

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000221 от 09.12.2020

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Будапештская улица, участок 1 (севернее дома 6, литера А по Будапештской улице)**

**Дата первичного размещения: 31.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ПСМ-Классик</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПСМ-Классик</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>191014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Артиллерийская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: литер А, 2 этаж; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 216; Помещение: 19-Н № 36</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)645-93-25</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@glorax.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://main-h.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Боровик</b>
	1.5.2	Имя: <b>Станислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>GLORAX DEVELOPMENT, Glorax Development, ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ, Глоракс Девелопмент</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7806112150</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037816005402</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Биржин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>073-071-340 32</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504203616759</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие через ООО "ГЛОРАКС ГРУПП"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коновалов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-355-204 59</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504206301348</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие через ООО "ГЛОРАКС"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Яхт-клуб «Покровский»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5008051045</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095047004634</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСМ-Классик»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806112150</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037816005402</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Музей техники»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841019267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847063417</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«БП-Проект»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7816527690</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847594897</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ЛИГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804576862</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847359580</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "КОМЕТА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7802495110</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847050904</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик» Лиговский Сити»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806543527</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847148785</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Глоракс Центр»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729281081</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746120770</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ-9"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729566774</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077746252297</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ГЛОРАКС ГРУПП»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743146108</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746276543</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«НТВО»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841026056</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847245137</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Русский Спорт»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5042091400</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075038002600</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ГЛОРАКС ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729003895</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746398060</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«БАЛТПРОДКОМ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7807031810</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037819004387</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОРАКС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717761040</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746785098</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Энергия»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5042143137</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165042053637</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «Дом Октябрьское Поле»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729258420</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746167377</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Фитбэйс»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5029158222</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115029011712</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Бизант»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804601276</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847211882</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Будапештская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2; Корпус: 1; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Твин Хаус Жилой комплекс Твин Хаус Жилой дом Твин Хаус ЖК ТВИН ХАУС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ТВИН ХАУС ЖК «Твин Хаус» Жилой комплекс «Твин Хаус»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-17-07-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземным гаражом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гражданский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 107; Корпус: 4; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Мейн Хаус»; Жилой комплекс «Мейн Хаус»; Жилой дом «Мейн Хаус»; Main House; ЖК «Мейн Хаус»; Гражданский пр. 107</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-04-21-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 277,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>583 304,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>67 346,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Фрунзенский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Будапештская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Санкт-Петербург, Будапештская улица, Участок 1(севернее дома 6, литера А по Будапештской улице)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20800 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11523,88 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1734,33 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13258,21 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«КБК»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7813428959</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр - Проект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7802487448</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018141379</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0016-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7743932630</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0005-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7743932630</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Твин Хаус Жилой комплекс Твин Хаус Жилой дом Твин Хаус ЖК ТВИН ХАУС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ТВИН ХАУС ЖК «Твин Хаус» Жилой комплекс «Твин Хаус» Жилой Дом «Т</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-017-0185.1-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.05.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>20.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-017-0185-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.05.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.10.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04-ЗК03224(Т)</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.08.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.10.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12.11.2019,12.11.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (прежнее наименование - Комитет по управлению городским имуществом Санкт-Петербурга)</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:13:0007407:0000029</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5080,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектируемый участок находится на расстоянии 2 км от проспекта Славы (с юга), 1,1 км от станции метро "Международная" (с юго-востока), 1,5 км от улицы Салова и станции метро "Бухарестская" (с севера) и с запада на расстоянии 25 м от улицы Будапештская. Жилой дом имеет проезды на территорию с односторонним и двусторонним движением транспорта. Въезд и выезд на территорию можно осуществить с западной, а так же с южной стороны проектируемого участка. Ширина проезда составляет 6 м, тротуары - 1,5 м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>8 машино-мест на прилегающей территории</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, хозяйственных площадок. Проектируемые площадки благоустройства оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, имеющих сертификаты соответствия требованиям нормативных документов ГОСТ. На хозяйственных площадках устанавливается соответствующее оборудование</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В северной части участка предусмотрено размещение контейнерной площадки для сбора твердых бытовых отходов на 2 контейнера. К площадкам обеспечен беспрепятственный доступ мусороуборочной техники</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено посадка деревьев и кустарников, посев газонов, устройство скамеек и урн</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Обеспечивается в соответствии с решениями для лиц маломобильных групп, заложенными в Раздел 10 проектной документации</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектной документацией предусмотрено наружное освещение прилегающей дворовой территории и освещение подходов и проездов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛЕНЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СП6-16851-15_25581-Э-15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.03.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 836 338 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156250/14-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 971 295 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156250/14-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 370 255 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОСЕТЬ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-721-81070201-17-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 174 271 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТЕПЛОСЕТЬ</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-520-81070201-17-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 188 292 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.07.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>156250/14-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 370 255 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>247</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>71</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>38</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>33</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	36.73	1
2	Квартира	2	1	49.28	1
3	Квартира	2	1	39.46	1
4	Квартира	2	1	37.24	1
5	Квартира	2	1	37.95	1
6	Квартира	2	1	92.68	3
7	Квартира	2	1	55.22	1
8	Квартира	3	1	36.73	1
9	Квартира	3	1	49.28	1
10	Квартира	3	1	39.45	1
11	Квартира	3	1	37.24	1
12	Квартира	3	1	37.95	1
13	Квартира	3	1	57.25	2

14	Квартира	3	1	52.58	2
15	Квартира	4	1	36.73	1
16	Квартира	4	1	49.28	1
17	Квартира	4	1	39.45	1
18	Квартира	4	1	37.24	1
19	Квартира	4	1	37.95	1
20	Квартира	4	1	57.25	2
21	Квартира	4	1	52.58	2
22	Квартира	5	1	32.68	1
23	Квартира	5	1	46.47	1
24	Квартира	5	1	36.51	1
25	Квартира	5	1	34.24	1
26	Квартира	5	1	34.95	1
27	Квартира	5	1	53.95	2
28	Квартира	5	1	48.41	2
29	Квартира	6	1	32.68	1
30	Квартира	6	1	46.47	1
31	Квартира	6	1	36.51	1
32	Квартира	6	1	34.24	1
33	Квартира	6	1	34.25	1
34	Квартира	6	1	53.95	2
35	Квартира	6	1	48.41	2
36	Квартира	7	1	32.68	1
37	Квартира	7	1	46.47	1
38	Квартира	7	1	36.51	1
39	Квартира	7	1	34.24	1
40	Квартира	7	1	34.95	1
41	Квартира	7	1	53.95	2
42	Квартира	7	1	48.41	2
43	Квартира	8	1	32.68	1
44	Квартира	8	1	46.47	1
45	Квартира	8	1	36.51	1
46	Квартира	8	1	34.24	1
47	Квартира	8	1	34.95	1
48	Квартира	8	1	54.33	2
49	Квартира	8	1	48.41	2
50	Квартира	9	1	32.68	1
51	Квартира	9	1	46.79	1
52	Квартира	9	1	36.51	1
53	Квартира	9	1	34.24	1
54	Квартира	9	1	34.95	1
55	Квартира	9	1	54.33	2
56	Квартира	9	1	48.41	2

57	Квартира	10	1	32.79	1
58	Квартира	10	1	46.83	1
59	Квартира	10	1	36.51	1
60	Квартира	10	1	34.23	1
61	Квартира	10	1	35.27	1
62	Квартира	10	1	54.26	2
63	Квартира	10	1	48.41	2
64	Квартира	10	1	32.68	1
65	Квартира	11	1	46.79	1
66	Квартира	11	1	36.51	1
67	Квартира	11	1	34.59	1
68	Квартира	11	1	35.25	1
69	Квартира	11	1	54.33	2
70	Квартира	11	1	48.41	2
71	Квартира	12	1	32.8	1
72	Квартира	12	1	46.91	1
73	Квартира	12	1	36.71	1
74	Квартира	12	1	34.23	1
75	Квартира	12	1	35.27	1
76	Квартира	12	1	54.24	2
77	Квартира	12	1	48.94	2
78	Квартира	13	1	32.79	1
79	Квартира	13	1	46.91	1
80	Квартира	13	1	36.71	1
81	Квартира	13	1	34.23	1
82	Квартира	13	1	35.27	1
83	Квартира	13	1	54.24	2
84	Квартира	13	1	48.94	2
85	Квартира	14	1	32.79	1
86	Квартира	14	1	46.83	1
87	Квартира	14	1	36.71	1
88	Квартира	14	1	34.23	1
89	Квартира	14	1	35.27	1
90	Квартира	14	1	54.26	2
91	Квартира	14	1	48.94	2
92	Квартира	15	1	32.8	1
93	Квартира	15	1	46.83	1
94	Квартира	15	1	36.72	1
95	Квартира	15	1	34.23	1
96	Квартира	15	1	35.27	1
97	Квартира	15	1	54.26	2
98	Квартира	15	1	48.94	2
99	Квартира	16	1	32.79	1

100	Квартира	16	1	46.83	1
101	Квартира	16	1	36.71	1
102	Квартира	16	1	34.23	1
103	Квартира	16	1	35.27	1
104	Квартира	16	1	54.24	2
105	Квартира	16	1	48.94	2
106	Квартира	17	1	32.79	1
107	Квартира	17	1	46.83	1
108	Квартира	17	1	36.71	1
109	Квартира	17	1	34.23	1
110	Квартира	17	1	35.27	1
111	Квартира	17	1	54.24	2
112	Квартира	17	1	48.94	2
113	Квартира	18	1	32.79	1
114	Квартира	18	1	46.83	1
115	Квартира	18	1	36.71	1
116	Квартира	18	1	34.23	1
117	Квартира	18	1	35.27	1
118	Квартира	18	1	54.25	2
119	Квартира	18	1	48.95	2
120	Квартира	19	1	32.79	1
121	Квартира	19	1	46.78	1
122	Квартира	19	1	36.71	1
123	Квартира	19	1	34.23	1
124	Квартира	19	1	35.27	1
125	Квартира	19	1	54.26	2
126	Квартира	19	1	48.95	2
127	Квартира	20	1	32.79	1
128	Квартира	20	1	46.83	1
129	Квартира	20	1	36.71	1
130	Квартира	20	1	34.23	1
131	Квартира	20	1	35.16	1
132	Квартира	20	1	54.25	2
133	Квартира	20	1	48.92	2
134	Квартира	2	2	70.11	2
135	Квартира	2	2	55.35	2
136	Квартира	2	2	38.55	1
137	Квартира	2	2	37.89	1
138	Квартира	2	2	39.71	1
139	Квартира	2	2	88.98	3
140	Квартира	3	2	70.02	2
141	Квартира	3	2	55.25	2
142	Квартира	3	2	37.76	1

143	Квартира	3	2	37.89	1
144	Квартира	3	2	38.91	2
145	Квартира	3	2	89.43	3
146	Квартира	4	2	70.02	2
147	Квартира	4	2	55.25	2
148	Квартира	4	2	37.76	1
149	Квартира	4	2	37.89	1
150	Квартира	4	2	38.91	1
151	Квартира	4	2	89.43	3
152	Квартира	5	2	65.02	2
153	Квартира	5	2	51.8	2
154	Квартира	5	2	34.69	1
155	Квартира	5	2	34.82	1
156	Квартира	5	2	35.85	1
157	Квартира	5	2	86.26	3
158	Квартира	6	2	65.02	2
159	Квартира	6	2	51.8	2
160	Квартира	6	2	34.69	1
161	Квартира	6	2	34.82	1
162	Квартира	6	2	35.85	1
163	Квартира	6	2	86.26	3
164	Квартира	7	2	65.02	2
165	Квартира	7	2	51.8	2
166	Квартира	7	2	34.69	1
167	Квартира	7	2	34.82	1
168	Квартира	7	2	35.85	1
169	Квартира	7	2	86.26	3
170	Квартира	8	2	65.02	2
171	Квартира	8	2	51.8	2
172	Квартира	8	2	34.69	1
173	Квартира	8	2	34.82	1
174	Квартира	8	2	35.85	1
175	Квартира	8	2	86.26	3
176	Квартира	9	2	65.02	2
177	Квартира	9	2	51.8	2
178	Квартира	9	2	34.69	1
179	Квартира	9	2	34.82	1
180	Квартира	9	2	35.85	1
181	Квартира	9	2	86.26	3
182	Квартира	10	2	65.02	2
183	Квартира	10	2	51.8	2
184	Квартира	10	2	34.69	1
185	Квартира	10	2	34.82	1

186	Квартира	10	2	35.85	1
187	Квартира	10	2	86.26	3
188	Квартира	11	2	65.02	2
189	Квартира	11	2	51.8	2
190	Квартира	11	2	35.04	1
191	Квартира	11	2	35.19	1
192	Квартира	11	2	35.85	1
193	Квартира	11	2	86.26	3
194	Квартира	12	2	65.56	2
195	Квартира	12	2	52.21	2
196	Квартира	12	2	34.83	1
197	Квартира	12	2	34.83	1
198	Квартира	12	2	36.01	1
199	Квартира	12	2	86.86	3
200	Квартира	13	2	65.56	2
201	Квартира	13	2	52.23	2
202	Квартира	13	2	34.78	1
203	Квартира	13	2	34.83	1
204	Квартира	13	2	36.12	1
205	Квартира	13	2	86.86	3
206	Квартира	14	2	65.56	2
207	Квартира	14	2	52.23	2
208	Квартира	14	2	34.78	1
209	Квартира	14	2	34.83	1
210	Квартира	14	2	36.12	1
211	Квартира	14	2	86.86	3
212	Квартира	15	2	65.57	2
213	Квартира	15	2	52.23	2
214	Квартира	15	2	34.78	1
215	Квартира	15	2	34.83	1
216	Квартира	15	2	36.01	1
217	Квартира	15	2	86.86	3
218	Квартира	16	2	65.57	2
219	Квартира	16	2	52.23	2
220	Квартира	16	2	34.78	1
221	Квартира	16	2	34.83	1
222	Квартира	16	2	36.12	1
223	Квартира	16	2	86.86	3
224	Квартира	17	2	65.56	2
225	Квартира	17	2	52.23	2
226	Квартира	17	2	34.78	1
227	Квартира	17	2	34.83	1
228	Квартира	17	2	36.12	1

229	Квартира	17	2	86.86	3
230	Квартира	18	2	65.57	2
231	Квартира	18	2	52.23	2
232	Квартира	18	2	34.79	1
233	Квартира	18	2	34.83	1
234	Квартира	18	2	36.12	1
235	Квартира	18	2	86.83	3
236	Квартира	19	2	65.57	2
237	Квартира	19	2	52.24	2
238	Квартира	19	2	34.79	1
239	Квартира	19	2	34.83	1
240	Квартира	19	2	36.12	1
241	Квартира	19	2	85.7	3
242	Квартира	20	2	65.56	2
243	Квартира	20	2	52.23	2
244	Квартира	20	2	34.79	1
245	Квартира	20	2	34.83	1
246	Квартира	20	2	36.12	1
247	Квартира	20	2	85.7	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	нежилое	1	1	38.57	Офис	29.17
					Кладовка	4
					Санузел	5.4
2Н	нежилое	1	1	39.64	Офис	30.72
					Кладовка	3.97
					Санузел	4.95
3Н	нежилое	1	1	58.2	Офис	49.3
					Кладовка	4
					Санузел	4.9
4Н	нежилое	1	1	51	Офис	42.3
					Кладовка	3.93
					Санузел	4.76
5Н	нежилое	1	1	122.58	Офис	110.7
					Кладовка	3.89
					Санузел	3.84
					Санузел	4.14
6Н	нежилое	1	1	64.85	Офис	55.33
					Кладовка	4.47
					Санузел	5.05

7Н	нежилое	1	2	110.1	Офис	101.8
					Кладовка	3.76
					Санузел	4.54
8Н	нежилое	1	2	128.4	Офис	119.61
					Кладовка	3.84
					Санузел	4.95
9Н	нежилое	1	2	106.74	Офис	97.53
					Кладовка	3.99
					Санузел	5.22
10Н	нежилое	1	2	111.09	Офис	102.07
					Кладовка	4.04
					Санузел	4.99
11Н	нежилое	1	2	92.41	Офис	83.15
					Кладовка	3.98
					Санузел	5.28
12Н	нежилое	2	2	70.08	Офис	61.14
					Кладовка	3.69
					Санузел	5.25
13Н	нежилое	2	2	62.38	Офис	53.52
					Кладовка	3.91
					Санузел	4.95
2М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
4М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
6М	нежилое	-1	-	26.5	Машино-место	26.5
8М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
9М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
10М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
11М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
12М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
13М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
14М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
15М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
16М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
17М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
18М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
19М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
20М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
21М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
22М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
23М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
24М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
25М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
26М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25

27М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
28М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
33М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
34М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
35М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место с возможностью установки механического подъемника в целях размещения двух автомобилей в проекции одного машино-места	13.25
36М	нежилое	-1	-	26.5	Машино-место	26.5
38М	нежилое	-1	-	26.5	Машино-место	26.5
40М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
42М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
44М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
46М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
48М	нежилое	-1	-	26.5	Машино-место	26.5
50М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
52М	нежилое	-1	-	26.5	Машино-место	26.5
54М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
56М	нежилое	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
28.10Н	нежилое	-1	-	4.45	Кладовка	4.45
28.11Н	нежилое	-1	-	4.79	Кладовка	4.79
28.12Н	нежилое	-1	-	4.79	Кладовка	4.79
28.13Н	нежилое	-1	-	6.74	Кладовка	6.74
28.14Н	нежилое	-1	-	5.02	Кладовка	5.02
28.15Н	нежилое	-1	-	4.32	Кладовка	4.32
28.16Н	нежилое	-1	-	4.24	Кладовка	4.24
28.17Н	нежилое	-1	-	4.71	Кладовка	4.71
28.18Н	нежилое	-1	-	4.71	Кладовка	4.71
28.19Н	нежилое	-1	-	4.22	Кладовка	4.22
28.20Н	нежилое	-1	-	4.22	Кладовка	4.22
28.21Н	нежилое	-1	-	4.2	Кладовка	4.2
28.22Н	нежилое	-1	-	4.25	Кладовка	4.25
28.7Н	нежилое	-1	-	5.31	Кладовка	5.31
28.3Н	нежилое	-1	-	6.71	Кладовка	6.71
28.4Н	нежилое	-1	-	6.71	Кладовка	6.71
28.5Н	нежилое	-1	-	7.56	Кладовка	7.56
28.6Н	нежилое	-1	-	4.96	Кладовка	4.96
28.2Н	нежилое	-1	-	8.93	Кладовка	8.93
28.8Н	нежилое	-1	-	7.70	Кладовка	7.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур-шлюз	-1	нежилое	5.87
2	Лифтовой холл	-1	нежилое	7.16
3	Водомерный узел	-1	нежилое	10.06
4	ИТП паркинга	-1	нежилое	25.57
5	ИТП№ 5	-1	нежилое	39.5
6	Тех. коридор	-1	нежилое	44.23
7	ИТП№ 7	-1	нежилое	60.74
8	Веткамера	-1	нежилое	14.49
9	Форкамера	-1	нежилое	2.7
10	Электрощитовая №10	-1	нежилое	26.91
11	Электрощитовая №11	-1	нежилое	13.68
12	ВПВ	-1	нежилое	12.64
13	Насосная ХВС	-1	нежилое	33.71
14	СС	-1	нежилое	12.98
15	ЛК-3	-1	нежилое	15.49
16	Электрощитовая на ж.д. №17	-1	нежилое	21.04
17	Венткамера	-1	нежилое	14.09
18	Форкамера	-1	нежилое	3.32
19	СС	-1	нежилое	18.65
20	ЛК-2	-1	нежилое	14.69
21	Лифтовой холл	-1	нежилое	11.15
22	Электрощитовая паркинга	-1	нежилое	23.65
23	Венткамера паркинга	-1	нежилое	32.96
24	Форкамера	-1	нежилое	10.76
25	Тамбур-шлюз	-1	нежилое	3.26
26	Тех. коридор	-1	нежилое	15.21
27	Проезды паркинга	-1	нежилое	957.65
28	Рампа	-1	нежилое	171.9
29	ЛК-4	-1	нежилое	13.25
30	ЛК-1	-1	нежилое	14.69
31	Помещение для АТП	-1	нежилое	46.71
32	КУИ	-1	нежилое	12.91
33	Тамбур -шлюз	-1	нежилое	6.13
34	Лифтовой холл	1	нежилое	14.81
35	Холл	1	нежилое	22.14
36	Тамбур	1	нежилое	1.56
37	Диспетчерская	1	нежилое	30.82
38	Лестничная клетка	1	нежилое	14.69
39	тамбур	1	нежилое	1.59
40	Лифтовой холл	1	нежилое	14.81
41	Холл	1	нежилое	23.43
42	Лифтовой холл	2	нежилое	14.81

43	тамбур	2	нежилое	1.56
44	Холл	2	нежилое	22.14
45	Лестничная клетка	2	нежилое	14.69
46	Лифтовой холл	2	нежилое	14.81
47	тамбур	2	нежилое	1.59
48	Холл	2	нежилое	23.43
49	Лестничная клетка	2	нежилое	14.69
50	Лифтовой холл	3	нежилое	14.81
51	тамбур	3	нежилое	1.56
52	Холл	3	нежилое	22.14
53	Лестничная клетка	3	нежилое	14.69
54	Лифтовой холл	3	нежилое	14.81
55	тамбур	3	нежилое	1.59
56	Холл	3	нежилое	23.43
57	Лестничная клетка	3	нежилое	14.69
58	Лифтовой холл	4	нежилое	14.81
59	тамбур	4	нежилое	1.56
60	Холл	4	нежилое	22.14
61	Лестничная клетка	4	нежилое	14.69
62	Лифтовой холл	4	нежилое	14.81
63	тамбур	4	нежилое	1.59
64	Холл	4	нежилое	23.43
65	Лестничная клетка	4	нежилое	14.69
66	Лифтовой холл	5	нежилое	14.81
67	тамбур	5	нежилое	1.56
68	Холл	5	нежилое	22.14
69	Лестничная клетка	5	нежилое	14.69
70	Лифтовой холл	5	нежилое	14.81
71	тамбур	5	нежилое	1.59
72	Холл	5	нежилое	23.43
73	Лестничная клетка	5	нежилое	14.69
74	Лифтовой холл	6	нежилое	14.81
75	тамбур	6	нежилое	1.56
76	Холл	6	нежилое	22.14
77	Лестничная клетка	6	нежилое	14.69
78	Лифтовой холл	6	нежилое	14.81
79	тамбур	6	нежилое	1.59
80	Холл	6	нежилое	23.43
81	Лестничная клетка	6	нежилое	14.69
82	Лифтовой холл	7	нежилое	14.81
83	тамбур	7	нежилое	1.56
84	Холл	7	нежилое	22.14
85	Лестничная клетка	7	нежилое	14.69

86	Лифтовой холл	7	нежилое	14.81
87	тамбур	7	нежилое	1.59
88	Холл	7	нежилое	23.43
89	Лестничная клетка	7	нежилое	14.69
90	Лифтовой холл	8	нежилое	14.81
91	тамбур	8	нежилое	1.56
92	Холл	8	нежилое	22.14
93	Лестничная клетка	8	нежилое	14.69
94	Лифтовой холл	8	нежилое	14.81
95	тамбур	8	нежилое	1.59
96	Холл	8	нежилое	23.43
97	Лестничная клетка	8	нежилое	14.69
98	Лифтовой холл	9	нежилое	14.81
99	тамбур	9	нежилое	1.56
100	Холл	9	нежилое	22.14
101	Лестничная клетка	9	нежилое	14.69
102	Лифтовой холл	9	нежилое	14.81
103	тамбур	9	нежилое	1.59
104	Холл	9	нежилое	23.43
105	Лестничная клетка	9	нежилое	14.69
106	Лифтовой холл	10	нежилое	14.81
107	тамбур	10	нежилое	1.56
108	Холл	10	нежилое	22.14
109	Лестничная клетка	10	нежилое	14.69
110	Лифтовой холл	10	нежилое	14.81
111	тамбур	10	нежилое	1.59
112	Холл	10	нежилое	23.43
113	Лестничная клетка	10	нежилое	14.69
114	Лифтовой холл	11	нежилое	14.81
115	тамбур	11	нежилое	1.56
116	Холл	11	нежилое	22.14
117	Лестничная клетка	11	нежилое	14.69
118	Лифтовой холл	11	нежилое	14.81
119	тамбур	11	нежилое	1.59
120	Холл	11	нежилое	23.43
121	Лестничная клетка	11	нежилое	14.69
122	Лифтовой холл	12	нежилое	14.81
123	тамбур	12	нежилое	1.56
124	Холл	12	нежилое	22.14
125	Лестничная клетка	12	нежилое	14.69
126	Лифтовой холл	12	нежилое	14.81
127	тамбур	12	нежилое	1.59
128	Холл	12	нежилое	23.43

129	Лестничная клетка	12	нежилое	14.69
130	Лифтовой холл	13	нежилое	14.81
131	тамбур	13	нежилое	1.56
132	Холл	13	нежилое	22.14
133	Лестничная клетка	13	нежилое	14.69
134	Лифтовой холл	13	нежилое	14.81
135	тамбур	13	нежилое	1.59
136	Холл	13	нежилое	23.43
137	Лестничная клетка	13	нежилое	14.69
138	Лифтовой холл	14	нежилое	14.81
139	тамбур	14	нежилое	1.56
140	Холл	14	нежилое	22.14
141	Лестничная клетка	14	нежилое	14.69
142	Лифтовой холл	14	нежилое	14.81
143	тамбур	14	нежилое	1.59
144	Холл	14	нежилое	23.43
145	Лестничная клетка	14	нежилое	14.69
146	Лифтовой холл	15	нежилое	14.81
147	тамбур	15	нежилое	1.56
148	Холл	15	нежилое	22.14
149	Лестничная клетка	15	нежилое	14.69
150	Лифтовой холл	15	нежилое	14.81
151	тамбур	15	нежилое	1.59
152	Холл	15	нежилое	23.43
153	Лестничная клетка	15	нежилое	14.69
154	Лифтовой холл	16	нежилое	14.81
155	тамбур	16	нежилое	1.56
156	Холл	16	нежилое	22.14
157	Лестничная клетка	16	нежилое	14.69
158	Лифтовой холл	16	нежилое	14.81
159	тамбур	16	нежилое	1.59
160	Холл	16	нежилое	23.43
161	Лестничная клетка	16	нежилое	14.69
162	Лифтовой холл	17	нежилое	14.81
163	тамбур	17	нежилое	1.56
164	Холл	17	нежилое	22.14
165	Лестничная клетка	17	нежилое	14.69
166	Лифтовой холл	17	нежилое	14.81
167	тамбур	17	нежилое	1.59
168	Холл	17	нежилое	23.43
169	Лестничная клетка	17	нежилое	14.69
170	Лифтовой холл	18	нежилое	14.81
171	тамбур	18	нежилое	1.56

172	Холл	18	нежилое	22.14
173	Лестничная клетка	18	нежилое	14.69
174	Лифтовой холл	18	нежилое	14.81
175	тамбур	18	нежилое	1.59
176	Холл	18	нежилое	23.43
177	Лестничная клетка	18	нежилое	14.69
178	Лифтовой холл	19	нежилое	14.81
179	тамбур	19	нежилое	1.56
180	Холл	19	нежилое	22.14
181	Лестничная клетка	19	нежилое	14.69
182	Лифтовой холл	19	нежилое	14.81
183	тамбур	19	нежилое	1.59
184	Холл	19	нежилое	23.43
185	Лестничная клетка	19	нежилое	14.69
186	Лифтовой холл	20	нежилое	14.81
187	тамбур	20	нежилое	1.56
188	Холл	20	нежилое	22.14
189	Лестничная клетка	20	нежилое	14.69
190	Лифтовой холл	20	нежилое	14.81
191	тамбур	20	нежилое	1.59
192	Холл	20	нежилое	23.43
193	Лестничная клетка	20	нежилое	14.69
194	Резервуар АПТ	-1	нежилое	29.82
195	Тамбур-шлюз	-1	нежилое	5.58
196	Лестничная клетка	1	нежилое	14.69
197	С/У	-1	нежилое	1.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Узел ввода воды	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.2.1
2	ИТП №5	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.4.1
3	Электрощитовая №10	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
4	Помещение сетей связи	Телекоммуникационный шкаф	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
5	ИТП №7	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.4.1
6	Электрощитовая №11	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
7	ИТП паркинга	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15-ИОС5.4.1
8	Электрощитовая №17	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
9	ИТП №5	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15ИОС1.1.3
10	Электрощитовая паркинга	Силовое оборудование	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.1.1
11	Насосная	Погружной насос	В соответствии с проектом 17-15ИОС5.2.1.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>946 629 989 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:13:0007407:0000029</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810555000020443</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1179043790708925543996351140281542118391

Владелец: **ООО "ПСМ-Классик", Боровик Станислав  
Константинович, undefined**

Действителен: с 07.12.2020 по 07.12.2021