## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## бавария 5 этап

№ **54-000043** 

Дата подачи декларации: 28.01.2019

официального сайта застройщика	в информ ца, исполі	ии) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе национно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об няющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об ерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"АКД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКД</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630001</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тимирязева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>58/1;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира:; Комната:; Офис:; Помещение:;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)310-01-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@bavaria54.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.bavaria54.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнит ельного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	От чест во (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации	застройц	цика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5402487979</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075402017822
	2.1.3	Год регистрации: <b>2007 г.</b>
юридического лица, с указанием фи	ірменного дителя (уч	, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого наименования (наименования) юридического лица— учредителя (участника), фамилии, имени, настника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
·	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: " <b>АКД-ХОЛДИНГ</b> "
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5405498457</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Бурдэ</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	От чест во (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном к апитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	СНИЛС: 121-857-302 43
	3.4.7	ИНН: <b>540697506293</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение через участника АО "АКД-Холдинг"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Саньков</b>
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	От чест во (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном к апитале застройщика: <b>33,33</b> %

	3.4.6	СНИЛС: 113-297-630 46
	3.4.7	ИНН: <b>650501978007</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение через участника АО "АКД-Холдинг"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шабалин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	От чест во (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном к апитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	СНИЛС: 108-972-931 95
	3.4.7	ИНН: <b>540444979034</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владения через участника АО « АКД-Холдинг»
	іх опублико	ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в ованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов ию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №34

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>34;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-01-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (2) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №35
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>35;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-02-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (3) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №36
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>36;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.03.2016</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-03-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный односекционный дом №37
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>37;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-04-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №38
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-05-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный односекционный дом №39
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	рп Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>39;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-06-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (7) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: Трансформато рная подстанция №3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>3;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.03.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-07-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (8) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6-ой этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: Трансформато рная подстанция №4 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № <b>54-019-08-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный трехсекционный дом №20
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>20;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №21
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>

4.1.9 Значение: Жилой комплекс «Бавария»  4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.14 Опроектах строительства в эксплуатацию: 4.1.15 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: 4.1.1 Ана объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщи к в течение трех рет, предшест вующих опубликованию проект ной декларации 4.1.2 Субъект а капитального строительства: 4.1.3 Район субъект а капитального строительства: 4.1.4 Район субъект а капитального строительства: 4.1.5 Субъект Российской Федерации: 4.1.6 Вид населенного пункта: краснообск, р. п. Краснообск»: многоквартири объекта капитального пункта: краснообск федерации: 4.1.7 Наименование населенного пункта: краснообск федерации: 4.1.8 Дамент дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон 4.1.8 Наименование элемент а дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон 4.1.8 Дамент дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объект, группу объектов капитального строительства капитального строительства в кспитального строитель			
4.1.6   Зувемент дорожно-уличной сет и: улица   4.1.7   Замменование элемент а дорожно-уличной сет и: 7-й микрорайон   4.1.8   4.1.8   4.1.8   Дом: 21; Д		4.1.4	
4.1.7   улица   4.1.7   4.1.8   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.9   4.1.0   4.1.0   4.1.0   4.1.0   4.1.0   4.1.0   4.1.0   4.1.0   4.1.1   4.1		4.1.5	
1.18   Тив. здания (сооружения):   1.18   Тив. здания (сооружения):   1.19   Дидивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обізначение:   1.10   Каратал 2019 г.   Каратал 2019 г.     1.11   Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   1.12   Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   1.11   Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   1.12   Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   1.13   Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   1.14   Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства:   1.15   Карастал Сорган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   1.16   Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   1.17   Карастал Сорган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   1.18   На на объекта капитального строительства:   1.19   Карастал Сорган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   1.10   Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   1.11   На на объекта капитального строительства:   1.12   Карастал Сорган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:   1.11   На на объекта капитального строительства коммерческое обизначение:   1.12   Субъект Российской Федерации:   1.13   На объекта капитального строительства коммерческое обизначение:   1.14   На наменование элемента дорожно-уличной сети:   1.15   На тив. здания (сооружения):   1.16   На тив. здания (сооружения):   1.17   На именование элемента дорожно-уличной сети:   1.18   На паравия (сооружения):   1.19   На именование элемента дорожно-уличной сети:   1.19   На именование за на именова		4.1.6	, , , ,
4.1.9   Дом: 21;		4.1.7	
4.1.9 Значение: Жилой комплекс «Бавария»  4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.  4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.14 Опроектах строительства в эксплуатацию: 4.1.15 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: 4.1.1 Ана объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщи к в течение трех рет, предшест вующих опубликованию проект ной декларации 4.1.2 Субъект а капитального строительства: 4.1.3 Район субъект а капитального строительства: 4.1.4 Район субъект а капитального строительства: 4.1.5 Субъект Российской Федерации: 4.1.6 Вид населенного пункта: краснообск, р. п. Краснообск»: многоквартири объекта капитального пункта: краснообск федерации: 4.1.7 Наименование населенного пункта: краснообск федерации: 4.1.8 Дамент дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон 4.1.8 Наименование элемент а дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон 4.1.8 Дамент дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объяначение: 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объект, группу объектов капитального строительства коммерческое объект, группу объектов капитального строительства капитального строительства в кспитального строитель		4.1.8	
4.1.10 4 квартал 2019 г. 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: 4.1.11 Опроектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проект ной декларации  4.1.2 Субъект Российской Федерации: 4.1.3 Район субъекта Российской Федерации: 4.1.4 Район субъекта Российской Федерации: 4.1.5 Наименование населенного пункта: 4.1.6 Элемент дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон 4.1.8 Тип здания (сооружения): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсинация (в дамение): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства (в дамение): 4.1.0 Индивительства		4.1.9	
4.1.12       Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:         4.1 (11) О проектах строительства       4.1.13         4.1 (11) О проектах строительства       8         многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опобликованию проектной декларации       4.1.1         4.1.2       Бид объекта капитального строительства: <ul> <li>4.1.2</li> <li>Субъект Российской федерации:</li></ul>		4.1.10	
4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  4.1 (11) О проекта кстроительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участ ие застройщих в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проектной декларации  4.1.2 Субъект Российской Федерации:  4.1.3 Район субъекта Российской Федерации:		4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
4.1 (11) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объекта которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих олубликованию проектной декларации  4.1.1   4.1.2   Субъект Российской Федерации: обл Новосибирский район, МО р. п. Краснообск, р. п. Краснообск»: многоквартирный четырехэтажный двухсекционный дом №22  Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская  4.1.3 Район субъект а Российской Федерации: Новосибирский новосибирский федерации: Новосибирский №1.1   4.1.4 Вид населенного пункта: краснообск №2.1   4.1.5 Наименование населенного пункта: краснообск №3.1   4.1.6 Элемент дорожно-уличной сети: улища   4.1.7 Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон   4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;   Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое объект , группу объектов капитального строительства капитального строительства капитального		4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проект ной декларации  4.1.2 Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская  4.1.3 Район субъект а Российской Федерации:		4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1.2       обл Новосибирская         4.1.3       Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский         4.1.4       Вид населенного пункта: рп         4.1.5       Наименование населенного пункта: краснообск         4.1.6       Элемент дорожно-уличной сет и: улица         4.1.7       Наименование элемента дорожно-уличной сет и: 7-й микрорайон         4.1.8       4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;         Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обсызначение: Жилой комплекс «Бавария»	4.1 (11) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшест вующих опубликованию проектной декларации		4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн
4.1.4 Вид населенного пункта: рп  4.1.5 Наименование населенного пункта: краснообск  4.1.6 Элемент дорожно-уличной сети: улица  4.1.7 Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон  4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;  Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария»		4.1.2	
4.1.4 рп  4.1.5 Наименование населенного пункта: краснообск  4.1.6 Элемент дорожно-уличной сети: улица  4.1.7 Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон  4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;  Индивидуализирующее объект, группу объект ов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария»		4.1.3	
4.1.3краснообск4.1.6Элемент дорожно-уличной сети: улица4.1.7Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон4.1.84.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Бавария»		4.1.4	
4.1.0   улица   Наименование элемента дорожно-уличной сети:   7-й микрорайон   4.1.8   Тип здания (сооружения):   Дом: 22;   Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обоения   3 начение:   Жилой комплекс «Бавария»		4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
4.1.7 7-й микрорайон 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; Индивидуализирующее объект, группу объект ов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»		4.1.6	
4.1.8 Дом: <b>22;</b> Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо 4.1.9 значение: Жилой комплекс «Бавария»		4.1.7	
4.1.9 значение: Жилой комплекс «Бавария»		4.1.8	
		4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.10	

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №23
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>23;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»:многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №24
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>24;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (14) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный односекционный дом №25
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>25;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №26
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-ый этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №27
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	1	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.3	Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>27;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №28
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>28;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-019-02-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (18) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №29
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-019-03-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (19) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №30
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>30;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-019-04-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный односекционный дом №31

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	обл Новосибирская Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>31;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-019-05-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (21) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №32
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 7-й микрорайон
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-019-06-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (22) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №33
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>33;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.02.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-019-07-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской об ласти
4.1 (23) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 8-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п.Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №40
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>40</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 8-ий этап строительства «Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирс кая область, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск, р.п. Краснообск»: многоквартирн ый четырехэтажный двухсекционный дом №41
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

		Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.3	Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>7-й микрорайон</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>41;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой комплекс «Бавария»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объект ов капит ального строит ельст ва коммерческое обо значение:  Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (26) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие 4. застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. трансформаторная подстанция № 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объект ов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк"СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объект ов капит ального строит ельст ва коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (29) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 5 с трансформаторной подстанцией № 2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (30) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (31) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 7.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон IX</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объект ов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  З квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 8.

	1	C.S. O.T. DOGGE AND CONTROL OF THE C
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон IX</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объект ов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  З квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (33) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 9.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон IX</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>9;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «Спектр», жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (34) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 10.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцова
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон IX</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объект ов капит ального строительст ва коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «Спектр», жк "СПЕКТР", и т.д.

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 15 с трансформаторной подстанцией № 3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцова
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон IX</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:  3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (36) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 16.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Микрорайон IX
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объект ов капит ального строит ельст ва коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 17.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон IX</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР ». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: З квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (38) О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцов о, Микрорайон IX. Многоквартирный дом № 4 с подземной автостоянкой
, , , , ,	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Микрорайон IX</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «СПЕКТР». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилог о комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: жк «Спектр», ЖК «Спектр», жилой комплекс «Спектр» жилой комплекс «СПЕКТР», «СПЕКТР», ЖК "СПЕКТР", жк "СПЕКТР" и т.д.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
свидетельствах о допуске к работа членстве застройщика в иных неко членом таких организаций и (или) и 5.1 О членстве застройщика в	ам, которь ммерчески	щии, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику вы оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о их организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является ванные свидетельства
саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, бе з указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой явл яется застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объек тов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текуц	цего года,	, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя от чет ная дата: <b>30.06.2017</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финан совой) отчетности: (1 063) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 915 520 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>764 439 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая закон	одательс	тву информация о застройщике
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваем основных характ еристиках	ых) в рамк	ах проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектн ая декларация: <b>6</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах явля ющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвер жденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рабочий поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы:

		Дом:
	9.2.10	28
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3190,12 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: рабочий поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
		улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>28</b>
	9.2.11	Лит ера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3190,12 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: рабочий поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: краснообск

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	0.2.0	Вид обозначения улицы:
	9.2.8	улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
		28
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3190,12 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	9.2.4	вид населенного пункта: рабочий поселок

	9.2.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>28</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>1645,41 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский

	9.2.4	Вид населенного пункта:
	3.2.4	рабочий поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: краснообск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>28</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3311,80 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>
9.2 (б) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
9.2.4	Вид населенного пункта: рабочий поселок
9.2.5	Наименование населенного пункта: краснообск
9.2.6	Округ в населенном пункте:
9.2.7	Район в населенном пункте:
9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
9.2.9	Наименование улицы:
9.2.10	Дом: <b>28</b>
9.2.11	Литера:
9.2.12	Корпус:
9.2.13	Строение:
9.2.14	Владение:
9.2.15	Блок-секция:
9.2.16	Уточнение адреса:
9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: <b>5</b>
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>5</b>
9.2.20	Общая площадь объекта: <b>3311,80 м2</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>

## Объект №1

		о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения дусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших
инженерные изыскания, архитекту	рно-ст рои	тельное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов
инженерных изысканий, о результа установлено федеральным законом	•	арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для	<u>"</u>	
исполнения которого		
застройщиком осуществляется		
реализация проекта строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмот ренного	10.1.1	вид договора.
законодат ельством Российской		
Федерации о градостроительной		
деят ельност и	1012	Haven Tananana.
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
10.00	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: « <b>КЕРН</b> »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитект урно-строительное проек
архит ект урно-ст роит ельное	10.3.1	тирование:
проект ирование		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.2	«Крона»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек
	1.5.5.5	тирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: <b>5410040969</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-4-0757-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-1-2-0016-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Бавари я». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе
11 О разрешении на строительств	80	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 54519101-28</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
многоквартирных домов и (или) ин	ых объекто го участка	ок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РЖС-20/96-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:19:0180109:0009574</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 460 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	ва территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и подъездов к жилым домам № №40, 41. Основной подъезд организован со стороны улиц Восточная. Проектом, со всех сторон обеспечена возможность подъезда пожарных автомобилей к жилым дома м по проектируемым проездам и доступ пожарных с автолестниц в любую квартиру. В гра ницах территории запроектированы: - улица в жилой застройке с бульваром - с переменн ой шириной профиля 16,0 ми в бульварной части 27,0 м (проезжая часть шириной 6,0 м., а в бульварной части - 2 полосы по 4,5 м.) проходит с юга на запад через весь жилой массив (от продолжения ул. Центральная к ул. Восточная) и основные проезды и подъезды к жи лым зданиям. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в мест ах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы. Ширина пандуса равн а 1,0 м. Уклон пандуса не должен превышать 8%.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): Расчет количества автостоянок индивидуальных автотранспортных средств для жителей выполнен при норме 1 м/м на квартиру.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носит ельно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитект урных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, отдыха взр ослых, занятий физкультурой и площадки для хозяйственных целей. В дворовом простран стве застройки запроектированы прогулочные пешеходные дорожки и велосипедные до рожки с покрытием тротуарной плиткой. Площадки расположены на нормируемом рассто янии от окон жилых домов. Площадки для игр детей запроектированы во внутреннем дво ре. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси и резинокаучуковым покрытием. Пре дусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочник, урн для мусора, оборудование дворовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носитель но объекта строительства):  Для сбора мусора применены передвижные крупногабаритные контейнеры вместимостью 0,7 м3, размещенные на специально оборудованной площадке. Площадка огораживаетс я с трех сторон стенкой из облицовочного кирпича. Проектом запроектирована площадка с асфальтобетонным покрытием для установки мусорных контейнеров. К площадке обесп ечивается подъезд машин спецавтохозяйства для вывоза ТБО на городские полигоны зах оронения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, р азбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение территории выполнено двух типов: - освещение территории перед подъездом жилого дома лампами на уровне 2-го этажа; - освещение площадок и прогуло чных дорожек по столбам наружного освещения будет выполнено по отдельному дизайн проекту.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям вере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
. 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №01/97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 672,62 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснообск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 138
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 02-007т, 02-008т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 281 613,53 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 5-13.560
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 871 235 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № <b>5-13.559</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 678 282 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»

				14.2.			говор на і		этельщика органі к сети связи:	изации, выдавшей тех	кнические условия, заклю
15 О недв	количестве в с ижимости жил	оставо ых пом	е строящи нещений и	ихся (о нежи	созда илых г	ваемых) в помещений	рамках пр и́, а также	оекта строит об их основн	ельства многоква ых характеристик	артирных домов и (илы ах	и) иных объект ов
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.	1	32	тво жилых помещений:					
				15.1.		Количест в <b>28</b>	во нежилы	х помещений:			
				15.1.	2.1	В том числ <b>0</b>	пе машино	-мест:			
				15.1.	2.2	В том числ <b>28</b>	том числе иных нежилых помещений:				
15.2 жиль	15.2 Об основных характ ерист иках жилых помещений			15.2.	1						
	Назачение	Этаж	Номер подъезда				я площадь Кол-во комнат		Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
			подвезда	, (1	м2)		комнат	комнаты	комнаты (мг)	Наименование	Площадь(м2)
1-1- 3	Жилое помещение	1	1	4	3.16		1				
1-1- 4	Жилое помещение	1	1	7	72.99		2				
1-2- 5	Жилое помещение	2	1	7	73.18		2				
1-2- 6	Жилое помещение	2	1	5	53.06		1				
1-2- 7	Жилое помещение	2	1	4	43.16		1				
	Жилое помещение	2	1	8	1.90		2				
	Жилое помещение	3	1	7	73.18		2				
	Жилое помещение	3	1	5	53.06		1				
	Жилое помещение	3	1	4	3.16		1				
	Жилое помещение	3	1	8	81.90		2				

	1	1	1	T	1	T		T.	T
1-4- 13	Жилое помещение	4	1	74.05	2				
1-4- 14	Жилое помещение	4	1	52.08	1				
1-4- 15	Жилое помещение	4	1	42.18	1				
1-4- 16	Жилое помещение	4	1	82.77	2				
2-1- 17	Жилое помещение	1	2	73.18	2				
2-1- 18	Жилое помещение	1	2	53.06	1				
2-1- 19	Жилое помещение	1	2	43.16	1				
2-1- 20	Жилое помещение	1	2	72.99	2				
2-2- 21	Жилое помещение	2	2	73.18	2				
2-2- 22	Жилое помещение	2	2	53.06	1				
2-2- 23	Жилое помещение	2	2	43.16	1				
2-2- 24	Жилое помещение	2	2	81.90	2				
2-3- 25	Жилое помещение	3	2	73.18	2				
2-3- 26	Жилое помещение	3	2	53.06	1				
2-3- 27	Жилое помещение	3	2	43.16	1				
2-3- 28	Жилое помещение	3	2	81.90	2				
2-4- 29	Жилое помещение	4	2	74.05	2				
2-4- 30	Жилое помещение	4	2	52.08	1				
2-4- 31	Жилое помещение	4	2	42.18	1				
	Жилое помещение	4	2	82.77	2				
	Об основных ха илых помещениі		ристиках 15.	3.1					
Νſο	м Назачения — Этам Номор ползола — Общал пощаль (м2) — Площадь частей нежилого помещения								

אווין	пазачение	JIAM	помер подвезда	оощая площадь (м <i>с)</i>	Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
2	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
3	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
4	кладовая	Подвал		6.48	Помещение	6.48
6	кладовая	Подвал		6.2	Помещение	6.2
7	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
8	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
9	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
10	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
11	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
14	кладовая	Подвал		6.2	Помещение	6.2
15	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
16	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
17	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
18	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
19	кладовая	Подвал		8.99	Помещение	8.99
20	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
21	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
22	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
23	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
24	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
25	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
26	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
27	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
28	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
29	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
30	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
31	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

Nº

Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кладовая ТСЖ	Подвал	Общественное	14.42
2	Помещ. Убор.инвент.	Подвал	Техническое	6.48

3	итп	Подв	зал		Обществе	енное	18.85
4	Узел ввода	Подвал (			Обществе		4.36
5	Элект рощит овая	Подвал (			Обществе		11.62
6	Тамбур	1 эт а	этаж 1 подъезд			енное	3.5
7	Тамбур	1 эт а	эж 1 под	ъезд	Обществе	енное	3.57
8	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 1	этаж	Обществе	енное	27.35
9	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 2 з	этаж	Обществе	енное	27.35
10	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 3 з	этаж	Обществе	енное	27.35
11	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 4 з	этаж	Обществе	енное	27.35
12	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществе	енное	3.5
13	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществе	енное	3.57
14	Лестничная клетка	2 под	дъезд 1 з	этаж	Обществе	енное	27.35
15	Лестничная клетка	2 под	дъезд 2 з	этаж	Обществе	енное	27.35
16	Лестничная клетка	2 под	дъезд 3 :	этаж	Обществе	енное	27.35
17	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 4 з	этаж	Обществе	енное	27.35
18	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	76.16
19	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	36.18
	Коридор	подв	одвал			енное	29.97
21	Коридор	подв	одвал			енное	79.19
22	Коридор	подв	подвал			енное	84.74
23	Выход на кровлю	5 эт а	этаж (			енное	3.4
т ех обо для	16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме						
	Описание места расположени помещения	ІЯ	Вид оборудования			Назначения	
	Подземные уровни, надземны этажи	е	Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода			Водоснабжение	
12 1	Тодземные уровни, надземны этажи	е	Система хозяйственно-бытовой канализации			Водоотведение	
13 1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Система водостока (ливневая канализация)			Водоот ведение ливневых вод	
14 1	Подземные уровни, надземны этажи	e	Система отопления			Теплоснабжение	
17	Подземные уровни, надземные этажи			ция жилых помещений	Общеобменная вент иляция		
6	Тодземный уровень		Вентиля	ция встроенно-пристроенного помещения		Общеобменная вент ил	пяция
1/ 1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Слабот очные системы			Сети связи	

8 Надземные этажи	Систем	а внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение		
9 Подземный уровень	вводно 0,4 кВ L	й щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями ЦО-70-2	Главный распределительный щит		
10 Подземные уровни, надземные этажи	Электр	оосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1				
		а строительства, включающем информацию об этапах иля на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>3 квартал 2016 г.</b>	ции проекта строительства:		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>2 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>3 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию обт	ьекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>1 квартал 2018 г.</b>	ции проекта строительства:		
	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объек	ста недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>550 000 000 р.</b>			

19 О способе обеспечения исполненстроительства должны быть откры		тельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого
19.1 О способе обеспечения	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве:  Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: ф-ле Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: №4070281030029000210
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000783</b>
		БИК: <b>045004783</b>
		ИНН: <b>5402487979</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1075402017822</b>
		ОКПО: <b>83558490</b>

многоквартирного дома и (или) ино		ании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) а недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
строительства 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
		ыной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в В.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объект а социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государст венную или муниципальную собственность: <b>Нет</b> ву, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте		Иная информация о проекте:
	23.1.1	5 этап строительства введен в эксплуатацию 20.02.2018 г.

## Объект №2

такого договора), в том числе дого инженерные изыскания, архитекту	овора, пр рно-строі тах госуд	о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших ительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: « <b>KEPH</b> »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Крона»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: <b>5410040969</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-4-0757-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-1-2-0016-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Бавари я». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе
11 О разрешении на строительств	80	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 54519101-28</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
многоквартирных домов и (или) ин	ых объекто го участка	ок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РЖС-20/96-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:19:0180109:0009574</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 460 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	ва территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и подъездов к жилым домам № №40, 41. Основной подъезд организован со стороны улиц Восточная. Проектом, со всех сторон обеспечена возможность подъезда пожарных автомобилей к жилым дома м по проектируемым проездам и доступ пожарных с автолестниц в любую квартиру. В гра ницах территории запроектированы: - улица в жилой застройке с бульваром - с переменн ой шириной профиля 16,0 ми в бульварной части 27,0 м (проезжая часть шириной 6,0 м., а в бульварной части - 2 полосы по 4,5 м.) проходит с юга на запад через весь жилой массив (от продолжения ул. Центральная к ул. Восточная) и основные проезды и подъезды к жи лым зданиям. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в мест ах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы. Ширина пандуса равн а 1,0 м. Уклон пандуса не должен превышать 8%.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): Расчет количества автостоянок индивидуальных автотранспортных средств для жителей выполнен при норме 1 м/м на квартиру.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носит ельно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитект урных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, отдыха взр ослых, занятий физкультурой и площадки для хозяйственных целей. В дворовом простран стве застройки запроектированы прогулочные пешеходные дорожки и велосипедные до рожки с покрытием тротуарной плиткой. Площадки расположены на нормируемом рассто янии от окон жилых домов. Площадки для игр детей запроектированы во внутреннем дво ре. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси и резинокаучуковым покрытием. Пре дусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочник, урн для мусора, оборудование дворовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (расположение от носитель но объекта строительства):  Для сбора мусора применены передвижные крупногабаритные контейнеры вместимостью 0,7 м3, размещенные на специально оборудованной площадке. Площадка огораживаетс я с трех сторон стенкой из облицовочного кирпича. Проектом запроектирована площадка с асфальтобетонным покрытием для установки мусорных контейнеров. К площадке обесп ечивается подъезд машин спецавтохозяйства для вывоза ТБО на городские полигоны зах оронения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, р азбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение территории выполнено двух типов: - освещение территории перед подъездом жилого дома лампами на уровне 2-го этажа; - освещение площадок и прогуло чных дорожек по столбам наружного освещения будет выполнено по отдельному дизайн проекту.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям вере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
. 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №01/97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 672,62 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснообск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 138
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 02-007т, 02-008т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 281 613,53 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 5-13.560
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 871 235 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № <b>5-13.559</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 678 282 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»

				14.2.			говор на і		этельщика органі к сети связи:	изации, выдавшей тех	кнические условия, заклю
15 О недв	количестве в с ижимости жил	оставо	е строящи пещений и	ихся (с	:03Да 1ЛЫХ І	ваемых) в помещений	рамках пр і́, а также	оекта строит об их основн	ельства многоква ых характеристик	артирных домов и (ил ках	и) иных объектов
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.	1	Количест в <b>32</b>	тво жилых помещений:						
				15.1.		Количест в <b>28</b>	во нежилы	х помещений:			
				15.1.	2.1	В том числ <b>0</b>	е машино	-мест:			
				15.1.	2.2	В том числ <b>28</b>	е иных не	жилых помещ	ений:		
15.2 жиль	Об основных ха ых помещений	ракте	ристиках	15.2.	1						
	Назачение	Этаж	Номер подъезда		бщая м2)	я площадь	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
			подвезда	7 (1	νι <i>Ζ )</i>		комнат	КОМНАТЫ	комнаты (мг)	Наименование	Площадь(м2)
1-1- 3	Жилое помещение	1	1	4	3.16		1				
1-1- 4	Жилое помещение	1	1	7	2.99		2				
1-2- 5	Жилое помещение	2	1	7	73.18		2				
1-2- 6	Жилое помещение	2	1 53.06		53.06		1				
1-2- 7	Жилое помещение	2	1	4	3.16		1				
	Жилое помещение	2	1	8	1.90		2				
	Жилое помещение	3	1	7	73.18		2				
	Жилое помещение	3	1	5	53.06		1				
	Жилое помещение	3	1	4	3.16		1				
	Жилое помещение	3	1	8	1.90		2				

	1	1	1	T	1	T		T.	T					
1-4- 13	Жилое помещение	4	1	74.05	2									
1-4- 14	Жилое помещение	4	1	52.08	1									
1-4- 15	Жилое помещение	4	1	42.18	1									
1-4- 16	Жилое помещение	4	1	82.77	2									
2-1- 17	Жилое помещение	1	2	73.18	2									
2-1- 18	Жилое помещение	1	2	53.06	1									
2-1- 19	Жилое помещение	1	2	43.16	1									
2-1- 20	Жилое помещение	1	2	72.99	2									
2-2- 21	Жилое помещение	2	2	73.18	2									
2-2- 22	Жилое помещение	2	2	53.06	1									
2-2- 23	Жилое помещение	2	2	43.16	1									
2-2- 24	Жилое помещение	2	2	81.90	2									
2-3- 25	Жилое помещение	3	2	73.18	2									
2-3- 26	Жилое помещение	3	2	53.06	1									
2-3- 27	Жилое помещение	3	2	43.16	1									
2-3- 28	Жилое помещение	3	2	81.90	2									
2-4- 29	Жилое помещение	4	2	74.05	2									
2-4- 30	Жилое помещение	4	2	52.08	1									
2-4- 31	Жилое помещение	4	2	42.18	1									
	Жилое помещение	4	2	82.77	2									
	Об основных ха илых помещениі		ристиках 15.	3.1										
Νſο	Нэээнонио	フェッル	Номер п	01103113	Обшаа плоп	1281 (MJ)	Площадь ча	Плошаль частей нежилого помешения						

אווין	пазачение	JIAM	помер подвезда	оощая площадь (м <i>с)</i>	Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
2	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
3	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
4	кладовая	Подвал		6.48	Помещение	6.48
6	кладовая	Подвал		6.2	Помещение	6.2
7	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
8	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
9	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
10	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
11	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
14	кладовая	Подвал		6.2	Помещение	6.2
15	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
16	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
17	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
18	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
19	кладовая	Подвал		8.99	Помещение	8.99
20	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
21	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
22	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
23	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
24	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
25	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
26	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
27	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
28	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
29	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
30	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
31	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

N∘	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кладовая ТСЖ	Подвал	Общественное	14.42
2	Помещ. Убор.инвент.	Подвал	Техническое	6.48

3	итп	Подв	зал		Обществе	енное	18.85
4	Узел ввода	Подв			Обществе		4.36
5	Элект рощит овая	Подв			Обществе		11.62
6	Тамбур	1 эт а	эж 1 под	ъезд	Обществе	енное	3.5
7	Тамбур	1 эт а	эж 1 под	ъезд	Обществе	енное	3.57
8	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 1	этаж	Обществе	енное	27.35
9	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 2 з	этаж	Обществе	енное	27.35
10	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 3 з	этаж	Обществе	енное	27.35
11	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 4 з	этаж	Обществе	енное	27.35
12	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществе	енное	3.5
13	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществе	енное	3.57
14	Лестничная клетка	2 под	дъезд 1 з	этаж	Обществе	енное	27.35
15	Лестничная клетка	2 под	дъезд 2 з	этаж	Обществе	енное	27.35
16	Лестничная клетка	2 под	дъезд 3 :	этаж	Обществе	енное	27.35
17	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 4 з	этаж	Обществе	енное	27.35
18	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	76.16
19	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	36.18
	Коридор	подв	вал Об		Обществе	енное	29.97
21	Коридор	подв	зал Общест		Обществе	енное	79.19
22	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	84.74
23	Выход на кровлю	5 эт а	гаж О		Обществе	енное	3.4
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме							
	Описание места расположени помещения	ІЯ	Вид оборудования		Назначения		
	Подземные уровни, надземны этажи	е	Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода		да	Водоснабжение	
12 1	Подземные уровни, надземные этажи		Система хозяйственно-бытовой канализации			Водоот ведение	
13 1	Подземные уровни, надземные этажи		Система водостока (ливневая канализация)			Водоот ведение ливневых вод	
14 1	Подземные уровни, надземные этажи		Система отопления		Теплоснабжение		
17	Подземные уровни, надземные этажи		Вент иляция жилых помещений		Общеобменная вентиляция		
6	Тодземный уровень		Вентиля	ция встроенно-пристроенного помещения		Общеобменная вент ил	пяция
1/ 1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Слаботс	чные системы		Сети связи	

8 Надземные этажи	Систем	а внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное водоснабжение
9 Подземный уровень	вводно 0,4 кВ L	й щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями ЦО-70-2	Главный распределительный щит
10 Подземные уровни, надземные этажи	Электр	оосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
		а строительства, включающем информацию об этапах иля на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн	
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>3 квартал 2016 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>1 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>2 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>3 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию обт	ьекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>1 квартал 2018 г.</b>	ции проекта строительства:
	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объек	ста недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>550 000 000 р.</b>	

		тельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого
строительства должны быть откр	ыты счета	э эскроу
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: ф-ле Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>№4070281030029000210</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000783</b>
		БИК: <b>045004783</b>
		ИНН: <b>5402487979</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1075402017822</b>
20.06 MILLIN COL BOUNDARY M.O. CROBK		ОКПО: 83558490

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средст в:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объек случае, предусмотренном частью 1	та социа. статьи 18	льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 8.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность:
-	24.1.2	Вид объект а социальной инфраст рукт уры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

		Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальн ой инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст р уктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную перед ачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	

## Объект №3

10.0		
		о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших
инженерные изыскания, архитекту	рно-строи	тельное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов
		арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
уст ановлено федеральным законом	<u>И</u>	
10.1 О виде договора, для		
исполнения которого застройщиком осуществляется		
реализация проекта		
строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмотренного		
законодательством Российской		
Федерации о градостроительной		
деятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания		Акционерное общество
	1000	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ
	10.2.2	ационно - правовой формы: « <b>КЕРН</b> »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	1025	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска
	10.2.5	ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек
архит ект урно-ст роит ельное	10.3.1	тирование:
проект ирование		Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование,
	10.3.2	без указания организационно-правовой формы:
		«Крона»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек
	_ 0.0.0	тирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: <b>5410040969</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-4-0757-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-1-2-0016-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Бавари я». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе
11 О разрешении на строительств	80	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 54519101-28</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
многоквартирных домов и (или) ин	ых объекто го участка	ок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РЖС-20/96-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:19:0180109:0009574</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 460 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	ва территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и подъездов к жилым домам № №40, 41. Основной подъезд организован со стороны улиц Восточная. Проектом, со всех сторон обеспечена возможность подъезда пожарных автомобилей к жилым дома м по проектируемым проездам и доступ пожарных с автолестниц в любую квартиру. В гра ницах территории запроектированы: - улица в жилой застройке с бульваром - с переменн ой шириной профиля 16,0 ми в бульварной части 27,0 м (проезжая часть шириной 6,0 м., а в бульварной части - 2 полосы по 4,5 м.) проходит с юга на запад через весь жилой массив (от продолжения ул. Центральная к ул. Восточная) и основные проезды и подъезды к жи лым зданиям. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в мест ах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы. Ширина пандуса равн а 1,0 м. Уклон пандуса не должен превышать 8%.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): Расчет количества автостоянок индивидуальных автотранспортных средств для жителей выполнен при норме 1 м/м на квартиру.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, отдыха взр ослых, занятий физкультурой и площадки для хозяйственных целей. В дворовом простран стве застройки запроектированы прогулочные пешеходные дорожки и велосипедные до рожки с покрытием тротуарной плиткой. Площадки расположены на нормируемом рассто янии от окон жилых домов. Площадки для игр детей запроектированы во внутреннем дво ре. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси и резинокаучуковым покрытием. Пре дусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочник, урн для мусора, оборудование дворовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства):  Для сбора мусора применены передвижные крупногабаритные контейнеры вместимостью 0,7 м3, размещенные на специально оборудованной площадке. Площадка огораживаетс я с трех сторон стенкой из облицовочного кирпича. Проектом запроектирована площадка с асфальтобетонным покрытием для установки мусорных контейнеров. К площадке обесп ечивается подъезд машин спецавтохозяйства для вывоза ТБО на городские полигоны зах оронения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, р азбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение территории выполнено двух типов: - освещение территории перед подъездом жилого дома лампами на уровне 2-го этажа; - освещение площадок и прогуло чных дорожек по столбам наружного освещения будет выполнено по отдельному дизайн проекту.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям вере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
. 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №01/97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 672,62 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснообск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 138
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 02-007т, 02-008т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 281 613,53 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 5-13.560
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 871 235 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № <b>5-13.559</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 678 282 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»

				14.2.			говор на і		этельщика органі к сети связи:	изации, выдавшей тех	кнические условия, заклю
15 О недв	количестве в с ижимости жил	оставо ых пом	е строящи пещений и	ихся (о	созда илых і	ваемых) в помещений	рамках пр й, а также	оекта строит об их основн	ельства многоква ых характеристик	артирных домов и (ил ках	и) иных объектов
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.	1	Количест в <b>32</b>	во жилых помещений:					
				15.1.		Количест в <b>28</b>	во нежилы	х помещений:			
				15.1.	2.1	В том числ <b>0</b>	пе машино	-мест:			
	15.1.2.2					В том числ <b>28</b>	пе иных не	жилых помещ	ений:		
15.2 жиль	Об основных ха ых помещений	ракте	ристиках	15.2.	1						
	Назачение	Этаж	Номер подъезда		)бщая м2)	я площадь	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещени использования	ий вспомогательного
			подвезда	, (1	™∠)		комнат	КОМНаты	комнаты (м2)	Наименование	Площадь(м2)
1-1- 3	Жилое помещение	1	1	4	3.16		1				
1-1- 4	Жилое помещение	1	1	7	2.99		2				
1-2- 5	Жилое помещение	2	1	7	73.18		2				
1-2- 6	Жилое помещение	2	1	5	53.06		1				
1-2- 7	Жилое помещение	2	1	4	3.16		1				
	Жилое помещение	2	1	81.90			2				
	Жилое помещение	3	1	7	73.18		2				
	Жилое помещение	3	1	5	53.06		1				
	Жилое помещение	3	1	4	3.16		1				
	Жилое помещение	3	1	8	1.90		2				

	1	1	1	T	1	T		T.	T
1-4- 13	Жилое помещение	4	1	74.05	2				
1-4- 14	Жилое помещение	4	1	52.08	1				
1-4- 15	Жилое помещение	4	1	42.18	1				
1-4- 16	Жилое помещение	4	1	82.77	2				
2-1- 17	Жилое помещение	1	2	73.18	2				
2-1- 18	Жилое помещение	1	2	53.06	1				
2-1- 19	Жилое помещение	1	2	43.16	1				
2-1- 20	Жилое помещение	1	2	72.99	2				
2-2- 21	Жилое помещение	2	2	73.18	2				
2-2- 22	Жилое помещение	2	2	53.06	1				
2-2- 23	Жилое помещение	2	2	43.16	1				
2-2- 24	Жилое помещение	2	2	81.90	2				
2-3- 25	Жилое помещение	3	2	73.18	2				
2-3- 26	Жилое помещение	3	2	53.06	1				
2-3- 27	Жилое помещение	3	2	43.16	1				
2-3- 28	Жилое помещение	3	2	81.90	2				
2-4- 29	Жилое помещение	4	2	74.05	2				
2-4- 30	Жилое помещение	4	2	52.08	1				
2-4- 31	Жилое помещение	4	2	42.18	1				
	Жилое помещение	4	2	82.77	2				
	Об основных ха илых помещениі		ристиках 15.	3.1					
Νſο	Плошаль частей нежилого помешения								

אווין	пазачение	JIAM	помер подвезда	оощая площадь (м <i>с)</i>	Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
2	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
3	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
4	кладовая	Подвал		6.48	Помещение	6.48
6	кладовая	Подвал		6.2	Помещение	6.2
7	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
8	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
9	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
10	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
11	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
14	кладовая	Подвал		6.2	Помещение	6.2
15	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
16	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
17	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
18	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
19	кладовая	Подвал		8.99	Помещение	8.99
20	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
21	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
22	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
23	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
24	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
25	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
26	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
27	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
28	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
29	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
30	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16
31	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

Nº

Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кладовая ТСЖ	Подвал	Общественное	14.42
2	Помещ. Убор.инвент.	Подвал	Техническое	6.48

3	итп	Подв	зал		Обществе	енное	18.85
4	Узел ввода					енное	4.36
5	Элект рощит овая					енное	11.62
6	Тамбур	1 эт а	**			енное	3.5
7	Тамбур	1 эт а	эж 1 под	ъезд	Обществе	енное	3.57
8	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 1	этаж	Обществе	енное	27.35
9	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 2 з	этаж	Обществе	енное	27.35
10	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 3 з	этаж	Обществе	енное	27.35
11	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 4 з	этаж	Обществе	енное	27.35
12	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществе	енное	3.5
13	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществе	енное	3.57
14	Лестничная клетка	2 под	дъезд 1 з	этаж	Обществе	енное	27.35
15	Лестничная клетка	2 под	дъезд 2 з	этаж	Обществе	енное	27.35
16	Лестничная клетка	2 под	дъезд 3 :	этаж	Обществе	енное	27.35
17	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 4 з	этаж	Обществе	енное	27.35
18	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	76.16
19	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	36.18
	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	29.97
21	Коридор	подв	зал Обществ		енное	79.19	
22	Коридор	подв	ал		Обществе	енное	84.74
23	Выход на кровлю	5 эт а	эж		Обществе	енное	3.4
т ех обо для	16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме						
	Описание места расположени помещения	ІЯ	Вид оборудования		Назначения		
	Подземные уровни, надземные этажи		Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода		да	Водоснабжение	
12 1	Подземные уровни, надземные этажи		Система хозяйственно-бытовой канализации			Водоот ведение	
13 1	Подземные уровни, надземные этажи		Система водостока (ливневая канализация)			Водоот ведение ливневых вод	
14 1	Подземные уровни, надземны этажи	e	Система отопления			Теплоснабжение	
17	Подземные уровни, надземные этажи		Вент иляция жилых помещений		Общеобменная вент иляция		
6	Подземный уровень		Вент иляция вст роенно-прист роенного помещения		Общеобменная вент иляция		
1/ 1	Подземные уровни, надземные этажи		Слабот очные системы			Сети связи	

8 Надземные этажи	Систем	а внутреннего противопожарного водопровода	Прот ивопожарное водоснабжение
9 Подземный уровень	вводної 0,4 кВ Ц	й щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями	Главный распределительный щит
10 Подземные уровни, надземные этажи	Электр	освещение	Для искусственного электроосвещения помещений
		а строительства, включающем информацию об этапах и я на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн	
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>3 квартал 2016 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>1 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>2 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>3 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объ	ьекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: 1 квартал 2018 г.	ции проекта строительства:
18 О планируемой стоимости строи	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объек	та недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>550 000 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнен строительства должны быть откры		ельств застройщика по договору и (или) о банке, в кот эскроу	ором участниками долевого
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застро троительстве: Страхование	йщика по договорам участия в долевом с

	1	To the second se
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: ф-ле Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: №4070281030029000210
		Корреспондентский счет: 3010181040000000783
		БИК: <b>045004783</b>
		ИНН: <b>5402487979</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1075402017822</b>
		ОКПО: <b>83558490</b>
		овании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) кта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	1	·
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средст в:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объек случае, предусмотренном частью 1	та социал статьи 18	льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 3.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социально й инфраструктуры в государст венную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:			
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:			

## Объект №4

		о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших
инженерные изыскания, архитекту	рно-строи тах госуд	тельное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: « <b>KEPH</b> »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитект урно-строительное проек тирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: « <b>Крона</b> »
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: <b>5410040969</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-4-0757-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-1-2-0016-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Бавари я». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе
11 О разрешении на строительств	80	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 54519101-28</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
многоквартирных домов и (или) ин	ых объекто го участка	ок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РЖС-20/96-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 05.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:19:0180109:0009574</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 460 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	ва территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и подъездов к жилым домам № №40, 41. Основной подъезд организован со стороны улиц Восточная. Проектом, со всех сторон обеспечена возможность подъезда пожарных автомобилей к жилым дома м по проектируемым проездам и доступ пожарных с автолестниц в любую квартиру. В гра ницах территории запроектированы: - улица в жилой застройке с бульваром - с переменн ой шириной профиля 16,0 ми в бульварной части 27,0 м (проезжая часть шириной 6,0 м., а в бульварной части - 2 полосы по 4,5 м.) проходит с юга на запад через весь жилой массив (от продолжения ул. Центральная к ул. Восточная) и основные проезды и подъезды к жи лым зданиям. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в мест ах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы. Ширина пандуса равн а 1,0 м. Уклон пандуса не должен превышать 8%.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): Расчет количества автостоянок индивидуальных автотранспортных средств для жителей выполнен при норме 1 м/м на квартиру.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, отдыха взр ослых, занятий физкультурой и площадки для хозяйственных целей. В дворовом простран стве застройки запроектированы прогулочные пешеходные дорожки и велосипедные до рожки с покрытием тротуарной плиткой. Площадки расположены на нормируемом рассто янии от окон жилых домов. Площадки для игр детей запроектированы во внутреннем дво ре. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси и резинокаучуковым покрытием. Пре дусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочник, урн для мусора, оборудование дворовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства):  Для сбора мусора применены передвижные крупногабаритные контейнеры вместимостью 0,7 м3, размещенные на специально оборудованной площадке. Площадка огораживаетс я с трех сторон стенкой из облицовочного кирпича. Проектом запроектирована площадка с асфальтобетонным покрытием для установки мусорных контейнеров. К площадке обесп ечивается подъезд машин спецавтохозяйства для вывоза ТБО на городские полигоны зах оронения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, р азбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение территории выполнено двух типов: - освещение территории перед подъездом жилого дома лампами на уровне 2-го этажа; - освещение площадок и прогуло чных дорожек по столбам наружного освещения будет выполнено по отдельному дизайн проекту.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям пере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
. 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №01/97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 672,62 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснообск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 138
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 02-007т, 02-008т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 281 613,53 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 5-13.560
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 871 235 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № <b>5-13.595</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 196 086 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.		Количест в <b>16</b>	во жилых п	омещений:					
				15.1.2		Количест во нежилых помещений: <b>14</b>						
				15.1.2	2 1	В том числ <b>0</b>	ле машино	-мест:				
				15.1.	2.2	В том числ <b>14</b>	ле иных не	жилых помещ	ений:			
15.2 жиль	Об основных ха ых помещений	ракте	ристиках	15.2.	1							
N₂	Назачение	Этаж	Номер			я площадь	Кол-во	Номер	Площадь	Площадь помещений вспомогательного использования		
			подъезда	) (N	м2)		комнат	комнаты	комнаты (м2)	Наименование	Площадь(м2)	
1-1- 3	Жилое помещение	1	1	4	43.16		1					
1-1- 4	Жилое помещение	1	1	8	81.90		2					
1-2- 5	Жилое помещение	2	1	7	73.18		2					
1-2- 6	Жилое помещение	2	1	5	53.06		1					
1-2- 7	Жилое помещение	2	1	43.16		43.16						
1-2- 8	Жилое помещение	2	1	8	1.90		2					
1-3- 9	Жилое помещение	3	1	7	3.18		2					
	Жилое помещение	3	1	1 53.06			1					
1-3-	Жилое помещение	3	1 43.1		3.16		1					
1-3- 12	Жилое помещение	3	1 81.9		81.90		2					
1-4- 13	Жилое помещение	4	1	7	4.05		2					
	Жилое помещение	4	1	5	2.08		1					

1-4- 15	Жилое помещение	4	1		42.18		1						
1-4- 16	помещение	4	1		82.77		2						
15.3 неж	5.3 Об основных характеристиках ежилых помещений 15.3.1				3.1								
Nº	Назачение	Этаж		Номер г	опъоз	12	Обигая плог	112 UF (M3)		Площадь час	тей нежилого г	томеще	ния
145	Пазачение	Этаж		Померт	од везд	ца	Общая площадь (м2)			Наименовані	ие	Площ	адь(м2)
1	кладовая	Подва	ЭЛ							Помещение		7.16	
2	кладовая	Подва	ЭЛ					7.16		Помещение		7.16	
3	кладовая	Подва	эл				7.16			Помещение		7.16	
4	кладовая	Подва	эл				6.2			Помещение		6.2	
5	кладовая	Подва	ЭЛ			7.16			Помещение		7.16		
6	кладовая	Подва	ЭЛ				7.16			Помещение		7.16	
8	кладовая	Подва	эл				6.65			Помещение		6.65	
9	кладовая	Подва	эл				6.65			Помещение		6.65	
10	кладовая	Подва	ЭЛ				6.65			Помещение		6.65	
11	кладовая	Подва	эл		6.65			Помещение		6.65			
13	кладовая	Подва	эл				7.16			Помещение		7.16	
14	кладовая	Подва	эл				7.16			Помещение		7.16	
15	кладовая	Подва				7.16			Помещение		7.16		
16	кладовая	Подва	эл				7.16			Помещение		7.16	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

## N∘

Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещ. Убор.инвент.	Подвал	Техническое	4.81
2	ИТП	Подвал	Общественное	18.85
3	Узел ввода	Подвал	Общественное	3.89
4	Электрощитовая	Подвал	Общественное	9.28
5	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	3.51
6	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Общественное	3.51
7	Лест ничная клет ка	1 подъезд 1 этаж	Общественное	30.71
8	Лест ничная клет ка	1 подъезд 2 этаж	Общественное	27.73
9	Лест ничная клет ка	1 подъезд 3 этаж	Общественное	27.73

10	Лест ничная клет ка	1 пол	дъезд 4 з	этаж ІОб	бществе	нное	27.73
11		подв			бщест ве		35
	1	подв			бществе		34.66
		<u> под</u> в			бщест ве		75.76
		5 эт а		O	бществе	нное	3.4
те: обо для	.2 Перечень и характеристики хнологического и инженерного орудования, предназначенного я обслуживания более чем ного помещения в данном дом	0 10	6.2.1				
11/10	Описание места расположени помещения	Я	Вид обо	рудования		Назначения	
1	Подземные уровни, надземныю этажи	9	Внут рен	ние сети хозяйственно-питьевого водопровода	Э	Водоснабжение	
2	Подземные уровни, надземныю этажи	9	Система	а хозяйственно-бытовой канализации		Водоотведение	
3	Подземные уровни, надземныю этажи	9	Система	а водостока (ливневая канализация)	Водоот ведение ливневых вод		
4	Подземные уровни, надземныю этажи	9	Система отопления			Теплоснабжение	
5	Подземные уровни, надземныю этажи	9	Вентиля	іция жилых помещений		Общеобменная вентил	яция
6	Подземный уровень		Вент иля	ция встроенно-пристроенного помещения		Общеобменная вентил	яция
7	Подземные уровни, надземныю этажи	9	Слаботс	очные системы	Сети связи		
8	Надземные этажи		Система	а внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное вод	оснабжение	
9	Подземный уровень		вводной щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями 0,4 кВ ЩО-70-2			Главный распределительный щит	
10	Подземные уровни, надземныю этажи	9	Элект роосвещение			Для искусственного электроосвещения помещений	
пре				а строительства, включающем информацию обз я на ввод в эксплуатацию строящихся (создавае			
pea	7.1 О примерном графике еализации проекта 1° гроительства		7.1.1 Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>				
		1		Планируемый квартал и год выполнения этапа р <b>3 квартал 2016 г.</b>	реализац	ции проекта строитель	ства:
pea	.1 (2) О примерном графике ализации проекта роительства	1		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>			

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости стро	ит ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>550 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполне строительства должны быть откр		тельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: ф-ле Банка ГПБ (AO) «Западно-Сибирский»

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: №4070281030029000210
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000783</b>
		БИК: <b>045004783</b>
		ИНН: <b>5402487979</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1075402017822</b>
		ОКПО: <b>83558490</b>
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) та недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные ср едства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
_	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
		льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в .8.1 настоящего Федерального закона

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальн ой инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную перед ачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая закон	одательст	ву, информация о проекте
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

такого договора), в том числе дого инженерные изыскания, архитекту	овора, пр рно-строі тах госуд	о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших ительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: « <b>KEPH</b> »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Крона»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: <b>5410040969</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-4-0757-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-1-2-0016-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Бавари я». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе
11 О разрешении на строительств	80	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 54519101-28</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
многоквартирных домов и (или) ин	ых объекто го участка	ок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РЖС-20/96-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>

	_	<del>-</del>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: <b>05.10.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:19:0180109:0009574</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 460 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст	ва территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро т уаров: Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и подъездов к жилым домам № №40, 41. Основной подъезд организован со стороны улиц Восточная. Проектом, со всех сторон обеспечена возможность подъезда пожарных автомобилей к жилым дома м по проектируемым проездам и доступ пожарных с автолестниц в любую квартиру. В гра ницах территории запроектированы: - улица в жилой застройке с бульваром - с переменн ой шириной профиля 16,0 ми в бульварной части 27,0 м (проезжая часть шириной 6,0 м., а в бульварной части - 2 полосы по 4,5 м.) проходит с юга на запад через весь жилой массив (от продолжения ул. Центральная к ул. Восточная) и основные проезды и подъезды к жи лым зданиям. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в мест ах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы. Ширина пандуса равн а 1,0 м. Уклон пандуса не должен превышать 8%.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): Расчет количества автостоянок индивидуальных автотранспортных средств для жителей выполнен при норме 1 м/м на квартиру.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, отдыха взр ослых, занятий физкультурой и площадки для хозяйственных целей. В дворовом простран стве застройки запроектированы прогулочные пешеходные дорожки и велосипедные до рожки с покрытием тротуарной плиткой. Площадки расположены на нормируемом рассто янии от окон жилых домов. Площадки для игр детей запроектированы во внутреннем дво ре. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси и резинокаучуковым покрытием. Пре дусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочник, урн для мусора, оборудование дворовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства):  Для сбора мусора применены передвижные крупногабаритные контейнеры вместимостью 0,7 м3, размещенные на специально оборудованной площадке. Площадка огораживаетс я с трех сторон стенкой из облицовочного кирпича. Проектом запроектирована площадка с асфальтобетонным покрытием для установки мусорных контейнеров. К площадке обесп ечивается подъезд машин спецавтохозяйства для вывоза ТБО на городские полигоны зах оронения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, р азбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение территории выполнено двух типов: - освещение территории перед подъездом жилого дома лампами на уровне 2-го этажа; - освещение площадок и прогуло чных дорожек по столбам наружного освещения будет выполнено по отдельному дизайн проекту.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям пере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №01/97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 672,62 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснообск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 138
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	вид сет и инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 02-007т, 02-008т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 523 759,66 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № <b>5-13.560</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 871 235 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № <b>5-13.595</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 196 086 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количест в <b>32</b>	Количест во жилых помещений: 32						
				15.1.2	Количест в <b>30</b>	Количест во нежилых помещений:					
				15.1.2.1		ле машино-	мест:				
				15.1.2.2	В том числ <b>30</b>	ле иных не>	килых помещ	ений:			
15.2 жиль	Об основных ха ых помещений	ракте	ристиках	15.2.1							
	Назачение	Этаж	Номер		л я площадь	Кол-во	Номер	Площадь	Площадь помещени использования	ий вспомогательного	
			подъезда	(м2)		комнат	комнаты	комнаты (м2)	Наименование	Площадь(м2)	
1-1- 3	Жилое помещение	1	1	43.16		1					
1-1- 4	Жилое помещение	1	1	81.90		2					
1-2- 5	Жилое помещение	2	1	73.18		2					
1-2- 6	Жилое помещение	2	1	53.06		1					
1-2- 7	Жилое помещение	2	1	43.16		1					
1-2- 8	Жилое помещение	2	1	81.90		2					
1-3- 9	Жилое помещение	3	1	73.18		2					
	Жилое помещение	3	1	53.06		1					
	Жилое помещение	3	1	43.16		1					
	Жилое помещение	3	1	81.90		2					
	Жилое помещение	4	1	74.05		2					
	Жилое помещение	4	1	52.08		1					

	Жилое помещение	4	1	42.18	1				
16	Жилое помещение	4	1	82.77	2				
17	Жилое помещение	1	2	73.18	2				
18	Жилое помещение	1	2	40.72	1				
19	Жилое помещение	1	2	43.16	1				
20	Жилое помещение	1	2	81.90	2				
21	Жилое помещение	2	2	73.18	2				
22	Жилое помещение	2	2	53.06	1				
23	Жилое помещение	2	2	43.16	1				
24	Жилое помещение	2	2	81.90	2				
25	Жилое помещение	3	2	73.18	2				
26	Жилое помещение	3	2	53.06	1				
27	Жилое помещение	3	2	43.16	1				
28	Жилое помещение	3	2	81.90	2				
29	Жилое помещение	4	2	74.05	2				
30	Жилое помещение	4	2	52.08	1				
	Жилое помещение	4	2	42.18	1				
	Жилое помещение	4	2	82.77	2				
15.3	3.3 Об основных характеристиках <sub>1531</sub>								

15.3.1 Об основных характ ерист иках нежилых помещений

Νſο	№ Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
) 412		Jiak		Оощая площадь (м2)	Наименование	Площадь(м2)	
1	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16	
2	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16	

3	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
4	кладовая	Подвал	6.2	Помещение	6.2
5		Подвал	7.16	Помещение	7.16
6	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
7	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
8	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
9	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
10	кладовая	Подвал	6.2	Помещение	6.2
12	кладовая	Подвал	6.2	Помещение	6.2
13	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
14	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
15	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
16	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
17	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
18	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
19	кладовая	Подвал	4.81	Помещение	4.81
20	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
21	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
22	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
23	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
25	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
26	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
27	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
28	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
30	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
31	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
32	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
33	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

V٥

<del> </del>				
Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кладовая ТСЖ	Подвал	Общественное	14.42
2	Помещ. Убор.инвент.	Подвал	Техническое	4.81
3	ИТП	Подвал	Общественное	18.8

4	Узел ввода	Подв	зал		Обществ	енное	3.89
5	Электрощитовая	Подв			Обществ		9.28
6	Тамбур		эж 1 под	ъезд	Обществ		3.51
7	Тамбур		эж 1 под		Обществ		3.51
8	Лест ничная клет ка		дъезд 1 з		Обществ		27.35
9	Лест ничная клет ка		дъезд 2		Обществ		27.35
10	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 3 з	этаж	Обществ	енное	27.35
11			дъезд 4 з		Обществ	енное	27.35
12	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществ	енное	3.51
13	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществ	енное	3.51
14	Лестничная клетка	2 под	дъезд 1 з	этаж	Обществ	енное	27.35
15	Лестничная клетка	2 под	дъезд 2 з	этаж	Обществ	енное	27.35
14	Лестничная клетка	2 под	дъезд 3 з	этаж	Обществ	енное	27.35
15	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 4 з	этаж	Обществ	енное	27.35
16	Коридор	подв	ал		Обществ	енное	35
17	Коридор	подв	ал		Обществ	енное	34.59
18	Коридор	подв	ал		Обществ	енное	77.91
19	Коридор	подв	ал	1		енное	75.99
20	Коридор	подв	ал		Обществ	енное	79.71
21	Выход на кровлю	5 эт а	эж		Обществ	енное	3.4
т ех обо для	2 Перечень и характеристики кнологического и инженерног ррудования, предназначенног и обслуживания более чем ного помещения в данном дом	o o 10	6.2.1				
11/10	Описание места расположени помещения	ІЯ	Вид оборудования			Назначения	
	Подземные уровни, надземны этажи	е	Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода			Водоснабжение	
1/ 1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Система хозяйственно-бытовой канализации			Водоотведение	
17 1	Подземные уровни, надземные этажи		Система водостока (ливневая канализация)			Водоот ведение ливневых вод	
14 1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Система отопления			Теплоснабжение	
ו כו	Подземные уровни, надземны этажи	е	Вент иляция жилых помещений			Общеобменная венти.	ляция
6			Вент иляция вст роенно-прист роенного помещения			Общеобменная венти.	ляция
1/1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Слаботс	чные системы		Сети связи	
8	Надземные этажи		Система	в внутреннего противопожарного водопрово	да	Противопожарное вод	доснабжение

9 Подземный уровень	вводноі 0,4 кВ Ц	й щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями ЦО-70-2	Главный распределительный щит
10 Подземные уровни, надземные эт ажи	Электр	оосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
предполагаемом сроке получения ра объектов недвижимости		а строительства, включающем информацию об этапах иля на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мня	
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>3 квартал 2016 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализана квартал 2017 г.	ции проекта строительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>2 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>3 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объ	ьекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа: <b>1 квартал 2018 г.</b>	ции проекта строительства:
18 О планируемой стоимости строи	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объек	та недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>550 000 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнен строительства должны быть откры		гельств застройщика по договору и (или) о банке, в кот эскроу	ором участниками долевого
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застро троительстве: Страхование	ойщика по договорам участия в долевом с
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося льства в силу закона:	я в залоге у участников долевого строите

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: ф-ле Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: № <b>4070281030029000210</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000783</b>
		БИК: <b>045004783</b>
		ИНН: <b>5402487979</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1075402017822</b>
		ОКПО: <b>83558490</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках многокварт ирного дома и (или) инс строительства	к, на основ ого объект	вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) га недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многокварт ирного дома и (или) иного объекта недвижимост и	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	T	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
		льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 8.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая закон	одат ельс	тву, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте 25.1.1 Иная информация о проекте:

## Объект №6

такого договора), в том числе дого инженерные изыскания, архитекту	овора, пр рно-строі тах госуд	о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших ительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: « <b>KEPH</b> »
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Крона»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: <b>5410040969</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-4-0757-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: <b>54-1-1-2-0016-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Бавари я». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе
11 О разрешении на строительств	80	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 54519101-28</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>24.10.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация р.п. Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
многоквартирных домов и (или) ин	ых объекто го участка	ок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РЖС-20/96-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>

	_	<del>-</del>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: <b>05.10.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:19:0180109:0009574</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 460 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст	ва территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро т уаров: Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов и подъездов к жилым домам № №40, 41. Основной подъезд организован со стороны улиц Восточная. Проектом, со всех сторон обеспечена возможность подъезда пожарных автомобилей к жилым дома м по проектируемым проездам и доступ пожарных с автолестниц в любую квартиру. В гра ницах территории запроектированы: - улица в жилой застройке с бульваром - с переменн ой шириной профиля 16,0 ми в бульварной части 27,0 м (проезжая часть шириной 6,0 м., а в бульварной части - 2 полосы по 4,5 м.) проходит с юга на запад через весь жилой массив (от продолжения ул. Центральная к ул. Восточная) и основные проезды и подъезды к жи лым зданиям. Для беспрепятственного движения маломобильных групп населения, в мест ах пересечения тротуаров с проездами, запроектированы пандусы. Ширина пандуса равн а 1,0 м. Уклон пандуса не должен превышать 8%.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): Расчет количества автостоянок индивидуальных автотранспортных средств для жителей выполнен при норме 1 м/м на квартиру.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение от носительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, отдыха взр ослых, занятий физкультурой и площадки для хозяйственных целей. В дворовом простран стве застройки запроектированы прогулочные пешеходные дорожки и велосипедные до рожки с покрытием тротуарной плиткой. Площадки расположены на нормируемом рассто янии от окон жилых домов. Площадки для игр детей запроектированы во внутреннем дво ре. Покрытие площадок из песчано-гравийной смеси и резинокаучуковым покрытием. Пре дусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей, декоративных цветочник, урн для мусора, оборудование дворовых площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства):  Для сбора мусора применены передвижные крупногабаритные контейнеры вместимостью 0,7 м3, размещенные на специально оборудованной площадке. Площадка огораживаетс я с трех сторон стенкой из облицовочного кирпича. Проектом запроектирована площадка с асфальтобетонным покрытием для установки мусорных контейнеров. К площадке обесп ечивается подъезд машин спецавтохозяйства для вывоза ТБО на городские полигоны зах оронения.
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение прилегающей территории с устройством газонов, р азбивкой цветников, посадкой деревьев и кустарников декоративных пород.
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  Мероприятия предусмотрены в Разделе 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение территории выполнено двух типов: - освещение территории перед подъездом жилого дома лампами на уровне 2-го этажа; - освещение площадок и прогуло чных дорожек по столбам наружного освещения будет выполнено по отдельному дизайн проекту.
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям вере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
. 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №01/97
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 672,62 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснообск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.03.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 138
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетик»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5433103453</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 02-007т, 02-008т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 281 613,53 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 5-13.560
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 871 235 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ГОРВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № <b>5-13.595</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 678 282 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «МегаКом»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимост и жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количест в <b>32</b>	Количест во жилых помещений: <b>32</b>						
				15.1.2	Количест в <b>30</b>	оличест во нежилых помещений:					
				15.1.2.1		ле машино-	мест:				
				15.1.2.2	В том числ <b>30</b>	том числе иных нежилых помещений:					
15.2 жиль	Об основных ха ых помещений	ракте	ристиках	15.2.1							
	Назачение	Этаж	Номер		л я площадь	Кол-во	Номер	Площадь	Площадь помещени использования	ий вспомогательного	
			подъезда	(м2)		комнат	комнаты	комнаты (м2)	Наименование	Площадь(м2)	
1-1- 3	Жилое помещение	1	1	43.16		1					
1-1- 4	Жилое помещение	1	1	81.90		2					
1-2- 5	Жилое помещение	2	1	73.18		2					
1-2- 6	Жилое помещение	2	1	53.06		1					
1-2- 7	Жилое помещение	2	1	43.16		1					
1-2- 8	Жилое помещение	2	1	81.90		2					
1-3- 9	Жилое помещение	3	1	73.18		2					
	Жилое помещение	3	1	53.06		1					
	Жилое помещение	3	1	43.16		1					
	Жилое помещение	3	1	81.90		2					
	Жилое помещение	4	1	74.05		2					
	Жилое помещение	4	1	52.08		1					

	Жилое помещение	4	1	42.18	1				
	Жилое помещение	4	1	82.77	2				
2-1- 17	Жилое помещение	1	2	73.18	2				
	Жилое помещение	1	2	40.72	1				
19	Жилое помещение	1	2	43.16	1				
	Жилое помещение	1	2	81.90	2				
21	Жилое помещение	2	2	73.18	2				
22	Жилое помещение	2	2	53.06	1				
23	Жилое помещение	2	2	43.16	1				
	Жилое помещение	2	2	81.90	2				
	Жилое помещение	3	2	73.18	2				
	Жилое помещение	3	2	53.06	1				
2-3- 27	Жилое помещение	3	2	43.16	1				
	Жилое помещение	3	2	81.90	2				
29	Жилое помещение	4	2	74.05	2				
30	Жилое помещение	4	2	52.08	1				
	Жилое помещение	4	2	42.18	1				
	Жилое помещение	4	2	82.77	2				
15.3	5.3 Об основных характ ерист иках 1, г. э. а								

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

N₂	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
1.45	Пазачение			Оощая площадь (м2)	Наименование	Площадь(м2)	
1	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16	
2	кладовая	Подвал		7.16	Помещение	7.16	

3	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
4	кладовая	Подвал	6.2	Помещение	6.2
5		Подвал	7.16	Помещение	7.16
6	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
7	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
8	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
9	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
10	кладовая	Подвал	6.2	Помещение	6.2
12	кладовая	Подвал	6.2	Помещение	6.2
13	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
14	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
15	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
16	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
17	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
18	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
19	кладовая	Подвал	4.81	Помещение	4.81
20	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
21	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
22	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
23	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
25	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
26	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
27	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
28	кладовая	Подвал	6.65	Помещение	6.65
30	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
31	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
32	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16
33	кладовая	Подвал	7.16	Помещение	7.16

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

Vo

<u> </u>				
Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Кладовая ТСЖ	Подвал	Общественное	14.42
2	Помещ. Убор.инвент.	Подвал	Техническое	4.81
3	ИТП	Подвал	Общественное	18.8

4	Узел ввода Подвал Общест венное 3.89						
5	Электрощитовая		одвал Общестн				9.28
6	Тамбур		этаж 1 подъезд Общес				3.51
7	Тамбур		этаж 1 подъезд Общес				3.51
8	Лест ничная клет ка					енное	27.35
9	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 2 з	этаж	Обществ	енное	27.35
10	Лест ничная клет ка	1 под	дъезд 3 з	этаж	Обществ	енное	27.35
11			дъезд 4 з		Общественное		27.35
12	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Общественное		3.51
13	Тамбур	1 эт а	эж 2 под	ъезд	Обществ	енное	3.51
14	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 1 з	этаж	Обществ	енное	27.35
15	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 2 з	этаж	Общественное		27.35
14	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 3 з	этаж	Общественное		27.35
15	Лест ничная клет ка	2 под	дъезд 4 з	этаж	Обществ	енное	27.35
16	Коридор	подв	ал Обществ		енное	35	
17	Коридор	подв	зал С		Обществ	енное	34.59
18	Коридор	подв	ал		Общественное		77.91
19	Коридор	подв	ал		Обществ	енное	75.99
20	Коридор	подв	ал		Общественное		79.71
21	Выход на кровлю	5 эт а	аж Обще		Обществ	енное	3.4
т ех обо для	16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного 1 для обслуживания более чем одного помещения в данном доме			6.2.1			
11/10	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения		
	Подземные уровни, надземные этажи		Внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода			Водоснабжение	
1/ 1	Тодземные уровни, надземныю этажи	е	Система хозяйственно-бытовой канализации			Водоотведение	
17 1	Тодземные уровни, надземныю этажи	е	Система водостока (ливневая канализация)			Водоотведение ливневых вод	
14 1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Система отопления			Теплоснабжение	
ו כו	Подземные уровни, надземны Этажи	е	Вент иля	ция жилых помещений		Общеобменная вент иляция	
6	Тодземный уровень		Вент иля	Вентиляция встроенно-пристроенного помещения		Общеобменная вент иляция	
1/ 1	Подземные уровни, надземны этажи	е	Слаботочные системы			Сети связи	
8	Надземные этажи		Система внутреннего противопожарного водопровода			Противопожарное вод	доснабжение

9 Подземный уровень		й щит с устройством АВР, РУ-0,4кВ с вводными панелями ЦО-70-2	Главный распределительный щит	
10 Подземные уровни, надземные этажи		оосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений	
		а строительства, включающем информацию об этапах иля на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) мн		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>3 квартал 2016 г.</b>	ции проекта строительства:	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>1 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>2 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>3 квартал 2017 г.</b>	ции проекта строительства:	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализа <b>1 квартал 2018 г.</b>	ции проекта строительства:	
18 О планируемой стоимости строи	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объек	кта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>550 000 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнен строительства должны быть открь		гельств застройщика по договору и (или) о банке, в кот эскроу	ором участниками долевого	
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застротроительстве: Страхование	ойщика по договорам участия в долевом с	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося льства в силу закона:	я в залоге у участников долевого строите	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: ф-ле Банка ГПБ (АО) «Западно-Сибирский»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: № <b>4070281030029000210</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000783</b>
		БИК: <b>045004783</b>
		ИНН: <b>5402487979</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1075402017822</b>
		ОКПО: <b>83558490</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках многокварт ирного дома и (или) инс строительства	к, на основ ого объект	вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) га недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многокварт ирного дома и (или) иного объекта недвижимост и	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	T	T
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
		льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 8.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраст рукт уры. Об указанных в част ях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развит ии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве правообладат елей, договоре о комплексном развит ии территории по инициат иве органа мест ного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власт и или органом мест ного самоуправления договоре или соглашении, предусмат ривающих передачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Инал не противоренация закони	одательс	гву, информация о проекте

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:			
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1				
№ Дата Наименование разде	ла проект	Описание изменений			

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат: 051C65671E00C3B3E911340791213DF7 Владелец: **ООО АКД, Петров Максим Алексеевич,** 

Новосибирск

Действителен: с 24.12.2018 по 24.12.2019