

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000800 от 05.08.2025

"Жилая застройка в границах квартала, ограниченного улицами Уральской, Барнаульской, Заусадебной, Поселковой в Куйбышевском районе городского округа Самара" 1 этап

Дата первичного размещения: 14.02.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК-ЮГ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК-ЮГ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ново-Садовая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: влд.160Д ; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 4 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 443011, Самарская обл, город Самара, улица Ново-Садовая, д.влд. 160Д, стр.1, оф.4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (846) 279-25-53 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: szssk-ug@mega-samara.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: viktorco.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Сурков |
| | 1.5.2 | Имя: Виктор |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ССК-ЮГ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 631203489578 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312183713 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1186313023819 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.03.2018 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сурков |
| | 3.3.2 | Имя: Виктор |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04356189361 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203489578 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СРО А "Строители Поволжья" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6312091325 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-125-21122009 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.01.2023 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -14 910,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 996,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 545 565,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство от 30.12.2022 № 63-01-178-2022, выданное Министерством строительства Самарской области |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Куйбышевский район |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: В границах квартала, ограниченного улицами Уральской, Поселковой, Барнаульской, Заусадебной |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: В границах квартала ограниченного улицами Уральской, Барнаульской, Заусадебной, Поселковой, блок секции 1,2,3. |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 25683.86 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Куйбышевский район |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: В границах квартала, ограниченного улицами Уральской, Поселковой, Барнаульской, Заусадебной |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: В границах квартала ограниченного улицами Уральской, Барнаульской, Заусадебной, Поселковой. Блок-секции 4,5. |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 26979.75 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом № 3 (секция 6) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Куйбышевский район |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: В границах квартала, ограниченного улицами Уральской, Поселковой, Барнаульской, Заусадебной |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: В границах квартала ограниченного улицами Уральской, Барнаульской, Заусадебной, Поселковой. Блок-секция 6. |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10554.12 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 826,92 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 826,92 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 789,01 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 397,95 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 186,96 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 240,94 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 240,94 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315623440 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050068733 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СДИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316243650 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А.С.-ТЕХПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316222515 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВЫМПЕЛ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6330041574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-089639-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЭС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075711 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-069635-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦНЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-082380-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦНЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-082380-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Легенда" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.06.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.08.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.07.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.08.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5-ЮС |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:37010 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 101 904,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 353 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворового пространства расположены детские площадки с антитравматичным покрытием |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри дворового пространства расположена спортивная площадки с антитравматичным покрытием |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Не далее 100 метров от входа в здание |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с устройством газонов, посадки деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тактильная плитка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 109ПТО от 08.09.2021, срок действия 2 года, выданные МУП "Самарагорсвет" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение территории с устройством газонов, посадки деревьев и кустарников |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315856484 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 695-МЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Волга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2150-003018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 719 156,56 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "УК "Юг-Газ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330058296 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2867 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312183713 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2867 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭГС-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ССК-ЮГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6312183713 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 353 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 4 | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 44.50 | 2 | 16.51 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 41.69 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.55 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 44.50 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 12 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 13 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 14 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 15 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 15 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 15 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 15 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 16 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 16 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 16 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 16 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 17 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 17 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 17 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 17 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 18 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 18 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 18 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 18 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 19 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 19 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 19 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 94 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 19 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 20 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 20 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 20 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 99 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 20 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 21 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 21 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 21 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 21 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 22 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 22 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 22 | 1 | 41.44 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 22 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 23 | 1 | 44.09 | 1 | 16.72 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.21 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 23 | 1 | 44.24 | 1 | 16.51 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 1 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 1 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 1 | 2 | 37.22 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 1 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 1 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 2 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 4 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 4 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 10 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 10 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 59.19 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 35.71 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 11 | 2 | 36.91 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 11 | 2 | 34.51 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 11 | 2 | 77.16 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 12 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 13 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 13 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 13 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 13 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 14 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 14 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 14 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 14 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 15 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 15 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 15 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 17 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 17 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 17 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 17 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 17 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 18 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 18 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 18 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 18 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 18 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 19 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 19 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 19 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 19 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 19 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 20 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 20 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 20 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 20 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 20 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 21 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 21 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 21 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 21 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 21 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 22 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 22 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 22 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 22 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 22 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 23 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 23 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 23 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 23 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 23 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 24 | 2 | 58.68 | 2 | 29.65 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 24 | 2 | 35.45 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 24 | 2 | 36.65 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 24 | 2 | 34.25 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 24 | 2 | 76.64 | 3 | 42.66 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 1 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 1 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 1 | 3 | 37.18 | 1 | 16.49 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 1 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 1 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 2 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 2 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 2 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 2 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 2 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 3 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 3 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 3 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 5 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 5 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 6 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 6 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 6 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 6 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 7 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 7 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 7 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 7 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 8 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 8 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 8 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 8 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 9 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 9 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 9 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 9 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 9 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 10 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 10 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 10 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 10 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 10 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 11 | 3 | 77.11 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 11 | 3 | 34.51 | 1 | 15.79 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира | 11 | 3 | 36.91 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 11 | 3 | 35.71 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 11 | 3 | 59.20 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 12 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 12 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 12 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 12 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 12 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 13 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 13 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 13 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 13 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 13 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 14 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 14 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 14 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 14 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 14 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 15 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 15 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 15 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 15 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 15 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 16 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 16 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 16 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 16 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 16 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 17 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 17 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 17 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 17 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 17 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 18 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 18 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 18 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 18 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 18 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 19 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 19 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 19 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 19 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 19 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 20 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 20 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 20 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 332 | Квартира | 20 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 20 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 21 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 21 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 21 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 21 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 21 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 22 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 22 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 22 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 22 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 22 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 23 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 23 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 23 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 23 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 23 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 24 | 3 | 76.59 | 3 | 43.19 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 24 | 3 | 34.25 | 1 | 15.79 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 24 | 3 | 36.65 | 1 | 18.19 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 24 | 3 | 35.45 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 24 | 3 | 58.67 | 2 | 29.43 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.52 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.65 |
| 3 | Хоз.-питьевая насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 17.35 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.29 |
| 5 | Пожарная насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.27 |
| 6 | Водомерный узел | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.62 |
| 7 | Подвал | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 299.18 |
| 8 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.63 |
| 9 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.72 |
| 10 | Общий коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.41 |
| 11 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.90 |
| 12 | тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.45 |
| 13 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.39 |
| 14 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.81 |
| 15 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.41 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 16 | Воздушная зона | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.95 |
| 17 | лестничная площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.61 |
| 18 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.42 |
| 19 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.81 |
| 20 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.41 |
| 21 | Воздушная зона | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.95 |
| 22 | лестничная площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.61 |
| 23 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.42 |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.81 |
| 25 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.41 |
| 26 | Воздушная зона | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.95 |
| 27 | лестничная площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.61 |
| 28 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.42 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.81 |
| 30 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.41 |
| 31 | Воздушная зона | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.95 |
| 32 | лестничная площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.61 |
| 33 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.42 |
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.81 |
| 35 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.41 |
| 36 | Воздушная зона | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.95 |
| 37 | лестничная площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.61 |
| 38 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.42 |
| 39 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.81 |
| 40 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.41 |
| 41 | Воздушная зона | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.95 |
| 42 | лестничная площадка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.61 |
| 43 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.42 |
| 44 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.81 |
| 45 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.41 |
| 46 | Воздушная зона | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.95 |
| 47 | лестничная площадка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.61 |
| 48 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.42 |
| 49 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.81 |
| 50 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.41 |
| 51 | Воздушная зона | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.95 |
| 52 | лестничная площадка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.61 |
| 53 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.42 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.81 |
| 55 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 19.41 |
| 56 | Воздушная зона | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.95 |
| 57 | лестничная площадка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.61 |
| 58 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.42 |
| 59 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 19.41 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.81 |
| 61 | Воздушная зона | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.95 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 108 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 2.42 |
| 109 | Общий коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 19.41 |
| 110 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 10.81 |
| 111 | Воздушная зона | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 6.95 |
| 112 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.61 |
| 113 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 2.42 |
| 114 | Общий коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 19.41 |
| 115 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 10.81 |
| 116 | Воздушная зона | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 6.95 |
| 117 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.61 |
| 118 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 2.42 |
| 119 | Общий коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 19.41 |
| 120 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 10.81 |
| 121 | Воздушная зона | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 6.95 |
| 122 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 2.42 |
| 123 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.61 |
| 124 | Техническое помещение | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое | 123.43 |
| 125 | лестничная площадка - выход на кровлю | Подъезд 1, кровля и котельная | Техническое | 5.96 |
| 126 | котельная | Подъезд 1, кровля и котельная | техническое | 108.30 |
| 127 | санузел | Подъезд 1, кровля и котельная | техническое | 3.42 |
| 128 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.27 |
| 129 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.36 |
| 130 | Общий коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 37.23 |
| 131 | лестничная площадка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.60 |
| 132 | тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.63 |
| 133 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.36 |
| 134 | Общий коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 31.80 |
| 135 | Воздушная зона | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.78 |
| 136 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.40 |
| 137 | лестничная площадка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.12 |
| 138 | тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.63 |
| 139 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.36 |
| 140 | Общий коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 31.80 |
| 141 | Воздушная зона | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.78 |
| 142 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.40 |
| 143 | лестничная площадка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.12 |
| 144 | тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.63 |
| 145 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.36 |
| 146 | Общий коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 31.80 |
| 147 | Воздушная зона | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.78 |
| 148 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.40 |
| 149 | лестничная площадка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.12 |
| 150 | тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.63 |
| 151 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.36 |
| 152 | Общий коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 31.80 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 153 | Воздушная зона | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.78 |
| 154 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.40 |
| 155 | лестничная площадка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 4.12 |
| 156 | тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.63 |
| 157 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.36 |
| 158 | Общий коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 31.80 |
| 159 | Воздушная зона | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.78 |
| 160 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.40 |
| 161 | лестничная площадка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 4.12 |
| 162 | тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.63 |
| 163 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.36 |
| 164 | Общий коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 31.80 |
| 165 | Воздушная зона | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.78 |
| 166 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.40 |
| 167 | лестничная площадка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 4.12 |
| 168 | тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.63 |
| 169 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.36 |
| 170 | Общий коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 31.80 |
| 171 | Воздушная зона | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.78 |
| 172 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.40 |
| 173 | лестничная площадка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 4.12 |
| 174 | тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.63 |
| 175 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.36 |
| 176 | Общий коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 31.80 |
| 177 | Воздушная зона | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.78 |
| 178 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.40 |
| 179 | лестничная площадка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 4.12 |
| 180 | тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 3.63 |
| 181 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.36 |
| 182 | Общий коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 31.80 |
| 183 | Воздушная зона | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.78 |
| 184 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.40 |
| 185 | лестничная площадка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 4.12 |
| 186 | тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 3.63 |
| 187 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.36 |
| 188 | Общий коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 31.80 |
| 189 | Воздушная зона | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.78 |
| 190 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.40 |
| 191 | лестничная площадка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 4.12 |
| 192 | тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 3.63 |
| 193 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.36 |
| 194 | Общий коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 31.80 |
| 195 | Воздушная зона | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.78 |
| 196 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.40 |
| 197 | лестничная площадка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 4.12 |
| 198 | тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 3.63 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 199 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.36 |
| 200 | Общий коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 31.80 |
| 201 | Воздушная зона | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.78 |
| 202 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.40 |
| 203 | лестничная площадка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 4.12 |
| 204 | тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 3.63 |
| 205 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.36 |
| 206 | Общий коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 31.80 |
| 207 | Воздушная зона | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.78 |
| 208 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.40 |
| 209 | лестничная площадка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 4.12 |
| 210 | тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 3.63 |
| 211 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.36 |
| 212 | Общий коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 31.80 |
| 213 | Воздушная зона | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.78 |
| 214 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.40 |
| 215 | лестничная площадка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 4.12 |
| 216 | тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 3.63 |
| 217 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.36 |
| 218 | Общий коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 31.80 |
| 219 | Воздушная зона | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.78 |
| 220 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.40 |
| 221 | лестничная площадка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 4.12 |
| 222 | тамбур | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 3.63 |
| 223 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.36 |
| 224 | Общий коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 31.80 |
| 225 | Воздушная зона | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 12.78 |
| 226 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 2.40 |
| 227 | лестничная площадка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 4.12 |
| 228 | тамбур | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 3.63 |
| 229 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 5.36 |
| 230 | Общий коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 31.80 |
| 231 | Воздушная зона | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 12.78 |
| 232 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 2.40 |
| 233 | лестничная площадка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 4.12 |
| 234 | тамбур | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 3.63 |
| 235 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 5.36 |
| 236 | Общий коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 31.80 |
| 237 | Воздушная зона | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 12.78 |
| 238 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 2.40 |
| 239 | лестничная площадка | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 4.12 |
| 240 | тамбур | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 3.63 |
| 241 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 5.36 |
| 242 | Общий коридор | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 31.80 |
| 243 | Воздушная зона | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 12.78 |
| 244 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 2.40 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 245 | лестничная площадка | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 4.12 |
| 246 | тамбур | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 3.63 |
| 247 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 5.36 |
| 248 | Общий коридор | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 31.80 |
| 249 | Воздушная зона | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 12.78 |
| 250 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 2.40 |
| 251 | лестничная площадка | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 4.12 |
| 252 | тамбур | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 3.63 |
| 253 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 5.36 |
| 254 | Общий коридор | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 31.80 |
| 255 | Воздушная зона | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 12.78 |
| 256 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 2.40 |
| 257 | лестничная площадка | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 4.12 |
| 258 | тамбур | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 3.63 |
| 259 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 5.36 |
| 260 | Общий коридор | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 31.80 |
| 261 | Воздушная зона | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 12.78 |
| 262 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 2.40 |
| 263 | лестничная площадка | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 4.12 |
| 264 | тамбур | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 3.63 |
| 265 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 5.36 |
| 266 | Общий коридор | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 31.80 |
| 267 | Воздушная зона | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 12.78 |
| 268 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 2.40 |
| 269 | лестничная площадка | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 4.12 |
| 270 | лестничная площадка - выход на кровлю | Подъезд 2, кровля | техническое | 6.70 |
| 271 | ИТП | Подъезд 3, подвал | техническое | 18.87 |
| 272 | Насосная № 1 | Подъезд 3, подвал | техническое | 18.30 |
| 273 | Насосная № 2 | Подъезд 3, подвал | техническое | 34.70 |
| 274 | Техническое помещение | Подъезд 3, подвал | техническое | 10.31 |
| 275 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвал | техническое | 16.01 |
| 276 | подвал | Подъезд 3, подвал | техническое | 212.89 |
| 277 | тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.29 |
| 278 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.36 |
| 279 | Общий коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 37.20 |
| 280 | лестничная площадка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.60 |
| 281 | тамбур | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.29 |
| 282 | Общий коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 31.80 |
| 283 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.36 |
| 284 | Воздушная зона | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 12.78 |
| 285 | лестничная площадка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 4.13 |
| 286 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 2.40 |
| 287 | тамбур | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 6.29 |
| 288 | Общий коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 31.80 |
| 289 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.36 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 290 | Воздушная зона | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 12.78 |
| 291 | лестничная площадка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 4.13 |
| 292 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 2.40 |
| 293 | тамбур | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.29 |
| 294 | Общий коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 31.80 |
| 295 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.36 |
| 296 | Воздушная зона | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 12.78 |
| 297 | лестничная площадка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 4.13 |
| 298 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 2.40 |
| 299 | тамбур | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6.29 |
| 300 | Общий коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 31.80 |
| 301 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.36 |
| 302 | Воздушная зона | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 12.78 |
| 303 | лестничная площадка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 4.13 |
| 304 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 2.40 |
| 305 | тамбур | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6.29 |
| 306 | Общий коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 31.80 |
| 307 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.36 |
| 308 | Воздушная зона | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 12.78 |
| 309 | лестничная площадка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 4.13 |
| 310 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 2.40 |
| 311 | тамбур | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 6.29 |
| 312 | Общий коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 31.80 |
| 313 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.36 |
| 314 | Воздушная зона | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 12.78 |
| 315 | лестничная площадка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 4.13 |
| 316 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 2.40 |
| 317 | тамбур | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 6.29 |
| 318 | Общий коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 31.80 |
| 319 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.36 |
| 320 | Воздушная зона | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 12.78 |
| 321 | лестничная площадка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 4.13 |
| 322 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 2.40 |
| 323 | тамбур | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 6.29 |
| 324 | Общий коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 31.80 |
| 325 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.36 |
| 326 | Воздушная зона | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.78 |
| 327 | лестничная площадка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 4.13 |
| 328 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 2.40 |
| 329 | тамбур | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 6.29 |
| 330 | Общий коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 31.80 |
| 331 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 5.36 |
| 332 | Воздушная зона | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 12.78 |
| 333 | лестничная площадка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 4.13 |
| 334 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 2.40 |
| 335 | тамбур | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 6.29 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 336 | Общий коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 31.80 |
| 337 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 5.36 |
| 338 | Воздушная зона | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 12.78 |
| 339 | лестничная площадка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 4.13 |
| 340 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 2.40 |
| 341 | тамбур | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 6.29 |
| 342 | Общий коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 31.80 |
| 343 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 5.36 |
| 344 | Воздушная зона | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 12.78 |
| 345 | лестничная площадка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 4.13 |
| 346 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 2.40 |
| 347 | тамбур | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 6.29 |
| 348 | Общий коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 31.80 |
| 349 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 5.36 |
| 350 | Воздушная зона | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 12.78 |
| 351 | лестничная площадка | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 4.13 |
| 352 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 2.40 |
| 353 | тамбур | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 6.29 |
| 354 | Общий коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 31.80 |
| 355 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 5.36 |
| 356 | Воздушная зона | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 12.78 |
| 357 | лестничная площадка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 4.13 |
| 358 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 2.40 |
| 359 | тамбур | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 6.29 |
| 360 | Общий коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 31.80 |
| 361 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 5.36 |
| 362 | Воздушная зона | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 12.78 |
| 363 | лестничная площадка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 4.13 |
| 364 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 2.40 |
| 365 | тамбур | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 6.29 |
| 366 | Общий коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 31.80 |
| 367 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 5.36 |
| 368 | Воздушная зона | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 12.78 |
| 369 | лестничная площадка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 4.13 |
| 370 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 2.40 |
| 371 | тамбур | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 6.29 |
| 372 | Общий коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 31.80 |
| 373 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 5.36 |
| 374 | Воздушная зона | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 12.78 |
| 375 | лестничная площадка | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 4.13 |
| 376 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 2.40 |
| 377 | тамбур | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 6.29 |
| 378 | Общий коридор | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 31.80 |
| 379 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 5.36 |
| 380 | Воздушная зона | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 12.78 |
| 381 | лестничная площадка | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 4.13 |

| | | | | |
|---|---------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 382 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 2.40 |
| 383 | тамбур | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 6.29 |
| 384 | Общий коридор | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 31.80 |
| 385 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 5.36 |
| 386 | Воздушная зона | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 12.78 |
| 387 | лестничная площадка | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 4.13 |
| 388 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 19 этаж | Общественное | 2.40 |
| 389 | тамбур | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 6.29 |
| 390 | Общий коридор | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 31.80 |
| 391 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 5.36 |
| 392 | Воздушная зона | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 12.78 |
| 393 | лестничная площадка | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 4.13 |
| 394 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 20 этаж | Общественное | 2.40 |
| 395 | тамбур | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 6.29 |
| 396 | Общий коридор | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 31.80 |
| 397 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 5.36 |
| 398 | Воздушная зона | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 12.78 |
| 399 | лестничная площадка | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 4.13 |
| 400 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 21 этаж | Общественное | 2.40 |
| 401 | тамбур | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 6.29 |
| 402 | Общий коридор | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 31.80 |
| 403 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 5.36 |
| 404 | Воздушная зона | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 12.78 |
| 405 | лестничная площадка | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 4.13 |
| 406 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 22 этаж | Общественное | 2.40 |
| 407 | тамбур | Подъезд 3, 23 этаж | Общественное | 6.29 |
| 408 | Общий коридор | Подъезд 3, 23 этаж | Общественное | 31.80 |
| 409 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 23 этаж | Общественное | 5.36 |
| 410 | Воздушная зона | Подъезд 3, 23 этаж | Общественное | 12.78 |
| 411 | лестничная площадка | Подъезд 3, 23 этаж | Общественное | 4.13 |
| 412 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 23 этаж | Общественное | 2.40 |
| 413 | тамбур | Подъезд 3, 24 этаж | Общественное | 6.29 |
| 414 | Общий коридор | Подъезд 3, 24 этаж | Общественное | 31.80 |
| 415 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 24 этаж | Общественное | 5.36 |
| 416 | Воздушная зона | Подъезд 3, 24 этаж | Общественное | 12.78 |
| 417 | лестничная площадка | Подъезд 3, 24 этаж | Общественное | 4.13 |
| 418 | Зона безопасности МГН | Подъезд 3, 24 этаж | Общественное | 2.40 |
| 419 | лестничная площадка - выход на кровлю | Подъезд 3, кровля | техническое | 6.86 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2025</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2025</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 274 554 356,01 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810800720050077 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 680 780 052,39 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 294 386 695,19 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 386 393 357,20 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 912,77 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 484 756 510 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315623440 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050068733 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СДИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316243650 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А.С.-ТЕХПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316222515 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВЫМПЕЛ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6330041574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-089639-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЭС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075711 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-069635-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦНЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-082380-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦНЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-082380-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Легенда" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.06.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.08.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.07.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.08.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5-ЮС |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:37010 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 101 904,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 335 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворового пространства расположены детские площадки с антитравматичным покрытием |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри дворового пространства расположена спортивная площадка с антитравматичным покрытием |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Не далее 100 метров от входа в здание |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с устройством газонов, посадки деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тактильная плитка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 109ПТО от 08.09.2021, срок действия 2 года, выданные МУП "Самарагорсвет" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение территории с устройством газонов, посадки деревьев и кустарников |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315856484 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 695-МЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Волга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2150-003018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 719 156,56 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "УК "Юг-Газ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330058296 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2867 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312183713 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2867 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭГС-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ССК-ЮГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6312183713 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 322 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 96 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 96 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 42.15 | 1 | 20.35 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 40.39 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 41.56 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 73.91 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 19 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 20 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 20 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 20 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 20 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 20 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 20 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 21 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 21 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 21 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 21 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 21 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 21 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 21 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 22 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 22 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 22 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 22 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 22 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 22 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 22 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 23 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 23 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 23 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 23 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 23 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 23 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 23 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 24 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 24 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 24 | 1 | 40.13 | 1 | 18.90 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 24 | 1 | 41.30 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 24 | 1 | 83.84 | 3 | 49.72 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 24 | 1 | 73.39 | 2 | 37.03 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 24 | 1 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 2 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 2 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 2 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 2 | 42.15 | 1 | 20.35 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 2 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 6 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 6 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 7 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 7 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 7 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 7 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 8 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 8 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 8 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 8 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 9 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 9 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 9 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 10 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 10 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 10 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 10 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 10 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 11 | 2 | 46.27 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 11 | 2 | 101.38 | 3 | 50.38 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 11 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 11 | 2 | 41.80 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 11 | 2 | 40.40 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 11 | 2 | 73.90 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 11 | 2 | 46.28 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 12 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 12 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 12 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 12 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 12 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 12 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 12 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 13 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 13 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 13 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 13 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 13 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 13 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 13 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 14 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 14 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 14 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 14 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 14 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 260 | Квартира | 16 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 17 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 17 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 17 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 17 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 17 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 17 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 17 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 18 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 18 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 18 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 18 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 18 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 18 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 18 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 19 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 19 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 19 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 19 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 19 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 19 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 19 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 20 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 20 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 20 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 20 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 20 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 20 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 20 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 21 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 21 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 21 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 21 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 21 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 21 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 21 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 22 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 22 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 22 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 22 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 306 | Квартира | 22 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 22 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 22 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 23 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 23 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 23 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 23 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 23 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 23 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 23 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 24 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 24 | 2 | 100.61 | 3 | 50.41 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 24 | 2 | 63.14 | 2 | 40.00 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 24 | 2 | 41.53 | 1 | 20.31 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 24 | 2 | 40.13 | 1 | 18.91 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 24 | 2 | 73.37 | 2 | 37.02 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 24 | 2 | 46.04 | 1 | 16.17 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 801 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.33 | ОФИС | 38.54 | 3.00 |
| | | | | | ТАМБУР ЖЕНСКОГО САУЗЛА | 2.73 | |
| | | | | | САУЗЕЛ ЖЕНСКИЙ | 5.06 | |
| 802 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 95.81 | ОФИС | 88.00 | 3.00 |
| | | | | | САУЗЕЛ | 5.08 | |
| | | | | | ТАМБУР К САУЗЛУ | 2.73 | |
| 803 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 5.04 | ТАМБУР | 5.04 | 3.00 |
| 804 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.50 | КОРИДОР | 37.50 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 805 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 18.19 | КОРИДОР | 18.19 | 3.00 |
| 806 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 12.76 | ВЕСТИБЮЛЬ | 12.76 | 3.00 |
| 807 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 7.37 | ТАМБУР ВХОДНОЙ | 7.37 | 3.00 |
| 808 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 5.67 | САНУЗЕЛ ДЛЯ МГН 2 | 5.67 | 3.00 |
| 809 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 5.67 | САНУЗЕЛ ДЛЯ МГН 1 | 5.67 | 3.00 |
| 810 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 21.35 | ОФИС | 21.35 | 3.00 |
| 811 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 78.22 | ОФИС | 78.22 | 3.00 |
| 812 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 78.34 | ОФИС | 78.34 | 3.00 |
| 901 | Кладовая | -1 | 1 | 7.56 | КЛАДОВАЯ | 7.56 | |
| 902 | Кладовая | -1 | 1 | 7.58 | КЛАДОВАЯ | 7.58 | |
| 903 | Кладовая | -1 | 1 | 5.68 | КЛАДОВАЯ | 5.68 | |
| 904 | Кладовая | -1 | 1 | 8.10 | КЛАДОВАЯ | 8.10 | |
| 906 | Кладовая | -1 | 1 | 7.82 | КЛАДОВАЯ | 7.82 | |
| 907 | Кладовая | -1 | 1 | 8.01 | КЛАДОВАЯ | 8.01 | |
| 908 | Кладовая | -1 | 1 | 8.93 | КЛАДОВАЯ | 8.93 | |
| 909 | Кладовая | -1 | 1 | 8.01 | КЛАДОВАЯ | 8.01 | |
| 910 | Кладовая | -1 | 1 | 6.55 | КЛАДОВАЯ | 6.55 | |
| 911 | Кладовая | -1 | 1 | 4.63 | КЛАДОВАЯ | 4.63 | |
| 912 | Кладовая | -1 | 1 | 4.49 | КЛАДОВАЯ | 4.49 | |
| 913 | Кладовая | -1 | 1 | 7.27 | КЛАДОВАЯ | 7.27 | |
| 914 | Кладовая | -1 | 1 | 6.14 | КЛАДОВАЯ | 6.14 | |
| 915 | Кладовая | -1 | 1 | 8.82 | КЛАДОВАЯ | 8.82 | |
| 916 | Кладовая | -1 | 1 | 6.83 | КЛАДОВАЯ | 6.83 | |
| 917 | Кладовая | -1 | 1 | 4.71 | КЛАДОВАЯ | 4.71 | |
| 918 | Кладовая | -1 | 1 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 919 | Кладовая | -1 | 1 | 9.03 | КЛАДОВАЯ | 9.03 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|-------|------------------------|-------|------|
| 920 | Кладовая | -1 | 1 | 6.13 | КЛАДОВАЯ | 6.13 | |
| 921 | Кладовая | -1 | 1 | 7.33 | КЛАДОВАЯ | 7.33 | |
| 922 | Кладовая | -1 | 1 | 4.77 | КЛАДОВАЯ | 4.77 | |
| 923 | Кладовая | -1 | 1 | 4.81 | КЛАДОВАЯ | 4.81 | |
| 924 | Кладовая | -1 | 1 | 5.54 | КЛАДОВАЯ | 5.54 | |
| 925 | Кладовая | -1 | 1 | 7.12 | КЛАДОВАЯ | 7.12 | |
| 926 | Кладовая | -1 | 1 | 7.12 | КЛАДОВАЯ | 7.12 | |
| 927 | Кладовая | -1 | 1 | 6.46 | КЛАДОВАЯ | 6.46 | |
| 928 | Кладовая | -1 | 1 | 7.35 | КЛАДОВАЯ | 7.35 | |
| 929 | Кладовая | -1 | 1 | 6.55 | КЛАДОВАЯ | 6.55 | |
| 930 | Кладовая | -1 | 1 | 5.62 | КЛАДОВАЯ | 5.62 | |
| 931 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | КЛАДОВАЯ | 6.00 | |
| 932 | Кладовая | -1 | 1 | 8.02 | КЛАДОВАЯ | 8.02 | |
| 933 | Кладовая | -1 | 1 | 7.81 | КЛАДОВАЯ | 7.81 | |
| 934 | Кладовая | -1 | 1 | 6.55 | КЛАДОВАЯ | 6.55 | |
| 935 | Кладовая | -1 | 1 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 936 | Кладовая | -1 | 1 | 5.68 | КЛАДОВАЯ | 5.68 | |
| 937 | Кладовая | -1 | 1 | 7.58 | КЛАДОВАЯ | 7.58 | |
| 938 | Кладовая | -1 | 1 | 7.58 | КЛАДОВАЯ | 7.58 | |
| 939 | Кладовая | -1 | 1 | 25.08 | КЛАДОВАЯ | 25.08 | |
| 813 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 95.75 | ОФИС | 88.00 | 3.00 |
| | | | | | ТАМБУР МУЖСКОГО САУЗЛА | 2.66 | |
| | | | | | САУЗЕЛ МУЖСКОЙ | 5.09 | |
| 814 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 22.96 | КОРИДОР | 22.96 | 3.00 |
| 815 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 11.69 | КОРИДОР | 11.69 | 3.00 |
| 816 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 12.70 | ВЕСТИБЮЛЬ | 12.70 | 3.00 |
| 817 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 5.05 | ТАМБУР | 5.05 | 3.00 |
| 818 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 7.38 | ТАМБУР ВХОДНОЙ | 7.38 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|-------|-------------------------|-------|------|
| 819 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.28 | ОФИС | 79.32 | 3.00 |
| | | | | | САНУЗЕЛ ДЛЯ МГН1 | 4.96 | |
| 820 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 83.89 | ОФИС | 78.22 | 3.00 |
| | | | | | САНУЗЕЛ ДЛЯ МГН2 | 5.67 | |
| 821 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 21.35 | ОФИС | 21.35 | 3.00 |
| 822 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 95.70 | ОФИС | 88.00 | 3.00 |
| | | | | | ТАМБУР ЖЕНСКОГО САНУЗЛА | 2.74 | |
| | | | | | САНУЗЕЛ ЖЕНСКИЙ | 4.96 | |
| 941 | Кладовая | -1 | 2 | 7.57 | КЛАДОВАЯ | 7.57 | |
| 942 | Кладовая | -1 | 2 | 5.67 | КЛАДОВАЯ | 5.67 | |
| 943 | Кладовая | -1 | 2 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 944 | Кладовая | -1 | 2 | 6.55 | КЛАДОВАЯ | 6.55 | |
| 945 | Кладовая | -1 | 2 | 7.82 | КЛАДОВАЯ | 7.82 | |
| 946 | Кладовая | -1 | 2 | 8.02 | КЛАДОВАЯ | 8.02 | |
| 947 | Кладовая | -1 | 2 | 8.93 | КЛАДОВАЯ | 8.93 | |
| 948 | Кладовая | -1 | 2 | 7.93 | КЛАДОВАЯ | 7.93 | |
| 949 | Кладовая | -1 | 2 | 6.40 | КЛАДОВАЯ | 6.40 | |
| 950 | Кладовая | -1 | 2 | 4.72 | КЛАДОВАЯ | 4.72 | |
| 951 | Кладовая | -1 | 2 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 952 | Кладовая | -1 | 2 | 8.57 | КЛАДОВАЯ | 8.57 | |
| 953 | Кладовая | -1 | 2 | 7.02 | КЛАДОВАЯ | 7.02 | |
| 954 | Кладовая | -1 | 2 | 4.71 | КЛАДОВАЯ | 4.71 | |
| 955 | Кладовая | -1 | 2 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 956 | Кладовая | -1 | 2 | 8.40 | КЛАДОВАЯ | 8.40 | |
| 957 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | КЛАДОВАЯ | 5.70 | |
| 958 | Кладовая | -1 | 2 | 6.81 | КЛАДОВАЯ | 6.81 | |
| 959 | Кладовая | -1 | 2 | 8.68 | КЛАДОВАЯ | 8.68 | |
| 960 | Кладовая | -1 | 2 | 6.83 | КЛАДОВАЯ | 6.83 | |
| 961 | Кладовая | -1 | 2 | 6.51 | КЛАДОВАЯ | 6.51 | |
| 962 | Кладовая | -1 | 2 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 963 | Кладовая | -1 | 2 | 4.66 | КЛАДОВАЯ | 4.66 | |
| 964 | Кладовая | -1 | 2 | 4.79 | КЛАДОВАЯ | 4.79 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|----------|-------|--|
| 965 | Кладовая | -1 | 2 | 6.54 | КЛАДОВАЯ | 6.54 | |
| 966 | Кладовая | -1 | 2 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 967 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | КЛАДОВАЯ | 6.00 | |
| 968 | Кладовая | -1 | 2 | 8.01 | КЛАДОВАЯ | 8.01 | |
| 969 | Кладовая | -1 | 2 | 7.82 | КЛАДОВАЯ | 7.82 | |
| 970 | Кладовая | -1 | 2 | 6.55 | КЛАДОВАЯ | 6.55 | |
| 971 | Кладовая | -1 | 2 | 8.11 | КЛАДОВАЯ | 8.11 | |
| 972 | Кладовая | -1 | 2 | 5.67 | КЛАДОВАЯ | 5.67 | |
| 973 | Кладовая | -1 | 2 | 7.57 | КЛАДОВАЯ | 7.57 | |
| 974 | Кладовая | -1 | 2 | 7.56 | КЛАДОВАЯ | 7.56 | |
| 975 | Кладовая | -1 | 2 | 12.14 | КЛАДОВАЯ | 12.14 | |
| 976 | Кладовая | -1 | 2 | 12.66 | КЛАДОВАЯ | 12.66 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.52 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.48 |
| 3 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 168.27 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.21 |
| 5 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.32 |
| 6 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.80 |
| 7 | лестничная площадка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.38 |
| 8 | тамбур-щлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.17 |
| 9 | тамбур диспетчерской | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.95 |
| 10 | холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.00 |
| 11 | диспетчерская | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 17.23 |
| 12 | кладовая | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8.08 |
| 13 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.89 |
| 14 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 38.21 |
| 15 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.85 |
| 16 | Воздушная зона | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 17 | лестничная площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.61 |
| 18 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.40 |
| 19 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 38.21 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.85 |
| 21 | Воздушная зона | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 22 | лестничная площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.61 |
| 23 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.40 |
| 24 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 38.21 |
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.85 |
| 26 | Воздушная зона | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 27 | лестничная площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.61 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 28 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.40 |
| 29 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 38.21 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.85 |
| 31 | Воздушная зона | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 32 | лестничная площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.61 |
| 33 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.40 |
| 34 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 38.21 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.85 |
| 36 | Воздушная зона | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 37 | лестничная площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.61 |
| 38 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.40 |
| 39 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 38.21 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.85 |
| 41 | Воздушная зона | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 42 | лестничная площадка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.61 |
| 43 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.40 |
| 44 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 38.21 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.85 |
| 46 | Воздушная зона | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 47 | лестничная площадка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.61 |
| 48 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.40 |
| 49 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 38.21 |
| 50 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.85 |
| 51 | Воздушная зона | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.10 |
| 52 | лестничная площадка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.61 |
| 53 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.40 |
| 54 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 38.21 |
| 55 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.85 |
| 56 | Воздушная зона | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.10 |
| 57 | лестничная площадка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.61 |
| 58 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.40 |
| 59 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 38.21 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.85 |
| 61 | Воздушная зона | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.10 |
| 62 | лестничная площадка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.61 |
| 63 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.40 |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.80 |
| 65 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 38.21 |
| 66 | Воздушная зона | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.10 |
| 67 | лестничная площадка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.61 |
| 68 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.40 |
| 69 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.80 |
| 70 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 38.21 |
| 71 | Воздушная зона | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.10 |
| 72 | лестничная площадка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.61 |
| 73 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.40 |

| | | | | |
|-----|--|----------------------------|--------------|--------|
| 120 | Общий коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 38.21 |
| 121 | Воздушная зона | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 7.10 |
| 122 | лестничная площадка | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.61 |
| 123 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 2.40 |
| 124 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 10.80 |
| 125 | Общий коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 38.21 |
| 126 | Воздушная зона | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 7.10 |
| 127 | лестничная площадка | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 5.61 |
| 128 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 2.40 |
| 129 | площадка лестничной клетки выхода на кровлю лестничная клетка | Подъезд 1, выход на кровлю | Общественное | 11.14 |
| 130 | площадка лестничной клетки выхода на кровлю лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Техническое | 11.14 |
| 131 | насосная/водомерный узел | Подъезд 2, подвал | Техническое | 20.08 |
| 132 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 20.76 |
| 133 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 20.99 |
| 134 | коридор | Подъезд 2, подвал | Общественное | 159.70 |
| 135 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 136 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.11 |
| 137 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.81 |
| 138 | лестничная площадка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.44 |
| 139 | тамбур-шлюз | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.48 |
| 140 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.85 |
| 141 | Общий коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 34.52 |
| 142 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.40 |
| 143 | лестничная площадка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.74 |
| 144 | Воздушная зона | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.27 |
| 145 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.85 |
| 146 | Общий коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 34.52 |
| 147 | Воздушная зона | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.27 |
| 148 | лестничная площадка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.73 |
| 149 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.40 |
| 150 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.85 |
| 151 | Общий коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 34.52 |
| 152 | Воздушная зона | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.27 |
| 153 | лестничная площадка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.73 |
| 154 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.40 |
| 155 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.85 |
| 156 | Общий коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 34.52 |
| 157 | Воздушная зона | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.27 |
| 158 | лестничная площадка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.73 |
| 159 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.40 |
| 160 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.85 |
| 161 | Общий коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 34.52 |
| 162 | Воздушная зона | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.27 |
| 163 | лестничная площадка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.73 |
| 164 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.40 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 165 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.85 |
| 166 | Общий коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 34.52 |
| 167 | Воздушная зона | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.27 |
| 168 | лестничная площадка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.73 |
| 169 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.40 |
| 170 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.85 |
| 171 | Общий коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 34.52 |
| 172 | Воздушная зона | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.27 |
| 173 | лестничная площадка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.73 |
| 174 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.40 |
| 175 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.85 |
| 176 | Общий коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 34.52 |
| 177 | Воздушная зона | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.27 |
| 178 | лестничная площадка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.73 |
| 179 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.40 |
| 180 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.85 |
| 181 | Общий коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 34.52 |
| 182 | Воздушная зона | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.27 |
| 183 | лестничная площадка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.73 |
| 184 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.40 |
| 185 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.85 |
| 186 | Общий коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 34.52 |
| 187 | Воздушная зона | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.27 |
| 188 | лестничная площадка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.73 |
| 189 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.40 |
| 190 | Общий коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 34.52 |
| 191 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.85 |
| 192 | Воздушная зона | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.27 |
| 193 | лестничная площадка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.74 |
| 194 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.40 |
| 195 | Общий коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 34.52 |
| 196 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.85 |
| 197 | Воздушная зона | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.27 |
| 198 | лестничная площадка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.74 |
| 199 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.40 |
| 200 | Общий коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 34.52 |
| 201 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.85 |
| 202 | Воздушная зона | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.27 |
| 203 | лестничная площадка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.74 |
| 204 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.40 |
| 205 | Общий коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 34.52 |
| 206 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 10.85 |
| 207 | Воздушная зона | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.27 |
| 208 | лестничная площадка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.74 |
| 209 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.40 |
| 210 | Общий коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 34.52 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 211 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 10.85 |
| 212 | Воздушная зона | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.27 |
| 213 | лестничная площадка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.74 |
| 214 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.40 |
| 215 | Общий коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 34.52 |
| 216 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 10.85 |
| 217 | Воздушная зона | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.27 |
| 218 | лестничная площадка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.74 |
| 219 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 2.40 |
| 220 | Общий коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 34.52 |
| 221 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 10.85 |
| 222 | Воздушная зона | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 7.27 |
| 223 | лестничная площадка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 5.74 |
| 224 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 2.40 |
| 225 | Общий коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 34.52 |
| 226 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 10.85 |
| 227 | Воздушная зона | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 7.27 |
| 228 | лестничная площадка | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 5.74 |
| 229 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 2.40 |
| 230 | Общий коридор | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 34.52 |
| 231 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 10.85 |
| 232 | Воздушная зона | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 7.27 |
| 233 | лестничная площадка | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 5.74 |
| 234 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 2.40 |
| 235 | Общий коридор | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 34.52 |
| 236 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 10.85 |
| 237 | Воздушная зона | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 7.27 |
| 238 | лестничная площадка | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 5.74 |
| 239 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 2.40 |
| 240 | Общий коридор | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 34.52 |
| 241 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 10.85 |
| 242 | Воздушная зона | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 7.27 |
| 243 | лестничная площадка | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 5.74 |
| 244 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 22 этаж | Общественное | 2.40 |
| 245 | Общий коридор | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 34.52 |
| 246 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 10.85 |
| 247 | Воздушная зона | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 7.27 |
| 248 | лестничная площадка | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 5.74 |
| 249 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 23 этаж | Общественное | 2.40 |
| 250 | Общий коридор | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 34.52 |
| 251 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 10.85 |
| 252 | Воздушная зона | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 7.27 |
| 253 | лестничная площадка | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 5.74 |
| 254 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 24 этаж | Общественное | 2.40 |
| 255 | выход на кровлю | Подъезд 2, выход на кровлю | Общественное | 11.19 |

| | | |
|---|--------|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 305 641 047,62 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810800720050077 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 771 643 433,36 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 475 893 213,86 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 295 750 219,50 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 571,99 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 448 165 407 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВЕГА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315623440 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050068733 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СДИ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316243650 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А.С.-ТЕХПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316222515 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВЫМПЕЛ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6330041574 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-089639-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЭС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075711 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-069635-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦНЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-082380-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЦНЭК |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-082380-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Легенда" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.02.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.06.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.08.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.07.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-01-178-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.08.2025 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5-ЮС |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:37010 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 101 904,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 158 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворового пространства расположены детские площадки с антитравматичным покрытием |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри дворового пространства расположена спортивная площадка с антитравматичным покрытием |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Не далее 100 метров от входа в здание |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с устройством газонов, посадки деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тактильная плитка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 109ПТО от 08.09.2021, срок действия 2 года, выданные МУП "Самарагорсвет" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение территории с устройством газонов, посадки деревьев и кустарников |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315856484 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 695-МЗ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Волга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2150-003018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 719 156,56 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "УК "Юг-Газ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330058296 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2867 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312183713 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2867 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭГС-Телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316187606 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ССК-ЮГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6312183713 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 140 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 43.55 | 1 | 21.05 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 40.77 | 1 | 19.21 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 71.38 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 71.38 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 71.38 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 71.38 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 71.38 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 68.59 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.69 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 40.39 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 43.19 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 71.38 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 68.75 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 14 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 16 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 16 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 17 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|-----------------|--------|--------------------------------------|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 17 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 17 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 18 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 18 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 18 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 18 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 19 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 19 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 19 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 19 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 19 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 20 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 20 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 20 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 20 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 20 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 21 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 21 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 21 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 21 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 21 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 22 | 1 | 68.21 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.35 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 22 | 1 | 40.13 | 1 | 18.89 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 22 | 1 | 42.93 | 1 | 21.69 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 22 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 22 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 23 | 1 | 45.55 | 1 | 17.38 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 23 | 1 | 71.00 | 2 | 20.24 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 23 | 1 | 68.37 | 2 | 22.24 | 2.70 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.52 |
| 2 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 19.65 |
| 3 | Хоз.-питьевая насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 17.35 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.29 |
| 5 | Пожарная насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.27 |
| 6 | Водомерный узел | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.62 |
| 7 | Подвал | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 299.18 |
| 8 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.61 |
| 9 | Общий коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 29.28 |
| 10 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.85 |
| 11 | Воздушная зона | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 12 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.40 |
| 13 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.61 |
| 14 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 29.28 |
| 15 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.85 |
| 16 | Воздушная зона | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 17 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.40 |
| 18 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.61 |
| 19 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 29.28 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.85 |
| 21 | Воздушная зона | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 22 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.40 |
| 23 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.61 |
| 24 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 29.28 |
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.85 |
| 26 | Воздушная зона | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 27 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.40 |
| 28 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.61 |
| 29 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 29.28 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.85 |
| 31 | Воздушная зона | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 32 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.40 |
| 33 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.61 |
| 34 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 29.28 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6этаж | Общественное | 10.85 |
| 36 | Воздушная зона | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 37 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.40 |
| 38 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.61 |
| 39 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 29.28 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 86 | Воздушная зона | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.10 |
| 87 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.40 |
| 88 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.61 |
| 89 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 29.28 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.85 |
| 91 | Воздушная зона | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.10 |
| 92 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 2.40 |
| 93 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.61 |
| 94 | Общий коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 29.28 |
| 95 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 10.85 |
| 96 | Воздушная зона | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 7.10 |
| 97 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 2.40 |
| 98 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 5.61 |
| 99 | Общий коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 29.28 |
| 100 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 10.85 |
| 101 | Воздушная зона | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 7.10 |
| 102 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 2.40 |
| 103 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 5.61 |
| 104 | Общий коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 29.28 |
| 105 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 10.85 |
| 106 | Воздушная зона | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 7.10 |
| 107 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 2.40 |
| 108 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 5.61 |
| 109 | Общий коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 29.28 |
| 110 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 10.85 |
| 111 | Воздушная зона | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 7.10 |
| 112 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 2.40 |
| 113 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 5.61 |
| 114 | Общий коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 29.28 |
| 115 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 10.85 |
| 116 | Воздушная зона | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 7.10 |
| 117 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 2.40 |
| 118 | Общий коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 19.60 |
| 119 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 10.85 |
| 120 | Воздушная зона | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 7.10 |
| 121 | Лестничная площадка | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.61 |
| 122 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 2.40 |
| 123 | Техническое помещение | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое | 154.62 |
| 124 | Лестничная площадка выход на кровлю | Подъезд 1, кровля | Техническое | 11.18 |
| 125 | котельная | Подъезд 1, кровля | Техническое | 135.67 |
| 126 | Санузел | Подъезд 1, кровля | техническое | 3.21 |

| | | |
|---|--------|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 528 473 757,37 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810800720050077 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 344 158 675,25 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 202 690 533,81 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 141 468 141,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 64 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 725,93 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 143 463 568 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.317629378197643e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ССК-ЮГ", Сурков Виктор
Иванович, г.о. Самара, г Самара**

Действителен: с 29.05.2025 по 29.08.2026