

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000638 от 27.04.2024

3 этапа. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения: г. Воронеж, ул. Артамонова, 34ж

Дата первичного размещения: 27.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГрадСтрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ГрадСтрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 397500
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Бутурлиновский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бутурлиновка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 9 Января
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(473)261-06-37
	1.4.2	Адрес электронной почты: 610637@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.eurostroygroup.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(473)221-21-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: zk-volna@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Эминов
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Палванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГрадСтрой"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3662134026
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662134026

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1083668019797
	2.1.3	Дата регистрации: 14.05.2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гусев
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 826,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 231 547,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 310 625,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.1.6	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p>
	7.1.7	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют</p>
	7.1.8	<p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство производится в три этапа
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Аргамонова
	9.2.11	Дом: 34Ж
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 1 этап строительства
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 349,17 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: Артамонова
	9.2.11	Дом: 34Ж
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 2 этап строительства
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 77 725,25 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Артамонова
	9.2.11	Дом: 34Ж

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 3 этап строительства
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 338,39 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 232,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 858,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 090,88 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 030,06 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 233,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 263,06 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 158,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 158,14 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Воронежская Проектная Компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664084483
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0071-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0244-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0086-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0088-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Волна-1 (1-й этап строительства)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЖБИ 1
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662118433
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7185-21/ГЗ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0105005:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 363,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 76
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 54
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посевом газонных трав, посадкой кустарников и лиственных деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с Техническими условиями № 021-4/25 от 20.03.2013, выданными МКП "Воронежгорсвет", светильниками типа ЖКУ11-150-001, устанавливаемыми на опорах СВ95-2.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «РВК-Воронеж»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 378-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «РВК-Воронеж»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 378-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666154383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-3/74
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежтеплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650003290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ж/96
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 496
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	73.39	3	40.59	2.80
2	Квартира	2	1	47.74	2	24.47	2.80
3	Студия	2	1	20.43	1	12.56	2.80
4	Квартира	2	1	31.39	1	14.18	2.80
5	Квартира	2	1	52.44	2	28.90	2.80
6	Квартира	2	1	77.02	3	46.47	2.80
7	Квартира	3	1	73.39	3	40.59	2.80
8	Квартира	3	1	47.74	2	24.47	2.80
9	Студия	3	1	20.43	1	12.56	2.80
10	Квартира	3	1	31.39	1	14.18	2.80
11	Квартира	3	1	52.44	2	28.90	2.80
12	Квартира	3	1	77.02	3	46.47	2.80
13	Квартира	4	1	73.39	3	40.59	2.80
14	Квартира	4	1	47.74	2	24.47	2.80
15	Студия	4	1	20.43	1	12.56	2.80
16	Квартира	4	1	31.39	1	14.18	2.80
17	Квартира	4	1	52.44	2	28.90	2.80
18	Квартира	4	1	77.02	3	46.47	2.80
19	Квартира	5	1	73.39	3	40.59	2.80
20	Квартира	5	1	47.74	2	24.47	2.80
21	Студия	5	1	20.43	1	12.56	2.80
22	Квартира	5	1	31.39	1	14.18	2.80
23	Квартира	5	1	52.44	2	28.90	2.80

24	Квартира	5	1	77.02	3	46.47	2.80
25	Квартира	6	1	73.39	3	40.59	2.80
26	Квартира	6	1	47.74	2	24.47	2.80
27	Студия	6	1	20.43	1	12.56	2.80
28	Квартира	6	1	31.39	1	14.18	2.80
29	Квартира	6	1	52.44	2	28.90	2.80
30	Квартира	6	1	77.02	3	46.47	2.80
31	Квартира	7	1	73.39	3	40.59	2.80
32	Квартира	7	1	47.74	2	24.47	2.80
33	Студия	7	1	20.43	1	12.56	2.80
34	Квартира	7	1	31.39	1	14.18	2.80
35	Квартира	7	1	52.44	2	28.90	2.80
36	Квартира	7	1	77.02	3	46.47	2.80
37	Квартира	8	1	73.39	3	40.59	2.80
38	Квартира	8	1	47.74	2	24.47	2.80
39	Студия	8	1	20.43	1	12.56	2.80
40	Квартира	8	1	31.39	1	14.18	2.80
41	Квартира	8	1	52.44	2	28.90	2.80
42	Квартира	8	1	77.02	3	46.47	2.80
43	Квартира	9	1	73.39	3	40.59	2.80
44	Квартира	9	1	47.74	2	24.47	2.80
45	Студия	9	1	20.43	1	12.56	2.80
46	Квартира	9	1	31.39	1	14.18	2.80
47	Квартира	9	1	52.44	2	28.90	2.80
48	Квартира	9	1	77.02	3	46.47	2.80
49	Квартира	10	1	73.39	3	40.59	2.80
50	Квартира	10	1	47.74	2	24.47	2.80
51	Студия	10	1	20.43	1	12.56	2.80
52	Квартира	10	1	31.39	1	14.18	2.80
53	Квартира	10	1	52.44	2	28.90	2.80
54	Квартира	10	1	77.02	3	46.47	2.80
55	Квартира	11	1	73.39	3	40.59	2.80
56	Квартира	11	1	47.74	2	24.47	2.80
57	Студия	11	1	20.43	1	12.56	2.80
58	Квартира	11	1	31.39	1	14.18	2.80
59	Квартира	11	1	52.44	2	28.90	2.80
60	Квартира	11	1	77.02	3	46.47	2.80
61	Квартира	12	1	73.39	3	40.59	2.80
62	Квартира	12	1	47.74	2	24.47	2.80
63	Студия	12	1	20.43	1	12.56	2.80
64	Квартира	12	1	31.39	1	14.18	2.80
65	Квартира	12	1	52.44	2	28.90	2.80
66	Квартира	12	1	77.02	3	46.47	2.80
67	Квартира	13	1	73.39	3	40.59	2.80
68	Квартира	13	1	47.74	2	24.47	2.80
69	Студия	13	1	20.43	1	12.56	2.80

70	Квартира	13	1	31.39	1	14.18	2.80
71	Квартира	13	1	52.44	2	28.90	2.80
72	Квартира	13	1	77.02	3	46.47	2.80
73	Квартира	14	1	73.39	3	40.59	2.80
74	Квартира	14	1	47.74	2	24.47	2.80
75	Студия	14	1	20.43	1	12.56	2.80
76	Квартира	14	1	31.39	1	14.18	2.80
77	Квартира	14	1	52.44	2	28.90	2.80
78	Квартира	14	1	77.02	3	46.47	2.80
79	Квартира	15	1	73.39	3	40.59	2.80
80	Квартира	15	1	47.80	2	24.47	2.80
81	Студия	15	1	20.43	1	12.56	2.80
81/1	Квартира	15	1	31.39	1	14.18	2.80
82	Квартира	15	1	52.44	2	28.90	2.80
83	Квартира	15	1	77.02	3	46.47	2.80
84	Квартира	16	1	73.39	3	40.59	2.80
85	Квартира	16	1	47.80	2	24.47	2.80
86	Студия	16	1	20.43	1	12.56	2.80
87	Квартира	16	1	31.39	1	14.18	2.80
88	Квартира	16	1	52.44	2	28.90	2.80
89	Квартира	16	1	77.02	3	46.47	2.80
90	Квартира	17	1	73.39	3	40.59	2.80
91	Квартира	17	1	47.80	2	24.47	2.80
92	Студия	17	1	20.43	1	12.56	2.80
93	Квартира	17	1	31.39	1	14.18	2.80
94	Квартира	17	1	52.44	2	28.90	2.80
95	Квартира	17	1	77.02	3	46.47	2.80
96	Квартира	18	1	73.39	3	40.59	2.80
97	Квартира	18	1	47.80	2	24.47	2.80
98	Студия	18	1	20.43	1	12.56	2.80
99	Квартира	18	1	31.39	1	14.18	2.80
100	Квартира	18	1	52.44	2	28.90	2.80
101	Квартира	18	1	77.02	3	46.47	2.80
102	Квартира	19	1	73.39	3	40.59	2.80
103	Квартира	19	1	47.80	2	24.47	2.80
104	Студия	19	1	20.43	1	12.56	2.80
105	Квартира	19	1	31.39	1	14.18	2.80
106	Квартира	19	1	52.44	2	28.90	2.80
107	Квартира	19	1	77.02	3	46.47	2.80
1	Квартира	1	2	55.65	2	32.32	2.80
2	Квартира	1	2	74.91	3	40.55	2.80
3	Квартира	1	2	69.89	2	40.85	2.80
4	Квартира	1	2	38.09	1	17.48	2.80
6	Квартира	2	2	38.85	1	18.26	2.80
7	Квартира	2	2	54.09	2	32.32	2.80
8	Квартира	2	2	74.14	3	40.55	2.80

9	Квартира	2	2	69.62	2	40.85	2.80
10	Квартира	2	2	36.65	1	17.48	2.80
11	Квартира	2	2	36.67	1	17.48	2.80
12	Квартира	2	2	61.90	3	37.60	2.80
13	Квартира	3	2	38.85	1	18.26	2.80
14	Квартира	3	2	54.09	2	32.32	2.80
15	Квартира	3	2	74.14	3	40.55	2.80
16	Квартира	3	2	69.62	2	40.85	2.80
17	Квартира	3	2	36.65	1	17.48	2.80
18	Квартира	3	2	36.67	1	17.48	2.80
19	Квартира	3	2	61.90	3	37.60	2.80
20	Квартира	4	2	38.85	1	18.26	2.80
21	Квартира	4	2	54.09	2	32.32	2.80
22	Квартира	4	2	74.14	3	40.55	2.80
23	Квартира	4	2	69.62	2	40.85	2.80
24	Квартира	4	2	36.65	1	17.48	2.80
25	Квартира	4	2	36.67	1	17.48	2.80
26	Квартира	4	2	61.90	3	37.60	2.80
27	Квартира	5	2	38.85	1	18.26	2.80
28	Квартира	5	2	54.09	2	32.32	2.80
29	Квартира	5	2	70.38	3	40.55	2.80
30	Квартира	5	2	69.62	2	40.85	2.80
31	Квартира	5	2	36.65	1	17.48	2.80
32	Квартира	5	2	36.67	1	17.48	2.80
33	Квартира	5	2	61.90	3	37.60	2.80
34	Квартира	6	2	38.85	1	18.26	2.80
35	Квартира	6	2	54.09	2	32.32	2.80
36	Квартира	6	2	74.14	3	40.55	2.80
37	Квартира	6	2	69.62	2	40.85	2.80
38	Квартира	6	2	36.65	1	17.48	2.80
39	Квартира	6	2	36.67	1	17.48	2.80
40	Квартира	6	2	61.90	3	37.60	2.80
41	Квартира	7	2	38.85	1	18.26	2.80
42	Квартира	7	2	54.09	2	32.32	2.80
43	Квартира	7	2	70.38	3	40.55	2.80
44	Квартира	7	2	69.62	2	40.85	2.80
45	Квартира	7	2	36.65	1	17.48	2.80
46	Квартира	7	2	36.67	1	17.48	2.80
47	Квартира	7	2	61.90	3	37.60	2.80
48	Квартира	8	2	38.85	1	18.26	2.80
49	Квартира	8	2	54.09	2	32.32	2.80
50	Квартира	8	2	74.14	3	40.55	2.80
51	Квартира	8	2	69.62	2	40.85	2.80
52	Квартира	8	2	36.65	1	17.48	2.80
53	Квартира	8	2	36.67	1	17.48	2.80
54	Квартира	8	2	61.90	3	37.60	2.80

55	Квартира	9	2	38.85	1	18.26	2.80
56	Квартира	9	2	54.09	2	32.32	2.80
57	Квартира	9	2	74.14	3	40.55	2.80
58	Квартира	9	2	69.62	2	40.85	2.80
59	Квартира	9	2	36.65	1	17.48	2.80
60	Квартира	9	2	36.67	1	17.48	2.80
61	Квартира	9	2	61.90	3	37.60	2.80
62	Квартира	10	2	38.85	1	18.26	2.80
63	Квартира	10	2	54.09	2	32.32	2.80
64	Квартира	10	2	74.14	3	40.55	2.80
65	Квартира	10	2	69.62	2	40.85	2.80
66	Квартира	10	2	36.65	1	17.48	2.80
67	Квартира	10	2	36.67	1	17.48	2.80
68	Квартира	10	2	61.90	3	37.60	2.80
69	Квартира	11	2	38.85	1	18.26	2.80
70	Квартира	11	2	54.09	2	32.32	2.80
71	Квартира	11	2	74.14	3	40.55	2.80
72	Квартира	11	2	69.62	2	40.85	2.80
73	Квартира	11	2	36.65	1	17.48	2.80
74	Квартира	11	2	36.67	1	17.48	2.80
75	Квартира	11	2	61.90	3	37.60	2.80
76	Квартира	12	2	38.85	1	18.26	2.80
77	Квартира	12	2	54.09	2	32.32	2.80
78	Квартира	12	2	74.14	3	40.55	2.80
79	Квартира	12	2	69.62	2	40.85	2.80
80	Квартира	12	2	36.65	1	17.48	2.80
81	Квартира	12	2	36.67	1	17.48	2.80
82	Квартира	12	2	61.90	3	37.60	2.80
83	Квартира	13	2	38.85	1	18.26	2.80
84	Квартира	13	2	54.09	2	32.32	2.80
85	Квартира	13	2	74.14	3	40.55	2.80
86	Квартира	13	2	69.62	2	40.85	2.80
87	Квартира	13	2	36.65	1	17.48	2.80
88	Квартира	13	2	36.67	1	17.48	2.80
89	Квартира	13	2	61.90	3	37.60	2.80
90	Квартира	14	2	38.85	1	18.26	2.80
91	Квартира	14	2	54.09	2	32.32	2.80
92	Квартира	14	2	74.14	3	40.55	2.80
93	Квартира	14	2	69.62	2	40.85	2.80
94	Квартира	14	2	36.65	1	17.48	2.80
95	Квартира	14	2	36.67	1	17.48	2.80
96	Квартира	14	2	61.90	3	37.60	2.80
97	Квартира	15	2	38.85	1	18.26	2.80
98	Квартира	15	2	54.09	2	32.32	2.80
99	Квартира	15	2	74.14	3	40.55	2.80
100	Квартира	15	2	69.62	2	40.85	2.80

101	Квартира	15	2	36.65	1	17.48	2.80
102	Квартира	15	2	36.67	1	17.48	2.80
103	Квартира	15	2	61.90	3	37.60	2.80
104	Квартира	16	2	38.85	1	18.26	2.80
105	Квартира	16	2	54.09	2	32.32	2.80
106	Квартира	16	2	74.14	3	40.55	2.80
107	Квартира	16	2	69.62	2	40.85	2.80
108	Квартира	16	2	36.65	1	17.48	2.80
109	Квартира	16	2	36.67	1	17.48	2.80
110	Квартира	16	2	61.90	3	37.60	2.80
110/1	Квартира	17	2	38.85	1	18.26	2.80
111	Квартира	17	2	54.09	2	32.32	2.80
111/1	Квартира	17	2	74.14	3	40.55	2.80
112	Квартира	17	2	69.62	2	40.85	2.80
112/1	Квартира	17	2	36.65	1	17.48	2.80
112/2	Квартира	17	2	36.67	1	17.48	2.80
112/3	Квартира	17	2	61.90	3	37.60	2.80
112/4	Квартира	18	2	38.85	1	18.26	2.80
113	Квартира	18	2	54.09	2	32.32	2.80
113/1	Квартира	18	2	74.14	3	40.55	2.80
114	Квартира	18	2	69.62	2	40.85	2.80
114/1	Квартира	18	2	36.65	1	17.48	2.80
114/2	Квартира	18	2	36.67	1	17.48	2.80
114/3	Квартира	18	2	61.90	3	37.60	2.80
114/4	Квартира	19	2	38.85	1	18.26	2.80
115	Квартира	19	2	54.09	2	32.32	2.80
115/1	Квартира	19	2	74.14	3	40.55	2.80
115/2	Квартира	19	2	69.62	2	40.85	2.80
115/3	Квартира	19	2	36.65	1	17.48	2.80
116	Квартира	19	2	52.51	2	17.48	2.80
116/1	Квартира	19	2	43.10	2	37.60	2.80
116/2	Квартира	20	2	38.85	1	18.26	2.80
117	Квартира	20	2	54.09	2	32.32	2.80
117/1	Квартира	20	2	74.14	3	40.55	2.80
117/2	Квартира	20	2	69.62	2	40.85	2.80
117/3	Квартира	20	2	36.65	1	17.48	2.80
118	Квартира	20	2	52.51	2	17.48	2.80
119	Квартира	20	2	43.10	2	37.60	2.80
1	Квартира	1	3	49.91	2	30.00	2.80
2	Квартира	1	3	79.88	3	54.97	2.80
3	Квартира	1	3	46.85	2	29.01	2.80
4	Квартира	1	3	35.33	1	18.27	2.80
5	Квартира	1	3	51.38	2	30.36	2.80
6	Квартира	1	3	86.19	3	53.06	2.80
6/1	Квартира	1	3	50.39	2	30.59	2.80
7	Квартира	2	3	50.53	2	30.00	2.80

8	Квартира	2	3	84.48	3	54.97	2.80
9	Квартира	2	3	48.93	2	29.01	2.80
10	Квартира	2	3	37.29	1	18.27	2.80
11	Квартира	2	3	52.16	2	30.36	2.80
12	Квартира	2	3	89.55	3	53.06	2.80
13	Квартира	2	3	51.28	2	30.59	2.80
14	Квартира	3	3	50.53	2	30.00	2.80
15	Квартира	3	3	84.48	3	54.97	2.80
16	Квартира	3	3	48.93	2	29.01	2.80
17	Квартира	3	3	37.29	1	18.27	2.80
18	Квартира	3	3	52.16	2	30.36	2.80
19	Квартира	3	3	89.55	3	53.06	2.80
20	Квартира	3	3	51.28	2	30.59	2.80
21	Квартира	4	3	50.53	2	30.00	2.80
22	Квартира	4	3	84.48	3	54.97	2.80
23	Квартира	4	3	48.93	2	29.01	2.80
24	Квартира	4	3	37.29	1	18.27	2.80
25	Квартира	4	3	52.16	2	30.36	2.80
26	Квартира	4	3	89.55	3	53.06	2.80
27	Квартира	4	3	51.28	2	30.59	2.80
28	Квартира	5	3	50.53	2	30.00	2.80
29	Квартира	5	3	84.48	3	54.97	2.80
30	Квартира	5	3	48.93	2	29.01	2.80
31	Квартира	5	3	37.29	1	18.27	2.80
32	Квартира	5	3	52.16	2	30.36	2.80
33	Квартира	5	3	89.55	3	53.06	2.80
34	Квартира	5	3	51.28	2	30.59	2.80
35	Квартира	6	3	50.53	2	30.00	2.80
36	Квартира	6	3	84.48	3	54.97	2.80
37	Квартира	6	3	48.93	2	29.01	2.80
38	Квартира	6	3	37.29	1	18.27	2.80
39	Квартира	6	3	52.16	2	30.36	2.80
40	Квартира	6	3	89.55	3	53.06	2.80
41	Квартира	6	3	51.28	2	30.59	2.80
42	Квартира	7	3	50.53	2	30.00	2.80
43	Квартира	7	3	84.48	3	54.97	2.80
44	Квартира	7	3	48.93	2	29.01	2.80
45	Квартира	7	3	37.29	1	18.27	2.80
46	Квартира	7	3	52.16	2	30.36	2.80
47	Квартира	7	3	89.55	3	53.06	2.80
48	Квартира	7	3	51.28	2	30.59	2.80
49	Квартира	8	3	50.53	2	30.00	2.80
50	Квартира	8	3	84.48	3	54.97	2.80
51	Квартира	8	3	48.93	2	29.01	2.80
52	Квартира	8	3	37.29	1	18.27	2.80
53	Квартира	8	3	52.16	2	30.36	2.80

54	Квартира	8	3	89.55	3	53.06	2.80
55	Квартира	8	3	51.28	2	30.59	2.80
56	Квартира	9	3	50.53	2	30.00	2.80
57	Квартира	9	3	84.48	3	54.97	2.80
58	Квартира	9	3	48.93	2	29.01	2.80
59	Квартира	9	3	37.29	1	18.27	2.80
60	Квартира	9	3	52.16	2	30.36	2.80
61	Квартира	9	3	89.55	3	53.06	2.80
62	Квартира	9	3	51.28	2	30.59	2.80
63	Квартира	10	3	50.53	2	30.00	2.80
64	Квартира	10	3	84.48	3	54.97	2.80
65	Квартира	10	3	48.93	2	29.01	2.80
66	Квартира	10	3	37.29	1	18.27	2.80
67	Квартира	10	3	52.16	2	30.36	2.80
68	Квартира	10	3	89.55	3	53.06	2.80
69	Квартира	10	3	51.28	2	30.59	2.80
70	Квартира	11	3	50.53	2	30.00	2.80
71	Квартира	11	3	84.48	3	54.97	2.80
72	Квартира	11	3	48.93	2	29.01	2.80
73	Квартира	11	3	37.29	1	18.27	2.80
74	Квартира	11	3	52.16	2	30.36	2.80
75	Квартира	11	3	89.55	3	53.06	2.80
76	Квартира	11	3	51.28	2	30.59	2.80
77	Квартира	12	3	50.53	2	30.00	2.80
78	Квартира	12	3	84.48	3	54.97	2.80
79	Квартира	12	3	48.93	2	29.01	2.80
80	Квартира	12	3	37.29	1	18.27	2.80
81	Квартира	12	3	52.16	2	30.36	2.80
82	Квартира	12	3	89.55	3	53.06	2.80
83	Квартира	12	3	51.28	2	30.59	2.80
84	Квартира	13	3	50.53	2	30.00	2.80
85	Квартира	13	3	84.48	3	54.97	2.80
86	Квартира	13	3	48.93	2	29.01	2.80
87	Квартира	13	3	37.29	1	18.27	2.80
88	Квартира	13	3	52.16	2	30.36	2.80
89	Квартира	13	3	89.55	3	53.06	2.80
90	Квартира	13	3	51.28	2	30.59	2.80
91	Квартира	14	3	50.53	2	30.00	2.80
92	Квартира	14	3	84.48	3	54.97	2.80
93	Квартира	14	3	48.93	2	29.01	2.80
94	Квартира	14	3	37.29	1	18.27	2.80
95	Квартира	14	3	52.16	2	30.36	2.80
96	Квартира	14	3	89.55	3	53.06	2.80
97	Квартира	14	3	51.28	2	30.59	2.80
98	Квартира	15	3	50.53	2	30.00	2.80
99	Квартира	15	3	84.48	3	54.97	2.80

100	Квартира	15	3	48.93	2	29.01	2.80
101	Квартира	15	3	37.29	1	18.27	2.80
102	Квартира	15	3	52.16	2	30.36	2.80
103	Квартира	15	3	89.55	3	53.06	2.80
104	Квартира	15	3	51.28	2	30.59	2.80
105	Квартира	16	3	50.53	2	30.00	2.80
106	Квартира	16	3	84.48	3	54.97	2.80
107	Квартира	16	3	48.93	2	29.01	2.80
108	Квартира	16	3	37.29	1	18.27	2.80
109	Квартира	16	3	52.16	2	30.36	2.80
110	Квартира	16	3	89.55	3	53.06	2.80
111	Квартира	16	3	51.28	2	30.59	2.80
112	Квартира	17	3	50.53	2	30.00	2.80
113	Квартира	17	3	84.48	3	54.97	2.80
114	Квартира	17	3	48.93	2	29.01	2.80
115	Квартира	17	3	37.29	1	18.27	2.80
116	Квартира	17	3	52.16	2	30.36	2.80
117	Квартира	17	3	89.55	3	53.06	2.80
118	Квартира	17	3	51.28	2	30.59	2.80
119	Квартира	18	3	50.53	2	30.00	2.80
120	Квартира	18	3	84.48	3	54.97	2.80
121	Квартира	18	3	48.93	2	29.01	2.80
122	Квартира	18	3	37.29	1	18.27	2.80
123	Квартира	18	3	52.16	2	30.36	2.80
124	Квартира	18	3	89.55	3	53.06	2.80
125	Квартира	18	3	51.28	2	30.59	2.80
126	Квартира	19	3	50.53	2	30.00	2.80
127	Квартира	19	3	84.48	3	54.97	2.80
128	Квартира	19	3	48.93	2	29.01	2.80
129	Квартира	19	3	37.29	1	18.27	2.80
130	Квартира	19	3	52.16	2	30.36	2.80
131	Квартира	19	3	89.55	3	53.06	2.80
132	Квартира	19	3	51.28	2	30.59	2.80
1	Студия	1	4	20.80	1	12.48	2.80
2	Студия	1	4	20.96	1	12.58	2.80
3	Студия	1	4	22.56	1	13.22	2.80
4	Студия	1	4	22.10	1	12.77	2.80
5	Студия	1	4	22.04	1	12.74	2.80
6	Студия	1	4	22.04	1	12.74	2.80
7	Студия	1	4	21.99	1	12.70	2.80
8	Студия	1	4	22.13	1	12.79	2.80
9	Студия	1	4	21.38	1	11.98	2.80
10	Студия	1	4	19.83	1	11.97	2.80
10/1	Студия	1	4	20.89	1	12.56	2.80
11	Студия	2	4	20.27	1	12.48	2.80
12	Студия	2	4	20.43	1	12.58	2.80

13	Студия	2	4	22.28	1	13.22	2.80
14	Студия	2	4	21.60	1	12.77	2.80
15	Студия	2	4	21.55	1	12.74	2.80
16	Студия	2	4	21.55	1	12.74	2.80
17	Студия	2	4	21.49	1	12.70	2.80
18	Студия	2	4	21.62	1	12.79	2.80
19	Студия	2	4	20.90	1	11.98	2.80
20	Студия	2	4	20.77	1	11.97	2.80
21	Студия	2	4	20.36	1	12.56	2.80
22	Студия	3	4	20.42	1	11.89	2.80
23	Студия	3	4	20.50	1	11.89	2.80
24	Квартира	3	4	37.31	1	15.33	2.80
25	Студия	3	4	22.37	1	13.21	2.80
26	Студия	3	4	21.76	1	12.74	2.80
27	Студия	3	4	21.71	1	12.74	2.80
28	Студия	3	4	21.71	1	12.70	2.80
29	Студия	3	4	21.66	1	12.74	2.80
30	Студия	3	4	21.71	1	12.74	2.80
31	Студия	3	4	20.98	1	12.50	2.80
32	Студия	3	4	20.92	1	12.50	2.80
33	Студия	3	4	20.43	1	11.89	2.80
34	Студия	4	4	20.42	1	11.89	2.80
35	Студия	4	4	20.50	1	11.89	2.80
36	Квартира	4	4	37.31	1	15.33	2.80
37	Студия	4	4	22.37	1	13.21	2.80
38	Студия	4	4	21.76	1	12.74	2.80
39	Студия	4	4	21.71	1	12.74	2.80
40	Студия	4	4	21.71	1	12.70	2.80
41	Студия	4	4	21.66	1	12.74	2.80
42	Студия	4	4	21.71	1	12.74	2.80
43	Студия	4	4	20.98	1	12.50	2.80
44	Студия	4	4	20.92	1	12.50	2.80
45	Студия	4	4	20.43	1	11.89	2.80
46	Студия	5	4	20.42	1	11.89	2.80
47	Студия	5	4	20.50	1	11.89	2.80
48	Квартира	5	4	37.31	1	15.33	2.80
49	Студия	5	4	22.37	1	13.21	2.80
50	Студия	5	4	21.76	1	12.74	2.80
51	Студия	5	4	21.71	1	12.74	2.80
52	Студия	5	4	21.71	1	12.70	2.80
53	Студия	5	4	21.66	1	12.74	2.80
54	Студия	5	4	21.71	1	12.74	2.80
55	Студия	5	4	20.98	1	12.50	2.80
56	Студия	5	4	20.92	1	12.50	2.80
57	Студия	5	4	20.43	1	11.89	2.80
58	Студия	6	4	20.42	1	11.89	2.80

59	Студия	6	4	20.50	1	11.89	2.80
60	Квартира	6	4	37.31	1	15.33	2.80
61	Студия	6	4	22.37	1	13.21	2.80
62	Студия	6	4	21.76	1	12.74	2.80
63	Студия	6	4	21.71	1	12.74	2.80
64	Студия	6	4	21.71	1	12.70	2.80
65	Студия	6	4	21.66	1	12.74	2.80
66	Студия	6	4	21.71	1	12.74	2.80
67	Студия	6	4	20.98	1	12.50	2.80
68	Студия	6	4	20.92	1	12.50	2.80
69	Студия	6	4	20.43	1	11.89	2.80
70	Студия	7	4	20.42	1	11.89	2.80
71	Студия	7	4	20.50	1	11.89	2.80
72	Квартира	7	4	37.31	1	15.33	2.80
73	Студия	7	4	22.37	1	13.21	2.80
74	Студия	7	4	21.76	1	12.74	2.80
75	Студия	7	4	21.71	1	12.74	2.80
76	Студия	7	4	21.71	1	12.70	2.80
77	Студия	7	4	21.66	1	12.74	2.80
78	Студия	7	4	21.71	1	12.74	2.80
79	Студия	7	4	20.98	1	12.50	2.80
80	Студия	7	4	20.92	1	12.50	2.80
81	Студия	7	4	20.43	1	11.89	2.80
82	Студия	8	4	20.42	1	11.89	2.80
83	Студия	8	4	20.50	1	11.89	2.80
84	Квартира	8	4	37.31	1	15.33	2.80
85	Студия	8	4	22.37	1	13.21	2.80
86	Студия	8	4	21.76	1	12.74	2.80
87	Студия	8	4	21.71	1	12.74	2.80
88	Студия	8	4	21.71	1	12.70	2.80
89	Студия	8	4	21.66	1	12.74	2.80
90	Студия	8	4	21.71	1	12.74	2.80
91	Студия	8	4	20.98	1	12.50	2.80
92	Студия	8	4	20.92	1	12.50	2.80
93	Студия	8	4	20.43	1	11.89	2.80
94	Студия	9	4	20.42	1	11.89	2.80
95	Студия	9	4	20.50	1	11.89	2.80
96	Квартира	9	4	37.31	1	15.33	2.80
97	Студия	9	4	22.37	1	13.21	2.80
98	Студия	9	4	21.76	1	12.74	2.80
99	Студия	9	4	21.71	1	12.74	2.80
100	Студия	9	4	21.71	1	12.70	2.80
101	Студия	9	4	21.66	1	12.74	2.80
102	Студия	9	4	21.71	1	12.74	2.80
103	Студия	9	4	20.98	1	12.50	2.80
104	Студия	9	4	20.92	1	12.50	2.80

105	Студия	9	4	20.43	1	11.89	2.80
106	Студия	10	4	20.42	1	11.89	2.80
107	Студия	10	4	20.50	1	11.89	2.80
108	Квартира	10	4	37.31	1	15.33	2.80
109	Студия	10	4	22.37	1	13.21	2.80
110	Студия	10	4	21.76	1	12.74	2.80
111	Студия	10	4	21.71	1	12.74	2.80
112	Студия	10	4	21.71	1	12.70	2.80
113	Студия	10	4	21.66	1	12.74	2.80
114	Студия	10	4	21.71	1	12.74	2.80
115	Студия	10	4	20.98	1	12.50	2.80
116	Студия	10	4	20.92	1	12.50	2.80
117	Студия	10	4	20.43	1	11.89	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	365.87	Нежилое помещение	365.87	2.80
2	Нежилое помещение	1	2	109.18	Нежилое помещение	109.18	2.80
3	Нежилое помещение	1	2	8.23	Нежилое помещение	8.23	2.80
4	Нежилое помещение	1	2	39.17	Нежилое помещение	39.17	2.80
5	Нежилое помещение	1	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
6	Нежилое помещение	2	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
7	Нежилое помещение	3	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
8	Нежилое помещение	4	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
9	Нежилое помещение	5	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
10	Нежилое помещение	6	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
11	Нежилое помещение	7	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
12	Нежилое помещение	8	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
13	Нежилое помещение	9	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
14	Нежилое помещение	10	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
15	Нежилое помещение	11	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80

16	Нежилое помещение	12	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
17	Нежилое помещение	13	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
18	Нежилое помещение	14	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
19	Нежилое помещение	15	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
20	Нежилое помещение	16	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
21	Нежилое помещение	17	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
22	Нежилое помещение	18	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
23	Нежилое помещение	19	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80
24	Нежилое помещение	20	2	11.86	Нежилое помещение	11.86	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	1 подъезд техническое подполье	Общего назначения	304.81
2	Аппартная	1 подъезд техническое подполье	Общего назначения	16.00
3	Электрощитовая	1 подъезд техническое подполье	Общего назначения	9.46
4	ИТП	1 подъезд техническое подполье	Общего назначения	38.38
5	Тамбур-шлюз	1 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.30
6	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Общего назначения	15.35
7	Лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.85
8	Тамбур-шлюз	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.23
9	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	15.35
10	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	7.85
11	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Общего назначения	22.80
12	Тамбур-шлюз	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.23
13	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	15.35
14	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	7.85
15	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Общего назначения	22.80
16	Тамбур-шлюз	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.23
17	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	15.35
18	Лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	7.85
19	Коридор	1 подъезд 4 этаж	Общего назначения	22.80
20	Тамбур-шлюз	1 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.23
21	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	Общего назначения	15.35

68	Тамбур-шлюз	1 подъезд 17 этаж	Общего назначения	8.23
69	Лестничная клетка	1 подъезд 17 этаж	Общего назначения	15.35
70	Лифтовой холл	1 подъезд 17 этаж	Общего назначения	7.85
71	Коридор	1 подъезд 17 этаж	Общего назначения	22.80
72	Тамбур-шлюз	1 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.23
73	Лестничная клетка	1 подъезд 18 этаж	Общего назначения	15.35
74	Лифтовой холл	1 подъезд 18 этаж	Общего назначения	7.85
75	Коридор	1 подъезд 18 этаж	Общего назначения	22.80
76	Тамбур-шлюз	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.23
77	Лестничная клетка	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	15.35
78	Лифтовой холл	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	7.85
79	Коридор	1 подъезд 19 этаж	Общего назначения	22.80
80	Техническое подполье	2 подъезд техническое подполье	Общего назначения	403.07
81	Аппартная	2 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.47
82	Электрощитовая	2 подъезд техническое подполье	Общего назначения	13.14
83	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	9.10
84	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.84
85	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.28
86	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.54
87	Коридор	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	32.93
88	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Общего назначения	4.65
89	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.28
90	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.84
91	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.54
92	Коридор	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	32.93
93	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Общего назначения	4.65
94	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.28
95	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.84
96	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.54
97	Коридор	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	32.93
98	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	Общего назначения	4.65
99	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	14.28
100	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.84
101	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.54
102	Коридор	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	32.93
103	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	Общего назначения	4.65
104	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	14.28
105	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.84
106	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.54
107	Коридор	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	35.73
108	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	Общего назначения	4.65
109	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	14.28
110	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.84
111	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.54
112	Коридор	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	32.93

113	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	Общего назначения	4.65
114	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	14.28
115	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	8.84
116	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	8.54
117	Коридор	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	35.73
118	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	Общего назначения	4.65
119	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	14.28
120	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	8.84
121	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	8.54
122	Коридор	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	35.73
123	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	Общего назначения	4.65
124	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	14.28
125	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	8.84
126	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	8.54
127	Коридор	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	35.73
128	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	Общего назначения	4.65
129	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	14.28
130	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	8.84
131	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	8.54
132	Коридор	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	35.73
133	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	Общего назначения	4.65
134	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	14.28
135	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	8.84
136	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	8.54
137	Коридор	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	35.73
138	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	Общего назначения	4.65
139	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	14.28
140	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	8.84
141	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	8.54
142	Коридор	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	35.73
143	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	Общего назначения	4.65
144	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	14.28
145	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	8.84
146	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	8.54
147	Коридор	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	35.73
148	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	Общего назначения	4.65
149	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	14.28
150	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	8.84
151	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	8.54
152	Коридор	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	35.73
153	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	Общего назначения	4.65
154	Лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	14.28
155	Тамбур	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	8.84
156	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	8.54
157	Коридор	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	35.73
158	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	Общего назначения	4.65

159	Лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	14.28
160	Тамбур	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	8.84
161	Лифтовой холл	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	8.54
162	Коридор	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	35.73
163	Лифтовой холл	2 подъезд 16 этаж	Общего назначения	4.65
164	Лестничная клетка	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	14.28
165	Тамбур	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	8.84
166	Лифтовой холл	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	8.54
167	Коридор	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	32.93
168	Лифтовой холл	2 подъезд 17 этаж	Общего назначения	4.65
169	Лестничная клетка	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	14.28
170	Тамбур	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.84
171	Лифтовой холл	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.54
172	Коридор	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	32.93
173	Лифтовой холл	2 подъезд 18 этаж	Общего назначения	4.65
174	Лестничная клетка	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	14.28
175	Тамбур	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.84
176	Лифтовой холл	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.54
177	Коридор	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	32.93
178	Лифтовой холл	2 подъезд 19 этаж	Общего назначения	4.65
179	Техническое подполье	3 подъезд техническое подполье	Общего назначения	439.08
180	Аппартная	3 подъезд техническое подполье	Общего назначения	15.24
181	Электрощитовая	3 подъезд техническое подполье	Общего назначения	15.96
182	ИТП	3 подъезд техническое подполье	Общего назначения	31.61
183	Тамбур	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.57
184	Лифтовой холл	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.06
185	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	11.84
186	Коридор	3 подъезд 1 этаж	Общего назначения	33.17
187	Тамбур	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.58
188	Лифтовой холл	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	8.06
189	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	11.84
190	Коридор	3 подъезд 2 этаж	Общего назначения	33.17
191	Тамбур	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.58
192	Лифтовой холл	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	8.06
193	Лестничная клетка	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	11.84
194	Коридор	3 подъезд 3 этаж	Общего назначения	33.17
195	Тамбур	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.58
196	Лифтовой холл	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	8.06
197	Лестничная клетка	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	11.84
198	Коридор	3 подъезд 4 этаж	Общего назначения	33.17
199	Тамбур	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.58
200	Лифтовой холл	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	8.06
201	Лестничная клетка	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	11.84
202	Коридор	3 подъезд 5 этаж	Общего назначения	33.17
203	Тамбур	3 подъезд 6 этаж	Общего назначения	8.58

250	Коридор	3 подъезд 17 этаж	Общего назначения	33.17
251	Тамбур	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.58
252	Лифтовой холл	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	8.06
253	Лестничная клетка	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	11.84
254	Коридор	3 подъезд 18 этаж	Общего назначения	33.17
255	Тамбур	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.58
256	Лифтовой холл	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	8.06
257	Лестничная клетка	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	11.84
258	Коридор	3 подъезд 19 этаж	Общего назначения	33.17
259	Техническое подполье	4 подъезд техническое подполье	Общего назначения	261.58
260	Аппартная	4 подъезд техническое подполье	Общего назначения	13.09
261	Электрощитовая	4 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.11
262	Насосная	4 подъезд техническое подполье	Общего назначения	40.62
263	Тамбур	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.85
264	Лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	6.91
265	Лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.35
266	Коридор	4 подъезд 1 этаж	Общего назначения	42.94
267	Лифтовой холл	4 подъезд 2 этаж	Общего назначения	16.24
268	Лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.35
269	Коридор	4 подъезд 2 этаж	Общего назначения	42.94
270	Лифтовой холл	4 подъезд 3 этаж	Общего назначения	16.24
271	Лестничная клетка	4 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.35
272	Коридор	4 подъезд 3 этаж	Общего назначения	42.91
273	Лифтовой холл	4 подъезд 4 этаж	Общего назначения	16.24
274	Лестничная клетка	4 подъезд 4 этаж	Общего назначения	14.35
275	Коридор	4 подъезд 4 этаж	Общего назначения	42.91
276	Лифтовой холл	4 подъезд 5 этаж	Общего назначения	16.24
277	Лестничная клетка	4 подъезд 5 этаж	Общего назначения	14.35
278	Коридор	4 подъезд 5 этаж	Общего назначения	42.91
279	Лифтовой холл	4 подъезд 6 этаж	Общего назначения	16.24
280	Лестничная клетка	4 подъезд 6 этаж	Общего назначения	14.35
281	Коридор	4 подъезд 6 этаж	Общего назначения	42.91
282	Лифтовой холл	4 подъезд 7 этаж	Общего назначения	16.24
283	Лестничная клетка	4 подъезд 7 этаж	Общего назначения	14.35
284	Коридор	4 подъезд 7 этаж	Общего назначения	42.91
285	Лифтовой холл	4 подъезд 8 этаж	Общего назначения	16.24
286	Лестничная клетка	4 подъезд 8 этаж	Общего назначения	14.35
287	Коридор	4 подъезд 8 этаж	Общего назначения	42.91
288	Лифтовой холл	4 подъезд 9 этаж	Общего назначения	16.24
289	Лестничная клетка	4 подъезд 9 этаж	Общего назначения	14.35
290	Коридор	4 подъезд 9 этаж	Общего назначения	42.91
291	Лифтовой холл	4 подъезд 10 этаж	Общего назначения	16.24
292	Лестничная клетка	4 подъезд 10 этаж	Общего назначения	14.35
293	Коридор	4 подъезд 10 этаж	Общего назначения	42.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье секции 1	Вводно-распределительное устройство 1	электроснабжение
2	Техническое подполье секции 2	Вводно-распределительное устройство 2	электроснабжение
3	Техническое подполье секции 3/1	Вводно-распределительное устройство 3	электроснабжение
10	Техническое подполье секции 7	Вводно-распределительное устройство 10	электроснабжение
11	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
12	Техническое подполье секции 2	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
16	Техническое подполье секции 7	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
17	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Система внутреннего противопожарного водопровода (автоматическая насосная установка)	противопожарное водоснабжение
18	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Хозяйственно-бытовая канализация	водоотведение
19	Надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Закрытая система теплоснабжения	теплоснабжение
20	Техническое подполье, надземные этажи секций 1-7	Естественная вытяжная канальная вентиляция	вентиляция
21	Техническое подполье, надземные этажи секций 1, 2, 3/1, 7	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	противодымная вентиляция
22	Надземные этажи секции 1	2 лифта грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
23	Надземные этажи секции 2	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
24	Надземные этажи секции 3/1	1 лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт
31	Надземные этажи секции 7	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 817 488 558,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0105005:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800470000005
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 244,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 95,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 802 089 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 850 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральный подряд
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Компактцемент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 3665034630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0105005:13
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Воронежская Проектная Компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664084483
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0071-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0244-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0086-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Волна-1 (2-й этап строительства)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЖБИ 1
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662118433
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7185-21/гз

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0105005:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 363,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посевом газонных трав, посадкой кустарников и лиственных деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с Техническими условиями № 021-4/25 от 20.03.2013, выданными МКП "Воронежгорсвет", светильниками типа ЖКУ11-150-001, устанавливаемыми на опорах СВ95-2
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 378-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 378-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666154383

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-3/74
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежтеплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650003290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ж/96
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 276
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2\1	Квартира	1	5	54.3	2	25.60	2.80
3\1	Квартира	1	5	48.8	2	25.30	2.80
4\1	Квартира	1	5	36.2	1	17.20	2.80
5\1	Квартира	1	5	36.3	1	17.30	2.80
6\1	Квартира	1	5	35.9	1	16.90	2.80
7\1	Квартира	1	5	67.8	3	41.90	2.80
1	Квартира	2	5	55.7	2	32.40	2.80
2	Квартира	2	5	57	2	25.60	2.80
3	Квартира	2	5	48	2	25.30	2.80
4	Квартира	2	5	35.4	1	17.20	2.80
5	Квартира	2	5	35.5	1	17.30	2.80
6	Квартира	2	5	35.1	1	16.90	2.80
7	Квартира	2	5	70.5	3	41.90	2.80
8\2	Квартира	2	5	38.4	1	18.20	2.80
9	Квартира	3	5	55.7	2	32.40	2.80
10	Квартира	3	5	57	2	25.60	2.80
11	Квартира	3	5	48	2	25.30	2.80
12	Квартира	3	5	35.4	1	17.20	2.80
13	Квартира	3	5	35.5	1	17.30	2.80
14	Квартира	3	5	35.1	1	16.90	2.80
15	Квартира	3	5	70.5	3	41.90	2.80
16	Квартира	3	5	38.4	1	18.20	2.80
17	Квартира	4	5	55.7	2	32.40	2.80
18	Квартира	4	5	57	2	25.60	2.80
19	Квартира	4	5	48	2	25.30	2.80
20	Квартира	4	5	35.4	1	17.20	2.80
21	Квартира	4	5	35.5	1	17.30	2.80
22	Квартира	4	5	35.1	1	16.90	2.80
23	Квартира	4	5	70.5	3	41.90	2.80
24	Квартира	4	5	38.4	1	18.20	2.80
25	Квартира	5	5	55.7	2	32.40	2.80
26	Квартира	5	5	57	2	25.60	2.80
27	Квартира	5	5	48	2	25.30	2.80
28	Квартира	5	5	35.4	1	17.20	2.80
29	Квартира	5	5	35.5	1	17.30	2.80
30	Квартира	5	5	35.1	1	16.90	2.80
31	Квартира	5	5	70.5	3	41.90	2.80
32	Квартира	5	5	38.4	1	18.20	2.80
33	Квартира	6	5	55.7	2	32.40	2.80
34	Квартира	6	5	57	2	25.60	2.80
35	Квартира	6	5	48	2	25.30	2.80
36	Квартира	6	5	35.4	1	17.20	2.80

37	Квартира	6	5	35.5	1	17.30	2.80
38	Квартира	6	5	35.1	1	16.90	2.80
39	Квартира	6	5	70.5	3	41.90	2.80
40	Квартира	6	5	38.4	1	18.20	2.80
41	Квартира	7	5	55.5	2	32.40	2.80
42	Квартира	7	5	57	2	25.60	2.80
43	Квартира	7	5	47.8	2	25.30	2.80
44	Квартира	7	5	35.2	1	17.20	2.80
45	Квартира	7	5	35.3	1	17.30	2.80
46	Квартира	7	5	34.9	1	16.90	2.80
47	Квартира	7	5	70.4	3	41.90	2.80
48	Квартира	7	5	38.2	1	18.20	2.80
49	Квартира	8	5	55.5	2	32.40	2.80
50	Квартира	8	5	57	2	25.60	2.80
51	Квартира	8	5	47.8	2	25.30	2.80
52	Квартира	8	5	35.2	1	17.20	2.80
53	Квартира	8	5	35.3	1	17.30	2.80
54	Квартира	8	5	34.9	1	16.90	2.80
55	Квартира	8	5	70.4	3	41.90	2.80
56	Квартира	8	5	38.2	1	18.20	2.80
57	Квартира	9	5	55.5	2	32.40	2.80
58	Квартира	9	5	57	2	25.60	2.80
59	Квартира	9	5	47.8	2	25.30	2.80
60	Квартира	9	5	35.2	1	17.20	2.80
61	Квартира	9	5	35.3	1	17.30	2.80
62	Квартира	9	5	34.9	1	16.90	2.80
63	Квартира	9	5	70.4	3	41.90	2.80
64	Квартира	9	5	38.2	1	18.20	2.80
65	Квартира	10	5	55.5	2	32.40	2.80
66	Квартира	10	5	57	2	25.60	2.80
67	Квартира	10	5	47.8	2	25.30	2.80
68	Квартира	10	5	35.2	1	17.20	2.80
69	Квартира	10	5	35.3	1	17.30	2.80
70	Квартира	10	5	34.9	1	16.90	2.80
71	Квартира	10	5	70.4	3	41.90	2.80
72	Квартира	10	5	38.2	1	18.20	2.80
73	Квартира	11	5	55.5	2	32.40	2.80
74	Квартира	11	5	57	2	25.60	2.80
75	Квартира	11	5	47.8	2	25.30	2.80
76	Квартира	11	5	35.2	1	17.20	2.80
77	Квартира	11	5	35.3	1	17.30	2.80
78	Квартира	11	5	34.9	1	16.90	2.80
79	Квартира	11	5	70.4	3	41.90	2.80
80	Квартира	11	5	38.2	1	18.20	2.80
81	Квартира	12	5	55.5	2	32.40	2.80
82	Квартира	12	5	57	2	25.60	2.80

83	Квартира	12	5	47.8	2	25.30	2.80
84	Квартира	12	5	35.2	1	17.20	2.80
85	Квартира	12	5	35.3	1	17.30	2.80
86	Квартира	12	5	34.9	1	16.90	2.80
87	Квартира	12	5	70.4	3	41.90	2.80
88	Квартира	12	5	38.2	1	18.20	2.80
89	Квартира	13	5	55.5	2	32.40	2.80
90	Квартира	13	5	57	2	25.60	2.80
91	Квартира	13	5	47.8	2	25.30	2.80
92	Квартира	13	5	35.2	1	17.20	2.80
93	Квартира	13	5	35.3	1	17.30	2.80
94	Квартира	13	5	34.9	1	16.90	2.80
95	Квартира	13	5	70.4	3	41.90	2.80
96	Квартира	13	5	38.2	1	18.20	2.80
97	Квартира	14	5	55.5	2	32.40	2.80
98	Квартира	14	5	57	2	25.60	2.80
99	Квартира	14	5	47.8	2	25.30	2.80
100	Квартира	14	5	35.2	1	17.20	2.80
101	Квартира	14	5	35.2	1	17.30	2.80
102	Квартира	14	5	34.9	1	16.90	2.80
103	Квартира	14	5	70.4	3	41.90	2.80
104	Квартира	14	5	38.2	1	18.20	2.80
105	Квартира	15	5	55.5	2	32.40	2.80
106	Квартира	15	5	57	2	25.60	2.80
107	Квартира	15	5	47.8	2	25.30	2.80
108	Квартира	15	5	35.2	1	17.20	2.80
109	Квартира	15	5	35.3	1	17.30	2.80
110	Квартира	15	5	34.9	1	16.90	2.80
111	Квартира	15	5	70.4	3	41.90	2.80
112	Квартира	15	5	38.2	1	18.20	2.80
113	Квартира	16	5	55.5	2	32.40	2.80
114	Квартира	16	5	57	2	25.60	2.80
115	Квартира	16	5	47.8	2	25.30	2.80
116	Квартира	16	5	35.2	1	17.20	2.80
117	Квартира	16	5	35.3	1	17.30	2.80
118	Квартира	16	5	34.9	1	16.90	2.80
119	Квартира	16	5	70.4	3	41.90	2.80
120	Квартира	16	5	38.2	1	18.20	2.80
121	Квартира	17	5	55.5	2	32.40	2.80
122	Квартира	17	5	57	2	25.60	2.80
123	Квартира	17	5	47.8	2	25.30	2.80
124	Квартира	17	5	35.2	1	17.20	2.80
125	Квартира	17	5	35.3	1	17.30	2.80
126	Квартира	17	5	34.9	1	16.90	2.80
127	Квартира	17	5	70.4	3	41.90	2.80
128	Квартира	17	5	38.2	1	18.20	2.80

129	Квартира	18	5	55.5	2	32.40	2.80
130	Квартира	18	5	57	2	25.60	2.80
131	Квартира	18	5	47.8	2	25.30	2.80
132	Квартира	18	5	35.2	1	17.20	2.80
133	Квартира	18	5	35.3	1	17.30	2.80
134	Квартира	18	5	34.9	1	16.90	2.80
135	Квартира	18	5	70.4	3	41.90	2.80
136	Квартира	18	5	38.2	1	18.20	2.80
137	Квартира	19	5	55.5	2	32.40	2.80
138	Квартира	19	5	57	2	25.60	2.80
139	Квартира	19	5	47.8	2	25.30	2.80
140	Квартира	19	5	35.2	1	17.20	2.80
141	Квартира	19	5	35.3	1	17.30	2.80
142	Квартира	19	5	34.9	1	16.90	2.80
143	Квартира	19	5	70.4	3	41.90	2.80
144	Квартира	19	5	38.2	1	18.20	2.80
145	Квартира	20	5	55.5	2	32.40	2.80
146	Квартира	20	5	57	2	25.60	2.80
147	Квартира	20	5	47.8	2	25.30	2.80
148	Квартира	20	5	35.2	1	17.20	2.80
149	Квартира	20	5	35.3	1	17.30	2.80
150	Квартира	20	5	34.9	1	16.90	2.80
151	Квартира	20	5	70.4	3	41.90	2.80
152	Квартира	20	5	38.2	1	18.20	2.80
1	Студия	1	6	20.89	1	11.89	2.80
2	Студия	1	6	19.83	1	12.50	2.80
3	Студия	1	6	21.38	1	12.50	2.80
4	Студия	1	6	22.13	1	12.50	2.80
5	Студия	1	6	21.99	1	12.50	2.80
6	Студия	1	6	22.04	1	12.50	2.80
7	Студия	1	6	22.04	1	12.50	2.80
8\1	Студия	1	6	22.10	1	12.50	2.80
9	Студия	1	6	22.56	1	13.21	2.80
10	Студия	1	6	20.96	1	11.89	2.80
10/1	Студия	1	6	20.80	1	11.89	2.80
11	Студия	2	6	20.36	1	11.89	2.80
12	Студия	2	6	20.77	1	12.50	2.80
13	Студия	2	6	20.90	1	12.50	2.80
14	Студия	2	6	21.62	1	12.50	2.80
15	Студия	2	6	21.49	1	12.50	2.80
16	Студия	2	6	21.55	1	12.50	2.80
17	Студия	2	6	21.55	1	12.50	2.80
18	Студия	2	6	21.60	1	12.50	2.80
19	Студия	2	6	22.28	1	13.21	2.80
20	Студия	2	6	20.43	1	11.89	2.80
21	Студия	2	6	20.27	1	11.89	2.80

22	Студия	3	6	20.26	1	12.47	2.80
23	Студия	3	6	20.76	1	11.89	2.80
24	Студия	3	6	20.85	1	11.96	2.80
25	Студия	3	6	21.58	1	12.77	2.80
26	Студия	3	6	21.49	1	12.74	2.80
27	Студия	3	6	21.55	1	12.74	2.80
28	Студия	3	6	21.55	1	12.74	2.80
29	Студия	3	6	21.60	1	12.77	2.80
30	Студия	3	6	22.25	1	13.21	2.80
31	Квартира	3	6	37.87	1	15.33	2.80
32	Студия	3	6	20.37	1	12.56	2.80
33	Студия	3	6	20.26	1	12.48	2.80
34	Студия	4	6	20.26	1	12.47	2.80
35	Студия	4	6	20.76	1	11.89	2.80
36	Студия	4	6	20.85	1	11.96	2.80
37	Студия	4	6	21.58	1	12.77	2.80
38	Студия	4	6	21.49	1	12.74	2.80
39	Студия	4	6	21.55	1	12.74	2.80
40	Студия	4	6	21.55	1	12.74	2.80
41	Студия	4	6	21.60	1	12.77	2.80
42	Студия	4	6	22.25	1	13.21	2.80
43	Квартира	4	6	37.87	1	15.33	2.80
44	Студия	4	6	20.37	1	12.56	2.80
45	Студия	4	6	20.26	1	12.48	2.80
46	Студия	5	6	20.26	1	12.47	2.80
47	Студия	5	6	20.76	1	11.89	2.80
48	Студия	5	6	20.85	1	11.96	2.80
49	Студия	5	6	21.58	1	12.77	2.80
50	Студия	5	6	21.49	1	12.74	2.80
51	Студия	5	6	21.55	1	12.74	2.80
52	Студия	5	6	21.55	1	12.74	2.80
53	Студия	5	6	21.60	1	12.77	2.80
54	Студия	5	6	22.25	1	13.21	2.80
55	Квартира	5	6	37.87	1	15.33	2.80
56	Студия	5	6	20.37	1	12.56	2.80
57	Студия	5	6	20.26	1	12.48	2.80
58	Студия	6	6	20.26	1	12.47	2.80
59	Студия	6	6	20.76	1	11.89	2.80
60	Студия	6	6	20.85	1	11.96	2.80
61	Студия	6	6	21.58	1	12.77	2.80
62	Студия	6	6	21.49	1	12.74	2.80
63	Студия	6	6	21.55	1	12.74	2.80
64	Студия	6	6	21.55	1	12.74	2.80
65	Студия	6	6	21.60	1	12.77	2.80
66	Студия	6	6	22.25	1	13.21	2.80
67	Квартира	6	6	37.87	1	15.33	2.80

68	Студия	6	6	20.37	1	12.56	2.80
69	Студия	6	6	20.26	1	12.48	2.80
70	Студия	7	6	20.26	1	12.47	2.80
71	Студия	7	6	20.76	1	11.89	2.80
72	Студия	7	6	20.85	1	11.96	2.80
73	Студия	7	6	21.58	1	12.77	2.80
74	Студия	7	6	21.49	1	12.74	2.80
75	Студия	7	6	21.55	1	12.74	2.80
76	Студия	7	6	21.55	1	12.74	2.80
77	Студия	7	6	21.60	1	12.77	2.80
78	Студия	7	6	22.25	1	13.21	2.80
79	Квартира	7	6	37.87	1	15.33	2.80
80	Студия	7	6	20.37	1	12.56	2.80
81	Студия	7	6	20.26	1	12.48	2.80
82	Студия	8	6	20.26	1	12.47	2.80
83	Студия	8	6	20.76	1	11.89	2.80
84	Студия	8	6	20.85	1	11.96	2.80
85	Студия	8	6	21.58	1	12.77	2.80
86	Студия	8	6	21.49	1	12.74	2.80
87	Студия	8	6	21.55	1	12.74	2.80
88	Студия	8	6	21.55	1	12.74	2.80
89	Студия	8	6	21.60	1	12.77	2.80
90	Студия	8	6	22.25	1	13.21	2.80
91	Квартира	8	6	37.87	1	15.33	2.80
92	Студия	8	6	20.37	1	12.56	2.80
93	Студия	8	6	20.26	1	12.48	2.80
94	Студия	9	6	20.26	1	12.47	2.80
95	Студия	9	6	20.76	1	11.89	2.80
96	Студия	9	6	20.85	1	11.96	2.80
97	Студия	9	6	21.58	1	12.77	2.80
98	Студия	9	6	21.49	1	12.74	2.80
99	Студия	9	6	21.55	1	12.74	2.80
100	Студия	9	6	21.55	1	12.74	2.80
101	Студия	9	6	21.60	1	12.77	2.80
102	Студия	9	6	22.25	1	13.21	2.80
103	Квартира	9	6	37.87	1	15.33	2.80
104	Студия	9	6	20.37	1	12.56	2.80
105	Студия	9	6	20.26	1	12.48	2.80
106	Студия	10	6	20.26	1	12.47	2.80
107	Студия	10	6	20.76	1	11.89	2.80
108	Студия	10	6	20.85	1	11.96	2.80
109	Студия	10	6	21.58	1	12.77	2.80
110	Студия	10	6	21.49	1	12.74	2.80
111	Студия	10	6	21.55	1	12.74	2.80
112	Студия	10	6	21.55	1	12.74	2.80
113	Студия	10	6	21.60	1	12.77	2.80

114	Студия	10	6	22.25	1	13.21	2.80
115	Квартира	10	6	37.87	1	15.33	2.80
116	Студия	10	6	20.37	1	12.56	2.80
117	Студия	10	6	20.26	1	12.48	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	37.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	37.70	2.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	7.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7.20	2.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	11.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	11.30	2.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	43.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	43.60	2.80
5	Нежилое помещение	2	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
6	Нежилое помещение	2	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
7	Нежилое помещение	3	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
8	Нежилое помещение	3	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
9	Нежилое помещение	4	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
10	Нежилое помещение	4	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80

11	Нежилое помещение	5	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
12	Нежилое помещение	5	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
13	Нежилое помещение	6	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
14	Нежилое помещение	6	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
15	Нежилое помещение	7	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
16	Нежилое помещение	7	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
17	Нежилое помещение	8	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
18	Нежилое помещение	8	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
19	Нежилое помещение	9	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
20	Нежилое помещение	9	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
21	Нежилое помещение	10	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
22	Нежилое помещение	10	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
23	Нежилое помещение	11	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80

24	Нежилое помещение	11	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
25	Нежилое помещение	12	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
26	Нежилое помещение	12	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
27	Нежилое помещение	13	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
28	Нежилое помещение	13	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
29	Нежилое помещение	14	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
30	Нежилое помещение	14	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
31	Нежилое помещение	15	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
32	Нежилое помещение	15	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
33	Нежилое помещение	16	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
34	Нежилое помещение	16	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
35	Нежилое помещение	17	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
36	Нежилое помещение	17	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80

37	Нежилое помещение	18	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
38	Нежилое помещение	18	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80
39	Нежилое помещение	19	5	4.50	Нежилое помещение свободного назначения	4.50	2.80
40	Нежилое помещение	19	5	2.90	Нежилое помещение свободного назначения	2.90	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
294	Техническое подполье	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	431.16
295	Аппаратная	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	15.04
296	Электрощитовая	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.40
297	ИТП	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	35.45
298	Тамбур-шлюз	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.10
299	Тамбр	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	9.20
300	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.65
301	Лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	15.61
302	Коридор	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	46.47
303	Тамбур-шлюз	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	17.95
304	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.65
305	Лифтовой холл	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	15.61
306	Коридор	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	46.47
307	Тамбур-шлюз	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	17.95
308	Лестничная клетка	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.65
309	Лифтовой холл	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	15.61
310	Коридор	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	46.47
311	Тамбур-шлюз	5 подъезд 4 этаж	Общего назначения	17.95
312	Лестничная клетка	5 подъезд 4 этаж	Общего назначения	14.65
313	Лифтовой холл	5 подъезд 4 этаж	Общего назначения	15.61
314	Коридор	5 подъезд 4 этаж	Общего назначения	46.47
315	Тамбур-шлюз	5 подъезд 5 этаж	Общего назначения	17.95
316	Лестничная клетка	5 подъезд 5 этаж	Общего назначения	14.65
317	Лифтовой холл	5 подъезд 5 этаж	Общего назначения	15.61

364	Лестничная клетка	5 подъезд 17 этаж	Общего назначения	14.65
365	Лифтовой холл	5 подъезд 17 этаж	Общего назначения	15.61
366	Коридор	5 подъезд 17 этаж	Общего назначения	46.47
367	Тамбур-шлюз	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	17.95
368	Лестничная клетка	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	14.65
369	Лифтовой холл	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	15.61
370	Коридор	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	46.47
371	Тамбур-шлюз	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	17.95
372	Лестничная клетка	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	14.65
373	Лифтовой холл	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	15.61
374	Коридор	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	46.47
375	Тамбур-шлюз	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	17.95
376	Лестничная клетка	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	14.65
377	Лифтовой холл	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	15.61
378	Коридор	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	46.47
379	Машинное помещение	5 подъезд Машинное помещение	Общего назначения	30.15
380	Венткамера	5 подъезд Машинное помещение	Общего назначения	32.82
381	Коридор	5 подъезд Машинное помещение	Общего назначения	18.67
382	Техническое подполье	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	249.21
383	Аппартная	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.10
384	Электрощитовая	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.11
385	ИТП	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	41.33
386	Тамбур	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.85
387	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.35
388	Лифтовой холл	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.00
389	Коридор	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	41.24
390	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.35
391	Лифтовой холл	6 подъезд 2 этаж	Общего назначения	16.24
392	Коридор	6 подъезд 2 этаж	Общего назначения	42.94
393	Лестничная клетка	6 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.35
394	Лифтовой холл	6 подъезд 3 этаж	Общего назначения	16.24
395	Коридор	6 подъезд 3 этаж	Общего назначения	42.91
396	Лестничная клетка	6 подъезд 4 этаж	Общего назначения	14.35
397	Лифтовой холл	6 подъезд 4 этаж	Общего назначения	16.24
398	Коридор	6 подъезд 4 этаж	Общего назначения	42.91
399	Лестничная клетка	6 подъезд 5 этаж	Общего назначения	14.35
400	Лифтовой холл	6 подъезд 5 этаж	Общего назначения	16.24
401	Коридор	6 подъезд 5 этаж	Общего назначения	42.91
402	Лестничная клетка	6 подъезд 6 этаж	Общего назначения	14.35
403	Лифтовой холл	6 подъезд 6 этаж	Общего назначения	16.24
404	Коридор	6 подъезд 6 этаж	Общего назначения	42.91
405	Лестничная клетка	6 подъезд 7 этаж	Общего назначения	14.35
406	Лифтовой холл	6 подъезд 7 этаж	Общего назначения	16.24
407	Коридор	6 подъезд 7 этаж	Общего назначения	42.91
408	Лестничная клетка	6 подъезд 8 этаж	Общего назначения	14.35

409	Лифтовой холл	6 подъезд 8 этаж	Общего назначения	16.24
410	Коридор	6 подъезд 8 этаж	Общего назначения	42.91
411	Лестничная клетка	6 подъезд 9 этаж	Общего назначения	14.35
412	Лифтовой холл	6 подъезд 9 этаж	Общего назначения	16.24
413	Коридор	6 подъезд 9 этаж	Общего назначения	42.91
414	Лестничная клетка	6 подъезд 10 этаж	Общего назначения	14.35
415	Лифтовой холл	6 подъезд 10 этаж	Общего назначения	16.24
416	Коридор	6 подъезд 10 этаж	Общего назначения	42.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
4	1 этаж секции 3/2	Вводно-распределительное устройство 4	электроснабжение
5	Техническое подполье секции 4	Вводно-распределительное устройство 5	электроснабжение
13	Техническое подполье секции 3/2	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
17	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Система внутреннего противопожарного водопровода (автоматическая насосная установка)	противопожарное водоснабжение
18	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Хозяйственно-бытовая канализация	водоотведение
19	Надземные этажи секций 3/2, 4	Закрытая система теплоснабжения	теплоснабжение
20	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Естественная вытяжная канальная вентиляция	вентиляция
21	Техническое подполье, надземные этажи секций 3/2, 4	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	противодымная вентиляция
25	Надземные этажи секции 3/2	2 лифта грузоподъемностью 1000 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
26	Надземные этажи секции 4	1 лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 466 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0105005:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000470020005
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 197,82 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 662 800 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор генерального подряда
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Компактцемент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 3665034630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0105005:13
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Жилпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665040961
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0071-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0086-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0088-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГеоЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Волна-1 (3-й этап строительства)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЖБИ 1
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662118433
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-77-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.09.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7185-21/ГЗ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.02.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0105005:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 363,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 41
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 42
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посевом газонных трав, посадкой кустарников и лиственных деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 378-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 378-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666154383
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-3/74
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-4/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежтеплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650003290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ж/96
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 317
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	7	78.6	2	39.2	2.80
2	Квартира	1	7	42.5	1	21	2.80
3	Квартира	1	7	68.6	2	37.7	2.80
4	Квартира	1	7	93.7	3	47.2	2.80
5	Квартира	2	7	78.6	2	39.2	2.80
6	Квартира	2	7	42.5	1	21	2.80
7	Квартира	2	7	68.6	2	37.7	2.80
8	Квартира	2	7	93.7	3	47.2	2.80
9	Квартира	3	7	78.6	2	39.2	2.80
10	Квартира	3	7	42.5	1	21	2.80
11	Квартира	3	7	68.6	2	37.7	2.80
12	Квартира	3	7	93.7	3	47.2	2.80
13	Квартира	4	7	78.6	2	39.2	2.80
14	Квартира	4	7	42.5	1	21	2.80
15	Квартира	4	7	68.6	2	37.7	2.80
16	Квартира	4	7	93.7	3	47.2	2.80
17	Квартира	5	7	78.6	2	39.2	2.80
18	Квартира	5	7	42.5	1	21	2.80
19	Квартира	5	7	68.6	2	37.7	2.80
20	Квартира	5	7	93.7	3	47.2	2.80
21	Квартира	6	7	78.6	2	39.2	2.80
22	Квартира	6	7	42.5	1	21	2.80
23	Квартира	6	7	68.6	2	37.7	2.80
24	Квартира	6	7	93.7	3	47.2	2.80
25	Квартира	7	7	78.6	2	39.2	2.80
26	Квартира	7	7	42.5	1	21	2.80
27	Квартира	7	7	68.6	2	37.7	2.80
28	Квартира	7	7	93.7	3	47.2	2.80
29	Квартира	8	7	78.6	2	39.2	2.80

30	Квартира	8	7	42.5	1	21	2.80
31	Квартира	8	7	68.6	2	37.7	2.80
32	Квартира	8	7	93.7	3	47.2	2.80
33	Квартира	9	7	78.6	2	39.2	2.80
34	Квартира	9	7	42.5	1	21	2.80
35	Квартира	9	7	68.6	2	37.7	2.80
36	Квартира	9	7	93.7	3	47.2	2.80
37	Квартира	10	7	78.6	2	39.2	2.80
38	Квартира	10	7	42.5	1	21	2.80
39	Квартира	10	7	68.6	2	37.7	2.80
40	Квартира	10	7	93.7	3	47.2	2.80
41	Квартира	11	7	78.6	2	39.2	2.80
42	Квартира	11	7	42.5	1	21	2.80
43	Квартира	11	7	68.6	2	37.7	2.80
44	Квартира	11	7	93.7	3	47.2	2.80
45	Квартира	12	7	78.6	2	39.2	2.80
46	Квартира	12	7	42.5	1	21	2.80
47	Квартира	12	7	68.6	2	37.7	2.80
48	Квартира	12	7	93.7	3	47.2	2.80
49	Квартира	13	7	78.6	2	39.2	2.80
50	Квартира	13	7	42.5	1	21	2.80
51	Квартира	13	7	68.6	2	37.7	2.80
52	Квартира	13	7	93.7	3	47.2	2.80
53	Квартира	14	7	78.6	2	39.2	2.80
54	Квартира	14	7	42.5	1	21	2.80
55	Квартира	14	7	68.6	2	37.7	2.80
56	Квартира	14	7	93.7	3	47.2	2.80
57	Квартира	15	7	78.6	2	39.2	2.80
58	Квартира	15	7	42.5	1	21	2.80
59	Квартира	15	7	68.6	2	37.7	2.80
60	Квартира	15	7	93.7	3	47.2	2.80
61	Квартира	16	7	78.6	2	39.2	2.80
62	Квартира	16	7	42.5	1	21	2.80
63	Квартира	16	7	68.6	2	37.7	2.80
64	Квартира	16	7	93.7	3	47.2	2.80
65	Квартира	17	7	78.6	2	39.2	2.80
66	Квартира	17	7	42.5	1	21	2.80
67	Квартира	17	7	68.6	2	37.7	2.80
68	Квартира	17	7	93.7	3	47.2	2.80
69	Квартира	18	7	78.6	2	39.2	2.80
70	Квартира	18	7	42.5	1	21	2.80
71	Квартира	18	7	68.6	2	37.7	2.80
72	Квартира	18	7	93.7	3	47.2	2.80
73	Квартира	1	8	93.7	3	47.2	2.80
74	Квартира	1	8	68.6	2	37.7	2.80
75	Квартира	1	8	42.50	1	21	2.80

76	Квартира	1	8	78.6	2	39.2	2.80
77	Квартира	2	8	93.7	3	47.2	2.80
78	Квартира	2	8	68.6	2	37.7	2.80
79	Квартира	2	8	42.50	1	21	2.80
80	Квартира	2	8	78.6	2	39.2	2.80
81	Квартира	3	8	93.7	3	47.2	2.80
82	Квартира	3	8	68.6	2	37.7	2.80
83	Квартира	3	8	42.50	1	21	2.80
84	Квартира	3	8	78.6	2	39.2	2.80
85	Квартира	4	8	93.7	3	47.2	2.80
86	Квартира	4	8	68.6	2	37.7	2.80
87	Квартира	4	8	42.50	1	21	2.80
88	Квартира	4	8	78.6	2	39.2	2.80
89	Квартира	5	8	93.7	3	47.2	2.80
90	Квартира	5	8	68.6	2	37.7	2.80
91	Квартира	5	8	42.50	1	21	2.80
92	Квартира	5	8	78.6	2	39.2	2.80
93	Квартира	6	8	93.7	3	47.2	2.80
94	Квартира	6	8	68.6	2	37.7	2.80
95	Квартира	6	8	42.50	1	21	2.80
96	Квартира	6	8	78.6	2	39.2	2.80
97	Квартира	7	8	93.7	3	47.2	2.80
98	Квартира	7	8	68.6	2	37.7	2.80
99	Квартира	7	8	42.50	1	21	2.80
100	Квартира	7	8	78.6	2	39.2	2.80
101	Квартира	8	8	93.7	3	47.2	2.80
102	Квартира	8	8	68.6	2	37.7	2.80
103	Квартира	8	8	42.50	1	21	2.80
104	Квартира	8	8	78.6	2	39.2	2.80
105	Квартира	9	8	93.7	3	47.2	2.80
106	Квартира	9	8	68.6	2	37.7	2.80
107	Квартира	9	8	42.50	1	21	2.80
108	Квартира	9	8	78.6	2	39.2	2.80
109	Квартира	10	8	93.7	3	47.2	2.80
110	Квартира	10	8	68.6	2	37.7	2.80
111	Квартира	10	8	42.50	1	21	2.80
112	Квартира	10	8	78.6	2	39.2	2.80
113	Квартира	11	8	93.7	3	47.2	2.80
114	Квартира	11	8	68.6	2	37.7	2.80
115	Квартира	11	8	42.50	1	21	2.80
116	Квартира	11	8	78.6	2	39.2	2.80
117	Квартира	12	8	93.7	3	47.2	2.80
118	Квартира	12	8	68.6	2	37.7	2.80
119	Квартира	12	8	42.50	1	21	2.80
120	Квартира	12	8	78.6	2	39.2	2.80
121	Квартира	13	8	93.7	3	47.2	2.80

122	Квартира	13	8	68.6	2	37.7	2.80
123	Квартира	13	8	42.50	1	21	2.80
124	Квартира	13	8	78.6	2	39.2	2.80
125	Квартира	14	8	93.7	3	47.2	2.80
126	Квартира	14	8	68.6	2	37.7	2.80
127	Квартира	14	8	42.50	1	21	2.80
128	Квартира	14	8	78.6	2	39.2	2.80
129	Квартира	15	8	93.7	3	47.2	2.80
130	Квартира	15	8	68.6	2	37.7	2.80
131	Квартира	15	8	42.50	1	21	2.80
132	Квартира	15	8	78.6	2	39.2	2.80
133	Квартира	16	8	93.7	3	47.2	2.80
134	Квартира	16	8	68.6	2	37.7	2.80
135	Квартира	16	8	42.50	1	21	2.80
136	Квартира	16	8	78.6	2	39.2	2.80
137	Квартира	17	8	93.7	3	47.2	2.80
138	Квартира	17	8	68.6	2	37.7	2.80
139	Квартира	17	8	42.50	1	21	2.80
140	Квартира	17	8	78.6	2	39.2	2.80
141	Квартира	18	8	93.7	3	47.2	2.80
142	Квартира	18	8	68.6	2	37.7	2.80
143	Квартира	18	8	42.50	1	21	2.80
144	Квартира	18	8	78.6	2	39.2	2.80
145	Квартира	2	9	82.95	3	51.75	2.80
146	Квартира	2	9	40	1	17.02	2.80
147	Квартира	2	9	39.76	1	17.1	2.80
148	Квартира	2	9	59.17	2	31.44	2.80
149	Квартира	2	9	61.42	2	32.8	2.80
150	Квартира	2	9	61.9	2	33.13	2.80
151	Квартира	2	9	82.26	3	50.84	2.80
152	Квартира	3	9	82.95	3	51.75	2.80
153	Квартира	3	9	40	1	17.02	2.80
154	Квартира	3	9	39.76	1	17.1	2.80
155	Квартира	3	9	59.17	2	31.44	2.80
156	Квартира	3	9	61.42	2	32.8	2.80
157	Квартира	3	9	61.9	2	33.13	2.80
158	Квартира	3	9	82.26	3	50.84	2.80
159	Квартира	4	9	82.95	3	51.75	2.80
160	Квартира	4	9	40	1	17.02	2.80
161	Квартира	4	9	39.76	1	17.1	2.80
162	Квартира	4	9	59.17	2	31.44	2.80
163	Квартира	4	9	61.42	2	32.8	2.80
164	Квартира	4	9	61.9	2	33.13	2.80
165	Квартира	4	9	82.26	3	50.84	2.80
166	Квартира	5	9	82.95	3	51.75	2.80
167	Квартира	5	9	40	1	17.02	2.80

168	Квартира	5	9	39.76	1	17.1	2.80
169	Квартира	5	9	59.17	2	31.44	2.80
170	Квартира	5	9	61.42	2	32.8	2.80
171	Квартира	5	9	61.9	2	33.13	2.80
172	Квартира	5	9	82.26	3	50.84	2.80
173	Квартира	6	9	82.95	3	51.75	2.80
174	Квартира	6	9	40	1	17.02	2.80
175	Квартира	6	9	39.76	1	17.1	2.80
176	Квартира	6	9	59.17	2	31.44	2.80
177	Квартира	6	9	61.42	2	32.8	2.80
178	Квартира	6	9	61.9	2	33.13	2.80
179	Квартира	6	9	82.26	3	50.84	2.80
180	Квартира	7	9	82.95	3	51.75	2.80
181	Квартира	7	9	40	1	17.02	2.80
182	Квартира	7	9	39.76	1	17.1	2.80
183	Квартира	7	9	59.17	2	31.44	2.80
184	Квартира	7	9	61.42	2	32.8	2.80
185	Квартира	7	9	61.9	2	33.13	2.80
186	Квартира	7	9	82.26	3	50.84	2.80
187	Квартира	8	9	82.95	3	51.75	2.80
188	Квартира	8	9	40	1	17.02	2.80
189	Квартира	8	9	39.76	1	17.1	2.80
190	Квартира	8	9	59.17	2	31.44	2.80
191	Квартира	8	9	61.42	2	32.8	2.80
192	Квартира	8	9	61.9	2	33.13	2.80
193	Квартира	8	9	82.26	3	50.84	2.80
194	Квартира	9	9	82.95	3	51.75	2.80
195	Квартира	9	9	40	1	17.02	2.80
196	Квартира	9	9	39.76	1	17.1	2.80
197	Квартира	9	9	59.17	2	31.44	2.80
198	Квартира	9	9	61.42	2	32.8	2.80
199	Квартира	9	9	61.9	2	33.13	2.80
200	Квартира	9	9	82.26	3	50.84	2.80
201	Квартира	10	9	82.95	3	51.75	2.80
202	Квартира	10	9	40	1	17.02	2.80
203	Квартира	10	9	39.76	1	17.1	2.80
204	Квартира	10	9	59.17	2	31.44	2.80
205	Квартира	10	9	61.42	2	32.8	2.80
206	Квартира	10	9	61.9	2	33.13	2.80
207	Квартира	10	9	82.26	3	50.84	2.80
208	Квартира	11	9	82.95	3	51.75	2.80
209	Квартира	11	9	40	1	17.02	2.80
210	Квартира	11	9	39.76	1	17.1	2.80
211	Квартира	11	9	59.17	2	31.44	2.80
212	Квартира	11	9	61.42	2	32.8	2.80
213	Квартира	11	9	61.9	2	33.13	2.80

214	Квартира	11	9	82.26	3	50.84	2.80
215	Квартира	12	9	82.95	3	51.75	2.80
216	Квартира	12	9	40	1	17.02	2.80
217	Квартира	12	9	39.76	1	17.1	2.80
218	Квартира	12	9	59.17	2	31.44	2.80
219	Квартира	12	9	61.42	2	32.8	2.80
220	Квартира	12	9	61.9	2	33.13	2.80
221	Квартира	12	9	82.26	3	50.84	2.80
222	Квартира	13	9	82.95	3	51.75	2.80
223	Квартира	13	9	40	1	17.02	2.80
224	Квартира	13	9	39.76	1	17.1	2.80
225	Квартира	13	9	59.17	2	31.44	2.80
226	Квартира	13	9	61.42	2	32.8	2.80
227	Квартира	13	9	61.9	2	33.13	2.80
228	Квартира	13	9	82.26	3	50.84	2.80
229	Квартира	14	9	82.95	3	51.75	2.80
230	Квартира	14	9	40	1	17.02	2.80
231	Квартира	14	9	39.76	1	17.1	2.80
232	Квартира	14	9	59.17	2	31.44	2.80
233	Квартира	14	9	61.42	2	32.8	2.80
234	Квартира	14	9	61.9	2	33.13	2.80
235	Квартира	14	9	82.26	3	50.84	2.80
236	Квартира	15	9	82.95	3	51.75	2.80
237	Квартира	15	9	40	1	17.02	2.80
238	Квартира	15	9	39.76	1	17.1	2.80
239	Квартира	15	9	59.17	2	31.44	2.80
240	Квартира	15	9	61.42	2	32.8	2.80
241	Квартира	15	9	61.9	2	33.13	2.80
242	Квартира	15	9	82.26	3	50.84	2.80
243	Квартира	16	9	82.95	3	51.75	2.80
244	Квартира	16	9	40	1	17.02	2.80
245	Квартира	16	9	39.76	1	17.1	2.80
246	Квартира	16	9	59.17	2	31.44	2.80
247	Квартира	16	9	61.42	2	32.8	2.80
248	Квартира	16	9	61.9	2	33.13	2.80
249	Квартира	16	9	82.26	3	50.84	2.80
250	Квартира	17	9	82.95	3	51.75	2.80
251	Квартира	17	9	40	1	17.02	2.80
252	Квартира	17	9	39.76	1	17.1	2.80
253	Квартира	17	9	59.17	2	31.44	2.80
254	Квартира	17	9	61.42	2	32.8	2.80
255	Квартира	17	9	61.9	2	33.13	2.80
256	Квартира	17	9	82.26	3	50.84	2.80
257	Квартира	18	9	82.95	3	51.75	2.80
258	Квартира	18	9	40	1	17.02	2.80
259	Квартира	18	9	39.76	1	17.1	2.80

260	Квартира	18	9	59.17	2	31.44	2.80
261	Квартира	18	9	61.42	2	32.8	2.80
262	Квартира	18	9	61.9	2	33.13	2.80
263	Квартира	18	9	82.26	3	50.84	2.80
264	Квартира	19	9	82.95	3	51.75	2.80
265	Квартира	19	9	40	1	17.02	2.80
266	Квартира	19	9	39.76	1	17.1	2.80
267	Квартира	19	9	59.17	2	31.44	2.80
268	Квартира	19	9	61.42	2	32.8	2.80
269	Квартира	19	9	61.9	2	33.13	2.80
270	Квартира	19	9	82.26	3	50.84	2.80
271	Квартира	20	9	82.95	3	51.75	2.80
272	Квартира	20	9	40	1	17.02	2.80
273	Квартира	20	9	39.76	1	17.1	2.80
274	Квартира	20	9	59.17	2	31.44	2.80
275	Квартира	20	9	61.42	2	32.8	2.80
276	Квартира	20	9	61.9	2	33.13	2.80
277	Квартира	20	9	82.26	3	50.84	2.80
278	Квартира	1	10	93.7	3	47.2	2.80
279	Квартира	1	10	68.6	2	37.7	2.80
280	Квартира	1	10	42.50	1	21	2.80
281	Квартира	1	10	78.6	2	39.2	2.80
282	Квартира	2	10	93.7	3	47.2	2.80
283	Квартира	2	10	68.6	2	37.7	2.80
284	Квартира	2	10	42.50	1	21	2.80
285	Квартира	2	10	78.6	2	39.2	2.80
286	Квартира	3	10	93.7	3	47.2	2.80
287	Квартира	3	10	68.6	2	37.7	2.80
288	Квартира	3	10	42.50	1	21	2.80
289	Квартира	3	10	78.6	2	39.2	2.80
290	Квартира	4	10	93.7	3	47.2	2.80
291	Квартира	4	10	68.6	2	37.7	2.80
292	Квартира	4	10	42.50	1	21	2.80
293	Квартира	4	10	78.6	2	39.2	2.80
294	Квартира	5	10	93.7	3	47.2	2.80
295	Квартира	5	10	68.6	2	37.7	2.80
296	Квартира	5	10	42.50	1	21	2.80
297	Квартира	5	10	78.6	2	39.2	2.80
298	Квартира	6	10	93.7	3	47.2	2.80
299	Квартира	6	10	68.6	2	37.7	2.80
300	Квартира	6	10	42.50	1	21	2.80
301	Квартира	6	10	78.6	2	39.2	2.80
302	Квартира	7	10	93.7	3	47.2	2.80
303	Квартира	7	10	68.6	2	37.7	2.80
304	Квартира	7	10	42.50	1	21	2.80
305	Квартира	7	10	78.6	2	39.2	2.80

306	Квартира	8	10	93.7	3	47.2	2.80
307	Квартира	8	10	68.6	2	37.7	2.80
308	Квартира	8	10	42.50	1	21	2.80
309	Квартира	8	10	78.6	2	39.2	2.80
310	Квартира	9	10	93.7	3	47.2	2.80
311	Квартира	9	10	68.6	2	37.7	2.80
312	Квартира	9	10	42.50	1	21	2.80
313	Квартира	9	10	78.6	2	39.2	2.80
314	Квартира	10	10	93.7	3	47.2	2.80
315	Квартира	10	10	68.6	2	37.7	2.80
316	Квартира	10	10	42.50	1	21	2.80
317	Квартира	10	10	78.6	2	39.2	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	526.22	Нежилое помещение свободного назначения	526.22	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
294	Техническое подполье	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	431.16
295	Аппаратная	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	15.04
296	Электрощитовая	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.40
297	ИТП	5 подъезд техническое подполье	Общего назначения	35.45
298	Тамбур-шлюз	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	8.10
299	Тамбр	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	9.20
300	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.65
301	Лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	15.61
302	Коридор	5 подъезд 1 этаж	Общего назначения	46.47
303	Тамбур-шлюз	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	17.95
304	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.65
305	Лифтовой холл	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	15.61
306	Коридор	5 подъезд 2 этаж	Общего назначения	46.47
307	Тамбур-шлюз	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	17.95
308	Лестничная клетка	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.65
309	Лифтовой холл	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	15.61
310	Коридор	5 подъезд 3 этаж	Общего назначения	46.47

357	Лифтовой холл	5 подъезд 15 этаж	Общего назначения	15.61
358	Коридор	5 подъезд 15 этаж	Общего назначения	46.47
359	Тамбур-шлюз	5 подъезд 16 этаж	Общего назначения	17.95
360	Лестничная клетка	5 подъезд 16 этаж	Общего назначения	14.65
361	Лифтовой холл	5 подъезд 16 этаж	Общего назначения	15.61
362	Коридор	5 подъезд 16 этаж	Общего назначения	46.47
363	Тамбур-шлюз	5 подъезд 17 этаж	Общего назначения	17.95
364	Лестничная клетка	5 подъезд 17 этаж	Общего назначения	14.65
365	Лифтовой холл	5 подъезд 17 этаж	Общего назначения	15.61
366	Коридор	5 подъезд 17 этаж	Общего назначения	46.47
367	Тамбур-шлюз	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	17.95
368	Лестничная клетка	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	14.65
369	Лифтовой холл	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	15.61
370	Коридор	5 подъезд 18 этаж	Общего назначения	46.47
371	Тамбур-шлюз	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	17.95
372	Лестничная клетка	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	14.65
373	Лифтовой холл	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	15.61
374	Коридор	5 подъезд 19 этаж	Общего назначения	46.47
375	Тамбур-шлюз	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	17.95
376	Лестничная клетка	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	14.65
377	Лифтовой холл	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	15.61
378	Коридор	5 подъезд 20 этаж	Общего назначения	46.47
379	Машинное помещение	5 подъезд Машинное помещение	Общего назначения	30.15
380	Венткамера	5 подъезд Машинное помещение	Общего назначения	32.82
381	Коридор	5 подъезд Машинное помещение	Общего назначения	18.67
382	Техническое подполье	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	249.21
383	Аппартная	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.10
384	Электрощитовая	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	14.11
385	ИТП	6 подъезд техническое подполье	Общего назначения	41.33
386	Тамбур	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.85
387	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	14.35
388	Лифтовой холл	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	7.00
389	Коридор	6 подъезд 1 этаж	Общего назначения	41.24
390	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Общего назначения	14.35
391	Лифтовой холл	6 подъезд 2 этаж	Общего назначения	16.24
392	Коридор	6 подъезд 2 этаж	Общего назначения	42.94
393	Лестничная клетка	6 подъезд 3 этаж	Общего назначения	14.35
394	Лифтовой холл	6 подъезд 3 этаж	Общего назначения	16.24
395	Коридор	6 подъезд 3 этаж	Общего назначения	42.91
396	Лестничная клетка	6 подъезд 4 этаж	Общего назначения	14.35
397	Лифтовой холл	6 подъезд 4 этаж	Общего назначения	16.24
398	Коридор	6 подъезд 4 этаж	Общего назначения	42.91
399	Лестничная клетка	6 подъезд 5 этаж	Общего назначения	14.35
400	Лифтовой холл	6 подъезд 5 этаж	Общего назначения	16.24
401	Коридор	6 подъезд 5 этаж	Общего назначения	42.91

402	Лестничная клетка	6 подъезд 6 этаж	Общего назначения	14.35
403	Лифтовой холл	6 подъезд 6 этаж	Общего назначения	16.24
404	Коридор	6 подъезд 6 этаж	Общего назначения	42.91
405	Лестничная клетка	6 подъезд 7 этаж	Общего назначения	14.35
406	Лифтовой холл	6 подъезд 7 этаж	Общего назначения	16.24
407	Коридор	6 подъезд 7 этаж	Общего назначения	42.91
408	Лестничная клетка	6 подъезд 8 этаж	Общего назначения	14.35
409	Лифтовой холл	6 подъезд 8 этаж	Общего назначения	16.24
410	Коридор	6 подъезд 8 этаж	Общего назначения	42.91
411	Лестничная клетка	6 подъезд 9 этаж	Общего назначения	14.35
412	Лифтовой холл	6 подъезд 9 этаж	Общего назначения	16.24
413	Коридор	6 подъезд 9 этаж	Общего назначения	42.91
414	Лестничная клетка	6 подъезд 10 этаж	Общего назначения	14.35
415	Лифтовой холл	6 подъезд 10 этаж	Общего назначения	16.24
416	Коридор	6 подъезд 10 этаж	Общего назначения	42.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
6	1 этаж секции 5/1	Вводно-распределительное устройство 6	электроснабжение
7	1 этаж секции 5/2	Вводно-распределительное устройство 7	электроснабжение
8	Техническое подполье секции 6/1	Вводно-распределительное устройство 8	электроснабжение
9	1 этаж секции 6/2	Вводно-распределительное устройство 9	электроснабжение
11	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/1, 6/2	Система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
15	Техническое подполье секции 6/1	Система горячего водоснабжения (модуль ГВС)	водоснабжение
17	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/1, 6/2	Система внутреннего противопожарного водопровода (автоматическая насосная установка)	противопожарное водоснабжение
18	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/1, 6/2	Хозяйственно-бытовая канализация	водоотведение
19	Надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/1, 6/2	Закрытая система теплоснабжения	теплоснабжение
20	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/1, 6/2	Естественная вытяжная канальная вентиляция	вентиляция
21	Техническое подполье, надземные этажи секций 5/1, 5/2, 6/1, 6/2	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	противодымная вентиляция
27	Надземные этажи секции 5/1	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт

28	Надземные этажи секции 5/2	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
29	Надземные этажи секции 6/1	2 лифта грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг	вертикальный транспорт
30	Надземные этажи секции 6/2	1 лифт грузоподъемностью 630 кг 1 лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 690 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0105005:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000470020005
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 266
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 855,45 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 526,22 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 874 179 476,2 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 000 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральный подряд
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Компактцемент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 3665034630
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0105005:13
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
4	30.06.2018	Пояснительная записка, Схема планировочной организации земельного участка, Архитектурные решения, Конструктивные и объемно-планировочные решения, Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического оборудования, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений, Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, Мероприятия по обеспечению доступности инвалидов, Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности и требований оснащенности здания приборами учета используемых энергетических ресурсов.	изменение конструктивной схемы здания секции 3/2

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

388781340307817678811110815451537467757

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ"**, Эминов Роман
Палванович, Бутурлиновка

Действителен: с 14.03.2023 по 14.06.2024