

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000550 от 07.07.2020

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями административного назначения с подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция

Дата первичного размещения: 24.10.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Даурия |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ДАУРИЯ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630005 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ольги Жилиной |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 33 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)217-42-23 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: smssnsk@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: ЖК-ОСТРОВСКИЙ.ОНЛАЙН |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Павлов |
| | 1.5.2 | Имя: Анатолий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406629053 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476005638 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2017 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Павлов |
| | 3.3.2 | Имя: Анатолий |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.3.2 | Имя: Денис |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 50 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Павлов |
| | 3.4.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-765-305 95 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 544508868604 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: как участник общества, обладает более чем 25% доли в уставном капитале общества, 50% голосов на общем собрании участников общества и имеет право и возможность влиять на принятие решений |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кучеренко |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 103-501-245 83 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540619702526 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: как участник общества, обладает более чем 25% доли в уставном капитале общества, 50% голосов на общем собрании участников общества и имеет право и возможность влиять на принятие решений |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГАММА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406605937 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165476086225 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАНИТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406986087 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476009377 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛАНОВСКИЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402015408 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165476063763 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМССТРОЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406578754 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155476019710 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОМОНОСОВ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405021329 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476022566 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 300,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 625,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 490 895,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|---|--------------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектная документация |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Писарева |
| | 9.2.10 | Дом: 91 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18 541,94 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Писарева |
| | 9.2.10 | Дом: 91 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24,08 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блочно-модульное исполнение из армированного железобетона заводского изготовления) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Блочно-модульное исполнение из армированного железобетона заводского изготовления) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Писарева |
| | 9.2.10 | Дом: 91 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 20 408,15 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11544,69 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1775,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13320,45 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 24,08 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24,08 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14364,91 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1040,34 м2 |

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
15405,25 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Стадия НСК» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СибСтройСервис» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402529280 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-1-0089-17 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.01.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0003-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027579-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибпроекттехстрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405242783 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-035064-2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибпроекттехстрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405242783 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "ЖК Островский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И1-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.11.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И2-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:101032:129 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10645,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей жильцов, наземная автостоянка для автомобилей административных помещений |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено наличие парковочных мест по ул. Ольги Жилиной |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между секцией №1 и секцией №2. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены рядом с въездом на территорию со стороны ул. Николая Островского |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/912656 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9644037,22 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-11/146824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87781,38 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1247В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4298565,95 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1211В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3453704,95 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1212К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6547628,16 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1248К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8149338,72 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-030 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Региональная лифтовая компания |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5404477084 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 225 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 96 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 92 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 34.24 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 34.2 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 79.34 | 3 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 52.77 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 57.83 | 3 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 32.99 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 57.83 | 3 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 52.77 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 79.34 | 3 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 34.2 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 34.24 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 34.24 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 34.2 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 79.34 | 3 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 52.77 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 57.83 | 3 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 32.99 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 57.83 | 3 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 52.77 | 2 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 79.34 | 3 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 34.2 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 34.24 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 34.24 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 34.2 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 79.34 | 3 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 52.77 | 2 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 57.83 | 3 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 32.99 | 1 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 57.83 | 3 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 52.77 | 2 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 79.34 | 3 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 34.2 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 34.24 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 34.24 | 1 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 34.2 | 1 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 79.34 | 3 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.77 | 2 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 57.83 | 3 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 32.99 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 57.83 | 3 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 52.77 | 2 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 79.34 | 3 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 34.2 | 1 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 34.24 | 1 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 34.24 | 1 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 34.2 | 1 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 79.34 | 3 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 52.77 | 2 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 57.83 | 3 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 32.99 | 1 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 57.83 | 3 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 52.77 | 2 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 79.34 | 3 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 34.2 | 1 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 34.24 | 1 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 34.24 | 1 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 34.2 | 1 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 79.34 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 52.77 | 2 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 57.83 | 3 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 32.99 | 1 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 57.83 | 3 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 52.77 | 2 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 79.34 | 3 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 34.2 | 1 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 34.24 | 1 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 34.24 | 1 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 34.2 | 1 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 79.34 | 3 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 52.77 | 2 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 57.83 | 3 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 32.99 | 1 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 57.83 | 3 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 52.77 | 2 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 79.34 | 3 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 34.2 | 1 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 34.24 | 1 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 34.24 | 1 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 34.2 | 1 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 79.34 | 3 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 52.77 | 2 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 57.83 | 3 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 32.99 | 1 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 57.83 | 3 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 52.77 | 2 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 79.34 | 3 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 34.2 | 1 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 34.24 | 1 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 34.24 | 1 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 34.2 | 1 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 79.34 | 3 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 52.77 | 2 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 57.83 | 3 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 32.99 | 1 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 57.83 | 3 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 52.77 | 2 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 79.34 | 3 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 34.2 | 1 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 34.24 | 1 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 34.24 | 1 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 34.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 79.34 | 3 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 52.77 | 2 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 57.83 | 3 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 32.99 | 1 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 57.83 | 3 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 52.77 | 2 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 79.34 | 3 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 34.2 | 1 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 34.24 | 1 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 34.24 | 1 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 34.2 | 1 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 79.34 | 3 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 52.77 | 2 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 57.83 | 3 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 32.99 | 1 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 57.83 | 3 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 52.77 | 2 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 79.34 | 3 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 34.2 | 1 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 34.24 | 1 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 34.24 | 1 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 34.2 | 1 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 79.34 | 3 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 52.77 | 2 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 57.83 | 3 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 32.99 | 1 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 57.83 | 3 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 52.77 | 2 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 79.34 | 3 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 34.2 | 1 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 34.24 | 1 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 34.24 | 1 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 34.2 | 1 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 79.34 | 3 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 52.77 | 2 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 57.83 | 3 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 32.99 | 1 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 57.83 | 3 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 52.77 | 2 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 79.34 | 3 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 34.2 | 1 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 34.24 | 1 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 34.24 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 34.2 | 1 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 79.34 | 3 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 52.77 | 2 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 57.83 | 3 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 32.99 | 1 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 57.83 | 3 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 52.77 | 2 |
| 152 | Квартира | 15 | 1 | 79.34 | 3 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 34.2 | 1 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 34.24 | 1 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 34.24 | 1 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 34.2 | 1 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 79.34 | 3 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 52.77 | 2 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 57.83 | 3 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 32.99 | 1 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 57.83 | 3 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 52.77 | 2 |
| 163 | Квартира | 16 | 1 | 79.34 | 3 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 34.2 | 1 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 34.24 | 1 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 34.24 | 1 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 34.2 | 1 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 79.34 | 3 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 52.77 | 2 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 57.83 | 3 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 32.99 | 1 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 57.83 | 3 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 52.77 | 2 |
| 174 | Квартира | 17 | 1 | 79.34 | 3 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 34.2 | 1 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 34.24 | 1 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 34.24 | 1 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 34.2 | 1 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 79.34 | 3 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 52.77 | 2 |
| 181 | Квартира | 18 | 1 | 57.83 | 3 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 32.99 | 1 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 57.83 | 3 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 52.77 | 2 |
| 185 | Квартира | 18 | 1 | 79.34 | 3 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 34.2 | 1 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 34.24 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 34.24 | 1 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 34.2 | 1 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 79.34 | 3 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 52.77 | 2 |
| 192 | Квартира | 19 | 1 | 57.83 | 3 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 32.99 | 1 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 57.83 | 3 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 52.77 | 2 |
| 196 | Квартира | 19 | 1 | 79.34 | 3 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 34.2 | 1 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 34.24 | 1 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 68.43 | 3 |
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 79.34 | 3 |
| 201 | Квартира | 20 | 1 | 52.77 | 2 |
| 202 | Квартира | 20 | 1 | 57.83 | 3 |
| 203 | Квартира | 20 | 1 | 32.99 | 1 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 57.83 | 3 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 52.77 | 2 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 79.34 | 3 |
| 207 | Квартира | 20 | 1 | 68.43 | 3 |
| 208 | Квартира | 21 | 1 | 68.43 | 3 |
| 209 | Квартира | 21 | 1 | 79.34 | 3 |
| 210 | Квартира | 21 | 1 | 52.77 | 2 |
| 211 | Квартира | 21 | 1 | 57.83 | 3 |
| 212 | Квартира | 21 | 1 | 32.99 | 1 |
| 213 | Квартира | 21 | 1 | 57.83 | 3 |
| 214 | Квартира | 21 | 1 | 52.77 | 2 |
| 215 | Квартира | 21 | 1 | 79.34 | 3 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 68.43 | 3 |
| 217 | Квартира | 22 | 1 | 68.43 | 3 |
| 218 | Квартира | 22 | 1 | 79.34 | 3 |
| 219 | Квартира | 22 | 1 | 52.77 | 2 |
| 220 | Квартира | 22 | 1 | 57.83 | 3 |
| 221 | Квартира | 22 | 1 | 32.99 | 1 |
| 222 | Квартира | 22 | 1 | 57.83 | 3 |
| 223 | Квартира | 22 | 1 | 52.77 | 2 |
| 224 | Квартира | 22 | 1 | 79.34 | 3 |
| 225 | Квартира | 22 | 1 | 68.43 | 3 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 60 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |

| | | | | | | |
|-----|--------------|---------|---|-------|--|--|
| 61 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 62 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 63 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 64 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 65 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 66 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 67 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 68 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 69 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 70 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 71 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 72 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 73 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 74 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 75 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 76 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 77 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 78 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 79 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 80 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 81 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 82 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 83 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 84 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 85 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 86 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 87 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 88 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 89 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 90 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 91 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 92 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 93 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 94 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 95 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 96 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 97 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 98 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 99 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 100 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 101 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 102 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 103 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |

| | | | | | | |
|-----|--------------|---------|---|-------|--|--|
| 104 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 105 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 106 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 107 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 108 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 109 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 110 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 111 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 112 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 113 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 114 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 115 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 116 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 117 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 118 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 119 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 120 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 121 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 122 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 123 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 124 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 125 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 126 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 127 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 128 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 129 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 130 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 131 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 132 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 133 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 134 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 135 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 136 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 137 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 138 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 139 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 140 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 141 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 142 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 143 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 144 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 145 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 146 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |

| | | | | | | |
|-----|-------------------------------|---------|---|--------------------|----------------------------|--------|
| 147 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 148 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 149 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 150 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 151 | Машино-место | - 4.300 | 1 | 13.25 | | |
| 93 | Административное помещение №1 | 1 этаж | 1 | 150.91000000000003 | Тамбур | 5.61 |
| | | | | | Административное помещение | 135.89 |
| | | | | | С/у | 6.36 |
| | | | | | КУИ | 3.05 |
| 94 | Административное помещение №2 | 1 этаж | 1 | 113.87 | Тамбур | 5.39 |
| | | | | | Административное помещение | 100.7 |
| | | | | | С/у, доступный для МГН | 6.23 |
| | | | | | КУИ | 1.55 |
| 95 | Административное помещение №3 | 1 этаж | 1 | 156.66000000000003 | Тамбур | 5.61 |
| | | | | | Административное помещение | 143.27 |
| | | | | | С/у, доступный для МГН | 6.23 |
| | | | | | КУИ | 1.55 |
| 96 | Административное помещение №4 | 1 этаж | 1 | 135.32000000000002 | Тамбур | 5.61 |
| | | | | | Административное помещение | 123.47 |
| | | | | | С/у | 3.16 |
| | | | | | КУИ | 3.08 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Въездная рампа | отм. – 4.300 | Общего пользования | 157.14 |
| 2 | Помещение автостоянки без учета индивидуальных парковочных мест | отм. – 4.300 | Общего пользования | 1559.93 |
| 3 | Венткамера | отм. – 4.300 | Техническое | 93.58 |
| 4 | ИТП. Водомерный узел. Насосная | отм. – 4.300 | Техническое | 74.75 |
| 5 | Насосная фонтана | отм. – 4.300 | Техническое | 16.1 |
| 6 | Тамбур-шлюз | отм. – 4.300 | Общего пользования | 3.45 |
| 7 | Тамбур-шлюз | отм. – 4.300 | Общего пользования | 4.89 |
| 8 | Венткамера | отм. – 4.300 | Техническое | 8.1 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 4.95 |
| 10 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 51.47 |
| 11 | Холл | 1 этаж | Общего пользования | 16.07 |
| 12 | Помещение ТСЖ, охрана | 1 этаж | Общего пользования | 29.17 |
| 13 | С/у охраны, КУИ | 1 этаж | Общего пользования | 5.02 |
| 14 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 14.39 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.61 |
| 16 | Электрощитовая | 1 этаж | Техническое | 14.35 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 17 | Венткамера | 1 этаж | Техническое | 48.66 |
| 18 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 19 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 20 | Тамбур | 2 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 21 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 22 | Незадымляемый переход | 2 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 23 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 24 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 25 | Тамбур | 3 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 26 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 27 | Незадымляемый переход | 3 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 28 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 29 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 30 | Тамбур | 4 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 31 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 32 | Незадымляемый переход | 4 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 33 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 34 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 35 | Тамбур | 5 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 36 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 37 | Незадымляемый переход | 5 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 38 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 39 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 40 | Тамбур | 6 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 41 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 42 | Незадымляемый переход | 6 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 43 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 44 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 45 | Тамбур | 7 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 46 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 47 | Незадымляемый переход | 7 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 48 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 49 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 50 | Тамбур | 8 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 51 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 52 | Незадымляемый переход | 8 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 53 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 54 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 55 | Тамбур | 9 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 56 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 57 | Незадымляемый переход | 9 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 58 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 59 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общего пользования | 11.76 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 60 | Тамбур | 10 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 61 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 62 | Незадымляемый переход | 10 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 63 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 64 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 65 | Тамбур | 11 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 66 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 67 | Незадымляемый переход | 11 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 68 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 69 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 70 | Тамбур | 12 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 71 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 72 | Незадымляемый переход | 12 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 73 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 74 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 75 | Тамбур | 13 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 76 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 77 | Незадымляемый переход | 13 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 78 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 79 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 80 | Тамбур | 14 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 81 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 82 | Незадымляемый переход | 14 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 83 | Коридор | 15 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 84 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 85 | Тамбур | 15 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 86 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 87 | Незадымляемый переход | 15 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 88 | Коридор | 16 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 89 | Лифтовый холл | 16 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 90 | Тамбур | 16 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 91 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 92 | Незадымляемый переход | 16 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 93 | Коридор | 17 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 94 | Лифтовый холл | 17 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 95 | Тамбур | 17 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 96 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 97 | Незадымляемый переход | 17 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 98 | Коридор | 18 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 99 | Лифтовый холл | 18 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 100 | Тамбур | 18 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 101 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 102 | Незадымляемый переход | 18 этаж | Общего пользования | 11.16 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|--------|
| 103 | Коридор | 19 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 104 | Лифтовый холл | 19 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 105 | Тамбур | 19 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 106 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 107 | Незадымляемый переход | 19 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 108 | Коридор | 20 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 109 | Лифтовый холл | 20 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 110 | Тамбур | 20 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 111 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 112 | Незадымляемый переход | 20 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 113 | Коридор | 21 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 114 | Лифтовый холл | 21 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 115 | Тамбур | 21 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 116 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 117 | Незадымляемый переход | 21 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 118 | Коридор | 22 этаж | Общего пользования | 73.6 |
| 119 | Лифтовый холл | 22 этаж | Общего пользования | 11.76 |
| 120 | Тамбур | 22 этаж | Общего пользования | 3.35 |
| 121 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общего пользования | 13.99 |
| 122 | Незадымляемый переход | 22 этаж | Общего пользования | 11.16 |
| 123 | Коридор | Чердак | Общего пользования | 16.12 |
| 124 | Теплый чердак | Чердак | Общего пользования | 367.6 |
| 125 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 10.7 |
| 126 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 5.24 |
| 127 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 5.58 |
| 128 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 3.92 |
| 129 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 5.76 |
| 130 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 3.92 |
| 131 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 5.58 |
| 132 | Теплый чердак | Чердак | Общего пользования | 315.65 |
| 133 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 5.24 |
| 134 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 10.7 |
| 135 | Лестничная клетка | Чердак | Общего пользования | 13.99 |
| 136 | Незадымляемый переход | Чердак | Общего пользования | 11.16 |
| 137 | Лестничная клетка | Кровля | Общего пользования | 4.65 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|--------------------------|-----------------------------|
| 1 | Электрощитовые (отм. -4.300, 1 этаж), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система электроснабжения | Обеспечение электроэнергией |

| | | | |
|--|---|---|--|
| 2 | ИТП (отм. - 4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система водоснабжения и водоотведения | Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения |
| 3 | ИТП (отм. -4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система отопления и вентиляции | Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления |
| 4 | Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Сети связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации |
| 5 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование | Перемещение пассажиров по этажам |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 698 730 000 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: | |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:101032:129 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810744050011469 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 805 922 580,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Интерстрой |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5404505510 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 15 100 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сибстрой |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5405488280 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 105 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СМСС |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5404025190 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 197 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 248,71 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 295,98 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 556,76 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 79,50 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 139,50 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 587 037 774,65 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 176 811 313 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 38 191 389 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 700 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60 700 000 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 805 922 580 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:101032:129 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 80020000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Стадия НСК» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СибСтройСервис» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402529280 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-1-0089-17 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.01.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0003-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027579-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибпроекттехстрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405242783 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-035064-2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибпроекттехстрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405242783 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "ЖК Островский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И1-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.11.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И2-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:101032:129 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10645,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей жильцов, наземная автостоянка для автомобилей административных помещений |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено наличие парковочных мест по ул. Ольги Жилиной |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между секцией №1 и секцией №2. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены рядом с въездом на территорию со стороны ул. Николая Островского |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/912656 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9644037,22 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-11/146824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87781,38 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1247В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4298565,95 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1211В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3453704,95 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1212К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6547628,16 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1248К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8149338,72 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-030 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Региональная лифтовая компания |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5404477084 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-----------------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Трансформаторная подстанция | 1 | 1 | 24.08 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1 | Трансформаторная подстанция | Система электроснабжения | Обеспечение электроэнергией |

| | | |
|--|----------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 698 730 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:101032:129 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810744050011469 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 805 922 580 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 805 922 580 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:101032:129 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 80020000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Стадия НСК» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СибСтройСервис» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402529280 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-1-0089-17 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.01.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0003-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-027579-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибпроекттехстрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405242783 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-035064-2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибпроекттехстрой |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405242783 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "ЖК Островский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И1-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.11.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-16И2-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:101032:129 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10645,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей жильцов, наземная автостоянка для автомобилей административных помещений |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено наличие парковочных мест по ул. Ольги Жилиной |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между секцией №1 и секцией №2. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены рядом с въездом на территорию со стороны ул. Николая Островского |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/912656 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9644037,22 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-11/146824 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87781,38 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1247В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4298565,95 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1211В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3453704,95 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1212К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6547628,16 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.1248К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8149338,72 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-030 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Региональная лифтовая компания |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5404477084 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Зап-СибТранстелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 251 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 126 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 59 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 67 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 226 | Квартира | 1 | 2.1 | 48.89 | 2 |
| 227 | Квартира | 1 | 2.1 | 72.01 | 3 |
| 228 | Квартира | 1 | 2.1 | 45.57 | 2 |
| 229 | Квартира | 1 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 230 | Квартира | 1 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 231 | Квартира | 2 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 232 | Квартира | 2 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 233 | Квартира | 2 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 234 | Квартира | 2 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 235 | Квартира | 2 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 236 | Квартира | 2 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 237 | Квартира | 3 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 238 | Квартира | 3 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 239 | Квартира | 3 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 240 | Квартира | 3 | 2.1 | 42.4 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|-----|-------|---|
| 241 | Квартира | 3 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 242 | Квартира | 3 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 243 | Квартира | 4 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 244 | Квартира | 4 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 245 | Квартира | 4 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 246 | Квартира | 4 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 247 | Квартира | 4 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 248 | Квартира | 4 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 249 | Квартира | 5 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 250 | Квартира | 5 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 251 | Квартира | 5 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 252 | Квартира | 5 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 253 | Квартира | 5 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 254 | Квартира | 5 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 255 | Квартира | 6 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 256 | Квартира | 6 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 257 | Квартира | 6 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 258 | Квартира | 6 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 259 | Квартира | 6 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 260 | Квартира | 6 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 261 | Квартира | 7 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 262 | Квартира | 7 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 263 | Квартира | 7 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 264 | Квартира | 7 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 265 | Квартира | 7 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 266 | Квартира | 7 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 267 | Квартира | 8 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 268 | Квартира | 8 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 269 | Квартира | 8 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 270 | Квартира | 8 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 271 | Квартира | 8 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 272 | Квартира | 8 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 273 | Квартира | 9 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 274 | Квартира | 9 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 275 | Квартира | 9 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 276 | Квартира | 9 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 277 | Квартира | 9 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 278 | Квартира | 9 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 279 | Квартира | 10 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 280 | Квартира | 10 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 281 | Квартира | 10 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 282 | Квартира | 10 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 283 | Квартира | 10 | 2.1 | 41.09 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|-----|-------|---|
| 284 | Квартира | 10 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 285 | Квартира | 11 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 286 | Квартира | 11 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 287 | Квартира | 11 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 288 | Квартира | 11 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 289 | Квартира | 11 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 290 | Квартира | 11 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 291 | Квартира | 12 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 292 | Квартира | 12 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 293 | Квартира | 12 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 294 | Квартира | 12 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 295 | Квартира | 12 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 296 | Квартира | 12 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 297 | Квартира | 13 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 298 | Квартира | 13 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 299 | Квартира | 13 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 300 | Квартира | 13 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 301 | Квартира | 13 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 302 | Квартира | 13 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 303 | Квартира | 14 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 304 | Квартира | 14 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 305 | Квартира | 14 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 306 | Квартира | 14 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 307 | Квартира | 14 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 308 | Квартира | 14 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 309 | Квартира | 15 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 310 | Квартира | 15 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 311 | Квартира | 15 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 312 | Квартира | 15 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 313 | Квартира | 15 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 314 | Квартира | 15 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 315 | Квартира | 16 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 316 | Квартира | 16 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 317 | Квартира | 16 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 318 | Квартира | 16 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 319 | Квартира | 16 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 320 | Квартира | 16 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 321 | Квартира | 17 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 322 | Квартира | 17 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 323 | Квартира | 17 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 324 | Квартира | 17 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 325 | Квартира | 17 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 326 | Квартира | 17 | 2.1 | 64.39 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|-----|-------|---|
| 327 | Квартира | 18 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 328 | Квартира | 18 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 329 | Квартира | 18 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 330 | Квартира | 18 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 331 | Квартира | 18 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 332 | Квартира | 18 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 333 | Квартира | 19 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 334 | Квартира | 19 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 335 | Квартира | 19 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 336 | Квартира | 19 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 337 | Квартира | 19 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 338 | Квартира | 19 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 339 | Квартира | 20 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 340 | Квартира | 20 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 341 | Квартира | 20 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 342 | Квартира | 20 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 343 | Квартира | 20 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 344 | Квартира | 20 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 345 | Квартира | 21 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 346 | Квартира | 21 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 347 | Квартира | 21 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 348 | Квартира | 21 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 349 | Квартира | 21 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 350 | Квартира | 21 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 351 | Квартира | 22 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 352 | Квартира | 22 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 353 | Квартира | 22 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 354 | Квартира | 22 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 355 | Квартира | 22 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 356 | Квартира | 22 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 357 | Квартира | 23 | 2.1 | 37.55 | 1 |
| 358 | Квартира | 23 | 2.1 | 78.63 | 3 |
| 359 | Квартира | 23 | 2.1 | 48.03 | 2 |
| 360 | Квартира | 23 | 2.1 | 42.4 | 2 |
| 361 | Квартира | 23 | 2.1 | 41.09 | 1 |
| 362 | Квартира | 23 | 2.1 | 64.39 | 2 |
| 363 | Квартира | 1 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 364 | Квартира | 1 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 365 | Квартира | 1 | 2.2 | 45.48 | 2 |
| 366 | Квартира | 1 | 2.2 | 43.52 | 1 |
| 367 | Квартира | 1 | 2.2 | 76.82 | 3 |
| 368 | Квартира | 2 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 369 | Квартира | 2 | 2.2 | 41.09 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|-----|-------|---|
| 370 | Квартира | 2 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 371 | Квартира | 2 | 2.2 | 78 | 3 |
| 372 | Квартира | 2 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 373 | Квартира | 3 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 374 | Квартира | 3 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 375 | Квартира | 3 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 376 | Квартира | 3 | 2.2 | 78 | 3 |
| 377 | Квартира | 3 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 378 | Квартира | 4 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 379 | Квартира | 4 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 380 | Квартира | 4 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 381 | Квартира | 4 | 2.2 | 78 | 3 |
| 382 | Квартира | 4 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 383 | Квартира | 5 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 384 | Квартира | 5 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 385 | Квартира | 5 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 386 | Квартира | 5 | 2.2 | 78 | 3 |
| 387 | Квартира | 5 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 388 | Квартира | 6 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 389 | Квартира | 6 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 390 | Квартира | 6 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 391 | Квартира | 6 | 2.2 | 78 | 3 |
| 392 | Квартира | 6 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 393 | Квартира | 7 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 394 | Квартира | 7 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 395 | Квартира | 7 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 396 | Квартира | 7 | 2.2 | 78 | 3 |
| 397 | Квартира | 7 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 398 | Квартира | 8 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 399 | Квартира | 8 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 400 | Квартира | 8 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 401 | Квартира | 8 | 2.2 | 78 | 3 |
| 402 | Квартира | 8 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 403 | Квартира | 9 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 404 | Квартира | 9 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 405 | Квартира | 9 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 406 | Квартира | 9 | 2.2 | 78 | 3 |
| 407 | Квартира | 9 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 408 | Квартира | 10 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 409 | Квартира | 10 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 410 | Квартира | 10 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 411 | Квартира | 10 | 2.2 | 78 | 3 |
| 412 | Квартира | 10 | 2.2 | 91.08 | 4 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|-----|-------|---|
| 413 | Квартира | 11 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 414 | Квартира | 11 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 415 | Квартира | 11 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 416 | Квартира | 11 | 2.2 | 78 | 3 |
| 417 | Квартира | 11 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 418 | Квартира | 12 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 419 | Квартира | 12 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 420 | Квартира | 12 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 421 | Квартира | 12 | 2.2 | 78 | 3 |
| 422 | Квартира | 12 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 423 | Квартира | 13 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 424 | Квартира | 13 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 425 | Квартира | 13 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 426 | Квартира | 13 | 2.2 | 78 | 3 |
| 427 | Квартира | 13 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 428 | Квартира | 14 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 429 | Квартира | 14 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 430 | Квартира | 14 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 431 | Квартира | 14 | 2.2 | 78 | 3 |
| 432 | Квартира | 14 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 433 | Квартира | 15 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 434 | Квартира | 15 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 435 | Квартира | 15 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 436 | Квартира | 15 | 2.2 | 78 | 3 |
| 437 | Квартира | 15 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 438 | Квартира | 16 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 439 | Квартира | 16 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 440 | Квартира | 16 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 441 | Квартира | 16 | 2.2 | 78 | 3 |
| 442 | Квартира | 16 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 443 | Квартира | 17 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 444 | Квартира | 17 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 445 | Квартира | 17 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 446 | Квартира | 17 | 2.2 | 78 | 3 |
| 447 | Квартира | 17 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 448 | Квартира | 18 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 449 | Квартира | 18 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 450 | Квартира | 18 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 451 | Квартира | 18 | 2.2 | 78 | 3 |
| 452 | Квартира | 18 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 453 | Квартира | 19 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 454 | Квартира | 19 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 455 | Квартира | 19 | 2.2 | 41.41 | 2 |

| | | | | | |
|---------|----------|----|-----|--------|---|
| 456 | Квартира | 19 | 2.2 | 77.04 | 3 |
| 457 | Квартира | 19 | 2.2 | 92.04 | 4 |
| 458-459 | Квартира | 20 | 2.2 | 109.82 | 3 |
| 460 | Квартира | 20 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 461 | Квартира | 20 | 2.2 | 78 | 3 |
| 462 | Квартира | 20 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 463 | Квартира | 21 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 464 | Квартира | 21 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 465 | Квартира | 21 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 466 | Квартира | 21 | 2.2 | 78 | 3 |
| 467 | Квартира | 21 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 468 | Квартира | 22 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 469 | Квартира | 22 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 470 | Квартира | 22 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 471 | Квартира | 22 | 2.2 | 78 | 3 |
| 472 | Квартира | 22 | 2.2 | 91.08 | 4 |
| 473 | Квартира | 23 | 2.2 | 64.39 | 2 |
| 474 | Квартира | 23 | 2.2 | 41.09 | 1 |
| 475 | Квартира | 23 | 2.2 | 41.41 | 2 |
| 476 | Квартира | 23 | 2.2 | 78 | 3 |
| 477 | Квартира | 23 | 2.2 | 91.08 | 4 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 2 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 3 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 4 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 5 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 6 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 7 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 8 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 9 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 10 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 11 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 12 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 13 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 14 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 15 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 16 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 17 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 18 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|---------|---|-------|--|--|
| 19 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 20 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 21 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 22 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 23 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 24 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 25 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 26 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 27 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 28 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 29 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 30 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 31 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 32 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 33 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 34 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 35 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 36 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 37 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 38 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 39 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 40 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 41 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 42 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 43 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 44 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 45 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 46 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 47 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 48 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 49 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 50 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 51 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 52 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 53 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 54 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 55 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 56 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 57 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 58 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 59 | Машино-место | - 4.300 | 2 | 13.25 | | |
| 169 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.86 | | |
| 170 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.96 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|---------|---|------|--|--|
| 217 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 4.69 | | |
| 218 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 4.69 | | |
| 219 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 4.69 | | |
| 220 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 4.1 | | |
| 221 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.04 | | |
| 222 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.04 | | |
| 223 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.58 | | |
| 224 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.07 | | |
| 225 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.97 | | |
| 226 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.32 | | |
| 227 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.53 | | |
| 228 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.02 | | |
| 229 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.05 | | |
| 230 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.47 | | |
| 231 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.43 | | |
| 232 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.6 | | |
| 233 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.65 | | |
| 234 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.06 | | |
| 235 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.4 | | |
| 236 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 3.44 | | |
| 237 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 4.6 | | |
| 238 | Вспомогательное помещение квартир | - 4.300 | 2 | 4.6 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Помещение автостоянки без учета индивидуальных парковочных мест | отм. – 4.300 | Общего пользования | 760.02 |
| 2 | Тамбур | отм. – 4.300 | Общего пользования | 24.75 |
| 3 | Тамбур-шлюз | отм. – 4.300 | Общего пользования | 48.45 |
| 4 | Тамбур-шлюз | отм. – 4.300 | Общего пользования | 13.49 |
| 5 | Тамбур-шлюз | отм. – 4.300 | Общего пользования | 36.17 |
| 6 | Тамбур-шлюз | отм. – 4.300 | Общего пользования | 13.49 |
| 7 | Венткамера | отм. – 4.300 | Техническое | 16.15 |
| 8 | ИТП. Водомерный узел. Насосная | отм. – 4.300 | Техническое | 84.66 |
| 9 | Коридор | отм. – 4.300 | Общего пользования | 80.66 |
| 10 | Тамбур | отм. – 4.300 | Общего пользования | 23.68 |
| 11 | Коридор | отм. – 4.300 | Общего пользования | 6.13 |
| 12 | Коридор | отм. – 4.300 | Общего пользования | 128.99 |
| 13 | Венткамера | отм. – 4.300 | Техническое | 22.76 |
| 14 | Электрощитовая | отм. – 4.300 | Техническое | 15.14 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 4.71 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------|--------------------|-------|
| 16 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.38 |
| 17 | Коридор | 1 этаж | Общего пользования | 33.21 |
| 18 | Колясочная | 1 этаж | Общего пользования | 5.34 |
| 19 | КУИ | 1 этаж | Общего пользования | 1.65 |
| 20 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общего пользования | 15.47 |
| 21 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.77 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 4.72 |
| 23 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 4.71 |
| 25 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.38 |
| 26 | Коридор | 1 этаж | Общего пользования | 34.91 |
| 27 | Колясочная | 1 этаж | Общего пользования | 5.34 |
| 28 | КУИ | 1 этаж | Общего пользования | 1.73 |
| 29 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общего пользования | 15.47 |
| 30 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.77 |
| 31 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 4.72 |
| 32 | КУИ | 1 этаж | Общего пользования | 1.65 |
| 33 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 34 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 35 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 36 | Тамбур | 2 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 37 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 38 | Незадымляемый переход | 2 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 39 | Коридор | 2 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 40 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 41 | Тамбур | 2 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 42 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 43 | Незадымляемый переход | 2 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 44 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 45 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 46 | Тамбур | 3 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 47 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 48 | Незадымляемый переход | 3 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 49 | Коридор | 3 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 50 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 51 | Тамбур | 3 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 52 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 53 | Незадымляемый переход | 3 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 54 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 55 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 56 | Тамбур | 4 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 57 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 58 | Незадымляемый переход | 4 этаж | Общего пользования | 9.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------|--------------------|-------|
| 59 | Коридор | 4 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 60 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 61 | Тамбур | 4 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 62 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 63 | Незадымляемый переход | 4 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 64 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 65 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 66 | Тамбур | 5 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 67 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 68 | Незадымляемый переход | 5 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 69 | Коридор | 5 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 70 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 71 | Тамбур | 5 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 72 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 73 | Незадымляемый переход | 5 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 74 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 75 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 76 | Тамбур | 6 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 77 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 78 | Незадымляемый переход | 6 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 79 | Коридор | 6 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 80 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 81 | Тамбур | 6 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 82 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 83 | Незадымляемый переход | 6 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 84 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 85 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 86 | Тамбур | 7 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 87 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 88 | Незадымляемый переход | 7 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 89 | Коридор | 7 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 90 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 91 | Тамбур | 7 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 92 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 93 | Незадымляемый переход | 7 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 94 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 95 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 96 | Тамбур | 8 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 97 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 98 | Незадымляемый переход | 8 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 99 | Коридор | 8 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 100 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 101 | Тамбур | 8 этаж | Общего пользования | 2.86 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 102 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 103 | Незадымляемый переход | 8 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 104 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 105 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 106 | Тамбур | 9 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 107 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 108 | Незадымляемый переход | 9 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 109 | Коридор | 9 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 110 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 111 | Тамбур | 9 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 112 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 113 | Незадымляемый переход | 9 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 114 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 115 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 116 | Тамбур | 10 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 117 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 118 | Незадымляемый переход | 10 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 119 | Коридор | 10 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 120 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 121 | Тамбур | 10 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 122 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 123 | Незадымляемый переход | 10 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 124 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 125 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 126 | Тамбур | 11 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 127 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 128 | Незадымляемый переход | 11 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 129 | Коридор | 11 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 130 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 131 | Тамбур | 11 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 132 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 133 | Незадымляемый переход | 11 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 134 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 135 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 136 | Тамбур | 12 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 137 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 138 | Незадымляемый переход | 12 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 139 | Коридор | 12 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 140 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 141 | Тамбур | 12 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 142 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 143 | Незадымляемый переход | 12 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 144 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 22.36 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 145 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 146 | Тамбур | 13 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 147 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 148 | Незадымляемый переход | 13 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 149 | Коридор | 13 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 150 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 151 | Тамбур | 13 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 152 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 153 | Незадымляемый переход | 13 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 154 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 155 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 156 | Тамбур | 14 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 157 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 158 | Незадымляемый переход | 14 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 159 | Коридор | 14 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 160 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 161 | Тамбур | 14 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 162 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 163 | Незадымляемый переход | 14 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 164 | Коридор | 15 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 165 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 166 | Тамбур | 15 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 167 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 168 | Незадымляемый переход | 15 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 169 | Коридор | 15 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 170 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 171 | Тамбур | 15 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 172 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 173 | Незадымляемый переход | 15 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 174 | Коридор | 16 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 175 | Лифтовый холл | 16 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 176 | Тамбур | 16 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 177 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 178 | Незадымляемый переход | 16 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 179 | Коридор | 16 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 180 | Лифтовый холл | 16 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 181 | Тамбур | 16 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 182 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 183 | Незадымляемый переход | 16 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 184 | Коридор | 17 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 185 | Лифтовый холл | 17 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 186 | Тамбур | 17 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 187 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общего пользования | 15.11 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|-------|
| 188 | Незадымляемый переход | 17 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 189 | Коридор | 17 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 190 | Лифтовый холл | 17 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 191 | Тамбур | 17 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 192 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 193 | Незадымляемый переход | 17 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 194 | Коридор | 18 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 195 | Лифтовый холл | 18 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 196 | Тамбур | 18 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 197 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 198 | Незадымляемый переход | 18 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 199 | Коридор | 18 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 200 | Лифтовый холл | 18 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 201 | Тамбур | 18 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 202 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 203 | Незадымляемый переход | 18 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 204 | Коридор | 19 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 205 | Лифтовый холл | 19 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 206 | Тамбур | 19 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 207 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 208 | Незадымляемый переход | 19 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 209 | Коридор | 19 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 210 | Лифтовый холл | 19 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 211 | Тамбур | 19 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 212 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 213 | Незадымляемый переход | 19 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 214 | Коридор | 20 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 215 | Лифтовый холл | 20 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 216 | Тамбур | 20 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 217 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 218 | Незадымляемый переход | 20 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 219 | Коридор | 20 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 220 | Лифтовый холл | 20 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 221 | Тамбур | 20 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 222 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 223 | Незадымляемый переход | 20 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 224 | Коридор | 21 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 225 | Лифтовый холл | 21 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 226 | Тамбур | 21 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 227 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 228 | Незадымляемый переход | 21 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 229 | Коридор | 21 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 230 | Лифтовый холл | 21 этаж | Общего пользования | 11.75 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------------|--------|
| 231 | Тамбур | 21 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 232 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 233 | Незадымляемый переход | 21 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 234 | Коридор | 22 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 235 | Лифтовый холл | 22 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 236 | Тамбур | 22 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 237 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 238 | Незадымляемый переход | 22 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 239 | Коридор | 22 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 240 | Лифтовый холл | 22 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 241 | Тамбур | 22 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 242 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 243 | Незадымляемый переход | 22 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 244 | Коридор | 23 этаж | Общего пользования | 22.36 |
| 245 | Лифтовый холл | 23 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 246 | Тамбур | 23 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 247 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 248 | Незадымляемый переход | 23 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 249 | Коридор | 23 этаж | Общего пользования | 18.12 |
| 250 | Лифтовый холл | 23 этаж | Общего пользования | 11.75 |
| 251 | Тамбур | 23 этаж | Общего пользования | 2.86 |
| 252 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общего пользования | 15.11 |
| 253 | Незадымляемый переход | 23 этаж | Общего пользования | 9.3 |
| 254 | Теплый чердак | Чердак | Общего пользования | 360.93 |
| 255 | Коридор | Чердак | Общего пользования | 15.47 |
| 256 | Незадымляемый переход | Чердак | Общего пользования | 9.3 |
| 257 | Лестничная клетка | Чердак | Общего пользования | 15.11 |
| 258 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 6.3 |
| 259 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 2.09 |
| 260 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 3.58 |
| 261 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 12.76 |
| 262 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 6.3 |
| 263 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 5.72 |
| 264 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 6.3 |
| 265 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 12.76 |
| 266 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 3.58 |
| 267 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 2.09 |
| 268 | Чердак | Чердак | Общего пользования | 6.3 |
| 269 | Лестничная клетка | Чердак | Общего пользования | 15.11 |
| 270 | Незадымляемый переход | Чердак | Общего пользования | 9.3 |
| 271 | Коридор | Чердак | Общего пользования | 15.47 |
| 272 | Теплый чердак | Чердак | Общего пользования | 359.19 |
| 273 | Лестничная клетка | Кровля | Общего пользования | 5.04 |

| | | | | |
|--|---|---|--|------|
| 274 | Лестничная клетка | Кровля | Общего пользования | 5.04 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Электрощитовые (отм. -4.300, 1 этаж), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система электроснабжения | Обеспечение электроэнергией | |
| 2 | ИТП (отм. - 4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система водоснабжения и водоотведения | Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения | |
| 3 | ИТП (отм. - 4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система отопления и вентиляции | Обеспечение тепловой энергией, обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления | |
| 4 | Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Сети связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации | |
| 5 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование | Перемещение пассажиров по этажам | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 698 730 000 руб. | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:101032:129 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810744050011469 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|---|----------|--|
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 805 922 580 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Интерстрой |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5404505510 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 15 100 000 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Сибстрой |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5405488280 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 105 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СМСС |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 5404025190 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 197 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 52 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 299,75 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 065,16 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 197,56 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61,03 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 132,50 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 649,25 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 671 334 448,65 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 305 116 730 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 759 750 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 393 300 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 580 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 300 000 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Непубличное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 805 922 580 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:101032:129 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 80020000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 01.08.2019 | Раздел 1. Пояснительная записка | Уточнены технико-экономические показатели жилого дома; внесены изменения в этапность строительства; уточнены технико-экономические показатели трансформаторной подстанции |
| | | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | Уточнены технико-экономические показатели жилого дома; внесены изменения в этапность строительства; уточнены технико-экономические показатели трансформаторной подстанции |
| | | Раздел 3. Архитектурные решения | Изменена планировка технических помещений и вспомогательных помещений квартир на отм. -4.300 в секции 2; в секции №1 на 16-м этаже 1-комнатная квартира перепланирована в 1-комнатную студию; в секции 2 на 20-м этаже две квартиры 1- и 2-комнатные объединены в одну 3-комнатную квартиру; изменилось художественное оформление входных групп и декоративных поясов |

| | | |
|--|--|--|
| | Раздел 5.1 Система электроснабжения | Корректировка в соответствии с изменениями объемно-планировочных решений |
| | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Корректировка в соответствии с изменениями объемно-планировочных решений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 475335062955119004467003577099986782335

Владелец: ООО "СЗ "ДАУРИЯ", Шмараев Роман Николаевич,
Новосибирск

Действителен: с 15.05.2020 по 15.05.2021