

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001701 от 28.04.2020

Многоэтажная жилая застройка по ул. Валерия Гассия, 7 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями Литер 8

Дата первичного размещения: 05.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Инвестиционно-строительная компания "Наш город"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК "Наш город"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36; Корпус: Б
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 324
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)274-91-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: nash_gorod2009@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.nashgorod-ug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хлынин
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310137633
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1092310000936
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Любимов
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Любимов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-424-619 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502003277287
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Размер доли участника общества в уставном капитале общества составляет 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КСМК-Волга»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3461058488
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153443030751
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НАШ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310217977
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300000814
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка микрорайона «Молодёжный» по улице Зеленоградской, 32 в п. Березовом г. Краснодара 14-этажный 3- секционный 194-квартирный жилой дом «Литер 8», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Дубравная, 19
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дубравная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3941-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Застройка жилого микрорайона «Молодежный» в п. Березовый, 7/26 г. Краснодара 12-этажный 108-квартирный жилой дом «Литер 38», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Душистая, 39 в Прикубанском внутригородском округе, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0108020:3857
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Душистая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4021-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажная жилая застройка микрорайона "Молодежный" по ул. Зеленоградской, 32 в п. Березовый г. Краснодара 16-этажный, 2-секционный жилой дом "литер 6"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дубравная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4395-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажная жилая застройка по ул. Валерия Гассия, 7 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. 14-этажный жилой дом со встроенными помещениями литер "5"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Валерия Гассия
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4472-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка микрорайона «Молодёжный» по улице Зеленоградская, 32 в п. Березовом г. Краснодара многоэтажный жилой дом «Литер 5»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дубравная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434858-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка микрорайона «Молодёжный II» по улице Зеленоградской, 32 в п. Березовом г. Краснодара 14-этажный 3-секционный жилой дом «Литер 7», расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Зеленоградская, 38 в Прикубанском внутригородском округе, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0108020:3552
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зеленоградская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4917-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка по ул. Валерия Гассия, 7 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. Литер 8»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: город Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Валерия Гассия
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU 23306000-5214-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер в Реестре членов РОР "Союз "СРО "РОСК": 111230494
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.10.2011
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 818,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 018 559,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 744 791,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Валерия Гассия
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. им. Валерия Гассия, 17
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22983 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стеновые панели - однослойные керамзитобетонные с навесной фасадной системой.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14862,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 587,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15449,49 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЮГГЕОСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312221190
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "АНАПАГРАЖДАНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301051299
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СВЕТОСЕРВИС-КУБАНЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308100410
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0069-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: мкр. "Почтовый"; ЖК "Почтовый"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5216-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300023954 (л/с 314300190037045)
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:11137
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8926,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:11137 предусмотрено устройство проездов, тротуаров. Устраиваются проезды шириной 6,0 м, пешеходные пути обеспечиваются колясочными спусками. Предусмотрена отсыпка шириной 1,5 м. Устройство велосипедных дорожек не предусмотрено проектом. Предусмотрено устройство игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятия физкультурой, площадка для сушки белья, площадка для чистки вещей, площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:11137 предусмотрено устройство парковок для личного автотранспорта, гостевых парковок и парковок для общественных помещений в количестве 62 (шестьдесяти трех) шт.: 24 (двадцать четыре) шт., в том числе 7 машино-мест для маломобильных групп населения с южной стороны относительно многоэтажного жилого дома, 14 машино-мест с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома, 24 машино-места с западной стороны относительно многоэтажного жилого дома. Согласно проектной документации планируется размещение 232 машино-мест в многоуровневой автостоянке закрытого типа на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0427001:8501, принадлежащем ООО "ИСК "Наш город" на праве аренды. (договор аренды №4300023211 от 04.08.2017 г. номер регистрации 23:43:0427001:8501-23/001/2017-2 дата регистрации 15.08.2017 г.)</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:11137 предусмотрено устройство площадок для занятий физкультурой (с восточной и западной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадок для отдыха взрослого населения (с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (с восточной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадки для сушки белья (с северной стороны относительно многоэтажного жилого дома), площадки для чистки вещей (с западной стороны относительно многоэтажного жилого дома) . Проектной документацией предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм и переносных изделий: урна железобетонная -8 шт., скамья на металлических ножках - 2 шт., диван - 6 шт., карусель - 1 шт., песочница - 1 шт., качалка - 1 шт., стойки волейбольные с сеткой - 1шт., тренажер -1 шт., горка "мини" - 1 шт., стойка для сушки белья - 2 шт., стойка для чистки ковров и домашних вещей - 2 шт., скамья с упором - 1 шт., детский спортивный комплекс "Атлант" - 1 шт., детский спортивный комплекс - 1 шт., тренажер - 1 шт., качели -1 шт., подвеска качели с сиденьем резиновым - 1 шт.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:11137 предусмотрено устройство площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. Всего запроектировано 3 (три) контейнера. Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов располагается с юго-западной стороны относительно многоэтажного жилого дома на расстоянии 30 м. от него.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектной документацией в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0427001:11137 предусмотрено озеленение придомовой территории включает посадку деревьев, кустарников.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому. Технические условия № 52/СЭНО от 26.06.2015 г., выданы ООО «СветоСервис-Кубань», без срока действия.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 399
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 188 182,28 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 789-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 461 416,43 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 396-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 057 451,9 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-62Т-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 470 455,7 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2912/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 42
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 42

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	61.12	2
2	Квартира	1	1	34.57	1
3	Квартира	1	1	28.08	1
4	Квартира	1	1	24.2	1
5	Квартира	1	1	43.07	2
6	Квартира	1	1	34.57	1
7	Квартира	2	1	61.12	2
8	Квартира	2	1	34.57	1
9	Квартира	2	1	28.08	1
10	Квартира	2	1	24.2	1
11	Квартира	2	1	43.07	2
12	Квартира	2	1	34.57	1
13	Квартира	3	1	61.12	2
14	Квартира	3	1	34.57	1
15	Квартира	3	1	28.08	1
16	Квартира	3	1	24.2	1
17	Квартира	3	1	43.07	2
18	Квартира	3	1	34.57	1
19	Квартира	4	1	61.12	2
20	Квартира	4	1	34.57	1
21	Квартира	4	1	28.08	1
22	Квартира	4	1	24.2	1
23	Квартира	4	1	43.07	2
24	Квартира	4	1	34.57	1
25	Квартира	5	1	61.12	2
26	Квартира	5	1	34.57	1
27	Квартира	5	1	28.08	1
28	Квартира	5	1	24.2	1
29	Квартира	5	1	43.07	2
30	Квартира	5	1	34.57	1
31	Квартира	6	1	61.12	2
32	Квартира	6	1	34.57	1
33	Квартира	6	1	28.08	1
34	Квартира	6	1	24.2	1
35	Квартира	6	1	43.07	2
36	Квартира	6	1	34.57	1
37	Квартира	7	1	61.12	2
38	Квартира	7	1	34.57	1
39	Квартира	7	1	28.08	1
40	Квартира	7	1	24.2	1

41	Квартира	7	1	43.07	2
42	Квартира	7	1	34.57	1
43	Квартира	8	1	61.12	2
44	Квартира	8	1	34.57	1
45	Квартира	8	1	28.08	1
46	Квартира	8	1	24.2	1
47	Квартира	8	1	43.07	2
48	Квартира	8	1	34.57	1
49	Квартира	9	1	61.12	2
50	Квартира	9	1	34.57	1
51	Квартира	9	1	28.08	1
52	Квартира	9	1	24.2	1
53	Квартира	9	1	43.07	2
54	Квартира	9	1	34.57	1
55	Квартира	10	1	61.12	2
56	Квартира	10	1	34.57	1
57	Квартира	10	1	28.08	1
58	Квартира	10	1	24.2	1
59	Квартира	10	1	43.07	2
60	Квартира	10	1	34.57	1
61	Квартира	11	1	61.12	2
62	Квартира	11	1	34.57	1
63	Квартира	11	1	28.08	1
64	Квартира	11	1	24.2	1
65	Квартира	11	1	43.07	2
66	Квартира	11	1	34.57	1
67	Квартира	12	1	61.12	2
68	Квартира	12	1	34.57	1
69	Квартира	12	1	28.08	1
70	Квартира	12	1	24.2	1
71	Квартира	12	1	43.07	2
72	Квартира	12	1	34.57	1
73	Квартира	13	1	61.12	2
74	Квартира	13	1	34.57	1
75	Квартира	13	1	28.08	1
76	Квартира	13	1	24.2	1
77	Квартира	13	1	43.07	2
78	Квартира	13	1	34.57	1
79	Квартира	14	1	61.12	2
80	Квартира	14	1	34.57	1
81	Квартира	14	1	28.08	1
82	Квартира	14	1	24.2	1
83	Квартира	14	1	43.07	2

84	Квартира	14	1	34.57	1
85	Квартира	15	1	61.12	2
86	Квартира	15	1	34.57	1
87	Квартира	15	1	28.08	1
88	Квартира	15	1	24.2	1
89	Квартира	15	1	43.07	2
90	Квартира	15	1	34.57	1
91	Квартира	16	1	61.12	2
92	Квартира	16	1	34.57	1
93	Квартира	16	1	28.08	1
94	Квартира	16	1	24.2	1
95	Квартира	16	1	43.07	2
96	Квартира	16	1	34.57	1
97	Квартира	1	2	38.6	2
98	Квартира	1	2	52.02	2
99	Квартира	1	2	28.08	1
100	Квартира	1	2	24.2	1
101	Квартира	1	2	78.48	3
102	Квартира	1	2	34.57	1
103	Квартира	2	2	38.6	2
104	Квартира	2	2	52.02	2
105	Квартира	2	2	28.08	1
106	Квартира	2	2	24.2	1
107	Квартира	2	2	78.48	3
108	Квартира	2	2	34.57	1
109	Квартира	3	2	38.6	2
110	Квартира	3	2	52.02	2
111	Квартира	3	2	28.08	1
112	Квартира	3	2	24.2	1
113	Квартира	3	2	78.48	3
114	Квартира	3	2	34.57	1
115	Квартира	4	2	38.6	2
116	Квартира	4	2	52.02	2
117	Квартира	4	2	28.08	1
118	Квартира	4	2	24.2	1
119	Квартира	4	2	78.48	3
120	Квартира	4	2	34.57	1
121	Квартира	5	2	38.6	2
122	Квартира	5	2	52.02	2
123	Квартира	5	2	28.08	1
124	Квартира	5	2	24.2	1
125	Квартира	5	2	78.48	3
126	Квартира	5	2	34.57	1

127	Квартира	6	2	38.6	2
128	Квартира	6	2	52.02	2
129	Квартира	6	2	28.08	1
130	Квартира	6	2	24.2	1
131	Квартира	6	2	78.48	3
132	Квартира	6	2	34.57	1
133	Квартира	7	2	38.6	2
134	Квартира	7	2	52.02	2
135	Квартира	7	2	28.08	1
136	Квартира	7	2	24.2	1
137	Квартира	7	2	78.48	3
138	Квартира	7	2	34.57	1
139	Квартира	8	2	38.6	2
140	Квартира	8	2	52.02	2
141	Квартира	8	2	28.08	1
142	Квартира	8	2	24.2	1
143	Квартира	8	2	78.48	3
144	Квартира	8	2	34.57	1
145	Квартира	9	2	38.6	2
146	Квартира	9	2	52.02	2
147	Квартира	9	2	28.08	1
148	Квартира	9	2	24.2	1
149	Квартира	9	2	78.48	3
150	Квартира	9	2	34.57	1
151	Квартира	10	2	38.6	2
152	Квартира	10	2	52.02	2
153	Квартира	10	2	28.08	1
154	Квартира	10	2	24.2	1
155	Квартира	10	2	78.48	3
156	Квартира	10	2	34.57	1
157	Квартира	11	2	38.6	2
158	Квартира	11	2	52.02	2
159	Квартира	11	2	28.08	1
160	Квартира	11	2	24.2	1
161	Квартира	11	2	78.48	3
162	Квартира	11	2	34.57	1
163	Квартира	12	2	38.6	2
164	Квартира	12	2	52.02	2
165	Квартира	12	2	28.08	1
166	Квартира	12	2	24.2	1
167	Квартира	12	2	78.48	3
168	Квартира	12	2	34.57	1
169	Квартира	13	2	38.6	2

170	Квартира	13	2	52.02	2
171	Квартира	13	2	28.08	1
172	Квартира	13	2	24.2	1
173	Квартира	13	2	78.48	3
174	Квартира	13	2	34.57	1
175	Квартира	14	2	38.6	2
176	Квартира	14	2	52.02	2
177	Квартира	14	2	28.08	1
178	Квартира	14	2	24.2	1
179	Квартира	14	2	78.48	3
180	Квартира	14	2	34.57	1
181	Квартира	15	2	38.6	2
182	Квартира	15	2	52.02	2
183	Квартира	15	2	28.08	1
184	Квартира	15	2	24.2	1
185	Квартира	15	2	78.48	3
186	Квартира	15	2	34.57	1
187	Квартира	16	2	38.6	2
188	Квартира	16	2	52.02	2
189	Квартира	16	2	28.08	1
190	Квартира	16	2	24.2	1
191	Квартира	16	2	78.48	3
192	Квартира	16	2	34.57	1
193	Квартира	1	3	60.5	2
194	Квартира	1	3	34.57	1
195	Квартира	1	3	28.08	1
196	Квартира	1	3	24.2	1
197	Квартира	1	3	78.09	3
198	Квартира	2	3	60.5	2
199	Квартира	2	3	34.57	1
200	Квартира	2	3	28.08	1
201	Квартира	2	3	24.2	1
202	Квартира	2	3	78.09	3
203	Квартира	3	3	60.5	2
204	Квартира	3	3	34.57	1
205	Квартира	3	3	28.08	1
206	Квартира	3	3	24.2	1
207	Квартира	3	3	78.09	3
208	Квартира	4	3	60.5	2
209	Квартира	4	3	34.57	1
210	Квартира	4	3	28.08	1
211	Квартира	4	3	24.2	1
212	Квартира	4	3	78.09	3

213	Квартира	5	3	60.5	2
214	Квартира	5	3	34.57	1
215	Квартира	5	3	28.08	1
216	Квартира	5	3	24.2	1
217	Квартира	5	3	78.09	3
218	Квартира	6	3	60.5	2
219	Квартира	6	3	34.57	1
220	Квартира	6	3	28.08	1
221	Квартира	6	3	24.2	1
222	Квартира	6	3	78.09	3
223	Квартира	7	3	60.5	2
224	Квартира	7	3	34.57	1
225	Квартира	7	3	28.08	1
226	Квартира	7	3	24.2	1
227	Квартира	7	3	78.09	3
228	Квартира	8	3	60.5	2
229	Квартира	8	3	34.57	1
230	Квартира	8	3	28.08	1
231	Квартира	8	3	24.2	1
232	Квартира	8	3	78.09	3
233	Квартира	9	3	60.5	2
234	Квартира	9	3	34.57	1
235	Квартира	9	3	28.08	1
236	Квартира	9	3	24.2	1
237	Квартира	9	3	78.09	3
238	Квартира	10	3	60.5	2
239	Квартира	10	3	34.57	1
240	Квартира	10	3	28.08	1
241	Квартира	10	3	24.2	1
242	Квартира	10	3	78.09	3
243	Квартира	11	3	60.5	2
244	Квартира	11	3	34.57	1
245	Квартира	11	3	28.08	1
246	Квартира	11	3	24.2	1
247	Квартира	11	3	78.09	3
248	Квартира	12	3	60.5	2
249	Квартира	12	3	34.57	1
250	Квартира	12	3	28.08	1
251	Квартира	12	3	24.2	1
252	Квартира	12	3	78.09	3
253	Квартира	13	3	60.5	2
254	Квартира	13	3	34.57	1
255	Квартира	13	3	28.08	1

256	Квартира	13	3	24.2	1
257	Квартира	13	3	78.09	3
258	Квартира	14	3	60.5	2
259	Квартира	14	3	34.57	1
260	Квартира	14	3	28.08	1
261	Квартира	14	3	24.2	1
262	Квартира	14	3	78.09	3
263	Квартира	15	3	60.5	2
264	Квартира	15	3	34.57	1
265	Квартира	15	3	28.08	1
266	Квартира	15	3	24.2	1
267	Квартира	15	3	78.09	3
268	Квартира	16	3	60.5	2
269	Квартира	16	3	34.57	1
270	Квартира	16	3	28.08	1
271	Квартира	16	3	24.2	1
272	Квартира	16	3	78.09	3
273	Квартира	1	4	60.5	2
274	Квартира	1	4	34.57	1
275	Квартира	1	4	36.21	1
276	Квартира	1	4	38.6	2
277	Квартира	1	4	52.02	2
278	Квартира	2	4	60.5	2
279	Квартира	2	4	34.57	1
280	Квартира	2	4	36.21	1
281	Квартира	2	4	38.6	2
282	Квартира	2	4	52.02	2
283	Квартира	3	4	60.5	2
284	Квартира	3	4	34.57	1
285	Квартира	3	4	36.21	1
286	Квартира	3	4	38.6	2
287	Квартира	3	4	52.02	2
288	Квартира	4	4	60.5	2
289	Квартира	4	4	34.57	1
290	Квартира	4	4	36.21	1
291	Квартира	4	4	38.6	2
292	Квартира	4	4	52.02	2
293	Квартира	5	4	60.5	2
294	Квартира	5	4	34.57	1
295	Квартира	5	4	36.21	1
296	Квартира	5	4	38.6	2
297	Квартира	5	4	52.02	2
298	Квартира	6	4	60.5	2

299	Квартира	6	4	34.57	1
300	Квартира	6	4	36.21	1
301	Квартира	6	4	38.6	2
302	Квартира	6	4	52.02	2
303	Квартира	7	4	60.5	2
304	Квартира	7	4	34.57	1
305	Квартира	7	4	36.21	1
306	Квартира	7	4	38.6	2
307	Квартира	7	4	52.02	2
308	Квартира	8	4	60.5	2
309	Квартира	8	4	34.57	1
310	Квартира	8	4	36.21	1
311	Квартира	8	4	38.6	2
312	Квартира	8	4	52.02	2
313	Квартира	9	4	60.5	2
314	Квартира	9	4	34.57	1
315	Квартира	9	4	36.21	1
316	Квартира	9	4	38.6	2
317	Квартира	9	4	52.02	2
318	Квартира	10	4	60.5	2
319	Квартира	10	4	34.57	1
320	Квартира	10	4	36.21	1
321	Квартира	10	4	38.6	2
322	Квартира	10	4	52.02	2
323	Квартира	11	4	60.5	2
324	Квартира	11	4	34.57	1
325	Квартира	11	4	36.21	1
326	Квартира	11	4	38.6	2
327	Квартира	11	4	52.02	2
328	Квартира	12	4	60.5	2
329	Квартира	12	4	34.57	1
330	Квартира	12	4	36.21	1
331	Квартира	12	4	38.6	2
332	Квартира	12	4	52.02	2
333	Квартира	13	4	60.5	2
334	Квартира	13	4	34.57	1
335	Квартира	13	4	36.21	1
336	Квартира	13	4	38.6	2
337	Квартира	13	4	52.02	2
338	Квартира	14	4	60.5	2
339	Квартира	14	4	34.57	1
340	Квартира	14	4	36.21	1
341	Квартира	14	4	38.6	2

342	Квартира	14	4	52.02	2
343	Квартира	15	4	60.5	2
344	Квартира	15	4	34.57	1
345	Квартира	15	4	36.21	1
346	Квартира	15	4	38.6	2
347	Квартира	15	4	52.02	2
348	Квартира	16	4	60.5	2
349	Квартира	16	4	34.57	1
350	Квартира	16	4	36.21	1
351	Квартира	16	4	38.6	2
352	Квартира	16	4	52.02	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	цокольный	1	19.74	комната персонала	19.74
2	нежилое	цокольный	1	13.22	офисное помещение	13.22
3	нежилое	цокольный	1	13.22	офисное помещение	13.22
4	нежилое	цокольный	1	9.40	офисное помещение	9.40
5	нежилое	цокольный	1	17.80	комната персонала	17.80
6	нежилое	цокольный	1	9.40	офисное помещение	9.40
7	нежилое	цокольный	1	17.80	комната отдыха персонала	17.80
8	нежилое	цокольный	1	17.80	офисное помещение	17.80
9	нежилое	цокольный	1	13.22	офисное помещение	13.22
10	нежилое	цокольный	1	10.54	комната персонала	10.54
11	нежилое	цокольный	2	10.54	офисное помещение	10.54
12	нежилое	цокольный	2	17.80	помещение психологической разгрузки	17.80
13	нежилое	цокольный	2	17.80	комната персонала	17.80
14	нежилое	цокольный	2	9.40	офисное помещение	9.40
15	нежилое	цокольный	2	9.13	подсобное помещение	9.13
16	нежилое	цокольный	2	13.22	офисное помещение	13.22
17	нежилое	цокольный	2	17.80	комната отдыха персонала	17.80
18	нежилое	цокольный	2	7.81	помещение выдачи заказов	7.81
19	нежилое	цокольный	2	10.34	комната персонала	10.34
20	нежилое	цокольный	2	13.22	офисное помещение	13.22
21	нежилое	цокольный	2	13.22	комната персонала	13.22
22	нежилое	цокольный	2	13.22	офисное помещение	13.22
23	нежилое	цокольный	3	7.81	подсобное помещение	7.81
24	нежилое	цокольный	3	8.72	помещение выдачи заказов	8.72
25	нежилое	цокольный	3	19.74	комната персонала	19.74
26	нежилое	цокольный	3	13.22	комната отдыха персонала	13.22
27	нежилое	цокольный	3	17.80	офисное помещение	17.80
28	нежилое	цокольный	3	10.54	офисное помещение	10.54

29	нежилое	цокольный	3	17.80	офисное помещение	17.80
30	нежилое	цокольный	3	13.22	офисное помещение	13.22
31	нежилое	цокольный	3	9.13	помещение приема заказов	9.13
32	нежилое	цокольный	3	10.54	офисное помещение	10.54
33	нежилое	цокольный	4	28.14	офисное помещение	28.14
34	нежилое	цокольный	4	9.40	комната персонала	9.40
35	нежилое	цокольный	4	13.22	офисное помещение	13.22
36	нежилое	цокольный	4	17.80	комната персонала	17.80
37	нежилое	цокольный	4	27.20	помещение психологической разгрузки	27.20
38	нежилое	цокольный	4	7.81	помещение приема заказов	7.81
39	нежилое	цокольный	4	17.80	комната отдыха персонала	17.80
40	нежилое	цокольный	4	13.22	офисное помещение	13.22
41	нежилое	цокольный	4	10.54	офисное помещение	10.54
42	нежилое	цокольный	4	17.80	комната персонала	17.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
2	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
3	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	48.6
4	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	3.6
5	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4
6	Универсальная сан. кабина	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.72
7	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
8	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
9	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
10	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
11	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
12	Подсобное помещение	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	11.4
13	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
14	Коридор	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.67
15	Электрощитовая	1 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
16	Тамбур	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
17	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
18	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	58.31
19	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.67
20	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
21	Подсобное помещение	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	11.4
22	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
23	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.72

24	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
25	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
26	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
27	ИТП	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	16.36
28	Коридор	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.88
29	Узел ввода	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	17.61
30	Электрощитовая	2 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
31	Тамбур	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
32	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
33	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	48.6
34	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
35	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
36	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.67
37	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
38	Подсобное помещение	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	11.4
39	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.67
40	ВНС	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	16.36
41	Коридор	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.88
42	ПНС, Узел ввода	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	17.61
43	Электрощитовая	3 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
44	Тамбур	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
45	Коридор	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
46	Коридор	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	48.6
47	Коридор	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	3.6
48	Помещение уборочного инвентаря	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4
49	Универсальная сан. кабина	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	8.72
50	Коридор	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	7.81
51	Коридор	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
52	Подсобное помещение	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	11.4
53	Коридор	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	4.33
54	Коридор	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	6.67
55	Электрощитовая	4 подъезд, цокольный этаж	общего пользования	9.2
56	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	12.78
57	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	2.4
58	Помещение уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	1.98
59	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.8
60	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	17.8
61	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	общего пользования	25.66
62	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	12.78
63	Помещение уборочного инвентаря	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	4.56
64	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.8
65	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	17.8
66	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	общего пользования	39.19

67	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	12.78
68	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	2.4
69	Помещение уборочного инвентаря	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	1.98
70	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.8
71	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	17.8
72	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	общего пользования	25.66
73	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	12.78
74	Помещение уборочного инвентаря	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	4.56
75	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	6.8
76	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	17.8
77	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	общего пользования	29.98
78	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	4.18
79	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	6.8
80	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.8
81	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	общего пользования	25.66
82	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	4.18
83	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	6.8
84	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.8
85	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	общего пользования	39.19
86	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	4.18
87	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	6.8
88	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.8
89	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общего пользования	25.66
90	Зона безопасности	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	4.18
91	Лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	6.8
92	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	17.8
93	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	общего пользования	29.98
94	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	4.18
95	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	6.8
96	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.8
97	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	общего пользования	25.66
98	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	4.18
99	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	6.8
100	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.8
101	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	общего пользования	39.19
102	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	4.18
103	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	6.8
104	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.8
105	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общего пользования	25.66
106	Зона безопасности	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	4.18
107	Лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	6.8
108	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	17.8
109	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	общего пользования	29.98

110	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	4.18
111	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	6.8
112	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.8
113	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	общего пользования	25.66
114	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	4.18
115	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	6.8
116	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.8
117	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	общего пользования	39.19
118	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	4.18
119	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	6.8
120	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.8
121	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общего пользования	25.66
122	Зона безопасности	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	4.18
123	Лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	6.8
124	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	17.8
125	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	общего пользования	29.98
126	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	4.18
127	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	6.8
128	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.8
129	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	общего пользования	25.66
130	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	4.18
131	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	6.8
132	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.8
133	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	общего пользования	39.19
134	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	4.18
135	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	6.8
136	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.8
137	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общего пользования	25.66
138	Зона безопасности	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	4.18
139	Лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	6.8
140	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	17.8
141	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	общего пользования	29.98
142	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
143	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
144	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8
145	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	25.66
146	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
147	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
148	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8
149	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	39.19
150	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
151	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
152	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8

153	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	25.66
154	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
155	Лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
156	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8
157	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	29.98
158	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
159	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
160	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8
161	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	общего пользования	25.66
162	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
163	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
164	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8
165	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	общего пользования	39.19
166	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
167	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
168	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8
169	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общего пользования	25.66
170	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	4.18
171	Лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	6.8
172	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	17.8
173	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	общего пользования	29.98
174	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	4.18
175	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	6.8
176	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.8
177	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	общего пользования	25.66
178	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	4.18
179	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	6.8
180	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.8
181	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	общего пользования	39.19
182	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	4.18
183	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	6.8
184	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.8
185	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общего пользования	25.66
186	Зона безопасности	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	4.18
187	Лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	6.8
188	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	17.8
189	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	общего пользования	29.98
190	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	4.18
191	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	6.8
192	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.8
193	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	общего пользования	25.66
194	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	4.18
195	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	6.8

196	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.8
197	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	общего пользования	39.19
198	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	4.18
199	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	6.8
200	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.8
201	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общего пользования	25.66
202	Зона безопасности	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	4.18
203	Лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	6.8
204	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	17.8
205	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	общего пользования	29.98
206	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	4.18
207	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	6.8
208	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.8
209	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	общего пользования	25.66
210	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	4.18
211	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	6.8
212	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.8
213	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	общего пользования	39.19
214	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	4.18
215	Лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	6.8
216	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.8
217	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общего пользования	25.66
218	Зона безопасности	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	4.18
219	Лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	6.8
220	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	17.8
221	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	общего пользования	29.98
222	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	4.18
223	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	6.8
224	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.8
225	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	общего пользования	25.66
226	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	4.18
227	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	6.8
228	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.8
229	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	общего пользования	39.19
230	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	4.18
231	Лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	6.8
232	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.8
233	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общего пользования	25.66
234	Зона безопасности	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	4.18
235	Лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	6.8
236	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	17.8
237	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	общего пользования	29.98
238	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	4.18

239	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	6.8
240	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	17.8
241	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	общего пользования	25.66
242	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	4.18
243	Лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	6.8
244	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	17.8
245	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	общего пользования	39.19
246	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	4.18
247	Лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	6.8
248	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	17.8
249	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	общего пользования	25.66
250	Зона безопасности	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	4.18
251	Лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	6.8
252	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	17.8
253	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	общего пользования	29.98
254	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	4.18
255	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	6.8
256	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	17.8
257	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	общего пользования	25.66
258	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	4.18
259	Лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	6.8
260	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	17.8
261	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	общего пользования	39.19
262	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	4.18
263	Лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	6.8
264	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	17.8
265	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	общего пользования	25.66
266	Зона безопасности	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	4.18
267	Лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	6.8
268	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	17.8
269	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	общего пользования	29.98
270	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	4.18
271	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	6.8
272	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	17.8
273	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	общего пользования	25.66
274	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	4.18
275	Лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	6.8
276	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	17.8
277	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	общего пользования	39.19
278	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	4.18
279	Лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	6.8
280	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	17.8
281	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	общего пользования	25.66

282	Зона безопасности	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	4.18
283	Лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	6.8
284	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	17.8
285	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	общего пользования	29.98
286	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	4.18
287	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	6.8
288	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	17.8
289	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	общего пользования	25.66
290	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	4.18
291	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	6.8
292	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	17.8
293	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	общего пользования	39.19
294	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	4.18
295	Лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	6.8
296	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	17.8
297	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	общего пользования	25.66
298	Зона безопасности	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	4.18
299	Лифтовый холл	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	6.8
300	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	17.8
301	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	общего пользования	29.98
302	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	4.18
303	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	6.8
304	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	17.8
305	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	общего пользования	25.66
306	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	4.18
307	Лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	6.8
308	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	17.8
309	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	общего пользования	39.19
310	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	4.18
311	Лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	6.8
312	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	17.8
313	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	общего пользования	25.66
314	Зона безопасности	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	4.18
315	Лифтовый холл	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	6.8
316	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	17.8
317	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	общего пользования	29.98
318	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	4.18
319	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	6.8
320	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	17.8
321	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	общего пользования	25.66
322	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	4.18
323	Лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	6.8
324	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	17.8

325	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	общего пользования	39.19
326	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	4.18
327	Лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	6.8
328	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	17.8
329	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	общего пользования	25.66
330	Зона безопасности	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	4.18
331	Лифтовый холл	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	6.8
332	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	17.8
333	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	общего пользования	29.98
334	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	общего пользования	17.87
335	Чердачное помещение	1 подъезд, чердак	общего пользования	273.83
336	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	общего пользования	18.41
337	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	общего пользования	17.87
338	Чердачное помещение	2 подъезд, чердак	общего пользования	319.35
339	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	общего пользования	18.41
340	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	общего пользования	17.87
341	Чердачное помещение	3 подъезд, чердак	общего пользования	273.83
342	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	общего пользования	18.41
343	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	общего пользования	17.87
344	Чердачное помещение	4 подъезд, чердак	общего пользования	274.4
345	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	общего пользования	18.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение
2	2 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение
3	3 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение
4	4 подъезд, цокольный этаж	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение
5	2 подъезд, цокольный этаж, ИТП	система горячего водоснабжения (циркуляционные насосы системы ГВС (один насос рабочий, один резервный), теплообменник системы ГВС	водоснабжение
6	2 подъезд, цокольный этаж, ИТП	система отопления (циркуляционные параллельно подключенные насосы системы отопления (два насоса рабочих, один резервный); 2 подпиточных насоса, теплообменник системы отопления, погружной насос)	отопление
7	3 подъезд, цокольный этаж, ВНС	система холодного водоснабжения (многонасосная установка повышения давления, предназначенная для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды (два насоса рабочих, один резервный погружной насос)	водоснабжение

8	3 подъезд, цокольный этаж,	система внутреннего пожаротушения (многоступенчатые центробежные насосы, предназначенные для подачи воды на пожаротушение в кольцевую сеть хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода (один насос рабочий, один резервный))	пожаротушение
9	1 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение
10	2 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение
11	3 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение
12	4 подъезд	лифт 2 шт.	вертикальное перемещение
13	3 подъезд, 1 этаж	Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения, освещения и противодымной вентиляции	Оповещение о пожаре, аварийное освещение и вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 631 652 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:11137
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326020004242
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 236
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: :
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 435,91 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 587,09 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 657 675 297,18 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 801 350 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 418 179 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Для внутренней отделки жилой части применяются следующие материалы: - потолки - натяжные; - стены, перегородки - оклейка плотными обоями; - полы - линолеум, пластиковый плинтус; в кухнях: - потолки - натяжные; - стены, перегородки - оклейка плотными обоями, улучшенная окраска водоземлюсионная стены с кухонным фронтом; - полы - линолеум, пластиковый плинтус; в сан. узлах, ванных комнатах: - потолки - натяжные; - стены, перегородки -улучшенная влагостойкая водоземлюсионная окраска; - полы - плитка керамическая для полов; в межквартирных коридорах, лифтовых холлах, тамбурах, лестничных клетках: - стены и потолки - улучшенная водоземлюсионная окраска; - полы - плитка керамическая для полов. Схема присоединения горячего водоснабжения через теплообменник. Приготовление теплоносителей систем отопления и горячего водоснабжения предусмотрено в пластинчатых теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сети инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Земельный участок с кадастровым № 23:43:0427001:11137 принадлежит ООО «ИСК «Наш город» на праве аренды. В залоге у участников долевого строительства находится право аренды на указанный земельный участок
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.10.2019	Раздел 3. "Архитектурные решения"	уточнена внутренняя отделка квартир: в жилой части - прихожие, коридоры, жилые комнаты, гостиные, спальни: - натяжные потолки; сан. узлы, ванны: - натяжные потолки; кухни: - натяжные потолки

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 525090754615847147263969605677957375293

Владелец: ООО "ИСК "НАШ ГОРОД", Хлынин Виктор
Валентинович, Краснодар

Действителен: с 17.12.2019 по 17.03.2021