

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Реконструкция здания автостоянки под многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными в нижних этажах нежилыми помещениями и подземной автопарковкой по адресу: г. Красноярск, Советский район, 1-й мкрн. Северного жилого района, пер. Светлогорский**

**№ 24-000334 по состоянию на 03.09.2019**

**Дата подачи декларации: 13.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Альфа"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660048</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Калинина</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>244;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)277-46-60</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@alfakrsk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.alfakrsk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бутенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Альфа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2460001399</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022401798209</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1991 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бутенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Георгиевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая ассоциация "Красноярский строители"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2460085960</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№ С-163-24-0038-24-060417</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>06.04.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проекты Сибири»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2461002003</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0531-2011-2461002003-П-9</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.09.2011</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>17587,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>290408,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>553474,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Советский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>переулок</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Светлогорский</b>
	9.2.10	Дом: <b>9</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14487,40 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7356,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1958,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9314,60 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Поларис"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465033034</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Би-план</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466095393</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.05.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0038-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460236376</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-182-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.06.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1080</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.07.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0400056:0000120</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6293,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Въезд -выезд на территорию участка предусмотрен с юго-западной стороны, с проезда, соединяющего ул. 9 Мая и пер. Светлогорский. Проезды по дворовой территории запроектированы шириной не менее 6 м, тротуары шириной 1,8 м. пешеходная зона от проезжей отделена бортовым камнем.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории, со стороны западного фасада, предусмотрено размещение площадок для игр детей, спортивных площадок, площадки для отдыха взрослого населения с установкой малых архитектурных форм</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С южной стороны</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси и посадкой деревьев и кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует - Проектом предусмотрены условия беспрепятственного передвижения инвалидов по участку к доступным входам в здание. Пути движения обеспечивают возможность свободного движения к транспортным дорогам, пешеходным путям и специализированным парковочным местам. Планировочные решения здания приняты из условия доступности для инвалидов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Сеть наружного освещения проектом предусматривается светильниками консольными, установленными на опорах. Управление - централизованное от оперативной фазы городской сети освещения и ручное.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская генерирующая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>817</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>6 155 197,4 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярская теплотранспортная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>817</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 155 197,40 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-74186</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 287 365,10 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-74186</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>28.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3 999 807,06 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2011</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>20.4000.538.11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифтремонт</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**2464050005**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**190**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**2**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**2**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	52.00	2
2	жилое помещение	2	1	32.10	1
3	жилое помещение	2	1	32.10	1
4	жилое помещение	2	1	42.40	1
5	жилое помещение	2	1	35.80	1
6	жилое помещение	2	1	36.30	1
7	жилое помещение	2	1	56.00	2
8	жилое помещение	3	1	32.20	1
9	жилое помещение	3	1	33.20	1
10	жилое помещение	3	1	33.20	1
11	жилое помещение	3	1	33.20	1
12	жилое помещение	3	1	44.80	1
13	жилое помещение	3	1	37.00	1
14	жилое помещение	3	1	37.50	1
15	жилое помещение	3	1	57.20	2
16	жилое помещение	4	1	32.20	1
17	жилое помещение	4	1	33.20	1
18	жилое помещение	4	1	33.20	1
19	жилое помещение	4	1	33.20	1
20	жилое помещение	4	1	44.80	1
21	жилое помещение	4	1	37.00	1
22	жилое помещение	4	1	37.50	1
23	жилое помещение	4	1	57.20	2
24	жилое помещение	5	1	32.20	1

25	жилое помещение	5	1	33.20	1
26	жилое помещение	5	1	33.20	1
27	жилое помещение	5	1	33.20	1
28	жилое помещение	5	1	44.80	1
29	жилое помещение	5	1	37.00	1
30	жилое помещение	5	1	37.50	1
31	жилое помещение	5	1	57.20	2
32	жилое помещение	6	1	32.20	1
33	жилое помещение	6	1	33.20	1
34	жилое помещение	6	1	33.20	1
35	жилое помещение	6	1	33.20	1
36	жилое помещение	6	1	44.80	1
37	жилое помещение	6	1	37.00	1
38	жилое помещение	6	1	37.50	1
39	жилое помещение	6	1	57.20	2
40	жилое помещение	7	1	32.20	1
41	жилое помещение	7	1	33.20	1
42	жилое помещение	7	1	33.20	1
43	жилое помещение	7	1	33.20	1
44	жилое помещение	7	1	44.80	1
45	жилое помещение	7	1	37.00	1
46	жилое помещение	7	1	37.50	1
47	жилое помещение	7	1	57.20	2
48	жилое помещение	8	1	32.20	1
49	жилое помещение	8	1	33.20	1
50	жилое помещение	8	1	33.20	1
51	жилое помещение	8	1	33.20	1
52	жилое помещение	8	1	44.80	1
53	жилое помещение	8	1	37.00	1
54	жилое помещение	8	1	37.50	1
55	жилое помещение	8	1	57.20	2
56	жилое помещение	9	1	32.20	1
57	жилое помещение	9	1	33.20	1
58	жилое помещение	9	1	33.20	1
59	жилое помещение	9	1	33.20	1
60	жилое помещение	9	1	44.80	1
61	жилое помещение	9	1	37.00	1
62	жилое помещение	9	1	37.50	1
63	жилое помещение	9	1	57.20	2
64	жилое помещение	10	1	32.20	1
65	жилое помещение	10	1	33.20	1
66	жилое помещение	10	1	33.20	1
67	жилое помещение	10	1	33.20	1

68	жилое помещение	10	1	44.80	1
69	жилое помещение	10	1	37.00	1
70	жилое помещение	10	1	37.50	1
71	жилое помещение	10	1	57.20	2
72	жилое помещение	11	1	32.20	1
73	жилое помещение	11	1	33.20	1
74	жилое помещение	11	1	33.20	1
75	жилое помещение	11	1	33.20	1
76	жилое помещение	11	1	44.80	1
77	жилое помещение	11	1	37.00	1
78	жилое помещение	11	1	37.50	1
79	жилое помещение	11	1	57.20	2
80	жилое помещение	12	1	32.20	1
81	жилое помещение	12	1	33.20	1
82	жилое помещение	12	1	33.20	1
83	жилое помещение	12	1	33.20	1
84	жилое помещение	12	1	44.80	1
85	жилое помещение	12	1	37.00	1
86	жилое помещение	12	1	37.50	1
87	жилое помещение	12	1	57.20	2
88	жилое помещение	12	1	32.20	1
89	жилое помещение	12	1	33.20	1
90	жилое помещение	12	1	33.20	1
91	жилое помещение	12	1	33.20	1
92	жилое помещение	12	1	44.80	1
93	жилое помещение	12	1	37.00	1
94	жилое помещение	12	1	37.50	1
95	жилое помещение	12	1	57.20	2
96	жилое помещение	2	2	56.00	2
97	жилое помещение	2	2	36.30	1
98	жилое помещение	2	2	35.80	1
99	жилое помещение	2	2	42.40	1
100	жилое помещение	2	2	32.10	1
101	жилое помещение	2	2	32.10	1
102	жилое помещение	2	2	52.00	2
103	жилое помещение	3	2	57.20	2
104	жилое помещение	3	2	37.50	1
105	жилое помещение	3	2	37.00	1
106	жилое помещение	3	2	44.80	1
107	жилое помещение	3	2	33.20	1
108	жилое помещение	3	2	33.20	1
109	жилое помещение	3	2	33.20	1
110	жилое помещение	3	2	32.20	1



111	жилое помещение	4	2	57.20	2
112	жилое помещение	4	2	37.50	1
113	жилое помещение	4	2	37.00	1
114	жилое помещение	4	2	44.80	1
115	жилое помещение	4	2	33.20	1
116	жилое помещение	4	2	33.20	1
117	жилое помещение	4	2	33.20	1
118	жилое помещение	4	2	32.20	1
119	жилое помещение	5	2	57.20	2
120	жилое помещение	5	2	37.50	1
121	жилое помещение	5	2	37.00	1
122	жилое помещение	5	2	44.80	1
123	жилое помещение	5	2	33.20	1
124	жилое помещение	5	2	33.20	1
125	жилое помещение	5	2	33.20	1
126	жилое помещение	5	2	32.20	1
127	жилое помещение	6	2	57.20	2
128	жилое помещение	6	2	37.50	1
129	жилое помещение	6	2	37.00	1
130	жилое помещение	6	2	44.80	1
131	жилое помещение	6	2	33.20	1
132	жилое помещение	6	2	33.20	1
133	жилое помещение	6	2	33.20	1
134	жилое помещение	6	2	32.20	1
135	жилое помещение	7	2	57.20	2
136	жилое помещение	7	2	37.50	1
137	жилое помещение	7	2	37.00	1
138	жилое помещение	7	2	44.80	1
139	жилое помещение	7	2	33.20	1
140	жилое помещение	7	2	33.20	1
141	жилое помещение	7	2	33.20	1
142	жилое помещение	7	2	32.20	1
143	жилое помещение	8	2	57.20	2
144	жилое помещение	8	2	37.50	1
145	жилое помещение	8	2	37.00	1
146	жилое помещение	8	2	44.80	1
147	жилое помещение	8	2	33.20	1
148	жилое помещение	8	2	33.20	1
149	жилое помещение	8	2	33.20	1
150	жилое помещение	8	2	32.20	1
151	жилое помещение	9	2	57.20	2
152	жилое помещение	9	2	37.50	1
153	жилое помещение	9	2	37.00	1

154	жилое помещение	9	2	44.80	1
155	жилое помещение	9	2	33.20	1
156	жилое помещение	9	2	33.20	1
157	жилое помещение	9	2	33.20	1
158	жилое помещение	9	2	32.20	1
159	жилое помещение	10	2	57.20	2
160	жилое помещение	10	2	37.50	1
161	жилое помещение	10	2	37.00	1
162	жилое помещение	10	2	44.80	1
163	жилое помещение	10	2	33.20	1
164	жилое помещение	10	2	33.20	1
165	жилое помещение	10	2	33.20	1
166	жилое помещение	10	2	32.20	1
167	жилое помещение	11	2	57.20	2
168	жилое помещение	11	2	37.50	1
169	жилое помещение	11	2	37.00	1
170	жилое помещение	11	2	44.80	1
171	жилое помещение	11	2	33.20	1
172	жилое помещение	11	2	33.20	1
173	жилое помещение	11	2	33.20	1
174	жилое помещение	11	2	32.20	1
175	жилое помещение	12	2	57.20	2
176	жилое помещение	12	2	37.50	1
177	жилое помещение	12	2	37.00	1
178	жилое помещение	12	2	44.80	1
179	жилое помещение	12	2	33.20	1
180	жилое помещение	12	2	33.20	1
181	жилое помещение	12	2	33.20	1
182	жилое помещение	12	2	32.20	1
183	жилое помещение	13	2	57.20	2
184	жилое помещение	13	2	37.50	1
185	жилое помещение	13	2	37.00	1
186	жилое помещение	13	2	44.80	1
187	жилое помещение	13	2	33.20	1
188	жилое помещение	13	2	33.20	1
189	жилое помещение	13	2	33.20	1
190	жилое помещение	13	2	32.20	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	Цокольный		1007.20	Офисные помещения	684.74
					в т.ч. Кабинеты	652.05

				тамбура	13.80
				сан.узлы	16.74
				помещения уборочного инвентаря	7.10
				Технические помещения, помещения общего пользования	322.46
2	Офис	1	951.40	Офисные помещения	951.40
				в т.ч. Кабинеты	846.39
				тамбура	23.84
				сан.узлы	16.78
				помещения уборочного инвентаря	7.13

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	Цокольный этаж	Техническое	29.2
2	Вент камера	Цокольный этаж	Техническое	57.0
3	Электропитательная	Цокольный этаж	Техническое	32.9
4	Тех.помещение	Цокольный этаж	Техническое	18.1
5	ИТП	Цокольный этаж	Техническое	47.1
6	Тамбур	Цокольный этаж	Техническое	5.0
7	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	3.9
8	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	6,9+5,7
9	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	10.9
10	Колясочная	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	6.3
11	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	Место общего пользования	15.1
12	Мусоросборная камера	1 этаж 1 подъезд	Техническое	3.5
13	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж 1 подъезд	Техническое	7.6
14	Лифтовой холл	2-13 этажи 1 подъезд	Место общего пользования	10,4x12
15	Коридор	2-13 этажи 1 подъезд	Место общего пользования	(45,2+13,7)x12
16	Лестничная клетка	2-13 этажи 1 подъезд	Место общего пользования	15,1x12
17	Лифтовой холл	2-13 этажи 1 подъезд	Место общего пользования	10,4x12=124,8м2
18	Помещение мусоропровода	2-13 этажи 1 подъезд	Место общего пользования	4,1x12
19	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	3.9
20	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	6,9+5,7
21	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	10.9
22	Колясочная	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	6.3
23	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Место общего пользования	15.1
24	Мусоросборная камера	1 этаж 2 подъезд	Техническое	3.5
25	Помещение уборочного инвентаря	2 этаж 2 подъезд	Техническое	7.6
26	Лифтовой холл	2-13 этажи 2 подъезд	Место общего пользования	10,4x12
27	Коридор	2-13 этажи 2 подъезд	Место общего пользования	(45,2+13,7)x12

28	Лестничная клетка	2-13 этажи 2 подъезд	Место общего пользования	15,1x12
29	Лифтовой холл	2-13 этажи 2 подъезд	Место общего пользования	10,4x12=124,8м2
30	Помещение мусоропровода	2-13 этажи 2 подъезд	Место общего пользования	4,1x12
31	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	Техническое	15.1
32	Машинное помещение лифта	Технический этаж 1 подъезд	Техническое	22.8
33	Вент камера дымоудаления	Технический этаж 1 подъезд	Техническое	35.8
34	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	Техническое	15.1
35	Машинное помещение лифта	Технический этаж 2 подъезд	Техническое	22.8
36	Вент камера дымоудаления	Технический этаж 2 подъезд	Техническое	35.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Цокольный этаж	ИТП	Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения
2	Цокольный этаж	ПНС	Установка повышения давления
3	Цокольный этаж	Водомерный узел	Учет расхода воды
4	Цокольный этаж	Узел учета тепла	Учет расхода тепловой энергии
5	Цокольный этаж	ВРУ1 (жилая часть)	Ввод, распределение и учет энергии
6	Цокольный этаж	ВРУ2 (офисная часть)	Ввод, распределение и учет энергии
7	Цокольный этаж	ВРУЗ (для вентиляционных установок и противодымовой вентиляции)	Ввод, распределение и учет энергии
8		Лифт (грузоподъемность 630 кг)=2	Транспортировка людей и грузов
9		Лифт (грузоподъемность 400 кг)=2	Транспортировка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>445 072 320 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
--	--------	---

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0000000:0000103</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Красноярске</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500030003756</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>
		ИНН: <b>2460001399</b>
		КПП: <b>246001001</b>
		ОГРН: <b>1022401798209</b>
		ОКПО: <b>10159003</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 4BAD780071AAC184424CB4F0437D874E

Владелец: **ООО АЛЬФА, Бутенко Виктор Георгиевич,  
г.Красноярск**

Действителен: с 19.06.2019 по 19.09.2020