

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001490 от 26.01.2023

Многоэтажный жилой дом 4-5-6 в 4-5 микрорайоне г. Елабуга с наружными инженерными сетями

Дата первичного размещения: 31.01.2022

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМКОР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМКОР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 423814 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Набережные Челны |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 82 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (855) 247-58-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: domkor@domkor.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.domkor-dom.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Гайнуллов |
| | 1.5.2 | Имя: Мунир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анварович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМКОР" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1650121364 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Свидетельство на товарный знак от 26.10.2022г.№532338 Срок действия регистрации истекает 23.07.2033г |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650121364 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1041616027298 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.09.2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: БИЗНЕС-ИНВЕСТ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1658075455 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИТЕС |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650230155 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гайнуллов |
| | 3.4.2 | Имя: Мунир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анварович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-818-320 21 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166300134617 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия: Абдуллин</p> |
| | 3.4.2 | <p>Имя: Ринат</p> |
| | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии): Медхатович</p> |
| | 3.4.4 | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %</p> |
| | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-704-516 51</p> |
| | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165800549030</p> |
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Абдуллин |
| | 3.4.2 | Имя: Талгат |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Мидхатович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-691-706 90 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165802824806 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Абдуллин</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Булат</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Талгатович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,5 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-205-536 11</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165800654475</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650277178 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141650000414 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Индустрия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650109737 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1031616050003 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Паритет" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650197130 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091650010330 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИТЕС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650230155 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111650019744 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650178071 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081650009253 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Проект НЧ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650408430 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211600088578 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Набережные Челны |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Тракт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сармановский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Красные Челны" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 17А-III-13 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-167-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Набережные Челны |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Тракт |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сармановский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 49 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Красные Челны" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 17А-III-6 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне п. ЗЯБ г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-162-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Набережные Челны |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: В.Фоменко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 93 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкрн. "Дружный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-158-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Город</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Альметьевск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Рината Галеева</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: I этап</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкрн. "Алсу"</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями I этап |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-40/в-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан" |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Альметьевск |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рината Галеева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: II этап |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкрн. "Алсу" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями II этап |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-47/в-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан" |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Альметьевск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Рината Галеева</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: 3 этап</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкрн. "Алсу"</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "алсу" на участке К/4.11-1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-60/в-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан" |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан) |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Набережные Челны |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Фоменко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 95 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкрн. "Дружный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-191-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Содружество строителей Республики Татарстан</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1442</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 03.07.2017</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p> |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 239 806,39 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 429 125,39 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 301 552,94 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Бенефициарные владельцы, которые могут прямо распоряжаться голосами (долями)-отсутствуют |
|-----------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Елабужский |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Елабуга |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: микрорайон |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 4-5 |
| | 9.2.11 | Дом: 4-5-6 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 444,9 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены- трехслойные бетонные стеновые панели с эффективным утеплителем) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (сплошные железобетонные панели) |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 216,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 216,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор строительного подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 1225/07-21 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 01.07.2021 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 29.11.2021 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Камский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1650148373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОМКОР" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650121364 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.01.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0001-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0027-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектная фирма "Камстройинвест" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650152154 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Адымнар" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Домкор Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650178071 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 16520000-081 ПС-21 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 05.10.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 16520000-081 ПС-21 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.09.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-47-088-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ТО-06-071-0653 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 01.06.2021 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17-01/14 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.10.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2027 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 01.06.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:47:010502:37 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 473,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 108 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для детей дошкольного возраста с 3 до 7 лет оборудована современными малыми формами фирмы"КСИЛ":игровым оборудованием, песочницей, качалкой-балансиром; Площадка для детей среднего и старшего возраста 7-14 лет оборудована малыми формами фирмы"АТРИКС":Игровое оборудование"Вертолет", качели гнездо |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка оборудована канатным лазом, тройным турником, тремя тренажерами для развития и укрепления мышц, спортивным комплексом"АТРИКС" |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено организацией газонов, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Улично-дорожная сеть вокруг здания выполнена с учетом пешеходных маршрутов для инвалидов. В границах предоставленных зу на открытых стоянках предусмотрено 7 м-мест |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №2021400/42/04751 от 11.11.2021 , выданы АО"Сетевая компания".Срок до 11.11.2023 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа "Алабуга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1646019914 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства при Исполнительном комитете Елабужского муниципального района |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1646020701 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 705 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Елабужское предприятие тепловых сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1646020589 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа "Алабуга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1646019914 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2021400/42/04751 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 263 339,66 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Елабугалифт |

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

1646027217

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
208

15.1.2

Количество нежилых помещений:
0

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 61.10 | 2 | 27.10 | 2.60 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 56.20 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 74.90 | 3 | 41.10 | 2.60 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 11 | квартира | 3 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 12 | квартира | 4 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 14 | квартира | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 16 | квартира | 5 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 17 | квартира | 5 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 18 | квартира | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 20 | квартира | 6 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 21 | квартира | 6 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 22 | квартира | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 23 | квартира | 6 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 24 | квартира | 7 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 25 | квартира | 7 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 26 | квартира | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 27 | квартира | 7 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 28 | квартира | 8 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 29 | квартира | 8 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 30 | квартира | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 31 | квартира | 8 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 32 | квартира | 9 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 33 | квартира | 9 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 34 | квартира | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 35 | квартира | 9 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 36 | квартира | 10 | 1 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 37 | квартира | 10 | 1 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 38 | квартира | 10 | 1 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 39 | квартира | 10 | 1 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.60 |
| 40 | квартира | 1 | 2 | 71.60 | 3 | 42.30 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | квартира | 1 | 2 | 56.20 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 42 | квартира | 1 | 2 | 36.60 | 1 | 14.00 | 2.60 |
| 43 | квартира | 1 | 2 | 71.90 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 44 | квартира | 2 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 45 | квартира | 2 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 46 | квартира | 2 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 47 | квартира | 2 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 48 | квартира | 3 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 49 | квартира | 3 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 50 | квартира | 3 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 51 | квартира | 3 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 52 | квартира | 4 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 53 | квартира | 4 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 54 | квартира | 4 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 55 | квартира | 4 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 56 | квартира | 5 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 57 | квартира | 5 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 58 | квартира | 5 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 59 | квартира | 5 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 60 | квартира | 6 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 61 | квартира | 6 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 62 | квартира | 6 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 63 | квартира | 6 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 64 | квартира | 7 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 65 | квартира | 7 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 66 | квартира | 7 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 67 | квартира | 7 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 68 | квартира | 8 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 69 | квартира | 8 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 70 | квартира | 8 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | квартира | 8 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 72 | квартира | 9 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 73 | квартира | 9 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 74 | квартира | 9 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 75 | квартира | 9 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 76 | квартира | 10 | 2 | 72.00 | 3 | 42.30 | 2.60 |
| 77 | квартира | 10 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 78 | квартира | 10 | 2 | 56.60 | 2 | 29.40 | 2.60 |
| 79 | квартира | 10 | 2 | 72.30 | 3 | 42.50 | 2.60 |
| 80 | квартира | 1 | 3 | 60.80 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 81 | квартира | 1 | 3 | 79.10 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 82 | квартира | 1 | 3 | 38.40 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 83 | квартира | 1 | 3 | 35.10 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 84 | квартира | 1 | 3 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.60 |
| 85 | квартира | 2 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 86 | квартира | 2 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 87 | квартира | 2 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 88 | квартира | 2 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 89 | квартира | 2 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 90 | квартира | 3 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 91 | квартира | 3 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 92 | квартира | 3 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 93 | квартира | 3 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 94 | квартира | 3 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 95 | квартира | 4 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 96 | квартира | 4 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 97 | квартира | 4 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 98 | квартира | 4 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 99 | квартира | 4 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 100 | квартира | 5 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | квартира | 5 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 102 | квартира | 5 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 103 | квартира | 5 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 104 | квартира | 5 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 105 | квартира | 6 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 106 | квартира | 6 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 107 | квартира | 6 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 108 | квартира | 6 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 109 | квартира | 6 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 110 | квартира | 7 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 111 | квартира | 7 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 112 | квартира | 7 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 113 | квартира | 7 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 114 | квартира | 7 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 115 | квартира | 8 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 116 | квартира | 8 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 117 | квартира | 8 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 118 | квартира | 8 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 119 | квартира | 8 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 120 | квартира | 9 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 121 | квартира | 9 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 122 | квартира | 9 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 123 | квартира | 9 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 124 | квартира | 9 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 125 | квартира | 10 | 3 | 61.30 | 2 | 29.10 | 2.60 |
| 126 | квартира | 10 | 3 | 79.40 | 3 | 47.60 | 2.60 |
| 127 | квартира | 10 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 128 | квартира | 10 | 3 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 129 | квартира | 10 | 3 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 130 | квартира | 1 | 4 | 46.40 | 1 | 12.30 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 131 | квартира | 1 | 4 | 38.40 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 132 | квартира | 1 | 4 | 55.70 | 2 | 25.40 | 2.60 |
| 133 | квартира | 2 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 134 | квартира | 2 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 135 | квартира | 2 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 136 | квартира | 2 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 137 | квартира | 3 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 138 | квартира | 3 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 139 | квартира | 3 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 140 | квартира | 3 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 141 | квартира | 4 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 142 | квартира | 4 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 143 | квартира | 4 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 144 | квартира | 4 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 145 | квартира | 5 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 146 | квартира | 5 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 147 | квартира | 5 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 148 | квартира | 5 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 149 | квартира | 6 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 150 | квартира | 6 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 151 | квартира | 6 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 152 | квартира | 6 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 153 | квартира | 7 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 154 | квартира | 7 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 155 | квартира | 7 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 156 | квартира | 7 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 157 | квартира | 8 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 158 | квартира | 8 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 159 | квартира | 8 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 160 | квартира | 8 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | квартира | 9 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 162 | квартира | 9 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 163 | квартира | 9 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 164 | квартира | 9 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 165 | квартира | 10 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 166 | квартира | 10 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 167 | квартира | 10 | 4 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 168 | квартира | 10 | 4 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 169 | квартира | 1 | 5 | 55.90 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 170 | квартира | 1 | 5 | 38.40 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 171 | квартира | 1 | 5 | 35.10 | 1 | 13.70 | 2.60 |
| 172 | квартира | 1 | 5 | 38.80 | 1 | 12.20 | 2.60 |
| 173 | квартира | 2 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 174 | квартира | 2 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 175 | квартира | 2 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 176 | квартира | 2 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 177 | квартира | 3 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 178 | квартира | 3 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 179 | квартира | 3 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 180 | квартира | 3 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 181 | квартира | 4 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 182 | квартира | 4 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 183 | квартира | 4 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 184 | квартира | 4 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 185 | квартира | 5 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 186 | квартира | 5 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 187 | квартира | 5 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 188 | квартира | 5 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 189 | квартира | 6 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 190 | квартира | 6 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | квартира | 6 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 192 | квартира | 6 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 193 | квартира | 7 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 194 | квартира | 7 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 195 | квартира | 7 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 196 | квартира | 7 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 197 | квартира | 8 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 198 | квартира | 8 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 199 | квартира | 8 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 200 | квартира | 8 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 201 | квартира | 9 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 202 | квартира | 9 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 203 | квартира | 9 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 204 | квартира | 9 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 205 | квартира | 10 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |
| 206 | квартира | 10 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 207 | квартира | 10 | 5 | 38.80 | 1 | 14.90 | 2.60 |
| 208 | квартира | 10 | 5 | 56.30 | 2 | 28.20 | 2.60 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | | 01 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 11,3 |
| | | 02 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |

| | | | | |
|---|-----|---------------------|----------------------------|------|
| | | 05 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 06 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 10 этаж, подъезд 01 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | чердак, подъезд 01 | лестничная клетка | 15,1 |
| 2 | МОП | 01 этаж, подъезд 01 | наружный тамбур | 6,7 |
| | | | внутренний тамбур | 6,8 |
| | | | вестибюль | 9,0 |
| | | | лифтовой холл 1 этажа | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 02 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 03 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 04 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 05 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 06 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 07 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |

| | | | | |
|---|---------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------|
| | | 08 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 09 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 10 этаж, подъезд 01 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| 3 | Вспомогательные помещения | 01 этаж, подъезд 01 | электрощитовая | 7,9 |
| | | | мусорокамера | 3,6 |
| 4 | Помещения подвала | "-01 этаж - подвал, подъезд 01 | тамбур спуска в подвал | 3,7 |
| | | | спуск в подвал | 6,5 |
| | | | помещения подвала | 202,5 |
| | | | пространство под лоджиями | 22,9 |
| | | | узел ввода учета тепла | 15,9 |
| | | | секционный узел №5 | 18,2 |
| 5 | Чердак | Чердак, подъезд 01 | помещения чердака | 229,7 |
| 6 | Выход на кровлю | крышная надстройка, подъезд 01 | лестничная клетка | 3,9 |
| | | | машинное отделение | 13,7 |
| 1 | | 01 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 11,3 |
| | | 02 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 05 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 06 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |

| | | | | |
|---|-----|---------------------|----------------------------|------|
| | | 10 этаж, подъезд 02 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | чердак, подъезд 02 | лестничная клетка | 15,1 |
| 2 | МОП | 01 этаж, подъезд 02 | наружный тамбур | 6,7 |
| | | | внутренний тамбур | 6,6 |
| | | | вестибюль | 9,1 |
| | | | лифтовой холл 1 этажа | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 1,9 |
| | | 02 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 03 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 04 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 05 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 06 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 07 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |

| | | | | |
|---|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------|
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 08 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 09 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| | | 10 этаж, подъезд 02 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 2,1 |
| | | | приквартирный коридор | 2,0 |
| 3 | Вспомогательные помещения | 01 этаж, подъезд 02 | мусорокамера | 3,6 |
| 4 | Помещения подвала | "-01 этаж - подвал, подъезд 02 | тамбур спуска в подвал | 3,7 |
| | | | спуск в подвал | 6,5 |
| | | | помещения подвала | 202,3 |
| | | | пространство под лоджиями | 23,0 |
| | | | индивидуальный тепловой пункт | 34,6 |
| | | | секционный узел №4 | 37,2 |
| 5 | Чердак | Чердак, подъезд 02 | помещения чердака | 268,4 |
| 6 | Выход на кровлю | крышная надстройка, подъезд 02 | лестничная клетка | 3,9 |
| | | | машинное отделение | 13,7 |
| 1 | | 01 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 11,3 |
| | | 02 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 05 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |

| | | | | |
|---|-----|---------------------|----------------------------|------|
| | | 06 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 10 этаж, подъезд 03 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | чердак, подъезд 03 | лестничная клетка | 15,1 |
| 2 | МОП | 01 этаж, подъезд 03 | наружный тамбур | 6,7 |
| | | | внутренний тамбур | 6,0 |
| | | | вестибюль | 10,4 |
| | | | лифтовой холл 1 этажа | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 02 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 05 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 06 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |

| | | | | |
|---|---------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------|
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| | | 10 этаж, подъезд 03 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,3 |
| | | | приквартирный коридор | 4,1 |
| 3 | Вспомогательные помещения | 01 этаж, подъезд 03 | мусорокамера | 3,6 |
| 4 | Помещения подвала | "-01 этаж - подвал, подъезд 03 | тамбур спуска в подвал | 3,7 |
| | | | спуск в подвал | 6,1 |
| | | | помещения подвала | 256,8 |
| | | | пространство под лоджиями | 19,3 |
| | | | секционный узел №3 | 37,5 |
| 5 | Чердак | Чердак, подъезд 03 | помещения чердака | 293,2 |
| 6 | Выход на кровлю | крышная надстройка, подъезд 03 | лестничная клетка | 3,9 |
| | | | машинное отделение | 13,7 |
| 1 | | 01 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 11,3 |
| | | 02 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 05 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 06 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 10 этаж, подъезд 04 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | чердак, подъезд 04 | лестничная клетка | 15,1 |
| 2 | МОП | 01 этаж, подъезд 04 | наружный тамбур | 6,7 |

| | | | | |
|---|---------------------------|--------------------------------|------------------------------|------|
| | | | внутренний тамбур | 6,0 |
| | | | вестибюль | 10,4 |
| | | | лифтовой холл 1 этажа | 8,1 |
| | | | коридор | 6,9 |
| | | | тамбур сквозного прохода | 8,8 |
| | | 02 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 05 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 06 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 10 этаж, подъезд 04 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| 3 | Вспомогательные помещения | 01 этаж, подъезд 04 | мусорокамера | 3,6 |
| | | | тамбур электрощитовой | 3,4 |
| | | | электрощитовая | 7,1 |
| | | | комната уборочного инвентаря | 3,2 |
| 4 | Помещения подвала | "-01 этаж - подвал, подъезд 04 | тамбур спуска в подвал | 3.7 |
| | | | спуск в подвал | 6,1 |

| | | | | |
|---|-----------------|--------------------------------|----------------------------|-------|
| | | | помещения подвала | 186,0 |
| | | | пространство под лоджиями | 20,0 |
| | | | секционный узел №2 | 18,2 |
| 5 | Чердак | Чердак, подъезд 04 | помещения чердака | 193,0 |
| 6 | Выход на кровлю | крышная надстройка, подъезд 04 | лестничная клетка | 3,9 |
| | | | машинное отделение | 13,7 |
| 1 | | 01 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 11,3 |
| | | 02 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 05 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 06 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | 10 этаж, подъезд 05 | лестничная клетка | 18,1 |
| | | чердак, подъезд 05 | лестничная клетка | 15,1 |
| 2 | МОП | 01 этаж, подъезд 05 | наружный тамбур | 6,7 |
| | | | внутренний тамбур | 6,0 |
| | | | вестибюль | 10,4 |
| | | | лифтовой холл 1 этажа | 8,1 |
| | | 02 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 03 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 04 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 05 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 06 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|--------------------------------|--|-------|
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 07 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 08 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 09 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| | | 10 этаж, подъезд 05 | помещение мусорного ствола | 4,4 |
| | | | лифтовой холл | 8,1 |
| 3 | Вспомогательные помещения | 01 этаж, подъезд 05 | мусорокамера | 3,6 |
| 4 | Помещения подвала | "-01 этаж - подвал, подъезд 05 | тамбур спуска в подвал | 3,7 |
| | | | спуск в подвал | 6,1 |
| | | | помещения подвала | 130,7 |
| | | | пространство под лоджиями | 20,1 |
| | | | секционный узел №1 | 37,2 |
| | | | помещение насосной хоз.-питьевого назначения | 16,0 |
| | | | помещение водомерного узла | 16,8 |
| 5 | Чердак | Чердак, подъезд 05 | помещения чердака | 193,0 |
| 6 | Выход на кровлю | крышная надстройка, подъезд 05 | лестничная клетка | 3,9 |
| | | | машинное отделение | 13,7 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 1 | Подвал: помещение ИТП в осях 5-6, общедомовой узел учета в осях 6-7 | комплект оборудования индивидуального теплового пункта. Комплект оборудования узла ввода и учета тепла | общедомовой учет и регулирование тепла на системы отопления по погодному терморегулятору, поддержание температуры воды на горячее водоснабжение |
| 2 | лестничная клетка в блок-секциях, тамбуры, коридоры 1 эт., площадки для сбора мусора | отопление - водяное. Приборы: стальные конвекторы | отопление лестничных клеток |
| 3 | электрощитовая (оси 2-3, 6-7) машинное отделение лифтов, насосная, водомерный узел | отопительные приборы - электроконвекторы | Поддержание нормируемой температуры в помещениях |
| 4 | жилые квартиры | отопительные приборы - биметаллические радиаторы | отопление квартир |
| 5 | Электрощитовая (оси 2-3, 6-7) | комплект оборудования вводно-распределительных устройств | предназначен для ввода и распределения электроэнергии |
| 6 | техподполье: помещение ИТП в осях 5-6 | комплект оборудования щита индивидуального теплового пункта | предназначен для ввода и распределения электроэнергии потребителей ИТП |
| 7 | лестничная клетка | комплект оборудования щитка этажного | предназначен для распределения электроэнергии квартир |
| 8 | лестничная клетка, входной узел в блок секцию, подвал, чердак | оборудование МОП | освещение лестничной клетки, входного узла, подвала, чердака |
| 9 | Подвал (Помещение насосной) | насосная установка повышения давления | обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения |
| 10 | техподполье (Помещение насосной и водомерного узла) - жилая часть оси 5-6 | комплект водомерного узла | учет расхода холодной воды на вводе в здание |
| 11 | Подвал (Помещение ИТП) - жилая часть оси 5-6 | циркуляционный насос | циркуляция горячей воды |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 601 551 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810162000056041</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810600000000603</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>049205603</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>165502001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 494 710 083,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 452 370 555,49 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 42 339 527,51 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 168 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 988,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 584 096 248 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0063-2021 от 17.11.2021 Выдано Государственным автономным учреждением "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре". ИНН 1654017928. Положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения № 16-2-1-2-093048-2022 от 27.12.2022 Выдано Государственным автономным учреждением "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре". ИНН 1654017928 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 570944070148272845978048413301570379821

Владелец: ООО СЗ "ДОМКОР", Александров Евгений Викторович, Г.
НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ

Действителен: с 29.09.2022 по 29.09.2023