

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000638 от 05.03.2026

**4 этапа. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения: г. Воронеж, ул. Артамонова, 34ж**

**Дата первичного размещения: 27.07.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>397460</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Высокий (поселок Высокий)</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>территория</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Высокий (поселок Высокий)</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>зд 1а</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>397460, Воронежская обл, Таловский р-н, поселок Высокий, тер Высокий, зд 1а, офис 23</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (473) 261-06-37</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>zk-volna@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.eurostroygroup.com</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (473) 221-21-21</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>tsipko@estvrn.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79036558999</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>610637@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Эминов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Роман</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Палванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>362503799206</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662134026</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668019797</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.05.2008</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сезин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>15196919399</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>362805021451</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЕВРОСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662134080</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668019930</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666267468</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1233600012128</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3661173801</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1223600012680</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662185302</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668005020</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРИН-СТРОЙ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3661173819</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668032084</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРИН-СТРОЙ 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3661176390</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600025200</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МАЯК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666268944</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1233600020004</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕПНОЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666266993</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1233600009048</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИТИ-ТРЕЙД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3661083266</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173668049367</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕПЛИЧНЫЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3661173801</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668032062</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 520,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>387 636,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>297 348,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): <b>Соответствует</b></p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b></p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b></p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Строительство производится в три этапа</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>1 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул.</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Артамонова</b>
	9.2.11	Дом: <b>34ж</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>1 этап строительства</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>77130.59 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>2 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Артамонова</b>
	9.2.11	Дом: <b>34ж</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>2 этап строительства</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>77130.59 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>3 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Артамонова</b>
	9.2.11	Дом: <b>34ж</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>3 этап строительства</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>77120.69 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>4 этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Артамонова</b>
	9.2.11	Дом: <b>34ж</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>4 этап строительства</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>77120.69 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 232,53 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>759,65 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 992,18 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 062,46 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>233,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 295,46 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 036,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 036,40 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 121,74 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>624,98 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 746,72 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геолог"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666002207</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЗАКАЗ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662127614</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронежская Проектная Компания"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3664084483</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-054796-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-053960-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0057-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0018-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0071-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0244-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэкспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7709904665</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0086-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0088-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Волна-1 (1-й этап строительства)</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЖБИ 1</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3662118433</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель- ство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО- РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7185-21/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0105005:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 363,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>76</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>54</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На придомовой территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посевом газонных трав, посадкой кустарников и лиственных деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполнено в соответствии с Техническими условиями № 021-4/25 от 20.03.2013, выданными МКП "Воронежгорсвет", светильниками типа ЖКУ11-150-001, устанавливаемыми на опорах СВ95-2.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«РВК-Воронеж»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«РВК-Воронеж»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666154383</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-3/74</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-4/25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежтеплосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650003290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ж/96</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>496</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	73.39	3	40.59	2.80
2	Квартира	2	1	47.74	2	24.47	2.80
3	Квартира-студия	2	1	20.43	1	12.56	2.80
4	Квартира	2	1	31.39	1	14.18	2.80
5	Квартира	2	1	52.44	2	28.90	2.80
6	Квартира	2	1	77.02	3	46.47	2.80
7	Квартира	3	1	73.39	3	40.59	2.80
8	Квартира	3	1	47.74	2	24.47	2.80
9	Квартира-студия	3	1	20.43	1	12.56	2.80
10	Квартира	3	1	31.39	1	14.18	2.80
11	Квартира	3	1	52.44	2	28.90	2.80
12	Квартира	3	1	77.02	3	46.47	2.80
13	Квартира	4	1	73.39	3	40.59	2.80
14	Квартира	4	1	47.74	2	24.47	2.80
15	Квартира-студия	4	1	20.43	1	12.56	2.80

16	Квартира	4	1	31.39	1	14.18	2.80
17	Квартира	4	1	52.44	2	28.90	2.80
18	Квартира	4	1	77.02	3	46.47	2.80
19	Квартира	5	1	73.39	3	40.59	2.80
20	Квартира	5	1	47.74	2	24.47	2.80
21	Квартира-студия	5	1	20.43	1	12.56	2.80
22	Квартира	5	1	31.39	1	14.18	2.80
23	Квартира	5	1	52.44	2	28.90	2.80
24	Квартира	5	1	77.02	3	46.47	2.80
25	Квартира	6	1	73.39	3	40.59	2.80
26	Квартира	6	1	47.74	2	24.47	2.80
27	Квартира-студия	6	1	20.43	1	12.56	2.80
28	Квартира	6	1	31.39	1	14.18	2.80
29	Квартира	6	1	52.44	2	28.90	2.80
30	Квартира	6	1	77.02	3	46.47	2.80
31	Квартира	7	1	73.39	3	40.59	2.80
32	Квартира	7	1	47.74	2	24.47	2.80
33	Квартира-студия	7	1	20.43	1	12.56	2.80
34	Квартира	7	1	31.39	1	14.18	2.80
35	Квартира	7	1	52.44	2	28.90	2.80
36	Квартира	7	1	77.02	3	46.47	2.80
37	Квартира	8	1	73.39	3	40.59	2.80
38	Квартира	8	1	47.74	2	24.47	2.80
39	Квартира-студия	8	1	20.43	1	12.56	2.80
40	Квартира	8	1	31.39	1	14.18	2.80
41	Квартира	8	1	52.44	2	28.90	2.80
42	Квартира	8	1	77.02	3	46.47	2.80
43	Квартира	9	1	73.39	3	40.59	2.80
44	Квартира	9	1	47.74	2	24.47	2.80
45	Квартира-студия	9	1	20.43	1	12.56	2.80
46	Квартира	9	1	31.39	1	14.18	2.80
47	Квартира	9	1	52.44	2	28.90	2.80
48	Квартира	9	1	77.02	3	46.47	2.80
49	Квартира	10	1	73.39	3	40.59	2.80
50	Квартира	10	1	47.74	2	24.47	2.80
51	Квартира-студия	10	1	20.43	1	12.56	2.80
52	Квартира	10	1	31.39	1	14.18	2.80
53	Квартира	10	1	52.44	2	28.90	2.80
54	Квартира	10	1	77.02	3	46.47	2.80
55	Квартира	11	1	73.39	3	40.59	2.80

56	Квартира	11	1	47.74	2	24.47	2.80
57	Квартира-студия	11	1	20.43	1	12.56	2.80
58	Квартира	11	1	31.39	1	14.18	2.80
59	Квартира	11	1	52.44	2	28.90	2.80
60	Квартира	11	1	77.02	3	46.47	2.80
61	Квартира	12	1	73.39	3	40.59	2.80
62	Квартира	12	1	47.74	2	24.47	2.80
63	Квартира-студия	12	1	20.43	1	12.56	2.80
64	Квартира	12	1	31.39	1	14.18	2.80
65	Квартира	12	1	52.44	2	28.90	2.80
66	Квартира	12	1	77.02	3	46.47	2.80
67	Квартира	13	1	73.39	3	40.59	2.80
68	Квартира	13	1	47.74	2	24.47	2.80
69	Квартира-студия	13	1	20.43	1	12.56	2.80
70	Квартира	13	1	31.39	1	14.18	2.80
71	Квартира	13	1	52.44	2	28.90	2.80
72	Квартира	13	1	77.02	3	46.47	2.80
73	Квартира	14	1	73.39	3	40.59	2.80
74	Квартира	14	1	47.74	2	24.47	2.80
75	Квартира-студия	14	1	20.43	1	12.56	2.80
76	Квартира	14	1	31.39	1	14.18	2.80
77	Квартира	14	1	52.44	2	28.90	2.80
78	Квартира	14	1	77.02	3	46.47	2.80
79	Квартира	15	1	73.39	3	40.59	2.80
80	Квартира	15	1	47.80	2	24.47	2.80
81	Квартира-студия	15	1	20.43	1	12.56	2.80
82	Квартира	15	1	31.39	1	14.18	2.80
83	Квартира	15	1	52.44	2	28.90	2.80
84	Квартира	15	1	77.02	3	46.47	2.80
85	Квартира	16	1	73.39	3	40.59	2.80
86	Квартира	16	1	47.80	2	24.47	2.80
87	Квартира-студия	16	1	20.43	1	12.56	2.80
88	Квартира	16	1	31.39	1	14.18	2.80
89	Квартира	16	1	52.44	2	28.90	2.80
90	Квартира	16	1	77.02	3	46.47	2.80
91	Квартира	17	1	73.39	3	40.59	2.80
92	Квартира	17	1	47.80	2	24.47	2.80
93	Квартира-студия	17	1	20.43	1	12.56	2.80
94	Квартира	17	1	31.39	1	14.18	2.80

95	Квартира	17	1	52.44	2	28.90	2.80
96	Квартира	17	1	77.02	3	46.47	2.80
97	Квартира	18	1	73.39	3	40.59	2.80
98	Квартира	18	1	47.80	2	24.47	2.80
99	Квартира-студия	18	1	20.43	1	12.56	2.80
100	Квартира	18	1	31.39	1	14.18	2.80
101	Квартира	18	1	52.44	2	28.90	2.80
102	Квартира	18	1	77.02	3	46.47	2.80
103	Квартира	19	1	73.39	3	40.59	2.80
104	Квартира	19	1	47.80	2	24.47	2.80
105	Квартира-студия	19	1	20.43	1	12.56	2.80
106	Квартира	19	1	31.39	1	14.18	2.80
107	Квартира	19	1	52.44	2	28.90	2.80
108	Квартира	19	1	77.02	3	46.47	2.80
109	Квартира	1	2	55.65	2	32.32	2.80
110	Квартира	1	2	74.91	3	40.55	2.80
111	Квартира	1	2	69.89	2	40.85	2.80
112	Квартира	1	2	38.09	1	17.48	2.80
113	Квартира	2	2	38.85	1	18.26	2.80
114	Квартира	2	2	54.09	2	32.32	2.80
115	Квартира	2	2	74.14	3	40.55	2.80
116	Квартира	2	2	69.62	2	40.85	2.80
117	Квартира	2	2	36.65	1	17.48	2.80
118	Квартира	2	2	36.67	1	17.48	2.80
119	Квартира	2	2	61.90	3	37.60	2.80
120	Квартира	3	2	38.85	1	18.26	2.80
121	Квартира	3	2	54.09	2	32.32	2.80
122	Квартира	3	2	74.14	3	40.55	2.80
123	Квартира	3	2	69.62	2	40.85	2.80
124	Квартира	3	2	36.65	1	17.48	2.80
125	Квартира	3	2	36.67	1	17.48	2.80
126	Квартира	3	2	61.90	3	37.60	2.80
127	Квартира	4	2	38.85	1	18.26	2.80
128	Квартира	4	2	54.09	2	32.32	2.80
129	Квартира	4	2	74.14	3	40.55	2.80
130	Квартира	4	2	69.62	2	40.85	2.80
131	Квартира	4	2	36.65	1	17.48	2.80
132	Квартира	4	2	36.67	1	17.48	2.80
133	Квартира	4	2	61.90	3	37.60	2.80
134	Квартира	5	2	38.85	1	18.26	2.80
135	Квартира	5	2	54.09	2	32.32	2.80
136	Квартира	5	2	70.38	3	40.55	2.80
137	Квартира	5	2	69.62	2	40.85	2.80
138	Квартира	5	2	36.65	1	17.48	2.80

139	Квартира	5	2	36.67	1	17.48	2.80
140	Квартира	5	2	61.90	3	37.60	2.80
141	Квартира	6	2	38.85	1	18.26	2.80
142	Квартира	6	2	54.09	2	32.32	2.80
143	Квартира	6	2	74.14	3	40.55	2.80
144	Квартира	6	2	69.62	2	40.85	2.80
145	Квартира	6	2	36.65	1	17.48	2.80
146	Квартира	6	2	36.67	1	17.48	2.80
147	Квартира	6	2	61.90	3	37.60	2.80
148	Квартира	7	2	38.85	1	18.26	2.80
149	Квартира	7	2	54.09	2	32.32	2.80
150	Квартира	7	2	70.38	3	40.55	2.80
151	Квартира	7	2	69.62	2	40.85	2.80
152	Квартира	7	2	36.65	1	17.48	2.80
153	Квартира	7	2	36.67	1	17.48	2.80
154	Квартира	7	2	61.90	3	37.60	2.80
155	Квартира	8	2	38.85	1	18.26	2.80
156	Квартира	8	2	54.09	2	32.32	2.80
157	Квартира	8	2	74.14	3	40.55	2.80
158	Квартира	8	2	69.62	2	40.85	2.80
159	Квартира	8	2	36.65	1	17.48	2.80
160	Квартира	8	2	36.67	1	17.48	2.80
161	Квартира	8	2	61.90	3	37.60	2.80
162	Квартира	9	2	38.85	1	18.26	2.80
163	Квартира	9	2	54.09	2	32.32	2.80
164	Квартира	9	2	74.14	3	40.55	2.80
165	Квартира	9	2	69.62	2	40.85	2.80
166	Квартира	9	2	36.65	1	17.48	2.80
167	Квартира	9	2	36.67	1	17.48	2.80
168	Квартира	9	2	61.90	3	37.60	2.80
169	Квартира	10	2	38.85	1	18.26	2.80
170	Квартира	10	2	54.09	2	32.32	2.80
171	Квартира	10	2	74.14	3	40.55	2.80
172	Квартира	10	2	69.62	2	40.85	2.80
173	Квартира	10	2	36.65	1	17.48	2.80
174	Квартира	10	2	36.67	1	17.48	2.80
175	Квартира	10	2	61.90	3	37.60	2.80
176	Квартира	11	2	38.85	1	18.26	2.80
177	Квартира	11	2	54.09	2	32.32	2.80
178	Квартира	11	2	74.14	3	40.55	2.80
179	Квартира	11	2	69.62	2	40.85	2.80
180	Квартира	11	2	36.65	1	17.48	2.80
181	Квартира	11	2	36.67	1	17.48	2.80
182	Квартира	11	2	61.90	3	37.60	2.80
183	Квартира	12	2	38.85	1	18.26	2.80

184	Квартира	12	2	54.09	2	32.32	2.80
185	Квартира	12	2	74.14	3	40.55	2.80
186	Квартира	12	2	69.62	2	40.85	2.80
187	Квартира	12	2	36.65	1	17.48	2.80
188	Квартира	12	2	36.67	1	17.48	2.80
189	Квартира	12	2	61.90	3	37.60	2.80
190	Квартира	13	2	38.85	1	18.26	2.80
191	Квартира	13	2	54.09	2	32.32	2.80
192	Квартира	13	2	74.14	3	40.55	2.80
193	Квартира	13	2	69.62	2	40.85	2.80
194	Квартира	13	2	36.65	1	17.48	2.80
195	Квартира	13	2	36.67	1	17.48	2.80
196	Квартира	13	2	61.90	3	37.60	2.80
197	Квартира	14	2	38.85	1	18.26	2.80
198	Квартира	14	2	54.09	2	32.32	2.80
199	Квартира	14	2	74.14	3	40.55	2.80
200	Квартира	14	2	69.62	2	40.85	2.80
201	Квартира	14	2	36.65	1	17.48	2.80
202	Квартира	14	2	36.67	1	17.48	2.80
203	Квартира	14	2	61.90	3	37.60	2.80
204	Квартира	15	2	38.85	1	18.26	2.80
205	Квартира	15	2	54.09	2	32.32	2.80
206	Квартира	15	2	74.14	3	40.55	2.80
207	Квартира	15	2	69.62	2	40.85	2.80
208	Квартира	15	2	36.65	1	17.48	2.80
209	Квартира	15	2	36.67	1	17.48	2.80
210	Квартира	15	2	61.90	3	37.60	2.80
211	Квартира	16	2	38.85	1	18.26	2.80
212	Квартира	16	2	54.09	2	32.32	2.80
213	Квартира	16	2	74.14	3	40.55	2.80
214	Квартира	16	2	69.62	2	40.85	2.80
215	Квартира	16	2	36.65	1	17.48	2.80
216	Квартира	16	2	36.67	1	17.48	2.80
217	Квартира	16	2	61.90	3	37.60	2.80
218	Квартира	17	2	38.85	1	18.26	2.80
219	Квартира	17	2	54.09	2	32.32	2.80
220	Квартира	17	2	74.14	3	40.55	2.80
221	Квартира	17	2	69.62	2	40.85	2.80
222	Квартира	17	2	36.65	1	17.48	2.80
223	Квартира	17	2	36.67	1	17.48	2.80
224	Квартира	17	2	61.90	3	37.60	2.80
225	Квартира	18	2	38.85	1	18.26	2.80
226	Квартира	18	2	54.09	2	32.32	2.80
227	Квартира	18	2	74.14	3	40.55	2.80
228	Квартира	18	2	69.62	2	40.85	2.80

229	Квартира	18	2	36.65	1	17.48	2.80
230	Квартира	18	2	36.67	1	17.48	2.80
231	Квартира	18	2	61.90	3	37.60	2.80
232	Квартира	19	2	38.85	1	18.26	2.80
233	Квартира	19	2	54.09	2	32.32	2.80
234	Квартира	19	2	74.14	3	40.55	2.80
235	Квартира	19	2	69.62	2	40.85	2.80
236	Квартира	19	2	36.65	1	17.48	2.80
237	Квартира	19	2	52.51	2	17.48	2.80
238	Квартира	19	2	43.10	2	37.60	2.80
239	Квартира	20	2	38.85	1	18.26	2.80
240	Квартира	20	2	54.09	2	32.32	2.80
241	Квартира	20	2	74.14	3	40.55	2.80
242	Квартира	20	2	69.62	2	40.85	2.80
243	Квартира	20	2	36.65	1	17.48	2.80
244	Квартира	20	2	52.51	2	17.48	2.80
245	Квартира	20	2	43.10	2	37.60	2.80
246	Квартира	1	3	49.91	2	30.00	2.80
247	Квартира	1	3	79.88	3	54.97	2.80
248	Квартира	1	3	46.85	2	29.01	2.80
249	Квартира	1	3	35.33	1	18.27	2.80
250	Квартира	1	3	51.38	2	30.36	2.80
251	Квартира	1	3	86.19	3	53.06	2.80
252	Квартира	1	3	50.39	2	30.59	2.80
253	Квартира	2	3	50.53	2	30.00	2.80
254	Квартира	2	3	84.48	3	54.97	2.80
255	Квартира	2	3	48.93	2	29.01	2.80
256	Квартира	2	3	37.29	1	18.27	2.80
257	Квартира	2	3	52.16	2	30.36	2.80
258	Квартира	2	3	89.55	3	53.06	2.80
259	Квартира	2	3	51.28	2	30.59	2.80
260	Квартира	3	3	50.53	2	30.00	2.80
261	Квартира	3	3	84.48	3	54.97	2.80
262	Квартира	3	3	48.93	2	29.01	2.80
263	Квартира	3	3	37.29	1	18.27	2.80
264	Квартира	3	3	52.16	2	30.36	2.80
265	Квартира	3	3	89.55	3	53.06	2.80
266	Квартира	3	3	51.28	2	30.59	2.80
267	Квартира	4	3	50.53	2	30.00	2.80
268	Квартира	4	3	84.48	3	54.97	2.80
269	Квартира	4	3	48.93	2	29.01	2.80
270	Квартира	4	3	37.29	1	18.27	2.80
271	Квартира	4	3	52.16	2	30.36	2.80
272	Квартира	4	3	89.55	3	53.06	2.80
273	Квартира	4	3	51.28	2	30.59	2.80

274	Квартира	5	3	50.53	2	30.00	2.80
275	Квартира	5	3	84.48	3	54.97	2.80
276	Квартира	5	3	48.93	2	29.01	2.80
277	Квартира	5	3	37.29	1	18.27	2.80
278	Квартира	5	3	52.16	2	30.36	2.80
279	Квартира	5	3	89.55	3	53.06	2.80
280	Квартира	5	3	51.28	2	30.59	2.80
281	Квартира	6	3	50.53	2	30.00	2.80
282	Квартира	6	3	84.48	3	54.97	2.80
283	Квартира	6	3	48.93	2	29.01	2.80
284	Квартира	6	3	37.29	1	18.27	2.80
285	Квартира	6	3	52.16	2	30.36	2.80
286	Квартира	6	3	89.55	3	53.06	2.80
287	Квартира	6	3	51.28	2	30.59	2.80
288	Квартира	7	3	50.53	2	30.00	2.80
289	Квартира	7	3	84.48	3	54.97	2.80
290	Квартира	7	3	48.93	2	29.01	2.80
291	Квартира	7	3	37.29	1	18.27	2.80
292	Квартира	7	3	52.16	2	30.36	2.80
293	Квартира	7	3	89.55	3	53.06	2.80
294	Квартира	7	3	51.28	2	30.59	2.80
295	Квартира	8	3	50.53	2	30.00	2.80
296	Квартира	8	3	84.48	3	54.97	2.80
297	Квартира	8	3	48.93	2	29.01	2.80
298	Квартира	8	3	37.29	1	18.27	2.80
299	Квартира	8	3	52.16	2	30.36	2.80
300	Квартира	8	3	89.55	3	53.06	2.80
301	Квартира	8	3	51.28	2	30.59	2.80
302	Квартира	9	3	50.53	2	30.00	2.80
303	Квартира	9	3	84.48	3	54.97	2.80
304	Квартира	9	3	48.93	2	29.01	2.80
305	Квартира	9	3	37.29	1	18.27	2.80
306	Квартира	9	3	52.16	2	30.36	2.80
307	Квартира	9	3	89.55	3	53.06	2.80
308	Квартира	9	3	51.28	2	30.59	2.80
309	Квартира	10	3	50.53	2	30.00	2.80
310	Квартира	10	3	84.48	3	54.97	2.80
311	Квартира	10	3	48.93	2	29.01	2.80
312	Квартира	10	3	37.29	1	18.27	2.80
313	Квартира	10	3	52.16	2	30.36	2.80
314	Квартира	10	3	89.55	3	53.06	2.80
315	Квартира	10	3	51.28	2	30.59	2.80
316	Квартира	11	3	50.53	2	30.00	2.80
317	Квартира	11	3	84.48	3	54.97	2.80
318	Квартира	11	3	48.93	2	29.01	2.80

319	Квартира	11	3	37.29	1	18.27	2.80
320	Квартира	11	3	52.16	2	30.36	2.80
321	Квартира	11	3	89.55	3	53.06	2.80
322	Квартира	11	3	51.28	2	30.59	2.80
323	Квартира	12	3	50.53	2	30.00	2.80
324	Квартира	12	3	84.48	3	54.97	2.80
325	Квартира	12	3	48.93	2	29.01	2.80
326	Квартира	12	3	37.29	1	18.27	2.80
327	Квартира	12	3	52.16	2	30.36	2.80
328	Квартира	12	3	89.55	3	53.06	2.80
329	Квартира	12	3	51.28	2	30.59	2.80
330	Квартира	13	3	50.53	2	30.00	2.80
331	Квартира	13	3	84.48	3	54.97	2.80
332	Квартира	13	3	48.93	2	29.01	2.80
333	Квартира	13	3	37.29	1	18.27	2.80
334	Квартира	13	3	52.16	2	30.36	2.80
335	Квартира	13	3	89.55	3	53.06	2.80
336	Квартира	13	3	51.28	2	30.59	2.80
337	Квартира	14	3	50.53	2	30.00	2.80
338	Квартира	14	3	84.48	3	54.97	2.80
339	Квартира	14	3	48.93	2	29.01	2.80
340	Квартира	14	3	37.29	1	18.27	2.80
341	Квартира	14	3	52.16	2	30.36	2.80
342	Квартира	14	3	89.55	3	53.06	2.80
343	Квартира	14	3	51.28	2	30.59	2.80
344	Квартира	15	3	50.53	2	30.00	2.80
345	Квартира	15	3	84.48	3	54.97	2.80
346	Квартира	15	3	48.93	2	29.01	2.80
347	Квартира	15	3	37.29	1	18.27	2.80
348	Квартира	15	3	52.16	2	30.36	2.80
349	Квартира	15	3	89.55	3	53.06	2.80
350	Квартира	15	3	51.28	2	30.59	2.80
351	Квартира	16	3	50.53	2	30.00	2.80
352	Квартира	16	3	84.48	3	54.97	2.80
353	Квартира	16	3	48.93	2	29.01	2.80
354	Квартира	16	3	37.29	1	18.27	2.80
355	Квартира	16	3	52.16	2	30.36	2.80
356	Квартира	16	3	89.55	3	53.06	2.80
357	Квартира	16	3	51.28	2	30.59	2.80
358	Квартира	17	3	50.53	2	30.00	2.80
359	Квартира	17	3	84.48	3	54.97	2.80
360	Квартира	17	3	48.93	2	29.01	2.80
361	Квартира	17	3	37.29	1	18.27	2.80
362	Квартира	17	3	52.16	2	30.36	2.80
363	Квартира	17	3	89.55	3	53.06	2.80

364	Квартира	17	3	51.28	2	30.59	2.80
365	Квартира	18	3	50.53	2	30.00	2.80
366	Квартира	18	3	84.48	3	54.97	2.80
367	Квартира	18	3	48.93	2	29.01	2.80
368	Квартира	18	3	37.29	1	18.27	2.80
369	Квартира	18	3	52.16	2	30.36	2.80
370	Квартира	18	3	89.55	3	53.06	2.80
371	Квартира	18	3	51.28	2	30.59	2.80
372	Квартира	19	3	50.53	2	30.00	2.80
373	Квартира	19	3	84.48	3	54.97	2.80
374	Квартира	19	3	48.93	2	29.01	2.80
375	Квартира	19	3	37.29	1	18.27	2.80
376	Квартира	19	3	52.16	2	30.36	2.80
377	Квартира	19	3	89.55	3	53.06	2.80
378	Квартира	19	3	51.28	2	30.59	2.80
379	Квартира-студия	1	4	20.80	1	12.48	2.80
380	Квартира-студия	1	4	20.96	1	12.58	2.80
381	Квартира-студия	1	4	22.56	1	13.22	2.80
382	Квартира-студия	1	4	22.10	1	12.77	2.80
383	Квартира-студия	1	4	22.04	1	12.74	2.80
384	Квартира-студия	1	4	22.04	1	12.74	2.80
385	Квартира-студия	1	4	21.99	1	12.70	2.80
386	Квартира-студия	1	4	22.13	1	12.79	2.80
387	Квартира-студия	1	4	21.38	1	11.98	2.80
388	Квартира-студия	1	4	19.83	1	11.97	2.80
389	Квартира-студия	1	4	20.89	1	12.56	2.80
390	Квартира-студия	2	4	20.27	1	12.48	2.80
391	Квартира-студия	2	4	20.43	1	12.58	2.80
392	Квартира-студия	2	4	22.28	1	13.22	2.80
393	Квартира-студия	2	4	21.60	1	12.77	2.80
394	Квартира-студия	2	4	21.55	1	12.74	2.80

395	Квартира-студия	2	4	21.55	1	12.74	2.80
396	Квартира-студия	2	4	21.49	1	12.70	2.80
397	Квартира-студия	2	4	21.62	1	12.79	2.80
398	Квартира-студия	2	4	20.90	1	11.98	2.80
399	Квартира-студия	2	4	20.77	1	11.97	2.80
400	Квартира-студия	2	4	20.36	1	12.56	2.80
401	Квартира-студия	3	4	20.42	1	11.89	2.80
402	Квартира-студия	3	4	20.50	1	11.89	2.80
403	Квартира	3	4	37.31	1	15.33	2.80
404	Квартира-студия	3	4	22.37	1	13.21	2.80
405	Квартира-студия	3	4	21.76	1	12.74	2.80
406	Квартира-студия	3	4	21.71	1	12.74	2.80
407	Квартира-студия	3	4	21.71	1	12.70	2.80
408	Квартира-студия	3	4	21.66	1	12.74	2.80
409	Квартира-студия	3	4	21.71	1	12.74	2.80
410	Квартира-студия	3	4	20.98	1	12.50	2.80
411	Квартира-студия	3	4	20.92	1	12.50	2.80
412	Квартира-студия	3	4	20.43	1	11.89	2.80
413	Квартира-студия	4	4	20.42	1	11.89	2.80
414	Квартира-студия	4	4	20.50	1	11.89	2.80
415	Квартира	4	4	37.31	1	15.33	2.80
416	Квартира-студия	4	4	22.37	1	13.21	2.80
417	Квартира-студия	4	4	21.76	1	12.74	2.80
418	Квартира-студия	4	4	21.71	1	12.74	2.80
419	Квартира-студия	4	4	21.71	1	12.70	2.80

420	Квартира-студия	4	4	21.66	1	12.74	2.80
421	Квартира-студия	4	4	21.71	1	12.74	2.80
422	Квартира-студия	4	4	20.98	1	12.50	2.80
423	Квартира-студия	4	4	20.92	1	12.50	2.80
424	Квартира-студия	4	4	20.43	1	11.89	2.80
425	Квартира-студия	5	4	20.42	1	11.89	2.80
426	Квартира-студия	5	4	20.50	1	11.89	2.80
427	Квартира	5	4	37.31	1	15.33	2.80
428	Квартира-студия	5	4	22.37	1	13.21	2.80
429	Квартира-студия	5	4	21.76	1	12.74	2.80
430	Квартира-студия	5	4	21.71	1	12.74	2.80
431	Квартира-студия	5	4	21.71	1	12.70	2.80
432	Квартира-студия	5	4	21.66	1	12.74	2.80
433	Квартира-студия	5	4	21.71	1	12.74	2.80
434	Квартира-студия	5	4	20.98	1	12.50	2.80
435	Квартира-студия	5	4	20.92	1	12.50	2.80
436	Квартира-студия	5	4	20.43	1	11.89	2.80
437	Квартира-студия	6	4	20.42	1	11.89	2.80
438	Квартира-студия	6	4	20.50	1	11.89	2.80
439	Квартира	6	4	37.31	1	15.33	2.80
440	Квартира-студия	6	4	22.37	1	13.21	2.80
441	Квартира-студия	6	4	21.76	1	12.74	2.80
442	Квартира-студия	6	4	21.71	1	12.74	2.80
443	Квартира-студия	6	4	21.71	1	12.70	2.80
444	Квартира-студия	6	4	21.66	1	12.74	2.80

445	Квартира-студия	6	4	21.71	1	12.74	2.80
446	Квартира-студия	6	4	20.98	1	12.50	2.80
447	Квартира-студия	6	4	20.92	1	12.50	2.80
448	Квартира-студия	6	4	20.43	1	11.89	2.80
449	Квартира-студия	7	4	20.42	1	11.89	2.80
450	Квартира-студия	7	4	20.50	1	11.89	2.80
451	Квартира	7	4	37.31	1	15.33	2.80
452	Квартира-студия	7	4	22.37	1	13.21	2.80
453	Квартира-студия	7	4	21.76	1	12.74	2.80
454	Квартира-студия	7	4	21.71	1	12.74	2.80
455	Квартира-студия	7	4	21.71	1	12.70	2.80
456	Квартира-студия	7	4	21.66	1	12.74	2.80
457	Квартира-студия	7	4	21.71	1	12.74	2.80
458	Квартира-студия	7	4	20.98	1	12.50	2.80
459	Квартира-студия	7	4	20.92	1	12.50	2.80
460	Квартира-студия	7	4	20.43	1	11.89	2.80
461	Квартира-студия	8	4	20.42	1	11.89	2.80
462	Квартира-студия	8	4	20.50	1	11.89	2.80
463	Квартира	8	4	37.31	1	15.33	2.80
464	Квартира-студия	8	4	22.37	1	13.21	2.80
465	Квартира-студия	8	4	21.76	1	12.74	2.80
466	Квартира-студия	8	4	21.71	1	12.74	2.80
467	Квартира-студия	8	4	21.71	1	12.70	2.80
468	Квартира-студия	8	4	21.66	1	12.74	2.80
469	Квартира-студия	8	4	21.71	1	12.74	2.80

470	Квартира-студия	8	4	20.98	1	12.50	2.80
471	Квартира-студия	8	4	20.92	1	12.50	2.80
472	Квартира-студия	8	4	20.43	1	11.89	2.80
473	Квартира-студия	9	4	20.42	1	11.89	2.80
474	Квартира-студия	9	4	20.50	1	11.89	2.80
475	Квартира	9	4	37.31	1	15.33	2.80
476	Квартира-студия	9	4	22.37	1	13.21	2.80
477	Квартира-студия	9	4	21.76	1	12.74	2.80
478	Квартира-студия	9	4	21.71	1	12.74	2.80
479	Квартира-студия	9	4	21.71	1	12.70	2.80
480	Квартира-студия	9	4	21.66	1	12.74	2.80
481	Квартира-студия	9	4	21.71	1	12.74	2.80
482	Квартира-студия	9	4	20.98	1	12.50	2.80
483	Квартира-студия	9	4	20.92	1	12.50	2.80
484	Квартира-студия	9	4	20.43	1	11.89	2.80
485	Квартира-студия	10	4	20.42	1	11.89	2.80
486	Квартира-студия	10	4	20.50	1	11.89	2.80
487	Квартира	10	4	37.31	1	15.33	2.80
488	Квартира-студия	10	4	22.37	1	13.21	2.80
489	Квартира-студия	10	4	21.76	1	12.74	2.80
490	Квартира-студия	10	4	21.71	1	12.74	2.80
491	Квартира-студия	10	4	21.71	1	12.70	2.80
492	Квартира-студия	10	4	21.66	1	12.74	2.80
493	Квартира-студия	10	4	21.71	1	12.74	2.80
494	Квартира-студия	10	4	20.98	1	12.50	2.80

495	Квартира-студия	10	4	20.92	1	12.50	2.80
496	Квартира-студия	10	4	20.43	1	11.89	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	365.87	Нежилое помещение	365.87	2.80
2	Нежилое помещение	1	2	109.18	Нежилое помещение	109.18	2.80
3	Нежилое помещение	1	2	8.23	Нежилое помещение	8.23	2.80
4	Нежилое помещение	1	2	39.17	Нежилое помещение	39.17	2.80
5	Нежилое помещение	1	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
6	Нежилое помещение	2	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
7	Нежилое помещение	3	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
8	Нежилое помещение	4	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
9	Нежилое помещение	5	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
10	Нежилое помещение	6	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
11	Нежилое помещение	7	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
12	Нежилое помещение	8	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
13	Нежилое помещение	9	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
14	Нежилое помещение	10	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
15	Нежилое помещение	11	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
16	Нежилое помещение	12	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
17	Нежилое помещение	13	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
18	Нежилое помещение	14	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
19	Нежилое помещение	15	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80

20	Нежилое помещение	16	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
21	Нежилое помещение	17	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
22	Нежилое помещение	18	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
23	Нежилое помещение	19	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
24	Нежилое помещение	20	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	1 подъезд техническое подполье	Техническое	304.81
2	Аппартная	1 подъезд техническое подполье	Техническое	16.00
3	Электрощитовая	1 подъезд техническое подполье	Техническое	9.46
4	ИТП	1 подъезд техническое подполье	Техническое	38.38
5	Тамбур-шлюз	1 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.23
6	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Общего назначения	15.35
7	Лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.85
8	Тамбур-шлюз	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.23
9	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	15.35
10	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	7.85
11	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	22.80
12	Тамбур-шлюз	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.23
13	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	15.35
14	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	7.85
15	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	22.80
16	Тамбур-шлюз	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.23
17	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	15.35
18	Лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	7.85
19	Коридор	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	22.80
20	Тамбур-шлюз	1 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.23
21	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	Общего назначения	15.35
22	Лифтовой холл	1 подъезд 5 этаж	Общего назначения	7.85
23	Коридор	1 подъезд 5 этаж	Общего назначения	22.80
24	Тамбур-шлюз	1 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.23
25	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Общего назначения	15.35
26	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	Общего назначения	7.85
27	Коридор	1 подъезд 6 этаж	Общего назначения	22.80



73	Лестничная клетка	1 подъезд 18 этаж	Общего назначения	15.35
74	Лифтовой холл	1 подъезд 18 этаж	Общего назначения	7.85
75	Коридор	1 подъезд 18 этаж	Общего назначения	22.80
76	Тамбур-шлюз	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.23
77	Лестничная клетка	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	15.35
78	Лифтовой холл	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	7.85
79	Коридор	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	22.80
80	Лестничная клетка	1 подъезд машинное помещение	Техническое	15.35
81	Тамбур	1 подъезд машинное помещение	Техническое	8.23
82	Машинное помещение	1 подъезд машинное помещение	Техническое	17.10
83	Венткамера	1 подъезд машинное помещение	Техническое	25.60
84	Техническое подполье	2 подъезд техническое подполье	Техническое	403.07
85	Аппартная	2 подъезд техническое подполье	Техническое	14.47
86	Электрощитовая	2 подъезд техническое подполье	Техническое	13.14
87	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	9.10
88	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.84
89	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.28
90	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.54
91	Коридор	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	32.93
92	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	4.65
93	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.28
94	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.84
95	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.54
96	Коридор	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	32.93
97	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	4.65
98	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.28
99	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.84
100	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.54
101	Коридор	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	32.93
102	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	4.65
103	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	14.28
104	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.84
105	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.54
106	Коридор	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	32.93
107	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	4.65
108	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	14.28
109	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.84
110	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.54
111	Коридор	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	35.73
112	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	4.65
113	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	14.28
114	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.84
115	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.54
116	Коридор	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	32.93

117	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	4.65
118	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	14.28
119	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	8.84
120	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	8.54
121	Коридор	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	35.73
122	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	4.65
123	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	14.28
124	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	8.84
125	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	8.54
126	Коридор	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	35.73
127	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	4.65
128	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	14.28
129	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	8.84
130	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	8.54
131	Коридор	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	35.73
132	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	4.65
133	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	14.28
134	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	8.84
135	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	8.54
136	Коридор	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	35.73
137	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	4.65
138	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	14.28
139	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	8.84
140	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	8.54
141	Коридор	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	35.73
142	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	4.65
143	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	14.28
144	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	8.84
145	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	8.54
146	Коридор	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	35.73
147	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	4.65
148	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	14.28
149	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	8.84
150	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	8.54
151	Коридор	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	35.73
152	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	4.65
153	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	14.28
154	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	8.84
155	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	8.54
156	Коридор	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	35.73
157	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	4.65
158	Лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	14.28
159	Тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	8.84
160	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	8.54
161	Коридор	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	35.73

162	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	4.65
163	Лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	14.28
164	Тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	8.84
165	Лифтовой холл	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	8.54
166	Коридор	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	35.73
167	Лифтовой холл	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	4.65
168	Лестничная клетка	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	14.28
169	Тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	8.84
170	Лифтовой холл	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	8.54
171	Коридор	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	32.93
172	Лифтовой холл	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	4.65
173	Лестничная клетка	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	14.28
174	Тамбур	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.84
175	Лифтовой холл	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.54
176	Коридор	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	32.93
177	Лифтовой холл	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	4.65
178	Лестничная клетка	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	14.28
179	Тамбур	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.84
180	Лифтовой холл	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.54
181	Коридор	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	32.93
182	Лифтовой холл	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	4.65
183	Лестничная клетка	2 подъезд машинное помещение	Техническое	14.28
184	Тамбур	3 подъезд машинное помещение	Техническое	9.52
185	Тамбур	4 подъезд машинное помещение	Техническое	6.95
186	Машинное помещение	5 подъезд машинное помещение	Техническое	5.56
187	Машинное помещение	6 подъезд машинное помещение	Техническое	9.00
188	Венткамера	7 подъезд машинное помещение	Техническое	35.49
189	Техническое подполье	3 подъезд техническое подполье	Техническое	439.08
190	Аппартная	3 подъезд техническое подполье	Техническое	15.24
191	Электрощитовая	3 подъезд техническое подполье	Техническое	15.96
192	ИТП	3 подъезд техническое подполье	Техническое	31.61
193	Тамбур	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.57
194	Лифтовой холл	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.06
195	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	11.84
196	Коридор	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	33.17
197	Тамбур	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.58
198	Лифтовой холл	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.06
199	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	11.84
200	Коридор	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	33.17
201	Тамбур	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.58
202	Лифтовой холл	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.06
203	Лестничная клетка	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	11.84
204	Коридор	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	33.17

205	Тамбур	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.58
206	Лифтовой холл	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.06
207	Лестничная клетка	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	11.84
208	Коридор	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	33.17
209	Тамбур	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.58
210	Лифтовой холл	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.06
211	Лестничная клетка	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	11.84
212	Коридор	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	33.17
213	Тамбур	3 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.58
214	Лифтовой холл	3 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.06
215	Лестничная клетка	3 подъезд 6 этаж	Общего назначения	11.84
216	Коридор	3 подъезд 6 этаж	Общего назначения	33.17
217	Тамбур	3 подъезд 7 этаж	Общего назначения	8.58
218	Лифтовой холл	3 подъезд 7 этаж	Общего назначения	8.06
219	Лестничная клетка	3 подъезд 7 этаж	Общего назначения	11.84
220	Коридор	3 подъезд 7 этаж	Общего назначения	33.17
221	Тамбур	3 подъезд 8 этаж	Общего назначения	8.58
222	Лифтовой холл	3 подъезд 8 этаж	Общего назначения	8.06
223	Лестничная клетка	3 подъезд 8 этаж	Общего назначения	11.84
224	Коридор	3 подъезд 8 этаж	Общего назначения	33.17
225	Тамбур	3 подъезд 9 этаж	Общего назначения	8.58
226	Лифтовой холл	3 подъезд 9 этаж	Общего назначения	8.06
227	Лестничная клетка	3 подъезд 9 этаж	Общего назначения	11.84
228	Коридор	3 подъезд 9 этаж	Общего назначения	33.17
229	Тамбур	3 подъезд 10 этаж	Общего назначения	8.58
230	Лифтовой холл	3 подъезд 10 этаж	Общего назначения	8.06
231	Лестничная клетка	3 подъезд 10 этаж	Общего назначения	11.84
232	Коридор	3 подъезд 10 этаж	Общего назначения	33.17
233	Тамбур	3 подъезд 11 этаж	Общего назначения	8.58
234	Лифтовой холл	3 подъезд 11 этаж	Общего назначения	8.06
235	Лестничная клетка	3 подъезд 11 этаж	Общего назначения	11.84
236	Коридор	3 подъезд 11 этаж	Общего назначения	33.17
237	Тамбур	3 подъезд 12 этаж	Общего назначения	8.58
238	Лифтовой холл	3 подъезд 12 этаж	Общего назначения	8.06
239	Лестничная клетка	3 подъезд 12 этаж	Общего назначения	11.84
240	Коридор	3 подъезд 12 этаж	Общего назначения	33.17
241	Тамбур	3 подъезд 13 этаж	Общего назначения	8.58
242	Лифтовой холл	3 подъезд 13 этаж	Общего назначения	8.06
243	Лестничная клетка	3 подъезд 13 этаж	Общего назначения	11.84
244	Коридор	3 подъезд 13 этаж	Общего назначения	33.17
245	Тамбур	3 подъезд 14 этаж	Общего назначения	8.58
246	Лифтовой холл	3 подъезд 14 этаж	Общего назначения	8.06
247	Лестничная клетка	3 подъезд 14 этаж	Общего назначения	11.84
248	Коридор	3 подъезд 14 этаж	Общего назначения	33.17
249	Тамбур	3 подъезд 15 этаж	Общего назначения	8.58

250	Лифтовой холл	3 подъезд 15 этаж	Общего назначения	8.06
251	Лестничная клетка	3 подъезд 15 этаж	Общего назначения	11.84
252	Коридор	3 подъезд 15 этаж	Общего назначения	33.17
253	Тамбур	3 подъезд 16 этаж	Общего назначения	8.58
254	Лифтовой холл	3 подъезд 16 этаж	Общего назначения	8.06
255	Лестничная клетка	3 подъезд 16 этаж	Общего назначения	11.84
256	Коридор	3 подъезд 16 этаж	Общего назначения	33.17
257	Тамбур	3 подъезд 17 этаж	Общего назначения	8.58
258	Лифтовой холл	3 подъезд 17 этаж	Общего назначения	8.06
259	Лестничная клетка	3 подъезд 17 этаж	Общего назначения	11.84
260	Коридор	3 подъезд 17 этаж	Общего назначения	33.17
261	Тамбур	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.58
262	Лифтовой холл	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.06
263	Лестничная клетка	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	11.84
264	Коридор	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	33.17
265	Тамбур	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.58
266	Лифтовой холл	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.06
267	Лестничная клетка	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	11.84
268	Коридор	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	33.17
269	Лестничная клетка	3 подъезд машинное помещение	Техническое	11.84
270	Тамбур	3 подъезд машинное помещение	Техническое	8.58
271	Машинное помещение	3 подъезд машинное помещение	Техническое	16.90
272	Венткамера	3 подъезд машинное помещение	Техническое	24.45
273	Техническое подполье	4 подъезд техническое подполье	Техническое	261.58
274	Аппартная	4 подъезд техническое подполье	Техническое	13.09
275	Электрощитовая	4 подъезд техническое подполье	Техническое	14.11
276	Насосная	4 подъезд техническое подполье	Техническое	40.62
277	Тамбур	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.85
278	Лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	6.91
279	Лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.35
280	Коридор	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	42.94
281	Лифтовой холл	4 подъезд 2 этаж	Общего назначения	16.24
282	Лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.35
283	Коридор	4 подъезд 2 этаж	Общего назначения	42.94
284	Лифтовой холл	4 подъезд 3 этаж	Общего назначения	16.24
285	Лестничная клетка	4 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.35
286	Коридор	4 подъезд 3 этаж	Общего назначения	42.91
287	Лифтовой холл	4 подъезд 4 этаж	Общего назначения	16.24
288	Лестничная клетка	4 подъезд 4 этаж	Общего назначения	14.35
289	Коридор	4 подъезд 4 этаж	Общего назначения	42.91
290	Лифтовой холл	4 подъезд 5 этаж	Общего назначения	16.24
291	Лестничная клетка	4 подъезд 5 этаж	Общего назначения	14.35
292	Коридор	4 подъезд 5 этаж	Общего назначения	42.91
293	Лифтовой холл	4 подъезд 6 этаж	Общего назначения	16.24

294	Лестничная клетка	4 подъезд 6 этаж	Общего назначения	14.35
295	Коридор	4 подъезд 6 этаж	Общего назначения	42.91
296	Лифтовой холл	4 подъезд 7 этаж	Общего назначения	16.24
297	Лестничная клетка	4 подъезд 7 этаж	Общего назначения	14.35
298	Коридор	4 подъезд 7 этаж	Общего назначения	42.91
299	Лифтовой холл	4 подъезд 8 этаж	Общего назначения	16.24
300	Лестничная клетка	4 подъезд 8 этаж	Общего назначения	14.35
301	Коридор	4 подъезд 8 этаж	Общего назначения	42.91
302	Лифтовой холл	4 подъезд 9 этаж	Общего назначения	16.24
303	Лестничная клетка	4 подъезд 9 этаж	Общего назначения	14.35
304	Коридор	4 подъезд 9 этаж	Общего назначения	42.91
305	Лифтовой холл	4 подъезд 10 этаж	Общего назначения	16.24
306	Лестничная клетка	4 подъезд 10 этаж	Общего назначения	14.35
307	Коридор	4 подъезд 10 этаж	Общего назначения	42.91
308	Лестничная клетка	4 подъезд машинное помещение	Техническое	14.35
309	Машинное помещение	5 подъезд машинное помещение	Техническое	21.79
310	Венткамера	6 подъезд машинное помещение	Техническое	25.04
311	Венткамера	7 подъезд машинное помещение	Техническое	3.44
312	Венткамера	8 подъезд машинное помещение	Техническое	3.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье секции 1	Вводно-распределительное устройство 1	электроснабжение
2	Техническое подполье секции 2	Вводно-распределительное устройство 2	электроснабжение
3	Техническое подполье секции 3/1	Вводно-распределительное устройство 3	электроснабжение
10	Техническое подполье секции 7	Вводно-распределительное устройство 10	электроснабжение
11	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
12	Техническое подполье секции 2	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
16	Техническое подполье секции 7	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
17	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Система внутреннего противопожарного водопровода (автоматическая насосная установка)	противопожарное водоснабжение

18	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Хозяйственно-бытовая канализация	водоотведение
19	Надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Закрытая система теплоснабжения	теплоснабжение
20	Техническое подполье, надземные этажи секций 1-7	Естественная вытяжная канальная вентиляция	вентиляция
21	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	противодымная вентиляция
22	Надземные этажи секции 1	2 лифта грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
23	Надземные этажи секции 2	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
24	Надземные этажи секции 3/1	1 лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт
31	Надземные этажи секции 7	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>817 488 558,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:34:0105005:13</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810800470000005</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>

		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>244,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>95,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>12 802 089 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 850 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Генеральный подряд</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Компактцемент</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>3665034630</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:34:0105005:13</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геолог"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666002207</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЗАКАЗ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662127614</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронежская Проектная Компания"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3664084483</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0088-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЗАКАЗ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3662127614</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-054796-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-053960-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0057-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0018-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0071-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0244-14</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэкспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7709904665</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0086-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Волна-1 (2-й этап строительства)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОДУЛЬ-Т"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3666260007</b>
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖБИ 1"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3662118433</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7185-21/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0105005:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 363,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>50</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>26</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На придомовой территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На придомовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посевом газонных трав, посадкой кустарников и лиственных деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполнено в соответствии с Техническими условиями № 021-4/25 от 20.03.2013, выданными МКП "Воронежгорсвет", светильниками типа ЖКУ11-150-001, устанавливаемыми на опорах СВ95-2</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-ВК</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666154383</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-3/74</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-4/25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежтеплосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650003290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ж/96</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>276</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>40</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	5	54.30	2	25.60	2.80
2	Квартира	1	5	48.90	2	25.30	2.80
3	Квартира	1	5	36.40	1	17.30	2.80
4	Квартира	1	5	36.40	1	17.30	2.80
5	Квартира	1	5	36.00	1	16.90	2.80
6	Квартира	1	5	67.80	3	41.90	2.80
7	Квартира	2	5	55.80	2	32.40	2.80
8	Квартира	2	5	57.00	2	25.60	2.80
9	Квартира	2	5	48.10	2	25.30	2.80
10	Квартира	2	5	35.60	1	17.30	2.80
11	Квартира	2	5	35.60	1	17.30	2.80
12	Квартира	2	5	35.20	1	16.90	2.80
13	Квартира	2	5	70.50	3	41.90	2.80
14	Квартира	2	5	38.50	1	18.20	2.80
15	Квартира	3	5	55.80	2	32.40	2.80
16	Квартира	3	5	57.00	2	25.60	2.80
17	Квартира	3	5	48.10	2	25.30	2.80
18	Квартира	3	5	35.60	1	17.30	2.80
19	Квартира	3	5	35.60	1	17.30	2.80
20	Квартира	3	5	35.20	1	16.90	2.80
21	Квартира	3	5	70.50	3	41.90	2.80
22	Квартира	3	5	38.50	1	18.20	2.80
23	Квартира	4	5	55.80	2	32.40	2.80
24	Квартира	4	5	57.00	2	25.60	2.80
25	Квартира	4	5	48.10	2	25.30	2.80
26	Квартира	4	5	35.60	1	17.30	2.80
27	Квартира	4	5	35.60	1	17.30	2.80
28	Квартира	4	5	35.20	1	16.90	2.80

29	Квартира	4	5	70.50	3	41.90	2.80
30	Квартира	4	5	38.50	1	18.20	2.80
31	Квартира	5	5	55.80	2	32.40	2.80
32	Квартира	5	5	57.00	2	25.60	2.80
33	Квартира	5	5	48.10	2	25.30	2.80
34	Квартира	5	5	35.60	1	17.30	2.80
35	Квартира	5	5	35.60	1	17.30	2.80
36	Квартира	5	5	35.20	1	16.90	2.80
37	Квартира	5	5	70.50	3	41.90	2.80
38	Квартира	5	5	38.50	1	18.20	2.80
39	Квартира	6	5	55.80	2	32.40	2.80
40	Квартира	6	5	57.00	2	25.60	2.80
41	Квартира	6	5	48.10	2	25.30	2.80
42	Квартира	6	5	35.60	1	17.30	2.80
43	Квартира	6	5	35.60	1	17.30	2.80
44	Квартира	6	5	35.20	1	16.90	2.80
45	Квартира	6	5	70.50	3	41.90	2.80
46	Квартира	6	5	38.50	1	18.20	2.80
47	Квартира	7	5	55.60	2	32.40	2.80
48	Квартира	7	5	57.00	2	25.60	2.80
49	Квартира	7	5	47.90	2	25.30	2.80
50	Квартира	7	5	35.40	1	17.30	2.80
51	Квартира	7	5	35.40	1	17.30	2.80
52	Квартира	7	5	35.00	1	16.90	2.80
53	Квартира	7	5	70.40	3	41.90	2.80
54	Квартира	7	5	38.30	1	18.20	2.80
55	Квартира	8	5	55.60	2	32.40	2.80
56	Квартира	8	5	57.00	2	25.60	2.80
57	Квартира	8	5	47.90	2	25.30	2.80
58	Квартира	8	5	35.40	1	17.30	2.80
59	Квартира	8	5	35.40	1	17.30	2.80
60	Квартира	8	5	35.00	1	16.90	2.80
61	Квартира	8	5	70.40	3	41.90	2.80
62	Квартира	8	5	38.30	1	18.20	2.80
63	Квартира	9	5	55.60	2	32.40	2.80
64	Квартира	9	5	57.00	2	25.60	2.80
65	Квартира	9	5	47.90	2	25.30	2.80
66	Квартира	9	5	35.40	1	17.30	2.80
67	Квартира	9	5	35.40	1	17.30	2.80
68	Квартира	9	5	35.00	1	16.90	2.80
69	Квартира	9	5	70.40	3	41.90	2.80
70	Квартира	9	5	38.30	1	18.20	2.80
71	Квартира	10	5	55.60	2	32.40	2.80
72	Квартира	10	5	57.00	2	25.60	2.80
73	Квартира	10	5	47.90	2	25.30	2.80

74	Квартира	10	5	35.40	1	17.30	2.80
75	Квартира	10	5	35.40	1	17.30	2.80
76	Квартира	10	5	35.00	1	16.90	2.80
77	Квартира	10	5	70.40	3	41.90	2.80
78	Квартира	10	5	38.30	1	18.20	2.80
79	Квартира	11	5	55.60	2	32.40	2.80
80	Квартира	11	5	57.00	2	25.60	2.80
81	Квартира	11	5	47.90	2	25.30	2.80
82	Квартира	11	5	35.40	1	17.30	2.80
83	Квартира	11	5	35.40	1	17.30	2.80
84	Квартира	11	5	35.00	1	16.90	2.80
85	Квартира	11	5	70.40	3	41.90	2.80
86	Квартира	11	5	38.30	1	18.20	2.80
87	Квартира	12	5	55.60	2	32.40	2.80
88	Квартира	12	5	57.00	2	25.60	2.80
89	Квартира	12	5	47.90	2	25.30	2.80
90	Квартира	12	5	35.40	1	17.30	2.80
91	Квартира	12	5	35.40	1	17.30	2.80
92	Квартира	12	5	35.00	1	16.90	2.80
93	Квартира	12	5	70.40	3	41.90	2.80
94	Квартира	12	5	38.30	1	18.20	2.80
95	Квартира	13	5	55.60	2	32.40	2.80
96	Квартира	13	5	57.00	2	25.60	2.80
97	Квартира	13	5	47.90	2	25.30	2.80
98	Квартира	13	5	35.40	1	17.30	2.80
99	Квартира	13	5	35.40	1	17.30	2.80
100	Квартира	13	5	35.00	1	16.90	2.80
101	Квартира	13	5	70.40	3	41.90	2.80
102	Квартира	13	5	38.30	1	18.20	2.80
103	Квартира	14	5	55.60	2	32.40	2.80
104	Квартира	14	5	57.00	2	25.60	2.80
105	Квартира	14	5	47.90	2	25.30	2.80
106	Квартира	14	5	35.40	1	17.30	2.80
107	Квартира	14	5	35.40	1	17.30	2.80
108	Квартира	14	5	35.00	1	16.90	2.80
109	Квартира	14	5	70.40	3	41.90	2.80
110	Квартира	14	5	38.30	1	18.20	2.80
111	Квартира	15	5	55.60	2	32.40	2.80
112	Квартира	15	5	57.00	2	25.60	2.80
113	Квартира	15	5	47.90	2	25.30	2.80
114	Квартира	15	5	35.40	1	17.30	2.80
115	Квартира	15	5	35.40	1	17.30	2.80
116	Квартира	15	5	35.00	1	16.90	2.80
117	Квартира	15	5	70.40	3	41.90	2.80
118	Квартира	15	5	38.30	1	18.20	2.80

119	Квартира	16	5	55.60	2	32.40	2.80
120	Квартира	16	5	57.00	2	25.60	2.80
121	Квартира	16	5	47.90	2	25.30	2.80
122	Квартира	16	5	35.40	1	17.30	2.80
123	Квартира	16	5	35.40	1	17.30	2.80
124	Квартира	16	5	35.00	1	16.90	2.80
125	Квартира	16	5	70.40	3	41.90	2.80
126	Квартира	16	5	38.30	1	18.20	2.80
127	Квартира	17	5	55.60	2	32.40	2.80
128	Квартира	17	5	57.00	2	25.60	2.80
129	Квартира	17	5	47.90	2	25.30	2.80
130	Квартира	17	5	35.40	1	17.30	2.80
131	Квартира	17	5	35.40	1	17.30	2.80
132	Квартира	17	5	35.00	1	16.90	2.80
133	Квартира	17	5	70.40	3	41.90	2.80
134	Квартира	17	5	38.30	1	18.20	2.80
135	Квартира	18	5	55.60	2	32.40	2.80
136	Квартира	18	5	57.00	2	25.60	2.80
137	Квартира	18	5	47.90	2	25.30	2.80
138	Квартира	18	5	35.40	1	17.30	2.80
139	Квартира	18	5	35.40	1	17.30	2.80
140	Квартира	18	5	35.00	1	16.90	2.80
141	Квартира	18	5	70.40	3	41.90	2.80
142	Квартира	18	5	38.30	1	18.20	2.80
143	Квартира	19	5	55.60	2	32.40	2.80
144	Квартира	19	5	57.00	2	25.60	2.80
145	Квартира	19	5	47.90	2	25.30	2.80
146	Квартира	19	5	35.40	1	17.30	2.80
147	Квартира	19	5	35.40	1	17.30	2.80
148	Квартира	19	5	35.00	1	16.90	2.80
149	Квартира	19	5	70.40	3	41.90	2.80
150	Квартира	19	5	38.30	1	18.20	2.80
151	Квартира	20	5	55.60	2	32.40	2.80
152	Квартира	20	5	57.00	2	25.60	2.80
153	Квартира	20	5	47.90	2	25.30	2.80
154	Квартира	20	5	35.40	1	17.30	2.80
155	Квартира	20	5	35.40	1	17.30	2.80
156	Квартира	20	5	35.00	1	16.90	2.80
157	Квартира	20	5	70.40	3	41.90	2.80
158	Квартира	20	5	38.30	1	18.20	2.80
159	Квартира-студия	1	6	19.21	1	13.17	2.80
160	Квартира-студия	1	6	20.10	1	12.55	2.80
161	Квартира-студия	1	6	21.67	1	12.64	2.80

162	Квартира-студия	1	6	22.44	1	13.46	2.80
163	Квартира-студия	1	6	22.31	1	13.37	2.80
164	Квартира-студия	1	6	22.36	1	13.40	2.80
165	Квартира-студия	1	6	22.36	1	13.40	2.80
166	Квартира-студия	1	6	22.42	1	13.44	2.80
167	Квартира-студия	1	6	23.10	1	13.89	2.80
168	Квартира-студия	1	6	21.25	1	13.27	2.80
169	Квартира-студия	1	6	19.19	1	13.17	2.80
170	Квартира-студия	2	6	20.58	1	12.06	2.80
171	Квартира-студия	2	6	21.07	1	12.15	2.80
172	Квартира-студия	2	6	21.20	1	12.01	2.80
173	Квартира-студия	2	6	21.94	1	12.92	2.80
174	Квартира-студия	2	6	21.81	1	12.87	2.80
175	Квартира-студия	2	6	21.87	1	12.91	2.80
176	Квартира-студия	2	6	21.87	1	12.91	2.80
177	Квартира-студия	2	6	21.92	1	12.94	2.80
178	Квартира-студия	2	6	22.60	1	13.39	2.80
179	Квартира-студия	2	6	20.73	1	12.75	2.80
180	Квартира-студия	2	6	20.57	1	12.65	2.80
181	Квартира-студия	3	6	20.58	1	12.64	2.80
182	Квартира-студия	3	6	21.07	1	12.06	2.80
183	Квартира-студия	3	6	21.14	1	12.11	2.80
184	Квартира-студия	3	6	21.87	1	12.91	2.80
185	Квартира-студия	3	6	21.81	1	12.87	2.80

186	Квартира-студия	3	6	21.87	1	12.91	2.80
187	Квартира-студия	3	6	21.87	1	12.91	2.80
188	Квартира-студия	3	6	21.92	1	12.94	2.80
189	Квартира-студия	3	6	22.53	1	13.34	2.80
190	Квартира	3	6	37.84	1	15.15	2.80
191	Квартира-студия	3	6	20.65	1	12.70	2.80
192	Квартира-студия	3	6	20.57	1	12.65	2.80
193	Квартира-студия	4	6	20.51	1	12.57	2.80
194	Квартира-студия	4	6	21.00	1	11.99	2.80
195	Квартира-студия	4	6	21.06	1	12.03	2.80
196	Квартира-студия	4	6	21.79	1	12.83	2.80
197	Квартира-студия	4	6	21.74	1	12.80	2.80
198	Квартира-студия	4	6	21.79	1	12.83	2.80
199	Квартира-студия	4	6	21.79	1	12.83	2.80
200	Квартира-студия	4	6	21.84	1	12.86	2.80
201	Квартира-студия	4	6	22.45	1	13.26	2.80
202	Квартира	4	6	37.39	1	15.15	2.80
203	Квартира-студия	4	6	20.58	1	12.63	2.80
204	Квартира-студия	4	6	20.49	1	12.57	2.80
205	Квартира-студия	5	6	20.51	1	12.57	2.80
206	Квартира-студия	5	6	21.00	1	11.99	2.80
207	Квартира-студия	5	6	21.06	1	12.03	2.80
208	Квартира-студия	5	6	21.79	1	12.83	2.80
209	Квартира-студия	5	6	21.74	1	12.80	2.80
210	Квартира-студия	5	6	21.79	1	12.83	2.80

211	Квартира-студия	5	6	21.79	1	12.83	2.80
212	Квартира-студия	5	6	21.84	1	12.86	2.80
213	Квартира-студия	5	6	22.45	1	13.26	2.80
214	Квартира	5	6	37.39	1	15.15	2.80
215	Квартира-студия	5	6	20.58	1	12.63	2.80
216	Квартира-студия	5	6	20.49	1	12.57	2.80
217	Квартира-студия	6	6	20.51	1	12.57	2.80
218	Квартира-студия	6	6	21.00	1	11.99	2.80
219	Квартира-студия	6	6	21.06	1	12.03	2.80
220	Квартира-студия	6	6	21.79	1	12.83	2.80
221	Квартира-студия	6	6	21.74	1	12.80	2.80
222	Квартира-студия	6	6	21.79	1	12.83	2.80
223	Квартира-студия	6	6	21.79	1	12.83	2.80
224	Квартира-студия	6	6	21.84	1	12.86	2.80
225	Квартира-студия	6	6	22.45	1	13.26	2.80
226	Квартира	6	6	37.31	1	15.15	2.80
227	Квартира-студия	6	6	20.58	1	12.63	2.80
228	Квартира-студия	6	6	20.49	1	12.57	2.80
229	Квартира-студия	7	6	20.51	1	12.57	2.80
230	Квартира-студия	7	6	21.00	1	11.99	2.80
231	Квартира-студия	7	6	21.06	1	12.03	2.80
232	Квартира-студия	7	6	21.79	1	12.83	2.80
233	Квартира-студия	7	6	21.74	1	12.80	2.80
234	Квартира-студия	7	6	21.79	1	12.83	2.80
235	Квартира-студия	7	6	21.79	1	12.83	2.80

236	Квартира-студия	7	6	21.84	1	12.86	2.80
237	Квартира-студия	7	6	22.45	1	13.26	2.80
238	Квартира	7	6	37.31	1	15.15	2.80
239	Квартира-студия	7	6	20.58	1	12.63	2.80
240	Квартира-студия	7	6	20.49	1	12.57	2.80
241	Квартира-студия	8	6	20.51	1	12.57	2.80
242	Квартира-студия	8	6	21.00	1	11.99	2.80
243	Квартира-студия	8	6	21.06	1	12.03	2.80
244	Квартира-студия	8	6	21.79	1	12.83	2.80
245	Квартира-студия	8	6	21.74	1	12.80	2.80
246	Квартира-студия	8	6	21.79	1	12.83	2.80
247	Квартира-студия	8	6	21.79	1	12.83	2.80
248	Квартира-студия	8	6	21.84	1	12.86	2.80
249	Квартира-студия	8	6	22.45	1	13.26	2.80
250	Квартира	8	6	37.31	1	15.15	2.80
251	Квартира-студия	8	6	20.58	1	12.63	2.80
252	Квартира-студия	8	6	20.49	1	12.57	2.80
253	Квартира-студия	9	6	20.43	1	12.49	2.80
254	Квартира-студия	9	6	20.92	1	11.91	2.80
255	Квартира-студия	9	6	20.98	1	11.95	2.80
256	Квартира-студия	9	6	21.71	1	12.75	2.80
257	Квартира-студия	9	6	21.66	1	12.72	2.80
258	Квартира-студия	9	6	21.71	1	12.75	2.80
259	Квартира-студия	9	6	21.71	1	12.75	2.80
260	Квартира-студия	9	6	21.76	1	12.78	2.80

261	Квартира-студия	9	6	22.37	1	13.18	2.80
262	Квартира	9	6	37.31	1	15.15	2.80
263	Квартира-студия	9	6	20.50	1	12.55	2.80
264	Квартира-студия	9	6	20.42	1	12.50	2.80
265	Квартира-студия	10	6	20.43	1	12.49	2.80
266	Квартира-студия	10	6	20.92	1	11.91	2.80
267	Квартира-студия	10	6	20.98	1	11.95	2.80
268	Квартира-студия	10	6	21.71	1	12.75	2.80
269	Квартира-студия	10	6	21.66	1	12.72	2.80
270	Квартира-студия	10	6	21.71	1	12.75	2.80
271	Квартира-студия	10	6	21.71	1	12.75	2.80
272	Квартира-студия	10	6	21.76	1	12.78	2.80
273	Квартира-студия	10	6	22.37	1	13.18	2.80
274	Квартира	10	6	37.31	1	15.15	2.80
275	Квартира-студия	10	6	20.50	1	12.55	2.80
276	Квартира-студия	10	6	20.42	1	12.50	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	37.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	37.70	2.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	7.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7.20	2.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	11.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	11.30	2.80

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	43.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	43.60	2.80
5	Нежилое помещение	2	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
6	Нежилое помещение	2	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
7	Нежилое помещение	3	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
8	Нежилое помещение	3	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
9	Нежилое помещение	4	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
10	Нежилое помещение	4	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
11	Нежилое помещение	5	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
12	Нежилое помещение	5	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
13	Нежилое помещение	6	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
14	Нежилое помещение	6	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
15	Нежилое помещение	7	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80

16	Нежилое помещение	7	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
17	Нежилое помещение	8	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
18	Нежилое помещение	8	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
19	Нежилое помещение	9	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
20	Нежилое помещение	9	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
21	Нежилое помещение	10	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
22	Нежилое помещение	10	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
23	Нежилое помещение	11	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
24	Нежилое помещение	11	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
25	Нежилое помещение	12	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
26	Нежилое помещение	12	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
27	Нежилое помещение	13	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80

28	Нежилое помещение	13	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
29	Нежилое помещение	14	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
30	Нежилое помещение	14	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
31	Нежилое помещение	15	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
32	Нежилое помещение	15	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
33	Нежилое помещение	16	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
34	Нежилое помещение	16	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
35	Нежилое помещение	17	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
36	Нежилое помещение	17	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
37	Нежилое помещение	18	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
38	Нежилое помещение	18	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
39	Нежилое помещение	19	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80

40	Нежилое помещение	19	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
----	-------------------	----	---	------	---	------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	5 подъезд техническое подполье	Техническое	495.30
2	Электрощитовая	5 подъезд техническое подполье	Техническое	11.30
3	ИТП	5 подъезд техническое подполье	Техническое	36.60
4	Тамбр	5 подъезд 1 этаж	Общественное	6.30
5	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Общественное	16.40
6	Лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	Общественное	12.00
7	Коридор	5 подъезд 1 этаж	Общественное	57.50
8	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Общественное	16.40
9	Переходная лоджия	6 подъезд 2 этаж	Общественное	15.00
10	Тамбур-шлюз	5 подъезд 2 этаж	Общественное	4.90
11	Лифтовой холл	5 подъезд 2 этаж	Общественное	20.30
12	Коридор	5 подъезд 2 этаж	Общественное	57.50
13	Лестничная клетка	5 подъезд 3 этаж	Общественное	16.40
14	Переходная лоджия	6 подъезд 3 этаж	Общественное	15.00
15	Тамбур-шлюз	5 подъезд 3 этаж	Общественное	4.90
16	Лифтовой холл	5 подъезд 3 этаж	Общественное	20.30
17	Коридор	5 подъезд 3 этаж	Общественное	57.50
18	Лестничная клетка	5 подъезд 4 этаж	Общественное	16.40
19	Переходная лоджия	6 подъезд 4 этаж	Общественное	15.00
20	Тамбур-шлюз	5 подъезд 4 этаж	Общественное	4.90
21	Лифтовой холл	5 подъезд 4 этаж	Общественное	20.30
22	Коридор	5 подъезд 4 этаж	Общественное	57.50
23	Лестничная клетка	5 подъезд 5 этаж	Общественное	16.40
24	Переходная лоджия	6 подъезд 5 этаж	Общественное	15.00
25	Тамбур-шлюз	5 подъезд 5 этаж	Общественное	4.90
26	Лифтовой холл	5 подъезд 5 этаж	Общественное	20.30
27	Коридор	5 подъезд 5 этаж	Общественное	57.50
28	Лестничная клетка	5 подъезд 6 этаж	Общественное	16.40
29	Переходная лоджия	6 подъезд 6 этаж	Общественное	15.00
30	Тамбур-шлюз	5 подъезд 6 этаж	Общественное	4.90
31	Лифтовой холл	5 подъезд 6 этаж	Общественное	20.30
32	Коридор	5 подъезд 6 этаж	Общественное	57.50
33	Лестничная клетка	5 подъезд 7 этаж	Общественное	16.40

34	Переходная лоджия	6 подъезд 7 этаж	Общественное	15.00
35	Тамбур-шлюз	5 подъезд 7 этаж	Общественное	4.90
36	Лифтовой холл	5 подъезд 7 этаж	Общественное	20.30
37	Коридор	5 подъезд 7 этаж	Общественное	57.50
38	Лестничная клетка	5 подъезд 8 этаж	Общественное	16.40
39	Переходная лоджия	6 подъезд 8 этаж	Общественное	15.00
40	Тамбур-шлюз	5 подъезд 8 этаж	Общественное	4.90
41	Лифтовой холл	5 подъезд 8 этаж	Общественное	20.30
42	Коридор	5 подъезд 8 этаж	Общественное	57.50
43	Лестничная клетка	5 подъезд 9 этаж	Общественное	16.40
44	Переходная лоджия	6 подъезд 9 этаж	Общественное	15.00
45	Тамбур-шлюз	5 подъезд 9 этаж	Общественное	4.90
46	Лифтовой холл	5 подъезд 9 этаж	Общественное	20.30
47	Коридор	5 подъезд 9 этаж	Общественное	57.50
48	Лестничная клетка	5 подъезд 10 этаж	Общественное	16.40
49	Переходная лоджия	6 подъезд 10 этаж	Общественное	15.00
50	Тамбур-шлюз	5 подъезд 10 этаж	Общественное	4.90
51	Лифтовой холл	5 подъезд 10 этаж	Общественное	20.30
52	Коридор	5 подъезд 10 этаж	Общественное	57.50
53	Лестничная клетка	5 подъезд 11 этаж	Общественное	16.40
54	Переходная лоджия	6 подъезд 11 этаж	Общественное	15.00
55	Тамбур-шлюз	5 подъезд 11 этаж	Общественное	4.90
56	Лифтовой холл	5 подъезд 11 этаж	Общественное	20.30
57	Коридор	5 подъезд 11 этаж	Общественное	57.50
58	Лестничная клетка	5 подъезд 12 этаж	Общественное	16.40
59	Переходная лоджия	6 подъезд 12 этаж	Общественное	15.00
60	Тамбур-шлюз	5 подъезд 12 этаж	Общественное	4.90
61	Лифтовой холл	5 подъезд 12 этаж	Общественное	20.30
62	Коридор	5 подъезд 12 этаж	Общественное	57.50
63	Лестничная клетка	5 подъезд 13 этаж	Общественное	16.40
64	Переходная лоджия	6 подъезд 13 этаж	Общественное	15.00
65	Тамбур-шлюз	5 подъезд 13 этаж	Общественное	4.90
66	Лифтовой холл	5 подъезд 13 этаж	Общественное	20.30
67	Коридор	5 подъезд 13 этаж	Общественное	57.50
68	Лестничная клетка	5 подъезд 14 этаж	Общественное	16.40
69	Переходная лоджия	6 подъезд 14 этаж	Общественное	15.00
70	Тамбур-шлюз	5 подъезд 14 этаж	Общественное	4.90
71	Лифтовой холл	5 подъезд 14 этаж	Общественное	20.30
72	Коридор	5 подъезд 14 этаж	Общественное	57.50
73	Лестничная клетка	5 подъезд 15 этаж	Общественное	16.40
74	Переходная лоджия	6 подъезд 15 этаж	Общественное	15.00
75	Тамбур-шлюз	5 подъезд 15 этаж	Общественное	4.90
76	Лифтовой холл	5 подъезд 15 этаж	Общественное	20.30
77	Коридор	5 подъезд 15 этаж	Общественное	57.50
78	Лестничная клетка	5 подъезд 16 этаж	Общественное	16.40

79	Переходная лоджия	6 подъезд 16 этаж	Общественное	15.00
80	Тамбур-шлюз	5 подъезд 16 этаж	Общественное	4.90
81	Лифтовой холл	5 подъезд 16 этаж	Общественное	20.30
82	Коридор	5 подъезд 16 этаж	Общественное	57.50
83	Лестничная клетка	5 подъезд 17 этаж	Общественное	16.40
84	Переходная лоджия	6 подъезд 17 этаж	Общественное	15.00
85	Тамбур-шлюз	5 подъезд 17 этаж	Общественное	4.90
86	Лифтовой холл	5 подъезд 17 этаж	Общественное	20.30
87	Коридор	5 подъезд 17 этаж	Общественное	57.50
88	Лестничная клетка	5 подъезд 18 этаж	Общественное	16.40
89	Переходная лоджия	6 подъезд 18 этаж	Общественное	15.00
90	Тамбур-шлюз	5 подъезд 18 этаж	Общественное	4.90
91	Лифтовой холл	5 подъезд 18 этаж	Общественное	20.30
92	Коридор	5 подъезд 18 этаж	Общественное	57.50
93	Лестничная клетка	5 подъезд 19 этаж	Общественное	16.40
94	Переходная лоджия	6 подъезд 19 этаж	Общественное	15.00
95	Тамбур-шлюз	5 подъезд 19 этаж	Общественное	4.90
96	Лифтовой холл	5 подъезд 19 этаж	Общественное	20.30
97	Коридор	5 подъезд 19 этаж	Общественное	57.50
98	Лестничная клетка	5 подъезд 20 этаж	Общественное	16.40
99	Переходная лоджия	6 подъезд 20 этаж	Общественное	15.00
100	Тамбур-шлюз	5 подъезд 20 этаж	Общественное	4.90
101	Лифтовой холл	5 подъезд 20 этаж	Общественное	20.30
102	Коридор	5 подъезд 20 этаж	Общественное	57.50
103	Машинное помещение	5 подъезд Машинное помещение	Техническое	30.15
104	Венткамера	5 подъезд Машинное помещение	Техническое	32.82
105	Коридор	5 подъезд Машинное помещение	Техническое	18.67
106	Техническое подполье	6 подъезд техническое подполье	Техническое	249.21
107	Аппартная	6 подъезд техническое подполье	Техническое	14.10
108	Электрощитовая	6 подъезд техническое подполье	Техническое	14.11
109	ИТП	6 подъезд техническое подполье	Техническое	41.33
110	Тамбур	6 подъезд 1 этаж	Общественное	7.85
111	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Общественное	14.35
112	Лифтовой холл	6 подъезд 1 этаж	Общественное	6.91
113	Коридор	6 подъезд 1 этаж	Общественное	42.96
114	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Общественное	14.35
115	Лифтовой холл	6 подъезд 2 этаж	Общественное	16.24
116	Коридор	6 подъезд 2 этаж	Общественное	42.94
117	Лестничная клетка	6 подъезд 3 этаж	Общественное	14.35
118	Лифтовой холл	6 подъезд 3 этаж	Общественное	16.24
119	Коридор	6 подъезд 3 этаж	Общественное	42.91
120	Лестничная клетка	6 подъезд 4 этаж	Общественное	14.35
121	Лифтовой холл	6 подъезд 4 этаж	Общественное	16.24
122	Коридор	6 подъезд 4 этаж	Общественное	42.91

123	Лестничная клетка	6 подъезд 5 этаж	Общественное	14.35
124	Лифтовой холл	6 подъезд 5 этаж	Общественное	16.24
125	Коридор	6 подъезд 5 этаж	Общественное	42.91
126	Лестничная клетка	6 подъезд 6 этаж	Общественное	14.35
127	Лифтовой холл	6 подъезд 6 этаж	Общественное	16.24
128	Коридор	6 подъезд 6 этаж	Общественное	42.91
129	Лестничная клетка	6 подъезд 7 этаж	Общественное	14.35
130	Лифтовой холл	6 подъезд 7 этаж	Общественное	16.24
131	Коридор	6 подъезд 7 этаж	Общественное	42.91
132	Лестничная клетка	6 подъезд 8 этаж	Общественное	14.35
133	Лифтовой холл	6 подъезд 8 этаж	Общественное	16.24
134	Коридор	6 подъезд 8 этаж	Общественное	42.91
135	Лестничная клетка	6 подъезд 9 этаж	Общественное	14.35
136	Лифтовой холл	6 подъезд 9 этаж	Общественное	16.24
137	Коридор	6 подъезд 9 этаж	Общественное	42.91
138	Лестничная клетка	6 подъезд 10 этаж	Общественное	14.35
139	Лифтовой холл	6 подъезд 10 этаж	Общественное	16.24
140	Коридор	6 подъезд 10 этаж	Общественное	42.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье секции 3/2	Вводно-распределительное устройство 4	электроснабжение
2	Техническое подполье секции 4	Вводно-распределительное устройство 5	электроснабжение
3	Техническое подполье секции 3/2	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
4	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Система внутреннего противопожарного водопровода (автоматическая насосная установка)	противопожарное водоснабжение
5	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Хозяйственно-бытовая канализация	водоотведение
6	Техническое подполье секции 3/2	ИТП	теплоснабжение
7	Надземные этажи секций 3/2, 4	Закрытая система теплоснабжения	теплоснабжение
8	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Естественная вытяжная канальная вентиляция	вентиляция

9	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	противодымная вентиляция
10	Надземные этажи секции 3/2	2 лифта грузоподъемностью 1000 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
11	Надземные этажи секции 4	1 лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>466 000 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b></p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:34:0105005:13</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000470020005</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>

		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>197,82 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>14 662 800 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор генерального подряда</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Компактцемент</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>3665034630</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:34:0105005:13</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геолог"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666002207</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЗАКАЗ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662127614</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Жилпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3665040961</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0244-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэкспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7709904665</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0057-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-054796-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-053960-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-012013-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.09.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0018-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0071-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0086-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0088-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Волна-1 (3-й этап строительства)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОДУЛЬ-Т"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3666260007</b>

10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖБИ 1"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3662118433</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>7185-21/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.01.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8666-24/гз</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.08.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.09.2024</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.08.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0105005:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 363,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>41</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>42</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На придомовой территории</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посевом газонных трав, посадкой кустарников и лиственных деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666154383</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-3/74</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2013</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-4/25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежтеплосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650003290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ж/96</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>184</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	7	78.60	2	39.20	2.80
2	Квартира	1	7	42.50	1	21.00	2.80
3	Квартира	1	7	68.60	2	37.70	2.80
4	Квартира	1	7	93.70	3	47.20	2.80
5	Квартира	2	7	78.60	2	39.20	2.80
6	Квартира	2	7	42.50	1	21.00	2.80
7	Квартира	2	7	68.60	2	37.70	2.80
8	Квартира	2	7	93.70	3	47.20	2.80
9	Квартира	3	7	78.60	2	39.20	2.80
10	Квартира	3	7	42.50	1	21.00	2.80
11	Квартира	3	7	68.60	2	37.70	2.80
12	Квартира	3	7	93.70	3	47.20	2.80
13	Квартира	4	7	78.60	2	39.20	2.80
14	Квартира	4	7	42.50	1	21.00	2.80
15	Квартира	4	7	68.60	2	37.70	2.80
16	Квартира	4	7	93.70	3	47.20	2.80
17	Квартира	5	7	78.60	2	39.20	2.80
18	Квартира	5	7	42.50	1	21.00	2.80
19	Квартира	5	7	68.60	2	37.70	2.80
20	Квартира	5	7	93.70	3	47.20	2.80
21	Квартира	6	7	78.60	2	39.20	2.80
22	Квартира	6	7	42.50	1	21.00	2.80

23	Квартира	6	7	68.60	2	37.70	2.80
24	Квартира	6	7	93.70	3	47.20	2.80
25	Квартира	7	7	78.60	2	39.20	2.80
26	Квартира	7	7	42.50	1	21.00	2.80
27	Квартира	7	7	68.60	2	37.70	2.80
28	Квартира	7	7	93.70	3	47.20	2.80
29	Квартира	8	7	78.60	2	39.20	2.80
30	Квартира	8	7	42.50	1	21.00	2.80
31	Квартира	8	7	68.60	2	37.70	2.80
32	Квартира	8	7	93.70	3	47.20	2.80
33	Квартира	9	7	78.60	2	39.20	2.80
34	Квартира	9	7	42.50	1	21.00	2.80
35	Квартира	9	7	68.60	2	37.70	2.80
36	Квартира	9	7	93.70	3	47.20	2.80
37	Квартира	10	7	78.60	2	39.20	2.80
38	Квартира	10	7	42.50	1	21.00	2.80
39	Квартира	10	7	68.60	2	37.70	2.80
40	Квартира	10	7	93.70	3	47.20	2.80
41	Квартира	11	7	78.60	2	39.20	2.80
42	Квартира	11	7	42.50	1	21.00	2.80
43	Квартира	11	7	68.60	2	37.70	2.80
44	Квартира	11	7	93.70	3	47.20	2.80
45	Квартира	12	7	78.60	2	39.20	2.80
46	Квартира	12	7	42.50	1	21.00	2.80
47	Квартира	12	7	68.60	2	37.70	2.80
48	Квартира	12	7	93.70	3	47.20	2.80
49	Квартира	13	7	78.60	2	39.20	2.80
50	Квартира	13	7	42.50	1	21.00	2.80
51	Квартира	13	7	68.60	2	37.70	2.80
52	Квартира	13	7	93.70	3	47.20	2.80
53	Квартира	14	7	78.60	2	39.20	2.80
54	Квартира	14	7	42.50	1	21.00	2.80
55	Квартира	14	7	68.60	2	37.70	2.80
56	Квартира	14	7	93.70	3	47.20	2.80
57	Квартира	15	7	78.60	2	39.20	2.80
58	Квартира	15	7	42.50	1	21.00	2.80
59	Квартира	15	7	68.60	2	37.70	2.80
60	Квартира	15	7	93.70	3	47.20	2.80
61	Квартира	16	7	78.60	2	39.20	2.80
62	Квартира	16	7	42.50	1	21.00	2.80
63	Квартира	16	7	68.60	2	37.70	2.80
64	Квартира	16	7	93.70	3	47.20	2.80
65	Квартира	17	7	78.60	2	39.20	2.80
66	Квартира	17	7	42.50	1	21.00	2.80
67	Квартира	17	7	68.60	2	37.70	2.80

68	Квартира	17	7	93.70	3	47.20	2.80
69	Квартира	18	7	78.60	2	39.20	2.80
70	Квартира	18	7	42.50	1	21.00	2.80
71	Квартира	18	7	68.60	2	37.70	2.80
72	Квартира	18	7	93.70	3	47.20	2.80
73	Квартира	1	8	93.70	3	47.20	2.80
74	Квартира	1	8	68.60	2	37.70	2.80
75	Квартира	1	8	42.50	1	21.00	2.80
76	Квартира	1	8	78.60	2	39.20	2.80
77	Квартира	2	8	93.70	3	47.20	2.80
78	Квартира	2	8	68.60	2	37.70	2.80
79	Квартира	2	8	42.50	1	21.00	2.80
80	Квартира	2	8	78.60	2	39.20	2.80
81	Квартира	3	8	93.70	3	47.20	2.80
82	Квартира	3	8	68.60	2	37.70	2.80
83	Квартира	3	8	42.50	1	21.00	2.80
84	Квартира	3	8	78.60	2	39.20	2.80
85	Квартира	4	8	93.70	3	47.20	2.80
86	Квартира	4	8	68.60	2	37.70	2.80
87	Квартира	4	8	42.50	1	21.00	2.80
88	Квартира	4	8	78.60	2	39.20	2.80
89	Квартира	5	8	93.70	3	47.20	2.80
90	Квартира	5	8	68.60	2	37.70	2.80
91	Квартира	5	8	42.50	1	21.00	2.80
92	Квартира	5	8	78.60	2	39.20	2.80
93	Квартира	6	8	93.70	3	47.20	2.80
94	Квартира	6	8	68.60	2	37.70	2.80
95	Квартира	6	8	42.50	1	21.00	2.80
96	Квартира	6	8	78.60	2	39.20	2.80
97	Квартира	7	8	93.70	3	47.20	2.80
98	Квартира	7	8	68.60	2	37.70	2.80
99	Квартира	7	8	42.50	1	21.00	2.80
100	Квартира	7	8	78.60	2	39.20	2.80
101	Квартира	8	8	93.70	3	47.20	2.80
102	Квартира	8	8	68.60	2	37.70	2.80
103	Квартира	8	8	42.50	1	21.00	2.80
104	Квартира	8	8	78.60	2	39.20	2.80
105	Квартира	9	8	93.70	3	47.20	2.80
106	Квартира	9	8	68.60	2	37.70	2.80
107	Квартира	9	8	42.50	1	21.00	2.80
108	Квартира	9	8	78.60	2	39.20	2.80
109	Квартира	10	8	93.70	3	47.20	2.80
110	Квартира	10	8	68.60	2	37.70	2.80
111	Квартира	10	8	42.50	1	21.00	2.80
112	Квартира	10	8	78.60	2	39.20	2.80

113	Квартира	11	8	93.70	3	47.20	2.80
114	Квартира	11	8	68.60	2	37.70	2.80
115	Квартира	11	8	42.50	1	21.00	2.80
116	Квартира	11	8	78.60	2	39.20	2.80
117	Квартира	12	8	93.70	3	47.20	2.80
118	Квартира	12	8	68.60	2	37.70	2.80
119	Квартира	12	8	42.50	1	21.00	2.80
120	Квартира	12	8	78.60	2	39.20	2.80
121	Квартира	13	8	93.70	3	47.20	2.80
122	Квартира	13	8	68.60	2	37.70	2.80
123	Квартира	13	8	42.50	1	21.00	2.80
124	Квартира	13	8	78.60	2	39.20	2.80
125	Квартира	14	8	93.70	3	47.20	2.80
126	Квартира	14	8	68.60	2	37.70	2.80
127	Квартира	14	8	42.50	1	21.00	2.80
128	Квартира	14	8	78.60	2	39.20	2.80
129	Квартира	15	8	93.70	3	47.20	2.80
130	Квартира	15	8	68.60	2	37.70	2.80
131	Квартира	15	8	42.50	1	21.00	2.80
132	Квартира	15	8	78.60	2	39.20	2.80
133	Квартира	16	8	93.70	3	47.20	2.80
134	Квартира	16	8	68.60	2	37.70	2.80
135	Квартира	16	8	42.50	1	21.00	2.80
136	Квартира	16	8	78.60	2	39.20	2.80
137	Квартира	17	8	93.70	3	47.20	2.80
138	Квартира	17	8	68.60	2	37.70	2.80
139	Квартира	17	8	42.50	1	21.00	2.80
140	Квартира	17	8	78.60	2	39.20	2.80
141	Квартира	18	8	93.70	3	47.20	2.80
142	Квартира	18	8	68.60	2	37.70	2.80
143	Квартира	18	8	42.50	1	21.00	2.80
144	Квартира	18	8	78.60	2	39.20	2.80
145	Квартира	1	10	93.70	3	47.20	2.80
146	Квартира	1	10	68.60	2	37.70	2.80
147	Квартира	1	10	42.50	1	21.00	2.80
148	Квартира	1	10	78.60	2	39.20	2.80
149	Квартира	2	10	93.70	3	47.20	2.80
150	Квартира	2	10	68.60	2	37.70	2.80
151	Квартира	2	10	42.50	1	21.00	2.80
152	Квартира	2	10	78.60	2	39.20	2.80
153	Квартира	3	10	93.70	3	47.20	2.80
154	Квартира	3	10	68.60	2	37.70	2.80
155	Квартира	3	10	42.50	1	21.00	2.80
156	Квартира	3	10	78.60	2	39.20	2.80
157	Квартира	4	10	93.70	3	47.20	2.80

158	Квартира	4	10	68.60	2	37.70	2.80
159	Квартира	4	10	42.50	1	21.00	2.80
160	Квартира	4	10	78.60	2	39.20	2.80
161	Квартира	5	10	93.70	3	47.20	2.80
162	Квартира	5	10	68.60	2	37.70	2.80
163	Квартира	5	10	42.50	1	21.00	2.80
164	Квартира	5	10	78.60	2	39.20	2.80
165	Квартира	6	10	93.70	3	47.20	2.80
166	Квартира	6	10	68.60	2	37.70	2.80
167	Квартира	6	10	42.50	1	21.00	2.80
168	Квартира	6	10	78.60	2	39.20	2.80
169	Квартира	7	10	93.70	3	47.20	2.80
170	Квартира	7	10	68.60	2	37.70	2.80
171	Квартира	7	10	42.50	1	21.00	2.80
172	Квартира	7	10	78.60	2	39.20	2.80
173	Квартира	8	10	93.70	3	47.20	2.80
174	Квартира	8	10	68.60	2	37.70	2.80
175	Квартира	8	10	42.50	1	21.00	2.80
176	Квартира	8	10	78.60	2	39.20	2.80
177	Квартира	9	10	93.70	3	47.20	2.80
178	Квартира	9	10	68.60	2	37.70	2.80
179	Квартира	9	10	42.50	1	21.00	2.80
180	Квартира	9	10	78.60	2	39.20	2.80
181	Квартира	10	10	93.70	3	47.20	2.80
182	Квартира	10	10	68.60	2	37.70	2.80
183	Квартира	10	10	42.50	1	21.00	2.80
184	Квартира	10	10	78.60	2	39.20	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	318.10
2	Электрощитовая	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	15.90
3	Гамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.00
4	Гамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.00
5	Гамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.00
6	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	7.40
7	Лифтовый холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.80
8	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.30



54	Лестничная клетка	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	10.40
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	10.80
56	Лифтовый холл	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	11.80
57	Коридор	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	13.90
58	Лестничная клетка	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	10.40
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	10.80
60	Лифтовый холл	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	11.80
61	Коридор	Подъезд 7, 14 этаж	Общественное	13.90
62	Лестничная клетка	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	10.40
63	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	10.80
64	Лифтовый холл	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	11.80
65	Коридор	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	13.90
66	Лестничная клетка	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	10.40
67	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	10.80
68	Лифтовый холл	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	11.80
69	Коридор	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	13.90
70	Лестничная клетка	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	10.40
71	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	10.80
72	Лифтовый холл	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	11.80
73	Коридор	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	13.90
74	Лестничная клетка	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	10.40
75	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	10.80
76	Лифтовый холл	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	11.80
77	Коридор	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	13.90
78	Лестничная клетка	Подъезд 7, машинное помещение	Техническое	10.30
79	Коридор	Подъезд 7, машинное помещение	Техническое	14.00
80	Машинное помещение	Подъезд 7, машинное помещение	Техническое	20.30
81	Техническое подполье	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	318.10
82	Электрощитовая	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	15.90
83	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.00
84	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.00
85	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.00
86	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	7.40
87	Лифтовый холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	11.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	11.30
89	Коридор	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	13.90
90	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	10.40
91	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	10.80
92	Лифтовый холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	11.80
93	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	13.90
94	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	10.40
95	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	10.80
96	Лифтовый холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	11.80
97	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	13.90



143	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	10.80
144	Лифтовый холл	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	11.80
145	Коридор	Подъезд 8, 15 этаж	Общественное	13.90
146	Лестничная клетка	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	10.40
147	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	10.80
148	Лифтовый холл	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	11.80
149	Коридор	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	13.90
150	Лестничная клетка	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	10.40
151	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	10.80
152	Лифтовый холл	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	11.80
153	Коридор	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	13.90
154	Лестничная клетка	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	10.40
155	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	10.80
156	Лифтовый холл	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	11.80
157	Коридор	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	13.90
158	Лестничная клетка	Подъезд 8, машинное помещение	Техническое	10.30
159	Коридор	Подъезд 8, машинное помещение	Техническое	14.00
160	Машинное помещение	Подъезд 8, машинное помещение	Техническое	20.30
161	Техническое подполье	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	318.10
162	Электрощитовая	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	15.90
163	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	5.00
164	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	5.00
165	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4.00
166	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	7.40
167	Лифтовый холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	14.60
168	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	11.30
169	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	13.90
170	Лестничная клетка	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	10.40
171	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	10.80
172	Лифтовый холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	14.60
173	Коридор	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	13.90
174	Лестничная клетка	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	10.40
175	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	10.80
176	Лифтовый холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	14.60
177	Коридор	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	13.90
178	Лестничная клетка	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	10.40
179	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	10.80
180	Лифтовый холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	14.60
181	Коридор	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	13.90
182	Лестничная клетка	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	10.40
183	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	10.80
184	Лифтовый холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	14.60
185	Коридор	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	13.90
186	Лестничная клетка	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	10.40

187	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	10.80
188	Лифтовый холл	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	14.60
189	Коридор	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	13.90
190	Лестничная клетка	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	10.40
191	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	10.80
192	Лифтовый холл	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	14.60
193	Коридор	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	13.90
194	Лестничная клетка	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	10.40
195	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	10.80
196	Лифтовый холл	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	14.60
197	Коридор	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	13.90
198	Лестничная клетка	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	10.40
199	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	10.80
200	Лифтовый холл	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	14.60
201	Коридор	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	13.90
202	Лестничная клетка	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	10.40
203	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	10.80
204	Лифтовый холл	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	14.60
205	Коридор	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	13.90
206	Лестничная клетка	Подъезд 10, машинное помещение	Техническое	10.30
207	Коридор	Подъезд 10, машинное помещение	Техническое	14.00
208	Машинное помещение	Подъезд 10, машинное помещение	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье секции 5/1	Вводно-распределительное устройство 6	электроснабжение
2	Техническое подполье секции 5/2	Вводно-распределительное устройство 7	электроснабжение
3	Техническое подполье секции 6/2	Вводно-распределительное устройство 9	электроснабжение
4	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2	Система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
5	Техническое подполье, надземные этажи секций 6/2	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2	Система внутреннего противопожарного водопровода (автоматическая насосная установка)	противопожарное водоснабжение

7	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/2	Хозяйственно-бытовая канализация	водоотведение
8	Надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/2	Закрытая система теплоснабжения	теплоснабжение
9	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/2	Естественная вытяжная канальная вентиляция	вентиляция
10	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/2	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	противодымная вентиляция
11	Надземные этажи секции 5/1	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
12	Надземные этажи секции 5/2	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
13	Надземные этажи секции 6/2	1 лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>402 891 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:34:0105005:13</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000470020005</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>

		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>169</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>11 623,8 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>594 472 675,5 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Генеральный подряд</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Компактцемент</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>3665034630</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:34:0105005:13</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геолог"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666002207</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЗАКАЗ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662127614</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0244-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Оборонэкспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7709904665</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0031-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0057-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0018-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0071-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0088-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЗАКАЗ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3662127614</b>
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-054796-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-053960-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-012013-2025</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>8911017645</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Волна-1 (4-й этап строительства)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОДУЛЬ-Т"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3666260007</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-77-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.09.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8666-24/ГЗ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.08.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.09.2024</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12.08.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Министерство имущественных и земельных отношений Воронежской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0105005:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>20 363,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>1</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посевом газонных трав, посадкой кустарников и лиственных деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-вк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>378-вк</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666154383</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1-3/74</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-4/25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежтеплосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650003290</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ж/96</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>133</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	9	82.95	3	51.75	2.80
2	Квартира	2	9	40.00	1	17.02	2.80
3	Квартира	2	9	39.76	1	17.10	2.80
4	Квартира	2	9	59.17	2	31.44	2.80

5	Квартира	2	9	61.42	2	32.80	2.80
6	Квартира	2	9	61.90	2	33.13	2.80
7	Квартира	2	9	82.26	3	50.84	2.80
8	Квартира	3	9	82.95	3	51.75	2.80
9	Квартира	3	9	40.00	1	17.02	2.80
10	Квартира	3	9	39.76	1	17.10	2.80
11	Квартира	3	9	59.17	2	31.44	2.80
12	Квартира	3	9	61.42	2	32.80	2.80
13	Квартира	3	9	61.90	2	33.13	2.80
14	Квартира	3	9	82.26	3	50.84	2.80
15	Квартира	4	9	82.95	3	51.75	2.80
16	Квартира	4	9	40.00	1	17.02	2.80
17	Квартира	4	9	39.76	1	17.10	2.80
18	Квартира	4	9	59.17	2	31.44	2.80
19	Квартира	4	9	61.42	2	32.80	2.80
20	Квартира	4	9	61.90	2	33.13	2.80
21	Квартира	4	9	82.26	3	50.84	2.80
22	Квартира	5	9	82.95	3	51.75	2.80
23	Квартира	5	9	40.00	1	17.02	2.80
24	Квартира	5	9	39.76	1	17.10	2.80
25	Квартира	5	9	59.17	2	31.44	2.80
26	Квартира	5	9	61.42	2	32.80	2.80
27	Квартира	5	9	61.90	2	33.13	2.80
28	Квартира	5	9	82.26	3	50.84	2.80
29	Квартира	6	9	82.95	3	51.75	2.80
30	Квартира	6	9	40.00	1	17.02	2.80
31	Квартира	6	9	39.76	1	17.10	2.80
32	Квартира	6	9	59.17	2	31.44	2.80
33	Квартира	6	9	61.42	2	32.80	2.80
34	Квартира	6	9	61.90	2	33.13	2.80
35	Квартира	6	9	82.26	3	50.84	2.80
36	Квартира	7	9	82.95	3	51.75	2.80
37	Квартира	7	9	40.00	1	17.02	2.80
38	Квартира	7	9	39.76	1	17.10	2.80
39	Квартира	7	9	59.17	2	31.44	2.80
40	Квартира	7	9	61.42	2	32.80	2.80
41	Квартира	7	9	61.90	2	33.13	2.80
42	Квартира	7	9	82.26	3	50.84	2.80
43	Квартира	8	9	82.95	3	51.75	2.80
44	Квартира	8	9	40.00	1	17.02	2.80
45	Квартира	8	9	39.76	1	17.10	2.80
46	Квартира	8	9	59.17	2	31.44	2.80
47	Квартира	8	9	61.42	2	32.80	2.80
48	Квартира	8	9	61.90	2	33.13	2.80
49	Квартира	8	9	82.26	3	50.84	2.80

50	Квартира	9	9	82.95	3	51.75	2.80
51	Квартира	9	9	40.00	1	17.02	2.80
52	Квартира	9	9	39.76	1	17.10	2.80
53	Квартира	9	9	59.17	2	31.44	2.80
54	Квартира	9	9	61.42	2	32.80	2.80
55	Квартира	9	9	61.90	2	33.13	2.80
56	Квартира	9	9	82.26	3	50.84	2.80
57	Квартира	10	9	82.95	3	51.75	2.80
58	Квартира	10	9	40.00	1	17.02	2.80
59	Квартира	10	9	39.76	1	17.10	2.80
60	Квартира	10	9	59.17	2	31.44	2.80
61	Квартира	10	9	61.42	2	32.80	2.80
62	Квартира	10	9	61.90	2	33.13	2.80
63	Квартира	10	9	82.26	3	50.84	2.80
64	Квартира	11	9	82.95	3	51.75	2.80
65	Квартира	11	9	40.00	1	17.02	2.80
66	Квартира	11	9	39.76	1	17.10	2.80
67	Квартира	11	9	59.17	2	31.44	2.80
68	Квартира	11	9	61.42	2	32.80	2.80
69	Квартира	11	9	61.90	2	33.13	2.80
70	Квартира	11	9	82.26	3	50.84	2.80
71	Квартира	12	9	82.95	3	51.75	2.80
72	Квартира	12	9	40.00	1	17.02	2.80
73	Квартира	12	9	39.76	1	17.10	2.80
74	Квартира	12	9	59.17	2	31.44	2.80
75	Квартира	12	9	61.42	2	32.80	2.80
76	Квартира	12	9	61.90	2	33.13	2.80
77	Квартира	12	9	82.26	3	50.84	2.80
78	Квартира	13	9	82.95	3	51.75	2.80
79	Квартира	13	9	40.00	1	17.02	2.80
80	Квартира	13	9	39.76	1	17.10	2.80
81	Квартира	13	9	59.17	2	31.44	2.80
82	Квартира	13	9	61.42	2	32.80	2.80
83	Квартира	13	9	61.90	2	33.13	2.80
84	Квартира	13	9	82.26	3	50.84	2.80
85	Квартира	14	9	82.95	3	51.75	2.80
86	Квартира	14	9	40.00	1	17.02	2.80
87	Квартира	14	9	39.76	1	17.10	2.80
88	Квартира	14	9	59.17	2	31.44	2.80
89	Квартира	14	9	61.42	2	32.80	2.80
90	Квартира	14	9	61.90	2	33.13	2.80
91	Квартира	14	9	82.26	3	50.84	2.80
92	Квартира	15	9	82.95	3	51.75	2.80
93	Квартира	15	9	40.00	1	17.02	2.80
94	Квартира	15	9	39.76	1	17.10	2.80

95	Квартира	15	9	59.17	2	31.44	2.80
96	Квартира	15	9	61.42	2	32.80	2.80
97	Квартира	15	9	61.90	2	33.13	2.80
98	Квартира	15	9	82.26	3	50.84	2.80
99	Квартира	16	9	82.95	3	51.75	2.80
100	Квартира	16	9	40.00	1	17.02	2.80
101	Квартира	16	9	39.76	1	17.10	2.80
102	Квартира	16	9	59.17	2	31.44	2.80
103	Квартира	16	9	61.42	2	32.80	2.80
104	Квартира	16	9	61.90	2	33.13	2.80
105	Квартира	16	9	82.26	3	50.84	2.80
106	Квартира	17	9	82.95	3	51.75	2.80
107	Квартира	17	9	40.00	1	17.02	2.80
108	Квартира	17	9	39.76	1	17.10	2.80
109	Квартира	17	9	59.17	2	31.44	2.80
110	Квартира	17	9	61.42	2	32.80	2.80
111	Квартира	17	9	61.90	2	33.13	2.80
112	Квартира	17	9	82.26	3	50.84	2.80
113	Квартира	18	9	82.95	3	51.75	2.80
114	Квартира	18	9	40.00	1	17.02	2.80
115	Квартира	18	9	39.76	1	17.10	2.80
116	Квартира	18	9	59.17	2	31.44	2.80
117	Квартира	18	9	61.42	2	32.80	2.80
118	Квартира	18	9	61.90	2	33.13	2.80
119	Квартира	18	9	82.26	3	50.84	2.80
120	Квартира	19	9	82.95	3	51.75	2.80
121	Квартира	19	9	40.00	1	17.02	2.80
122	Квартира	19	9	39.76	1	17.10	2.80
123	Квартира	19	9	59.17	2	31.44	2.80
124	Квартира	19	9	61.42	2	32.80	2.80
125	Квартира	19	9	61.90	2	33.13	2.80
126	Квартира	19	9	82.26	3	50.84	2.80
127	Квартира	20	9	82.95	3	51.75	2.80
128	Квартира	20	9	40.00	1	17.02	2.80
129	Квартира	20	9	39.76	1	17.10	2.80
130	Квартира	20	9	59.17	2	31.44	2.80
131	Квартира	20	9	61.42	2	32.80	2.80
132	Квартира	20	9	61.90	2	33.13	2.80
133	Квартира	20	9	82.26	3	50.84	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	526.22	Нежилое помещение свободного назначения	526.22	3.02
---	---	---	---	--------	---	--------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	578.67
2	ИТП	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	20.86
3	Электрощитовая	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	13.87
4	Входной тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	7.92
5	Входной тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	8.38
6	Входной тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	9.17
7	Лифтовый холл	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	19.74
8	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.31
9	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	13.08
10	Переходная лоджия	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	13.12
11	Тамбур	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	3.99
12	Лифтовый холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	24.32
13	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	57.35
14	Лестничная клетка	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	13.08
15	Переходная лоджия	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	13.12
16	Тамбур	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	3.99
17	Лифтовый холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	24.32
18	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	57.35
19	Лестничная клетка	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	13.08
20	Переходная лоджия	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	13.12
21	Тамбур	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	3.99
22	Лифтовый холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	24.32
23	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	57.35
24	Лестничная клетка	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	13.08
25	Переходная лоджия	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	13.12
26	Тамбур	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	3.99
27	Лифтовый холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	24.32
28	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	57.35
29	Лестничная клетка	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	13.08
30	Переходная лоджия	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	13.12

31	Тамбур	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	3.99
32	Лифтовый холл	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	24.32
33	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	57.35
34	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	13.08
35	Переходная лоджия	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	13.12
36	Тамбур	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	3.99
37	Лифтовый холл	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	24.32
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	57.35
39	Лестничная клетка	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	13.08
40	Переходная лоджия	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	13.12
41	Тамбур	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	3.99
42	Лифтовый холл	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	24.32
43	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	57.35
44	Лестничная клетка	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	13.08
45	Переходная лоджия	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	13.12
46	Тамбур	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	3.99
47	Лифтовый холл	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	24.32
48	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	57.35
49	Лестничная клетка	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	13.08
50	Переходная лоджия	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	13.12
51	Тамбур	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	3.99
52	Лифтовый холл	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	24.32
53	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	57.35
54	Лестничная клетка	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	13.08
55	Переходная лоджия	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	13.12
56	Тамбур	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	3.99
57	Лифтовый холл	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	24.32
58	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	57.35
59	Лестничная клетка	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	13.08
60	Переходная лоджия	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	13.12
61	Тамбур	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	3.99
62	Лифтовый холл	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	24.32
63	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	57.35
64	Лестничная клетка	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	13.08
65	Переходная лоджия	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	13.12
66	Тамбур	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	3.99
67	Лифтовый холл	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	24.32
68	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	57.35

69	Лестничная клетка	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	13.08
70	Переходная лоджия	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	13.12
71	Тамбур	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	3.99
72	Лифтовый холл	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	24.32
73	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	57.35
74	Лестничная клетка	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	13.08
75	Переходная лоджия	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	13.12
76	Тамбур	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	3.99
77	Лифтовый холл	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	24.32
78	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	57.35
79	Лестничная клетка	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	13.08
80	Переходная лоджия	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	13.12
81	Тамбур	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	3.99
82	Лифтовый холл	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	24.32
83	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	57.35
84	Лестничная клетка	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	13.08
85	Переходная лоджия	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	13.12
86	Тамбур	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	3.99
87	Лифтовый холл	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	24.32
88	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	57.35
89	Лестничная клетка	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	13.08
90	Переходная лоджия	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	13.12
91	Тамбур	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	3.99
92	Лифтовый холл	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	24.32
93	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	57.35
94	Лестничная клетка	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	13.08
95	Переходная лоджия	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	13.12
96	Тамбур	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	3.99
97	Лифтовый холл	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	24.32
98	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 19 этаж	Общественное	57.35
99	Лестничная клетка	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	13.08
100	Переходная лоджия	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	13.12
101	Тамбур	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	3.99
102	Лифтовый холл	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	24.32
103	Внеквартирный коридор	Подъезд 9, 20 этаж	Общественное	57.35
104	Лестничная клетка	Подъезд 9, машинное помещение	Общественное	13.08
105	Венткамера	Подъезд 9, машинное помещение	Техническое	19.27
106	Технический коридор	Подъезд 9, машинное помещение	Техническое	13.12
107	Машинное отделение	Подъезд 9, машинное помещение	Техническое	29.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье секции 6/1	Вводно-распределительное устройство 8	электроснабжение
2	Техническое подполье, надземные этажи секции 6/1	Система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
3	Техническое подполье секции 6/1	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
4	Техническое подполье, надземные этажи секции 6/1	Система внутреннего противопожарного водопровода (автоматическая насосная установка)	противопожарное водоснабжение
5	Техническое подполье, надземные этажи секции 6/1	Хозяйственно-бытовая канализация	водоотведение
6	Надземные этажи секции 6/1	Закрытая система теплоснабжения	теплоснабжение
7	Техническое подполье, надземные этажи секции 6/1	Естественная вытяжная канальная вентиляция	вентиляция
8	Техническое подполье, надземные этажи секций 6/1	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	противодымная вентиляция
9	Надземные этажи секции 6/1	2 лифта грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>423 914 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b></p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:34:0105005:13</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810013710000133</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>310 414 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>310 414 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>20</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>101</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 392,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 056,64 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>162 287 891 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>320 240 198,2 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.06.2018	Пояснительная записка, Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно- планировочные решения, Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического оборудования, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений, Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, Мероприятия по обеспечению доступности инвалидов, Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности и требований оснащенности здания приборами учета используемых энергетических ресурсов.	изменение конструктивной схемы здания секции 3/2
2	13.09.2024	Пояснительная записка, Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно- планировочные решения, Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического оборудования, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений, Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, Мероприятия по обеспечению доступности инвалидов, Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности и требований оснащенности здания приборами учета используемых энергетических ресурсов.	корректировка сведений с учетом выделения территории секции 6/1 в 4 этап строительства.
3	18.09.2024	Пояснительная записка, Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно- планировочные решения, Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического оборудования, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений, Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, Мероприятия по обеспечению доступности инвалидов, Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности и требований оснащенности здания приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Корректировка согласно техническому заданию с выделением секции 6/1 в 4 этап строительства с изменением штампов текстовой и графической части.

4	07.03.2025	Пояснительная записка, Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно- планировочные решения, Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического оборудования, перечень инженерно- технических мероприятий, содержание технологических решений, Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, Мероприятия по обеспечению доступности инвалидов, Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности и требований оснащенности здания приборами учета используемых энергетических ресурсов.	выделение нежилых помещений в 3 этапе строительства
---	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000021b7cd60052b3cfa44237efac7a18beec

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ", ЭМИНОВ РОМАН  
ПАЛВАНОВИЧ, Р-Н ТАЛОВСКИЙ, П. ВЫСОКИЙ**

Действителен: с 08.09.2025 по 08.12.2026