# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 66-001496 от 04.09.2026

## Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наземной автостоянкой по ул. Сони Морозовой в г. Екатеринбурге. 1, 2 этап

## Дата первичного размещения: 09.01.2024

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ - ЖК ФОРМА"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ - ЖК ФОРМА"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**620014** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Свердловская обл** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Екатеринбург** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Радищева** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **стр 25** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**620014, Свердловская обл, г Екатеринбург, Ленинский р-н, ул Радищева, стр 25, офис 212** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7 (343) 215-92-20** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**secret@forum-gd.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**http://forum-gd.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Соловьев** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Антон** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Юрьевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ - ЖК ФОРМА"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**665806958280** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**ЖК "Форма"; ФОРМА; Форма** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671189186** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1216600062634** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**21.10.2021** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Форум-групп** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671245923** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Мямин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Сергей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Петрович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**10 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**01391885760** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**665904009850** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является владельцем, который косвенно(через подконтрольных им лиц )самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика** |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Черепанова** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Тамара** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Максимовна** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**80 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**12498170273** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**660601026872** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является владельцем, который косвенно(через подконтрольных им лиц )самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 80 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика** |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Воробьев** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Никита** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Сергеевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**9,9 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**17216088357** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**667210456703** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является владельцем, который косвенно(через подконтрольных им лиц )самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться 9,9 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ТРЦ ПЕРМЬ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671440723** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1136671039548** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Форум-Водолей** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671237802** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1226600052821** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ЦЕНТР** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671442583** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1146671000960** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Тихвин-строй** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671262380** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1086671009424** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Прибрежное** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671244863** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1076671035022** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик ФОРУМ-МОСКОВСКИЕ КВАРТАЛЫ** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671170650** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1216600037708** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Управление коммерческой недвижимостью** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6670172398** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1076670013749** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Интэк** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6652012881** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1026602173619** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Возрождение Екатеринбурга** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6658217878** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1056602844484** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Огни Екатеринбурга** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6670147828** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1069670154388** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Ривьера** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6670115470** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1069670069083** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Аутлет-центр** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671073209** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1176658046542** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Форум Сити** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671073600** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1176658050271** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Проект-консалтинг** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671204010** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1069671060128** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Форум-жилые кварталы** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671446690** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1146671004545** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Форум-Солнечные кварталы** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671446683** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1146671004556** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Форум-групп** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671245923** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1076671035616** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Новый город** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6671129677** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1206600067585** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-17 420,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**170 996,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**3 409 534,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**2** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Строительство разделено на 2 этапа** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Секция № 1 многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной одноэтажной галереей (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Свердловская область** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Екатеринбург** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Сони Морозовой** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Квартал ул.Сони Морозовой-Бажова-Энгельса** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**32** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**32** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**21894.5 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Секция № 2 многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 2 по ПЗУ) - 2 этап строительства** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Свердловская область** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Екатеринбург** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Сони Морозовой** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Сони Морозовой** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**13** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**17107.8 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**14 988,00 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**322,40 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**15 310,40 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**11 043,20 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**605,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**11 648,20 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**4** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**4** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙГЕОГАРАНТ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**6671042225** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Архитектурное бюро ОСА** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**6673105463** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Редикульцев Евгений Александрович** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Редикульцев** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Евгений** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Александрович** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**667355570512** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКОПРОЕКТ-СЕРВИС** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**6672224147** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СИТИС-ПРОЕКТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**6673241642** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.12.2023** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**66-2-1-3-074202-2023** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6658548118** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**66-2-1-3-076981-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6678132799** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18.01.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**66-2-1-3-001249-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6678132799** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК Форма** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Форум-групп** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**6671245923** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.03.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.03.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.03.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.02.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**23.01.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.02.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**23.01.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.02.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**23.01.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**2** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**04.10.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**09.10.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**66:41:0601018:1289** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**11 719,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**9** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Предусмотрена площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста с обеспечением удобства и травмобезопасного покрытия с учетом санитарно-гигиенических требований** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**До ввода в эксплуатацию II этапа размещается временная контейнерная площадка для I этапа с 4-мя выкатными мусорными контейнерами емкостью 1,1 куб.м с раздельным сбором мусора на расстоянии не менее 8 метров от жилых домов, и площадкой складирования КГО** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение представлено массивами кустарников и многолетников, солитерными и групповыми посадками деревьев, а также открытыми участками в газоне** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Понижение бортового камня в местах пересечения пешеходного тротуара с проездами и на пути движения маломобильных групп населения от мест на открытых автостоянках до вестибюлей жилой части, а также до объектов общественного назначения.Для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята не более 0,02 м.Здание оборудовано пассажирскими лифтами для обеспечения доступа инвалидов на креслах-колясках на этажи выше или ниже этажа основного входа в здание (первого/цокольного этажа).У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, расположены тактильные указатели уровня этажа.Напротив выхода из таких лифтов на высоте 1,5 м расположено цифровое обозначение этажа размером не менее 0,1 м, контрастное по отношению к фону стены** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Элементы благоустройства включают в себя:детское игровое оборудование, уличную мебель в виде скамеек, столиков, урн** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**100 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Екатеринбургская электросетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6658139683** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.09.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**218-204-133-2023** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Водоканал** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6608001915** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.05.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05-11/33-19059/22-П/2856** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.05.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6608001915** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.03.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05-11/33-19059/20-П/2856** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.03.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Екатеринбургская теплосетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6671019770** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.10.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**51313-06-12/23Ок-1466** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.10.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное бюджетное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Водоотведение и искусственные сооружения** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6672279114** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**53/2023** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5902709482** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Екатеринбургская лифтовая компания** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**6673175125** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**203** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**25** |

| | | |
|---|---|---|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**25** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 74.10 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 48.80 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 76.10 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 107.90 | 3 | 40.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 42.20 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 69.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 89.90 | 2 | 34.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 13.30 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 91.30 | 4 | 55.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 84.90 | 3 | 47.10 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 67.60 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 91.30 | 4 | 55.40 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 76.60 | 3 | 47.10 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 77.00 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 66.60 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 91.30 | 4 | 55.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 76.60 | 3 | 47.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 77.00 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 66.60 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 91.30 | 4 | 55.40 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 76.60 | 3 | 47.10 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 75.00 | 2 | 25.20 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 74.50 | 2 | 24.70 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 66.60 | 2 | 26.10 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 91.30 | 4 | 55.40 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 76.60 | 3 | 47.10 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 45.10 | 2 | 30.40 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 62.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 75.00 | 2 | 25.20 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 49.90 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 74.50 | 2 | 24.70 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 66.60 | 2 | 26.10 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 99.60 | 4 | 62.40 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 96.90 | 4 | 61.60 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 86.10 | 3 | 36.10 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 47.60 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 74.50 | 2 | 24.70 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 66.30 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 99.60 | 4 | 62.40 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 86.80 | 3 | 60.10 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 86.10 | 3 | 36.10 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 47.60 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 74.50 | 2 | 24.70 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 66.30 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 97.20 | 4 | 60.00 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 84.40 | 3 | 45.50 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 86.10 | 3 | 36.10 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 47.60 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 74.50 | 2 | 24.70 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 66.30 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 19 | 1 | 98.70 | 4 | 61.50 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 19 | 1 | 85.80 | 3 | 49.70 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 86.10 | 3 | 36.10 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 19 | 1 | 47.60 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 19 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 66.30 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 20 | 1 | 98.70 | 4 | 61.50 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 20 | 1 | 85.80 | 3 | 49.70 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 20 | 1 | 86.10 | 3 | 36.10 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 20 | 1 | 72.60 | 2 | 25.20 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 47.60 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 74.80 | 2 | 25.10 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 66.30 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 21 | 1 | 97.20 | 4 | 60.00 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 21 | 1 | 83.30 | 3 | 45.50 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 21 | 1 | 86.10 | 3 | 36.10 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 21 | 1 | 100.80 | 4 | 61.80 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 21 | 1 | 88.30 | 3 | 39.50 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 21 | 1 | 77.20 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 22 | 1 | 97.20 | 4 | 60.00 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 22 | 1 | 83.30 | 3 | 45.50 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 22 | 1 | 86.10 | 3 | 36.10 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 22 | 1 | 100.80 | 4 | 61.80 | 3.00 |
| 170 | Квартира | 22 | 1 | 88.30 | 3 | 39.50 | 3.00 |
| 171 | Квартира | 22 | 1 | 77.20 | 2 | 27.20 | 3.00 |
| 172 | Квартира | 23 | 1 | 97.20 | 4 | 60.00 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 173 | Квартира | 23 | 1 | 83.30 | 3 | 45.50 | 3.00 |
| 174 | Квартира | 23 | 1 | 88.30 | 3 | 41.20 | 3.00 |
| 175 | Квартира | 23 | 1 | 125.30 | 5 | 82.40 | 3.00 |
| 176 | Квартира | 23 | 1 | 83.30 | 3 | 49.90 | 3.00 |
| 177 | Квартира | 24 | 1 | 95.30 | 4 | 60.00 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 24 | 1 | 81.50 | 3 | 45.50 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 24 | 1 | 88.30 | 3 | 41.20 | 3.00 |
| 180 | Квартира | 24 | 1 | 128.00 | 5 | 84.80 | 3.00 |
| 181 | Квартира | 24 | 1 | 82.10 | 3 | 48.70 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 25 | 1 | 95.30 | 4 | 60.00 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 25 | 1 | 85.80 | 3 | 49.70 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 25 | 1 | 88.30 | 3 | 41.20 | 3.00 |
| 185 | Квартира | 25 | 1 | 128.00 | 5 | 84.80 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 25 | 1 | 82.10 | 3 | 48.70 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 26 | 1 | 97.20 | 4 | 60.00 | 3.00 |
| 188 | Квартира | 26 | 1 | 85.80 | 3 | 49.70 | 3.00 |
| 189 | Квартира | 26 | 1 | 88.30 | 3 | 41.20 | 3.00 |
| 190 | Квартира | 26 | 1 | 110.10 | 4 | 66.00 | 3.00 |
| 191 | Квартира | 26 | 1 | 82.10 | 3 | 48.70 | 3.00 |
| 192 | Квартира | 27 | 1 | 142.90 | 5 | 91.10 | 3.30 |
| 193 | Квартира | 27 | 1 | 88.30 | 3 | 41.20 | 3.30 |
| 194 | Квартира | 27 | 1 | 103.20 | 4 | 66.00 | 3.30 |
| 195 | Квартира | 27 | 1 | 114.10 | 4 | 65.70 | 3.30 |
| 196 | Квартира | 28 | 1 | 148.70 | 5 | 91.00 | 3.30 |
| 197 | Квартира | 28 | 1 | 88.30 | 3 | 41.20 | 3.30 |
| 198 | Квартира | 28 | 1 | 103.20 | 4 | 66.00 | 3.30 |
| 199 | Квартира | 28 | 1 | 114.10 | 4 | 65.70 | 3.30 |
| 200 | Квартира | 29 | 1 | 140.70 | 5 | 88.70 | 3.30 |
| 201 | Квартира | 29 | 1 | 88.30 | 3 | 41.20 | 3.30 |
| 202 | Квартира | 29 | 1 | 103.80 | 4 | 66.60 | 3.30 |
| 203 | Квартира | 29 | 1 | 111.60 | 4 | 63.20 | 3.30 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 206.20 | Офис 1 | 196.40 | 3.90 |
| | | | | | Тамбур | 5.40 | |
| | | | | | С/У | 4.40 | |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 12.90 | Узел связи | 12.90 | 2.50 |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | | 3.80 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | | 3.70 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | | 3.40 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | | 3.40 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | | 5.90 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | | 4.30 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | | 2.70 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | | 6.70 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | | 4.10 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | | 5.90 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | | 6.30 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | | 3.90 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | | 5.40 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | | 5.80 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Коридор | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 123.5 |
| 2 | Коридор | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 168.9 |
| 3 | Коридор | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 83.1 |
| 4 | Лестничная клетка | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 4 |
| 5 | Пожарная насосная | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 63.6 |
| 6 | Гардероб | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 13.3 |
| 7 | Венткамера | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 9.6 |
| 8 | Электрощитовая | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 9.8 |
| 9 | Комната уборочного инвентаря | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 4 |
| 10 | Помещение управляющей компании | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 13 |
| 11 | Лифтовый холл / тамбур-шлюз | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 16.3 |
| 12 | Венткамера | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 49.9 |
| 13 | Кроссовая | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 6.3 |
| 14 | Венткамера | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 17.5 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Узел ввода/насосная хоз. питьевая/ фильтровальная | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 48.3 |
| 16 | Помещение УК | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 3.5 |
| 17 | ИТП | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 86.9 |
| 18 | Электрощитовая | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 32.2 |
| 19 | Помещение управляющей компании | 1 подъезд, -1 этаж | Техническое | 126.2 |
| 20 | Лестничная клетка | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 7.2 |
| 21 | Зона велопарковок | 1 подъезд, -1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 22 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 1.5 |
| 23 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 1.8 |
| 24 | Помещение охраны (ОПП) | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 32.1 |
| 25 | Лестница подвал | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.3 |
| 26 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 3.9 |
| 27 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 36.3 |
| 28 | Лестничная клетка Н2+Н3 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.2 |
| 29 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 35.8 |
| 30 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 29.5 |
| 31 | С/у | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.3 |
| 32 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 9.4 |
| 33 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.1 |
| 34 | Тамбур | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 10.1 |
| 35 | Лобби | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 214.5 |
| 36 | С/у | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 2.9 |
| 37 | С/у | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 1.1 |
| 38 | КУИ | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.2 |
| 39 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 21.9 |
| 40 | Лестница подвал | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 7.1 |
| 41 | КУИ | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 6.8 |
| 42 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 14.2 |
| 43 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 10.8 |
| 44 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.9 |
| 45 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 25 |
| 46 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 22 |
| 47 | Коллекторная | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое | 10.2 |
| 48 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 14.2 |
| 49 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 10.8 |
| 50 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.9 |
| 51 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 25 |
| 52 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 22 |
| 53 | Коллекторная | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое | 10.2 |
| 54 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 14.2 |
| 55 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 10.8 |
| 56 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.9 |
| 57 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 25 |
| 58 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 22 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 59 | Коллекторная | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое | 10.2 |
| 60 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 14.2 |
| 61 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 10.8 |
| 62 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.9 |
| 63 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 25 |
| 64 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 22 |
| 65 | Коллекторная | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое | 10.2 |
| 66 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 14.2 |
| 67 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 10.8 |
| 68 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.9 |
| 69 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 25 |
| 70 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 22 |
| 71 | Коллекторная | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое | 10.2 |
| 72 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 14.2 |
| 73 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 10.8 |
| 74 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.9 |
| 75 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 25 |
| 76 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 22 |
| 77 | Коллекторная | 1 подъезд, 7 этаж | Техническое | 10.2 |
| 78 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 14.2 |
| 79 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 10.8 |
| 80 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 17.9 |
| 81 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 25 |
| 82 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 8 этаж | Общественное | 22 |
| 83 | Коллекторная | 1 подъезд, 8 этаж | Техническое | 10.2 |
| 84 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 14.2 |
| 85 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 10.8 |
| 86 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 17.9 |
| 87 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 25 |
| 88 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 9 этаж | Общественное | 22 |
| 89 | Коллекторная | 1 подъезд, 9 этаж | Техническое | 10.2 |
| 90 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 14.2 |
| 91 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.8 |
| 92 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.9 |
| 93 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 25 |
| 94 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 22 |
| 95 | Коллекторная | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое | 10.2 |
| 96 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 14.2 |
| 97 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.8 |
| 98 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.9 |
| 99 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 25 |
| 100 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 22 |
| 101 | Коллекторная | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое | 10.2 |
| 102 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 14.2 |
| 103 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 104 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.9 |
| 105 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 25 |
| 106 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 22 |
| 107 | Коллекторная | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое | 10.2 |
| 108 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 14.2 |
| 109 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 10.8 |
| 110 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.9 |
| 111 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 25 |
| 112 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 22 |
| 113 | Коллекторная | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое | 10.2 |
| 114 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 14.2 |
| 115 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 10.8 |
| 116 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.9 |
| 117 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 25 |
| 118 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 22 |
| 119 | Коллекторная | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое | 10.2 |
| 120 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 14.2 |
| 121 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 10.8 |
| 122 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.9 |
| 123 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 25 |
| 124 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 22 |
| 125 | Коллекторная | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое | 10.2 |
| 126 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 14.2 |
| 127 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 10.8 |
| 128 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 17.9 |
| 129 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 25 |
| 130 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 22 |
| 131 | Коллекторная | 1 подъезд, 16 этаж | Техническое | 10.2 |
| 132 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 14.2 |
| 133 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 10.8 |
| 134 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 17.9 |
| 135 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 25 |
| 136 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 17 этаж | Общественное | 22 |
| 137 | Коллекторная | 1 подъезд, 17 этаж | Техническое | 10.2 |
| 138 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 14.2 |
| 139 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 10.8 |
| 140 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 17.9 |
| 141 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 25 |
| 142 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 18 этаж | Общественное | 22 |
| 143 | Коллекторная | 1 подъезд, 18 этаж | Техническое | 10.2 |
| 144 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 14.2 |
| 145 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 10.8 |
| 146 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 17.9 |
| 147 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 25 |
| 148 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 19 этаж | Общественное | 22 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 149 | Коллекторная | 1 подъезд, 19 этаж | Техническое | 10.2 |
| 150 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 14.2 |
| 151 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 10.8 |
| 152 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 17.9 |
| 153 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 25 |
| 154 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 20 этаж | Общественное | 22 |
| 155 | Коллекторная | 1 подъезд, 20 этаж | Техническое | 10.2 |
| 156 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 14.2 |
| 157 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 10.8 |
| 158 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 17.9 |
| 159 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 25 |
| 160 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 21 этаж | Общественное | 22 |
| 161 | Коллекторная | 1 подъезд, 21 этаж | Техническое | 10.2 |
| 162 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 22 этаж | Общественное | 14.2 |
| 163 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 22 этаж | Общественное | 10.8 |
| 164 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 22 этаж | Общественное | 17.9 |
| 165 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 22 этаж | Общественное | 25 |
| 166 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 22 этаж | Общественное | 22 |
| 167 | Коллекторная | 1 подъезд, 22 этаж | Техническое | 10.2 |
| 168 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 23 этаж | Общественное | 14.2 |
| 169 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 23 этаж | Общественное | 10.8 |
| 170 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 23 этаж | Общественное | 17.9 |
| 171 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 23 этаж | Общественное | 25 |
| 172 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 23 этаж | Общественное | 22 |
| 173 | Коллекторная | 1 подъезд, 23 этаж | Техническое | 10.2 |
| 174 | Техническое пространство | 1 подъезд, 23 этаж | Общественное | 63.7 |
| 175 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 24 этаж | Общественное | 14.2 |
| 176 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 24 этаж | Общественное | 10.8 |
| 177 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 24 этаж | Общественное | 17.9 |
| 178 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 24 этаж | Общественное | 25 |
| 179 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 24 этаж | Общественное | 22 |
| 180 | Коллекторная | 1 подъезд, 24 этаж | Техническое | 10.2 |
| 181 | Тамбур | 1 подъезд, 24 этаж | Общественное | 2.8 |
| 182 | Эксплуатируемая кровля | 1 подъезд, 24 этаж | Общественное | 54.2 |
| 183 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 25 этаж | Общественное | 14.2 |
| 184 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 25 этаж | Общественное | 10.8 |
| 185 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 25 этаж | Общественное | 17.9 |
| 186 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 25 этаж | Общественное | 25 |
| 187 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 25 этаж | Общественное | 22 |
| 188 | Коллекторная | 1 подъезд, 25 этаж | Техническое | 10.2 |
| 189 | Техническое помещение | 1 подъезд, 25 этаж | Техническое | 3.3 |
| 190 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 26 этаж | Общественное | 14.2 |
| 191 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 26 этаж | Общественное | 10.8 |
| 192 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 26 этаж | Общественное | 17.9 |
| 193 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 26 этаж | Общественное | 25 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 194 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 26 этаж | Общественное | 22 |
| 195 | Коллекторная | 1 подъезд, 26 этаж | Техническое | 10.2 |
| 196 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 27 этаж | Общественное | 14.2 |
| 197 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 27 этаж | Общественное | 10.8 |
| 198 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 27 этаж | Общественное | 17.9 |
| 199 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 27 этаж | Общественное | 25 |
| 200 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 27 этаж | Общественное | 22 |
| 201 | Коллекторная | 1 подъезд, 27 этаж | Техническое | 10.2 |
| 202 | Техническое помещение | 1 подъезд, 27 этаж | Техническое | 24.3 |
| 203 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 28 этаж | Общественное | 14.2 |
| 204 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 28 этаж | Общественное | 10.8 |
| 205 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 28 этаж | Общественное | 17.9 |
| 206 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 28 этаж | Общественное | 25 |
| 207 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 28 этаж | Общественное | 22 |
| 208 | Коллекторная | 1 подъезд, 28 этаж | Техническое | 10.2 |
| 209 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 29 этаж | Общественное | 14.2 |
| 210 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 29 этаж | Общественное | 10.8 |
| 211 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 29 этаж | Общественное | 17.9 |
| 212 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 29 этаж | Общественное | 25 |
| 213 | Лифтовой холл | 1 подъезд, 29 этаж | Общественное | 22 |
| 214 | Коллекторная | 1 подъезд, 29 этаж | Техническое | 10.2 |
| 215 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 30 этаж (тех. этаж) | Общественное | 14.4 |
| 216 | Тамбур-шлюз | 1 подъезд, 30 этаж (тех. этаж) | Общественное | 9.5 |
| 217 | Помещение тех. этажа | 1 подъезд, 30 этаж (тех. этаж) | Общественное | 432.8 |
| 218 | Электрощитовая | 1 подъезд, 30 этаж (тех. этаж) | Техническое | 10 |
| 219 | Лестничная клетка Н2 | 1 подъезд, 31 этаж (тех. этаж) | Общественное | 14.4 |
| 220 | Тамбур | 1 подъезд, 31 этаж (тех. этаж) | Общественное | 12.2 |
| 221 | Венткамера №5 (принуд. вытяжка квартир) | 1 подъезд, 31 этаж (тех. этаж) | Техническое | 45.2 |
| 222 | Машинное помещение | 1 подъезд, 31 этаж (тех. этаж) | Техническое | 57.6 |
| 223 | Венткамера №6 (межквартирный коридор приток) | 1 подъезд, 31 этаж (тех. этаж) | Техническое | 25.4 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Электрощитовая. Минус 1 этаж. Секция 1. 1 пож. отсек | Вводно-распеределительное устройство, Счетчики активной энергии | Электроснабжение секций 1. Пож. отсек 1 |
| 3 | Электрощитовая. Помещение тех этажа. Секция 1. 2 пож. отсек | Вводно-распеределительное устройство, Счетчики активной энергии | Электроснабжение секций 1. Пож. отсек 2 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | Электрощитовая. Минус 1 этаж. Встроенных помещений. -1 этаж. | Вводно-распеределительное устройство, Счетчики активной энергии | Электроснабжение Офиса №1. Офиса №1.1 |
| 4 | ИТП. Минус 1 этаж. Секция 1. | Оборудование ИТП | ГВС и теплоснабжение здания секции 1 |
| 5 | Водомерный узел на вводе водопровода. Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения. Минус 1 этаж. Секция 1 | Узел учета. Насосные установки, доочистка воды, система трубопроводов | Водоснабжение комплекса |
| 6 | Помещение связи. Минус 1 этаж. Секция 1. | Оборудование сетей связи | Инженерное обеспечение комплекса |
| 7 | Кроссовая. Минус 1 этаж. Секция 1 | Оборудование сетей связи | Инженерное обеспечение секции 1 |
| 8 | Пожарная насосная. Минус 1 этаж. Секция 1 | Насосные установки, система трубопроводов | Пожаротушение секции 1 |
| 10 | Венткамера. Минус 1 этаж. | Оборудование для вентиляции встроенных помещений | Инженерное обеспечение секции 1 |
| 11 | Венткамера. Минус 1 этаж. | Оборудование для вентиляции дома | Инженерное обеспечение секции 1 |
| 12 | Помещение подвала. Минус 1 этаж. Секция 1 | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздуховодов, водоотведения, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение комплекса |
| 13 | МОП. Секция 1 | Светильники | Электрооборудование секции 1 |
| 14 | Придомовая территория | Опоры, светильники | Электрооборудование комплекса |
| 15 | Кровля. Секция 1 | Молниеприемная сетка | Электрооборудование секции 1 |
| 16 | Лифтовые шахты. Секция 1 | Лифты | Перемещение людей и грузов |
| 17 | Коллекторные. Секция 1 | Коллекторы отопления и водоснабжения. Воздуховод дымоудаления. Стояки и щиты электрические и слаботочные | Инженерное обеспечение, установка узлов учета секции 1. |
| 18 | Ниши для прокладки инженерных коммуникаций в МОП. Секция 1 | Шкафы пожаротушения. Стояки ливневой и хозбытовой канализации | Инженерное обеспечение секции 1 |
| 19 | Помещение 30 этажа (тех. этаж). | Трубопроводы отопления, система воздуховодов, кабели электроснабжения, кабели сети связи, расположение малошумного оборудования | Инженерное обеспечение комплекса |
| 20 | Венткамера. 31 этаж (тех. этаж). | Оборудование общеобменной вентиляции. 1 пож. отсека | Инженерное обеспечение комплекса |
| 21 | Венткамера. 31 этаж (тех. этаж). | Оборудование общеобменной вентиляции. 2 пож. отсека | Инженерное обеспечение комплекса |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.12.2026** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.12.2026** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**2 926 887 000,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7702070139** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810519330001677** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810145250000411** |
| | | БИК:<br>**044525411** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7702070139** |
| | | КПП:<br>**770943002** |
| | | ОГРН:<br>**1027739609391** |
| | | ОКПО:<br>**01929672** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7702070139** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**2 447 190 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 731 663 368,47 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**715 526 631,53 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**30.07.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**164** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**11** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**11 613,9 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**54,7 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2 722 914 921 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**11 128 750 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**100 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**Строительство объекта ведётся в соответствии с документом:"Стандарт качества строительства".Документ вложен в п.24 проектной декларации** |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОЙГЕОГАРАНТ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**6671042225** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Архитектурное бюро ОСА** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**6673105463** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**Редикульцев Евгений Александрович** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Редикульцев** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Евгений** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Александрович** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**667355570512** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЭКОПРОЕКТ-СЕРВИС** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**6672224147** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СИТИС-ПРОЕКТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**6673241642** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.12.2023** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**66-2-1-3-074202-2023** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6658548118** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**66-2-1-3-076981-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6678132799** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**18.01.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**66-2-1-3-001249-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6678132799** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК Форма** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Форум-групп** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**6671245923** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.03.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.03.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.03.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.02.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**23.01.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.02.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**23.01.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**66-41-436-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**27.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**27.02.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**23.01.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**2** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**04.10.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**09.10.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**66:41:0601018:1289** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**11 719,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**1** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Предусмотрена площадка для детей дошкольного и младшего возраста с обеспечением удобства и травмобезопасного покрытия с учетом санитарно-гигиенических требований** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Предусмотрена с обеспечением удобства и безопасности пользования с учетом санитарно-гигиенических требований** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Мусорокамера для жителей с размещением семи выкатных мусорных контейнеров объемом 1,1 куб.м.и зоной складирования КГО; мусорокамера для коммерции с размещением двух выкатных мусорных контейнеров объемом 1,1 куб.м.и зоной складирования картона** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Озеленение представлено массивами кустарников и многолетников, солитерными и групповыми посадками деревьев, а также открытыми участками в газоне** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Понижение бортового камня в местах пересечения пешеходного тротуара с проездами и на пути движения маломобильных групп населения от мест на открытых автостоянках до вестибюлей жилой части, а также до объектов общественного назначения.Для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята не более 0,02 м.Здание оборудовано пассажирскими лифтами для обеспечения доступа инвалидов на креслах-колясках на этажи выше или ниже этажа основного входа в здание (первого/цокольного этажа).У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, расположены тактильные указатели уровня этажа.Напротив выхода из таких лифтов на высоте 1,5 м расположено цифровое обозначение этажа размером не менее 0,1 м, контрастное по отношению к фону стены** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Элементы благоустройства включают в себя:детское игровое оборудование, уличную мебель в виде скамеек, столиков, урн** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**100 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Екатеринбургская электросетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6658139683** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.09.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**218-204-133-2023** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.09.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Водоканал** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6608001915** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.05.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05-11/33-19059/22-П/2856** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.05.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Водоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6608001915** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.03.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05-11/33-19059/20-П/2856** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.03.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Екатеринбургская теплосетевая компания** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6671019770** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.10.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**51313-06-12/23Ок-1466** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.10.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное бюджетное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Водоотведение и искусственные сооружения** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**6672279114** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**53/2023** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5902709482** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Екатеринбургская лифтовая компания** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**6673175125** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**139** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**78** |

| | | |
|---|---|---|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**78** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 204 | Квартира | 2 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 2 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 2 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 2 | 2.1 | 100.50 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 2 | 2.1 | 103.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 2 | 2.1 | 70.00 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 3 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 3 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 3 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 3 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 3 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 4 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 4 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 5 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 5 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 6 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 6 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 6 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 6 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 7 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 7 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 7 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 7 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 7 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 7 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 8 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 241 | Квартира | 8 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 8 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 8 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 8 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 8 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 9 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 9 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 9 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 9 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 9 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 9 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 10 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 10 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 10 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 10 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 10 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 10 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 11 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 11 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 11 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 11 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 12 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 12 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 13 | 2.1 | 54.20 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 13 | 2.1 | 54.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 13 | 2.1 | 65.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 13 | 2.1 | 99.70 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 13 | 2.1 | 104.10 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 13 | 2.1 | 71.30 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 14 | 2.1 | 77.80 | 3 | 33.70 | 3.00 |
| 277 | Квартира | 14 | 2.1 | 127.50 | 4 | 54.30 | 3.00 |
| 278 | Квартира | 14 | 2.1 | 170.70 | 5 | 102.00 | 3.00 |
| 279 | Квартира | 15 | 2.1 | 139.30 | 5 | 77.00 | 3.00 |
| 280 | Квартира | 15 | 2.1 | 77.40 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 281 | Квартира | 15 | 2.1 | 116.20 | 4 | 54.30 | 3.00 |
| 282 | Квартира | 16 | 2.1 | 137.40 | 5 | 83.30 | 3.00 |
| 283 | Квартира | 16 | 2.1 | 162.80 | 5 | 96.30 | 3.00 |
| 284 | Квартира | 17 | 2.1 | 130.50 | 6 | 76.70 | 3.00 |
| 285 | Квартира | 17 | 2.1 | 139.00 | 5 | 77.10 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 286 | Квартира | 1 | 2.2 | 71.20 | 2 | 25.60 | 3.15 |
| 287 | Квартира | 1 | 2.2 | 89.60 | 2 | 30.00 | 3.15 |
| 288 | Квартира | 1 | 2.2 | 117.40 | 3 | 46.00 | 3.15 |
| 289 | Квартира | 2 | 2.2 | 71.60 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 2 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 2 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 2 | 2.2 | 89.00 | 3 | 38.50 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 2 | 2.2 | 50.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 2 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 3 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 3 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 3 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 3 | 2.2 | 89.00 | 3 | 38.50 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 3 | 2.2 | 50.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 3 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 4 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 4 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 4 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 4 | 2.2 | 89.00 | 3 | 38.50 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 4 | 2.2 | 50.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 4 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 5 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 5 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 5 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 5 | 2.2 | 89.00 | 3 | 38.50 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 5 | 2.2 | 50.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 5 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 6 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 6 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 6 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 6 | 2.2 | 89.00 | 3 | 38.50 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 6 | 2.2 | 50.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 6 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 7 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 7 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 7 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 7 | 2.2 | 89.00 | 3 | 38.50 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 7 | 2.2 | 50.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 7 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 8 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 8 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 8 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 8 | 2.2 | 89.00 | 3 | 38.50 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 8 | 2.2 | 50.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 8 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 331 | Квартира | 9 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 9 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 9 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 9 | 2.2 | 65.50 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 9 | 2.2 | 77.50 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 9 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 10 | 2.2 | 72.90 | 2 | 24.90 | 2.60 |
| 338 | Квартира | 10 | 2.2 | 115.30 | 3 | 46.60 | 2.60 |
| 339 | Квартира | 10 | 2.2 | 76.50 | 2 | 26.70 | 2.60 |
| 340 | Квартира | 10 | 2.2 | 65.50 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 341 | Квартира | 10 | 2.2 | 77.50 | 2 | 25.50 | 2.60 |
| 342 | Квартира | 10 | 2.2 | 49.90 | 1 | 14.90 | 2.60 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 36.50 | Офис № 2 | 26.90 | 3.90 |
| | | | | | Тамбур | 9.60 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 72.60 | Офис № 3 | 60.00 | 3.90 |
| | | | | | Тамбур | 9.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.60 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 120.30 | Офис № 4 | 102.80 | 3.90 |
| | | | | | Тамбур | 9.00 | |
| | | | | | Санузел | 8.50 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | | 4.10 | 2.75 |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | | 4.10 | 2.75 |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | | 6.50 | 2.75 |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | | 5.10 | 2.75 |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | | 5.00 | 2.75 |
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | | 5.80 | 2.75 |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | | 6.50 | 2.75 |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | | 5.80 | 2.75 |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | | 6.70 | 2.75 |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | | 3.80 | 2.75 |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | | 4.00 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | | 4.00 | 2.75 |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | | 4.30 | 2.75 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | | 4.30 | 2.75 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | | 4.30 | 2.75 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | | 4.20 | 2.75 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | | 4.20 | 2.75 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | | 4.20 | 2.75 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | | 4.70 | 2.75 |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | | 5.10 | 2.75 |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | | 5.00 | 2.75 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | | 4.50 | 2.75 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 7.00 | | 7.00 | 2.75 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | | 3.90 | 2.75 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | | 3.60 | 2.75 |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | | 3.80 | 2.75 |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | | 4.10 | 2.75 |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | | 3.60 | 2.75 |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | | 3.60 | 2.75 |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | | 4.80 | 2.75 |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | | 5.80 | 2.75 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | | 4.90 | 2.75 |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | | 5.20 | 2.75 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | | 5.00 | 2.75 |
| 58. | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | | 4.90 | 2.75 |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | | 4.70 | 2.75 |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | | 5.10 | 2.75 |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | | 5.40 | 2.75 |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | | 4.00 | 2.75 |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | | 4.00 | 2.75 |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | | 4.10 | 2.75 |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | | 4.90 | 2.75 |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | | 4.90 | 2.75 |
| 67 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | | 5.50 | 2.75 |
| 68 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | | 5.50 | 2.75 |
| 69 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | | 4.60 | 2.75 |
| 70 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | | 4.60 | 2.75 |
| 71 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | | 4.60 | 2.75 |
| 72. | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | | 5.80 | 2.75 |
| 73 | Кладовая | -1 | 2 | 6.60 | | 6.60 | 2.75 |
| 74 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | | 5.70 | 2.75 |
| 75 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | | 4.30 | 2.75 |
| 76 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | | 4.30 | 2.75 |
| 77 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | | 5.20 | 2.75 |
| 78 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | | 5.80 | 2.75 |
| 79 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | | 3.90 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | | 5.80 | 2.75 |
| 81 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | | 6.10 | 2.75 |
| 82 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | | 5.40 | 2.75 |
| 83 | Кладовая | -1 | 2 | 6.10 | | 6.10 | 2.75 |
| 84 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | | 6.70 | 2.75 |
| 85 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | | 3.60 | 2.75 |
| 86 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | | 5.50 | 2.75 |
| 87 | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | | 3.70 | 2.75 |
| 88 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | | 5.90 | 2.75 |
| 89 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | | 5.80 | 2.75 |
| 90 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | | 6.00 | 2.75 |
| 91 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | | 6.30 | 2.75 |
| 92 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | | 5.50 | 2.75 |
| 93 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | | 5.90 | 2.75 |
| 94 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | | 6.30 | 2.75 |
| 95 | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | | 6.30 | 2.75 |
| 96 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | | 5.50 | 2.75 |
| 97 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | | 5.50 | 2.75 |
| 98 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | | 3.80 | 2.75 |

| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 6.00 |
| 2 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 86.70 |
| 3 | Велосипедная | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 37.40 |
| 4 | Кроссовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 15.90 |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 124.60 |
| 6 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 13.30 |
| 7 | КУИ | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 3.60 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 4.20 |
| 9 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 83.20 |
| 10 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 20.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 10.1 | С/у с зоной хранения уборочного инвентаря | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 11.00 |
| 10.2 | С/у с зоной хранения уборочного инвентаря | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 10.70 |
| 10.3 | Техническое помещение | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 8.60 |
| 10.4 | Прачечная | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 4.80 |
| 11 | Комната приема пищи | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 11.70 |
| 12 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 13.30 |
| 13 | Венткамера | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 23.40 |
| 14 | Велосипедная | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 37.50 |
| 15 | Помещение управляющей компании | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 3.60 |
| 16 | Электрощитовая | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 41.20 |
| 17 | Проход блока кладовых | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 16.00 |
| 25 | Проход блока кладовых | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 26.80 |
| 39 | Проход блока кладовых | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 28.00 |
| 53 | Проход блока кладовых | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 6.40 |
| 58 | Проход блока кладовых | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 24.90 |
| 72 | Проход блока кладовых | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 20.80 |
| 83 | Проход блока кладовых | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 12.60 |
| 92 | Проход блока кладовых | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 13.60 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.20 |
| 102 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 51.50 |
| 103 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 104 | С/у с зоной хранения уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.10 |
| 105 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.40 |
| 106 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.90 |
| 107 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.30 |
| 108 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.60 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.70 |
| 110 | Мусорокамера (офисы) | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.20 |
| 111 | Мусорокамера (дом) | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 37.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 112 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.30 |
| 113 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.90 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.60 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.60 |
| 116 | Коллекторная | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.10 |
| 117 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 120 | Помещение охраны | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 137.50 |
| 121 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 131 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 25.10 |
| 132 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 61.90 |
| 135 | Техническое пространство | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 46.20 |
| 201 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.60 |
| 202 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.50 |
| 203 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.00 |
| 204 | Коллекторная | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 4.10 |
| 205 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.10 |
| 206 | Коллекторная | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 4.10 |
| 207 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.60 |
| 208 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.50 |
| 209 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.20 |
| 210 | Коллекторная | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 4.10 |
| 211 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.20 |
| 212 | Коллекторная | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 4.10 |
| 301 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.60 |
| 302 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.50 |
| 303 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.00 |
| 304 | Коллекторная | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 4.10 |
| 305 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.10 |
| 306 | Коллекторная | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 4.10 |
| 307 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.60 |
| 308 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.50 |
| 309 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.20 |
| 310 | Коллекторная | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 4.10 |
| 311 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.20 |
| 312 | Коллекторная | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 4.10 |
| 401 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.60 |
| 402 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.50 |
| 403 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.00 |
| 404 | Коллекторная | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 4.10 |
| 405 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.10 |
| 406 | Коллекторная | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 4.10 |
| 407 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.60 |
| 408 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 409 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.20 |
| 410 | Коллекторная | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 4.10 |
| 411 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.20 |
| 412 | Коллекторная | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 4.10 |
| 501 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.60 |
| 502 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.50 |
| 503 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.00 |
| 504 | Коллекторная | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 4.10 |
| 505 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.10 |
| 506 | Коллекторная | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 4.10 |
| 507 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.60 |
| 508 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.50 |
| 509 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.20 |
| 510 | Коллекторная | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 4.10 |
| 511 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.20 |
| 512 | Коллекторная | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 4.10 |
| 601 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.60 |
| 602 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.50 |
| 603 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.00 |
| 604 | Коллекторная | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 4.10 |
| 605 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.10 |
| 606 | Коллекторная | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 4.10 |
| 607 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.60 |
| 608 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.50 |
| 609 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.20 |
| 610 | Коллекторная | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 4.10 |
| 611 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.20 |
| 612 | Коллекторная | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 4.10 |
| 701 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.60 |
| 702 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.50 |
| 703 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.00 |
| 704 | Коллекторная | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 4.10 |
| 705 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.10 |
| 706 | Коллекторная | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 4.10 |
| 707 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.60 |
| 708 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.50 |
| 709 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.20 |
| 710 | Коллекторная | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 4.10 |
| 711 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.20 |
| 712 | Коллекторная | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 4.10 |
| 801 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.60 |
| 802 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.50 |
| 803 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.00 |
| 804 | Коллекторная | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 4.10 |
| 805 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 806 | Коллекторная | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 4.10 |
| 807 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.60 |
| 808 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 17.50 |
| 809 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.20 |
| 810 | Коллекторная | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 4.10 |
| 811 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.20 |
| 812 | Коллекторная | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 4.10 |
| 901 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.60 |
| 902 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 17.50 |
| 903 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.00 |
| 904 | Коллекторная | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 4.10 |
| 905 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.10 |
| 906 | Коллекторная | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 4.10 |
| 907 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.60 |
| 908 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 17.50 |
| 909 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.20 |
| 910 | Коллекторная | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 4.10 |
| 911 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.20 |
| 912 | Коллекторная | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1007 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1008 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1009 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.00 |
| 1010 | Коллекторная | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1011 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.10 |
| 1012 | Коллекторная | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1001 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1002 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1003 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.20 |
| 1004 | Коллекторная | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1005 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.20 |
| 1006 | Коллекторная | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1107 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 12.60 |
| 1108 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 3.60 |
| 1109 | Технический этаж | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 485.00 |
| 1110 | Венткамера | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 16.60 |
| 1111 | Венткамера | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 13.10 |
| 1112 | Форкамера | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 3.00 |
| 1207 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 2, кровля | Общественное | 16.20 |
| 1208 | Тамбур | Подъезд 2, кровля | Общественное | 9.10 |
| 1209 | Лифтовой холл | Подъезд 2, кровля | Общественное | 13.80 |
| 1210 | Санузел | Подъезд 2, кровля | Общественное | 2.40 |
| 1211 | Техническое помещение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 4.20 |
| 1212 | Эксплуатируемая кровля | Подъезд 2, кровля | Общественное | 503.00 |
| 1101 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1102 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1103 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.00 |
| 1104 | Коллекторная | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1105 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.10 |
| 1106 | Коллекторная | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1201 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1202 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1203 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.00 |
| 1204 | Коллекторная | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1205 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.10 |
| 1206 | Коллекторная | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1301 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1302 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1303 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.00 |
| 1304 | Коллекторная | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1305 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.10 |
| 1306 | Коллекторная | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1401 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1402 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1403 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.00 |
| 1404 | Коллекторная | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1405 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.30 |
| 1406 | Коллекторная | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1407 | Техническое пространство | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 11.00 |
| 1501 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1502 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1503 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.00 |
| 1504 | Коллекторная | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1505 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.30 |
| 1506 | Коллекторная | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1601 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1602 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1603 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.00 |
| 1604 | Коллекторная | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1605 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.30 |
| 1606 | Коллекторная | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1607 | Техническое пространство | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 11.00 |
| 1701 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 12.60 |
| 1702 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.50 |
| 1703 | Коллекторная | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 17.50 |
| 1704 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.30 |
| 1705 | Коллекторная | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 4.10 |
| 1801 | Лестничная клетка типа Н2 | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 12.60 |
| 1802 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 3.60 |
| 1803 | Технический этаж | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 242.90 |
| 1804 | Венткамера | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 14.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1805 | Венткамера | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 11.30 |
| 1806 | Форкамера | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 4.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Кроссовая. Помещение тех.подполья | Оборудование сетей связи | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 2 | Техническое помещение. Помещение тех.подполья | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздуховодов, водоотведения, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 3 | Венткамера. Помещение тех.подполья | Оборудование для приточной вентиляции | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 4 | Электрощитовая. Помещение тех.подполья | Вводно-распеределительное устройство, счетчики активной энергии | Электроснабжение жилого дома |
| 5 | Коллекторная. 1 этаж | Коллекторы отопления и водоснабжения. Воздуховод дымоудаления. Стояки и щиты электрические и слаботочные | Инженерное обеспечение, установка узлов учета |
| 6 | Техническое пространство. 1 этаж | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздуховодов, водоотведения, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 7 | Коллекторные. Жилые этажи | Коллекторы отопления и водоснабжения. Воздуховод дымоудаления. Стояки и щиты электрические и слаботочные | Инженерное обеспечение, установка узлов учета |
| 8 | Техническое пространство. 14, 16 этаж | Трубопроводы отопления, система воздуховодов, кабели электроснабжения, кабели сети связи, расположение малошумного оборудования | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 9 | Технический этаж. (+53,400) | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздуховодов, водоотведения, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 10 | Технический этаж. (+31,200) | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздуховодов, водоотведения, кабели электронабжения, кабели сети связи | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 11 | Венткамеры. Технический этаж. (+53,400) | Оборудование для вентиляции жилого дома | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 12 | Венткамеры. Технический этаж. (+31,200) | Оборудование для вентиляции жилого дома | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 13 | Форкамера. Технический этаж. (+53,400) | Оборудование для вентиляции жилого дома | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 14 | Форкамера. Технический этаж. (+31,200) | Оборудование для вентиляции жилого дома | Инженерное обеспечение жилого дома |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | Техническое помещение. Кровля (+34,200) | Размещение и обслуживание инженерного оборудования | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 16 | МОП жилого дома | Светильники | Электрооборудование жилого дома |
| 17 | Ниши для прокладки инженерных коммуникаций в МОП | Шкафы пожаротушения. Стояки ливневой и хозбытовой канализации | Инженерное обеспечение жилого дома |
| 18 | Придомовая территория | Опоры, светильники | Электрооборудование жилого дома |
| 19 | Кровля (+57,350) | Молниеприемное оборудование | Электрооборудование |
| 20 | Лифтовые шахты | Лифты | Перемещение людей и грузов |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2028** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**2 092 031 000,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**0,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **66:41:0601018:1289** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: **40702810519330001677** |
| | | Корреспондентский счет: **30101810145250000411** |

| | | |
|---|---|---|
| | | БИК:<br>**044525411** |
| | | ИНН:<br>**7702070139** |
| | | КПП:<br>**770943002** |
| | | ОГРН:<br>**1027739609391** |
| | | ОКПО:<br>**01929672** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7702070139** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**1 762 989 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**82 719 133,12 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**1 680 269 866,88 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**30.09.2028** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**20** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**1 461,4 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**349 773 798 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**100 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 18.12.2023 | П-07-23-СП Изм.3 | 1) Добавлен Раздел 13 - Мероприятия по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия 2) Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 1 | 18.12.2023 | П-07-23-ПЗ Изм.2 | 1) Внесена информация о мероприятиях по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия 2) Добавлено примечание - Акт государственной историко-культурной экспертизы |
| 1 | 18.12.2023 | П-07-23-ПЗУ Изм.3 | 1) Внесена информация о мероприятиях по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия 2) Откорректирован план, добавлены участки археологических наблюдений |
| 1 | 18.12.2023 | П-07-23-ПОС Изм.2 | 1) Внесена информация о мероприятиях по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия 2) Исключен въезд/выезд со стороны МКД ул. Бажова 134 |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-СП Изм.4 | 1) Откорректированы номера изменений разделов проектной документации 2) Включен раздел дренажа в состав проекта |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ПЗ Изм.3 | 5) Заменены ТУ на сеть связи 6) Заменены ТУ от МУП Водоканал с актуальными нагрузками на сеть водоснабжения и канализации 7) Представлен новый ГПЗУ №РФ-66-3-02-0-00-2024-1008-0 от 16.04.2024г. 8) Актуализировано письмо от Управления гос. Охраны объектов Культурного наследия Свердловской области 9) Актуализирован приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердлловской области 10) Актуализировано письмо – задание Заказчика по нагрузкам на инженерные сети |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ПЗУ Изм.4 | 1) В графической части, откорректировано пятно застройки согласно принятым решениям в разделе 3 «Архитектурные решения» (П-07-23-АР) 2) Откорректирован контур подземной части здания согласно принятым планировочным решениям раздела АР 3) Актуализирована информация по подключению сети связи согласно новым ТУ 4) Внесена новая информация в соответствии с разделом 13 - ОКН. В границах ЗУ не запрещено проведение строительно-монтажных работ 5) Заменены ТУ от МУП Водоканал на вынос и на подключение с актуальными нагрузками на сеть водоснабжения и канализации 6) Добавлена информация по пристенному дренажу на СПИС 7) Представлен новый ГПЗУ №РФ-66-3-02-0-00-2024-1008-0 от 16.04.2024г. 8) Внесены корректировки в раздел согласно получению нового ГПЗУ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-АР Изм.3 | 1) Исключен -2 этаж 2) Откорректированы планировочные решения по -1 этажу (подвал) 3) На -1 этаже предусмотрено инженерные помещения, кладовые для жильцов и велосипедные 4) Исключено помещение Офиса №1.1 5) За счет невостребованной площади в осях Ас1-Бс1 и 1с1-10с1 увеличина площадь офиса №1, перенесено помещение охраны, разместили квартиры на 1 этаже 6) За счет невостребованной площади в осях Ас1-Бс1 и 1с1-10с1 увеличина площадь офиса №1, перенесено помещение охраны, разместили квартиры на 1 этаже |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-КР 1 Изм.2 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-КР 2 Изм.2 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 1.1 Изм.1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 1.2 Изм.1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 2.1 Изм.1 | 1) Откорректирован подраздел согласно новому расчету нагрузок на сеть водоснабжения. Гарантированный напор в сети водоснабжения принят по письму МУП Водоканал 2) Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 3) Заменены ТУ от МУП Водоканал с актуальными нагрузками на сеть водоснабжения и канализации 4) Актуализировано письмо – задание Заказчика по нагрузкам на инженерные сети |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 2.2 Изм.1 | 1) Откорректирован подраздел согласно новому расчету нагрузок на сеть водоснабжения. Гарантированный напор в сети водоснабжения принят по письму МУП Водоканал 2) Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 3) Заменены ТУ от МУП Водоканал с актуальными нагрузками на сеть водоснабжения и канализации 4) Актуализировано письмо – задание Заказчика по нагрузкам на инженерные сети |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 3.1 Изм.1 | 1) Откорректирован подраздел согласно новому расчету нагрузок на сеть 2) Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 3) Заменены ТУ от МУП Водоканал с актуальными нагрузками на сеть водоснабжения и канализации 4) Актуализировано письмо – задание Заказчика по нагрузкам на инженерные сети |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 3.2 Изм.1 | 1) Откорректирован подраздел согласно новому расчету нагрузок на сеть 2) Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 3) Заменены ТУ от МУП Водоканал с актуальными нагрузками на сеть водоснабжения и канализации 4) Актуализировано письмо – задание Заказчика по нагрузкам на инженерные сети |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 4.1.1 Изм.1 | 1) Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 2) Откорректирован план в соответствии с изменениями раздела 2 «План земельного участка» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 4.2.1 Изм.1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 4.3 Изм.1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 5.1 Изм.1 | 1) Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 2) Приняты новые технические условия от ООО ИНСИС №2-1 1195 от 02.11.2023г. 3) Откорректирован план в соответствии с изменениями раздела 2 «План земельного участка» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ИОС 5.2 Изм.1 | 1.)Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 2) Приняты новые технические условия от ООО ИНСИС №2-1 1195 от 02.11.2023г. |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ТР Изм.1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ПОС Изм.3 | 1) Откорректирован Стройгенплан в соответствии с изменениями раздела 2 «План земельного участка» 2) Внесена новая информация в соответствии с разделом 13 - ОКН. В границах ЗУ не запрещено проведение строительно-монтажных работ |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ООС1 Изм.1 | Корректирован раздел в соответствии с изменениями раздела 2 «План земельного участка» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ООС2 Изм.1 | Корректирован раздел в соответствии с изменениями раздела 2 «План земельного участка». |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ПБ1 Изм. 1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения». |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ПБ2 Изм. 1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ТБЭО Изм.1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 2 «План земельного участка» и в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | П-07-23-ОДИ Изм.1 | Откорректирован раздел согласно изменениям в разделе 2 «План земельного участка» и в разделе 3 «Архитектурные решения» |
| 2 | 22.03.2024 | ОКН (Раздел 13) | |
| 3 | 16.07.2024 | П-07-23-СП Изм.5 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 3 | 16.07.2024 | П-07-23-ПЗ Изм.4 | Добавлено техническое задание на корректировку |
| 3 | 16.07.2024 | П-07-23-КР 1 Изм.3 | 1) Текстовая часть - отредактирована максимальная вертикальная сжимающая сила на сваю 2) Графическая часть - откорректирован диаметр и количество свай 3) Графическая часть - уточнена геометрия |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | 13.11.2024 | П-07-23-АР Изм.4 П-07-23-КР 1 Изм.5 П-07-23-КР 2 Изм.3 П-07-23-ИОС 1.2 Изм.2 П-07-23-ИОС 3.2 Изм.2 П-07-23-ИОС 4.1.1 Изм.2 П-07-23-ИОС 4.2.1 Изм.2 П-07-23-ИОС 4.3 Изм.2 П-07-23-ИОС 5.1 Изм.2 П-07-23-ИОС 5.2 Изм.2 П-07-23-ПБ1 Изм.2 П-07-23-ПБ2 Изм.2 П-07-23-ОДИ Изм.4 | Изменено наименование раздела – «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наземной автостоянкой по ул. Сони Морозовой в г. Екатеринбурге. 1,2 этап» |
| 4 | 13.11.2024 | П-07-23-СП Изм.8 П-07-23-ПЗ Изм.6 П-07-23-ПЗУ Изм.6 П-07-23-ИОС 1.1 Изм.2 П-07-23-ИОС 2.1 Изм.2 П-07-23-ИОС 3.1 Изм.2 П-07-23-ИОС 3.3 Изм.2 П-07-23-ТР Изм.2 П-07-23-ООС1 Изм.2 П-07-23-ООС2 Изм.2 П-07-23-ТБЭО Изм.2 | 1) Изменено наименование раздела – «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наземной автостоянкой по ул. Сони Морозовой в г. Екатеринбурге. 1,2 этап» 2) В раздел включены решения по 2 этапу строительства |
| 4 | 13.11.2024 | П-07-23-ПОС Изм.5 | 1) Изменено наименование раздела – «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наземной автостоянкой по ул. Сони Морозовой в г. Екатеринбурге. 1,2 этап» 2) В раздел включены решения по 2 этапу строительства 3) Откорректированы сроки строительства 1 этапа |
| 4 | 13.11.2024 | П-07-23-АР2 Изм.1 П-07-23-КР 3 Изм.1 П-07-23-КР 4 Изм.1 П-07-23-ИОС 1.3 Изм.1 П-07-23-ИОС 2.3 Изм.1 П-07-23-ИОС 3.4 Изм.1 П-07-23-ИОС 4.4 Изм.1 П-07-23-ИОС 5.3 Изм.1 П-07-23-ПБ3 Изм.1 П-07-23-ПБ4 Изм.1 П-07-23-ОДИ2 Изм.1 | Добавлена Секция №2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями |
| 5 | 20.11.2024 | П-07-23-СП Изм.7 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 5 | 20.11.2024 | П-07-23-КР 1 Изм.4 | 1) Пересчитаны первоначальные принятые решения 2) Внесена информация по дублирующей свае |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-СП Изм.10 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-ПЗУ Изм.8 | Актуализированы ТЭП 1 этап |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-ПЗУ Изм.8 | Откорректированы площади квартир и коммерческих помещений 1 этапа Откорректирован план организации рельефа 1 этапа |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-АР Изм.6 | Откорректированы площади |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-КР 1 Изм.6 | Откорректированы отметки |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-КР 2 Изм.4 | Откорректированы планировочные решения по подвалу, 1 этажу и квартирам на 10 и 17 этажах согласно раздела АР. |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-ТР Изм.3 | Откорректированы планировочные решения по 1 этажу согласно раздела АР |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-ПБ1 Изм.3 | 1) Откорректированы планировочные решения по подвалу, 1 этажу и квартирам на 10 и 17 этажах согласно раздела АР. 2) Откорректировать типы огнестойкости противопожарных дверей. |
| 6 | 27.05.2025 | П-07-23-ОДИ Изм.6 | Откорректированы планировочные решения по 1 этажу согласно раздела АР |
| 7 | 01.12.2025 | П-07-23-СП Изм.12 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 7 | 01.12.2025 | П-07-23-ПЗ Изм.10 | Добавлены в приложения тех задание на корректировку и Справка ГИПа |
| 7 | 01.12.2025 | П-07-23-КР 1 Изм.7 | 1) Откорректирован класс бетона на лестничных площадках 2) Откорректирован класс бетона на лестничных маршах |
| 8 | 12.09.2025 | П-07-23-СП Изм.11 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| | 12.09.2025 | П-07-23-ПЗ Изм.9 | Откорректирована таблица Технико-экономические показатели проектируемого объекта, согласно корректировке раздела Архитектурные решения (П-07-23-АР2) |
| | 12.09.2025 | П-07-23-ПЗУ Изм.9 | 1) Откорректирован раздел в соответствии с корректировкой площади квартир в разделе 3 «Архитектурные решения» (П-07-23-АР2) 2) Откорректированы расчеты в соответствии с изменением Технико-экономических показателей в разделе 3 «Архитектурные решения» (П-07-23-АР2) |
| | 12.09.2025 | П-07-23-АР2 Изм.3 | 1) Откорректированы планировочные решения в соответствии с уточнением габаритов инженерных ниш. 2) Откорректирована Технико-экономические показатели проектируемого объекта |
| 8 | 12.09.2025 | П-07-23-КР 3 Изм.2 | Откорректированы планировочные решения в соответствии с уточнением габаритов инженерных ниш |
| 8 | 12.09.2025 | П-07-23-КР 4 Изм.2 | 1) Откорректировать раздел согласно изменениям в разделе 3 «Архитектурные решения» 2) Внести корректировку в раздел в соответствии со смещением свай 3) Внести корректировку в раздел в соответствии с полученными результатами испытаний (прочность бетона) |
| 8 | 12.09.2025 | П-07-23-ОДИ2 Изм.3 | Откорректированы планировочные решения в соответствии с уточнением габаритов инженерных ниш |
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-СП Изм.2 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-ПЗ изм.1 | 1) Откорректировано количество этажей 2) Добавлена информация в ТЭП по общему количеству помещений и количеству нежилых помещений |
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-АР Изм.2 | 1) Откорректировано количество этажей и откорректировано наименование технического этажа 2) Добавлена информация в ТЭП по общему количеству помещений и количеству нежилых помещений |
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-КР1 Изм.1 | Откорректировано количество этажей и наименование технического этажа |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-КР2 Изм.1 | Откорректировано наименование технического этажа |
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-ПЗУ Изм.2 | Изменено количество этажей |
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-ОДИ Изм.1 | Изменено количество этажей |
| 9 | 13.12.2023 | П-07-23-ПОС Изм.1 | Изменено количество этажей, исключен въезд/выезд со стороны МКД ул. Бажова 134 |
| 10 | 15.11.2024 | П-07-23-СП Изм.6 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 10 | 15.11.2024 | П-07-23-ПЗ Изм.5 | Заменен ГПЗУ |
| 10 | 15.11.2024 | П-07-23-ПЗУ Изм. 5 | Откорректирована информация согласно вновь полученному ГПЗУ |
| 10 | 15.11.2024 | П-07-23-ОДИ Изм.3 | Откорректирована графическая часть раздела в соответствии с измененными границами ЗУ |
| 10 | 15.11.2024 | П-07-23-ПОС Изм.4 | Откорректирована графическая часть раздела в соответствии с измененными границами ЗУ |
| 11 | 18.01.2025 | П-07-23-СП Изм.9 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 11 | 18.01.2025 | П-07-23-ПЗ Изм.7 | Откорректированы таблицы ТЭП по 1 и 2 этапу строительства |
| 11 | 18.01.2025 | П-07-23-ПЗУ Изм.7 | Согласно расчету машиномест показано второе машиноместо МГН для коммерческих помещений двух этапов строительства |
| 11 | 18.01.2025 | П-07-23-АР Изм.5 | Откорректирована таблица ТЭП, добавлена общая площадь нежилых помещений |
| 11 | 18.01.2025 | П-07-23-АР2 Изм.2 | Откорректирована таблица ТЭП, добавлена общая площадь нежилых помещений |
| 11 | 18.01.2025 | П-07-23-ОДИ Изм.5 | Согласно расчету машиномест показано второе машиноместо МГН для коммерческих помещений двух этапов строительства |
| 11 | 18.01.2025 | П-07-23-ОДИ2 Изм.2 | Согласно расчету машиномест показано второе машиноместо МГН для коммерческих помещений двух этапов строительства |
| 12 | 12.03.2026 | П-07-23-СП Изм.14 | Откорректированы номера изменений разделов проектной документации |
| 12 | 12.03.2026 | П-07-23-ПЗ Изм.12 | Добавлены Справка об изменениях и Тех. задание на корректировку ПД |
| 12 | 12.03.2026 | П-07-23-КР4 Изм.3 | 1) Откорректирован раздел в соответствии с расчетной моделью 2) Исключена опечатка в текстовой части по марке бетона фундаментной плиты |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:
00000003bbe15b0072b470b04914fd7e57ce04e3

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ - ЖК ФОРМА", СОЛОВЬЕВ АНТОН ЮРЬЕВИЧ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ Г.О., ЕКАТЕРИНБУРГ Г.**

Действителен: с 23.06.2026 по 23.09.2027