## изменения в проектную декларацию

строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по пер. по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского,1а. Островского, 1а в г. Ростове-на-Дону - 2 этап строительства

### 17 июля 2017 г.

### г. Ростов-на-Дону

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации\*(9)

4.1.1.	Вид объекта капитального строительства*(10):
	Жилой дом с помещениями общественного назначения и
	подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса
	"Группа жилых домов с подземными автостоянками,
	зданиями и помещениями общественного назначения по ул.
	Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.
	Таганрогская, 132/2.
4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) : город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) : улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	Таганрогская
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом: 132/2
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов
	капитального строительства коммерческое обозначение:
	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
	эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального
	строительства в эксплуатацию*(11): 29.06.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
	строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015

## изменения в проектную декларацию

строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по пер. по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского,1а. Островского, 1а в г. Ростове-на-Дону - 2 этап строительства

### 17 июля 2017 г.

### г. Ростов-на-Дону

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации\*(9)

4.1.1.	Вид объекта капитального строительства*(10):
	Жилой дом с помещениями общественного назначения и
	подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса
	"Группа жилых домов с подземными автостоянками,
	зданиями и помещениями общественного назначения по ул.
	Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.
	Таганрогская, 132/2.
4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
4.1.3.	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) : город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) : улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	Таганрогская
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом: 132/2
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов
	капитального строительства коммерческое обозначение:
	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
	эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального
	строительства в эксплуатацию*(11): 29.06.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
	строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта
		капитального строительства в эксплуатацию: Орган,
		выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:
		Департамент архитектуры и градостроительства
		г.Ростова-на-Дону
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.2.1	Вид объекта капитального строительства*(10):
(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал		Жилой дом с помещениями общественного назначения и
участие застройщик в течение трех лет, предшествующих		подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса
опубликованию проектной декларации*(9)		"Группа жилых домов с подземными автостоянками,
		зданиями и помещениями общественного назначения по ул.
		Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
		по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.
		Таганрогская, 132/3.
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта*(1): город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) : улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
		Таганрогская
	4.2.8	Тип здания (сооружения)*(2): дом 132/3
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов
		капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ВОЕНВЕЛ-СИТИ»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального
		строительства в эксплуатацию*(11) : 29.06.2015 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
		строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта
		капитального строительства в эксплуатацию: Орган,
		выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:
		Департамент архитектуры и градостроительства
	,	г.Ростова-на-Дону
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.2.1	Вид объекта капитального строительства*(10):

The state of the s		
VYaCTUB 3aCTDOMILIAV B TALIOLIMO TROX FOT BROTUBLE		Жилой дом с помещениями общественного назначения и
у застто састроищих в течение трех лет, предшествующих полубпикованию проектной покражения.*/0)		подземнои автостоянкой (поз.5) в составе комплекса
отустительной просменой декларации (в)		"І руппа жилых домов с подземными автостоянками,
		зданиями и помещениями общественного назначения по ул.
		Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
		по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.
		Таганрогская, 132/3.
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта*(1): город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
		Таганрогская
	4.2.8	Тип здания (сооружения)*(2) : дом 132/3
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов
		капитального строительства коммерческое обозначение:
		ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
		эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального
		строительства в эксплуатацию*(11) : 29.06.2015 г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
	) (3	строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в
		эксплуатацию: Департамент архитектуры и
4.3 O HOORTAY CTPOUTED CATA HELICATA VETYBOALD A	7	градостроительства г.Ростова-на-Дону
T.S. O проситах строительства многоквартирных домов и (ипи) иных объектов непримятилести в коток и	4.3.1	Вид объекта капитального строительства*(10):
(тати) уптах совемнов педвижимости, в которых принимал участие застройнии в течение трех пет проднисотта		т с помещениям
ластто састрольный в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной докторолим.*/0)		подземнои автостоянкой (поз.2) в составе комплекса
G. J. G.		"І руппа жилых домов с подземными автостоянками,
		зданиями и помещениями общественного назначения по ул.
		I аганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
		по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Таганрогская 132/1
	4.3.2	Субъект Российской фелерации: Востовома облост.
	!	озовать оселислой федерации. Ростовская ооласть

Вид населенного пункта*(1): город Наименование населенного пункта Р Элемент улично-дорожной сети*(2) у Наименование элемента улично-дорожной сети*(2) у Наименование элемента улично-дорожной сети*(2) у Наименование элемента улично-дором Таганрогская  Тип здания (сооружения)*(2): дом 13 Индивидуализирующее объект, капитального строительства капитального строительства в эксплуатацию: - Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: - Орган, выдачи разрешения на ввод о строительства в эксплуатацию: - Орган, выдавший разрешение капитального строитель Жилой дом с помещениями общест подземной автостоянкой (поз.3) в "Группа жилых домов с подзем зданиями и помещениями общест подземной автостоянкой федерации: Рос Район субъекта Российской федерации: Рос Район субъекта Российской федерации: Рос Район субъекта Российской федерации: Вид населенного пункта Ре Элемент улично-дорожной сети*(2) пе Наименование населенного пункта улич Элеваторный сотим общест улично-дорожной сети*(2) пе Тил загачия и сотивения улично загачия и сотивения и сотивения улично загачия и сотивения и сотивения и сотивения и сотивения и		433	Район субт вкта Российской Феверации
4.3.5         Наименование населенного пункта Р 4.3.6         Эпемент улично-дорожной сети*(2) у 4.3.7         Наименование элемента улично-дорожной сети*(2) у 4.3.8         Тип здания (сооружения)*(2): дом 13 капитального строительства комие уже вода объекта капитального строительства капитального строительства капитального строительства капитального строительства в зислиуатацию*(11)-2 капитального строительства в зислиуатации (з капитального строительства в зислиуата (з капитального строительственного строительственн		4.3.4	Вид населенного пункта*(1) : город
4.3.6         Элемент улично-дорожной сети*(2) у 4.3.7         Наименование элемента улично-дорожной сети*(2) у 4.3.8         Таганрогская Таганрогская 4.3.9         Индивенование элемента улично-дор и 1 даганрогская (жапитального строительства комме жислиуатацию*(11)-2.»         4.3.10         Ким кворс НВЕД-СИТИ/2.»         4.3.11         Дата выдания разрешения на ввод о строительства в желлуатацию*(11)-2.»         4.3.12         Номер разрешения на ввод о строительства в желлуатации*(11)-2.»         4.3.13         Орган, выдавший (11)-2.»         4.3.13         Вид объекта капитального строительства в желлуу         4.4.1         Вид населенного строительства в желлу         4.4.2         Орган, выдавший (10)-3.3         4.4.2         Орган, выдавший (10)-3.3         4.4.4         Вид населенного строительства выдавший (10)-3.3         4.4.4         4.4.4         Вид населенного строительства выдавший (10)-3.3		4.3.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
4.3.7 Наименование элемента улично-доро на таганрогкава на завидения проекта контованию проектах строительства многоквартирных домов и подземнию проектной декларации*(9) ных объектов недвижимости, в которых принимал помежения проектной декларации*(9) ных объектов недвижимости, в которых принимал пометениями обществения проектной декларации*(9) на застройщик в течение трех лет, предшествующих подземний в течение трех лет, предшествующих в течение трех лет, предшествующих в течение трех лет, предшествующих на течение течение трех лет, предшествующих на течение теч		4.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
1 атанропская   1 атанропская   1 атанропская   1 атанропская   2.3.9   Пидивидуализирующее объект.   4.3.9   Пидивидуализирующее объект.   4.3.10   Срок ввода объекта капитально от строительства в аксплуатацию. 1 квартал 210 в.		4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети :
4.3.0 I ил здания (сооружения) т(2): дом тз матитального строительства комме жилитального строительства комме жилитального строительства в жилитального строитель жилих домов с подзем застачующих (з) с убъекта капитального строительствен в жилих домов с подзем застачующих (з) с убъект Российской Федерации: Рос 4.4.3 Район субъекта Российской Федерации: Рос 4.4.4 Вид наименование населенного пункта? (з) г наименование влемента улика застачительства за жили за за жили за жилих домов с подзем за матитального пункта? (з) г наименование влемента улика за жилих домов с подзем за матитального пункта? (з) г наименование влемента улика за жилих домов с подзем за жилих за жилих домов с подзем за жилих домов с подзем за жилих домов с матитального пункта? (з) г наименование влемента улика за жилих домов с подзем за жилих домов с матитального пункта? (з) г наименование влемента улика за жилих домов с матитального пункта в за жили		0 0 7	T / - / - / - / - / - / - /
4.3.19 Индивидуализирующее объект, капитального строительства комме жапитального строительства комме жапитального строительства в сплуатацию: 1 картал 2019 г. 4.3.12 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатацию: 1 картал 2019 г. 4.3.12 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатацию: 4.3.13 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатацию: 4.3.13 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатации: 4.3.13 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатации (2.1) на застройщик в течение трех лет, предшествующих которых принимал которых принимал но подземной автостоянкой (поз.3) в подземной проектной декларации; (3) на декларации; (4.4.1 Вид неселенного пункта*(1) гором (4.4.2 Вид населенного пункта*(1) гором (4.4.5 Наименование населенного пункта* ули элемента улич загания улично-дорожной сети*(2) гором (4.4.5 Наименование элемента улично-дорожной сети*(2) гором (4.4.5 Наименование элемента улично-дорожное улично-до		4.3.8	
		4.3.9	$\rightarrow$
4.3.10 Срок ввода объекта капитально зислиуатацию: 1 квартал 2019 г.  4.3.11 Дата выдачи разрешения на ввод строительства в эксплуатацию: - 4.3.12 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатацию: - 4.3.13 Орган, выдавший разрешение проектной дектарации*(9) кинкованию проектах строительства в жетотратациог 4.3.13 Орган, выдавший разрешение ликованию проектной дектарации*(9) Килой дом с помещениями обществен гасатройщик в течение трех лет, предшествующих гимкованию проектной дектарации*(9) гасатройщих в которых принимал годзамной автостоянкой (поз.3) в подземной автостоянкой (поз.3) в подземной сети дектарации: Рос 44.3 Район субъекта Российской Федерации: Рос 44.3 Район субъекта Российской Федерации: Рос 44.5 Наименование населенного пункта Римента улично-дорожной сети*(2) по драемной се			калитального строительства коммерческое осозначение: ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
4.3.11 дата выдачи разрешения на ввод строительства в эксплуатацию*(11)- 4.3.12 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатацию*(11)- 4.3.12 Номер разрешения на ввод строительства в эксплуатацию*(11)- 4.3.13 Орган, выдавший разрешение капитального строитель. В общест ине застройщик в течение трех лет, предшествующих ликованию проектной декларации*(9) "Группа жилых домов с подземной автостоянкой (поз.3) в "Группа жилых домов с подземной автостоянкой (поз.3) в "Группа жилых домов с подземной обществен Таганрогская, 132a/10 в г. Ростове-на по адресу: г. Ростов-на-Дону. Октя Элеваторный, 122 (1) город 44.4 Вид населенного пункта*(1) город 44.5 Наименование элемента улим Элеваторный запаном общестя*(2) по 3лемента улим		4.3.10	ввода объекта
т.с. т дата върдати разрешения на ввод о строительства в эксплуатации» (11) - 4.3.12 Номер разрешения на ввод о строительства в эксплуатации: - 4.3.13 Орган, выдавший разрешение капитального строительства в эксплуатации: - 4.3.13 Орган, выдавший разрешение капитального строительства в эксплуатации: - 4.4.1 Вид объектов недвижимости, в которых принимал подземной декларации*(9) Застройщик в течение трех лет, предшествующих застройщих домов с подзем зданиями и помещениями общественная по адрасу: г. Ростов-на-Дону, Октя Элеваторный, 12 (2.6.5 вктя Российской Федерации: Рост 4.4.3 Район субъектя Российской федерации: Рост 4.4.4.3 Район субъектя Российской федерации: Рост 4.4.5 Наименование элемента улик 3 доваторный докумили докумил		1311	
4.3.12 Номер разрешения на строительства в эксплуатацу 4.3.13 Орган, выдавший разре капитального строительства в эксплуатацу 4.3.13 Орган, выдавший разре капитального строительства в эксплуатацу 4.3.13 Орган, выдавший разре капитального строительства в эксплуатацу 4.3.14.2 Субъект Российской Федера 4.4.3 Район субъекта Российской 4.4.5 Наименование населенного судующих 3лемента 3лемента 5лемента 6.4.7 Наименование злемента 5.4.18 Тил злания (2.2.20 (2.2.20) (2.3.20		- - - - -	дата выдачи разрешения на ввод освекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
строительства в эксплуатаци 4.3.13 Орган, выдавший разре капитального строительства в эксплуатаци разре капитального строительства от		4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
4.3.13 Орган, выдавший разре капитального строительства от тороектах строительства многоквартирных домов и деят в течение трех лет, предшествующих подземной автостоянкой и деятарации*(9)  ликованию проектной декларации*(9)  ликованию проектной декларации*(9)  ликованию проектной декларации*(9)  Таганрогская, 132a/10 в г. Ростов-на-До Элеваторный, 12  4.4.2 Субъект Российской Федера 4.4.3 Район субъекта Российской 1 4.4.4 Вид населенного пункта*(1) г. 4.4.5 Наименование населенного сот от о			
О проектах строительства многоквартирных домов и 4.4.1 Вид объекта капитального строительства от иных объектов недвижимости, в которых принимал подземной автостоянкой (по адректной декларации*(9) по адректной декларации*(9) по адректной декларации*(9) по адректной декларации*(9) по адректной декларации*(1) по адректной декларации*(1) по адректной декларации*(1) по адректного помещениями об таганрогская, 132a/10 в г. Росповная по адректного по адректного пункта*(1) по адректного по адректного пункта*(1) по адректного		4.3.13	выдавший разрешение
О проектах строительства многоквартирных домов и иных объекта капитального строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал иных объектов недвижимости, в которых принимал подземной автостоянкой иликованию проектной декларации*(9)  ликованию проектной декларации проектного принта*(1) и наименование в элемента замента декларация (2000) и на декларация (2000			капитального строительства в эксплуатацию: -
Жилой дом с помещениями подземной автостоянкой (подземной автостоянкой (подземной автостоянкой (подземной и помещениями об Таганрогская, 132а/10 в г. Рс по адресу: г.Ростов-на-До Элеваторный, 12 Субъект Российской федера 4.4.3 Район субъекта Российской и 4.4.4 Вид населенного пункта*(1) г 4.4.5 Наименование населенного 4.4.6 Элемент улично-дорожной со 4.4.7 Наименование элемента Элемента Элемента Элеваторный	4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.4.1	Вид объекта капитального строительства*(10):
подземной автостоянкой ("Группа жилых домов с зданиями и помещениями об Таганрогская, 132a/10 в г. Рс по адресу: г.Ростов-на-До Элеваторный, 12 Субъект Российской Федера 4.4.3 Район субъекта Российской 4.4.4 Вид населенного пункта*(1) г 4.4.5 Наименование населенного 4.4.6 Элемент улично-дорожной со 4.4.7 Наименование элемента Элемента Элемента Элеваторный	(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал		с помещениям
Пруппа жилых домов с зданиями и помещениями об Таганрогская, 132а/10 в г. Рс по адресу: г.Ростов-на-До Элеваторный, 12 Субъект Российской Федера 4.4.3 Район субъекта Российской 4.4.5 Наименование населенного 4.4.6 Элемент улично-дорожной со 4.4.7 Наименование элемента Элемента Элеваторный 4.4.7 Тил элемента (сооружения) */ 20	участие застроищик в течение трех лет, предшествующих		подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса
	опуоликованию проектнои декларации*(9)		"Группа жилых домов с подземными автостоянками,
			зданиями и помещениями общественного назначения по ул.
			Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
			по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер.
		3	Элеваторный, 12
		4.4.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
		4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
		4.4.4	Вид населенного пункта*(1) город
Элемент улично-дорожной сети*(; Наименование элемента Элеваторный		4.4.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
Наименование элемента Элеваторный Тип этопия (сооружения)*(2) пол		4.4.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
		4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
			Элеваторный
		4.4.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 12

	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов
		капитального строительства коммерческое обозначение ЖК   «ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
	4411	Лата выдачи разрешения на ввол объекта капитального
	- ÷	тельства в эксплуатацию*(11) -
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
		строительства в эксплуатацию: -
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта
	7 7	Kanutanbhoro ctpoutenbctba B эксплуатацию: -
4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и	1.0.1	Бид объекта капитального строительства"(10).
(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройник в течение трех пет предпествующих	-	- Жилои дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз 4) в составе комплекса
опубликованию проектной декларации*(9)		илых домов с подземными авто
		цениями общественного на
		Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
		по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер.
		Элеваторный, 10
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.5.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
		Элеваторный
	4.5.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 10
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов
		капитального строительства коммерческое обозначение ЖК
		«ВОЕНВЕД-СИТИ-2»
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
		уатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
		строительства в эксплуатацию: -

	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта
		капитального строительства в эксплуатацию: -
4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.6.1	Вид объекта капитального строительства*(10):
(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал		многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная
участие застройщик в течение трех лет, предшествующих		автостоянка І этап строительства
опубликованию проектной декларации*(9)	4.6.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.6.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
		Гвардейский
	4.6.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 13
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов
		капитального строительства коммерческое обозначение ЖК
		«Гвардейский-2»
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
		эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального
		строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
		ельства в эксплу
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта
		капитального строительства в эксплуатацию: -
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.7.1	Вид объекта капитального строительства*(10):
(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал		многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная
участие застройщик в течение трех лет, предшествующих		автостоянка ІІ этап строительства
опубликованию проектной декларации*(9)	4.7.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.7.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
		Гвардейский
	4.7.8	сооружения)*(2)дом 13
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов

	капитального строительства коммерческое обозначение ЖК
	«Гвардейский-2»
4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
	эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального
	строительства в эксплуатацию*(11) -
4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального
	строительства в эксплуатацию: -
4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта
	капитального строительства в эксплуатацию: -

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: http://www.sk-10gpz.

Генеральный директор

Тараскин Ю.А.

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства многоквартирного жилого дома со встроеннопристроенной подземной автостоянкой по пер. Островского, 1а в г. Ростове-на-Дону. 2 этап строительства по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского, 1а.

31 октября 2017 года

г. Ростов-на-Дону

		езультате текущего года, размерах кредиторской и олженности на последнюю отчетную дату
6.1. О финансовом	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017
результате текущего	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным
года, о размерах		промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)
кредиторской и		отчетности: убыток 58612 тыс. рублей
дебиторской	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным
задолженности на		промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)
последнюю отчетную		отчетности: 168277 тыс. рублей
дату	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным
		промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)
		отчетности: 301498 тыс. рублей

Генеральный директор ООО "СК 10ГПЗ"

Тараскин Ю.А

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: <a href="http://www.sk-10gpz.ru">http://www.sk-10gpz.ru</a>

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по пер. по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского,1а. Островского, 1а в г. Ростове-на-Дону - 2 этап строительства

27 декабря 2017 года

г. Ростов-на-Дону

4.1. О проектах строительства многоквартирных	нахождения указанных объектс	участие застройщик в течение трех лет, предшес	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирі
4.1.1.	в недвих	твующих	ных домс
Вид объекта капитального строительства*(10):	нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места	Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал

участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликова нахождения указанных объектов недвижимости, сро	твующих рв недвих	участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию
4.1. О проектах строительства многоквартирных	4.1.1.	Вид объекта капитального строительства*(10):
домов и (или) иных объектов недвижимости, в		()
которых принимал участие застройщик в течение		подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса "Группа
трех лет, предшествующих опубликованию проектной		жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и
декларации*(9)		помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская,
e		132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
		по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.
		Таганрогская, 132/2.
	4.1.2.	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	413	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1) город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального
		строительства коммерческое обозначение: ЖК
		«ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в
		эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального

4.1.12 Номер разрешения на ведо добъекта капитального строительства в эксплуатацию: 61.310.674409.2015  4.1.13 Номер разрешения на ведо добъекта капитального строительства иногоквартирных домов и проектах строительства иногоквартирных отрожтельства иногоквартирных предшествующих опубликованию проектной представляющей в техней предшествующих опубликованию проектной надвостройтельства в эксплуатацию: Орган, выдзаший разрешение на разрешение на ведо добъекта капитального строительства надвочу проектах строительства иногоквартирных 4.2.1 Номещениями общественного прительства и дом с помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132.4 дом с помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132.4 дом с помещениями общественного прительства и дом с помещениями общественного прительства и дом с помещениями общественного инамачения по ул. Таганрогская, 132.4 дом с помещениями общественного прительска "дурги и даганрами" ростовена Дому" объекта капитального прительства в разрешения по ул. Таганрогская, 132.4 дом с помещениями общественного пункта" (1) пород 4.2.5 Наименование населенного пункта" (1) пурод 4.2.6 Види населенного пункта" (1) пурод 4.2.6 Наименование населенного пункта" (2) пулы 4.2.6 Наименование населенного пункта" (2) пулы 4.2.7 Наименование замелительного пункта" (2) пулы 4.2.8 Пли замели устаньного пункта путочно-дорожной сети Таганрогская 4.2.9 Индивидуализирующее объекта капитального строительства в эксплуатацию: (1) 2.9.06.2015 г.  4.2.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в закслуатацию: Орган выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в закслуатацию: Орган выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в вакслуатацию: Орган выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в закслуатацию: Орган выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в вакслуатацию: Орган выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в закслуатацию: Орган выдавший разрешение на ввод объекта к	L			
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 иов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение хлет, предшествующих опубликованию проектной гларации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.5 4.2.6 4.2.7 4.2.8 4.2.9 4.2.10 4.2.11 4.2.12 4.2.13		ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Лону		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной упарации*(9)  4.2.1  4.2.2  4.2.3  4.2.4  4.2.5  4.2.6  4.2.7  4.2.8  4.2.9  4.2.10  4.2.11  4.2.12  4.2.13		строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 иов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной упарации*(9)  4.2.1 4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.5 4.2.6 4.2.6 4.2.7 4.2.8 4.2.9 4.2.10 4.2.10 4.2.11 4.2.10 4.2.11 4.2.12 4.2.12		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	4.2.13	
4.1.12 О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 дов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение хлет, предшествующих опубликованию проектной упарации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.5 4.2.6 4.2.7 4.2.8 4.2.9 4.2.10 4.2.11 4.2.11 4.2.12		в эксплуатацию: 61-310-674409-2015		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 дов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной гларации*(9)  4.2.2 д.2.3 д.2.5 д.2.6 д.2.6 д.2.6 д.2.6 д.2.6 д.2.6 д.2.7 д.2.9 д.2.9 д.2.10 д.2.10 д.2.10 д.2.10 д.2.10 д.2.11 д.2.10 д.2.11 д.		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства	4.2.12	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1  лов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение хлет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2  4.2.3  4.2.4  4.2.6  4.2.6  4.2.7  4.2.8  4.2.9  4.2.10  4.2.11		строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1  лов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение хлет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2  4.2.3  4.2.4  4.2.6  4.2.6  4.2.7  4.2.8  4.2.9  4.2.1  4.2.8  4.2.9  4.2.1		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального	4.2.11	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.6 4.2.6 4.2.6 4.2.9 4.2.9 4.2.9 4.2.9 4.2.9	-	эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.6 4.2.6 4.2.6 4.2.8 4.2.9 4.2.9		Срок ввода объекта капитального строительства в	4.2.10	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 мов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.6 4.2.6 4.2.7 4.2.8 4.2.9				-
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 мов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.6 4.2.7 4.2.8 4.2.9 4.2.9 4.2.9	-01	строительства коммерческое обозначение ЖК		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 лов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.5 4.2.6 4.2.7 4.2.8		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального	4.2.9	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 дов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2 д.2.3 д.2.4 д.2.5 д.2.6 д.2.6 д.2.7 д.2.7		Тип здания (сооружения)*(2)дом 132/3	4.2.8	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 мов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2 4.2.3 4.2.4 4.2.6 4.2.6		Наименование элемента улично-дорожной сети Таганрогская	4.2.7	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 мов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  ———————————————————————————————————		Элемент улично-дорожной сети*(2) улица	4.2.6	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1  мов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2  4.2.3  4.2.4		Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону	4.2.5	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1  лов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2  4.2.3		Вид населенного пункта*(1) город	4.2.4	
4.1.12 О проектах строительства многоквартирных 4.2.1 мов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)  4.2.2		Район субъекта Российской Федерации	4.2.3	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.1.13  мов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной сларации*(9)		Субъект Российской Федерации: Ростовская область	4.2.2	
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.1.13  лов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной сларации*(9)		Таганрогская, 132/3.		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.1.13  орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной ларации*(9)				
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.1.13  лов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной гларации*(9)		132а/10 в г. Ростове-на-Дону"		
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.1.13  лов и (или) иных объектов недвижимости, в орых принимал участие застройщик в течение х лет, предшествующих опубликованию проектной		помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская,		декларации*(9)
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.1.13  орых принимал участие застройщик в течение		жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и		трех лет, предшествующих опубликованию проектной
4.1.12  О проектах строительства многоквартирных 4.2.1  иов и (или) иных объектов недвижимости, в		подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса "Группа		принимал участие застройщик в
4.1.12 4.1.13 . О проектах строительства многоквартирных 4.2.1		Жилой дом с помещениями общественного назначения и		и (или) иных объектов н
		Вид объекта капитального строительства*(10):	4.2.1	. О проектах строительства
		ввод объекта в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону		
		строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на		
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	4.1.13	
		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-674409-2015	4.1.12	
		строительства в эксплуатацию*(11) 29.06.2015 г.		

4.	4.	4.	декларации*(9)	іествующих опубликованию проектной $oxedsymbol{oxedsymbol{oxed}}$	которых принимал участие застройщик в течение	домов и (или) иных объектов недвижимости, в	4.4. О проектах строительства многоквартирных 4.			4.			4		4			4	4	4	4	4	4	4	4			декларации*(9)	предшествующих опубликованию пр	록 :	υŽ
4.4.6	4.4.5	4.4.4	4.4.3	4.4.2			4.4.1			4.3.13	1	2 13	4.3.11		4.3.10			4.3.9	4.3.8	4.3.7	4.3.6	4.3.5	4.3.4	4.3.3	4.3.2						4.3.1
Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону	Вид населенного пункта*(1) город	Район субъекта Российской Федерации	Субъект Российской Федерации: Ростовская область	автостоянка I этап строительства	многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная	Вид объекта капитального строительства*(10):	градостроительства г.Ростова-на-Дону	строительства в эксплуатацию: - Департамент архитектуры и	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	в эксплуатацию: - 61-310-832609-2017	Howen passelle like the passe of our control to the passelle that the passelle like the passelle that the passelle the passelle that the p	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*/11) — 22 12 2017 г	уатацию: 4 квартал 2017 г.	Срок ввода объекта капитального строительства в	ВОЕНВЕД-СИТИ»/ «ЖК ВОЕНВЕД-СИТИ-2»	строительства коммерческое обозначение ЖК	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального	Тип здания (сооружения)*(2)дом 10	Наименование элемента улично-дорожной сети: Элеваторный	Элемент улично-дорожной сети*(2) переулок	Наименование населенного пункта Ростов-на-Дону	Вид населенного пункта*(1) город	Район субъекта Российской Федерации	Субъект Российской Федерации: Ростовская область	по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 10	132а/10 в г. Ростове-на-Дону"	ниями общественного назначения по ул. Таганрогска	жилых ломов с полземными автостоянками зланиями и	полземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа	

		4		4		4		4		4		
		4.4.13		4.4.12		4.4.11		4.4.10		4.4.9	4.4.8	4.4.7
градостроительства г.Ростова-на-Дону	строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	в эксплуатацию: 61-310-844309-2017	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства	строительства в эксплуатацию*(11):23 июня 2017 г.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального	эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.	Срок ввода объекта капитального строительства в	строительства коммерческое обозначение ЖК «Гвардейский-2»	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального	Тип здания (сооружения)*(2)дом 13	Наименование элемента улично-дорожной сети Гвардейский

если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию\*(75)

ЖК «Вдохновение» –12629,63;		площади всех нежилых помещении в составе всех
│ ЖК «Гвардейский-2» — 30021,8		О сумме оощей площади всех жилых помещений,
Всего 86541,29, из них:		и которые не введены в эксплуатацию.
эксплуатацию, <sup>м²</sup> :		соответствии со всеми его проектными декларациями
его проектными декларациями		которых осуществляется застройщиком в
которых осуществляется застр		объектов недвижимости, строительство (создание)
(или) иных объектов недвижим		составе всех многоквартирных домов и (или) иных
нежилых помещений в состав		помещений, площади всех нежилых помещений в
Сумма общей площади всех ж	23.1.1	23.1. О сумме общей площади всех жилых

его п	Всегс
его проектными декларациями и которые не введены в	эксплуатацию, м : Всего 86541,29, из них:

эксплуатацию, м²	
их проектными декларациями и которые не введены в	
с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми	
строительство (создание) которых осуществляется связанными	
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	введены в эксплуатацию*(76)
площади всех нежилых помещений в составе всех	со всеми их проектными декларациями и которые не
эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений,	застройщиком юридическими лицами в соответствии
его проектными декларациями и которые не введены в	(создание) которых осуществляется связанными с
которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми	(или) иных объектов недвижимости, строительство
(или) иных объектов недвижимости, строительство (создание)	помещений в составе всех многоквартирных домов и
нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и	жилых помещений, площади всех нежилых
23.1.2 Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех	введены в эксплуатацию, и общей площади всех
	всеми его проектными декларациями и которые не
ЖК «Соборный» - 23422,18.	осуществляется застройщиком в соответствии со
ЖК «Военвед-СИТИ-2» поз.3 – 11738,33;	недвижимости, строительство (создание) которых
ЖК «Военвед-СИТИ-2» поз.2 — 8729,35;	многоквартирных домов и (или) иных объектов

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: http://www.sk-10gpz.

Генеральный директор ООО "СК 10ГПЗ"



## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по пер. по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского,1а. Островского, 1а в г. Ростове-на-Дону - 2 этап строительства

12 января 2018 года

г. Ростов-на-Дону

Разде	л 11. О раз	Раздел 11. О разрешении на строительство
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-892702-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22 декабря 2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07 октября 2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на
		строительство*(43) -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:
		Департамент архитектуры и градостроительства города
		Ростова-на-Дону

# (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках\*(58) Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и

15 1 2 2 В ТОМ ЧИСПЕ ИНЫХ НЕЖИПЫХ ПОМЕНІЕНИЙ -	15 1 2 2	помещений
из двух нежилых помещений)		недвижимости жилых помещении и нежилых
15.1.2.1 в том числе машино-мест: 54 (в подземной автостоянке, состоящей	15.1.2.1	многоквартирных домов и (или) иных объектов
Количество нежилых помещений: 2	15.1.2	(создаваемых) в рамках проекта строительства
Количество жилых помещений: 196	15.1.1	15.1. О количестве в составе строящихся

# 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

2,56	лоджия								
	санитарный узел								
10,81	Кухня	13,93	2						
	Передняя	21,98	_	2	58,91	حـ	2	Жилое	
	9	8	7	6	O1	4	သ	2	
Площадь	Наименование помещения	Площадь	<b>Условный</b> номер комнаты	комнат	площадь	подъезда	расположения	Назначение	номер*(1)
й зовани	Площадь помещений вспомогательного использования	комнат	Площадь комнат	Копичество	Offinad	Howen	жетЕ		Усповный

			T	T	T	1				T				T	T	T	T		T	ī	1	_		T	T	T	_	Т	T	Т	T	T	T	Т	ī	_
9				8A				œ							1	1				6				S	1			4				c	>			r
Жилое				Жилое				Жилое	<b>{</b>						Жилое	*				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				NAI I OC
2				2				2	•						2	•				2	•			2				2				2				1
_								_												_				_				_				2	)			-
28,71				24,35				39,52							88,99					91,34				64,61				43,28				_				43,11
_				_				2Ст							ယ					ယ				2				_				43,18				_
_				1			2					ω		2	_		(	w	2	_			2	_				_				_				_
14,02				11,30			12,23	12,30				19,07		12,82	15,9		0	19 79	18,24	17,29			20,84	17,32				19,14				19,14				19,14
Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	Кладовая	Лоджия 2	Лоджия 1	Санитарный узел 2 –	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	санитарный узел	Кухня	Передняя
5.5	3,67	4,16	5,10	3,79	2,8	4,36	5,45	5,18	2,68	2-3,44	1 - 4,60	6,11	1-2,97	11,37	18,07	2,7	2-6,25	1 – 3,03	11,57	15,17	2,6	4,97	13,01	8,47	2,7	4,55	11,11	8,48	2,7	4,37	11,11	8,56	2,6	4,18	11,23	8,56

DVINCOL			_					
Санитарный узел								
Кухня	20,84	2						
Передняя	17,32	_	2	64,3	_	ယ	Жилое	200
лоджия								
Санитарный								
Кухня								
Передняя	19,14	_		43,06	_	ယ	Жилое	17
лоджия								Ì
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	19,14	_	_	42,91	_	cu	Жилое	16
лоджия								3
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	19,14	_	_	42,74	_	ယ	Жилое	15
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня	13,93	2						
Передняя	21,98		2	58,63	_	ယ	Жилое	14
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня	13,44	2						
Передняя	19,47	_	2	57,79	_	2	Жилое	13
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	18,6	_	_	42,97	_	2	Жилое	12
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	18,6	_	_	42,91	_	2	Жилое	111111111111111111111111111111111111111
лоджия								:
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	18,6	_		43	_	2	Жилое	10
лоджия								
Санитарный узел								
NyAHA								

+		20	د						
- 1	Передняя	19.47	_	2	57,44		ယ	Жилое	26
	ВИЎ								
	Санитарный узел								
0 4	Кухня								
	Передняя	18,6	_	_	42,59	_	ယ	Жилое	25
	лоджия								
1	Санитарный узел								
1	Кухня								
	Передняя	18,6	_	->	42,68	_	ယ	Жилое	24
0	лоджия								
1	Санитарный узел								
1	Кухня								
ı	Передняя	18,6	_	_	42,67		ယ	Жилое	23
1	лоджия						•		3
1	Санитарный узел								
1	Кухня								
1	Передняя	14,02	_	_	28,51	_	ယ	Жилое	22
	лоджия								
	Санитарный узел								
1	Кухня								
1	Передняя	11,30	_	_	23,83		ယ	Жилое	21A
	лоджия								
1	Санитарный узел								
	Кухня	12,23	2						
	Передняя	12,30	_	2CT	39,05	د	cu	Жилое	177
1	Кладовая								2
1	Лоджия 2								
	Лоджия 1								
	Санитарный узел 2	0	(						
1	Санитарный узел 1	19 07	נגי						
	Кухня	12,82	2						
	Передняя	15,9	_	ယ	88,41	_	ω	Жилое	20
	лоджия								
	Санитарный узел 2	0, 0	(						
	Санитарный узел 1	19 79	w						
	Кухня	18,24	2						
1									

			34							33					32				31				30				29				28				27		
			Жилое							Жилое				,	Жилое				Жилое	(i)			Жилое														
			4							4					4				4				4				4				4				4		
			_										-		_				_				_								_				_		
			39,05							88,41					90,98				64,3				43,06				42,91				42,74				58,63		
			2Ст							ယ					ယ				2				_				_				_				2		
		2	_					ω	2	_		(	w	2				2	_				_				_		Ş		_			2	_		
		12,23	12,30					19,07	12,82	15,9		0,10	19 79	18,24	17,29			20,84	17,32				19,14				19,14				19,14			13,93	21,98		
лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	Кладовая	Лоджия 2	Лоджия 1	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Carringon your
2.83	4,15	5,45	4,92	2,68	3,44	4,6	σ, Τ	2,62	11,37	17,84	4,76	5,89	3,03	11,57	15,17	2,6	4,82	12,85	8,47	2,7	4,45	10,99	8,48	2,7	4,22	10,99	8,56	2,6	4,08	11,23	8,29	2,56	4,29	10,81	7,62	1,82	0,00

Kyx								
	19,14	_	_	43,06	_	o	жилое	43
лоджия			•			1	*	3
	19,14	_	_	42,91	_	5	Жилое	42
Санитарный								
	19,14	_		42,74	_	O	Жилое	41
	13,93	2						
	21,98	_	2	58,63	_	G	Жилое	40
						I		3
	13,44	2						
	19,47	_	2	57,44	_	4	Жилое	39
	18,6	_	_	42,59	_	4	Жилое	38
	18,6	_		44,68	_	4	Жилое	37
						0		
Санитарный								
	18,6	_	_	42,67	_	4	Жилое	36
						•		
	14,02	_	_	28,51		4	Жилое	35

				59						S	0			57				56				55				54				53				52		
				Жилое						NATI OG	NG.			Жилое																						
				6						c	>			6				6	•			6	•			ത				ത				5		
				_						_				_								_								_				_		
				88,41						30,30				64,3				43,06				42,91				42,74				58,63				57,44		
				ယ						c				2				_				_				_				2				2		
		נגי	2	_				ω		\ <u>-</u>			2	_				_								_			2	_			2	_		
	0,0	19 07	12,82	15,9				19,79		18 24			20,84	17,32				19,14				19,14				19,14			13,93	21,98			13,44	19,47		
Лоджия 1	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел 2		Санитарный узел 1	13) 20151	Кухна	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Сапитарпый узсл
4,6	6,11	2,62	11,37	17,84	4,76		5,89	3,03		15,17	2,6	4,82	12,85	8,47	2,7	4,45	10,99	8,48	2,7	4,22	10,99	8,56	2,6	4,08	11,23	8,29	2,56	4,29	10,81	7,62	1,82	5,05	10,44	9,04	2,6	<u>-</u> ,

			67				66				65				64				63				62				61				60A				60		
			Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое		
			7				7	L			6				တ				6				6				6				6	Œ			6	,	
			_				_				_				_				_				_				_				_				_		
			42,74				58,63				57,44				42,59				42,68				42,67				28,51				23,83				39,05		
			_				2				2	c	٠		_				_				_				_				_				2Ст		
			_			2	_			2	_				_												_							2	_		
			19,14			13,93	21,98			13,44	19,47				18,6				18,6				18,6				14,02				11,30			12,23	12,30		
КИХ	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	Кладовая	Лоджия 2
2.6	4,08	11,23	8,29	2,56	4,29	10,81	7,62	1,82	5,05	10,44	9,04	2,6	4,13	11,28	8,58	2,7	4,37	11,07	8,64	2,7	4,2	11,06	8,81	4,3	3,85	5,14	5,5	3,67	3,70	5,10	3,73	2,83	4,15	5,45	4,92	2,68	3,44

передняя	10,0	_	-	42,07	-	1	VIVIDO	č
лоджия	100	_	_	A3 67	_	7	Жипов	75
Санитарныи узел								
Кухня								
Передняя	14,02		_	28,51	_	7	Жилое	74
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	11,30		->	23,83	۷	7	Жилое	73A
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня	12,23	2						
Передняя	12,30	_	2CT	39,05	_	7	Жилое	73
Кладовая						I		
Лоджия 2								
Лоджия 1								
Санитарный узел 2	0,07	c						
Санитарный узел 1	19 07	ນ						
Кухня	12,82	2						
Передняя	15,9	_	ယ	88,41	_	7	Жилое	72
лоджия								
Санитарный узел 2	, ,	(						
Санитарный узел 1	19 79	w						
Кухня	18,24	2						
Передняя	17,29	_	ယ	90,98	_	7	Жилое	71
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня	20,84	2						
Передняя	17,32	_	2	64,3	_	7	Жилое	70
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	19,14	_	_	43,06	_	7	Жилое	69
лоджия						I		
Санитарный узел								
Кухня								
передияя	٠, ١			12,0		•		

	Санитарный узел 2	0,10	(						
	Санитарный узел 1	19 79	ယ						
	Кухня	18,24	2						
	Передняя	17,29	_	ယ	90,98	_	8	Жилое	84
	лоджия								
	Санитарный узел								
12,85	Кухня	20,84	2						
	Передняя	17,32	_	2	64,3	_	000	Жилое	83
2,7	лоджия								
4,45	Санитарный узел								
10,99	Кухня								
8,48	Передняя	19,14	_	_	43,06		00	Жилое	82
	лоджия								
4,22	Санитарный узел								
10,99	Кухня								
8,56	Передняя	19,14	_	_	42,91	_	00	Жилое	87
2,6	лоджия								
4,08	Санитарный узел								
11,23	Кухня								
8,29	Передняя	19,14	_	_	42,74	_	8	Жилое	80
	лоджия								
	Санитарный узел								
10,81	Кухня	13,93	2						
7,62	Передняя	21,98	_	2	58,63	_	00	Жилое	79
1,82	лоджия								
5,05	Санитарный узел								
10,44	Кухня	13,44	2						
9,04	Передняя	19,47	_	2	57,44	_	7	Жилое	78
2,6	лоджия								
	Санитарный узел								
11,28	Кухня								
8,58	Передняя	18,6	_	_	42,59	_	7	Жилое	77
	лоджия	,							i
4,37	Санитарный узел								
11,07	Кухня								
8,64	Передняя	18,6	_	_	42,68	_	7	Жилое	76
	лоджия						I		ļ
	Joost April 1911								

		92 Жилое				91 Жилое				90 Жилое				жил				Жи Жи				87 Жи				86А Жи				86 Жи.						
		пое 9				лое 8				лое 8				Жилое 8				Жилое 8				Жилое 8			5	Жилое 8				Жилое 8			-			
														_								_														
		58,63				57,44				42,59				42,68				42,67				28,51				23,83				39,05			-			
E		2				2	~			_				_				_				_				_				2Ст						
	2	_			2	_				_				_				_				_				_			2	_				(	ယ	
	13,93	21,98			13,44	19,47				18,6				18,6				18,6				14,02				11,30			12,23	12,30				0	19 07	
Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	Кладовая	Лоджия 2	Лоджия 1	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	
4,29	10,81	7,62	1,82	5,05	10,44	9,04	2,6	4,13	11,28	8,58	2,7	4,37	11,07	8,64	2,7	4,2	11,06	8,81	4,3	3,85	5,14	5,5	3,67	3,70	5,10	3,73	2,83	4,15	5,45	4,92	2,68	3,44	4,6	6,11	2,62	

	2 00
	Санитарный узел
1 11,30	
	Санитарный узел
12,23	12,23
12,30	12,30
	¥
19,07	
19.07	19 07 Санитарный узел 1
12,82	12,82
15,9	15,9
10,10	
19 79	19 79 Санитарный
18,24	18,24
17,29	17,29
	Санитарный узел
20,84	20,84
17,32	17,32
	Санитарный
19,14	19,14
	Санитарный узел
19,14	19,14
	Санитарный
19,14	19,14

	109				108				707				706				705					104				103				201				707			
	Жилое				Жилое					Жилое																											
	10				10				10	5			10				10					ဖ				ဖ				c	•			9	•		
	_				_								_									_								_							
	64,3				43,06				42,91				42,74				58,63					57,44				42,59				42,68				42,67			
	2				_				_								2					2				_				_				_			
2	_				_				_				_			2	_				2	_				_				_				_			
20,84	17,32				19,14				19,14				19,14			13,93	21,98				13,44	19,47				18,6				18,6				18,6			
Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	Кухня	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня
12,85	8,47	2,7	4,45	10,99	8,48	2,7	4,22	10,99	8,56	2,6	4,08	11,23	8,29	2,56	4,29	10,81	7,62	11,07	1,82	5,05	10,44	9,04	2,6	4,13	11,28	8,58	2,7	4,37	11,07	8,64	2,7	4,2	11,06	8,81	4,3	3,85	5,14

		The second secon						
Кухня								
Передняя	18,6		_	42,59	_	10	Жилое	116
лоджия			0					
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	18,6	_	_	42,68	1	10	Жилое	115
лоджия								
Санитарный								
Кухня								
Передняя	18,6	_	_	42,67	_	10	Жилое	114
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	14,02	_	_	28,51	_	10	Жилое	113
лоджия								
Санитарный узел								
Кухня								
Передняя	11,30		_	23,83		10	Жилое	112A
лоджия				7				
Санитарный узел								
Кухня	12,23	2						
Передняя	12,30	_	2CT	39,05		10	Жилое	112
Кладовая								
Лоджия 2								
Лоджия 1								
Санитарный узел 2	10,07	ď						
Санитарный узел 1	10 07	ມ						
Кухня	12,82	2						
Передняя	15,9	_	ယ	88,41	_	10	Жилое	111
лоджия								
Санитарный узел 2	19,79	c						
Санитарный	10 70	ນ						
Кухня	18,24	2						
квитерец	17,29	1	ယ	90,98	_	10	Жилое	110
лоджия								
Сапитарпый узси								

125							124					123				122				121				120				119				118				117	1
Жилое							Жилое					Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое				Жилое	1
11							11					11								13				1				11				11				10	
_							_					_				_				_				_				_				_				_	
39,05							88,41					90,98				64,3				43,06				42,91				42,74				58,63				57,44	
2Ст							ယ					ယ				2								1				_				2				2	
_				(	J)	2	_		(	w	2	_			2	_								_				_			2	_			2	_	
12,30				0,0	19 07	12,82	15,9		0	19 79	18,24	17,29			20,84	17,32				19,14				19,14				19,14			13,93	21,98			13,44	19,47	
Передняя	Кладовая	Лоджия 2	Лоджия 1	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия
4,92	2,68	3,44	4,6	6,11	2,62	11,37	17,84	4,76	5,89	3,03	11,57	15,17	2,6	4,82	12,85	8,47	2,7	4,45	10,99	8,48	2,7	4,22	10,99	8,56	2,6	4,08	11,23	8,29	2,56	4,29	10,81	7,62	1,82	5,05	10,44	9,04	2,6

-
40 44
1 19,14
2 13,93
1 21,98
2 13,44
1 19,47
1 18,6
1 18,6
1 18,6
1 14,02
1 11,30
2 12,23

	140 Xi				139 ×				138A X			-	138 ×							137 ×					136 ×				135 ×				134 ×	
	Жилое				Жилое				Жилое	,			Жилое							Жилое					Жилое				Жилое				Жилое	
	12				12				12	-			12							12					12				12				12	
	1 42,67				1 28,51				1 23,83				1 39,05							1 88,41					1 90,98				1 64,3				1 43,06	
													2Ст							ω					ယ				2				3	
	_								_			2	_				(	ω	2	_		(	ω	2	_			2	_				_	
	18,6				14,02				11,30			12,23	12,30				0,0	19 07	12,82	15,9		0,	19 79	18,24	17,29			20,84	17,32				19,14	
Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	Кладовая	Лоджия 2	Лоджия 1	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия
11,06	8,81	4,3	3,85	5,14	5,5	3,67	3,70	5,10	3,73	2,83	4,15	5,45	4,92	2,68	3,44	4,6	6,11	2,62	11,37	17,84	4,76	5,89	3,03	11,57	15,17	2,6	4,82	12,85	8,47	2,7	4,45	10,99	8,48	2,7

10 70
1 17,29
2 20,84
17,32
140
19,14
19,14
19,14
13,93
21,98
13,44
19,47
18,6
18,6

7.62	Передняя	21.98		N	58,63		14	Жилое	75/
1,82	лоджия								
5,05	Санитарный узел								
10,44	Кухня	13,44	2						
9,04	Передняя	19,47		2	57,44	_	13	Жилое	156
2,6	лоджия								
4,13	Санитарный узел								
11,28	Кухня								
8,58	Передняя	18,6	_	_	42,59	_	13	Жилое	155
2,7	лоджия								I
4,37	Санитарный узел								
11,07	Кухня								
8,64	Передняя	18,6	_	_	42,68		13	Жилое	154
2,7	лоджия								
4,2	Санитарный узел								
11,06	Кухня								
8,81	Передняя	18,6	_	_	42,67	_	13	Жилое	153
4,3	лоджия								
3,85	Санитарный узел								
5,14	Кухня								
5,5	Передняя	14,02	_		28,51		13	Жилое	152
3,67	лоджия								
3,70	Санитарный узел								
5,10	Кухня								
3,73	Передняя	11,30		_	23,83		13	Жилое	151A
2,83	лоджия								
4,15	Санитарный узел								
5,45	Кухня	12,23	2						
4,92	Передняя	12,30	_	2Ст	39,05		13	Жилое	151
2,68	Кладовая								
3,44	лоджия						*		
4,6	лоджия								
6,11	Санитарный узел	-0,07							
2,62	Санитарный узел	19 07	w						
11,37	Кухня	12,82	2						
17,8	Передняя	15,9	_	ယ	88,41	_	13	Жилое	150
4,70	1 OTKNX								

	164A				164							163					162				161				160				159				158			
	Жилое				Жилое							Жилое					квартира				Жилое															
	14				14							14					14				14				14				14				14			
												_					_				_				_				_				_			
	23,83				39,05							88,41					90,98				64,3				43,06				42,91				42,74			
					2Ст							သ					ω				2				_				_				_	-		
				2	_				٥	ນ	2			(	w	2	_			2	_								_				_			2
	11,30			12,23	12,30			2	18,07	10 07	12,82	15,9		0,	19 79	18,24	17,29			20,84	17,32				19,14				19,14				19,14			13,93
Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	Кладовая	Лоджия 2	лоджия	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел 2	Санитарный узел 1	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня
5,10	3,73	2,83	4,15	5,45	4,92	2,68	3,44	4,6	6,11	2,62	11,37	17,84	4,76	5,89	3,03	11,57	15,17	2,6	4,82	12,85	8,47	2,7	4,45	10,99	8,48	2,7	4,22	10,99	8,56	2,6	4,08	11,23	8,29	2,56	4,29	10,81

			173				172				171				170				169				168				167				166				165		
			Жилое																																		
			15				15				15				15				14				14				14				14				14		
			_				_				_				_				_				_				_				_				_		
			43,06				42,91				42,74				58,63				57,44				42,59				42,68				42,67				28,51		
	5		_				_				_		ç		2		18.		2				_				_				_				_		
			_				_				_			2	_			2	_				_								_				_		
			19,14				19,14				19,14			13,93	21,98			13,44	19,47				18,6				18,6				18,6				14,02		
лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел
2,7	4,45	10,99	8,48	2,7	4,22	10,99	8,56	2,6	4,08	11,23	8,29	2,56	4,29	10,81	7,62	1,82	5,05	10,44	9,04	2,6	4,13	11,28	8,58	2,7	4,37	11,07	8,64	2,7	4,2	11,06	8,81	4,3	3,85	5,14	5,5	3,67	3,70

Санитарный узел								
			٥					
	18,6	_	_	42,68	_	15	Жилое	180
Санитарный								
	18,6	_		42,67	_	15	Жилое	179
Санитарный узел								
	14,02	د	_	28,51		15	Жилое	178
						ŧ		
Санитарный узел								
						o l		
	11,30	_	_	23,83		15	Жилое	177A
							5	
Санитарный узел								
	12,23	2						
	12,30	_	2Ст	39,05		15	Жилое	177
	19,07							
Санитарный узел 1	10 07	ນ						
	12,82	2						
	15,9	1	ယ	88,41	_	15	Жилое	176
Санитарный	19,79	c						
Санитарный	02.01	ນ						
	18,24	2						
	17,29	_	ယ	90,98		15	Жилое	175
	120							
Санитарный узел								
	20,84	2						
	, 0			,				

1		-					
			182				181
			Жилое				Жилое
			15		×		15
			_				_
			57,44				42,59
			2				_
		2	_				_
		13,44	19,47				18,6
лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный уз	Кухня	Передняя
1,82	5,05	10,44	9,04	2,6	узел 4,13	11,28	8,58

	1								N п/п				182				181
	I	T		7			22.12.2017	2	дата				Жилое			r.	Жилое
По		Пс	Под	Книга 4.	Раздел 4. решения.				Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений  Наименование разлела проектной локументации				15		×		15
драздел 4.	одраздел 3	драздел 2	раздел 1. (	Конструкт	Конструкти	Раздел 3. /	Раздел 1.		ведения с				_				_
Отоплени	. Система г	. Система в	Зистема эл	гивные рец	ивные и об- бъемно-пла	Архитектур	Пояснител	ω	жактах во здела прое				57,44				42,59
Подраздел 4. Отопление и вентиляция	Подраздел 3. Система водоотведения	Подраздел 2. Система водоснабжения	Подраздел 1. Система электроснабжения	Конструктивные решения выше отм. 0,000	Раздел 4.Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Объемно-планировочные решения	Раздел 3. Архитектурные решения	Раздел 1. Пояснительная записка		ул 26. Сведения о фактах внесения изменений Наименование разлела проектной локументании				2				_
ІЦИЯ	ВИН	ВИН	Кения	9 отм. 0,000	ировочные ировочные	ž	ි 		менений в			2					_
	B <sub>H</sub> OTK	B <sub>H</sub> OTK	97 BH	o 를 B	В		Вне		проектну			13,44	19,47				18,6
Отопление. Внесены изменения в план	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы аксонометрические схемы бытовой канализации (добавлен стояк).	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы аксонометрические схемы холодного и горячего водоснабжения.	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы однолинейные схемы электроснабжения квартир, заменена часть поэтажных щитов (на щиты с большим количеством абонентов).	Внесены изменения в опалубочные планы плит типовых этажей в связи с появлением отверстия для пропуска дополнительного вентканала	Внесены изменения в план типового этажа	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы фасады в части появления остекленной лоджии в рамках перепланировки	Внесены изменения в технико-экономические показатели проекта	4	проектную документацию	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя	лоджия	Санитарный узел	Кухня	Передняя
ня в план	ового этажа. ческие схемы тен стояк).	ового этажа. ческие схемы абжения.	ового этажа. ные схемы іенена часть большим	чные планы появлением нительного	ового этажа.	ового этажа. в части и в рамках	(ономические		Z¢	1,82	5,05	10,44	9,04	2,6	4,13	11,28	8,58

		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Подраздел 5. Сети связи		
извещатели).	Охранно-пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре. Автоматическое пожаротушение. Внесены изменения в план типового этажа (заменена планировка, добавлены адресные извещатели пожарной сигнализации, добавлены автономные	Обеспечение пожарной безопасности. Внесены изменения в схему эвакуации типового этажа.	Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлены розетки радиофикации, домофон и телефон в новых квартирах).	Вентиляция. Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлен дополнительный канал естественной вентиляции).	типового этажа(заменена планировка, предусмотрен дополнительный поэтажный контур отопления новых квартир). Откорректированы аксонометрические схемы системы отопления.

Изменения проектной декларации были опубликованы на сайте в сети интернет: http://www.sk-10gpz.

Генеральный директор





Александрович, город Ростов-на-Дону Действителен: с 25.01.2018 по 25.01.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА. ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd Владелец: Минстрой России, г. Москва

Утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

> Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-61-000031-01 ot 13.02.2018

строительства

по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского, 1а.

## Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройшика коммерческом обозначении

		застроищика коммерческом соозначении	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 10ГПЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	000 "СК 10ГПЗ"
1.2. О месте нахождения застройщика -	1.2.1	Индекс	344011
адрес, указанный в учредительных	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
документах	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	1.2.6		
		Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной	Гвардейский
		сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11/1
			Корпус:
			Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира:
			Комната:
			Офис:
			Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	(863) 201-76-35, 200-33-33

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	info@sk-10gpz.ru http://www.sk-10gpz.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 1.5.2 1.5.3	Фамилия  Имя  Отчество	Тараскин
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "СК 10ГП3"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6168006148
застройщика	2.1.2	Основной государственный регистрационный	1056168050806
		номер	
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице,	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Концерн Прамо
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7718226470
	3.1.4	% голосов в органе управления	85
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	MACK
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6163208077
	3.1.4	% голосов в органе управления	9,375
3.2. Об учредителе - юридическом лице,	3.2.1	Фирменное наименование организации	
являющемся нерезидентом Российской	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
Федерации	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	

3.3.2	Имя	
3.3.3	Отчество (при наличии)	
3.3.4	Гражданство	
3.3.5	Страна места жительства	
3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.4	Район субъекта Российской Федерации Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 132/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 132/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка I этап строительства
объектов недвижимости, в которых	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
принимал участие застройщик в	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гвардейский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Гвардейский-2»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-844309-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Элеваторный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-832609-2017

	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
	эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационноправовой формы	Союз "Строители Ростовской области"
проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик  Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	6165151838 C-111-61-0034-61-171116
строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	17.11.2016

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационноправовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-27322,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	117338,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	391552,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала	
требованиям, установленным частью 2		застройщика установленным требованиям	
статьи 3 Федерального закона от 30	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица –	
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.2	застройщика	
долевом строительстве		застроищика	
многоквартирных домов и иных	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении	
объектов недвижимости и о внесении		одной из процедур, применяемых в деле о	
изменений в некоторые		банкротстве в соответствии с	
законодательные акты Российской		законодательством Российской Федерации о	
Федерации"		несостоятельности (банкротстве), в	
		отношении юридического лица –	
		застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о	
		приостановлении деятельности в качестве	
		меры административного наказания	
		юридического лица – застройщика	

7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

7.1.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

7.1.7	В реестре недобросовестных участников
	аукциона по продаже земельного участка,
	находящегося в государственной или
	муниципальной собственности, либо
	аукциона на право заключения договора
	аренды земельного участка, находящегося в
	государственной или муниципальной
	собственности, ведение которого
	осуществляется в соответствии с земельным
	законодательством Российской Федерации,
	сведения о юридическом лице - застройщике
	(в том числе о лице, исполняющем функции
	единоличного исполнительного органа
	юридического лица)

1		
7.1.	.8	Недоимка по налогам, сборам,
		задолженность по иным обязательным
		платежам в бюджеты бюджетной системы
		Российской Федерации (за исключением
		сумм, на которые предоставлены отсрочка,
		рассрочка, инвестиционный налоговый
		кредит в соответствии с законодательством
		Российской Федерации о налогах и сборах,
		которые реструктурированы в соответствии с
		законодательством Российской Федерации,
		по которым имеется вступившее в законную
		силу решение суда о признании обязанности
		заявителя по уплате этих сумм исполненной
		или которые признаны безнадежными к
		взысканию в соответствии с
		законодательством Российской Федерации о
		налогах и сборах) за прошедший
		календарный год, размер которых превышает
		двадцать пять процентов балансовой
		стоимости активов застройщика, по данным
		бухгалтерской (финансовой) отчетности за
		последний отчетный период, у юридического
		лица – застройщика
7.1.	.9	Заявление об обжаловании указанных в
		пункте 7.1.8 недоимки, задолженности
		застройщиков в установленном порядке

7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

		1	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать	
		определенные должности или заниматься	
		определенной деятельностью в сфере	
		строительства, реконструкции объектов	
		капитального строительства или	
		организации таких строительства,	
		реконструкции и административное	
		наказание в виде дисквалификации в	
		отношении лица, осуществляющего функции	
		единоличного исполнительного органа	
		застройщика, и главного бухгалтера	
		застройщика или иного должностного лица,	
		на которое возложено ведение	
		бухгалтерского учета, либо лица, с которым	
		заключен договор об оказании услуг по	
		ведению бухгалтерского учета застройщика	 
7.2. О соответствии заключивших с	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных	
застройщиком договор поручительства	/ .2.1	уставного капитала застройщика, уставных	
юридических лиц требованиям,		(складочных) капиталов, уставных фондов	
установленным частью 3 статьи 15.3		поручителя или сопоручителей по	
Федерального закона от 30 декабря		заключенному договору поручительства с	
2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом			
•		таким застройщиком и уставных	
строительстве многоквартирных домов		(складочных) капиталов, уставных фондов	
и иных объектов недвижимости и о		иных застройщиков, также заключивших с	
внесении изменений в некоторые		указанными поручителем или	
законодательные акты Российской		сопоручителями другой договор	
Федерации"		поручительства (далее - юридическое лицо -	
		поручитель), установленным требованиям	

7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

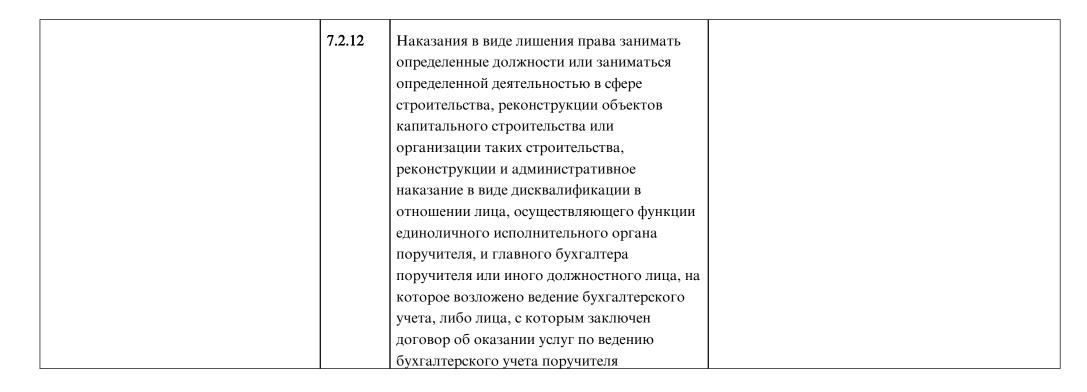
7.2.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

7.2.7	В реестре недобросовестных участников
	аукциона по продаже земельного участка,
	находящегося в государственной или
	муниципальной собственности, либо
	аукциона на право заключения договора
	аренды земельного участка, находящегося в
	государственной или муниципальной
	собственности, ведение которого
	осуществляется в соответствии с земельным
	законодательством Российской Федерации,
	сведения о юридическом лице - поручителя (в
	том числе о лице, исполняющем функции
	единоличного исполнительного органа
	юридического лица)

1		
7.	.2.8	Недоимка по налогам, сборам,
		задолженность по иным обязательным
		платежам в бюджеты бюджетной системы
		Российской Федерации (за исключением
		сумм, на которые предоставлены отсрочка,
		рассрочка, инвестиционный налоговый
		кредит в соответствии с законодательством
		Российской Федерации о налогах и сборах,
		которые реструктурированы в соответствии с
		законодательством Российской Федерации,
		по которым имеется вступившее в законную
		силу решение суда о признании обязанности
		заявителя по уплате этих сумм исполненной
		или которые признаны безнадежными к
		взысканию в соответствии с
		законодательством Российской Федерации о
		налогах и сборах) за прошедший
		календарный год, размер которых превышает
		двадцать пять процентов балансовой
		стоимости активов застройщика, по данным
		бухгалтерской (финансовой) отчетности за
		последний отчетный период, у юридического
		лица - поручителя
7.	.2.9	Заявление об обжаловании указанных в
		пункте 7.2.8 недоимки, задолженности
		поручителя в установленном порядке

7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	



Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

## Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом	1
		планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
капитального строительства, их	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
местоположении и основных характеристиках	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Островского
	9.2.10	Дом	1a
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

9.	.2.14	Владение	
9.	.2.15	Блок-секция	
9.	.2.16	Уточнение адреса	
9.	.2.17	Назначение объекта	Жилое
9.	.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
9.	.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
9.	.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	17 715,04
9.	.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	с монолитным железобетонным каркасом и
			стенами из газобетонных блоков и навесным
	.2.22	Материал перекрытий	вентилируемым фасадом Монолитные железобетонные
	.2.23	Класс энергоэффективности Сейсмостойкость	В (Высокий) 6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора	
которого застройщиком	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Геовектор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6165138516
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-исследовательское производственное предприятие "ИНТРОФЭК"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6163006835
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Персональная творческая мастерская Герасимовой Е.Д.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6168022816
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Единый центр строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6163112551
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-2-0476-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Единый центр строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6163112551
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Вдохновение»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-892702-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	07.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
осуществляется строительство	12.1.2	Вид договора	купля-продажа
(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.3	Номер договора, определяющего права	б/н
иных объектов недвижимости, в том		застройщика на земельный участок	
числе о реквизитах	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего	14.10.2014
правоустанавливающего документа на земельный участок	10.1.5	права застройщика на земельный участок	20.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на	28.10.2014
		земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0050630:9
земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3409

## Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	велосипедных дорожек, пешеходных	Подъезд к жилому дому осуществляются со стороны ул. Береговой по пер. Островского. На
		переходов, тротуаров	территорию участка предусмотрен проезд по эксплуатируемой кровле автостоянки. От существующего тротуара по пер. Островского
			предусмотрен тротуар шириной 1,5 м вдоль восточного фасада и автостоянки.

13.	.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковочное количество м/мест вне здания – 13 м/мест. расположение относительно объекта строительства - на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки
	.3 Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство ограничено подпорными стенками по периметру земельного участка. Детские площадки расположены на эксплуатируемой кровле под перекрытием первого этажа жилого дома. Оборудованы малыми архитектурными формами: качели, горка, карусель, качалка-балансир, диваны, Спортивная площадка расположена на южной стороне дворовой территории на которой установлены: теннисный стол, брусья параллельные, стойка баскетбольная, гимнастический комплекс, турник, скамья с упором.
13.	.4 Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Мусоросборочная камера расположена на 2-м подземном этаже автостоянки с отдельным входов с улицы.
13.	.5 Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство газонов и цветников. Деревья и кустарники высаживаются в открытый грунт между подпорными стенками и стенами автостоянки.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняются твердыми материалами, обеспечивающими твердую поверхность для передвижения МГН на колясках или с костылями. Пути передвижения на участке обеспечивают доступ к входу в жилой дом, специализированным
		парковочным местам, внешним транспортным и пешеходным коммуникациям. Ширина тротуаров принята 1,5 м.
		Уклоны на путях движения, которыми могут
		пользоваться инвалиды на креслах колясках,
		составляют: продольный - не более 5%, поперечный – не более 2%.
		Высота бордюров по краям пешеходных путей на
		участке предусмотрена 0,05 м в местах
		пересечения тротуаров с проезжей частью
		предусмотрены бардюрные пандусы с уклоном не
		более 1:10.
		На открытой придомовой автостоянке
		предусмотрено 1 м/м для транспорта инвалидов на
		расстоянии не превышающем 100 м от входов в
		жилую часть с шириной зоны парковки
		автомобиля равной 3,6 м.
		Двойной тамбур входа в жилую часть выполнен в
		нормативных параметрах для передвижения МГН
		, высота порогов не превышает 0,014м.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение территории выполнено светильниками по опорам на подпорных стенках с автоматическим управлением от фотодатчиков. Под перекрытием 2-го этажа освещение выполнено потолочными светильниками.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов	
	благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Ростовводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1032
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 061 481
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Хозяйственное общество (12000)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Ростовводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1032
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 757 786
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Ростовгоргаз

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6152000158
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22-11/61
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Донэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	430/15/РГЭС ЮРЭС (4.01.149А)/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 719 681
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"

14.2. О планируемом подключении к	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  Вид сети связи	7707049388 Проводное телевизионное вещание
сетям связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно- телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	192
(создаваемых) в рамках проекта	15.1.2	Количество нежилых помещений	2
строительства многоквартирных домов			
и (или) иных объектов недвижимости	15.1.2.1	в том числе машино-мест	54
жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	2
помещений			

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь ко	мнат	Площадь помещений вспомогательного использования	
й номер		жения	a	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	58,91	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,57
								Лоджия	2,56
2	Жилое	2	1	43,11	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,18
								Лоджия	2,6

3	Жилое	2	1	43,18	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	11,11
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
4	Жилое	2	1	43,28	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	11,11
								Сан. узел	4,55
								Лоджия	2,7
5	Жилое	2	1	64,61	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	13,01
								Сан. узел	4,97
								Лоджия	2,6
6	Жилое	2	1	91,34	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Сан. узел 2	6,25
								Лоджия	2,7
								Сан. узел 1	3,03

						1			1
7	Жилое	2	1	88,99	3	1	15,9	Передняя	18,07
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Сан. узел 2	6,11
								Лоджия 1	2,56
								Сан. узел 1	2,97
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
8	Жилое	2	1	39,52	2	1	12,3	Передняя	5,18
	100000	_	_		_	2	12,23	Кухня	5,45
							, -	Сан. узел	4,36
								Лоджия	2,8
0.4	216			24.25	1		11.2		
8A	Жилое	2	1	24,35	1	1	11,3	Передняя	3,79
								Кухня	5,1
								Сан. узел	4,16
								Лоджия	3,67
9	Жилое	2	1	28,71	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	4,05
								Лоджия	4,3
10	Жилое	2	1	43	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,18
								Сан. узел	4,41
								Лоджия	2,7

11	Жилое	2	1	42,91	1	1	18,6	Передняя	8,64
	ACHIOC	_	1	12,51	1	•	10,0	Кухня	11,18
									4,49
								Сан. узел	
								Лоджия	2,7
12	Жилое	2	1	42,97	1	1	18,6	Передняя	8,84
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,25
								Лоджия	2,6
13	Жилое	2	1	57,79	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,6
								Сан. узел	5,24
								Лоджия	1,82
14	Жилое	3	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
15	Жилое	3	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

16	Жилое	3	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
17	Жилое	3	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
18	Жилое	3	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
19	Жилое	3	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

									1
20	Жилое	3	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
21	Жилое	3	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
21A	Жилое	3	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
22	Жилое	3	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
23	Жилое	3	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

24	Жилое	3	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
	31111110			.2,00	-	-	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
25	Жилое	3	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
26	Жилое	3	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
27	Жилое	4	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
28	Жилое	4	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

29	Жилое	4	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
30	Жилое	4	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
31	Жилое	4	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
32	Жилое	4	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			ı	1					1
33	Жилое	4	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
34	Жилое	4	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
34A	Жилое	4	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
35	Жилое	4	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
36	Жилое	4	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

37	Жилое	4	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
38	Жилое	4	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
39	Жилое	4	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
40	Жилое	5	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
41	Жилое	5	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

42	Жилое	5	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
				·				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
43	Жилое	5	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
				·				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
44	Жилое	5	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
45	Жилое	5	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

46	Жилое	5	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
47	Жилое	5	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
		-		, , , , ,		2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
47A	Жилое	5	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
1,71	71111100		1	25,05	1	_	11,5	Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
								киждогс	3,07
48	Жилое	5	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
49	Жилое	5	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

50	Жилое	5	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
	Januare			12,00	1	_	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
51	Жилое	5	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
52	Жилое	5	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
53	Жилое	6	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
54	Жилое	6	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

55	Жилое	6	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
56	Жилое	6	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
57	Жилое	6	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
58	Жилое	6	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			<u> </u>	1		ı	1		1
59	Жилое	6	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
60	Жилое	6	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
60A	Жилое	6	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
61	Жилое	6	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
62	Жилое	6	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

63	Жилое	6	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
	ARABIOC		1	12,00	1	•	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
64	Жилое	6	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
65	Жилое	6	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
66	Жилое	7	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
67	Жилое	7	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

68	Жилое	7	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
69	Жилое	7	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
70	Жилое	7	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
71	Жилое	7	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

							1		1
72	Жилое	7	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
73	Жилое	7	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
73A	Жилое	7	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
74	Жилое	7	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
75	Жилое	7	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

76	Жилое	7	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
		·	_	, ,,,,,	_	_	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
77	Жилое	7	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
78	Жилое	7	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
79	Жилое	8	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
80	Жилое	8	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

81	Жилое	8	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
				, ,				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
82	Жилое	8	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
				·				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
83	Жилое	8	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
84	Жилое	8	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

85	Жилое	8	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
86	Жилое	8	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
86A	Жилое	8	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
87	Жилое	8	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
88	Жилое	8	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

89	Жилое	8	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
90	Жилое	8	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
91	Жилое	8	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
92	Жилое	9	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
93	Жилое	9	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

94	Жилое	9	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
95	Жилое	9	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
96	Жилое	9	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
97	Жилое	9	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			l	1					1
98	Жилое	9	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
99	Жилое	9	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
99A	Жилое	9	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
100	Жилое	9	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
101	Жилое	9	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

102	Жилое	9	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
102	71111100			12,00	1	•	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
103	Жилое	9	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
104	Жилое	9	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
105	Жилое	10	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
106	Жилое	10	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

107	Жилое	10	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
							,	Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
108	Жилое	10	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
109	Жилое	10	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
110	Жилое	10	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			1	1		I			1
111	Жилое	10	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
112	Жилое	10	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
112A	Жилое	10	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
113	Жилое	10	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
114	Жилое	10	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

115	Жилое	10	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
	ACHIOC		1	12,00	1	•	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
116	Жилое	10	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
117	Жилое	10	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
118	Жилое	11	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
119	Жилое	11	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

120	Жилое	11	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
121	Жилое	11	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
122	Жилое	11	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
123	Жилое	11	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

				1			1		
124	Жилое	11	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
125	Жилое	11	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
125A	Жилое	11	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
126	Жилое	11	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
127	Жилое	11	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
			-	,	-	_		Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7
							1	тоджи	

128	Жилое	11	1	42,68	1	1	18,6	Попонияя	8,64
128	жилое	11	1	42,08	1	1	10,0	Передняя	
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
129	Жилое	11	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
130	Жилое	11	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
131	Жилое	12	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
132	Жилое	12	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

133	Жилое	12	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
134	Жилое	12	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
135	Жилое	12	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
136	Жилое	12	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			1	1		I			1
137	Жилое	12	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
138	Жилое	12	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
138A	Жилое	12	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
139	Жилое	12	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
140	Жилое	12	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

141	Warran	12	1	42.69	1	1	10.6	Помолияя	9.64
141	Жилое	12	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
142	Жилое	12	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
143	Жилое	12	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
144	Жилое	13	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
145	Жилое	13	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

146	Жилое	13	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
				, ,				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
147	Жилое	13	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
				,				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
148	Жилое	13	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
149	Жилое	13	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

				1			1		
150	Жилое	13	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
151	Жилое	13	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
151A	Жилое	13	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
152	Жилое	13	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
153	Жилое	13	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

154	21/	12	1	12.69	1	1	10.6	П	0.64
154	Жилое	13	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
155	Жилое	13	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
156	Жилое	13	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
157	Жилое	14	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
158	Жилое	14	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

159	Жилое	14	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
							,	Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
160	Жилое	14	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
161	Жилое	14	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
162	Жилое	14	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			l				1		
163	Жилое	14	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
164	Жилое	14	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
164A	Жилое	14	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
165	Жилое	14	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
166	Жилое	14	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
	2111110			.=,	-	_	10,0	Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7
								тоджи	

167	Жилое	14	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
168	Жилое	14	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
169	Жилое	14	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
170	Жилое	15	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
171	Жилое	15	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

172	Жилое	15	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
173	Жилое	15	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
174	Жилое	15	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
175	Жилое	15	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			l						
176	Жилое	15	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
177	Жилое	15	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
177A	Жилое	15	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
178	Жилое	15	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
179	Жилое	15	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

180	Жилое	15	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
181	Жилое	15	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
182	Жилое	15	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения	
Условны		располо-	подъезд	кв. м.	Наименование помещения	Площадь,
й номер		жения	a			КВ. М.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	-7,100	1	310,41	Автостоянка	302,43
					Тамбур-шлюз	4,7
					Венткамера	3,28

2	нежилое	-3,800	1	1 746,71	Автостоянка	1 715,8
					Тамбур-шлюз	9,75
					Венткамера	6,06
					Тамбур-шлюз	6,31
					Тамбур-шлюз	6,81
					Тамбур-шлюз	6,83
					Тамбур-шлюз	6,83
					Тамбур-шлюз	4,7
					Тамбур-шлюз	6,32

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь,
		помещения		KB. M.
1	2	3	4	5
1	Нежилое	-7.100	Мусорокамера	10,2
2	Нежилое	-7.100	Лестничная клетка	12,08
3	Нежилое	-3.800	Лестничная клетка	49,59
4	Нежилое	-3.800	Лестничная клетка	11,38

_	11	2.000		70.01
5	Нежилое	-3.800	Насосная	78,01
6	Нежилое	-3.800	Резервуар	22,42
7	Нежилое	-3.800	Электрощитовая	30,74
8	Нежилое	1 этаж	Тамбур	5,57
9	Нежилое	1 этаж	Тамбур	6,76
10	Нежилое	1 этаж	Коридор	86,03
11	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	6,71
12	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	17,57
13	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	12,58
14	Нежилое	1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6,29
15	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	16,96
16	Нежилое	1 этаж	Пожарный пост, служба консьержа	25,25
17	Нежилое	1 этаж	Санитарный узел	2,94
18	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	7,91
19	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	10,46
20	Нежилое	1 этаж	Открытая автостоянка	325
21	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	16,96
22	Нежилое	2 этаж	Коридор	7,07
23	Нежилое	2 этаж	Коридор	31,7
24	Нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	12,6
25	Нежилое	2 этаж	Коридор	33,73

26	Нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	6,71
27	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	17,57
28	Нежилое	2 этаж	Коридор	40,43
29	Нежилое	2 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
30	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	16,96
31	Нежилое	3 этаж	Коридор	7,07
32	Нежилое	3 этаж	Коридор	31,7
33	Нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	12,6
34	Нежилое	3 этаж	Коридор	33,73
35	Нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	6,71
36	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	17,57
37	Нежилое	3 этаж	Коридор	40,43
38	Нежилое	3 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
39	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	16,96
40	Нежилое	4 этаж	Коридор	7,07
41	Нежилое	4 этаж	Коридор	31,7
42	Нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	12,6
43	Нежилое	4 этаж	Коридор	33,73
44	Нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	6,71
45	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	17,57
46	Нежилое	4 этаж	Коридор	40,43

47	Нежилое	4 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
48	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	16,96
49	Нежилое	5 этаж	Коридор	7,07
50	Нежилое	5 этаж	Коридор	31,7
51	Нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	12,6
52	Нежилое	5 этаж	Коридор	33,73
53	Нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	6,71
54	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	17,57
55	Нежилое	5 этаж	Коридор	40,43
56	Нежилое	5 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
57	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	16,96
58	Нежилое	6 этаж	Коридор	7,07
59	Нежилое	6 этаж	Коридор	31,7
60	Нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	12,6
61	Нежилое	6 этаж	Коридор	33,73
62	Нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	6,71
63	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	17,57
64	Нежилое	6 этаж	Коридор	40,43
65	Нежилое	6 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
66	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	16,96
67	Нежилое	7 этаж	Коридор	7,07

68	Нежилое	7 этаж	Коридор	31,7
69	Нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	12,6
70	Нежилое	7 этаж	Коридор	33,73
71	Нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	6,71
72	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	17,57
73	Нежилое	7 этаж	Коридор	40,43
74	Нежилое	7 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
75	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	16,96
76	Нежилое	8 этаж	Коридор	7,07
77	Нежилое	8 этаж	Коридор	31,7
78	Нежилое	8 этаж	Лифтовой холл	12,6
79	Нежилое	8 этаж	Коридор	33,73
80	Нежилое	8 этаж	Лифтовой холл	6,71
81	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	17,57
82	Нежилое	8 этаж	Коридор	40,43
83	Нежилое	8 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
84	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	16,96
85	Нежилое	9 этаж	Коридор	7,07
86	Нежилое	9 этаж	Коридор	31,7
87	Нежилое	9 этаж	Лифтовой холл	12,6
88	Нежилое	9 этаж	Коридор	33,73

0.0				. 71
89	Нежилое	9 этаж	Лифтовой холл	6,71
90	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	17,57
91	Нежилое	9 этаж	Коридор	40,43
92	Нежилое	9 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
93	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	16,96
94	Нежилое	10 этаж	Коридор	7,07
95	Нежилое	10 этаж	Коридор	31,7
96	Нежилое	10 этаж	Лифтовой холл	12,6
97	Нежилое	10 этаж	Коридор	33,73
98	Нежилое	10 этаж	Лифтовой холл	6,71
99	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	17,57
100	Нежилое	10 этаж	Коридор	40,43
101	Нежилое	10 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
102	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	16,96
103	Нежилое	11 этаж	Коридор	7,07
104	Нежилое	11 этаж	Коридор	31,7
105	Нежилое	11 этаж	Лифтовой холл	12,6
106	Нежилое	11 этаж	Коридор	33,73
107	Нежилое	11 этаж	Лифтовой холл	6,71
108	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	17,57
109	Нежилое	11 этаж	Коридор	40,43

110	Нежилое	11 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
111	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	16,96
112	Нежилое	12 этаж	Коридор	7,07
113	Нежилое	12 этаж	Коридор	31,7
114	Нежилое	12 этаж	Лифтовой холл	12,6
115	Нежилое	12 этаж	Коридор	33,73
116	Нежилое	12 этаж	Лифтовой холл	6,71
117	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	17,57
118	Нежилое	12 этаж	Коридор	40,43
119	Нежилое	12 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
120	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	16,96
121	Нежилое	13 этаж	Коридор	7,07
122	Нежилое	13 этаж	Коридор	31,7
123	Нежилое	13 этаж	Лифтовой холл	12,6
124	Нежилое	13 этаж	Коридор	33,73
125	Нежилое	13 этаж	Лифтовой холл	6,71
126	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	17,57
127	Нежилое	13 этаж	Коридор	40,43
128	Нежилое	13 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
129	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	16,96
130	Нежилое	14 этаж	Коридор	7,07

131	Нежилое	14 этаж	Коридор	31,7
132	Нежилое	14 этаж	Лифтовой холл	12,6
133	Нежилое	14 этаж	Коридор	33,73
134	Нежилое	14 этаж	Лифтовой холл	6,71
135	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	17,57
136	Нежилое	14 этаж	Коридор	40,43
137	Нежилое	14 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
138	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	16,96
139	Нежилое	15 этаж	Коридор	7,07
140	Нежилое	15 этаж	Коридор	31,7
141	Нежилое	15 этаж	Лифтовой холл	12,6
142	Нежилое	15 этаж	Коридор	33,73
143	Нежилое	15 этаж	Лифтовой холл	6,71
144	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	17,57
145	Нежилое	15 этаж	Коридор	40,43
146	Нежилое	15 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39

# 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

Nπ\r	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Помещение насосной в подвале	Насосная станция повышения давления из 3-х насосов	Q = 4.28 л/сек., H- 85 м, P= 4 кВт (одного насоса)	Хозяйственно питьевые нужды
2	Помещение насосной в подвале	Повысительная насосная станция пожаротушения из 2- насосов	Q = 10.4 л/сек., P= 5.5 кВт, п=2900об/мин (одного насоса)	пожаротушение
3	На кровле	Блочно-модульная крышная котельная, работающая в автоматическом режиме	Мощность 1,46 МВт	Источник теплоснабжения и ГВС
4	1 этаж	домофон	-	Система охраны входов в дом
5	В помещении пожарного поста на 1-ом этаже	Приборы контроля и управления противопожарной системой	-	контроль и управление пожарной системой безопасности, диспетчерская связь

## 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

Νп\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок площадью 3409 кв.м.	Для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной подземной	г. Ростов-на-Дону, пер. Островского, 1а
		автостоянкой	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	1 кв. 2017 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	2 кв. 2017 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	3 кв. 2017 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	1 кв. 2018 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
проекта строительства			объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	2 кв. 2018 г.
		этапа реализации проекта строительства	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	625 724 000
строительства			

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	61:44:0050630:9
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания	
	19.2.3	организационно-правовой формы Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком
уставного капитала застройщика или		юридических лиц для обеспечения
сумме размеров полностью оплаченных		исполнения минимальных требований к
уставного капитала застройщика и		размеру уставного (складочного) капитала

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. O p	размере максимальной площади	22.1.1	Размер максимально допустимой площади
всех объ	ьектов долевого строительства		объектов долевого строительства
застрой	щика, соответствующем		застройщика, кв. м.

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
---

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых
жилых помещений, площади всех		помещений, площади всех нежилых
нежилых помещений в составе всех		помещений в составе всех многоквартирных
многоквартирных домов и (или) иных		домов и (или) иных объектов недвижимости,
объектов недвижимости, строительство		строительство (создание) которых
(создание) которых осуществляется		осуществляется застройщиком в

застройщиком в соответствии со всеми		COOTBATCTBUN CO BCAMU AFO HAOAVTIII INIII
_		соответствии со всеми его проектными
его проектными декларациями и		декларациями и которые не введены в
которые не введены в эксплуатацию.		эксплуатацию, кв. м.
О сумме общей площади всех жилых	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых
помещений, площади всех нежилых		помещений, площади всех нежилых
помещений в составе всех		помещений в составе всех многоквартирных
многоквартирных домов и (или) иных		домов и (или) иных объектов недвижимости,
объектов недвижимости, строительство		строительство (создание) которых
(создание) которых осуществляется		осуществляется застройщиком в
застройщиком в соответствии со всеми		соответствии со всеми его проектными
его проектными декларациями и		декларациями и которые не введены в
которые не введены в эксплуатацию, и		эксплуатацию, и общей площади всех жилых
общей площади всех жилых		помещений, площади всех нежилых
помещений, площади всех нежилых		помещений в составе всех многоквартирных
помещений в составе всех		домов и (или) иных объектов недвижимости,
многоквартирных домов и (или) иных		строительство (создание) которых
объектов недвижимости, строительство		осуществляется связанными с застройщиком
(создание) которых осуществляется		юридическими лицами в соответствии со
связанными с застройщиком		всеми их проектными декларациями и
юридическими лицами в соответствии		которые не введены в эксплуатацию, кв. м.
со всеми их проектными декларациями		
и которые не введены в эксплуатацию		

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта 24.1.1 Наличие договора (соглашения), социальной инфраструктуры. предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 инфраструктуры в государственную или Федерального закона от 30 декабря муниципальную собственность 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов 24.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры и иных объектов недвижимости и о 24.1.3 Назначение объекта социальной внесении изменений в некоторые инфраструктуры законодательные акты Российской 24.1.4 Вид договора (соглашения), Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной комплексном освоении территории, в инфраструктуры в государственную или том числе в целях строительства жилья муниципальную собственность экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по 24.1.5 Дата договора (соглашения), инициативе правообладателей, предусматривающего безвозмездную договоре о комплексном развитии передачу объекта социальной территории по инициативе органа инфраструктуры в государственную или местного самоуправления, иных муниципальную собственность заключенных застройщиком с органом 24.1.6 Номер договора, предусматривающего государственной власти или органом безвозмездную передачу объекта социальной местного самоуправления договоре или инфраструктуры в государственную или соглашении, предусматривающих муниципальную собственность

	24.1.7	догово переда инфрас	нование органа, с которым заключен р, предусматривающий безвозмездную чу объекта социальной структуры в государственную или ипальную собственность	
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	24.1.8	Ν п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		1	2	3
законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о прое	25.1.1

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Ν π/π	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	22.12.2017	Раздел 1. Пояснительная записка	Внесены изменения в технико-экономические показатели проекта
2	22.12.2017	Раздел 3. Архитектурные решения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы фасады в части появления остекленной лоджии в рамках перепланировки
3	22.12.2017	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Объемно-планировочные решения.	Внесены изменения в план типового этажа.
4	22.12.2017	Книга 4. Конструктивные решения выше отм. 0,000.	Внесены изменения в опалубочные планы плит типовых этажей в связи с появлением отверстия для пропуска дополнительного вентканала
5	22.12.2017	Подраздел 1. Система электроснабжения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы однолинейные схемы электроснабжения квартир, заменена часть поэтажных щитов (на щиты с большим количеством абонентов).
6	22.12.2017	Подраздел 2. Система водоснабжения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы аксонометрические схемы холодного и горячего водоснабжения.

7	22.12.2017	Подраздел 3. Система водоотведения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы аксонометрические схемы бытовой канализации (добавлен стояк).
8	22.12.2017	Подраздел 4. Отопление и вентиляция	Отопление. Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, предусмотрен дополнительный поэтажный контур отопления новых квартир).  Откорректированы аксонометрические схемы системы отопления.
			Вентиляция. Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлен дополнительный канал естественной вентиляции).
9	22.12.2017	Подраздел 5. Сети связи	Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлены розетки радиофикации, домофон и телефон в новых квартирах).
10	22.12.2017	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности. Внесены изменения в схему эвакуации типового этажа.
			Охранно-пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре.  Автоматическое пожаротушение.  Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлены адресные извещатели пожарной сигнализации, добавлены автономные извещатели).



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

#### Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e8119a01808246b8 Владелец: ООО "СК 10ГПЗ", Тараскин Юрий Александрович, город Ростов-на-Дону Действителен: c 25.01.2018 по 25.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

### Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd Владелец: **Минстрой России, г.Москва** Действителен: c 28.07.2017 по 28.07.2018 Александрович, город Ростов-на-Дону Действителен: с 25.01.2018 по 25.01.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА. ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd Владелец: Минстрой России, г. Москва

Утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства

> Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

# Проектная декларация

18-61-000031-01 ot 13.02.2018

строительства

по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского, 1а.

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройшика коммерческом обозначении

застроищика коммерческом обозначения				
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 10ГПЗ"	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	000 "СК 10ГПЗ"	
1.2. О месте нахождения застройщика -	1.2.1	Индекс	344011	
адрес, указанный в учредительных	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область	
документах	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	1.2.6		
		Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной	Гвардейский
		сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11/1
			Корпус:
			Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира:
			Комната:
			Офис:
			Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	(863) 201-76-35, 200-33-33

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	info@sk-10gpz.ru http://www.sk-10gpz.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 1.5.2 1.5.3	Фамилия  Имя  Отчество	Тараскин
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "СК 10ГП3"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6168006148
застройщика	2.1.2	Основной государственный регистрационный	1056168050806
		номер	
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Концерн Прамо
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7718226470
	3.1.4	% голосов в органе управления	85
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	MACK
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6163208077
	3.1.4	% голосов в органе управления	9,375
3.2. Об учредителе - юридическом лице,	3.2.1	Фирменное наименование организации	
являющемся нерезидентом Российской	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
Федерации	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	

3.3.2	Имя	
3.3.3	Отчество (при наличии)	
3.3.4	Гражданство	
3.3.5	Страна места жительства	
3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.1) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.4	Район субъекта Российской Федерации Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 132/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.5) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Таганрогская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 132/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-674409-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом и отдельно стоящая подземная автостоянка I этап строительства
объектов недвижимости, в которых	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
принимал участие застройщик в	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гвардейский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Гвардейский-2»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-844309-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Элеваторный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-832609-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Элеваторный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «ВОЕНВЕД-СИТИ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.

4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.04.2018
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-832509-2018
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационноправовой формы	Союз "Строители Ростовской области"
проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6165151838
о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	C-111-61-0034-61-171116

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	17.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационноправовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата  Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	31.03.2018 44595,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	123529,00

6.1.4	Размер дебиторской задолженности по	416167,00
	данным промежуточной или годовой	
	бухгалтерской (финансовой) отчетности,	
	тыс.руб.	

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1 7.1.2 7.1.3	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям Процедуры ликвидации юридического лица — застройщика Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в	
Федерации"	7.1.4	отношении юридического лица – застройщика  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

7.1.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

7.1.7	В реестре недобросовестных участников
	аукциона по продаже земельного участка,
	находящегося в государственной или
	муниципальной собственности, либо
	аукциона на право заключения договора
	аренды земельного участка, находящегося в
	государственной или муниципальной
	собственности, ведение которого
	осуществляется в соответствии с земельным
	законодательством Российской Федерации,
	сведения о юридическом лице - застройщике
	(в том числе о лице, исполняющем функции
	единоличного исполнительного органа
	юридического лица)

1	<u> </u>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам,
	задолженность по иным обязательным
	платежам в бюджеты бюджетной системы
	Российской Федерации (за исключением
	сумм, на которые предоставлены отсрочка,
	рассрочка, инвестиционный налоговый
	кредит в соответствии с законодательством
	Российской Федерации о налогах и сборах,
	которые реструктурированы в соответствии с
	законодательством Российской Федерации,
	по которым имеется вступившее в законную
	силу решение суда о признании обязанности
	заявителя по уплате этих сумм исполненной
	или которые признаны безнадежными к
	взысканию в соответствии с
	законодательством Российской Федерации о
	налогах и сборах) за прошедший
	календарный год, размер которых превышает
	двадцать пять процентов балансовой
	стоимости активов застройщика, по данным
	бухгалтерской (финансовой) отчетности за
	последний отчетный период, у юридического
	лица – застройщика
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в
	пункте 7.1.8 недоимки, задолженности
	застройщиков в установленном порядке

7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

		1
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать
		определенные должности или заниматься
		определенной деятельностью в сфере
		строительства, реконструкции объектов
		капитального строительства или
		организации таких строительства,
		реконструкции и административное
		наказание в виде дисквалификации в
		отношении лица, осуществляющего функции
		единоличного исполнительного органа
		застройщика, и главного бухгалтера
		застройщика или иного должностного лица,
		на которое возложено ведение
		бухгалтерского учета, либо лица, с которым
		заключен договор об оказании услуг по
		ведению бухгалтерского учета застройщика
7.2. О соответствии заключивших с	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных
застройщиком договор поручительства		уставного капитала застройщика, уставных
юридических лиц требованиям,		(складочных) капиталов, уставных фондов
установленным частью 3 статьи 15.3		поручителя или сопоручителей по
Федерального закона от 30 декабря		заключенному договору поручительства с
2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом		таким застройщиком и уставных
строительстве многоквартирных домов		(складочных) капиталов, уставных фондов
и иных объектов недвижимости и о		иных застройщиков, также заключивших с
внесении изменений в некоторые		указанными поручителем или
законодательные акты Российской		сопоручителями другой договор
Федерации"		поручительства (далее - юридическое лицо -
		поручитель), установленным требованиям

7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в	
7.2.4	отношении юридического лица - поручителя  Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

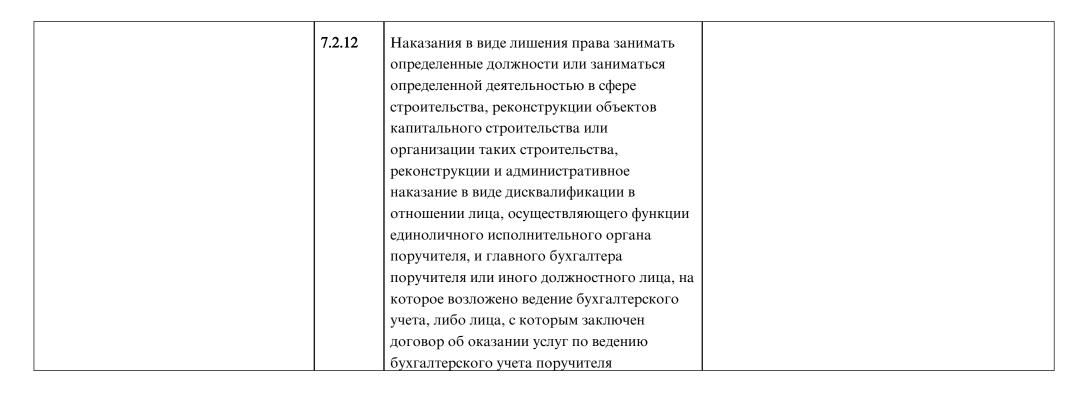
7.2.6

В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений

7.2.7	В реестре недобросовестных участников
	аукциона по продаже земельного участка,
	находящегося в государственной или
	муниципальной собственности, либо
	аукциона на право заключения договора
	аренды земельного участка, находящегося в
	государственной или муниципальной
	собственности, ведение которого
	осуществляется в соответствии с земельным
	законодательством Российской Федерации,
	сведения о юридическом лице - поручителя (в
	том числе о лице, исполняющем функции
	единоличного исполнительного органа
	юридического лица)

7.2.8	Недоимка по налогам, сборам,
	задолженность по иным обязательным
	платежам в бюджеты бюджетной системы
	Российской Федерации (за исключением
	сумм, на которые предоставлены отсрочка,
	рассрочка, инвестиционный налоговый
	кредит в соответствии с законодательством
	Российской Федерации о налогах и сборах,
	которые реструктурированы в соответствии с
	законодательством Российской Федерации,
	по которым имеется вступившее в законную
	силу решение суда о признании обязанности
	заявителя по уплате этих сумм исполненной
	или которые признаны безнадежными к
	взысканию в соответствии с
	законодательством Российской Федерации о
	налогах и сборах) за прошедший
	календарный год, размер которых превышает
	двадцать пять процентов балансовой
	стоимости активов застройщика, по данным
	бухгалтерской (финансовой) отчетности за
	последний отчетный период, у юридического
	лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в
,	пункте 7.2.8 недоимки, задолженности
	поручителя в установленном порядке

7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	



Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

## Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация  Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным	
		утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
капитального строительства, их	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
местоположении и основных характеристиках	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Островского
	9.2.10	Дом	1a
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

9.2.	2.14	Владение	
9.2.	2.15	Блок-секция	
9.2.	2.16	Уточнение адреса	
9.2.	2.17	Назначение объекта	Жилое
9.2.		Минимальное количество этажей в объекте	17
9.2.		Максимальное количество этажей в объекте	17
9.2.		Общая площадь объекта (кв. м.)	17 715,04
9.2.2		Материал наружных стен и каркаса объекта	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из газобетонных блоков и навесным
			вентилируемым фасадом
9.2.3	22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
9.2.2	2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
9.2.3	2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора	
которого застройщиком	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Геовектор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6165138516
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-исследовательское производственное предприятие "ИНТРОФЭК"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6163006835
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Персональная творческая мастерская Герасимовой Е.Д.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)  Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное	6168022816
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	проектирование Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-1-0008-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Единый центр строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6163112551
10.4. О результатах экспертизы	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы
проектной документации и результатов			проектной документации
инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-2-0476-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Единый центр строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6163112551
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Вдохновение»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-892702-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	07.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
осуществляется строительство	12.1.2	Вид договора	купля-продажа
(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.3	Номер договора, определяющего права	б/н
иных объектов недвижимости, в том		застройщика на земельный участок	
числе о реквизитах	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего	14.10.2014
правоустанавливающего документа на земельный участок		права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на	28.10.2014
		земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0050630:9
земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3409

## Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	велосипедных дорожек, пешеходных	Подъезд к жилому дому осуществляются со стороны ул. Береговой по пер. Островского. На
		переходов, тротуаров	территорию участка предусмотрен проезд по эксплуатируемой кровле автостоянки. От существующего тротуара по пер. Островского
			предусмотрен тротуар шириной 1,5 м вдоль восточного фасада и автостоянки.

13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Парковочное количество м/мест вне здания – 13 м/мест. расположение относительно объекта строительства - на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство ограничено подпорными стенками по периметру земельного участка. Детские площадки расположены на эксплуатируемой кровле под перекрытием первого этажа жилого дома. Оборудованы малыми архитектурными формами: качели, горка, карусель, качалка-балансир, диваны, Спортивная площадка расположена на южной стороне дворовой территории на которой установлены: теннисный стол, брусья параллельные, стойка баскетбольная, гимнастический комплекс, турник, скамья с упором.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Мусоросборочная камера расположена на 2-м подземном этаже автостоянки с отдельным входов с улицы.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство газонов и цветников. Деревья и кустарники высаживаются в открытый грунт между подпорными стенками и стенами автостоянки.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняются твердыми материалами, обеспечивающими твердую поверхность для передвижения МГН на колясках или с костылями. Пути передвижения на участке обеспечивают доступ к входу в жилой дом, специализированным
		парковочным местам, внешним транспортным и пешеходным коммуникациям. Ширина тротуаров принята 1,5 м.
		Уклоны на путях движения, которыми могут
		пользоваться инвалиды на креслах колясках,
		составляют: продольный - не более 5%, поперечный – не более 2%.
		Высота бордюров по краям пешеходных путей на
		участке предусмотрена 0,05 м в местах
		пересечения тротуаров с проезжей частью
		предусмотрены бардюрные пандусы с уклоном не
		более 1:10.
		На открытой придомовой автостоянке
		предусмотрено 1 м/м для транспорта инвалидов на
		расстоянии не превышающем 100 м от входов в
		жилую часть с шириной зоны парковки
		автомобиля равной 3,6 м.
		Двойной тамбур входа в жилую часть выполнен в
		нормативных параметрах для передвижения МГН
		, высота порогов не превышает 0,014м.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование	Наружное освещение территории выполнено светильниками по опорам на подпорных стенках с автоматическим управлением от фотодатчиков. Под перекрытием 2-го этажа освещение выполнено потолочными светильниками.
	организации, выдавшей технические условия)	
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Ростовводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1032
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 061 481
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Хозяйственное общество (12000)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Ростовводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1032
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 757 786
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Ростовгоргаз

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6152000158
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22-11/61
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационноправовой формы	Донэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	430/15/РГЭС ЮРЭС (4.01.149А)/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 719 681
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно- телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и Международной Электрической Связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	192
(создаваемых) в рамках проекта	15.1.2	Количество нежилых помещений	2
строительства многоквартирных домов		·	
и (или) иных объектов недвижимости	15.1.2.1	в том числе машино-мест	54
жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	2
помещений			

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь ко	мнат	Площадь помещений вспомогательного использования	
й номер		жения	a	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь,
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	58,91	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,57
								Лоджия	2,56
2	Жилое	2	1	43,11	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,18
								Лоджия	2,6

3	Жилое	2	1	43,18	1	1	19,14	Передняя	8,56
							,	Кухня	11,11
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
4	Жилое	2	1	43,28	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	11,11
								Сан. узел	4,55
								Лоджия	2,7
5	Жилое	2	1	64,61	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	13,01
								Сан. узел	4,97
								Лоджия	2,6
6	Жилое	2	1	91,34	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Сан. узел 2	6,25
								Лоджия	2,7
								Сан. узел 1	3,03

						1			1
7	Жилое	2	1	88,99	3	1	15,9	Передняя	18,07
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Сан. узел 2	6,11
								Лоджия 1	2,56
								Сан. узел 1	2,97
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
8	Жилое	2	1	39,52	2	1	12,3	Передняя	5,18
	100000	_	_		_	2	12,23	Кухня	5,45
							, -	Сан. узел	4,36
								Лоджия	2,8
0.4	216			24.25	1		11.2		
8A	Жилое	2	1	24,35	1	1	11,3	Передняя	3,79
								Кухня	5,1
								Сан. узел	4,16
								Лоджия	3,67
9	Жилое	2	1	28,71	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	4,05
								Лоджия	4,3
10	Жилое	2	1	43	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,18
								Сан. узел	4,41
								Лоджия	2,7

				42.04	_		10.6	——————————————————————————————————————	0.64
11	Жилое	2	1	42,91	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,18
								Сан. узел	4,49
								Лоджия	2,7
12	Жилое	2	1	42,97	1	1	18,6	Передняя	8,84
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,25
								Лоджия	2,6
13	Жилое	2	1	57,79	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,6
								Сан. узел	5,24
								Лоджия	1,82
14	Жилое	3	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
15	Жилое	3	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

16	Жилое	3	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
17	Жилое	3	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
18	Жилое	3	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
19	Жилое	3	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

				1		1			1
20	Жилое	3	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
21	Жилое	3	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
21A	Жилое	3	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
22	Жилое	3	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
23	Жилое	3	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

24	Жилое	3	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
25	Жилое	3	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
26	Жилое	3	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
27	Жилое	4	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
28	Жилое	4	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

29	Жилое	4	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
30	Жилое	4	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
31	Жилое	4	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
32	Жилое	4	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

				1			1		
33	Жилое	4	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
34	Жилое	4	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
34A	Жилое	4	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
35	Жилое	4	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
	31111110	·	_	20,01	-	-	1.,02	Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
26	276		1	10.67	1		10.6		
36	Жилое	4	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

37	21/	4	1	12.69	1	1	10.6	П	0.64
3/	Жилое	4	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
38	Жилое	4	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
39	Жилое	4	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
40	Жилое	5	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
41	Жилое	5	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

42	Жилое	5	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
				·				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
43	Жилое	5	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
				·				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
44	Жилое	5	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
45	Жилое	5	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

46	Жилое	5	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
47	Жилое	5	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
		-		, , , , ,		2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
47A	Жилое	5	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
1,71	71111100		1	25,05	1	_	11,5	Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
								киждогс	3,07
48	Жилое	5	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
49	Жилое	5	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

		_						_	
50	Жилое	5	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
51	Жилое	5	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
52	Жилое	5	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
53	Жилое	6	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
54	Жилое	6	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

55	Жилое	6	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
56	Жилое	6	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
57	Жилое	6	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
58	Жилое	6	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

						I			
59	Жилое	6	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
60	Жилое	6	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
60A	Жилое	6	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
61	Жилое	6	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
62	Жилое	6	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

63	Жилое	6	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
	ARABIOC		1	12,00	1	•	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
64	Жилое	6	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
65	Жилое	6	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
66	Жилое	7	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
67	Жилое	7	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

68	Жилое	7	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
69	Жилое	7	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
70	Жилое	7	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
71	Жилое	7	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

							1		1
72	Жилое	7	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
73	Жилое	7	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
73A	Жилое	7	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
74	Жилое	7	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
75	Жилое	7	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

76	Жилое	7	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
77	Жилое	7	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
78	Жилое	7	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
79	Жилое	8	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
80	Жилое	8	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

81	Жилое	8	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
				, ,				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
82	Жилое	8	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
				·				Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
83	Жилое	8	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
84	Жилое	8	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

85	Жилое	8	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
86	Жилое	8	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
86A	Жилое	8	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
87	Жилое	8	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
88	Жилое	8	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

89	Жилое	8	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
	жилос	0	1	72,00	1	1	10,0		
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
90	Жилое	8	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
91	Жилое	8	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
92	Жилое	9	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
93	Жилое	9	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

94	Жилое	9	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
95	Жилое	9	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
96	Жилое	9	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
97	Жилое	9	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			l	1					1
98	Жилое	9	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
99	Жилое	9	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
99A	Жилое	9	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
100	Жилое	9	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
101	Жилое	9	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

100				12.60	_		10.6		0.64
102	Жилое	9	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
103	Жилое	9	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
104	Жилое	9	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
105	Жилое	10	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
106	Жилое	10	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

107	Жилое	10	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
108	Жилое	10	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
109	Жилое	10	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
110	Жилое	10	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

111	Жилое	10	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
112	Жилое	10	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
112A	Жилое	10	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
113	Жилое	10	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
114	Жилое	10	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
	7111100		<u> </u>	12,07	•		10,0	Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								•	1
								Лоджия	2,7

115		1.0		12.60		_	10.6		0.64
115	Жилое	10	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
116	Жилое	10	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
117	Жилое	10	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
118	Жилое	11	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
119	Жилое	11	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

120	Жилое	11	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
121	Жилое	11	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
122	Жилое	11	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
123	Жилое	11	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			1	1		1			1
124	Жилое	11	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
125	Жилое	11	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
125A	Жилое	11	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
126	Жилое	11	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
127	Жилое	11	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

128	Жилое	11	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
			_	1-,00	_	_		Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
129	Жилое	11	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
130	Жилое	11	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
131	Жилое	12	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
132	Жилое	12	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

133	Жилое	12	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
				9-			- ,	Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
134	Жилое	12	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
135	Жилое	12	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
136	Жилое	12	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

Жилое	12	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
					2	12,82	Кухня	11,37
					3	19,07	Лоджия 1	4,6
							Сан. узел 1	2,62
							Лоджия 2	3,44
							Кладовая	2,68
							Сан. узел 2	6,11
Жилое	12	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
					2	12,23	Кухня	5,45
							Сан. узел	4,15
							Лоджия	2,83
Жилое	12	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
							Кухня	5,1
							Сан. узел	3,7
							Лоджия	3,67
Жилое	12	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
							-	5,14
								3,85
							Лоджия	4,3
Жилое	12	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
			,					11,06
							-	4,2
							-	2,7
	Жилое	Жилое 12 Жилое 12	Жилое 12 1 Жилое 12 1 Жилое 12 1	Жилое 12 1 39,05  Жилое 12 1 23,83  Жилое 12 1 28,51	Жилое 12 1 39,05 2  Жилое 12 1 23,83 1  Жилое 12 1 28,51 1	Жилое     12     1     39,05     2     1       Жилое     12     1     23,83     1     1       Жилое     12     1     28,51     1     1	Жилое 12 1 39,05 2 1 12,3 2 12,23	Деректический поджия   Деректический поджи   Деректический поджия   Деректический поджия   Деректический поджия   Деректический поджи   Деректическ

1.41	210	12	1	42.60	1	,	10.6	П	0.64
141	Жилое	12	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
142	Жилое	12	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
143	Жилое	12	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
144	Жилое	13	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
145	Жилое	13	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

146	Жилое	13	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
147	Жилое	13	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
148	Жилое	13	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
149	Жилое	13	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

				1			1		
150	Жилое	13	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
151	Жилое	13	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
151A	Жилое	13	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
152	Жилое	13	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
153	Жилое	13	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

154	21/	12	1	12.69	1	1	10.6	П	0.64
154	Жилое	13	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
155	Жилое	13	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
156	Жилое	13	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
157	Жилое	14	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
158	Жилое	14	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

159	Жилое	14	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
							,	Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
160	Жилое	14	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
161	Жилое	14	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
162	Жилое	14	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			l						
163	Жилое	14	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
164	Жилое	14	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
164A	Жилое	14	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
165	Жилое	14	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
166	Жилое	14	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
	2111110			.=,	-	_	10,0	Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7
								тоджи	

167	Жилое	14	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
	31111110	1.	_	.2,00	-	-	10,0	Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
168	Жилое	14	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
169	Жилое	14	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82
170	Жилое	15	1	58,63	2	1	21,98	Передняя	7,62
						2	13,93	Кухня	10,81
								Сан. узел	4,29
								Лоджия	2,56
171	Жилое	15	1	42,74	1	1	19,14	Передняя	8,29
								Кухня	11,23
								Сан. узел	4,08
								Лоджия	2,6

172	Жилое	15	1	42,91	1	1	19,14	Передняя	8,56
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,22
								Лоджия	2,7
173	Жилое	15	1	43,06	1	1	19,14	Передняя	8,48
								Кухня	10,99
								Сан. узел	4,45
								Лоджия	2,7
174	Жилое	15	1	64,3	2	1	17,32	Передняя	8,47
						2	20,84	Кухня	12,85
								Сан. узел	4,82
								Лоджия	2,6
175	Жилое	15	1	90,98	3	1	17,29	Передняя	15,17
						2	18,24	Кухня	11,57
						3	19,79	Лоджия	4,76
								Сан. узел 1	3,03
								Сан. узел 2	5,89

			l						
176	Жилое	15	1	88,41	3	1	15,9	Передняя	17,84
						2	12,82	Кухня	11,37
						3	19,07	Лоджия 1	4,6
								Сан. узел 1	2,62
								Лоджия 2	3,44
								Кладовая	2,68
								Сан. узел 2	6,11
177	Жилое	15	1	39,05	2	1	12,3	Передняя	4,92
						2	12,23	Кухня	5,45
								Сан. узел	4,15
								Лоджия	2,83
177A	Жилое	15	1	23,83	1	1	11,3	Передняя	3,73
								Кухня	5,1
								Сан. узел	3,7
								Лоджия	3,67
178	Жилое	15	1	28,51	1	1	14,02	Передняя	5,5
								Кухня	5,14
								Сан. узел	3,85
								Лоджия	4,3
179	Жилое	15	1	42,67	1	1	18,6	Передняя	8,81
								Кухня	11,06
								Сан. узел	4,2
								Лоджия	2,7

180	Жилое	15	1	42,68	1	1	18,6	Передняя	8,64
								Кухня	11,07
								Сан. узел	4,37
								Лоджия	2,7
181	Жилое	15	1	42,59	1	1	18,6	Передняя	8,58
								Кухня	11,28
								Сан. узел	4,13
								Лоджия	2,6
182	Жилое	15	1	57,44	2	1	19,47	Передняя	9,04
						2	13,44	Кухня	10,44
								Сан. узел	5,05
								Лоджия	1,82

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения	
Условны й номер		располо- жения	подъезд а	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	-7,100	1	310,41	Автостоянка	302,43
					Тамбур-шлюз Венткамера	4,7 3,28
					2 minumopu	2,20

2	нежилое	-3,800	1	1 746,71	Автостоянка	1 715,8
					Тамбур-шлюз	9,75
					Венткамера	6,06
					Тамбур-шлюз	6,31
					Тамбур-шлюз	6,81
					Тамбур-шлюз	6,83
					Тамбур-шлюз	6,83
					Тамбур-шлюз	4,7
					Тамбур-шлюз	6,32

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

#### 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N n\n	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь,
1	2	3	4	5
1	<u>2</u> Нежилое	-7.100	Мусорокамера	10,2
2				
2	Нежилое	-7.100	Лестничная клетка	12,08
3	Нежилое	-3.800	Лестничная клетка	49,59
4	Нежилое	-3.800	Лестничная клетка	11,38

_	11	2.000		70.01
5	Нежилое	-3.800	Насосная	78,01
6	Нежилое	-3.800	Резервуар	22,42
7	Нежилое	-3.800	Электрощитовая	30,74
8	Нежилое	1 этаж	Тамбур	5,57
9	Нежилое	1 этаж	Тамбур	6,76
10	Нежилое	1 этаж	Коридор	86,03
11	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	6,71
12	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	17,57
13	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	12,58
14	Нежилое	1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	6,29
15	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	16,96
16	Нежилое	1 этаж	Пожарный пост, служба консьержа	25,25
17	Нежилое	1 этаж	Санитарный узел	2,94
18	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	7,91
19	Нежилое	1 этаж	Лестничная клетка	10,46
20	Нежилое	1 этаж	Открытая автостоянка	325
21	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	16,96
22	Нежилое	2 этаж	Коридор	7,07
23	Нежилое	2 этаж	Коридор	31,7
24	Нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	12,6
25	Нежилое	2 этаж	Коридор	33,73

26	Нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	6,71
27	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	17,57
28	Нежилое	2 этаж	Коридор	40,43
29	Нежилое	2 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
30	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	16,96
31	Нежилое	3 этаж	Коридор	7,07
32	Нежилое	3 этаж	Коридор	31,7
33	Нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	12,6
34	Нежилое	3 этаж	Коридор	33,73
35	Нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	6,71
36	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	17,57
37	Нежилое	3 этаж	Коридор	40,43
38	Нежилое	3 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
39	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	16,96
40	Нежилое	4 этаж	Коридор	7,07
41	Нежилое	4 этаж	Коридор	31,7
42	Нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	12,6
43	Нежилое	4 этаж	Коридор	33,73
44	Нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	6,71
45	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	17,57
46	Нежилое	4 этаж	Коридор	40,43

47	Нежилое	4 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
48	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	16,96
49	Нежилое	5 этаж	Коридор	7,07
50	Нежилое	5 этаж	Коридор	31,7
51	Нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	12,6
52	Нежилое	5 этаж	Коридор	33,73
53	Нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	6,71
54	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	17,57
55	Нежилое	5 этаж	Коридор	40,43
56	Нежилое	5 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
57	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	16,96
58	Нежилое	6 этаж	Коридор	7,07
59	Нежилое	6 этаж	Коридор	31,7
60	Нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	12,6
61	Нежилое	6 этаж	Коридор	33,73
62	Нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	6,71
63	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	17,57
64	Нежилое	6 этаж	Коридор	40,43
65	Нежилое	6 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
66	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	16,96
67	Нежилое	7 этаж	Коридор	7,07

68	Нежилое	7 этаж	Коридор	31,7
69	Нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	12,6
70	Нежилое	7 этаж	Коридор	33,73
71	Нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	6,71
72	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	17,57
73	Нежилое	7 этаж	Коридор	40,43
74	Нежилое	7 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
75	Нежилое	8 жате	Лестничная клетка	16,96
76	Нежилое	8 этаж	Коридор	7,07
77	Нежилое	8 этаж	Коридор	31,7
78	Нежилое	8 этаж	Лифтовой холл	12,6
79	Нежилое	8 жате	Коридор	33,73
80	Нежилое	8 этаж	Лифтовой холл	6,71
81	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	17,57
82	Нежилое	8 жате	Коридор	40,43
83	Нежилое	8 жате	Балкон воздушного перехода	5,39
84	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	16,96
85	Нежилое	9 этаж	Коридор	7,07
86	Нежилое	9 этаж	Коридор	31,7
87	Нежилое	9 этаж	Лифтовой холл	12,6
88	Нежилое	9 этаж	Коридор	33,73

0.0				. 71
89	Нежилое	9 этаж	Лифтовой холл	6,71
90	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	17,57
91	Нежилое	9 этаж	Коридор	40,43
92	Нежилое	9 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
93	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	16,96
94	Нежилое	10 этаж	Коридор	7,07
95	Нежилое	10 этаж	Коридор	31,7
96	Нежилое	10 этаж	Лифтовой холл	12,6
97	Нежилое	10 этаж	Коридор	33,73
98	Нежилое	10 этаж	Лифтовой холл	6,71
99	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	17,57
100	Нежилое	10 этаж	Коридор	40,43
101	Нежилое	10 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
102	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	16,96
103	Нежилое	11 этаж	Коридор	7,07
104	Нежилое	11 этаж	Коридор	31,7
105	Нежилое	11 этаж	Лифтовой холл	12,6
106	Нежилое	11 этаж	Коридор	33,73
107	Нежилое	11 этаж	Лифтовой холл	6,71
108	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	17,57
109	Нежилое	11 этаж	Коридор	40,43

110	Нежилое	11 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
111	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	16,96
112	Нежилое	12 этаж	Коридор	7,07
113	Нежилое	12 этаж	Коридор	31,7
114	Нежилое	12 этаж	Лифтовой холл	12,6
115	Нежилое	12 этаж	Коридор	33,73
116	Нежилое	12 этаж	Лифтовой холл	6,71
117	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	17,57
118	Нежилое	12 этаж	Коридор	40,43
119	Нежилое	12 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
120	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	16,96
121	Нежилое	13 этаж	Коридор	7,07
122	Нежилое	13 этаж	Коридор	31,7
123	Нежилое	13 этаж	Лифтовой холл	12,6
124	Нежилое	13 этаж	Коридор	33,73
125	Нежилое	13 этаж	Лифтовой холл	6,71
126	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	17,57
127	Нежилое	13 этаж	Коридор	40,43
128	Нежилое	13 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
129	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	16,96
130	Нежилое	14 этаж	Коридор	7,07

			-	
131	Нежилое	14 этаж	Коридор	31,7
132	Нежилое	14 этаж	Лифтовой холл	12,6
133	Нежилое	14 этаж	Коридор	33,73
134	Нежилое	14 этаж	Лифтовой холл	6,71
135	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	17,57
136	Нежилое	14 этаж	Коридор	40,43
137	Нежилое	14 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39
138	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	16,96
139	Нежилое	15 этаж	Коридор	7,07
140	Нежилое	15 этаж	Коридор	31,7
141	Нежилое	15 этаж	Лифтовой холл	12,6
142	Нежилое	15 этаж	Коридор	33,73
143	Нежилое	15 этаж	Лифтовой холл	6,71
144	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	17,57
145	Нежилое	15 этаж	Коридор	40,43
146	Нежилое	15 этаж	Балкон воздушного перехода	5,39

# 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

Νπ\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Помещение насосной в подвале	Насосная станция повышения давления из 3-х насосов	Q = 4.28 л/сек., H- 85 м, P= 4 кВт (одного насоса)	Хозяйственно питьевые нужды
2	Помещение насосной в подвале	Повысительная насосная станция пожаротушения из 2- насосов	Q = 10.4 л/сек., P= 5.5 кВт, п=2900об/мин (одного насоса)	пожаротушение
3	На кровле	Блочно-модульная крышная котельная, работающая в автоматическом режиме	Мощность 1,46 МВт	Источник теплоснабжения и ГВС
4	1 этаж	домофон	-	Система охраны входов в дом
5	В помещении пожарного поста на 1-ом этаже	Приборы контроля и управления противопожарной системой	-	контроль и управление пожарной системой безопасности, диспетчерская связь

## 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

Νπ\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок площадью 3409 кв.м.	Для размещения многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенной подземной	г. Ростов-на-Дону, пер. Островского, 1а
		автостоянкой	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	1 кв. 2017 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	2 кв. 2017 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	3 кв. 2017 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	1 кв. 2018 г.
		этапа реализации проекта строительства	
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию
проекта строительства			объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения	2 кв. 2018 г.
		этапа реализации проекта строительства	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	625 724 000
строительства			

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	Страхование 61:44:0050630:9
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком	
уставного капитала застройщика или		юридических лиц для обеспечения	
сумме размеров полностью оплаченных		исполнения минимальных требований к	
уставного капитала застройщика и		размеру уставного (складочного) капитала	

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной плог	цади 22.1.1	Размер максимально допустимой площади
всех объектов долевого строительс	гва	объектов долевого строительства
застройщика, соответствующем		застройщика, кв. м.

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
---

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых
жилых помещений, площади всех		помещений, площади всех нежилых
нежилых помещений в составе всех		помещений в составе всех многоквартирных
многоквартирных домов и (или) иных		домов и (или) иных объектов недвижимости,
объектов недвижимости, строительство		строительство (создание) которых
(создание) которых осуществляется		осуществляется застройщиком в

застройщиком в соответствии со всеми		соответствии со всеми его проектными
его проектными декларациями и		декларациями и которые не введены в
которые не введены в эксплуатацию.		эксплуатацию, кв. м.
О сумме общей площади всех жилых	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых
помещений, площади всех нежилых		помещений, площади всех нежилых
помещений в составе всех		помещений в составе всех многоквартирных
многоквартирных домов и (или) иных		домов и (или) иных объектов недвижимости,
объектов недвижимости, строительство		строительство (создание) которых
(создание) которых осуществляется		осуществляется застройщиком в
застройщиком в соответствии со всеми		соответствии со всеми его проектными
его проектными декларациями и		декларациями и которые не введены в
которые не введены в эксплуатацию, и		эксплуатацию, и общей площади всех жилых
общей площади всех жилых		помещений, площади всех нежилых
помещений, площади всех нежилых		помещений в составе всех многоквартирных
помещений в составе всех		домов и (или) иных объектов недвижимости,
многоквартирных домов и (или) иных		строительство (создание) которых
объектов недвижимости, строительство		осуществляется связанными с застройщиком
(создание) которых осуществляется		юридическими лицами в соответствии со
связанными с застройщиком		всеми их проектными декларациями и
юридическими лицами в соответствии		которые не введены в эксплуатацию, кв. м.
со всеми их проектными декларациями		
и которые не введены в эксплуатацию		

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта 24.1.1 Наличие договора (соглашения), социальной инфраструктуры. предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 инфраструктуры в государственную или Федерального закона от 30 декабря муниципальную собственность 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов 24.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры и иных объектов недвижимости и о 24.1.3 Назначение объекта социальной внесении изменений в некоторые инфраструктуры законодательные акты Российской 24.1.4 Вид договора (соглашения), Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной комплексном освоении территории, в инфраструктуры в государственную или том числе в целях строительства жилья муниципальную собственность экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по 24.1.5 Дата договора (соглашения), инициативе правообладателей, предусматривающего безвозмездную договоре о комплексном развитии передачу объекта социальной территории по инициативе органа инфраструктуры в государственную или местного самоуправления, иных муниципальную собственность заключенных застройщиком с органом 24.1.6 Номер договора, предусматривающего государственной власти или органом безвозмездную передачу объекта социальной местного самоуправления договоре или инфраструктуры в государственную или соглашении, предусматривающих муниципальную собственность

	24.1.7	догово переда инфрас	нование органа, с которым заключен р, предусматривающий безвозмездную чу объекта социальной структуры в государственную или ипальную собственность	
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за		1	2	3
счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Ν π/π	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	22.12.2017	Раздел 1. Пояснительная записка	Внесены изменения в технико-экономические показатели проекта
2	22.12.2017	Раздел 3. Архитектурные решения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы фасады в части появления остекленной лоджии в рамках перепланировки
3	22.12.2017	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Объемно-планировочные решения.	Внесены изменения в план типового этажа.
4	22.12.2017	Книга 4. Конструктивные решения выше отм. 0,000.	Внесены изменения в опалубочные планы плит типовых этажей в связи с появлением отверстия для пропуска дополнительного вентканала
5	22.12.2017	Подраздел 1. Система электроснабжения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы однолинейные схемы электроснабжения квартир, заменена часть поэтажных щитов (на щиты с большим количеством абонентов).
6	22.12.2017	Подраздел 2. Система водоснабжения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы аксонометрические схемы холодного и горячего водоснабжения.

7	22.12.2017	Подраздел 3. Система водоотведения	Внесены изменения в план типового этажа. Откорректированы аксонометрические схемы бытовой канализации (добавлен стояк).
8	22.12.2017	Подраздел 4. Отопление и вентиляция	Отопление. Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, предусмотрен дополнительный поэтажный контур отопления новых квартир).  Откорректированы аксонометрические схемы системы отопления.
			Вентиляция. Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлен дополнительный канал естественной вентиляции).
9	22.12.2017	Подраздел 5. Сети связи	Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлены розетки радиофикации, домофон и телефон в новых квартирах).
10	22.12.2017	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности. Внесены изменения в схему эвакуации типового этажа.
			Охранно-пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре.  Автоматическое пожаротушение.  Внесены изменения в план типового этажа(заменена планировка, добавлены адресные извещатели пожарной сигнализации, добавлены автономные извещатели).



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

#### Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e8119a01808246b8 Владелец: ООО "СК 10ГПЗ", Тараскин Юрий Александрович, город Ростов-на-Дону Действителен: c 25.01.2018 по 25.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

#### Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd Владелец: **Минстрой России, г.Москва** Действителен: c 28.07.2017 по 28.07.2018