

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000700 от 10.06.2020

**Г. Красноярск. Жилой дом по ул. Копылова. Здание № 5. Первая очередь строительства**

**Дата первичного размещения: 20.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭКОНОМЖИЛСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РСК "ЭкономЖилСтрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660077</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Молокова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 178</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)216-04-60</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooo.egs01@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://рск.экономжилстрой.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Протопопова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2466094784</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1032402946608</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2001 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ЭкономЖилСтрой</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2465084712</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сергеев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>75 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Сергеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>029-030-969 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>245200883794</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>доля в уставном капитале Общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>993 639,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>331 252,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Копылова</b>
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1, 2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Красноярский край, г. Красноярск, ул. Копылова - ул. Гоголя - ул. Ленина</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 711,27 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10273,96 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>245,63 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10519,59 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярсгражданпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2461119562</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирская Геологическая Компания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2464249256</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярский государственный проектно-изыскательский институт "ВНИПИЭТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452003561</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ардис-Инжиниринг"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032869</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.02.2005</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Э-64-3</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Главгосэкспертизы России по Красноярскому краю</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7707082071</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0068-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0318-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.02.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0018-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>67</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.05.2006</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.12.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярск</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>ДГИ-2105</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.07.2007</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.08.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярск</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.01.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.02.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярск</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0200127:39</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9377,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>уклоны по проездам, площадкам, тротуарам не превышают нормативных и обеспечивают безопасное движение транспорта и пешеходов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены стоянки для личного транспорта жителей со стороны ул. Гоголя на 24 места и 4 места при въезде на участок жилого дома. Для офисов предусмотрена стоянка на 5 мест со стороны северного фасада (из них два машиноместа для инвалидов). Во дворе жилого дома предусмотрено 3 машиноместа для инвалидов. Всего предусмотрено 36 машиномест, из них 5 машиномест для инвалидов</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для занятия физкультурой, детские игровые площадки и площадки для отдыха</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Мусороудаление из помещений осуществляется ежедневно и вывозится обслуживающей организацией по отдельному договору</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и благоустройства территория озеленяется посевом газона, посадкой кустарников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Данное проектное решение разработано по утвержденному заказчиком техническому решению на проектирование многоэтажного жилого дома. Проектом обеспечены условия беспрепятственного и удобного передвижения для маломобильных групп населения по территории объекта, в соответствии с требованиями раздела 4.1 СП59.13330.2012 "Доступность задний и сооружений для маломобильных групп населения". Предусмотрены пути беспрепятственного безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание. Все пути стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами. Для доступа инвалидов в кресле-коляске в каждой секции с придомовой территории предусмотрено устройство пандусов и внутри здания устройство подъемников в лифтовой холл. Продольные уклоны по путям движения маломобильных групп населения не превышают 5 %, поперечные 2%, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью устанавливается 0,04 м; на лестницах, устраиваемых по откосу, ширина проступней имеет размер 0,4 м, высота подъемов ступней 0,12 м, лестницы запроектированы с поручнями и промежуточными площадками. На покрытии пешеходных путей размещаются тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию. Перед открытой лестницей за 0,8-0,9 м предусмотрены предупредительные тактильные полосы. Лестницы дублированы пандусами. В полотнах наружных дверей основных входов в жилое здание предусмотрены смотровые панели, заполненные ударопрочным стеклом, нижняя часть полотен на высоту 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой. На остеклении дверей наклеены предупредительные знаки в виде двухстороннего желтого круга, на дверных ручках входов в подъезд выполнены тактильные наклейки с внутренней стороны. Общественные помещения (офисы) доступны для всех МГН, но не оборудованы рабочими местами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сеть наружного освещения выполнена консольными светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах (Технические условия от 15.08.2018, до 15.08.2021, ООО "Сибирские коммунальные системы")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены установка малых архитектурных форм (скамей, урн для мусора и т.п.)
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463212510</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 443,23 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463212510</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 354,03 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственно-строительная компания "СОЮЗ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464007521</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>252 396,01 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственно-строительная компания "СОЮЗ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464007521</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>202 154,26 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463212510</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Орион телеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"КСК-Монтаж"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**2465230794**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**122**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**2**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**2**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	1	1	107.67	3
2	квартира	2	1	105.85	3
3	квартира	2	1	46.14	1
4	квартира	2	1	46.14	1
5	квартира	2	1	109.52	3
6	квартира	3	1	108.01	3
7	квартира	3	1	49.44	1
8	квартира	3	1	49.44	1
9	квартира	3	1	111.92	3
10	квартира	4	1	108.01	3
11	квартира	4	1	49.44	1
12	квартира	4	1	49.44	1
13	квартира	4	1	111.92	3
14	квартира	5	1	108.01	3
15	квартира	5	1	49.44	1
16	квартира	5	1	49.44	1
17	квартира	5	1	111.92	3
18	квартира	6	1	108.01	3
19	квартира	6	1	49.44	1
20	квартира	6	1	49.44	1
21	квартира	6	1	111.92	3
22	квартира	7	1	108.01	3
23	квартира	7	1	49.44	1
24	квартира	7	1	49.44	1
25	квартира	7	1	111.92	3

26	квартира	8	1	108.01	3
27	квартира	8	1	49.44	1
28	квартира	8	1	49.44	1
29	квартира	8	1	111.92	3
30	квартира	9	1	108.01	3
31	квартира	9	1	49.44	1
32	квартира	9	1	49.44	1
33	квартира	9	1	111.92	3
34	квартира	10	1	110.61	3
35	квартира	10	1	49.44	1
36	квартира	10	1	49.44	1
37	квартира	10	1	114.27	3
38	квартира	11	1	110.61	3
39	квартира	11	1	49.44	1
40	квартира	11	1	49.44	1
41	квартира	11	1	114.27	3
42	квартира	12	1	110.61	3
43	квартира	12	1	49.44	1
44	квартира	12	1	49.44	1
45	квартира	12	1	119.07	3
46	квартира	13	1	115.41	3
47	квартира	13	1	49.44	1
48	квартира	13	1	49.44	1
49	квартира	13	1	119.07	3
50	квартира	14	1	115.41	3
51	квартира	14	1	49.44	1
52	квартира	14	1	49.44	1
53	квартира	14	1	119.07	3
54	квартира	15	1	115.41	3
55	квартира	15	1	49.44	1
56	квартира	15	1	49.44	1
57	квартира	15	1	119.07	3
58	квартира	16	1	115.41	3
59	квартира	16	1	49.44	1
60	квартира	16	1	49.44	1
61	квартира	16	1	119.07	3
62	квартира	1	2	124.88	4
63	квартира	2	2	124.88	4
64	квартира	2	2	46.14	1
65	квартира	2	2	67.81	2
66	квартира	2	2	90.51	3
67	квартира	3	2	129.51	4
68	квартира	3	2	49.44	1

69	квартира	3	2	71.11	2
70	квартира	3	2	92.01	3
71	квартира	4	2	129.51	4
72	квартира	4	2	49.44	1
73	квартира	4	2	71.11	2
74	квартира	4	2	92.01	3
75	квартира	5	2	129.51	4
76	квартира	5	2	49.44	1
77	квартира	5	2	71.11	2
78	квартира	5	2	92.01	3
79	квартира	6	2	129.51	4
80	квартира	6	2	49.44	1
81	квартира	6	2	71.11	2
82	квартира	6	2	92.01	3
83	квартира	7	2	129.51	4
84	квартира	7	2	49.44	1
85	квартира	7	2	71.11	2
86	квартира	7	2	92.01	3
87	квартира	8	2	129.51	4
88	квартира	8	2	49.44	1
89	квартира	8	2	71.11	2
90	квартира	8	2	92.01	3
91	квартира	9	2	129.5	4
92	квартира	9	2	49.44	1
93	квартира	9	2	71.11	2
94	квартира	9	2	94.21	3
95	квартира	10	2	131.88	4
96	квартира	10	2	49.44	1
97	квартира	10	2	71.11	2
98	квартира	10	2	95.66	3
99	квартира	11	2	131.88	4
100	квартира	11	2	49.44	1
101	квартира	11	2	71.11	2
102	квартира	11	2	95.66	3
103	квартира	12	2	131.88	4
104	квартира	12	2	49.44	1
105	квартира	12	2	71.11	2
106	квартира	12	2	95.66	3
107	квартира	13	2	139.21	3
108	квартира	13	2	49.44	1
109	квартира	13	2	71.11	2
110	квартира	13	2	95.81	3
111	квартира	14	2	139.21	3

112	квартира	14	2	49.44	1
113	квартира	14	2	71.11	2
114	квартира	14	2	95.81	3
115	квартира	15	2	139.21	3
116	квартира	15	2	49.44	1
117	квартира	15	2	71.11	2
118	квартира	15	2	95.81	3
119	квартира	16	2	139.21	3
120	квартира	16	2	49.44	1
121	квартира	16	2	71.11	2
122	квартира	16	2	95.81	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Офис 1	1	2	126.17	Помещения офиса	73.6
1	Офис 1	1	2		Вестибюль	10.24
1	Офис 1	1	2		Комната уборочного инвентаря	3.07
1	Офис 1	1	2		Уборная	4.01
1	Офис 1	1	2		Подсобная	19.6
1	Офис 1	1	2		Коридор	10.07
1	Офис 1	1	2		Тамбур	5.58
2	Офис 2	2	1	119.46	Помещения офиса	76.05
2	Офис 2	2	1		Вестибюль	9.93
2	Офис 2	2	1		Комната уборочного инвентаря	1.41
2	Офис 2	2	1		Уборная	2.67
2	Офис 2	2	1		Подсобная	12
2	Офис 2	2	1		Коридор	11.13
2	Офис 2	2	1		Тамбур	6.27

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	МОП	13.72
2	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	МОП	20.91
3	Коньсержная	Подъезд 1, этаж 1	МОП	4.61
4	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	МОП	10.75
5	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, этаж 1	МОП	3.25
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 1	МОП	20.6
7	Лестничный марш	Подъезд 1, этаж 1	МОП	15.9
8	Мусоросборная камера	Подъезд 1, этаж 1	МОП	8.35

9	Тамбур мусоросборной камеры	Подъезд 1, этаж 1	МОП	14
10	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 1	МОП	3.45
11	Спуск в тех. подполье	Подъезд 1, этаж 1	МОП	10
12	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	МОП	3.25
13	Эвакологджия	Подъезд 1, этаж 2	МОП	8.09
14	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	МОП	14.6
15	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	МОП	14.1
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 2	МОП	11.08
17	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	МОП	10.46
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	МОП	5.62
19	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 2	МОП	4.45
20	Эвакологджия	Подъезд 1, этаж 3	МОП	8.09
21	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	МОП	14.6
22	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	МОП	14.1
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 3	МОП	11.08
24	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	МОП	10.46
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	МОП	5.62
26	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 3	МОП	4.45
27	Эвакологджия	Подъезд 1, этаж 4	МОП	8.09
28	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	МОП	14.6
29	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	МОП	14.1
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 4	МОП	11.08
31	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	МОП	10.46
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	МОП	5.62
33	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 4	МОП	4.45
34	Эвакологджия	Подъезд 1, этаж 5	МОП	8.09
35	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	МОП	14.6
36	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	МОП	14.1
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 5	МОП	11.08
38	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	МОП	10.46
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	МОП	5.62
40	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 5	МОП	4.45
41	Эвакологджия	Подъезд 1, этаж 6	МОП	8.09
42	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	МОП	14.6
43	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	МОП	14.1
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 6	МОП	11.08
45	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	МОП	10.46
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	МОП	5.62
47	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 6	МОП	4.45
48	Эвакологджия	Подъезд 1, этаж 7	МОП	8.09
49	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	МОП	14.6
50	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	МОП	14.1
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 7	МОП	11.08

52	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	МОП	10.46
53	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	МОП	5.62
54	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 7	МОП	4.45
55	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 8	МОП	8.09
56	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	МОП	14.6
57	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	МОП	14.1
58	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 8	МОП	11.08
59	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	МОП	10.46
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	МОП	5.62
61	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 8	МОП	4.45
62	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 9	МОП	8.09
63	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	МОП	14.6
64	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	МОП	14.1
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 9	МОП	11.08
66	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 9	МОП	10.46
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	МОП	5.62
68	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 9	МОП	4.45
69	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 10	МОП	8.09
70	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	МОП	14.6
71	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 10	МОП	14.1
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 10	МОП	11.08
73	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 10	МОП	10.46
74	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	МОП	5.62
75	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 10	МОП	4.45
76	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 11	МОП	8.09
77	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	МОП	14.6
78	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 11	МОП	14.1
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 11	МОП	11.08
80	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 11	МОП	10.46
81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	МОП	5.62
82	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 11	МОП	4.45
83	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 12	МОП	8.09
84	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	МОП	14.6
85	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 12	МОП	14.1
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 12	МОП	11.08
87	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 12	МОП	10.46
88	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	МОП	5.62
89	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 12	МОП	4.45
90	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 13	МОП	8.09
91	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	МОП	14.6
92	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 13	МОП	14.1
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 13	МОП	11.08
94	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 13	МОП	10.46

95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	МОП	5.62
96	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 13	МОП	4.45
97	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 14	МОП	8.09
98	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	МОП	14.6
99	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 14	МОП	14.1
100	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 14	МОП	11.08
101	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 14	МОП	10.46
102	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	МОП	5.62
103	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 14	МОП	4.45
104	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 15	МОП	8.09
105	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	МОП	14.6
106	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 15	МОП	14.1
107	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 15	МОП	11.08
108	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 15	МОП	10.46
109	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	МОП	5.62
110	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 15	МОП	4.45
111	Эваколотжия	Подъезд 1, этаж 16	МОП	8.09
112	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	МОП	14.6
113	Общеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 16	МОП	14.1
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, этаж 16	МОП	11.08
115	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 16	МОП	10.46
116	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	МОП	5.62
117	Тех. помещение	Подъезд 1, этаж 16	МОП	4.45
118	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	МОП	13.68
119	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	МОП	20.91
120	Коньсержная	Подъезд 2, этаж 1	МОП	4.61
121	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	МОП	10.75
122	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, этаж 1	МОП	3.25
123	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 1	МОП	20.6
124	Лестничный марш	Подъезд 2, этаж 1	МОП	15.9
125	Мусоросборная камера	Подъезд 2, этаж 1	МОП	8.35
126	Тамбур мусоросборной камеры	Подъезд 2, этаж 1	МОП	14
127	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 1	МОП	3.45
128	Спуск в тех. подполье	Подъезд 2, этаж 1	МОП	10
129	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	МОП	3.25
130	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 2	МОП	8.27
131	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	МОП	14.6
132	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 2	МОП	16.77
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 2	МОП	11.08
134	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 2	МОП	10.49
135	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	МОП	5.61
136	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 2	МОП	4.45
137	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 3	МОП	8.27



138	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	МОП	14.6
139	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 3	МОП	16.77
140	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 3	МОП	11.08
141	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 3	МОП	10.49
142	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	МОП	5.61
143	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 3	МОП	4.45
144	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 4	МОП	8.27
145	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	МОП	14.6
146	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 4	МОП	16.77
147	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 4	МОП	11.08
148	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 4	МОП	10.49
149	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	МОП	5.61
150	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 4	МОП	4.45
151	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 5	МОП	8.27
152	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	МОП	14.6
153	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 5	МОП	16.77
154	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 5	МОП	11.08
155	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 5	МОП	10.49
156	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	МОП	5.61
157	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 5	МОП	4.45
158	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 6	МОП	8.27
159	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	МОП	14.6
160	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 6	МОП	16.77
161	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 6	МОП	11.08
162	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 6	МОП	10.49
163	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	МОП	5.61
164	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 6	МОП	4.45
165	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 7	МОП	8.27
166	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	МОП	14.6
167	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 7	МОП	16.77
168	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 7	МОП	11.08
169	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 7	МОП	10.49
170	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	МОП	5.61
171	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 7	МОП	4.45
172	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 8	МОП	8.27
173	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	МОП	14.6
174	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 8	МОП	16.77
175	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 8	МОП	11.08
176	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 8	МОП	10.49
177	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	МОП	5.61
178	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 8	МОП	4.45
179	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 9	МОП	8.27
180	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	МОП	14.6

181	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 9	МОП	16.77
182	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 9	МОП	11.08
183	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 9	МОП	10.49
184	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	МОП	5.61
185	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 9	МОП	4.45
186	Эвакологджия	Подъезд 2, этаж 10	МОП	8.27
187	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	МОП	14.6
188	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 10	МОП	16.77
189	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 10	МОП	11.08
190	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 10	МОП	10.49
191	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	МОП	5.61
192	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 10	МОП	4.45
193	Эвакологджия	Подъезд 2, этаж 11	МОП	8.27
194	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	МОП	14.6
195	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 11	МОП	16.77
196	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 11	МОП	11.08
197	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 11	МОП	10.49
198	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	МОП	5.61
199	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 11	МОП	4.45
200	Эвакологджия	Подъезд 2, этаж 12	МОП	8.27
201	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	МОП	14.6
202	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 12	МОП	16.77
203	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 12	МОП	11.08
204	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 12	МОП	10.49
205	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	МОП	5.61
206	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 12	МОП	4.45
207	Эвакологджия	Подъезд 2, этаж 13	МОП	8.27
208	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	МОП	14.6
209	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 13	МОП	16.77
210	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 13	МОП	11.08
211	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 13	МОП	10.49
212	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	МОП	5.61
213	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 13	МОП	4.45
214	Эвакологджия	Подъезд 2, этаж 14	МОП	8.27
215	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	МОП	14.6
216	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 14	МОП	16.77
217	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 14	МОП	11.08
218	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 14	МОП	10.49
219	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	МОП	5.61
220	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 14	МОП	4.45
221	Эвакологджия	Подъезд 2, этаж 15	МОП	8.27
222	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	МОП	14.6
223	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 15	МОП	16.77

224	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 15	МОП	11.08
225	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 15	МОП	10.49
226	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	МОП	5.61
227	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 15	МОП	4.45
228	Эваколотжия	Подъезд 2, этаж 16	МОП	8.27
229	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	МОП	14.6
230	Общеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 16	МОП	16.77
231	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж 16	МОП	11.08
232	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, этаж 16	МОП	10.49
233	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16	МОП	5.61
234	Тех. помещение	Подъезд 2, этаж 16	МОП	4.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Устанавливается в подполье здания	Повысительная насосная станция (ПНС), устанавливается в подполье здания	Для повышения напора в системах хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и противопожарного водопровода.
2	Размещается в помещении электрощитовой в подполье здания (секция 2)	Водно-распределительное устройство (ВРУ №1), ВРУ 1 состоит из четырех панелей; ВРУ1-1320 (учетная панель); ВРУ1-18-80 (АВР); ВРУ1-47-00А (распределительная панель); ВРУ1-50-01А (распределительная панель жилых помещений)	Для обеспечения электроснабжения жилого дома (секция 2)
3	Размещается в помещении электрощитовой в подполье здания (секция 1)	Вводно-распределительное устройство (ВРУ №2), состоит из четырех панелей; ВРУ1-13-20 (учетная панель); ВРУ1-18-80 (АВР); ВРУ1-47-00А (распределительная панель); ВРУ1-50-01А (распределительная панель жилых помещений)	Для обеспечения электроснабжения жилого дома (секция 1)
4	Размещается в помещении электрощитовой в подполье здания (секция 1).	Вводно-распределительное устройство (ВРУ №3) состоит из одной панели (наборной)	Для обеспечения электроснабжения административной части дома (секция 1)
5	Монтируется в коридорах каждого этажа	Щиток учетно-распределительный в ключает в себя включает в себя щиток распределительный этажный ЩЭ; Выключатель нагрузки на вводе ВН-32 63А; Прибор учета квартирной электроэнергии ВА47-209-1 К63	Для поквартирного учета и распределения электроэнергии
6	Размещен на каждом этаже в общеквартирном коридоре	Щит внутриквартирный ЩК включает в себя щиток распределительный внутриквартирный ЩК; Автоматические выключатели ВА47-29-1 С К40; Дифавтомат АД12 К25 30МА (3 шт.); Автоматические выключатели ВА47-29-1С К16	Для внутриквартирного распределения электроэнергии
7	Размещается в подполье	ИТП	Для системы отопления и горячего водосабжения
8	По 2 лифтовых шахт в каждом подъезде	Лифт, 4шт.; Грузоподъемностью - 1000, 630кг, скорость 1.6м/сек.	Для подъема людей на этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2013 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2013 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>519 091 691,69 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0200127:39</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810831000018549</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02783169</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 554 213,93 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>282 000 000 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 554 213,93 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>44</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 867,7 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>119,46 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>220 608 137,1 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 154 100 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>282 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.09.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>24:50:0200127:39</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40 010 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Структура финансирования Объекта: - 30,08 % от стоимости проекта, в том числе средства дольщиков в размере не более 10,79 %; - 69,92 % от стоимости проекта, в том числе кредит банка в размере 69,92</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 67734330654351978858601290316804544236

Владелец: **ООО "РСК "ЭкономЖилСтрой", Протопопова  
Наталья Витальевна, Красноярск**

Действителен: с 08.07.2019 по 08.10.2020