

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000729 от 07.10.2021

**Район Солнечный в г.Екатеринбурге.Жилой Блок 2.4.**

**Дата первичного размещения: 30.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум Солнечные кварталы</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум Солнечные кварталы</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Радищева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 25</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 215</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)215-92-20</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secret@forum-gd.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sunny-ekb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шабуров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Форум - Групп</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6671245923</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Форум - Солнечные Кварталы</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446683</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004556</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.03.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671245923</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Воробьев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>011-645-586 27</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665806030090</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% доли участия в Уставном капитале Застройщика принадлежит АО"Форум-групп", в котором 99,9% долт участия принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Воробьеву С.П</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мямин</b>

	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>013-918-857 60</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665904009850</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>100% доли участия в уставном капитале Застройщика принадлежит АО «Форум-групп», в котором 99,9% доли участия принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Мямину С.П</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-сити</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671073600</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658050271</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Прибрежное</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671244863</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035022</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671023920</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658074308</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671014411</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156658031727</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Солнечное тепло</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671003032</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156671001321</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РИВЬЕРА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670115470</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670069083</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный Застройщик Района Солнечный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671443386</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671001795</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Документ</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670031252</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1036603518126</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Корсар</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6662005883</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026605394738</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Тихвин-строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671262380</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086671009424</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управление коммерческой недвижимостью</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670172398</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076670013749</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Огни Екатеринбурга</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6670147828</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069670154388</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671442583</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671000960</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Форум-жилые кварталы</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671446690</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004545</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>



3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аутлет-центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671073209</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176658046542</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671245923</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1076671035616</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Возрождение Екатеринбурга</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6658217878</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1056602844484</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Счастливая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Район Солнечный. Жилой блок 3.3</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-260-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чемпионов</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Район Солнечный.Жилой Блок 1.4.1 этап строительства</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже (№1 по ПЗУ)-1.1 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1208-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чемпионов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Район Солнечный.Жилой Блок 1.4.1 этап строительства</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями в подвальном и на 1 этажах (№ 2 по ПЗУ)-1.2 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.08.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-1208-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 919,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 777 874,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 523 971,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Золотистый бульвар</b>
	9.2.10	Дом: <b>5 (строит)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23 895,15 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 004,97 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>616,22 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 621,19 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>9</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройГеоГарант</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6671042225</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительное проектирование КУБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6682007624</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-006606-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.08.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Уральское управление строительной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Район Солнечный. Жилой Блок 2.4</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Форум-групп</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671245923</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1214-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1214-2018 с изменением № 1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1214-2018 с изменениями 2</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1214-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДА/2.4-1361</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.02.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.02.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>16.02.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>6671443386</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:000000:109325</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 975,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>45</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во дворе: песочница, горка, качели, балансиры</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Воркаут</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>2</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Амфитеатр, навес над амфитеатром</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Встроенная мусорокамера на 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусматривается путем устройства газонов, цветников, посадки деревьев и кустарников в дворовом пространстве</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в здание предусматриваются в уровне "0" отметки первого этажа, используются различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченной функцией зрения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Для электроснабжения установок дворового освещения предусмотрено установить в помещении электрощитовой секции 2 щит управления ЩНО. В качестве источника света предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые на металлических опорах, размещенных вдоль проездов и дорожек. Предусмотрено ручное и автоматическое управление наружным освещением.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>В соответствии с дизайн-проектом</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный застройщик района Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671443386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.4 -01(00).03-03</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВК Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671023920</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>В-2.4-2019-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВК Солнечный</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671023920</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К-2.4-2019-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Солнечное тепло</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671003032</b>					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2019</b>					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2.4-05(00)03-03</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.03.2023</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 000 000 руб.</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6671442583</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>НТЦ Интек</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6664036703</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>332</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>38</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>38</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	1	1	47.72	1	33.40	2.70
2	Квартира	1	1	39.32	1	27.52	2.70
3	Квартира	1	1	60.94	2	42.66	2.70
4	Квартира	1	1	86.54	3	60.58	2.70
5	Квартира	2	1	84.02	3	58.81	2.70
6	Квартира	2	1	39.32	1	27.52	2.70
7	Квартира	2	1	60.94	2	42.66	2.70
8	Квартира	2	1	86.54	3	60.58	2.70
9	Квартира	3	1	83.83	3	58.68	2.70
10	Квартира	3	1	39.32	1	27.52	2.70
11	Квартира	3	1	60.71	2	42.50	2.70
12	Квартира	3	1	86.17	3	60.32	2.70
13	Квартира	4	1	83.74	3	58.62	2.70
14	Квартира	4	1	39.32	1	27.52	2.70
15	Квартира	4	1	60.71	2	42.50	2.70
16	Квартира	4	1	86.17	3	60.32	2.70
17	Квартира	5	1	83.49	3	58.44	2.70
18	Квартира	5	1	39.32	1	27.52	2.70
19	Квартира	5	1	60.43	2	42.30	2.70
20	Квартира	5	1	86.00	3	60.20	2.70
21	Квартира	6	1	83.40	3	58.38	2.70
22	Квартира	6	1	39.32	1	27.52	2.70
23	Квартира	6	1	60.43	2	42.30	2.70
24	Квартира	6	1	86.00	3	60.20	2.70
25	Квартира	1	2	58.10	2	40.67	2.70
26	Квартира	1	2	59.94	2	41.96	2.70
27	Квартира	1	2	87.52	3	61.26	2.70
28	Квартира	1	2	28.76	1	20.13	2.70
29	Квартира	2	2	87.32	3	61.12	2.70
30	Квартира	2	2	26.72	1	18.70	2.70
31	Квартира	2	2	43.00	1	30.10	2.70
32	Квартира	2	2	41.54	1	29.08	2.70
33	Квартира	2	2	59.02	2	41.31	2.70
34	Квартира	3	2	87.32	3	61.12	2.70
35	Квартира	3	2	26.72	1	18.70	2.70
36	Квартира	3	2	43.00	1	30.10	2.70
37	Квартира	3	2	41.37	1	28.96	2.70
38	Квартира	3	2	59.02	2	41.31	2.70
39	Квартира	4	2	87.32	3	61.12	2.70
40	Квартира	4	2	26.72	1	18.70	2.70
41	Квартира	4	2	43.00	1	30.10	2.70
42	Квартира	4	2	41.37	1	28.96	2.70
43	Квартира	4	2	59.02	2	41.31	2.70

44	Квартира	5	2	87.32	3	61.12	2.70
45	Квартира	5	2	26.72	1	18.70	2.70
46	Квартира	5	2	43.00	1	30.10	2.70
47	Квартира	5	2	41.37	1	28.96	2.70
48	Квартира	5	2	59.02	2	41.31	2.70
49	Квартира	6	2	86.96	3	60.87	2.70
50	Квартира	6	2	26.62	1	18.63	2.70
51	Квартира	6	2	42.95	1	30.07	2.70
52	Квартира	6	2	41.25	1	28.88	2.70
53	Квартира	6	2	59.02	2	41.31	2.70
54	Квартира	7	2	91.14	3	63.80	2.70
55	Квартира	7	2	27.95	1	19.57	2.70
56	Квартира	7	2	44.42	1	31.09	2.70
57	Квартира	7	2	44.63	1	31.24	2.70
58	Квартира	7	2	64.47	2	45.13	2.70
59	Квартира	1	3	82.76	3	57.93	2.70
60	Квартира	1	3	39.96	1	27.97	2.70
61	Квартира	1	3	44.13	1	30.89	2.70
62	Квартира	1	3	62.02	2	43.41	2.70
63	Квартира	2	3	39.96	1	27.97	2.70
64	Квартира	2	3	27.16	1	19.01	2.70
65	Квартира	2	3	60.16	2	42.11	2.70
66	Квартира	2	3	58.02	2	40.61	2.70
67	Квартира	2	3	82.89	3	58.02	2.70
68	Квартира	3	3	39.96	1	27.97	2.70
69	Квартира	3	3	27.16	1	19.01	2.70
70	Квартира	3	3	60.16	2	42.11	2.70
71	Квартира	3	3	57.89	2	40.52	2.70
72	Квартира	3	3	82.89	3	58.02	2.70
73	Квартира	4	3	39.96	1	27.97	2.70
74	Квартира	4	3	27.16	1	19.01	2.70
75	Квартира	4	3	60.16	2	42.11	2.70
76	Квартира	4	3	57.89	2	40.52	2.70
77	Квартира	4	3	82.89	3	58.02	2.70
78	Квартира	5	3	39.96	1	27.97	2.70
79	Квартира	5	3	27.16	1	19.01	2.70
80	Квартира	5	3	60.16	2	42.11	2.70
81	Квартира	5	3	57.89	2	40.52	2.70
82	Квартира	5	3	82.89	3	58.02	2.70
83	Квартира	6	3	39.96	1	27.97	2.70
84	Квартира	6	3	27.16	1	19.01	2.70
85	Квартира	6	3	59.98	2	41.99	2.70
86	Квартира	6	3	57.72	2	40.40	2.70

87	Квартира	6	3	82.47	3	57.73	2.70
88	Квартира	7	3	41.77	1	29.24	2.70
89	Квартира	7	3	27.16	1	19.01	2.70
90	Квартира	7	3	61.82	2	43.27	2.70
91	Квартира	7	3	59.73	2	41.81	2.70
92	Квартира	7	3	85.68	3	59.98	2.70
93	Квартира	2	4	65.53	2	45.87	2.70
94	Квартира	2	4	64.41	2	45.09	2.70
95	Квартира	2	4	80.59	3	56.41	2.70
96	Квартира	3	4	65.34	2	45.74	2.70
97	Квартира	3	4	64.17	2	44.92	2.70
98	Квартира	3	4	80.30	3	56.21	2.70
99	Квартира	4	4	65.34	2	45.74	2.70
100	Квартира	4	4	64.17	2	44.92	2.70
101	Квартира	4	4	80.30	3	56.21	2.70
102	Квартира	5	4	65.34	2	45.74	2.70
103	Квартира	5	4	64.17	2	44.92	2.70
104	Квартира	5	4	80.30	3	56.21	2.70
105	Квартира	6	4	65.34	2	45.74	2.70
106	Квартира	6	4	64.17	2	44.92	2.70
107	Квартира	6	4	80.30	3	56.21	2.70
108	Квартира	7	4	64.97	2	45.48	2.70
109	Квартира	7	4	63.81	2	44.67	2.70
110	Квартира	7	4	79.69	3	55.78	2.70
111	Квартира	8	4	67.68	2	47.38	2.70
112	Квартира	8	4	69.07	2	48.35	2.70
113	Квартира	8	4	83.76	3	58.63	2.70
114	Квартира	9	4	72.18	2	50.53	2.70
115	Квартира	9	4	69.07	2	48.35	2.70
116	Квартира	9	4	83.76	3	58.63	2.70
117	Квартира	10	4	67.68	2	47.38	2.70
118	Квартира	10	4	69.07	2	48.35	2.70
119	Квартира	10	4	83.76	3	58.63	2.70
120	Квартира	11	4	67.68	2	47.38	2.70
121	Квартира	11	4	68.98	2	48.29	2.70
122	Квартира	11	4	83.59	3	58.51	2.70
123	Квартира	12	4	67.68	2	47.38	2.70
124	Квартира	12	4	68.98	2	48.29	2.70
125	Квартира	12	4	83.59	3	58.51	2.70
126	Квартира	13	4	67.68	2	47.38	2.70
127	Квартира	13	4	68.98	2	48.29	2.70
128	Квартира	13	4	83.59	3	58.51	2.70
129	Квартира	14	4	67.68	2	47.38	2.70

130	Квартира	14	4	68.98	2	48.29	2.70
131	Квартира	14	4	83.59	3	58.51	2.70
132	Квартира	1	5	81.94	2	57.36	2.70
133	Квартира	2	5	85.63	3	59.94	2.70
134	Квартира	2	5	57.29	2	40.10	2.70
135	Квартира	2	5	43.75	1	30.63	2.70
136	Квартира	2	5	42.23	1	29.56	2.70
137	Квартира	3	5	85.46	3	59.82	2.70
138	Квартира	3	5	57.29	2	40.10	2.70
139	Квартира	3	5	43.59	1	30.51	2.70
140	Квартира	3	5	42.13	1	29.49	2.70
141	Квартира	4	5	85.46	3	59.82	2.70
142	Квартира	4	5	57.29	2	40.10	2.70
143	Квартира	4	5	43.59	1	30.51	2.70
144	Квартира	4	5	42.13	1	29.49	2.70
145	Квартира	5	5	85.36	3	59.75	2.70
146	Квартира	5	5	57.20	2	40.04	2.70
147	Квартира	5	5	43.59	1	30.51	2.70
148	Квартира	5	5	42.13	1	29.49	2.70
149	Квартира	6	5	85.13	3	59.59	2.70
150	Квартира	6	5	57.20	2	40.04	2.70
151	Квартира	6	5	43.37	1	30.36	2.70
152	Квартира	6	5	41.86	1	29.30	2.70
153	Квартира	7	5	85.13	3	59.59	2.70
154	Квартира	7	5	57.20	2	40.04	2.70
155	Квартира	7	5	43.37	1	30.36	2.70
156	Квартира	7	5	41.86	1	29.30	2.70
157	Квартира	8	5	89.08	3	62.36	2.70
158	Квартира	8	5	59.85	2	41.90	2.70
159	Квартира	8	5	44.26	1	30.98	2.70
160	Квартира	8	5	43.68	1	30.58	2.70
161	Квартира	1	6	65.26	2	45.68	2.70
162	Квартира	2	6	56.05	2	39.24	2.70
163	Квартира	2	6	42.35	1	29.65	2.70
164	Квартира	2	6	27.08	1	18.96	2.70
165	Квартира	2	6	43.35	1	30.35	2.70
166	Квартира	2	6	58.64	2	41.05	2.70
167	Квартира	3	6	55.96	2	39.17	2.70
168	Квартира	3	6	42.15	1	29.51	2.70
169	Квартира	3	6	27.08	1	18.96	2.70
170	Квартира	3	6	43.26	1	30.28	2.70
171	Квартира	3	6	58.55	2	40.99	2.70
172	Квартира	4	6	55.96	2	39.17	2.70

173	Квартира	4	6	42.15	1	29.51	2.70
174	Квартира	4	6	27.08	1	18.96	2.70
175	Квартира	4	6	43.26	1	30.28	2.70
176	Квартира	4	6	58.55	2	40.99	2.70
177	Квартира	5	6	55.82	2	39.07	2.70
178	Квартира	5	6	42.15	1	29.51	2.70
179	Квартира	5	6	26.93	1	18.85	2.70
180	Квартира	5	6	43.26	1	30.28	2.70
181	Квартира	5	6	58.45	2	40.92	2.70
182	Квартира	6	6	55.82	2	39.07	2.70
183	Квартира	6	6	41.97	1	29.38	2.70
184	Квартира	6	6	26.82	1	18.77	2.70
185	Квартира	6	6	43.04	1	30.13	2.70
186	Квартира	6	6	58.36	2	40.85	2.70
187	Квартира	7	6	55.82	2	39.07	2.70
188	Квартира	7	6	41.97	1	29.38	2.70
189	Квартира	7	6	26.82	1	18.77	2.70
190	Квартира	7	6	43.04	1	30.13	2.70
191	Квартира	7	6	58.36	2	40.85	2.70
192	Квартира	8	6	61.05	2	42.74	2.70
193	Квартира	8	6	45.39	1	31.77	2.70
194	Квартира	8	6	28.20	1	19.74	2.70
195	Квартира	8	6	45.15	1	31.61	2.70
196	Квартира	8	6	61.11	2	42.78	2.70
197	Квартира	1	7	42.69	1	29.88	2.70
198	Квартира	1	7	47.00	1	32.90	2.70
199	Квартира	1	7	69.13	2	48.39	2.70
200	Квартира	2	7	42.58	1	29.81	2.70
201	Квартира	2	7	46.85	1	32.80	2.70
202	Квартира	2	7	41.77	1	29.24	2.70
203	Квартира	2	7	60.23	2	42.16	2.70
204	Квартира	2	7	63.62	2	44.53	2.70
205	Квартира	3	7	42.57	1	29.80	2.70
206	Квартира	3	7	46.83	1	32.78	2.70
207	Квартира	3	7	41.76	1	29.23	2.70
208	Квартира	3	7	60.15	2	42.11	2.70
209	Квартира	3	7	63.62	2	44.53	2.70
210	Квартира	4	7	42.57	1	29.80	2.70
211	Квартира	4	7	46.83	1	32.78	2.70
212	Квартира	4	7	41.76	1	29.23	2.70
213	Квартира	4	7	60.15	2	42.11	2.70
214	Квартира	4	7	63.62	2	44.53	2.70
215	Квартира	5	7	42.42	1	29.69	2.70

216	Квартира	5	7	46.71	1	32.70	2.70
217	Квартира	5	7	41.76	1	29.23	2.70
218	Квартира	5	7	60.15	2	42.11	2.70
219	Квартира	5	7	63.45	2	44.42	2.70
220	Квартира	6	7	42.42	1	29.69	2.70
221	Квартира	6	7	46.72	1	32.70	2.70
222	Квартира	6	7	41.76	1	29.23	2.70
223	Квартира	6	7	60.06	2	42.04	2.70
224	Квартира	6	7	63.45	2	44.42	2.70
225	Квартира	7	7	42.42	1	29.69	2.70
226	Квартира	7	7	46.72	1	32.70	2.70
227	Квартира	7	7	41.76	1	29.23	2.70
228	Квартира	7	7	60.06	2	42.04	2.70
229	Квартира	7	7	63.45	2	44.42	2.70
230	Квартира	8	7	44.33	1	31.03	2.70
231	Квартира	8	7	49.19	1	34.43	2.70
232	Квартира	8	7	43.89	1	30.72	2.70
233	Квартира	8	7	64.68	2	45.28	2.70
234	Квартира	8	7	68.93	2	48.25	2.70
235	Квартира	1	8	42.33	1	29.63	2.70
236	Квартира	1	8	43.22	1	30.25	2.70
237	Квартира	1	8	41.81	1	29.27	2.70
238	Квартира	1	8	38.49	1	26.94	2.70
239	Квартира	2	8	42.23	1	29.56	2.70
240	Квартира	2	8	42.60	1	29.82	2.70
241	Квартира	2	8	26.34	1	18.44	2.70
242	Квартира	2	8	41.61	1	29.13	2.70
243	Квартира	2	8	38.34	1	26.84	2.70
244	Квартира	3	8	42.23	1	29.56	2.70
245	Квартира	3	8	42.60	1	29.82	2.70
246	Квартира	3	8	26.05	1	18.24	2.70
247	Квартира	3	8	41.61	1	29.13	2.70
248	Квартира	3	8	38.34	1	26.84	2.70
249	Квартира	4	8	42.23	1	29.56	2.70
250	Квартира	4	8	42.60	1	29.82	2.70
251	Квартира	4	8	26.05	1	18.24	2.70
252	Квартира	4	8	41.61	1	29.13	2.70
253	Квартира	4	8	38.34	1	26.84	2.70
254	Квартира	5	8	42.10	1	29.47	2.70
255	Квартира	5	8	42.48	1	29.74	2.70
256	Квартира	5	8	26.05	1	18.24	2.70
257	Квартира	5	8	41.39	1	28.97	2.70
258	Квартира	5	8	38.21	1	26.75	2.70



259	Квартира	6	8	42.10	1	29.47	2.70
260	Квартира	6	8	42.48	1	29.74	2.70
261	Квартира	6	8	26.05	1	18.24	2.70
262	Квартира	6	8	41.39	1	28.97	2.70
263	Квартира	6	8	38.21	1	26.75	2.70
264	Квартира	7	8	42.10	1	29.47	2.70
265	Квартира	7	8	42.50	1	29.75	2.70
266	Квартира	7	8	26.05	1	18.24	2.70
267	Квартира	7	8	41.39	1	28.97	2.70
268	Квартира	7	8	38.21	1	26.75	2.70
269	Квартира	8	8	43.15	1	30.21	2.70
270	Квартира	8	8	43.78	1	30.65	2.70
271	Квартира	8	8	27.35	1	19.15	2.70
272	Квартира	8	8	43.20	1	30.24	2.70
273	Квартира	8	8	40.02	1	28.01	2.70
274	Квартира	1	9	55.46	1	38.82	2.70
275	Квартира	1	9	55.88	2	39.12	2.70
276	Квартира	1	9	41.67	1	29.17	2.70
277	Квартира	1	9	62.55	2	43.79	2.70
278	Квартира	2	9	60.70	2	42.49	2.70
279	Квартира	2	9	55.64	2	38.95	2.70
280	Квартира	2	9	40.65	1	28.46	2.70
281	Квартира	2	9	41.62	1	29.13	2.70
282	Квартира	2	9	62.29	2	43.60	2.70
283	Квартира	3	9	60.70	2	42.49	2.70
284	Квартира	3	9	55.67	2	38.97	2.70
285	Квартира	3	9	40.55	1	28.39	2.70
286	Квартира	3	9	41.57	1	29.10	2.70
287	Квартира	3	9	62.29	2	43.60	2.70
288	Квартира	4	9	60.70	2	42.49	2.70
289	Квартира	4	9	55.67	2	38.97	2.70
290	Квартира	4	9	40.55	1	28.39	2.70
291	Квартира	4	9	41.57	1	29.10	2.70
292	Квартира	4	9	62.28	2	43.60	2.70
293	Квартира	5	9	60.70	2	42.49	2.70
294	Квартира	5	9	55.67	2	38.97	2.70
295	Квартира	5	9	40.55	1	28.39	2.70
296	Квартира	5	9	41.57	1	29.10	2.70
297	Квартира	5	9	62.28	2	43.60	2.70
298	Квартира	6	9	60.70	2	42.49	2.70
299	Квартира	6	9	55.50	2	38.85	2.70
300	Квартира	6	9	40.46	1	28.32	2.70
301	Квартира	6	9	41.45	1	29.02	2.70

302	Квартира	6	9	61.99	2	43.39	2.70
303	Квартира	7	9	60.70	2	42.49	2.70
304	Квартира	7	9	55.50	2	38.85	2.70
305	Квартира	7	9	40.46	1	28.32	2.70
306	Квартира	7	9	41.45	1	29.02	2.70
307	Квартира	7	9	61.99	2	43.39	2.70
308	Квартира	8	9	66.12	2	46.28	2.70
309	Квартира	8	9	59.66	2	41.76	2.70
310	Квартира	8	9	42.23	1	29.56	2.70
311	Квартира	8	9	43.23	1	30.26	2.70
312	Квартира	8	9	64.75	2	45.33	2.70
313	Квартира	9	9	66.12	2	46.28	2.70
314	Квартира	9	9	59.65	2	41.76	2.70
315	Квартира	9	9	42.13	1	29.49	2.70
316	Квартира	9	9	43.23	1	30.26	2.70
317	Квартира	9	9	64.75	2	45.33	2.70
318	Квартира	10	9	66.12	2	46.28	2.70
319	Квартира	10	9	59.66	2	41.76	2.70
320	Квартира	10	9	42.13	1	29.49	2.70
321	Квартира	10	9	43.23	1	30.26	2.70
322	Квартира	10	9	64.74	2	45.32	2.70
323	Квартира	11	9	66.12	2	46.28	2.70
324	Квартира	11	9	59.64	2	41.75	2.70
325	Квартира	11	9	42.13	1	29.49	2.70
326	Квартира	11	9	43.23	1	30.26	2.70
327	Квартира	11	9	64.74	2	45.32	2.70
328	Квартира	12	9	66.12	2	46.28	2.70
329	Квартира	12	9	59.64	2	41.75	2.70
330	Квартира	12	9	42.13	1	29.49	2.70
331	Квартира	12	9	43.23	1	30.26	2.70
332	Квартира	12	9	64.77	2	45.34	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	148.08	Офис 4.1	143.39	2.70
					Санузел	4.69	
4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	62.24	Офис 4.2	58.79	2.70
					Санузел	3.45	
4.15-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	12.78	Помещение операторов сотовой связи	12.78	2.70

5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	47.07	Офис 5.1	43.33	2.70
					Санузел	3.74	
5.0-6	Кладовая	0	5	5.54	Кладовая 1	5.54	
5.0-7	Кладовая	0	5	5.39	Кладовая 2	5.39	
5.0-8	Кладовая	0	5	4.99	Кладовая 3	4.99	
5.0-9	Кладовая	0	5	4.65	Кладовая 4	4.65	
5.0-10	Кладовая	0	5	6.15	Кладовая 5	6.15	
5.0-11	Кладовая	0	5	3.26	Кладовая 6	3.26	
5.0-12	Кладовая	0	5	3.26	Кладовая 7	3.26	
5.0-13	Кладовая	0	5	3.33	Кладовая 8	3.33	
5.0-14	Кладовая	0	5	4.63	Кладовая 9	4.63	
5.0-15	Кладовая	0	5	4.06	Кладовая 10	4.06	
5.0-16	Кладовая	0	5	4.04	Кладовая 11	4.04	
5.0-17	Кладовая	0	5	4.04	Кладовая 12	4.04	
5.0-18	Кладовая	0	5	4.02	Кладовая 13	4.02	
5.0-19	Кладовая	0	5	3.20	Кладовая 14	3.20	
6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	42.25	Офис 6.1	38.51	2.70
					Санузел	3.74	
6.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	52.72	Офис 6.2	47.51	2.70
					Санузел	5.21	
6.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	29.05	Офис 6.3	24.90	2.70
					Санузел	4.15	
6.0-13	Кладовая	0	6	3.52	Кладовая 21	3.52	
6.0-14	Кладовая	0	6	5.25	Кладовая 22	5.25	
6.0-15	Кладовая	0	6	4.60	Кладовая 23	4.60	
6.0-16	Кладовая	0	6	5.95	Кладовая 24	5.95	
6.0-17	Кладовая	0	6	4.99	Кладовая 25	4.99	
6.0-18	Кладовая	0	6	3.63	Кладовая 26	3.63	
6.0-19	Кладовая	0	6	4.23	Кладовая 27	4.23	
6.0-20	Кладовая	0	6	4.12	Кладовая 28	4.12	
6.0-21	Кладовая	0	6	4.25	Кладовая 29	4.25	
6.0-22	Кладовая	0	6	4.33	Кладовая 30	4.33	
6.0-23	Кладовая	0	6	4.57	Кладовая 31	4.57	
6.0-24	Кладовая	0	6	4.42	Кладовая 32	4.42	
6.0-25	Кладовая	0	6	4.02	Кладовая 33	4.02	
6.0-26	Кладовая	0	6	5.29	Кладовая 34	5.29	
6.0-27	Кладовая	0	6	5.38	Кладовая 35	5.38	
7.1-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	61.28	Комьюнити	43.68	2.70
					Гамбур	4.83	

					Кухня	8.42	
					Санузел	4.35	
9.0-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	9	31.64	Районный узел связи	31.64	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1, тех.подполье			Общественное	29.67
2	Техподполье	Секция 1, тех.подполье			Общественное	273.75
3	Насосная пожаротушения	Секция 1, тех.подполье			Общественное	16.12
4	Помещение водомерного узла	Секция 1, тех.подполье			Общественное	16.24
5	Аппаратная	Секция 1, тех.подполье			Общественное	7.53
6	Насосная ХВС	Секция 1, тех.подполье			Общественное	23.76
7	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж			Общественное	22.90
8	Тамбур	Секция 1, 1 этаж			Общественное	11.18
9	Колясочная	Секция 1, 1 этаж			Общественное	9.07
10	КУИ	Секция 1, 1 этаж			Общественное	4.54
11	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж			Общественное	6.19
12	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж			Общественное	7.24
13	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж			Общественное	13.23
14	Коридор	Секция 1, 2 этаж			Общественное	22.52
15	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж			Общественное	13.23
16	Коридор	Секция 1, 3 этаж			Общественное	22.52
17	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж			Общественное	13.23
18	Коридор	Секция 1, 4 этаж			Общественное	22.52
19	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж			Общественное	13.23
20	Коридор	Секция 1, 5 этаж			Общественное	22.52
21	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж			Общественное	13.23
22	Коридор	Секция 1, 6 этаж			Общественное	22.52
23	Лестничная клетка	Секция 1, технический чердак			Общественное	13.51
24	Технический чердак	Секция 1, технический чердак			Техническое	331.99
25	Машинное помещение	Секция 1, технический чердак			Техническое	10.39
26	Лестничная клетка	Секция 1, кровля			Общественное	13.73
27	Лестничная клетка	Секция 2, техподполье			Техническое	13.45
28	Аппаратная	Секция 2, техподполье			Техническое	8.15
29	Электрощитовая	Секция 2, техподполье			Техническое	11.63
30	Техподполье	Секция 2, техподполье			Техническое	287.45
31	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж			Общественное	24.78
32	КУИ	Секция 2, 1 этаж			Общественное	4.08
33	Колясочная	Секция 2, 1 этаж			Общественное	4.50
34	Тамбур	Секция 2, 1 этаж			Общественное	13.43
35	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж			Общественное	7.55

36	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.87
37	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.16
38	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	25.55
39	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.16
40	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	25.55
41	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.16
42	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	25.55
43	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.16
44	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	25.55
45	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.16
46	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	25.55
47	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.77
48	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	25.55
49	Лестничная клетка	Секция 2, тех. чердак	Общественное	15.15
50	Машинное помещение	Секция 2, тех. чердак	Техническое	9.27
51	Технический чердак	Секция 2, тех. чердак	Техническое	319.24
52	Лестничная клетка	Секция 3, техподполье	Общественное	13.20
53	Аппаратная	Секция 3, техподполье	Техническое	10.73
54	Техподполье	Секция 3, техподполье	Техническое	310.76
55	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	26.11
56	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.80
57	КУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.18
58	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.82
59	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.99
60	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.43
61	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	14.57
62	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	24.05
63	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	14.57
64	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	24.05
65	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	14.57
66	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	24.05
67	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	14.57
68	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	24.05
69	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	14.57
70	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	24.05
71	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	16.18
72	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	24.05
73	Лестничная клетка	Секция 3, технический чердак	Общественное	15.18
74	Машинное помещение	Секция 3, технический чердак	Техническое	9.44
75	Технический чердак	Секция 3, технический чердак	Техническое	322.10
76	Лестничная клетка	Секция 4, техподполье	Общественное	18.86
77	Электрощитовая	Секция 4, техподполье	Техническое	7.50
78	Аппаратная	Секция 4, техподполье	Техническое	8.93

79	Техподполье	Секция 4, техподполье	Техническое	245.14
80	Гамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	13.74
81	Гамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.36
82	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.74
83	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	9.90
84	КУИ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.56
85	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.10
86	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 2 этаж	Общественное	18.71
87	Лифтовой холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.59
88	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	10.93
89	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 3 этаж	Общественное	18.71
90	Лифтовой холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.59
91	Межквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	10.93
92	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 4 этаж	Общественное	18.71
93	Лифтовой холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.59
94	Межквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	10.93
95	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 5 этаж	Общественное	18.71
96	Лифтовой холл	Секция 4, 5 этаж	Общественное	7.59
97	Межквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	10.93
98	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 6 этаж	Общественное	18.71
99	Лифтовой холл	Секция 4, 6 этаж	Общественное	7.59
100	Межквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	10.93
101	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 7 этаж	Общественное	18.71
102	Лифтовой холл	Секция 4, 7 этаж	Общественное	7.59
103	Межквартирный коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	10.93
104	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 8 этаж	Общественное	18.71
105	Лифтовой холл	Секция 4, 8 этаж	Общественное	7.59
106	Межквартирный коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	10.93
107	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 9 этаж	Общественное	18.71
108	Лифтовой холл	Секция 4, 9 этаж	Общественное	7.59
109	Межквартирный коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	10.93
110	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 10 этаж	Общественное	18.71
111	Лифтовой холл	Секция 4, 10 этаж	Общественное	7.59
112	Межквартирный коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	10.93
113	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 11 этаж	Общественное	18.71
114	Лифтовой холл	Секция 4, 11 этаж	Общественное	7.59
115	Межквартирный коридор	Секция 4, 11 этаж	Общественное	10.93
116	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 12 этаж	Общественное	18.71
117	Лифтовой холл	Секция 4, 12 этаж	Общественное	7.59
118	Межквартирный коридор	Секция 4, 12 этаж	Общественное	10.93
119	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 13 этаж	Общественное	18.71
120	Лифтовой холл	Секция 4, 13 этаж	Общественное	7.59
121	Межквартирный коридор	Секция 4, 13 этаж	Общественное	10.93

122	Лестничная клетка Н2	Секция 4, 14 этаж	Общественное	18.71
123	Лифтовой холл	Секция 4, 14 этаж	Общественное	7.59
124	Межквартирный коридор	Секция 4, 14 этаж	Общественное	10.93
125	Лестничная клетка	Секция 4, технический чердак	Общественное	19.89
126	Венткамера подпора	Секция 4, технический чердак	Техническое	20.11
127	Венткамера дымоудаления	Секция 4, технический чердак	Техническое	17.22
128	Венткамера подпора	Секция 4, технический чердак	Техническое	12.67
129	Технический чердак	Секция 4, технический чердак	Техническое	187.02
130	Машинное помещение	Секция 4, технический чердак	Техническое	15.63
131	Лестничная клетка	Секция 5, Тех. Подполье	Общественное	22.13
132	Аппаратная	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	8.77
133	Техподполье	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	104.93
134	Техподполье	Секция 5, Тех. Подполье	Техническое	28.57
135	Коридор	Секция 5, Тех. Подполье	Общественное	54.28
136	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	13.32
137	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	7.12
138	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.35
139	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	12.77
140	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	22.36
141	КУИ	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.05
142	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	13.29
143	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	20.57
144	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	13.29
145	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	20.57
146	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	13.29
147	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	20.57
148	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	13.29
149	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	20.57
150	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	13.29
151	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	20.57
152	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	13.29
153	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	20.57
154	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	14.91
155	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	20.57
156	Лестничная клетка	Секция 5, технический чердак	Общественное	14.93
157	Технический чердак	Секция 5, технический чердак	Техническое	267.01
158	Машинное помещение	Секция 5, технический чердак	Техническое	9.41
159	Венткамера	Секция 5, технический чердак	Техническое	8.03
160	Лестничная клетка	Секция 6, тех. Подполье	Общественное	25.89
161	Коридор	Секция 6, тех. Подполье	Общественное	74.41
162	Лестничная клетка	Секция 6, тех. Подполье	Общественное	2.04
163	Аппаратная	Секция 6, тех. Подполье	Техническое	9.70
164	Техподполье	Секция 6, тех. Подполье	Техническое	54.44

165	Дренажная насосная	Секция 6, тех. Подполье	Техническое	7.82
166	Подлестничное помещение	Секция 6, тех. Подполье	Техническое	5.01
167	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	13.11
168	Вестибюль	Секция 6, 1 этаж	Общественное	13.26
169	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	6.35
170	КУИ	Секция 6, 1 этаж	Общественное	5.34
171	Колясочная	Секция 6, 1 этаж	Общественное	8.60
172	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	8.03
173	Лестничная клетка	Секция 6, 1 этаж	Общественное	4.78
174	Мусорокамера	Секция 6, 1 этаж	Общественное	18.64
175	Лестничная клетка	Секция 6, 2 этаж	Общественное	13.29
176	Коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	22.09
177	Лестничная клетка	Секция 6, 3 этаж	Общественное	13.29
178	Коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	22.09
179	Лестничная клетка	Секция 6, 4 этаж	Общественное	13.29
180	Коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	22.09
181	Лестничная клетка	Секция 6, 5 этаж	Общественное	13.29
182	Коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	22.09
183	Лестничная клетка	Секция 6, 6 этаж	Общественное	13.29
184	Коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	22.09
185	Лестничная клетка	Секция 6, 7 этаж	Общественное	13.29
186	Коридор	Секция 6, 7 этаж	Общественное	22.09
187	Лестничная клетка	Секция 6, 8 этаж	Общественное	14.91
188	Коридор	Секция 6, 8 этаж	Общественное	22.09
189	Лестничная клетка	Секция 6, технический чердак	Общественное	14.93
190	Технический чердак	Секция 6, технический чердак	Техническое	272.53
191	Венткамера	Секция 6, технический чердак	Техническое	8.11
192	Машинное помещение	Секция 6, технический чердак	Техническое	9.41
193	Лестничная клетка	Секция 7, Тех. Подполье	Общественное	13.78
194	Техподполье	Секция 7, Тех. Подполье	Техническое	312.90
195	Аппаратная	Секция 7, Тех. Подполье	Техническое	11.73
196	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	23.23
197	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	13.08
198	КУИ	Секция 7, 1 этаж	Общественное	4.62
199	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Общественное	21.25
200	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	7.46
201	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	5.75
202	Лестничная клетка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	13.30
203	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	24.86
204	Лестничная клетка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	13.30
205	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	24.86
206	Лестничная клетка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	13.30
207	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	24.86



208	Лестничная клетка	Секция 7, 5 этаж	Общественное	13.30
209	Коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	24.86
210	Лестничная клетка	Секция 7, 6 этаж	Общественное	13.30
211	Коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	24.86
212	Лестничная клетка	Секция 7, 7 этаж	Общественное	13.30
213	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	24.86
214	Лестничная клетка	Секция 7, 8 этаж	Общественное	14.93
215	Коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	24.86
216	Лестничная клетка	Секция 7, технический чердак	Общественное	15.05
217	Машинное помещение	Секция 7, технический чердак	Техническое	9.45
218	Технический чердак	Секция 7, технический чердак	Техническое	318.92
219	Лестничная клетка	Секция 7, кровля	Общественное	6.68
220	Лестничная клетка	Секция 8, тех. Подполье	Общественное	13.77
221	Техподполье	Секция 8, тех. Подполье	Техническое	241.81
222	Аппаратная	Секция 8, тех. Подполье	Техническое	10.77
223	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	14.12
224	Колясочная	Секция 8, 1 этаж	Общественное	6.84
225	КУИ	Секция 8, 1 этаж	Общественное	2.86
226	Лестничная клетка	Секция 8, 1 этаж	Общественное	13.40
227	Вестибюль	Секция 8, 1 этаж	Общественное	19.72
228	Коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	20.47
229	Лестничная клетка	Секция 8, 2 этаж	Общественное	13.27
230	Коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	20.47
231	Лестничная клетка	Секция 8, 3 этаж	Общественное	13.27
232	Коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	20.47
233	Лестничная клетка	Секция 8, 4 этаж	Общественное	13.27
234	Коридор	Секция 8, 5 этаж	Общественное	20.47
235	Лестничная клетка	Секция 8, 5 этаж	Общественное	13.27
236	Коридор	Секция 8, 6 этаж	Общественное	20.47
237	Лестничная клетка	Секция 8, 6 этаж	Общественное	13.27
238	Коридор	Секция 8, 7 этаж	Общественное	20.47
239	Лестничная клетка	Секция 8, 7 этаж	Общественное	13.27
240	Коридор	Секция 8, 8 этаж	Общественное	14.89
241	Лестничная клетка	Секция 8, 8 этаж	Общественное	20.47
242	Лестничная клетка	Секция 8, технический чердак	Общественное	15.01
243	Машинное помещение	Секция 8, технический чердак	Техническое	9.41
244	Технический чердак	Секция 8, технический чердак	Техническое	238.24
245	Лестничная клетка	Секция 9, тех. Подполье	Общественное	25.49
246	Техподполье	Секция 9, тех. Подполье	Техническое	216.22
247	ИТП	Секция 9, тех. Подполье	Техническое	52.15
248	Аппаратная	Секция 9, тех. Подполье	Техническое	9.34
249	Электрощитовая	Секция 9, тех. Подполье	Техническое	7.50
250	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	10.29

251	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.52
252	Вестибюль	Секция 9, 1 этаж	Общественное	27.12
253	Колясочная	Секция 9, 1 этаж	Общественное	11.96
254	КУИ	Секция 9, 1 этаж	Общественное	4.91
255	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 1 этаж	Общественное	11.58
256	Лестничная клетка	Секция 9, 1 этаж	Общественное	5.63
257	Лестничная клетка	Секция 9, 1 этаж	Общественное	4.46
258	Лифтовой холл	Секция 9, 2 этаж	Общественное	11.89
259	Межквартирный коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	19.84
260	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 2 этаж	Общественное	13.09
261	Лифтовой холл	Секция 9, 3 этаж	Общественное	11.89
262	Межквартирный коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	19.84
263	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 3 этаж	Общественное	13.09
264	Лифтовой холл	Секция 9, 4 этаж	Общественное	11.89
265	Межквартирный коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	19.84
266	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 4 этаж	Общественное	13.09
267	Лифтовой холл	Секция 9, 5 этаж	Общественное	11.89
268	Межквартирный коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	19.84
269	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 5 этаж	Общественное	13.09
270	Лифтовой холл	Секция 9, 6 этаж	Общественное	11.89
271	Межквартирный коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	19.84
272	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 6 этаж	Общественное	13.09
273	Лифтовой холл	Секция 9, 7 этаж	Общественное	11.89
274	Межквартирный коридор	Секция 9, 7 этаж	Общественное	19.84
275	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 7 этаж	Общественное	13.09
276	Лифтовой холл	Секция 9, 8 этаж	Общественное	12.94
277	Межквартирный коридор	Секция 9, 8 этаж	Общественное	19.84
278	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 8 этаж	Общественное	13.83
279	Лифтовой холл	Секция 9, 9 этаж	Общественное	12.94
280	Межквартирный коридор	Секция 9, 9 этаж	Общественное	19.84
281	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 9 этаж	Общественное	13.83
282	Лифтовой холл	Секция 9, 10 этаж	Общественное	13.01
283	Межквартирный коридор	Секция 9, 10 этаж	Общественное	19.84
284	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 10 этаж	Общественное	13.83
285	Лифтовой холл	Секция 9, 11 этаж	Общественное	12.94
286	Межквартирный коридор	Секция 9, 11 этаж	Общественное	19.84
287	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 11 этаж	Общественное	13.83
288	Лифтовой холл	Секция 9, 12 этаж	Общественное	12.94
289	Межквартирный коридор	Секция 9, 12 этаж	Общественное	19.84
290	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 12 этаж	Общественное	13.83
	Лестничная клетка Н2	Секция 9, технический чердак	Общественное	13.83
	Венткамера подпора	Секция 9, технический чердак	Техническое	19.11
	Венткамера дымоудаления	Секция 9, технический чердак	Техническое	25.40

	Венткамера подпора	Секция 9, технический чердак	Техническое	21.39
	Машинное помещение	Секция 9, технический чердак	Техническое	15.39
	Технический чердак	Секция 9, технический чердак	Техническое	265.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение электрощитовых	Водно-распределительные устройства	Электрооборудование
2	Помещение электрощитовых	Счетчики активной энергии	Электрооборудование
3	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Водоснабжение, отопление
4	Помещение водомерного узла	Счетчики	Водоснабжение
5	Помещение насосных станций	Водопроводно-насосная станция с насосами	Водоснабжение
6	Помещение дренажная насосной станции	Дренажная насосная станция	Водоотведение
7	Помещение аппаратных связи	Оборудование оператора связи	Сети связи
8	Машинные помещения лифтов	Коммутационная коробка, лифтовое оборудование	Диспетчеризация
9	Лифтовые шахты	Лифты ( 11 штук)	Вертикальный транспорт
10	Придомовая территория	Светильники	Освещение
11	Места общего пользования	Коллекторы систем отопления, водоснабжения, электроснабжения, сетей связи	Электрооборудование, отопление, водоснабжение, сети связи
12	Помещение венткамер	Приточно-вытяжные установки	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 036 505 780,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:0000000:109325</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810116540046156</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>322</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>39</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17 575,92 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>503,98 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 135 985 871 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>36 355 073 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		



23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	1 августа 2019	Внесение изменений в ПД	Уточнение площадей нежилых помещений, их количества. Уточнение площадей жилых помещений
2	1 августа 2019	Получение положительного заключения экспертизы	
3	1 августа 2019	Получение Разрешения на строительство с изм. 2	
4	31 октября 2019	п. 6	Изменения фин. Результата
5	8 ноября 2019	п.19.7, п.3.1	Уточнение данных
6	9 декабря 2019	п. 19.7, п. 19.6	Уточнение данных
7	10 января 2020	п. 19.7	Уточнение данных
8	7 февраля 2020	п. 19.7	п. 19.8
9	10 марта 2020	п. 19.7	п. 19.8
10	10 апреля 2020	п.п. 6, 19.7	Уточнение данных
11	24 апреля 2020	п.15.2, 19.1.1, 19.3.1, 19.7.3.1.1.2	Уточнение данных
12	12 мая 2020	п.п. 19.7	Уточнение данных
13	29 мая 2020	п. 6	Уточнение данных
14	09 июня 2020	п. 19.7 Проектной декларации	Уточнение данных
15	25 июня 2020	п. 10.4 Проектной декларации	Уточнение данных
16	09 июля 2020	п. 19.7 Проектной декларации	Уточнение данных
17	10 августа	п. 19.7 Проектной декларации	Уточнение данных
18	10.09.2020	п. 19.7 Проектной декларации	Уточнение данных
		Размещение информации	Генподрядчик - ЗАО "Форум-групп" ИНН 6671245923
19	06.10.2020	п. 19.7 Проектной декларации	Уточнение данных
20	10 ноября 2020	п. 3.5.1	Внесение изменений
		п. 3.5.2	Внесение изменений
		п. 6.1	Уточнение данных
		п. 19.7	Уточнение данных
21	10 декабря 2020	п. 19.7	Уточнение данных
22	12 января 2021	п. 9.2, 9.4,10.4,13.1,14.1.4 (2.3),19.7	Уточнение данных
23	10 февраля 2021	п.19.7 ПД	Уточнение данных
24	10 марта 2021	п.19.7 ПД	Уточнение данных
25	25 марта 2021	п. 18.1 Проектной декларации	Уточнение данных
26	08 апреля 2021	п. 19.7 ПД	Уточнение данных
27	11 мая 2021	п.6 и п. 19.7	Уточнение данных
28	09 июня 2021	п. 19.7	Уточнение данных
29	02.08.2021	п. 19.7, п. 6.1 ПД	Уточнение данных
30	09.09.2021	п. 19.7	Уточнение данных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 897028872088151357913266591687997281508

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ФОРУМ - СОЛНЕЧНЫЕ КВАРТАЛЫ", Шабуров Максим  
Андреевич, Екатеринбург

Действителен: с 21.01.2021 по 21.01.2022