



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по генпл.	Наименование	№ типового проекта	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	Индивид.	Проектируем.
2	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения	-	Существующ.
3	Трансформаторная подстанция	-	Существующ.
4	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей	-	Существующ.
5	Жилой дом	-	Существующ.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

№ по генпл.	Наименование	№ типового проекта	Примечание
ПД-1, ПД-2	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Индивид.	Существующ.
ПО	Площадка для отдыха взрослого населения	-	Проектируем.
А-1	Площадка временного хранения автомобилей для МГН (2 м/места)	-	Проектируем.
ПК	Площадка для мусороконтейнеров	-	Проектируем.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :

- — — — — - Граница земельного участка с кадастровым №52:18:0060048:234
- — — — — - Граница участка благоустройства
- + — + — + — - Граница охранной зоны ТП- 10м (Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства... от 24 февраля 2009г. №160 с изм. от 26 августа 2013г.)
- - - - - - Границы земельных участков внесенных в ЕГРН
-  - Стояночные места для транспортных средств МГН на экопарковке

1. Схема планировочной организации участка выполнена на топографической съёмке в масштабе 1:500, выполненной ООО "Дельта" в августе 2021 г. (договор № 53-21). Система координат - МСК-52, система высот - Балтийская.
2.  - "втопленный" бортовой камень (высота бордюра не более 0,015м).

					215.20-01-ПЗУ				
					Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Нижегородская область г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Соревнования				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись				Дата	
Рук. маст.		Пестов			02.22	Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Павлова			02.22				
Арх.		Игнатъева			02.22				
					Схема планировочной организации земельного участка (1:500)		ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРОВ ПЕСТОВА И ПОПОВА		
Н.контроль		Павлова					02.22		

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.