

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001419 от 10.07.2026

Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенной наземно-подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№1 по ПЗУ) в составе жилой застройки в границах улиц Азина-Луначарского-Челюскинцев-Мамина-Сибириака в Железнодорожном районе г. Екатеринбург

Дата первичного размещения: 03.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620092
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 620092, Свердловская обл, г. Екатеринбург, 40-летия Комсомола, д.34
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 215-92-16
	1.4.2	Адрес электронной почты: secret@lsrgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.lsr.ru/ekb/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Крицкий
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Павлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Непубличное акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 662501016994

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672142550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026605389667
	2.1.3	Дата регистрации: 13.08.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА ЛСР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):

	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Мюнх Хотелдевелопмент Груп ГмбХ MHG Munich Hotel Development Group GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цухаузе ауф Цайт Ландсхут ГмбХ Zu Hause auf Zeit Landshut GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Девелопмент Обджект Лейпциг ГмбХ и Ко.КГ SG Development Objekt Leipzig GmbH-Co KG
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОАЙ ЛИМИТЕД СОЕУЕ LIMITED
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ AEROC Investment Deutschland GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH/Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Bahnhofstrae 10 GmbH Co.KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе 10 ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring Vermögensverwaltungs GmbH/Клемензенгер-Ринг Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring GmbH Co.KG./Клемензенгер-Ринг ГмбХ Ко.КГ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С и Джи Риэл Истейт Менеджмент ГмбХ SG Real Estate Management GmbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Форт-Инвест»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707425272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746029711
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектгезелльшафт Байерштрассе 79 мбХ Projektgesellschaft Bayerstrabe 79 mbH
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Bahnhofstr.10 Vermögensverwaltungs GmbH./Банхофштрассе 10 Фермгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР.Промдевелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725142506
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700867370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Северо-Запад 2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838119110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800150136
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР.Остров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838115443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800082981
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Прогресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725122186
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700295403
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР БАУ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725135178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700640870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Автовская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838111008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800007708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Капитал-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725139616
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700771450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЗИЛ Восток
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725011006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746328515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Сесторецкий курорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7827003258
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027812402859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЛСР.Объект-М
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725549175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057748299113
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ АО СМАРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725117443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700185942
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮГ-РИЭЛТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320165904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082366000970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Футбольный клуб Ленинградец
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704103786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184704007740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. ЛЮ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703175682
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700009580
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Проект»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806560931

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847119953
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Приморская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702760573
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746333495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик "ЛСР. Лучи"»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563992
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Пространство»»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725032380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700155255
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЛСР. Перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670496219
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600053769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Горки Лейк»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725037170
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700368402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Развитие»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725020924
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746563970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Урал»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670487285
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658067374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нерудные материалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847458805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838082999
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847328294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703027979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739173515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ленинградка 58»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5035026538
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145035011208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная корпорация Санкт-Петербурга»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7830000666
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809218425
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Управляющая компания»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838381332
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847380874
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Научно-производственное объединение "Реконструкция"»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826668651
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810256528
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Строительство - Северо-Запад»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802862265
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847196727
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Вертикаль»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806489929

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847604818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Строительство-Урал»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670345033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116670020280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР-Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838450579
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847344758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Стеновые материалы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706035757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1144706000482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7803048130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809240876
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7826090547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027810227884
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Каллелово»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4704105230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704010995
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Базовые материалы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703124060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114703005273
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Великан – XXI век»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725131067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739345258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «А Плюс Естейт»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838359048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847178746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа ЛСР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838360491
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847227300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Краны – Северо-Запад»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802030563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027801539138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР.Управление недвижимостью
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095613
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройдеталь»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838504263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847135842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛСР. Ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670494980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600041570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Борисовские пруды
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714983239
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746289005
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Сочи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2366031004

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300052689
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Санаторий Волна
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319002937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302834014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Соймоновский 3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725043463
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700031658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Санаторий "Волна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319002937
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302834014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР.Отельный бизнес
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7843021021
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800083290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Полянка 60»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730172492
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746501615
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 5»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840128471
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267800047283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смольный 11
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Смольный 12
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838095606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800110329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Консалтинг плюс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725115767
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700142404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пансионат Кристалл"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2319009650
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302829614
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗИЛАРТ Молл
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725055839
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700352594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Техносфера»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717170972
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700688619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭмЭйчДжи Хотель Лейпциг Банхоф ГмбХ и Ко. КГ / MHG Hotel Leipzig Bahnhof GmbH & Co. KG
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЛСР. Простор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838092161
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800075196
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КЕСКО-Балтия»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841369568
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847576498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Основа
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725188035
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700291485

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Техзаказчик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838131759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800055809
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Навис инжиниринг»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705164501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700043340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-М
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709346940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739061844
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9719070959
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700531374
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Магазин "Коллекция. ЗИЛАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725182562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700135802
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СТАТУС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810969276
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800007323
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПУЛКОВО СКАЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810719269
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847002925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838130804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257800040497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭНРАЙТ ВИЛНОЙСКАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717163189
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700383952
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Герофарм-Алабушево
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708449100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700144184
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фудмаркет
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701295912
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700597352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЗ-Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9714056975
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700561261
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВП Групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731140289
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700596769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Офисное пространство 44
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729377749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700404247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (91) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806542330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847130514
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (92) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Тесла»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801292291

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847361187
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (93) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Квартал».
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725054786
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700324357
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (94) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЛСР. Отель»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838119159
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800150510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (95) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ЛСР. Северо-Запад 3»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7838124857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800077854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 446
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Мичуринский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 77 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.08.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-143-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый остров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Зеленый остров
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-180-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Латвийская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Хрустальные ключи
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоквартирный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 5.3 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-176-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сулимова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Цветной бульвар
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 8 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-214-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Меридиан"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный односекционный жилой дом (№ 11 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-211-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Малахит
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 3 по ПЗУ)-3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-234-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 626
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Цветной бульвар
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоквартирный жилой дом (№ 9 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-141-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 446/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Мичуринский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 51 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-142-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Данилы Зверева

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Цветной бульвар
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Надземная многоуровневая автостоянка № 3 (№ 11 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-150-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый остров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Зеленый остров
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 2 по ПЗУ) с крышной газовой котельной , со встроенными помещениями общественного назначения на 1-от этаже
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-178-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом (№ 4 по ПЗУ)- 4 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-191-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Латвийская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Хрустальные ключи
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом с крышной газовой котельной (5.5 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.11.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-213-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44a

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Мичуринский
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Семисекционный жилой дом переменной этажности (№ 50 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-266-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый остров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Зеленый остров
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 3 по ПЗУ с крышной газовой котельной, со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-278-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 40-летия Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Малахит
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 25-этажный жилой дом со встроенными коммерческими помещениями (№ 5 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-276-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Архитектора Белянкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Меридиан
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом (№ 7 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.03.2026
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-41-73-2026
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Екатеринбурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Гильдия строителей Урала
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-103-66-0070-66-200617
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 20.06.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Российская Гильдия управляющих и девелоперов

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7801206285
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 487 107,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 646 066,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 396 488,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: АО «ЛСР.Недвижимость-Урал» входит в состав «Группы ЛСР» и реализует девелоперские проекты в Екатеринбурге. ПАО «Группа ЛСР» - диверсифицированная строительная компания, создана в 1993 году. Основные направления деятельности — девелопмент, строительство и производство строительных материалов, управление коммерческой и санаторной недвижимостью. Бизнес «Группы ЛСР» сконцентрирован в 6 крупнейших регионах России: Санкт-Петербурге, Ленинградской области, Москве, Московской области, Екатеринбурге и Сочи. «Группа ЛСР» является публичной компанией, ее обыкновенные акции обращаются на фондовом рынке Московской биржи. «Группа ЛСР» входит в тройку крупнейших застройщиков России. За 15 лет работы в Екатеринбурге компанией было введено в эксплуатацию порядка 1,5 млн кв.м жилой недвижимости. Успешно реализовано 30 масштабных проектов. Обеспечено комфортным жильем более 25 тысяч человек. Объекты компании регулярно становятся победителями престижных профессиональных конкурсов. «Группа ЛСР» — единственный на Среднем Урале семикратный обладатель золотого знака «Надежный застройщик России» — главной общественной награды в жилищном строительстве (По данным Фонда развития механизмов гражданского контроля.). Компания удостоена звания «Лидер отрасли 2021» за весомый вклад в развитие строительной отрасли, укрепление экономического потенциала страны и лидирующие позиции России»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенной наземно-подземной автостоянкой и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№ 1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Азина
	9.2.11	Дом: 16
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В разделе 9 указаны данные о строительном адресе. Согласно проекту, объект недвижимости возводится в границах улиц Азина - Луначарского - Челюскинцев - Мамина - Сибиряка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 33

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 33
	9.2.21	Общая площадь объекта: 71135.88 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 386,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 415,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 48 801,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 1-4/21.7-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.11.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Урал Гео Инфо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6674340974
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лсп.Строительство-Урал
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670345033
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-039154-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТСТРОЙ-К
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.01.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-001158-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

[illegible]

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0015-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой-К
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Азина 16"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЛСР.Строительств-Урал"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670345033
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-227-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/2023
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0206012:119
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 018,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектные площади детских площадок (ПД) обеспечивают нормативный расчет
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектные площади спортивных площадок (ПС) обеспечивают нормативный расчет
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для накопления и временного хранения мусора в контейнерах запроектированы в автостоянке 2 мусорокамеры. В помещениях мусорокамер располагается 10 контейнеров объемом 1,1 куб.м.(5 контейнеров в мусорокамере 1 и 5 контейнера в мусорокамере 2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников уральских пород. Проектируемые и восстанавливаемые газоны засеиваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пути передвижения пешеходов через дороги, улицы снабжены необходимой информацией, предупреждающей инвалидов об опасности, об изменении в пути. В местах пересечения пешеходных связей с проезжей частью на пути следования пешеходов с дефектами зрения предусмотрено изменение фактуры тротуара. Для этого за 0,8м от начала изменения устраивается тактильная полоса шириной 0,5-0,6м. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусмотрены приподнятые перекрестки – устройство приподнятой проезжей части до уровня тротуара. Организованы парковочные места для автомобилей инвалидов на проектируемых открытых автостоянках
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок – 10 лк, тротуаров, хозяйственных площадок – 2 лк
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания

[illegible]

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственный сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-12/23Ж-1461
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-241-73-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов			
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Метеор Лифт			
			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 871			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 318			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 287			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	75.90	3	35.10	2.72
2	квартира-студия	2	1	23.30	1	10.10	2.72
3	квартира-студия	2	1	23.20	1	10.10	2.72
4	квартира-студия	2	1	23.20	1	10.10	2.72
5	квартира-студия	2	1	23.20	1	10.10	2.72
6	квартира-студия	2	1	23.30	1	10.10	2.72
7	квартира-студия	2	1	22.80	1	10.10	2.72
8	квартира	2	1	53.70	2	21.70	2.72
9	квартира	2	1	36.30	1	11.20	2.72
10	квартира	2	1	36.60	1	11.20	2.72
11	квартира	3	1	75.10	3	34.90	2.72
12	квартира-студия	3	1	23.10	1	10.10	2.72
13	квартира-студия	3	1	23.00	1	10.10	2.72
14	квартира-студия	3	1	23.00	1	10.10	2.72
15	квартира-студия	3	1	23.00	1	10.10	2.72
16	квартира-студия	3	1	23.10	1	10.10	2.72
17	квартира-студия	3	1	22.70	1	10.10	2.72
18	квартира	3	1	52.90	2	21.70	2.72
19	квартира	3	1	35.90	1	11.20	2.72
20	квартира	3	1	36.20	1	11.20	2.72
21	квартира	3	1	52.20	2	20.50	2.72
22	квартира	3	1	43.60	1	11.80	2.72
23	квартира	3	1	47.20	1	11.80	2.72
24	квартира	3	1	47.20	1	11.80	2.72
25	квартира	3	1	78.50	3	35.20	2.72
26	квартира	4	1	75.10	3	34.90	2.72
27	квартира-студия	4	1	23.10	1	10.10	2.72
28	квартира-студия	4	1	23.00	1	10.10	2.72
29	квартира-студия	4	1	23.00	1	10.10	2.72

30	квартира-студия	4	1	23.00	1	10.10	2.72
31	квартира-студия	4	1	23.10	1	10.10	2.72
32	квартира-студия	4	1	22.70	1	10.10	2.72
33	квартира	4	1	52.90	2	21.70	2.72
34	квартира	4	1	35.90	1	11.20	2.72
35	квартира	4	1	36.20	1	11.20	2.72
36	квартира	4	1	51.20	2	20.50	2.72
37	квартира	4	1	39.80	1	11.80	2.72
38	квартира	4	1	39.60	1	11.80	2.72
39	квартира	4	1	39.70	1	11.80	2.72
40	квартира	4	1	72.40	3	35.20	2.72
41	квартира	5	1	75.10	3	34.90	2.72
42	квартира-студия	5	1	23.10	1	10.10	2.72
43	квартира-студия	5	1	23.00	1	10.10	2.72
44	квартира-студия	5	1	23.00	1	10.10	2.72
45	квартира-студия	5	1	23.00	1	10.10	2.72
46	квартира-студия	5	1	23.10	1	10.10	2.72
47	квартира-студия	5	1	22.70	1	10.10	2.72
48	квартира	5	1	52.90	2	21.70	2.72
49	квартира	5	1	35.80	1	11.20	2.72
50	квартира	5	1	36.20	1	11.20	2.72
51	квартира	5	1	51.20	2	20.50	2.72
52	квартира	5	1	39.80	1	11.80	2.72
53	квартира	5	1	39.60	1	11.80	2.72
54	квартира	5	1	39.70	1	11.80	2.72
55	квартира	5	1	72.40	3	35.20	2.72
56	квартира	6	1	75.10	3	34.90	2.72
57	квартира-студия	6	1	23.10	1	10.10	2.72
58	квартира-студия	6	1	23.00	1	10.10	2.72
59	квартира-студия	6	1	23.00	1	10.10	2.72
60	квартира-студия	6	1	23.00	1	10.10	2.72
61	квартира-студия	6	1	23.10	1	10.10	2.72
62	квартира-студия	6	1	22.70	1	10.10	2.72
63	квартира	6	1	52.90	2	21.70	2.72
64	квартира	6	1	35.80	1	11.20	2.72
65	квартира	6	1	36.20	1	11.20	2.72
66	квартира	6	1	51.20	2	20.50	2.72
67	квартира	6	1	39.80	1	11.80	2.72
68	квартира	6	1	39.60	1	11.80	2.72
69	квартира	6	1	39.70	1	11.80	2.72
70	квартира	6	1	72.40	3	35.20	2.72
71	квартира	7	1	75.10	3	34.90	2.72
72	квартира-студия	7	1	23.10	1	10.10	2.72
73	квартира-студия	7	1	23.00	1	10.10	2.72
74	квартира-студия	7	1	23.00	1	10.10	2.72
75	квартира-студия	7	1	23.00	1	10.10	2.72
76	квартира-студия	7	1	23.10	1	10.10	2.72
77	квартира-студия	7	1	22.50	1	10.10	2.72
78	квартира	7	1	52.90	2	21.70	2.72
79	квартира	7	1	35.80	1	11.20	2.72

80	квартира	7	1	36.20	1	11.20	2.72
81	квартира	7	1	51.20	2	20.50	2.72
82	квартира	7	1	39.80	1	11.80	2.72
83	квартира	7	1	39.60	1	11.80	2.72
84	квартира	7	1	39.70	1	11.80	2.72
85	квартира	7	1	72.40	3	35.20	2.72
86	квартира	8	1	75.00	3	34.80	2.72
87	квартира-студия	8	1	23.10	1	10.10	2.72
88	квартира-студия	8	1	23.00	1	10.10	2.72
89	квартира-студия	8	1	23.00	1	10.10	2.72
90	квартира-студия	8	1	23.00	1	10.10	2.72
91	квартира-студия	8	1	23.10	1	10.10	2.72
92	квартира-студия	8	1	22.50	1	10.10	2.72
93	квартира	8	1	52.90	2	21.70	2.72
94	квартира	8	1	35.80	1	11.20	2.72
95	квартира	8	1	36.20	1	11.20	2.72
96	квартира	8	1	51.20	2	20.50	2.72
97	квартира	8	1	39.70	1	11.80	2.72
98	квартира	8	1	39.60	1	11.80	2.72
99	квартира	8	1	39.60	1	11.80	2.72
100	квартира	8	1	72.40	3	35.20	2.72
101	квартира	9	1	75.00	3	34.80	2.72
102	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
103	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
104	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
105	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
106	квартира-студия	9	1	23.00	1	10.10	2.72
107	квартира-студия	9	1	22.50	1	10.10	2.72
108	квартира	9	1	52.90	2	21.70	2.72
109	квартира	9	1	35.80	1	11.20	2.72
110	квартира	9	1	36.20	1	11.20	2.72
111	квартира	9	1	51.20	2	20.50	2.72
112	квартира	9	1	39.70	1	11.80	2.72
113	квартира	9	1	39.60	1	11.80	2.72
114	квартира	9	1	39.50	1	11.80	2.72
115	квартира	9	1	72.40	3	35.20	2.72
116	квартира	10	1	80.70	3	33.30	2.72
117	квартира-студия	10	1	25.10	1	12.20	2.72
118	квартира-студия	10	1	25.10	1	12.20	2.72
119	квартира-студия	10	1	25.40	1	12.50	2.72
120	квартира-студия	10	1	25.40	1	12.50	2.72
121	квартира-студия	10	1	25.40	1	12.50	2.72
122	квартира-студия	10	1	22.50	1	10.10	2.72
123	квартира	10	1	56.00	2	21.20	2.72
124	квартира	10	1	39.40	1	10.70	2.72
125	квартира	10	1	36.10	1	11.20	2.72
126	квартира	10	1	51.20	2	20.50	2.72
127	квартира	10	1	38.10	1	11.80	2.72
128	квартира	10	1	39.30	1	12.90	2.72
129	квартира	10	1	39.30	1	12.90	2.72
130	квартира	10	1	87.50	3	46.50	2.72
131	квартира	11	1	80.70	3	33.30	2.72

132	квартира-студия	11	1	25.40	1	12.50	2.72
133	квартира-студия	11	1	25.40	1	12.50	2.72
134	квартира-студия	11	1	25.10	1	12.20	2.72
135	квартира-студия	11	1	25.10	1	12.20	2.72
136	квартира-студия	11	1	25.40	1	12.50	2.72
137	квартира-студия	11	1	22.50	1	10.10	2.72
138	квартира	11	1	56.00	2	21.20	2.72
139	квартира	11	1	39.40	1	10.70	2.72
140	квартира	11	1	36.10	1	11.20	2.72
141	квартира	11	1	51.20	2	20.50	2.72
142	квартира	11	1	38.10	1	11.80	2.72
143	квартира	11	1	39.30	1	12.90	2.72
144	квартира	11	1	39.30	1	12.90	2.72
145	квартира	11	1	87.50	3	46.50	2.72
146	квартира	12	1	80.70	3	33.30	2.72
147	квартира-студия	12	1	25.40	1	12.50	2.72
148	квартира-студия	12	1	25.40	1	12.50	2.72
149	квартира-студия	12	1	25.10	1	12.20	2.72
150	квартира-студия	12	1	25.10	1	12.20	2.72
151	квартира-студия	12	1	25.40	1	12.50	2.72
152	квартира-студия	12	1	22.50	1	10.10	2.72
153	квартира	12	1	56.00	2	21.20	2.72
154	квартира	12	1	39.40	1	10.70	2.72
155	квартира	12	1	36.10	1	11.20	2.72
156	квартира	12	1	51.20	2	20.50	2.72
157	квартира	12	1	38.10	1	11.80	2.72
158	квартира	12	1	39.30	1	12.90	2.72
159	квартира	12	1	39.20	1	12.90	2.72
160	квартира	12	1	87.50	3	46.50	2.72
161	квартира	13	1	80.70	3	33.30	2.72
162	квартира-студия	13	1	25.10	1	12.20	2.72
163	квартира-студия	13	1	25.10	1	12.20	2.72
164	квартира-студия	13	1	25.40	1	12.50	2.72
165	квартира-студия	13	1	25.40	1	12.50	2.72
166	квартира-студия	13	1	25.40	1	12.50	2.72
167	квартира-студия	13	1	22.50	1	10.10	2.72
168	квартира	13	1	56.00	2	21.20	2.72
169	квартира	13	1	39.40	1	10.70	2.72
170	квартира	13	1	36.10	1	11.20	2.72
171	квартира	13	1	51.20	2	20.50	2.72
172	квартира	13	1	38.10	1	11.80	2.72
173	квартира	13	1	39.30	1	12.90	2.72
174	квартира	13	1	39.20	1	12.90	2.72
175	квартира	13	1	87.50	3	46.50	2.72
176	квартира	14	1	80.70	3	33.30	2.72
177	квартира-студия	14	1	25.10	1	12.20	2.72
178	квартира-студия	14	1	25.10	1	12.20	2.72
179	квартира-студия	14	1	25.40	1	12.50	2.72
180	квартира-студия	14	1	25.40	1	12.50	2.72

181	квартира-студия	14	1	25.40	1	12.50	2.72
182	квартира-студия	14	1	22.50	1	10.10	2.72
183	квартира	14	1	56.00	2	21.20	2.72
184	квартира	14	1	39.40	1	10.70	2.72
185	квартира	14	1	36.10	1	11.20	2.72
186	квартира	14	1	54.30	2	20.00	2.72
187	квартира	14	1	38.10	1	11.80	2.72
188	квартира	14	1	39.20	1	12.90	2.72
189	квартира	14	1	39.20	1	12.90	2.72
190	квартира	14	1	87.50	3	46.50	2.72
191	квартира	15	1	80.70	3	33.30	2.72
192	квартира-студия	15	1	25.40	1	12.50	2.72
193	квартира-студия	15	1	25.40	1	12.50	2.72
194	квартира-студия	15	1	25.10	1	12.20	2.72
195	квартира-студия	15	1	25.10	1	12.20	2.72
196	квартира-студия	15	1	25.40	1	12.50	2.72
197	квартира-студия	15	1	22.50	1	10.10	2.72
198	квартира	15	1	56.00	2	21.20	2.72
199	квартира	15	1	39.40	1	10.70	2.72
200	квартира	15	1	36.10	1	11.20	2.72
201	квартира	15	1	54.30	2	20.00	2.72
202	квартира	15	1	38.10	1	11.80	2.72
203	квартира	15	1	39.20	1	12.90	2.72
204	квартира	15	1	39.20	1	12.90	2.72
205	квартира	15	1	87.50	3	46.50	2.72
206	квартира	16	1	81.00	3	33.60	2.72
207	квартира-студия	16	1	25.50	1	12.60	2.72
208	квартира-студия	16	1	25.50	1	12.60	2.72
209	квартира-студия	16	1	25.20	1	12.30	2.72
210	квартира-студия	16	1	25.00	1	12.30	2.72
211	квартира	16	1	51.70	2	22.70	2.72
212	квартира	16	1	58.70	2	23.70	2.72
213	квартира	16	1	39.50	1	10.80	2.72
214	квартира	16	1	36.30	1	11.40	2.72
215	квартира	16	1	54.50	2	20.10	2.72
216	квартира	16	1	38.30	1	11.90	2.72
217	квартира	16	1	39.40	1	13.10	2.72
218	квартира	16	1	39.50	1	13.00	2.72
219	квартира	16	1	88.40	3	47.10	2.72
220	квартира	17	1	81.10	3	33.60	2.72
221	квартира-студия	17	1	25.20	1	12.30	2.72
222	квартира-студия	17	1	25.20	1	12.30	2.72
223	квартира-студия	17	1	25.50	1	12.60	2.72
224	квартира-студия	17	1	25.30	1	12.60	2.72
225	квартира	17	1	51.00	2	22.10	2.72
226	квартира	17	1	58.70	2	23.70	2.72
227	квартира	17	1	39.50	1	10.80	2.72
228	квартира	17	1	36.30	1	11.40	2.72
229	квартира	17	1	54.40	2	20.00	2.72
230	квартира	17	1	38.30	1	11.90	2.72
231	квартира	17	1	39.40	1	13.10	2.72
232	квартира	17	1	39.50	1	13.00	2.72
233	квартира	17	1	88.40	3	47.10	2.72
234	квартира	18	1	81.00	3	33.60	2.72

235	квартира-студия	18	1	25.20	1	12.30	2.72
236	квартира-студия	18	1	25.20	1	12.30	2.72
237	квартира-студия	18	1	25.50	1	12.60	2.72
238	квартира-студия	18	1	25.30	1	12.60	2.72
239	квартира	18	1	51.00	2	22.10	2.72
240	квартира	18	1	58.50	2	23.30	2.72
241	квартира	18	1	39.50	1	10.80	2.72
242	квартира	18	1	36.30	1	11.40	2.72
243	квартира	18	1	54.20	2	20.00	2.72
244	квартира	18	1	38.30	1	11.90	2.72
245	квартира	18	1	39.30	1	13.10	2.72
246	квартира	18	1	39.30	1	13.00	2.72
247	квартира	18	1	88.40	3	47.10	2.72
248	квартира	19	1	87.90	3	40.20	2.72
249	квартира-студия	19	1	25.00	1	12.20	2.72
250	квартира-студия	19	1	25.00	1	12.20	2.72
251	квартира-студия	19	1	24.70	1	11.90	2.72
252	квартира-студия	19	1	24.50	1	11.90	2.72
253	квартира	19	1	51.70	2	22.80	2.72
254	квартира	19	1	58.70	2	23.40	2.72
255	квартира	19	1	39.40	1	10.80	2.72
256	квартира	19	1	39.90	1	10.80	2.72
257	квартира	19	1	55.60	2	21.20	2.72
258	квартира	19	1	39.30	1	13.10	2.72
259	квартира	19	1	39.20	1	13.10	2.72
260	квартира	19	1	39.30	1	13.00	2.72
261	квартира	19	1	87.50	3	41.00	2.72
262	квартира	20	1	87.90	3	40.20	2.72
263	квартира-студия	20	1	25.00	1	12.20	2.72
264	квартира-студия	20	1	25.00	1	12.20	2.72
265	квартира-студия	20	1	24.70	1	11.90	2.72
266	квартира-студия	20	1	24.50	1	11.90	2.72
267	квартира	20	1	51.70	2	22.80	2.72
268	квартира	20	1	58.70	2	23.40	2.72
269	квартира	20	1	39.40	1	10.80	2.72
270	квартира	20	1	39.90	1	10.80	2.72
271	квартира	20	1	55.60	2	21.20	2.72
272	квартира	20	1	39.30	1	13.10	2.72
273	квартира	20	1	39.20	1	13.10	2.72
274	квартира	20	1	39.30	1	13.00	2.72
275	квартира	20	1	87.50	3	41.00	2.72
276	квартира	21	1	87.80	3	40.20	2.72
277	квартира-студия	21	1	24.70	1	11.90	2.72
278	квартира-студия	21	1	24.70	1	11.90	2.72
279	квартира-студия	21	1	25.00	1	12.20	2.72
280	квартира-студия	21	1	24.80	1	12.20	2.72
281	квартира	21	1	51.10	2	22.20	2.72
282	квартира	21	1	58.70	2	23.40	2.72
283	квартира	21	1	39.40	1	10.80	2.72
284	квартира	21	1	39.90	1	10.80	2.72
285	квартира	21	1	55.60	2	21.20	2.72
286	квартира	21	1	39.30	1	13.10	2.72
287	квартира	21	1	39.20	1	13.10	2.72
288	квартира	21	1	39.30	1	13.00	2.72
289	квартира	21	1	87.50	3	41.00	2.72

290	квартира	22	1	88.30	3	40.40	2.72
291	квартира-студия	22	1	24.50	1	11.30	2.72
292	квартира-студия	22	1	24.50	1	11.30	2.72
293	квартира-студия	22	1	24.80	1	11.60	2.72
294	квартира-студия	22	1	24.60	1	11.60	2.72
295	квартира	22	1	51.10	2	22.20	2.72
296	квартира	22	1	58.80	2	23.50	2.72
297	квартира	22	1	39.50	1	10.80	2.72
298	квартира	22	1	40.00	1	10.80	2.72
299	квартира	22	1	55.80	2	21.30	2.72
300	квартира	22	1	39.40	1	13.10	2.72
301	квартира	22	1	39.60	1	13.10	2.72
302	квартира	22	1	39.70	1	13.00	2.72
303	квартира	22	1	87.70	3	41.10	2.72
304	квартира	23	1	88.30	3	40.40	2.72
305	квартира-студия	23	1	24.80	1	11.60	2.72
306	квартира-студия	23	1	24.80	1	11.60	2.72
307	квартира-студия	23	1	24.50	1	11.30	2.72
308	квартира-студия	23	1	24.30	1	11.30	2.72
309	квартира	23	1	51.80	2	22.90	2.72
310	квартира	23	1	58.80	2	23.50	2.72
311	квартира	23	1	39.50	1	10.80	2.72
312	квартира	23	1	39.90	1	10.80	2.72
313	квартира	23	1	55.80	2	21.30	2.72
314	квартира	23	1	39.40	1	13.10	2.72
315	квартира	23	1	39.60	1	13.10	2.72
316	квартира	23	1	39.70	1	13.00	2.72
317	квартира	23	1	87.70	3	41.10	2.72
318	квартира	24	1	88.30	3	40.40	2.72
319	квартира-студия	24	1	24.80	1	11.60	2.72
320	квартира-студия	24	1	24.80	1	11.60	2.72
321	квартира-студия	24	1	24.50	1	11.30	2.72
322	квартира-студия	24	1	24.30	1	11.30	2.72
323	квартира	24	1	51.80	2	22.90	2.72
324	квартира	24	1	58.80	2	23.50	2.72
325	квартира	24	1	39.40	1	10.80	2.72
326	квартира	24	1	39.90	1	10.80	2.72
327	квартира	24	1	55.80	2	21.30	2.72
328	квартира	24	1	39.20	1	13.10	2.72
329	квартира	24	1	39.50	1	13.10	2.72
330	квартира	24	1	39.50	1	13.00	2.72
331	квартира	24	1	87.70	3	41.10	2.72
332	квартира	25	1	88.30	3	40.40	2.72
333	квартира-студия	25	1	24.50	1	11.30	2.72
334	квартира-студия	25	1	24.50	1	11.30	2.72
335	квартира-студия	25	1	24.80	1	11.60	2.72
336	квартира-студия	25	1	24.60	1	11.60	2.72
337	квартира	25	1	51.10	2	22.20	2.72
338	квартира	25	1	58.80	2	23.50	2.72
339	квартира	25	1	39.40	1	10.80	2.72
340	квартира	25	1	39.90	1	10.80	2.72
341	квартира	25	1	55.80	2	21.30	2.72
342	квартира	25	1	39.20	1	13.10	2.72
343	квартира	25	1	39.50	1	13.10	2.72
344	квартира	25	1	39.50	1	13.00	2.72

345	квартира	25	1	87.70	3	41.10	2.72
346	квартира	26	1	88.20	3	40.40	2.72
347	квартира-студия	26	1	24.50	1	11.30	2.72
348	квартира-студия	26	1	24.50	1	11.30	2.72
349	квартира-студия	26	1	24.80	1	11.60	2.72
350	квартира-студия	26	1	24.60	1	11.60	2.72
351	квартира	26	1	51.10	2	22.20	2.72
352	квартира	26	1	59.10	2	23.50	2.72
353	квартира	26	1	39.40	1	10.80	2.72
354	квартира	26	1	39.90	1	10.80	2.72
355	квартира	26	1	55.70	2	21.30	2.72
356	квартира	26	1	39.20	1	13.10	2.72
357	квартира	26	1	39.40	1	13.10	2.72
358	квартира	26	1	39.50	1	13.00	2.72
359	квартира	26	1	87.80	3	41.10	2.72
360	квартира	27	1	88.20	3	40.40	2.72
361	квартира-студия	27	1	24.80	1	11.60	2.72
362	квартира-студия	27	1	24.80	1	11.60	2.72
363	квартира-студия	27	1	24.50	1	11.30	2.72
364	квартира-студия	27	1	24.30	1	11.30	2.72
365	квартира	27	1	51.80	2	22.90	2.72
366	квартира	27	1	59.10	2	23.50	2.72
367	квартира	27	1	39.30	1	10.80	2.72
368	квартира	27	1	39.90	1	10.80	2.72
369	квартира	27	1	55.70	2	21.30	2.72
370	квартира	27	1	39.20	1	13.10	2.72
371	квартира	27	1	39.40	1	13.10	2.72
372	квартира	27	1	39.50	1	13.00	2.72
373	квартира	27	1	88.10	3	41.10	2.72
374	квартира	28	1	88.20	3	40.40	2.72
375	квартира-студия	28	1	24.80	1	11.60	2.72
376	квартира-студия	28	1	24.80	1	11.60	2.72
377	квартира-студия	28	1	24.50	1	11.30	2.72
378	квартира-студия	28	1	24.30	1	11.30	2.72
379	квартира	28	1	51.80	2	22.90	2.72
380	квартира	28	1	58.90	2	23.10	2.72
381	квартира	28	1	39.30	1	10.80	2.72
382	квартира	28	1	39.90	1	10.80	2.72
383	квартира	28	1	55.60	2	21.30	2.72
384	квартира	28	1	39.20	1	13.10	2.72
385	квартира	28	1	39.40	1	13.10	2.72
386	квартира	28	1	39.50	1	13.00	2.72
387	квартира	28	1	88.10	3	41.10	2.72
388	квартира	29	1	88.10	3	40.30	2.72
389	квартира-студия	29	1	24.50	1	11.30	2.72
390	квартира-студия	29	1	24.50	1	11.30	2.72
391	квартира-студия	29	1	24.80	1	11.60	2.72
392	квартира-студия	29	1	24.60	1	11.60	2.72
393	квартира	29	1	51.10	2	22.20	2.72
394	квартира	29	1	58.80	2	23.10	2.72
395	квартира	29	1	39.30	1	10.80	2.72
396	квартира	29	1	39.80	1	10.80	2.72
397	квартира	29	1	55.60	2	21.30	2.72
398	квартира	29	1	39.20	1	13.10	2.72
399	квартира	29	1	39.40	1	13.10	2.72

400	квартира	29	1	39.50	1	13.00	2.72
401	квартира	29	1	88.10	3	41.10	2.72
402	квартира	30	1	88.10	3	40.30	2.72
403	квартира-студия	30	1	24.50	1	11.30	2.72
404	квартира-студия	30	1	24.50	1	11.30	2.72
405	квартира-студия	30	1	24.80	1	11.60	2.72
406	квартира-студия	30	1	24.60	1	11.60	2.72
407	квартира	30	1	51.10	2	22.20	2.72
408	квартира	30	1	58.80	2	23.10	2.72
409	квартира	30	1	39.30	1	10.80	2.72
410	квартира	30	1	39.80	1	10.80	2.72
411	квартира	30	1	55.60	2	21.30	2.72
412	квартира	30	1	39.20	1	13.10	2.72
413	квартира	30	1	39.40	1	13.10	2.72
414	квартира	30	1	39.50	1	13.00	2.72
415	квартира	30	1	88.10	3	41.10	2.72
416	квартира	31	1	87.80	3	40.00	2.72
417	квартира-студия	31	1	24.60	1	11.30	2.72
418	квартира-студия	31	1	24.60	1	11.30	2.72
419	квартира-студия	31	1	24.30	1	11.00	2.72
420	квартира-студия	31	1	24.10	1	11.00	2.72
421	квартира	31	1	51.80	2	22.90	2.72
422	квартира	31	1	58.80	2	23.10	2.72
423	квартира	31	1	39.30	1	10.80	2.72
424	квартира	31	1	39.80	1	10.80	2.72
425	квартира	31	1	55.60	2	21.30	2.72
426	квартира	31	1	39.20	1	13.10	2.72
427	квартира	31	1	39.40	1	13.10	2.72
428	квартира	31	1	39.50	1	13.00	2.72
429	квартира	31	1	88.10	3	41.10	2.72
430	квартира	32	1	86.50	3	39.50	3.32
431	квартира-студия	32	1	24.00	1	10.90	3.32
432	квартира-студия	32	1	23.90	1	10.80	3.32
433	квартира-студия	32	1	24.30	1	11.20	3.32
434	квартира-студия	32	1	24.10	1	11.20	3.32
435	квартира	32	1	50.00	2	21.60	3.32
436	квартира	32	1	57.60	2	22.90	3.32
437	квартира	32	1	38.70	1	10.60	3.32
438	квартира	32	1	39.10	1	10.60	3.32
439	квартира	32	1	54.20	2	20.70	3.32
440	квартира	32	1	38.60	1	13.00	3.32
441	квартира	32	1	38.70	1	13.00	3.32
442	квартира	32	1	39.00	1	12.90	3.32
443	квартира	32	1	86.90	3	40.70	3.32
444	квартира	3	2	61.10	2	21.70	2.72
445	квартира-студия	3	2	26.30	1	10.10	2.72
446	квартира-студия	3	2	26.80	1	10.10	2.72
447	квартира-студия	3	2	26.70	1	10.10	2.72
448	квартира-студия	3	2	26.70	1	10.10	2.72
449	квартира-студия	3	2	26.70	1	10.10	2.72
450	квартира-студия	3	2	26.80	1	10.10	2.72
451	квартира	3	2	81.40	3	35.00	2.72
452	квартира	3	2	65.40	2	21.90	2.72

453	квартира	4	2	35.90	1	11.20	2.72
454	квартира	4	2	53.00	2	22.10	2.72
455	квартира-студия	4	2	22.70	1	10.10	2.72
456	квартира-студия	4	2	23.10	1	10.10	2.72
457	квартира-студия	4	2	23.00	1	10.10	2.72
458	квартира-студия	4	2	23.00	1	10.10	2.72
459	квартира-студия	4	2	23.00	1	10.10	2.72
460	квартира-студия	4	2	23.10	1	10.10	2.72
461	квартира	4	2	75.20	3	35.00	2.72
462	квартира	4	2	78.80	3	35.20	2.72
463	квартира	4	2	47.20	1	11.80	2.72
464	квартира	4	2	47.20	1	11.90	2.72
465	квартира	4	2	47.30	1	11.80	2.72
466	квартира	4	2	55.30	2	20.90	2.72
467	квартира	4	2	36.30	1	11.20	2.72
468	квартира	5	2	35.80	1	11.20	2.72
469	квартира	5	2	53.00	2	22.10	2.72
470	квартира-студия	5	2	22.70	1	10.10	2.72
471	квартира-студия	5	2	23.10	1	10.10	2.72
472	квартира-студия	5	2	23.00	1	10.10	2.72
473	квартира-студия	5	2	23.00	1	10.10	2.72
474	квартира-студия	5	2	23.00	1	10.10	2.72
475	квартира-студия	5	2	23.10	1	10.10	2.72
476	квартира	5	2	75.20	3	35.00	2.72
477	квартира	5	2	72.40	3	35.20	2.72
478	квартира	5	2	39.70	1	11.80	2.72
479	квартира	5	2	39.60	1	11.90	2.72
480	квартира	5	2	39.80	1	11.80	2.72
481	квартира	5	2	51.30	2	20.90	2.72
482	квартира	5	2	36.20	1	11.20	2.72
483	квартира	6	2	35.80	1	11.20	2.72
484	квартира	6	2	53.00	2	22.10	2.72
485	квартира-студия	6	2	22.50	1	10.10	2.72
486	квартира-студия	6	2	23.10	1	10.10	2.72
487	квартира-студия	6	2	23.00	1	10.10	2.72
488	квартира-студия	6	2	23.00	1	10.10	2.72
489	квартира-студия	6	2	23.00	1	10.10	2.72
490	квартира-студия	6	2	23.10	1	10.10	2.72
491	квартира	6	2	75.20	3	35.00	2.72
492	квартира	6	2	72.40	3	35.20	2.72
493	квартира	6	2	39.70	1	11.80	2.72
494	квартира	6	2	39.60	1	11.90	2.72
495	квартира	6	2	39.80	1	11.80	2.72
496	квартира	6	2	51.30	2	20.90	2.72
497	квартира	6	2	36.20	1	11.20	2.72
498	квартира	7	2	35.80	1	11.20	2.72
499	квартира	7	2	53.00	2	22.10	2.72
500	квартира-студия	7	2	22.50	1	10.10	2.72
501	квартира-студия	7	2	23.10	1	10.10	2.72
502	квартира-студия	7	2	23.00	1	10.10	2.72

503	квартира-студия	7	2	23.00	1	10.10	2.72
504	квартира-студия	7	2	23.00	1	10.10	2.72
505	квартира-студия	7	2	23.10	1	10.10	2.72
506	квартира	7	2	75.10	3	34.90	2.72
507	квартира	7	2	72.40	3	35.20	2.72
508	квартира	7	2	39.70	1	11.80	2.72
509	квартира	7	2	39.60	1	11.90	2.72
510	квартира	7	2	39.80	1	11.80	2.72
511	квартира	7	2	51.30	2	20.90	2.72
512	квартира	7	2	36.20	1	11.20	2.72
513	квартира	8	2	35.80	1	11.20	2.72
514	квартира	8	2	53.00	2	22.10	2.72
515	квартира-студия	8	2	22.50	1	10.10	2.72
516	квартира-студия	8	2	23.10	1	10.10	2.72
517	квартира-студия	8	2	23.00	1	10.10	2.72
518	квартира-студия	8	2	23.00	1	10.10	2.72
519	квартира-студия	8	2	23.00	1	10.10	2.72
520	квартира-студия	8	2	23.10	1	10.10	2.72
521	квартира	8	2	75.10	3	34.90	2.72
522	квартира	8	2	72.40	3	35.20	2.72
523	квартира	8	2	39.70	1	11.80	2.72
524	квартира	8	2	39.60	1	11.90	2.72
525	квартира	8	2	39.80	1	11.80	2.72
526	квартира	8	2	51.30	2	20.90	2.72
527	квартира	8	2	36.20	1	11.20	2.72
528	квартира	9	2	35.80	1	11.20	2.72
529	квартира	9	2	52.90	2	22.10	2.72
530	квартира-студия	9	2	22.50	1	10.10	2.72
531	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
532	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
533	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
534	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
535	квартира-студия	9	2	23.00	1	10.10	2.72
536	квартира	9	2	75.10	3	34.90	2.72
537	квартира	9	2	72.40	3	35.20	2.72
538	квартира	9	2	39.60	1	11.80	2.72
539	квартира	9	2	39.60	1	11.90	2.72
540	квартира	9	2	39.70	1	11.80	2.72
541	квартира	9	2	51.20	2	20.90	2.72
542	квартира	9	2	36.20	1	11.20	2.72
543	квартира	10	2	36.40	1	11.20	2.72
544	квартира	10	2	58.20	2	27.40	2.72
545	квартира-студия	10	2	24.50	1	12.10	2.72
546	квартира-студия	10	2	25.10	1	12.20	2.72
547	квартира-студия	10	2	25.10	1	12.20	2.72
548	квартира-студия	10	2	25.10	1	12.20	2.72
549	квартира-студия	10	2	23.00	1	10.10	2.72
550	квартира-студия	10	2	25.40	1	12.50	2.72
551	квартира	10	2	80.80	3	33.40	2.72
552	квартира	10	2	87.50	3	46.50	2.72

553	квартира	10	2	39.50	1	11.80	2.72
554	квартира	10	2	39.50	1	11.90	2.72
555	квартира	10	2	39.70	1	11.80	2.72
556	квартира	10	2	51.20	2	20.90	2.72
557	квартира	10	2	36.20	1	11.20	2.72
558	квартира	11	2	36.40	1	11.20	2.72
559	квартира	11	2	58.20	2	27.40	2.72
560	квартира-студия	11	2	24.90	1	12.50	2.72
561	квартира-студия	11	2	25.40	1	12.50	2.72
562	квартира-студия	11	2	25.10	1	12.20	2.72
563	квартира-студия	11	2	25.10	1	12.20	2.72
564	квартира-студия	11	2	23.00	1	10.10	2.72
565	квартира-студия	11	2	25.40	1	12.50	2.72
566	квартира	11	2	80.80	3	33.40	2.72
567	квартира	11	2	87.50	3	46.50	2.72
568	квартира	11	2	39.50	1	11.80	2.72
569	квартира	11	2	39.50	1	11.90	2.72
570	квартира	11	2	39.70	1	11.80	2.72
571	квартира	11	2	51.20	2	20.90	2.72
572	квартира	11	2	36.20	1	11.20	2.72
573	квартира	12	2	36.40	1	11.20	2.72
574	квартира	12	2	58.20	2	27.40	2.72
575	квартира-студия	12	2	24.50	1	12.10	2.72
576	квартира-студия	12	2	25.10	1	12.20	2.72
577	квартира-студия	12	2	25.40	1	12.50	2.72
578	квартира-студия	12	2	25.40	1	12.50	2.72
579	квартира-студия	12	2	23.00	1	10.10	2.72
580	квартира-студия	12	2	25.40	1	12.50	2.72
581	квартира	12	2	80.70	3	33.30	2.72
582	квартира	12	2	87.50	3	46.50	2.72
583	квартира	12	2	39.50	1	11.80	2.72
584	квартира	12	2	39.30	1	13.00	2.72
585	квартира	12	2	39.40	1	12.90	2.72
586	квартира	12	2	55.40	2	24.90	2.72
587	квартира	12	2	39.70	1	14.20	2.72
588	квартира	13	2	36.40	1	11.20	2.72
589	квартира	13	2	58.20	2	27.40	2.72
590	квартира-студия	13	2	24.50	1	12.10	2.72
591	квартира-студия	13	2	25.10	1	12.20	2.72
592	квартира-студия	13	2	25.40	1	12.50	2.72
593	квартира-студия	13	2	25.40	1	12.50	2.72
594	квартира-студия	13	2	23.00	1	10.10	2.72
595	квартира-студия	13	2	25.40	1	12.50	2.72
596	квартира	13	2	80.70	3	33.30	2.72
597	квартира	13	2	87.50	3	46.50	2.72
598	квартира	13	2	39.50	1	11.80	2.72
599	квартира	13	2	39.20	1	13.00	2.72
600	квартира	13	2	39.40	1	12.90	2.72
601	квартира	13	2	55.40	2	24.90	2.72
602	квартира	13	2	39.70	1	14.20	2.72
603	квартира	14	2	36.40	1	11.20	2.72
604	квартира	14	2	58.20	2	27.40	2.72

605	квартира-студия	14	2	24.90	1	12.50	2.72
606	квартира-студия	14	2	25.40	1	12.50	2.72
607	квартира-студия	14	2	25.10	1	12.20	2.72
608	квартира-студия	14	2	25.10	1	12.20	2.72
609	квартира-студия	14	2	23.00	1	10.10	2.72
610	квартира-студия	14	2	25.40	1	12.50	2.72
611	квартира	14	2	80.70	3	33.30	2.72
612	квартира	14	2	87.50	3	46.50	2.72
613	квартира	14	2	39.50	1	11.80	2.72
614	квартира	14	2	39.20	1	13.00	2.72
615	квартира	14	2	39.40	1	12.90	2.72
616	квартира	14	2	55.40	2	24.90	2.72
617	квартира	14	2	39.70	1	14.20	2.72
618	квартира	15	2	36.40	1	11.20	2.72
619	квартира	15	2	58.20	2	27.40	2.72
620	квартира-студия	15	2	24.90	1	12.50	2.72
621	квартира-студия	15	2	25.40	1	12.50	2.72
622	квартира-студия	15	2	25.10	1	12.20	2.72
623	квартира-студия	15	2	25.10	1	12.20	2.72
624	квартира-студия	15	2	23.00	1	10.10	2.72
625	квартира-студия	15	2	25.40	1	12.50	2.72
626	квартира	15	2	80.70	3	33.30	2.72
627	квартира	15	2	87.50	3	46.50	2.72
628	квартира	15	2	39.50	1	11.80	2.72
629	квартира	15	2	39.20	1	13.00	2.72
630	квартира	15	2	39.30	1	12.90	2.72
631	квартира	15	2	55.40	2	24.90	2.72
632	квартира	15	2	39.70	1	14.20	2.72
633	квартира	16	2	39.50	1	10.80	2.72
634	квартира	16	2	58.40	2	27.50	2.72
635	квартира-студия	16	2	24.80	1	12.30	2.72
636	квартира-студия	16	2	25.20	1	12.30	2.72
637	квартира-студия	16	2	25.50	1	12.60	2.72
638	квартира-студия	16	2	25.50	1	12.60	2.72
639	квартира-студия	16	2	23.00	1	10.10	2.72
640	квартира-студия	16	2	25.50	1	12.60	2.72
641	квартира	16	2	87.70	3	40.20	2.72
642	квартира	16	2	88.40	3	47.10	2.72
643	квартира	16	2	39.80	1	11.90	2.72
644	квартира	16	2	39.30	1	13.00	2.72
645	квартира	16	2	39.60	1	13.10	2.72
646	квартира	16	2	55.70	2	25.10	2.72
647	квартира	16	2	39.90	1	14.40	2.72
648	квартира	17	2	39.50	1	10.80	2.72
649	квартира	17	2	58.40	2	27.50	2.72
650	квартира	17	2	50.90	2	21.50	2.72
651	квартира-студия	17	2	25.30	1	12.60	2.72
652	квартира-студия	17	2	25.50	1	12.60	2.72
653	квартира-студия	17	2	23.00	1	10.10	2.72

654	квартира-студия	17	2	25.50	1	12.60	2.72
655	квартира	17	2	87.60	3	40.10	2.72
656	квартира	17	2	88.40	3	47.10	2.72
657	квартира	17	2	39.80	1	11.90	2.72
658	квартира	17	2	39.30	1	13.00	2.72
659	квартира	17	2	39.60	1	13.10	2.72
660	квартира	17	2	55.70	2	25.10	2.72
661	квартира	17	2	39.90	1	14.40	2.72
662	квартира	18	2	39.50	1	10.80	2.72
663	квартира	18	2	58.30	2	27.20	2.72
664	квартира	18	2	51.60	2	22.20	2.72
665	квартира-студия	18	2	25.00	1	12.30	2.72
666	квартира-студия	18	2	25.20	1	12.30	2.72
667	квартира-студия	18	2	23.00	1	10.10	2.72
668	квартира-студия	18	2	25.50	1	12.60	2.72
669	квартира	18	2	88.00	3	40.30	2.72
670	квартира	18	2	88.40	3	47.10	2.72
671	квартира	18	2	39.80	1	11.90	2.72
672	квартира	18	2	39.30	1	13.00	2.72
673	квартира	18	2	39.60	1	13.10	2.72
674	квартира	18	2	55.60	2	24.80	2.72
675	квартира	18	2	39.90	1	14.40	2.72
676	квартира	19	2	39.60	1	10.80	2.72
677	квартира	19	2	58.50	2	27.30	2.72
678	квартира	19	2	51.60	2	22.20	2.72
679	квартира-студия	19	2	24.50	1	11.90	2.72
680	квартира-студия	19	2	24.70	1	11.90	2.72
681	квартира-студия	19	2	22.60	1	10.00	2.72
682	квартира-студия	19	2	25.00	1	12.20	2.72
683	квартира	19	2	88.00	3	40.30	2.72
684	квартира	19	2	88.50	3	47.20	2.72
685	квартира	19	2	39.60	1	11.90	2.72
686	квартира	19	2	39.20	1	13.00	2.72
687	квартира	19	2	39.50	1	13.10	2.72
688	квартира	19	2	55.70	2	24.80	2.72
689	квартира	19	2	40.00	1	14.40	2.72
690	квартира	20	2	39.30	1	10.80	2.72
691	квартира	20	2	58.60	2	23.70	2.72
692	квартира	20	2	51.00	2	21.60	2.72
693	квартира-студия	20	2	24.80	1	12.20	2.72
694	квартира-студия	20	2	25.00	1	12.20	2.72
695	квартира-студия	20	2	24.70	1	11.90	2.72
696	квартира-студия	20	2	24.70	1	11.90	2.72
697	квартира	20	2	87.80	3	40.20	2.72
698	квартира	20	2	87.50	3	41.00	2.72
699	квартира	20	2	39.20	1	13.00	2.72
700	квартира	20	2	39.30	1	13.10	2.72
701	квартира	20	2	39.40	1	13.10	2.72
702	квартира	20	2	55.70	2	24.80	2.72
703	квартира	20	2	39.80	1	14.40	2.72
704	квартира	21	2	39.30	1	10.80	2.72
705	квартира	21	2	58.60	2	23.70	2.72
706	квартира	21	2	51.00	2	21.60	2.72
707	квартира-студия	21	2	24.80	1	12.20	2.72
708	квартира-студия	21	2	25.00	1	12.20	2.72

709	квартира-студия	21	2	24.70	1	11.90	2.72
710	квартира-студия	21	2	24.70	1	11.90	2.72
711	квартира	21	2	87.80	3	40.20	2.72
712	квартира	21	2	87.50	3	41.00	2.72
713	квартира	21	2	39.20	1	13.00	2.72
714	квартира	21	2	39.30	1	13.10	2.72
715	квартира	21	2	39.40	1	13.10	2.72
716	квартира	21	2	55.70	2	24.80	2.72
717	квартира	21	2	39.80	1	14.40	2.72
718	квартира	22	2	39.40	1	10.80	2.72
719	квартира	22	2	58.80	2	23.80	2.72
720	квартира	22	2	51.70	2	22.30	2.72
721	квартира-студия	22	2	24.50	1	11.90	2.72
722	квартира-студия	22	2	24.70	1	11.90	2.72
723	квартира-студия	22	2	25.10	1	12.30	2.72
724	квартира-студия	22	2	25.10	1	12.30	2.72
725	квартира	22	2	88.10	3	40.40	2.72
726	квартира	22	2	88.20	3	41.10	2.72
727	квартира	22	2	39.30	1	13.00	2.72
728	квартира	22	2	39.40	1	13.10	2.72
729	квартира	22	2	39.50	1	13.10	2.72
730	квартира	22	2	55.80	2	24.90	2.72
731	квартира	22	2	39.90	1	14.40	2.72
732	квартира	23	2	39.40	1	10.80	2.72
733	квартира	23	2	58.80	2	23.80	2.72
734	квартира	23	2	51.70	2	22.30	2.72
735	квартира-студия	23	2	24.30	1	11.30	2.72
736	квартира-студия	23	2	24.50	1	11.30	2.72
737	квартира-студия	23	2	24.80	1	11.60	2.72
738	квартира-студия	23	2	24.80	1	11.60	2.72
739	квартира	23	2	88.10	3	40.40	2.72
740	квартира	23	2	88.20	3	41.10	2.72
741	квартира	23	2	39.30	1	13.00	2.72
742	квартира	23	2	39.40	1	13.10	2.72
743	квартира	23	2	39.50	1	13.10	2.72
744	квартира	23	2	55.80	2	24.90	2.72
745	квартира	23	2	39.90	1	14.40	2.72
746	квартира	24	2	39.40	1	10.80	2.72
747	квартира	24	2	59.10	2	23.80	2.72
748	квартира	24	2	51.10	2	21.70	2.72
749	квартира-студия	24	2	24.60	1	11.60	2.72
750	квартира-студия	24	2	24.80	1	11.60	2.72
751	квартира-студия	24	2	24.50	1	11.30	2.72
752	квартира-студия	24	2	24.50	1	11.30	2.72
753	квартира	24	2	88.10	3	40.40	2.72
754	квартира	24	2	88.20	3	41.10	2.72
755	квартира	24	2	39.30	1	13.00	2.72
756	квартира	24	2	39.30	1	13.10	2.72
757	квартира	24	2	39.50	1	13.10	2.72
758	квартира	24	2	55.80	2	24.90	2.72
759	квартира	24	2	40.10	1	14.40	2.72
760	квартира	25	2	39.30	1	10.80	2.72
761	квартира	25	2	59.10	2	23.80	2.72
762	квартира	25	2	51.10	2	21.70	2.72
763	квартира-студия	25	2	24.60	1	11.60	2.72

764	квартира-студия	25	2	24.80	1	11.60	2.72
765	квартира-студия	25	2	24.50	1	11.30	2.72
766	квартира-студия	25	2	24.50	1	11.30	2.72
767	квартира	25	2	88.10	3	40.40	2.72
768	квартира	25	2	88.20	3	41.10	2.72
769	квартира	25	2	39.10	1	13.00	2.72
770	квартира	25	2	39.10	1	13.10	2.72
771	квартира	25	2	39.30	1	13.10	2.72
772	квартира	25	2	55.80	2	24.90	2.72
773	квартира	25	2	40.10	1	14.40	2.72
774	квартира	26	2	39.30	1	10.80	2.72
775	квартира	26	2	59.10	2	23.80	2.72
776	квартира	26	2	51.70	2	22.30	2.72
777	квартира-студия	26	2	24.30	1	11.30	2.72
778	квартира-студия	26	2	24.50	1	11.30	2.72
779	квартира-студия	26	2	24.80	1	11.60	2.72
780	квартира-студия	26	2	24.80	1	11.60	2.72
781	квартира	26	2	88.10	3	40.40	2.72
782	квартира	26	2	88.20	3	41.10	2.72
783	квартира	26	2	39.10	1	13.00	2.72
784	квартира	26	2	39.40	1	13.10	2.72
785	квартира	26	2	39.60	1	13.10	2.72
786	квартира	26	2	55.80	2	24.90	2.72
787	квартира	26	2	40.10	1	14.40	2.72
788	квартира	27	2	39.30	1	10.80	2.72
789	квартира	27	2	59.00	2	23.80	2.72
790	квартира	27	2	51.70	2	22.30	2.72
791	квартира-студия	27	2	24.30	1	11.30	2.72
792	квартира-студия	27	2	24.50	1	11.30	2.72
793	квартира-студия	27	2	24.80	1	11.60	2.72
794	квартира-студия	27	2	24.80	1	11.60	2.72
795	квартира	27	2	87.90	3	40.30	2.72
796	квартира	27	2	88.20	3	41.10	2.72
797	квартира	27	2	39.10	1	13.00	2.72
798	квартира	27	2	39.40	1	13.10	2.72
799	квартира	27	2	39.60	1	13.10	2.72
800	квартира	27	2	55.80	2	24.90	2.72
801	квартира	27	2	40.10	1	14.40	2.72
802	квартира	28	2	39.20	1	10.80	2.72
803	квартира	28	2	58.90	2	23.50	2.72
804	квартира	28	2	51.10	2	21.70	2.72
805	квартира-студия	28	2	24.60	1	11.60	2.72
806	квартира-студия	28	2	24.80	1	11.60	2.72
807	квартира-студия	28	2	24.50	1	11.30	2.72
808	квартира-студия	28	2	24.50	1	11.30	2.72
809	квартира	28	2	87.90	3	40.30	2.72
810	квартира	28	2	88.20	3	41.10	2.72
811	квартира	28	2	39.10	1	13.00	2.72
812	квартира	28	2	39.40	1	13.10	2.72
813	квартира	28	2	39.60	1	13.10	2.72
814	квартира	28	2	55.50	2	24.60	2.72
815	квартира	28	2	40.00	1	14.40	2.72
816	квартира	29	2	39.20	1	10.80	2.72
817	квартира	29	2	58.90	2	23.50	2.72
818	квартира	29	2	51.10	2	21.70	2.72

819	квартира-студия	29	2	24.60	1	11.60	2.72
820	квартира-студия	29	2	24.80	1	11.60	2.72
821	квартира-студия	29	2	24.50	1	11.30	2.72
822	квартира-студия	29	2	24.50	1	11.30	2.72
823	квартира	29	2	87.90	3	40.30	2.72
824	квартира	29	2	88.20	3	41.10	2.72
825	квартира	29	2	39.10	1	13.00	2.72
826	квартира	29	2	39.40	1	13.10	2.72
827	квартира	29	2	39.60	1	13.10	2.72
828	квартира	29	2	55.50	2	24.60	2.72
829	квартира	29	2	40.00	1	14.40	2.72
830	квартира	30	2	39.20	1	10.80	2.72
831	квартира	30	2	58.90	2	23.50	2.72
832	квартира	30	2	51.70	2	22.30	2.72
833	квартира-студия	30	2	24.30	1	11.30	2.72
834	квартира-студия	30	2	24.50	1	11.30	2.72
835	квартира-студия	30	2	24.80	1	11.60	2.72
836	квартира-студия	30	2	24.80	1	11.60	2.72
837	квартира	30	2	87.90	3	40.30	2.72
838	квартира	30	2	88.20	3	41.10	2.72
839	квартира	30	2	39.10	1	13.00	2.72
840	квартира	30	2	39.40	1	13.10	2.72
841	квартира	30	2	39.60	1	13.10	2.72
842	квартира	30	2	55.50	2	24.60	2.72
843	квартира	30	2	40.00	1	14.40	2.72
844	квартира	31	2	39.20	1	10.80	2.72
845	квартира	31	2	58.90	2	23.50	2.72
846	квартира	31	2	51.70	2	22.30	2.72
847	квартира-студия	31	2	24.10	1	11.00	2.72
848	квартира-студия	31	2	24.30	1	11.00	2.72
849	квартира-студия	31	2	24.60	1	11.30	2.72
850	квартира-студия	31	2	24.60	1	11.30	2.72
851	квартира	31	2	87.70	3	40.10	2.72
852	квартира	31	2	88.20	3	41.10	2.72
853	квартира	31	2	39.10	1	13.00	2.72
854	квартира	31	2	39.40	1	13.10	2.72
855	квартира	31	2	39.60	1	13.10	2.72
856	квартира	31	2	55.50	2	24.60	2.72
857	квартира	31	2	40.00	1	14.40	2.72
858	квартира	32	2	38.60	1	10.60	3.32
859	квартира	32	2	57.60	2	23.20	3.32
860	квартира	32	2	50.20	2	21.60	3.32
861	квартира-студия	32	2	24.10	1	11.20	3.32
862	квартира-студия	32	2	24.30	1	11.20	3.32
863	квартира-студия	32	2	23.90	1	10.80	3.32
864	квартира-студия	32	2	24.00	1	10.90	3.32
865	квартира	32	2	86.30	3	39.50	3.32
866	квартира	32	2	86.90	3	40.70	3.32
867	квартира	32	2	38.60	1	12.90	3.32
868	квартира	32	2	38.70	1	13.00	3.32
869	квартира	32	2	39.00	1	13.00	3.32
870	квартира	32	2	54.00	2	24.00	3.32
871	квартира	32	2	39.40	1	14.30	3.32

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	1951.40	Вестибюль	82.40	4.08
					Тамбур	2.60	
					Санузел	3.60	
					Нежилое помещение	1862.80	
1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	1505.90	Нежилое помещение	159.70	4.30
					Эвакуационная лестница	10.80	
					Эвакуационная лестница	17.90	
					Санузел	3.50	
					Нежилое помещение	1277.60	
					Эвакуационная лестница	18.80	
					Эвакуационная лестница	17.60	
1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	134.90	Нежилое помещение	130.20	4.25
					Санузел	4.70	
1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	95.70	Нежилое помещение	90.00	4.07
					Санузел	5.70	
1-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	70.40	Нежилое помещение	67.00	4.07
					Санузел	3.40	
1-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	62.20	Нежилое помещение	58.80	4.07
					Санузел	3.40	
1-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	56.60	Нежилое помещение	53.20	4.07
					Санузел	3.40	
1-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	65.50	Нежилое помещение	62.50	4.07
					Санузел	3.00	
1-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	55.70	Нежилое помещение	52.70	4.07
					Санузел	3.00	
1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	94.80	Нежилое помещение	91.80	4.07
					Санузел	3.00	
1-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	60.40	Нежилое помещение	57.40	4.07
					Санузел	3.00	
1-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	1451.70	Нежилое помещение (разгрузка)	165.50	3.87
					Тамбур	5.90	
					Связевая лестница	21.10	
					Связевая лестница	5.70	
					Тамбур	7.70	
					Санузел	3.50	
					Нежилое помещение	1242.30	
1-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	890.50	Нежилое помещение	884.90	4.08
					Санузел	5.60	
1-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	99.40	Нежилое помещение	97.10	4.28
					Санузел	2.30	
1-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	93.30	Нежилое помещение	89.90	3.88
					Санузел	3.40	
1-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	55.90	Тамбур	3.00	2.83
					Санузел	2.60	
					Нежилое помещение	50.30	
1-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	164.50	Нежилое помещение	162.20	3.60
					Санузел	2.30	
1-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3с	99.80	Нежилое помещение	44.40	3.60

					Нежилое помещение	14.00	
					Нежилое помещение	14.50	
					Нежилое помещение	14.30	
					Нежилое помещение	12.60	
1-19	Нежилое помещение	1	Зс	3.50	Нежилое помещение	3.50	2.59
1-20	Нежилое помещение	1	Зс	4.20	Нежилое помещение	4.20	2.59
1-21	Нежилое помещение	1	Зс	4.60	Нежилое помещение	4.60	2.59
1-22	Нежилое помещение	1	Зс	4.50	Нежилое помещение	4.50	2.59
1-23	Нежилое помещение	1	Зс	4.20	Нежилое помещение	4.20	2.59
1-24	Нежилое помещение	-1	Зс	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.82
1-25	Нежилое помещение	-1	Зс	8.40	Нежилое помещение	8.40	3.82
1-26	Нежилое помещение	-1	Зс	5.60	Нежилое помещение	5.60	2.49
1-27	Нежилое помещение	-1	Зс	5.80	Нежилое помещение	5.80	2.49
1-28	Нежилое помещение	-1	Зс	6.00	Нежилое помещение	6.00	2.49
1-29	Нежилое помещение	-1	Зс	7.20	Нежилое помещение	7.20	2.49
1-30	Нежилое помещение	-1	Зс	7.60	Нежилое помещение	7.60	2.49
1-31	Нежилое помещение	-1	Зс	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.79
1.1	Машино-место	-1	Зс	16.50		16.50	
1.2	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.3	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.4	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.5	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.6	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.7	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.8	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.9	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.10	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.11	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.12	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.13	Машино-место	-1	Зс	16.40		16.40	
1.14	Машино-место	-1	Зс	37.50		37.50	
1.15	Машино-место	-1	Зс	15.80		15.80	
1.16	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.17	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.18	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.19	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.20	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.21	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.22	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.23	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.24	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.25	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.26	Машино-место	-1	Зс	15.80		15.80	
1.27	Машино-место	-1	Зс	16.10		16.10	
1.28	Машино-место	-1	Зс	16.50		16.50	
1.29	Машино-место	-1	Зс	19.40		19.40	
1.30	Машино-место	-1	Зс	19.60		19.60	
1.31	Машино-место	-1	Зс	19.60		19.60	
1.32	Машино-место	-1	Зс	19.80		19.80	
1.33	Машино-место	-1	Зс	19.10		19.10	
1.34	Машино-место	-1	Зс	14.30		14.30	
1.35	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.36	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.37	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.38	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.39	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.40	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.41	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.42	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.43	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.44	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.45	Машино-место	-1	Зс	14.70		14.70	
1.46	Машино-место	-1	Зс	13.50		13.50	
1.47	Машино-место	-1	Зс	15.90		15.90	
1.48	Машино-место	-1	Зс	22.80		22.80	
1.49	Машино-место	-1	Зс	18.00		18.00	
1.50	Машино-место	-1	Зс	18.10		18.10	
1.51	Машино-место	-1	Зс	17.90		17.90	

1.52	Машино-место	-1	Зс	17.90		17.90	
1.53	Машино-место	-1	Зс	17.50		17.50	
1.54	Машино-место	-1	Зс	17.80		17.80	
1.55	Машино-место	-1	Зс	16.00		16.00	
1.56	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.57	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.58	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.59	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.60	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.61	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.62	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.63	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.64	Машино-место	-1	Зс	14.90		14.90	
1.65	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.66	Машино-место	-1	Зс	16.00		16.00	
1.67	Машино-место	-1	Зс	15.90	Взаимозависимое место	15.90	
1.68	Машино-место	-1	Зс	16.50	Взаимозависимое место	16.50	
1.69	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.70	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.71	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.72	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.73	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.74	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.75	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.76	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.77	Машино-место	-1	Зс	13.80	Взаимозависимое место	13.80	
1.78	Машино-место	-1	Зс	14.40	Взаимозависимое место	14.40	
1.79	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.80	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.81	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.82	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.83	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.84	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.85	Машино-место	-1	Зс	15.50		15.50	
1.86	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.87	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.88	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.89	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.90	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.91	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.92	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.93	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.94	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.95	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.96	Машино-место	-1	Зс	14.40		14.40	
1.97	Машино-место	-1	Зс	15.00		15.00	
1.98	Машино-место	-1	Зс	17.20		17.20	
1.99	Машино-место	-1	Зс	14.10		14.10	
1.100	Машино-место	-1	Зс	14.10		14.10	
1.101	Машино-место	-1	Зс	16.80		16.80	
1.102	Машино-место	-1	Зс	16.80		16.80	
1.103	Машино-место	-1	Зс	14.00		14.00	
1.104	Машино-место	-1	Зс	13.90		13.90	
1.105	Машино-место	-1	Зс	16.00		16.00	
1.106	Машино-место	-1	Зс	14.50		14.50	
1.107	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.108	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.109	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.110	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.111	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	
1.112	Машино-место	-1	Зс	13.80		13.80	</

1.120	Машино-место	-1	3с	16.50		16.50	
1.121	Машино-место	-1	3с	16.50		16.50	
1.122	Машино-место	-1	3с	13.80		13.80	
1.123	Машино-место	-1	3с	13.80		13.80	
1.124	Машино-место	-1	3с	13.80		13.80	
1.125	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.126	Машино-место	-1	3с	15.00		15.00	
1.127	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.128	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.129	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.130	Машино-место	-1	3с	17.10		17.10	
1.131	Машино-место	-1	3с	17.10		17.10	
1.132	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.133	Машино-место	-1	3с	15.10		15.10	
1.134	Машино-место	-1	3с	15.10		15.10	
1.135	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.136	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.137	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.138	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.139	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.140	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.141	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.142	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.143	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.144	Машино-место	-1	3с	14.40		14.40	
1.145	Машино-место	-1	3с	15.10		15.10	
1.146	Машино-место	-1	3с	16.60		16.60	
1.147	Машино-место	-1	3с	18.70		18.70	
1.148	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.149	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.150	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.151	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.152	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.153	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.154	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.155	Машино-место	-1	3с	15.10		15.10	
1.156	Машино-место	-1	3с	16.70		16.70	
1.157	Машино-место	-1	3с	15.20		15.20	
1.158	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.159	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.160	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.161	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.162	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.163	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.164	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.165	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.166	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.167	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.168	Машино-место	-1	3с	15.20		15.20	
1.169	Машино-место	-1	3с	15.20		15.20	
1.170	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.171	Машино-место	-1	3с	17.30		17.30	
1.172	Машино-место	-1	3с	17.30		17.30	
1.173	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.174	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.175	Машино-место	-1	3с	14.50		14.50	
1.176	Машино-место	-1	3с	15.10		15.10	
1.177	Машино-место	-1	3с	17.90		17.90	
1.178	Машино-место	-1	3с	20.20		20.20	
1.179	Машино-место	-1	3с	20.80		20.80	
1.180	Машино-место	-1	3с	17.00		17.00	
1.181	Машино-место	-1	3с	13.10		13.10	
1.182	Машино-место	-1	3с	14.30		14.30	
1.183	Машино-место	-1	3с	24.20		24.20	
1.184	Машино-место	-1	3с	19.70		19.70	
2.1	Машино-место	1	3с	14.40		14.40	
2.2	Машино-место	1	3с	15.00		15.00	
2.3	Машино-место	1	3с	15.00		15.00	

[illegible]

2.72	Машино-место	1	3с	14.40		14.40	
2.73	Машино-место	1	3с	14.40		14.40	
2.74	Машино-место	1	3с	14.40		14.40	
2.75	Машино-место	1	3с	14.40		14.40	
2.76	Машино-место	1	3с	16.50		16.50	
2.77	Машино-место	1	3с	17.70		17.70	
2.78	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.79	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.80	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.81	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.82	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.83	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.84	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.85	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.86	Машино-место	1	3с	16.50		16.50	
2.87	Машино-место	1	3с	16.50		16.50	
2.88	Машино-место	1	3с	15.40		15.40	
2.89	Машино-место	1	3с	14.60		14.60	
2.90	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.91	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.92	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.93	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.94	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.95	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.96	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.97	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.98	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.99	Машино-место	1	3с	13.90		13.90	
2.100	Машино-место	1	3с	14.60		14.60	
2.101	Машино-место	1	3с	14.60		14.60	
2.102	Машино-место	1	3с	14.50		14.50	
2.103	Машино-место	1	3с	19.70		19.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	пожарная и хозяйственно-питьевая насосная станция секции №2	техподвал секции №2	техническое	139.70
2	ИТП 1 секции №2	техподвал секции №2	техническое	106.70
3	узел связи секции №2	техподвал секции №2	техническое	9.90
4	электрощитовая секции №2	техподвал секции №2	техническое	26.00
5	ИТП 2 секции №2	техподвал секции №2	техническое	182.00
6	помещение систем противопожарной защиты секции №2	техподвал секции №2	техническое	9.10
7	коридор техподвала секции 2	техподвал секции №2	общественное	557.30
8	ИТП	1 уровень стилобата	техническое	95.80
9	помещение сети связи	1 уровень стилобата	техническое	11.40
10	проход	1 уровень стилобата	общественное	76.30
11	лестничная клетка	1 уровень стилобата	общественное	13.90
12	коридор	1 уровень стилобата	общественное	52.90
13	лифтовой холл	1 уровень стилобата	общественное	12.30
14	лифтовой холл	1 уровень стилобата	общественное	12.40
15	электрощитовая	1 уровень стилобата	техническое	26.50
16	электрощитовая	1 уровень стилобата	техническое	10.90
17	помещение СС	1 уровень стилобата	техническое	11.10
18	пожарная и хозяйственно-питьевая насосная станция	1 уровень стилобата	техническое	63.90
19	приточная венткамера	1 уровень стилобата	техническое	92.60
20	помещение СС	1 уровень стилобата	техническое	9.50
21	эвакуационная лестница	1 уровень стилобата	общественное	13.10
22	электрощитовая	1 уровень стилобата	техническое	18.00
23	пожарная насосная нежилых помещений	1 уровень стилобата	техническое	28.40
24	вытяжная венткамера	1 уровень стилобата	техническое	13.90
25	проход	1 уровень стилобата	общественное	25.70
26	тамбур	1 уровень стилобата	общественное	9.30
27	приточная венткамера	1 уровень стилобата	техническое	52.80
28	лестничная клетка	1 уровень стилобата	общественное	24.00
29	тамбур	1 уровень стилобата	общественное	5.30
30	тамбур	1 уровень стилобата	общественное	13.10

31	колясочная	1 уровень стилобата	общественное	19.00
32	приточная венткамера	1 уровень стилобата	техническое	75.30
33	лестница технического подвала	1 уровень стилобата	общественное	3.00
34	вестибюль	1 уровень стилобата	общественное	130.40
35	гостевой санузел с лапойкой	1 уровень стилобата	общественное	5.00
36	помещение уборочного инвентаря	1 уровень стилобата	общественное	5.00
37	лифтовой холл	1 уровень стилобата	общественное	12.00
38	лифтовой холл	1 уровень стилобата	общественное	12.00
39	тамбур	1 уровень стилобата	общественное	8.30
40	коридор	1 уровень стилобата	общественное	19.00
41	лестничная клетка	1 уровень стилобата	общественное	25.00
42	эвакуационная лестница (общая)	1 уровень стилобата	общественное	19.20
43	лестница технического подвала	1 уровень стилобата	общественное	6.20
44	электропитания	2 уровень стилобата	техническое	9.40
45	помещение противопожарной защиты нежилых помещений (СС)	2 уровень стилобата	техническое	10.30
46	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	2.90
47	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	25.20
48	мусорокамера секции №1	2 уровень стилобата	общественное	26.90
49	мусорокамера секции №2	2 уровень стилобата	общественное	19.30
50	лифтовой холл	2 уровень стилобата	общественное	12.10
51	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	15.50
52	помещение уборочного инвентаря	2 уровень стилобата	общественное	3.60
53	гостевой санузел с лапойкой	2 уровень стилобата	общественное	4.20
54	вестибюль	2 уровень стилобата	общественное	106.90
55	колясочная	2 уровень стилобата	общественное	19.00
56	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	16.00
57	лестничная клетка	2 уровень стилобата	общественное	37.20
58	лифтовой холл	2 уровень стилобата	общественное	18.60
59	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	8.80
60	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	7.30
61	коридор	2 уровень стилобата	общественное	31.80
62	лифтовой холл	2 уровень стилобата	общественное	12.40
63	лифтовой холл	2 уровень стилобата	общественное	12.40
64	коридор	2 уровень стилобата	общественное	23.80
65	лестничная клетка	2 уровень стилобата	общественное	25.00
66	лестница технического подвала	2 уровень стилобата	общественное	9.30
67	венткамера	2 уровень стилобата	техническое	2.50
68	коридор	2 уровень стилобата	общественное	40.90
69	венткамера вытяжная	2 уровень стилобата	техническое	7.60
70	эвакуационная лестница (общая)	2 уровень стилобата	общественное	29.00
71	эвакуационная лестница	2 уровень стилобата	общественное	13.30
72	тамбур	2 уровень стилобата	общественное	6.90
73	эвакуационная лестница (общая)	2 уровень стилобата	общественное	24.70
74	эвакуационная лестница (общая)	3 уровень стилобата	общественное	26.90
75	эвакуационная лестница (общая)	3 уровень стилобата	общественное	29.00
76	тамбур	2 этаж секции 1	общественное	8.10
77	тамбур	2 этаж секции 1	общественное	8.30
78	колясочная	2 этаж секции 1	общественное	11.10
79	колясочная	2 этаж секции 1	общественное	6.50
80	зона досуга жителей	2 этаж секции 1	общественное	41.20
81	приквартирный коридор	2 этаж секции 1	общественное	32.30
82	лифтовой холл	2 этаж секции 1	общественное	12.10
83	лифтовой холл	2 этаж секции 1	общественное	12.10
84	приквартирный коридор	2 этаж секции 1	общественное	38.40
85	приквартирный коридор	3-15 этажи секции 1	общественное	37.20
86	приквартирный коридор	16-32 этажи секции 1	общественное	37.10
87	лифтовой холл	3-32 этажи секции 1	общественное	12.10
88	лифтовой холл	3-32 этажи секции 1	общественное	12.10
89	приквартирный коридор	3-32 этажи секции 1	общественное	38.40
90	тамбур	3 этаж секции 2	общественное	2.50
91	тамбур	3 этаж секции 2	общественное	9.80
92	тамбур	3 этаж секции 2	общественное	10.10
93	колясочная	3 этаж секции 2	общественное	9.70
94	лестничная клетка	3 этаж секции 2	общественное	18.80
95	приквартирный коридор	3 этаж секции 2	общественное	38.50
96	приквартирный коридор	3 этаж секции 2	общественное	8.60
97	приквартирный коридор	4-32 этажи секции 2	общественное	38.40
98	лифтовой холл	4-32 этажи секции 2	общественное	12.10

99	лифтовой холл	4-32 этажи секции 2	общественное	12.10
100	приквартирный коридор	4-15 этажи секции 2	общественное	37.20
101	приквартирный коридор	16-32 этажи секции 2	общественное	37.10
102	машинное помещение лифтов	чердак секции 1	техническое	18.00
103	помещение СПЗ секции 1	чердак секции 1	техническое	7.80
104	тамбур	чердак секции 1	общественное	4.20
105	тамбур	чердак секции 1	общественное	2.10
106	лестничная клетка	чердак секции 1	общественное	25.00
107	машинное помещение лифтов	чердак секции 1	техническое	18.70
108	помещение СС	чердак секции 1	техническое	7.80
109	тамбур	чердак секции 1	общественное	4.00
110	помещение чердака	чердак секции 1	общественное	839.10
111	венткамера	кровля секции 1	техническое	8.00
112	венткамера	кровля секции 1	техническое	8.00
113	лестничная клетка	кровля секции 1	общественное	7.60
114	лестничная клетка	кровля секции 1	общественное	4.20
115	машинное помещение лифтов	чердак секции 2	техническое	18.20
116	помещение СПЗ секции 2	чердак секции 2	техническое	7.80
117	тамбур	чердак секции 2	общественное	4.00
118	тамбур	чердак секции	общественное	2.40
119	лестничная клетка	чердак секции 2	общественное	25.00
120	машинное помещение лифтов	чердак секции 2	техническое	18.20
121	помещение СС	чердак секции 2	техническое	7.80
122	тамбур	чердак секции 2	общественное	4.00
123	помещение чердака	чердак секции 2	общественное	838.50
124	венткамера	кровля секции 2	техническое	8.00
125	венткамера	кровля секции 2	техническое	8.10
126	лестничная клетка	кровля секции 2	общественное	10.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 уровень стилобата	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 1	водоснабжение
2	подземная часть секции 2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 2	водоснабжение
3	1 уровень стилобата	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 1	водоснабжение
4	подземная часть секции 2	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения секции 2	водоснабжение
5	1 уровень стилобата	система противопожарного водоснабжения секции 1	пожаротушение
6	подземная часть секции 2	система противопожарного водоснабжения секции 2	пожаротушение
7	подземная часть секции 2	система противопожарного водоснабжения автостоянки	
8	подземная и надземная часть секций 1,2	система водоотведения	водоотведение
9	1 уровень стилобата	система отопления для секции 1	отопление
10	подземная часть секции 2	система отопления для секции 2	отопление
11	надземная часть секций 1,2	система вентиляции секций 1,2	вентиляция
12	1 уровень стилобата	ВРУ секции 1	электроснабжение
13	подземная часть секции 2	ВРУ секции 2	электроснабжение
14	1 уровень стилобата	ВРУ автостоянки	электроснабжение
15	1,2 уровень стилобата	ВРУ нежилых помещений	электроснабжение
16	секция 1	лифт 4	вертикальный транспорт
17	секция 2	лифт 4	вертикальный транспорт
18	надземная часть секций 1,2	сети домофонной связи секции 1,2	домофонная связь
19	подземная часть секции 2	система противопожарной защиты секции 2	обеспечение пожарной безопасности
20	1 уровень стилобата	система противопожарной защиты секции 1	обеспечение пожарной безопасности
21	1,2 уровень стилобата	система противопожарной защиты нежилых помещений	обеспечение пожарной безопасности
22	1 уровень стилобата	система противопожарной защиты автостоянки	обеспечение пожарной безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 483 184 437,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕР-БАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица

		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816160035407
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 247 746 667,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 941 702 283,78 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 306 044 383,22 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Группа ЛСР
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7838360491
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 761
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 136
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 30 132,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 413,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 022,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 667 423 400 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 483 975 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 227 410 350 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 800 021 724,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Жилой комплекс «Азина, 16» будет построен в центре Екатеринбурга, в границах улиц Челюскинцев – Луначарского – Азина – Мамина-Сибиряка. Рядом с кварталом — остановки транспорта, в 15 минутах ходьбы — станции метро «Динамо» и «Уральская». «Азина, 16» будет состоять из шести стилизованных высоток, паркинга и детского сада. Общее дворовое пространство комплекса, закрытое от проезда автомобилей, обеспечит жителям безопасность и уют. На территории квартала будут благоустроены аллеи, зоны для занятия спортом на уличных тренажерах, современные детские площадки. В «Азина, 16» предусмотрено 52 коммерческих помещения, в которых разместятся различные магазины, фитнес-клуб с бассейном, медицинский центр, фудкорты, рестораны, пекарни, образовательные центры. Квартиры в домах спроектированы с учетом всех потребностей современной семьи. Планировочные решения включают в себя просторные кухни-гостиные, изолированные спальни, гардеробные, отдельные санузлы. Жилье будет передаваться новоселам с качественной чистовой отделкой под ключ. В разделе 15.3 "О характеристиках нежилых помещений" в столбце "Номер подъезда" в отношении нежилых помещений и машино-мест указан символ "Зс", что означает расположение указанных объектов недвижимости в стилобатной части жилого дома (как и ранее было указано в проектной декларации (стилобат)).
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Да
1.	ма 20.
2.	ик 20.

3.		ма 20.
4.		ма 20.
5.		ма 20.
6.		ма 20.
7.		ма 20.
8.		ма 20.
9.		ма 20.
10.		ма 20.
11.		ма 20.
12.		ма 20.
13.		ик 20.

14.	ИКС 20'
15.	ИКС 20'
16.	ИКС 20'
17.	ИКС 20'
18.	ИКС 20'
19.	ИКС 20'
20.	ИКС 20'
21.	ИКС 20'
22.	ИКС 20'
23.	ИКС 20'
24.	ИКС 20'
25.	ИКС 20'

26.	ИКС 20:
27.	ИКС 20:
28.	ИКС 20:
	ИКС 20:
	ИКС 20:
	ИКС 20:
	ИКС 20:
	ИКС 20:
	ИКС 20:

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000202bfb600edb2e5bf47b7ee28dc40bf4e
Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР.
НЕДВИЖИМОСТЬ-УРАЛ", КРИЦКИЙ ВЛАДИМИР ПАВЛОВИЧ, Г
ЕКАТЕРИНБУРГ
Действителен: с 30.05.2025 по 30.08.2026