

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003215 от 09.11.2025

"Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная." Квартал жилой застройки №8-5

Дата первичного размещения: 25.09.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬСТРОЙ-АГРОРЕСУРС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КСАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заполярная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 35; Корпус: к 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 15
	1.2.10	Уточнение адреса: 350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 35 к 8, помещ 15

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78612060240
	1.4.2	Адрес электронной почты: g_buh@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dogma.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пономаренко
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231106084631
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308183431
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112308009550
	2.1.3	Дата регистрации: 10.11.2011

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319195
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мячин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13177850164
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230814255299
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Согласно п. 8 ст. 6.1 № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" под бенефициарным владельцем понимается физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его действия. Мячин К.И. как генеральный директор ООО «УК «Профит Капитал» - доверительного управляющего ЗПИФ «Владение», имеет возможность контролировать действия застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Первый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308288547
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300060872
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Имени И.А. Лихачева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015814
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ростовский девелопер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365840
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8903020348
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1028900577760
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503255928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215500029370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Краснодарский девелопер 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300011162
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Ростов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330654
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотое сечение"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308298305
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300045415
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск 1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503264954
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225500024089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Синергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310208933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д-Кавказ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362409
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015902
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300005014
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДГ-10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330703
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008875
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-Тепло"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703167507
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700942423
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311322580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300046771
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868943
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-МСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311321427
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300039555
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308267829
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163767
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319195
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300030764
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Д-11»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300009898
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Замоскворечье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361557
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300012680
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма столица-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703163774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700868932
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-СПБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361638
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300013010
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Прометалл»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311325051
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300058079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр учета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300044086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308271310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300004378
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327764
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300070025
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Д-Финанс»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311343639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300000899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031577
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Цифра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308296851
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300024207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Синергия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310208933
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Геометрия ОКОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311310457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300054329
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327796
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300070080
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма мастер»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308659
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300045793
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д Проект-9"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008842
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Д-Групп 8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300008809
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5041204154
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165012050994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Север"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300013031
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Служба проектирования»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311328126
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300071807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Лидер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308298979
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300057328
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Чепега"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300041818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311107913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082311003060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Телескоп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031544
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма-Омск 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5503264922
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225500023990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДГ-БЛОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311340525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300056274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Д-АКВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703167338
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700940223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Догма-Ремонт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311319812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300032207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИСК" СИТИ-Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311097581
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072311003368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Орион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311361564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300012690
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Заполярье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311281090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102678
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Порода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308299027
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300057658
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Архитектура пространства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312217443
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142312008497
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-МР»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703154498
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700588300
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-6»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311330904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300009887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДС Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310223804
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300018193
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Служба проектирования»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311328126
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300071807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубань СБЫТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318329
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023462
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лиговский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312323762
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300072971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Шагал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311362381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300015836
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Циркуль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311365826
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300031930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311317082
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300015586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК Победы-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311327740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300069959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр учета"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300044086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Процент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300042490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Вишняковский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311363025
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300018828
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лампас"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311368175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300041774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Резерв"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9728024204
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700002134
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Догма-5»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329793
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004959
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Служба управления проектами"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311326640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300065449
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311318262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300023154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Догма Вода"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308923
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300047058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311329754
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300004871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 712,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 914,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 497,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительными планами и проектной документацией предусмотрено размещение нескольких объектов на двух земельных участках
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 40
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 40
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21729.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Литер 41
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 41
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22074.4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Литер С11
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер С11
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2113.2 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Литер С12
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пригородная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер С12
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 2535,6 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 263,20 м²

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 216,70 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 479,90 м²
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 346,70 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 010,10 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 356,80 м²
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 715,50 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 715,50 м²
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 927,50 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 927,50 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТехИнжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: РФ-23-2-06-0-00-2024-4431-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080750-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер 40
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Золотое сечение"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-310-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2042
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27372
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 710,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27373
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 425,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб-2», качалка на пружинке «Гонка»-3 шт. качалка-балансир «Лодочка»; карусель со спинкой; балансир «Эска»; качели; песочница; качели двойные с гнездом; качалка-балансир «Дружба». Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки 1965,5 м² на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058 – 2 шт. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрена площадка для раздельного накопления отходов с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех мусорных контейнеров. Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 2 651 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-99-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/ЗО-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 294					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 286					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 286					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	33.40	1	11.40	2.70
2	Квартира	2	1	53.20	2	22.60	2.70
3	Квартира	2	1	79.90	3	46.00	2.70
4	Квартира	2	1	39.30	1	11.20	2.70
5	Квартира	2	1	39.30	1	11.20	2.70
6	Квартира	2	1	54.60	2	24.40	2.70
7	Квартира-студия	2	1	27.20	1	15.70	2.70
8	Квартира	2	1	38.10	1	13.40	2.70
9	Квартира	2	1	52.70	2	24.40	2.70
10	Квартира	3	1	32.80	1	11.40	2.70
11	Квартира	3	1	52.40	2	22.60	2.70
12	Квартира	3	1	79.10	3	46.00	2.70
13	Квартира	3	1	38.70	1	11.20	2.70
14	Квартира	3	1	38.70	1	11.20	2.70
15	Квартира	3	1	53.80	2	24.40	2.70
16	Квартира-студия	3	1	26.50	1	15.30	2.70
17	Квартира	3	1	37.40	1	13.40	2.70
18	Квартира	3	1	51.90	2	24.40	2.70
19	Квартира	4	1	32.80	1	11.40	2.70
20	Квартира	4	1	52.40	2	22.60	2.70
21	Квартира	4	1	79.10	3	46.00	2.70

22	Квартира	4	1	38.70	1	11.20	2.70
23	Квартира	4	1	38.70	1	11.20	2.70
24	Квартира	4	1	53.80	2	24.40	2.70
25	Квартира-студия	4	1	26.50	1	15.30	2.70
26	Квартира	4	1	37.40	1	13.40	2.70
27	Квартира	4	1	51.90	2	24.40	2.70
28	Квартира	5	1	32.80	1	11.40	2.70
29	Квартира	5	1	52.40	2	22.60	2.70
30	Квартира	5	1	79.10	3	46.00	2.70
31	Квартира	5	1	38.70	1	11.20	2.70
32	Квартира	5	1	38.70	1	11.20	2.70
33	Квартира	5	1	53.80	2	24.40	2.70
34	Квартира-студия	5	1	26.50	1	15.30	2.70
35	Квартира	5	1	37.40	1	13.40	2.70
36	Квартира	5	1	51.90	2	24.40	2.70
37	Квартира	6	1	32.80	1	11.40	2.70
38	Квартира	6	1	52.40	2	22.60	2.70
39	Квартира	6	1	79.10	3	46.00	2.70
40	Квартира	6	1	38.70	1	11.20	2.70
41	Квартира	6	1	38.70	1	11.20	2.70
42	Квартира	6	1	53.80	2	24.40	2.70
43	Квартира-студия	6	1	26.50	1	15.30	2.70
44	Квартира	6	1	37.40	1	13.40	2.70
45	Квартира	6	1	51.90	2	24.40	2.70
46	Квартира	7	1	32.80	1	11.40	2.70
47	Квартира	7	1	52.40	2	22.60	2.70
48	Квартира	7	1	79.10	3	46.00	2.70
49	Квартира	7	1	38.70	1	11.20	2.70
50	Квартира	7	1	38.70	1	11.20	2.70
51	Квартира	7	1	53.80	2	24.40	2.70
52	Квартира-студия	7	1	26.50	1	15.30	2.70
53	Квартира	7	1	37.40	1	13.40	2.70
54	Квартира	7	1	51.90	2	24.40	2.70
55	Квартира	8	1	32.80	1	11.40	2.70
56	Квартира	8	1	52.40	2	22.60	2.70
57	Квартира	8	1	79.10	3	46.00	2.70
58	Квартира	8	1	38.70	1	11.20	2.70
59	Квартира	8	1	38.70	1	11.20	2.70
60	Квартира	8	1	53.80	2	24.40	2.70
61	Квартира-студия	8	1	26.50	1	15.30	2.70
62	Квартира	8	1	37.40	1	13.40	2.70
63	Квартира	8	1	51.90	2	24.40	2.70

64	Квартира	2	2	52.70	2	24.40	2.70
65	Квартира	2	2	38.10	1	13.40	2.70
66	Квартира-студия	2	2	27.20	1	15.70	2.70
67	Квартира	2	2	54.60	2	24.40	2.70
68	Квартира	2	2	39.30	1	11.20	2.70
69	Квартира	2	2	39.30	1	11.20	2.70
70	Квартира	2	2	79.90	3	46.00	2.70
71	Квартира	2	2	68.60	2	28.20	2.70
72	Квартира	3	2	51.90	2	24.40	2.70
73	Квартира	3	2	37.40	1	13.40	2.70
74	Квартира-студия	3	2	26.50	1	15.30	2.70
75	Квартира	3	2	53.80	2	24.40	2.70
76	Квартира	3	2	38.70	1	11.20	2.70
77	Квартира	3	2	38.70	1	11.20	2.70
78	Квартира	3	2	79.10	3	46.00	2.70
79	Квартира	3	2	67.70	2	28.20	2.70
80	Квартира	4	2	51.90	2	24.40	2.70
81	Квартира	4	2	37.40	1	13.40	2.70
82	Квартира-студия	4	2	26.50	1	15.30	2.70
83	Квартира	4	2	53.80	2	24.40	2.70
84	Квартира	4	2	38.70	1	11.20	2.70
85	Квартира	4	2	38.70	1	11.20	2.70
86	Квартира	4	2	79.10	3	46.00	2.70
87	Квартира	4	2	67.70	2	28.20	2.70
88	Квартира	5	2	51.90	2	24.40	2.70
89	Квартира	5	2	37.40	1	13.40	2.70
90	Квартира-студия	5	2	26.50	1	15.30	2.70
91	Квартира	5	2	53.80	2	24.40	2.70
92	Квартира	5	2	38.70	1	11.20	2.70
93	Квартира	5	2	38.70	1	11.20	2.70
94	Квартира	5	2	79.10	3	46.00	2.70
95	Квартира	5	2	67.70	2	28.20	2.70
96	Квартира	6	2	51.90	2	24.40	2.70
97	Квартира	6	2	37.40	1	13.40	2.70
98	Квартира-студия	6	2	26.50	1	15.30	2.70
99	Квартира	6	2	53.80	2	24.40	2.70
100	Квартира	6	2	38.70	1	11.20	2.70
101	Квартира	6	2	38.70	1	11.20	2.70
102	Квартира	6	2	79.10	3	46.00	2.70
103	Квартира	6	2	67.70	2	28.20	2.70
104	Квартира	7	2	51.90	2	24.40	2.70
105	Квартира	7	2	37.40	1	13.40	2.70

106	Квартира-студия	7	2	26.50	1	15.30	2.70
107	Квартира	7	2	53.80	2	24.40	2.70
108	Квартира	7	2	38.70	1	11.20	2.70
109	Квартира	7	2	38.70	1	11.20	2.70
110	Квартира	7	2	79.10	3	46.00	2.70
111	Квартира	7	2	67.70	2	28.20	2.70
112	Квартира	8	2	51.90	2	24.40	2.70
113	Квартира	8	2	37.40	1	13.40	2.70
114	Квартира-студия	8	2	26.50	1	15.30	2.70
115	Квартира	8	2	53.80	2	24.40	2.70
116	Квартира	8	2	38.70	1	11.20	2.70
117	Квартира	8	2	38.70	1	11.20	2.70
118	Квартира	8	2	79.10	3	46.00	2.70
119	Квартира	8	2	67.70	2	28.20	2.70
120	Квартира	2	3	67.70	2	29.00	2.70
121	Квартира	2	3	39.30	1	14.10	2.70
122	Квартира	2	3	39.30	1	14.10	2.70
123	Квартира	2	3	67.70	2	29.00	2.70
124	Квартира	3	3	67.00	2	29.00	2.70
125	Квартира	3	3	38.80	1	14.10	2.70
126	Квартира	3	3	38.80	1	14.10	2.70
127	Квартира	3	3	67.00	2	29.00	2.70
128	Квартира	4	3	67.00	2	29.00	2.70
129	Квартира	4	3	38.80	1	14.10	2.70
130	Квартира	4	3	38.80	1	14.10	2.70
131	Квартира	4	3	67.00	2	29.00	2.70
132	Квартира	5	3	67.00	2	29.00	2.70
133	Квартира	5	3	38.80	1	14.10	2.70
134	Квартира	5	3	38.80	1	14.10	2.70
135	Квартира	5	3	67.00	2	29.00	2.70
136	Квартира	6	3	67.00	2	29.00	2.70
137	Квартира	6	3	38.80	1	14.10	2.70
138	Квартира	6	3	38.80	1	14.10	2.70
139	Квартира	6	3	67.00	2	29.00	2.70
140	Квартира	7	3	67.00	2	29.00	2.70
141	Квартира	7	3	38.80	1	14.10	2.70
142	Квартира	7	3	38.80	1	14.10	2.70
143	Квартира	7	3	67.00	2	29.00	2.70
144	Квартира	8	3	67.00	2	29.00	2.70
145	Квартира	8	3	38.80	1	14.10	2.70
146	Квартира	8	3	38.80	1	14.10	2.70
147	Квартира	8	3	67.00	2	29.00	2.70
148	Квартира	2	4	67.70	2	29.00	2.70
149	Квартира	2	4	39.30	1	14.10	2.70
150	Квартира	2	4	39.30	1	14.10	2.70

151	Квартира	2	4	67.70	2	29.00	2.70
152	Квартира	3	4	67.00	2	29.00	2.70
153	Квартира	3	4	38.80	1	14.10	2.70
154	Квартира	3	4	38.80	1	14.10	2.70
155	Квартира	3	4	67.00	2	29.00	2.70
156	Квартира	4	4	67.00	2	29.00	2.70
157	Квартира	4	4	38.80	1	14.10	2.70
158	Квартира	4	4	38.80	1	14.10	2.70
159	Квартира	4	4	67.00	2	29.00	2.70
160	Квартира	5	4	67.00	2	29.00	2.70
161	Квартира	5	4	38.80	1	14.10	2.70
162	Квартира	5	4	38.80	1	14.10	2.70
163	Квартира	5	4	67.00	2	29.00	2.70
164	Квартира	6	4	67.00	2	29.00	2.70
165	Квартира	6	4	38.80	1	14.10	2.70
166	Квартира	6	4	38.80	1	14.10	2.70
167	Квартира	6	4	67.00	2	29.00	2.70
168	Квартира	7	4	67.00	2	29.00	2.70
169	Квартира	7	4	38.80	1	14.10	2.70
170	Квартира	7	4	38.80	1	14.10	2.70
171	Квартира	7	4	67.00	2	29.00	2.70
172	Квартира	8	4	67.00	2	29.00	2.70
173	Квартира	8	4	38.80	1	14.10	2.70
174	Квартира	8	4	38.80	1	14.10	2.70
175	Квартира	8	4	67.00	2	29.00	2.70
176	Квартира	2	5	68.60	2	28.20	2.70
177	Квартира	2	5	79.90	3	46.00	2.70
178	Квартира	2	5	39.30	1	11.20	2.70
179	Квартира	2	5	39.30	1	11.20	2.70
180	Квартира	2	5	54.60	2	24.40	2.70
181	Квартира-студия	2	5	27.20	1	15.70	2.70
182	Квартира	2	5	38.10	1	13.40	2.70
183	Квартира	2	5	52.70	2	24.40	2.70
184	Квартира	3	5	67.70	2	28.20	2.70
185	Квартира	3	5	79.10	3	46.00	2.70
186	Квартира	3	5	38.70	1	11.20	2.70
187	Квартира	3	5	38.70	1	11.20	2.70
188	Квартира	3	5	53.80	2	24.40	2.70
189	Квартира-студия	3	5	26.50	1	15.30	2.70
190	Квартира	3	5	37.40	1	13.40	2.70
191	Квартира	3	5	51.90	2	24.40	2.70
192	Квартира	4	5	67.70	2	28.20	2.70
193	Квартира	4	5	79.10	3	46.00	2.70
194	Квартира	4	5	38.70	1	11.20	2.70
195	Квартира	4	5	38.70	1	11.20	2.70

196	Квартира	4	5	53.80	2	24.40	2.70
197	Квартира-студия	4	5	26.50	1	15.30	2.70
198	Квартира	4	5	37.40	1	13.40	2.70
199	Квартира	4	5	51.90	2	24.40	2.70
200	Квартира	5	5	67.70	2	28.20	2.70
201	Квартира	5	5	79.10	3	46.00	2.70
202	Квартира	5	5	38.70	1	11.20	2.70
203	Квартира	5	5	38.70	1	11.20	2.70
204	Квартира	5	5	53.80	2	24.40	2.70
205	Квартира-студия	5	5	26.50	1	15.30	2.70
206	Квартира	5	5	37.40	1	13.40	2.70
207	Квартира	5	5	51.90	2	24.40	2.70
208	Квартира	6	5	67.70	2	28.20	2.70
209	Квартира	6	5	79.10	3	46.00	2.70
210	Квартира	6	5	38.70	1	11.20	2.70
211	Квартира	6	5	38.70	1	11.20	2.70
212	Квартира	6	5	53.80	2	24.40	2.70
213	Квартира-студия	6	5	26.50	1	15.30	2.70
214	Квартира	6	5	37.40	1	13.40	2.70
215	Квартира	6	5	51.90	2	24.40	2.70
216	Квартира	7	5	67.70	2	28.20	2.70
217	Квартира	7	5	79.10	3	46.00	2.70
218	Квартира	7	5	38.70	1	11.20	2.70
219	Квартира	7	5	38.70	1	11.20	2.70
220	Квартира	7	5	53.80	2	24.40	2.70
221	Квартира-студия	7	5	26.50	1	15.30	2.70
222	Квартира	7	5	37.40	1	13.40	2.70
223	Квартира	7	5	51.90	2	24.40	2.70
224	Квартира	8	5	67.70	2	28.20	2.70
225	Квартира	8	5	79.10	3	46.00	2.70
226	Квартира	8	5	38.70	1	11.20	2.70
227	Квартира	8	5	38.70	1	11.20	2.70
228	Квартира	8	5	53.80	2	24.40	2.70
229	Квартира-студия	8	5	26.50	1	15.30	2.70
230	Квартира	8	5	37.40	1	13.40	2.70
231	Квартира	8	5	51.90	2	24.40	2.70
232	Квартира	2	6	52.70	2	24.40	2.70
233	Квартира	2	6	38.10	1	13.40	2.70
234	Квартира	2	6	27.20	1	15.70	2.70
235	Квартира	2	6	54.60	2	24.40	2.70
236	Квартира	2	6	39.30	1	11.20	2.70
237	Квартира	2	6	39.30	1	11.20	2.70

238	Квартира	2	6	79.90	3	46.00	2.70
239	Квартира	2	6	53.20	2	22.60	2.70
240	Квартира	2	6	33.40	1	11.40	2.70
241	Квартира	3	6	51.90	2	24.40	2.70
242	Квартира	3	6	37.40	1	13.40	2.70
243	Квартира	3	6	26.50	1	15.30	2.70
244	Квартира	3	6	53.80	2	24.40	2.70
245	Квартира	3	6	38.70	1	11.20	2.70
246	Квартира	3	6	38.70	1	11.20	2.70
247	Квартира	3	6	79.10	3	46.00	2.70
248	Квартира	3	6	52.40	2	22.60	2.70
249	Квартира	3	6	32.80	1	11.40	2.70
250	Квартира	4	6	51.90	2	24.40	2.70
251	Квартира	4	6	37.40	1	13.40	2.70
252	Квартира-студия	4	6	26.50	1	15.30	2.70
253	Квартира	4	6	53.80	2	24.40	2.70
254	Квартира	4	6	38.70	1	11.20	2.70
255	Квартира	4	6	38.70	1	11.20	2.70
256	Квартира	4	6	79.10	3	46.00	2.70
257	Квартира	4	6	52.40	2	22.60	2.70
258	Квартира	4	6	32.80	1	11.40	2.70
259	Квартира	5	6	51.90	2	24.40	2.70
260	Квартира	5	6	37.40	1	13.40	2.70
261	Квартира-студия	5	6	26.50	1	15.30	2.70
262	Квартира	5	6	53.80	2	24.40	2.70
263	Квартира	5	6	38.70	1	11.20	2.70
264	Квартира	5	6	38.70	1	11.20	2.70
265	Квартира	5	6	79.10	3	46.00	2.70
266	Квартира	5	6	52.40	2	22.60	2.70
267	Квартира	5	6	32.80	1	11.40	2.70
268	Квартира	6	6	51.90	2	24.40	2.70
269	Квартира	6	6	37.40	1	13.40	2.70
270	Квартира-студия	6	6	26.50	1	15.30	2.70
271	Квартира	6	6	53.80	2	24.40	2.70
272	Квартира	6	6	38.70	1	11.20	2.70
273	Квартира	6	6	38.70	1	11.20	2.70
274	Квартира	6	6	79.10	3	46.00	2.70
275	Квартира	6	6	52.40	2	22.60	2.70
276	Квартира	6	6	32.80	1	11.40	2.70
277	Квартира	7	6	51.90	2	24.40	2.70
278	Квартира	7	6	37.40	1	13.40	2.70
279	Квартира-студия	7	6	26.50	1	15.30	2.70
280	Квартира	7	6	53.80	2	24.40	2.70

281	Квартира	7	6	38.70	1	11.20	2.70
282	Квартира	7	6	38.70	1	11.20	2.70
283	Квартира	7	6	79.10	3	46.00	2.70
284	Квартира	7	6	52.40	2	22.60	2.70
285	Квартира	7	6	32.80	1	11.40	2.70
286	Квартира	8	6	51.90	2	24.40	2.70
287	Квартира	8	6	37.40	1	13.40	2.70
288	Квартира-студия	8	6	26.50	1	15.30	2.70
289	Квартира	8	6	53.80	2	24.40	2.70
290	Квартира	8	6	38.70	1	11.20	2.70
291	Квартира	8	6	38.70	1	11.20	2.70
292	Квартира	8	6	79.10	3	46.00	2.70
293	Квартира	8	6	52.40	2	22.60	2.70
294	Квартира	8	6	32.80	1	11.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10

15	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10

40	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
1;1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	126.70	офис; с/у	126.70	3.30
2;2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.50	офис; с/у	57.50	3.30

3;3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.50	офис; с/у	48.50	3.30
4;4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.90	офис; с/у	50.90	3.30
5;5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.80	офис; с/у	25.80	3.30
6;6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.30	офис; с/у	85.30	3.30
61	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10

78	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Кладовая	7.40	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	8.30	Кладовая	8.30	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10

103	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
7;7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.30	офис; с/у	85.30	3.30
8;8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	25.80	офис; с/у	25.80	3.30
9;9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.90	офис; с/у	50.90	3.30
10;10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.50	офис; с/у	48.50	3.30
11;11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.50	офис; с/у	57.50	3.30
12;12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	104.60	офис; с/у	104.60	3.30
113	Нежилое помещение	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Кладовая	7.50	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.10

116	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.10
119	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	9.20	Кладовая	9.20	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
13;13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	27.70	офис; с/у	27.70	3.30
14;14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	153.20	офис; с/у	153.20	3.30
133	Нежилое помещение	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	3.10
134	Нежилое помещение	-1	4	7.50	Кладовая	7.50	3.10
135	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.10
136	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.10

137	Нежилое помещение	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.10
138	Нежилое помещение	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.10
139	Нежилое помещение	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.10
140	Нежилое помещение	-1	4	9.20	Кладовая	9.20	3.10
141	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
142	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
143	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
144	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.10
145	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
146	Нежилое помещение	-1	4	6.70	Кладовая	6.70	3.10
147	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	3.10
148	Нежилое помещение	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	3.10
149	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	3.10
150	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.10
151	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	3.10
152	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
15;15/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	27.70	офис; с/у	27.70	3.30
16;16/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	153.20	офис; с/у	153.20	3.30
153	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
154	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
155	Нежилое помещение	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	3.10
156	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
157	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10

158	Нежилое помещение	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.10
159	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
160	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
161	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
162	Нежилое помещение	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.10
163	Нежилое помещение	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.10
164	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
165	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
166	Нежилое помещение	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	3.10
167	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
168	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
169	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
170	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
171	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
172	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
173	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.10
174	Нежилое помещение	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.10
175	Нежилое помещение	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.10
176	Нежилое помещение	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.10
177	Нежилое помещение	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.10
178	Нежилое помещение	-1	5	4.10	Кладовая	4.10	3.10
179	Нежилое помещение	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	3.10
180	Нежилое помещение	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.10
181	Нежилое помещение	-1	5	8.30	Кладовая	8.30	3.10
182	Нежилое помещение	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	3.10

183	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
184	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
185	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
186	Нежилое помещение	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	3.10
187	Нежилое помещение	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.10
188	Нежилое помещение	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	3.10
189	Нежилое помещение	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	3.10
190	Нежилое помещение	-1	5	7.10	Кладовая	7.10	3.10
191	Нежилое помещение	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
192	Нежилое помещение	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	3.10
193	Нежилое помещение	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
194	Нежилое помещение	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	3.10
195	Нежилое помещение	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	3.10
196	Нежилое помещение	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
197	Нежилое помещение	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	3.10
198	Нежилое помещение	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	3.10
17;17/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	104.60	офис; с/у	104.60	3.30
18;18/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.50	офис; с/у	57.50	3.30
19;19/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	48.50	офис; с/у	48.50	3.30
20;20/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	50.90	офис; с/у	50.90	3.30

21;21/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	25.80	офис; с/у	25.80	3.30
22;22/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	85.30	офис; с/у	85.30	3.30
199	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
200	Нежилое помещение	-1	6	6.10	Кладовая	6.10	3.10
201	Нежилое помещение	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	3.10
202	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.10
203	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.10
204	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
205	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.10
206	Нежилое помещение	-1	6	7.10	Кладовая	7.10	3.10
207	Нежилое помещение	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	3.10
208	Нежилое помещение	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	3.10
209	Нежилое помещение	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	3.10
210	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	3.10
211	Нежилое помещение	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	3.10
212	Нежилое помещение	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	3.10
213	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.10
214	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.10
215	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
216	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.10
217	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
218	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
219	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.10

220	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
221	Нежилое помещение	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	3.10
222	Нежилое помещение	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	3.10
223	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
224	Нежилое помещение	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	3.10
225	Нежилое помещение	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	3.10
226	Нежилое помещение	-1	6	8.30	Кладовая	8.30	3.10
227	Нежилое помещение	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	3.10
228	Нежилое помещение	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	3.10
229	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
230	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
231	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.10
232	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.10
233	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
234	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
235	Нежилое помещение	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	3.10
236	Нежилое помещение	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	3.10
237	Нежилое помещение	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	3.10
238	Нежилое помещение	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	3.10
239	Нежилое помещение	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	3.10
240	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
241	Нежилое помещение	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	3.10
242	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
243	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
244	Нежилое помещение	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	3.10

245	Нежилое помещение	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	3.10
246	Нежилое помещение	-1	6	4.80	Кладовая	4.80	3.10
247	Нежилое помещение	-1	6	4.80	Кладовая	4.80	3.10
248	Нежилое помещение	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	3.10
249	Нежилое помещение	-1	6	4.80	Кладовая	4.80	3.10
250	Нежилое помещение	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	3.10
251	Нежилое помещение	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	3.10
252	Нежилое помещение	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	3.10
253	Нежилое помещение	-1	6	4.50	Кладовая	4.50	3.10
254	Нежилое помещение	-1	6	5.00	Кладовая	5.00	3.10
255	Нежилое помещение	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.10
256	Нежилое помещение	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.10
257	Нежилое помещение	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.10
258	Нежилое помещение	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	3.10
23;23/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	85.30	офис; с/у	85.30	3.30
24;24/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	25.80	офис; с/у	25.80	3.30
25;25/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	50.90	офис; с/у	50.90	3.30
26;26/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	48.50	офис; с/у	48.50	3.30
27;27/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	57.50	офис; с/у	57.50	3.30

28;28/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	309.40	офис; с/у	309.40	3.30
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1		Общественное		27.70	
2	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1		Техническое		20.70	
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1		Общественное		59.70	
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1		Общественное		14.40	
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1		Техническое		5.50	
6	Коридор	Подъезд 1, этаж -1		Общественное		69.90	
7	Коридор	Подъезд 1, этаж -1		Общественное		16.30	
8	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1		Общественное		4.50	
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		4.50	
10	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		13.50	
11	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		2.60	
12	Санузел	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		1.80	
13	КУИ	Подъезд 1, этаж 1		Техническое		4.20	
14	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		37.50	
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		3.40	
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		8.90	
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		4.50	
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		6.80	
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1		Общественное		11.90	
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2		Общественное		18.00	
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2		Общественное		8.80	
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 2		Общественное		20.80	
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 2		Общественное		17.70	
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3		Общественное		18.00	
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3		Общественное		8.80	
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 3		Общественное		20.80	
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 3		Общественное		17.70	
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4		Общественное		18.00	
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4		Общественное		8.80	
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 4		Общественное		20.80	
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 4		Общественное		17.70	
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5		Общественное		18.00	
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5		Общественное		8.80	
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 5		Общественное		20.80	
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 5		Общественное		17.70	

36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	18.00
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.80
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.80
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	17.70
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	18.00
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.80
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.80
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	17.70
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	18.00
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.80
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.80
47	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	17.70
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.40
49	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.10
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.40
51	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.50
52	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	58.70
53	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.30
54	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	26.90
55	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	43.30
56	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	30.90
57	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	6.80
58	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.60
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	7.30
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
61	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.50
62	Умывальная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.60
63	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.80
64	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	4.20
65	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.50
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.40
67	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.90
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.80
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.90
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	18.00
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.80
73	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	20.80
74	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	15.40
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	18.00
76	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.80
77	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	20.80
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.40
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	18.00
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.80
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	20.80

82	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	15.40
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	18.00
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.80
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	20.80
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	15.40
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	18.00
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.80
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	20.80
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	15.40
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	18.00
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.80
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	20.80
94	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	15.40
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	18.00
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.80
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	20.80
98	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	15.40
99	Машинное отделение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.10
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.40
101	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
102	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.60
103	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	8.70
104	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	76.50
105	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	17.90
106	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.10
107	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.10
108	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	14.00
109	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
110	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10.80
111	Умывальная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	1.80
112	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	1.80
113	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.60
114	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	22.10
115	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.80
116	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.30
117	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.20
118	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	6.40
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10.40
120	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	17.50
121	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	5.20
122	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.70
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	17.50
124	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	5.20
125	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	17.50

127	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	5.20
128	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.70
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	17.50
130	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	5.20
131	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.70
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	17.50
133	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	5.20
134	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.70
135	Лестничная клетка	Подъезд 3 этаж 7	Общественное	17.50
136	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	5.20
137	Коридор	Подъезд 3 этаж 7	Общественное	13.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	17.50
139	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	5.20
140	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.70
141	Машинное отделение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.30
142	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	13.40
143	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	13.40
144	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	5.60
145	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	8.70
146	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	76.50
147	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	17.90
148	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	5.10
149	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	5.10
150	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж -1	Техническое	14.00
151	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.50
152	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	10.80
153	Умывальня	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.80
154	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.80
155	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.60
156	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	22.10
157	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.80
158	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.30
159	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.20
160	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	6.40
161	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	10.40
162	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	17.50
163	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	5.20
164	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.70
165	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	17.50
166	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	5.20
167	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	13.70
168	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	17.50
169	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	5.20
170	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	13.70
171	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	17.50

172	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	5.20
173	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	13.70
174	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	17.50
175	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	5.20
176	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	13.70
177	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	17.50
178	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	5.20
179	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	13.70
180	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	17.50
181	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	5.20
182	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	13.70
183	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	13.40
184	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	15.30
185	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	14.40
186	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	5.50
187	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	60.20
188	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	30.90
189	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	6.80
190	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	43.30
191	Электрощитовая	Подъезд 5, этаж -1	Техническое	18.50
192	ИТП, ВНС	Подъезд 5, этаж -1	Техническое	39.00
193	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	19.40
194	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	16.30
195	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	7.30
196	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
197	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	13.50
198	Умывальня	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	2.60
199	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	1.80
200	КУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	4.20
201	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	37.50
202	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.40
203	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	8.90
204	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
205	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	6.80
206	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	11.90
207	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	18.00
208	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	8.80
209	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	20.80
210	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	15.40
211	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	18.00
212	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	8.80
213	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	20.80
214	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	15.40
215	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	18.00
216	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	8.80

217	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	20.80
218	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	15.40
219	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	18.00
220	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	8.80
221	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	20.80
222	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	15.40
223	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	18.00
224	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	8.80
225	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	20.80
226	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	15.40
227	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	18.00
228	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	8.80
229	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	20.80
230	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	15.40
231	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	18.00
232	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	8.80
233	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	20.80
234	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	15.40
235	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Общественное	14.40
236	Машинное отделение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	15.10
237	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	27.70
238	Электрощитовая	Подъезд 6, этаж -1	Техническое	20.70
239	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	59.70
240	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	14.40
241	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	5.50
242	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	69.90
243	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	16.30
244	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	4.50
245	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	4.50
246	Колясочная	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	13.50
247	Умывальня	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	2.60
248	Санузел	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	1.80
249	КУИ	Подъезд 6, этаж 1	Техническое	4.20
250	Вестибюль	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	37.50
251	Коридор	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	3.40
252	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	8.90
253	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	4.50
254	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	6.80
255	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	11.90
256	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	18.00
257	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	8.80
258	Коридор	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	20.80
259	Коридор	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	17.70
260	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	18.00
261	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	8.80

262	Коридор	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	20.80
263	Коридор	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	17.70
264	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	18.00
265	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	8.80
266	Коридор	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	20.80
267	Коридор	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	17.70
268	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	18.00
269	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	8.80
270	Коридор	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	20.80
271	Коридор	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	17.70
272	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	18.00
273	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	8.80
274	Коридор	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	20.80
275	Коридор	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	17.70
276	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	18.00
277	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	8.80
278	Коридор	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	20.80
279	Коридор	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	17.70
280	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	18.00
281	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	8.80
282	Коридор	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	20.80
283	Коридор	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	17.70
284	Машинное отделение лифта	Подъезд 6, кровля	Техническое	15.10
285	Лестничная клетка	Подъезд 6, кровля	Общественное	14.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
9	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
10	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
51	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
57	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
58	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
59	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
60	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
61	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
62	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
63	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
64	Подъезд 2	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
65	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
66	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
67	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
68	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
69	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
70	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
71	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
72	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
73	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
74	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
75	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
80	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
81	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

118	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
119	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
120	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
121	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
122	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
123	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
124	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
125	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
126	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
127	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
128	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
129	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
130	Подъезд 3	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
131	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
132	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
133	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
134	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
135	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
136	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
137	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
138	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
139	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
140	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
141	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
142	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
143	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
144	Подвал, подъезд 3	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
145	Подвал, подъезд 3	Преобразователь избыточного давления	Отопление
146	Подвал, подъезд 3	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
147	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

188	7 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
189	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
191	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
192	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
193	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
194	8 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
195	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
197	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
198	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
199	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
200	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
201	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
202	Подъезд 4	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
203	Подвал, подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
204	Подвал, подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
205	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
206	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
207	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
208	Подвал, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
209	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
210	1 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
211	1 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
212	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
213	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
214	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
215	1 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
216	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Электроснабжение
217	2 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
218	2 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
219	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
220	2 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Отопление

257	8 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
258	б\н этаж, подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
259	б\н этаж, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
260	б\н этаж, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
261	б\н этаж, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
262	б\н этаж, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
263	б\н этаж, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
264	б\н этаж, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
265	Подъезд 5	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
266	Подвал, подъезд 5	ВРУ-1	Электроснабжение
267	Подвал, подъезд 5	ВРУ-2	Электроснабжение
268	Подвал, подъезд 5	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
269	Подвал, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
270	Подвал, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
271	Подвал, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
272	Подвал, подъезд 5	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
273	Подвал, подъезд 5	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
274	Подвал, подъезд 5	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
275	1 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	1 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
280	1 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
281	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Электроснабжение
282	2 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
283	2 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
284	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
285	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Отопление
286	2 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
287	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
288	3 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
289	3 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

290	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
291	3 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
292	3 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
293	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
294	4 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
295	4 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
296	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
297	4 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
298	4 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
299	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
300	5 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
301	5 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
302	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
303	5 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
304	5 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
305	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
306	6 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
307	6 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
308	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
309	6 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
310	6 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
311	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
312	7 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
313	7 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
314	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
315	7 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
316	7 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
317	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
318	8 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
319	8 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
320	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
321	8 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
322	8 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
323	б\н этаж, подъезд 5	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт

324	б\н этаж, подъезд 5	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
325	б\н этаж, подъезд 5	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
326	б\н этаж, подъезд 5	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
327	б\н этаж, подъезд 5	ВРУ	Вертикальный транспорт
328	б\н этаж, подъезд 5	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
329	б\н этаж, подъезд 5	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
330	Подъезд 6	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
331	Подвал, подъезд 6	ВРУ-1	Электроснабжение
332	Подвал, подъезд 6	ВРУ-2	Электроснабжение
333	Подвал, подъезд 6	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
334	Подвал, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
335	Подвал, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
336	Подвал, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
337	Подвал, подъезд 6	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
338	1 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
339	1 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
340	1 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
341	1 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
342	1 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
343	1 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
344	2 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Электроснабжение
345	2 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
346	2 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
347	2 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
348	2 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Отопление
349	2 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
350	3 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
351	3 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
352	3 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
353	3 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
354	3 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
355	3 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
356	4 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
357	4 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

358	4 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
359	4 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
360	4 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
361	4 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
362	5 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
363	5 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
364	5 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
365	5 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
366	5 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
367	5 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
368	6 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
369	6 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
370	6 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
371	6 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
372	6 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
373	6 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
374	7 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
375	7 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
376	7 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
377	7 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
378	7 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
379	7 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
380	8 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
381	8 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
382	8 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
383	8 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
384	8 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
385	8 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
386	б\н этаж, подъезд 6	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
387	б\н этаж, подъезд 6	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
388	б\н этаж, подъезд 6	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
389	б\н этаж, подъезд 6	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
390	б\н этаж, подъезд 6	ВРУ	Вертикальный транспорт

391	б\н этаж, подъезд 6	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
392	б\н этаж, подъезд 6	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2030 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>12.07.2031</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>12.07.2031</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>2 243 938 560,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17.
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТехИнжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: РФ-23-2-06-0-00-2024-4431-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080750-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер 41
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Золотое сечение"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-310-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2042
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27372
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 710,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27373
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 425,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб-2», качалка на пружинке «Гонка»-3 шт. качалка-балансир «Лодочка»; карусель со спинкой; балансир «Эска»; качели; песочница; качели двойные с гнездом; качалка-балансир «Дружба». Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки 1965,5 м² на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058 – 2 шт. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрена площадка для раздельного накопления отходов с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех мусорных контейнеров. Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 2 651 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-99-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/ЗО-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 273					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 231					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 231					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.60	2	28.20	2.70
2	Квартира	2	1	79.90	3	46.00	2.70
3	Квартира	2	1	39.30	1	11.20	2.70
4	Квартира	2	1	39.30	1	11.20	2.70
5	Квартира	2	1	61.80	2	27.10	2.70
6	Квартира	3	1	67.70	2	28.20	2.70
7	Квартира	3	1	79.10	3	46.00	2.70
8	Квартира	3	1	38.70	1	11.20	2.70
9	Квартира	3	1	38.70	1	11.20	2.70
10	Квартира	3	1	60.90	2	27.10	2.70
11	Квартира	4	1	67.70	2	28.20	2.70
12	Квартира	4	1	79.10	3	46.00	2.70
13	Квартира	4	1	38.70	1	11.20	2.70
14	Квартира	4	1	38.70	1	11.20	2.70
15	Квартира	4	1	60.90	2	27.10	2.70
16	Квартира	5	1	67.70	2	28.20	2.70
17	Квартира	5	1	79.10	3	46.00	2.70
18	Квартира	5	1	38.70	1	11.20	2.70
19	Квартира	5	1	38.70	1	11.20	2.70
20	Квартира	5	1	60.90	2	27.10	2.70
21	Квартира	6	1	67.70	2	28.20	2.70
22	Квартира	6	1	79.10	3	46.00	2.70
23	Квартира	6	1	38.70	1	11.20	2.70

24	Квартира	6	1	38.70	1	11.20	2.70
25	Квартира	6	1	60.90	2	27.10	2.70
26	Квартира	7	1	67.70	2	28.20	2.70
27	Квартира	7	1	79.10	3	46.00	2.70
28	Квартира	7	1	38.70	1	11.20	2.70
29	Квартира	7	1	38.70	1	11.20	2.70
30	Квартира	7	1	60.90	2	27.10	2.70
31	Квартира	8	1	67.70	2	28.20	2.70
32	Квартира	8	1	79.10	3	46.00	2.70
33	Квартира	8	1	38.70	1	11.20	2.70
34	Квартира	8	1	38.70	1	11.20	2.70
35	Квартира	8	1	60.90	2	27.10	2.70
36	Квартира	2	2	58.50	2	26.20	2.70
37	Квартира	2	2	43.30	1	12.50	2.70
38	Квартира	2	2	40.00	1	12.50	2.70
39	Квартира	2	2	40.00	1	12.50	2.70
40	Квартира	2	2	43.30	1	12.50	2.70
41	Квартира	2	2	58.50	2	26.20	2.70
42	Квартира	3	2	57.80	2	26.20	2.70
43	Квартира	3	2	42.50	1	12.50	2.70
44	Квартира	3	2	39.10	1	12.50	2.70
45	Квартира	3	2	39.10	1	12.50	2.70
46	Квартира	3	2	42.50	1	12.50	2.70
47	Квартира	3	2	57.80	2	26.20	2.70
48	Квартира	4	2	57.80	2	26.20	2.70
49	Квартира	4	2	42.50	1	12.50	2.70
50	Квартира	4	2	39.10	1	12.50	2.70
51	Квартира	4	2	39.10	1	12.50	2.70
52	Квартира	4	2	42.50	1	12.50	2.70
53	Квартира	4	2	57.80	2	26.20	2.70
54	Квартира	5	2	57.80	2	26.20	2.70
55	Квартира	5	2	42.50	1	12.50	2.70
56	Квартира	5	2	39.10	1	12.50	2.70
57	Квартира	5	2	39.10	1	12.50	2.70
58	Квартира	5	2	42.50	1	12.50	2.70
59	Квартира	5	2	57.80	2	26.20	2.70
60	Квартира	6	2	57.80	2	26.20	2.70
61	Квартира	6	2	42.50	1	12.50	2.70
62	Квартира	6	2	39.10	1	12.50	2.70
63	Квартира	6	2	39.10	1	12.50	2.70
64	Квартира	6	2	42.50	1	12.50	2.70
65	Квартира	6	2	57.80	2	26.20	2.70
66	Квартира	7	2	57.80	2	26.20	2.70
67	Квартира	7	2	42.50	1	12.50	2.70
68	Квартира	7	2	39.10	1	12.50	2.70
69	Квартира	7	2	39.10	1	12.50	2.70

70	Квартира	7	2	42.50	1	12.50	2.70
71	Квартира	7	2	57.80	2	26.20	2.70
72	Квартира	8	2	57.80	2	26.20	2.70
73	Квартира	8	2	42.50	1	12.50	2.70
74	Квартира	8	2	39.10	1	12.50	2.70
75	Квартира	8	2	39.10	1	12.50	2.70
76	Квартира	8	2	42.50	1	12.50	2.70
77	Квартира	8	2	57.80	2	26.20	2.70
78	Квартира	2	3	43.90	1	13.60	2.70
79	Квартира	2	3	56.10	2	22.20	2.70
80	Квартира	2	3	39.30	1	11.20	2.70
81	Квартира	2	3	79.90	3	46.00	2.70
82	Квартира	2	3	68.60	2	28.20	2.70
83	Квартира	3	3	43.00	1	13.60	2.70
84	Квартира	3	3	55.50	2	22.20	2.70
85	Квартира	3	3	38.70	1	11.20	2.70
86	Квартира	3	3	79.10	3	46.00	2.70
87	Квартира	3	3	67.70	2	28.20	2.70
88	Квартира	4	3	43.00	1	13.60	2.70
89	Квартира	4	3	55.50	2	22.20	2.70
90	Квартира	4	3	38.70	1	11.20	2.70
91	Квартира	4	3	79.10	3	46.00	2.70
92	Квартира	4	3	67.70	2	28.20	2.70
93	Квартира	5	3	43.00	1	13.60	2.70
94	Квартира	5	3	55.50	2	22.20	2.70
95	Квартира	5	3	38.70	1	11.20	2.70
96	Квартира	5	3	79.10	3	46.00	2.70
97	Квартира	5	3	67.70	2	28.20	2.70
98	Квартира	6	3	43.00	1	13.60	2.70
99	Квартира	6	3	55.50	2	22.20	2.70
100	Квартира	6	3	38.70	1	11.20	2.70
101	Квартира	6	3	79.10	3	46.00	2.70
102	Квартира	6	3	67.70	2	28.20	2.70
103	Квартира	7	3	43.00	1	13.60	2.70
104	Квартира	7	3	55.50	2	22.20	2.70
105	Квартира	7	3	38.70	1	11.20	2.70
106	Квартира	7	3	79.10	3	46.00	2.70
107	Квартира	7	3	67.70	2	28.20	2.70
108	Квартира	8	3	43.00	1	13.60	2.70
109	Квартира	8	3	55.50	2	22.20	2.70
110	Квартира	8	3	38.70	1	11.20	2.70
111	Квартира	8	3	79.10	3	46.00	2.70
112	Квартира	8	3	67.70	2	28.20	2.70
113	Квартира	2	4	67.70	2	29.00	2.70
114	Квартира	2	4	39.30	1	14.10	2.70
115	Квартира	2	4	39.30	1	14.10	2.70

116	Квартира	2	4	67.70	2	29.00	2.70
117	Квартира	3	4	67.00	2	29.00	2.70
118	Квартира	3	4	38.80	1	14.10	2.70
119	Квартира	3	4	38.80	1	14.10	2.70
120	Квартира	3	4	67.00	2	29.00	2.70
121	Квартира	4	4	67.00	2	29.00	2.70
122	Квартира	4	4	38.80	1	14.10	2.70
123	Квартира	4	4	38.80	1	14.10	2.70
124	Квартира	4	4	67.00	2	29.00	2.70
125	Квартира	5	4	67.00	2	29.00	2.70
126	Квартира	5	4	38.80	1	14.10	2.70
127	Квартира	5	4	38.80	1	14.10	2.70
128	Квартира	5	4	67.00	2	29.00	2.70
129	Квартира	6	4	67.00	2	29.00	2.70
130	Квартира	6	4	38.80	1	14.10	2.70
131	Квартира	6	4	38.80	1	14.10	2.70
132	Квартира	6	4	67.00	2	29.00	2.70
133	Квартира	7	4	67.00	2	29.00	2.70
134	Квартира	7	4	38.80	1	14.10	2.70
135	Квартира	7	4	38.80	1	14.10	2.70
136	Квартира	7	4	67.00	2	29.00	2.70
137	Квартира	8	4	67.00	2	29.00	2.70
138	Квартира	8	4	38.80	1	14.10	2.70
139	Квартира	8	4	38.80	1	14.10	2.70
140	Квартира	8	4	67.00	2	29.00	2.70
141	Квартира	2	5	67.70	2	29.00	2.70
142	Квартира	2	5	39.30	1	14.10	2.70
143	Квартира	2	5	39.30	1	14.10	2.70
144	Квартира	2	5	67.70	2	29.00	2.70
145	Квартира	3	5	67.00	2	29.00	2.70
146	Квартира	3	5	38.80	1	14.10	2.70
147	Квартира	3	5	38.80	1	14.10	2.70
148	Квартира	3	5	67.00	2	29.00	2.70
149	Квартира	4	5	67.00	2	29.00	2.70
150	Квартира	4	5	38.80	1	14.10	2.70
151	Квартира	4	5	38.80	1	14.10	2.70
152	Квартира	4	5	67.00	2	29.00	2.70
153	Квартира	5	5	67.00	2	29.00	2.70
154	Квартира	5	5	38.80	1	14.10	2.70
155	Квартира	5	5	38.80	1	14.10	2.70
156	Квартира	5	5	67.00	2	29.00	2.70
157	Квартира	6	5	67.00	2	29.00	2.70
158	Квартира	6	5	38.80	1	14.10	2.70
159	Квартира	6	5	38.80	1	14.10	2.70
160	Квартира	6	5	67.00	2	29.00	2.70
161	Квартира	7	5	67.00	2	29.00	2.70

162	Квартира	7	5	38.80	1	14.10	2.70
163	Квартира	7	5	38.80	1	14.10	2.70
164	Квартира	7	5	67.00	2	29.00	2.70
165	Квартира	8	5	67.00	2	29.00	2.70
166	Квартира	8	5	38.80	1	14.10	2.70
167	Квартира	8	5	38.80	1	14.10	2.70
168	Квартира	8	5	67.00	2	29.00	2.70
169	Квартира	2	6	68.60	2	28.20	2.70
170	Квартира	2	6	79.90	3	46.00	2.70
171	Квартира	2	6	39.30	1	11.20	2.70
172	Квартира	2	6	56.10	2	22.20	2.70
173	Квартира	2	6	43.90	1	13.60	2.70
174	Квартира	3	6	67.70	2	28.20	2.70
175	Квартира	3	6	79.10	3	46.00	2.70
176	Квартира	3	6	38.70	1	11.20	2.70
177	Квартира	3	6	55.50	2	22.20	2.70
178	Квартира	3	6	43.00	1	13.60	2.70
179	Квартира	4	6	67.70	2	28.20	2.70
180	Квартира	4	6	79.10	3	46.00	2.70
181	Квартира	4	6	38.70	1	11.20	2.70
182	Квартира	4	6	55.50	2	22.20	2.70
183	Квартира	4	6	43.00	1	13.60	2.70
184	Квартира	5	6	67.70	2	28.20	2.70
185	Квартира	5	6	79.10	3	46.00	2.70
186	Квартира	5	6	38.70	1	11.20	2.70
187	Квартира	5	6	55.50	2	22.20	2.70
188	Квартира	5	6	43.00	1	13.60	2.70
189	Квартира	6	6	67.70	2	28.20	2.70
190	Квартира	6	6	79.10	3	46.00	2.70
191	Квартира	6	6	38.70	1	11.20	2.70
192	Квартира	6	6	55.50	2	22.20	2.70
193	Квартира	6	6	43.00	1	13.60	2.70
194	Квартира	7	6	67.70	2	28.20	2.70
195	Квартира	7	6	79.10	3	46.00	2.70
196	Квартира	7	6	38.70	1	11.20	2.70
197	Квартира	7	6	55.50	2	22.20	2.70
198	Квартира	7	6	43.00	1	13.60	2.70
199	Квартира	8	6	67.70	2	28.20	2.70
200	Квартира	8	6	79.10	3	46.00	2.70
201	Квартира	8	6	38.70	1	11.20	2.70
202	Квартира	8	6	55.50	2	22.20	2.70
203	Квартира	8	6	43.00	1	13.60	2.70
204	Квартира	2	7	58.50	2	26.20	2.70
205	Квартира	2	7	43.30	1	12.50	2.70
206	Квартира	2	7	40.00	1	12.50	2.70
207	Квартира	2	7	40.00	1	12.50	2.70

208	Квартира	2	7	43.30	1	12.50	2.70
209	Квартира	2	7	58.50	2	26.20	2.70
210	Квартира	3	7	57.80	2	26.20	2.70
211	Квартира	3	7	42.50	1	12.50	2.70
212	Квартира	3	7	39.10	1	12.50	2.70
213	Квартира	3	7	39.10	1	12.50	2.70
214	Квартира	3	7	42.50	1	12.50	2.70
215	Квартира	3	7	57.80	2	26.20	2.70
216	Квартира	4	7	57.80	2	26.20	2.70
217	Квартира	4	7	42.50	1	12.50	2.70
218	Квартира	4	7	39.10	1	12.50	2.70
219	Квартира	4	7	39.10	1	12.50	2.70
220	Квартира	4	7	42.50	1	12.50	2.70
221	Квартира	4	7	57.80	2	26.20	2.70
222	Квартира	5	7	57.80	2	26.20	2.70
223	Квартира	5	7	42.50	1	12.50	2.70
224	Квартира	5	7	39.10	1	12.50	2.70
225	Квартира	5	7	39.10	1	12.50	2.70
226	Квартира	5	7	42.50	1	12.50	2.70
227	Квартира	5	7	57.80	2	26.20	2.70
228	Квартира	6	7	57.80	2	26.20	2.70
229	Квартира	6	7	42.50	1	12.50	2.70
230	Квартира	6	7	39.10	1	12.50	2.70
231	Квартира	6	7	39.10	1	12.50	2.70
232	Квартира	6	7	42.50	1	12.50	2.70
233	Квартира	6	7	57.80	2	26.20	2.70
234	Квартира	7	7	57.80	2	26.20	2.70
235	Квартира	7	7	42.50	1	12.50	2.70
236	Квартира	7	7	39.10	1	12.50	2.70
237	Квартира	7	7	39.10	1	12.50	2.70
238	Квартира	7	7	42.50	1	12.50	2.70
239	Квартира	7	7	57.80	2	26.20	2.70
240	Квартира	8	7	57.80	2	26.20	2.70
241	Квартира	8	7	42.50	1	12.50	2.70
242	Квартира	8	7	39.10	1	12.50	2.70
243	Квартира	8	7	39.10	1	12.50	2.70
244	Квартира	8	7	42.50	1	12.50	2.70
245	Квартира	8	7	57.80	2	26.20	2.70
246	Квартира	2	8	67.70	2	29.00	2.70
247	Квартира	2	8	39.30	1	14.10	2.70
248	Квартира	2	8	39.30	1	14.10	2.70
249	Квартира	2	8	67.70	2	29.00	2.70
250	Квартира	3	8	67.00	2	29.00	2.70
251	Квартира	3	8	38.80	1	14.10	2.70
252	Квартира	3	8	38.80	1	14.10	2.70
253	Квартира	3	8	67.00	2	29.00	2.70

254	Квартира	4	8	67.00	2	29.00	2.70
255	Квартира	4	8	38.80	1	14.10	2.70
256	Квартира	4	8	38.80	1	14.10	2.70
257	Квартира	4	8	67.00	2	29.00	2.70
258	Квартира	5	8	67.00	2	29.00	2.70
259	Квартира	5	8	38.80	1	14.10	2.70
260	Квартира	5	8	38.80	1	14.10	2.70
261	Квартира	5	8	67.00	2	29.00	2.70
262	Квартира	6	8	67.00	2	29.00	2.70
263	Квартира	6	8	38.80	1	14.10	2.70
264	Квартира	6	8	38.80	1	14.10	2.70
265	Квартира	6	8	67.00	2	29.00	2.70
266	Квартира	7	8	67.00	2	29.00	2.70
267	Квартира	7	8	38.80	1	14.10	2.70
268	Квартира	7	8	38.80	1	14.10	2.70
269	Квартира	7	8	67.00	2	29.00	2.70
270	Квартира	8	8	67.00	2	29.00	2.70
271	Квартира	8	8	38.80	1	14.10	2.70
272	Квартира	8	8	38.80	1	14.10	2.70
273	Квартира	8	8	67.00	2	29.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10

12	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Кладовая	7.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	3.10
1;1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	274.20	офис; с/у	274.20	3.30
2;2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.30	офис; с/у	85.30	3.30

3;3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.80	офис; с/у	52.80	3.30
4;4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.30	офис; с/у	36.30	3.30
32	Нежилое помещение	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	3.10
33	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	3.10
34	Нежилое помещение	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	3.10
35	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.10
36	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.10
37	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
38	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
40	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
41	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	3.10
42	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10

53	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	3.10
5;5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.90	офис; с/у	61.90	3.30
6;6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	35.10	офис; с/у	35.10	3.30
7;7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.70	офис; с/у	69.70	3.30
8;8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.20	офис; с/у	90.20	3.30
63	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	3.10
64	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	3.10
65	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
66	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Кладовая	7.70	3.10
67	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
68	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10

70	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
71	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	3.10
73	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
74	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
75	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.10
76	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
78	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	3.10
79	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
80	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
81	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	3.10
82	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	3.10
83	Нежилое помещение	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	3.10
84	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	3.10
85	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	3.10
86	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	3.10
87	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	3.10
88	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	3.10
9;9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	36.40	офис; с/у	36.40	3.30
10;10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.80	офис; с/у	52.80	3.30
11;11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.30	офис; с/у	85.30	3.30

12;12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	73.70	офис; с/у	73.70	3.30
89	Нежилое помещение	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	4	7.50	Кладовая	7.50	3.10
91	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.10
92	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	3.10
93	Нежилое помещение	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	3.10
94	Нежилое помещение	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.10
95	Нежилое помещение	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	3.10
96	Нежилое помещение	-1	4	9.20	Кладовая	9.20	3.10
97	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
98	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
99	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
102	Нежилое помещение	-1	4	6.70	Кладовая	6.70	3.10
103	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	3.10
104	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	3.10
105	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	3.10
106	Нежилое помещение	-1	4	6.10	Кладовая	6.10	3.10
107	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Кладовая	6.20	3.10
108	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	3.10
13;13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	27.70	офис; с/у	27.70	3.30

14;14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	153.20	офис; с/у	153.20	3.30
109	Нежилое помещение	-1	5	6.60	Кладовая	6.60	3.10
110	Нежилое помещение	-1	5	7.50	Кладовая	7.50	3.10
111	Нежилое помещение	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.10
112	Нежилое помещение	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.10
113	Нежилое помещение	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	3.10
114	Нежилое помещение	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	3.10
115	Нежилое помещение	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	3.10
116	Нежилое помещение	-1	5	9.20	Кладовая	9.20	3.10
117	Нежилое помещение	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
119	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
120	Нежилое помещение	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	3.10
121	Нежилое помещение	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	3.10
122	Нежилое помещение	-1	5	6.70	Кладовая	6.70	3.10
123	Нежилое помещение	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	3.10
124	Нежилое помещение	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
125	Нежилое помещение	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	3.10
126	Нежилое помещение	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	3.10
127	Нежилое помещение	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	3.10
128	Нежилое помещение	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	3.10
15;15/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	27.70	офис; с/у	27.70	3.30

16;16/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	153.20	офис; с/у	153.20	3.30
129	Нежилое помещение	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	3.10
130	Нежилое помещение	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	3.10
131	Нежилое помещение	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	3.10
132	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
133	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
134	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	3.10
135	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	3.10
136	Нежилое помещение	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	3.10
137	Нежилое помещение	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	3.10
138	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	3.10
139	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	3.10
140	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
141	Нежилое помещение	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	3.10
142	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	3.10
143	Нежилое помещение	-1	6	4.40	Кладовая	4.40	3.10
144	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
145	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
146	Нежилое помещение	-1	6	7.70	Кладовая	7.70	3.10
147	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.10
148	Нежилое помещение	-1	6	6.50	Кладовая	6.50	3.10
149	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.10
150	Нежилое помещение	-1	6	8.30	Кладовая	8.30	3.10
151	Нежилое помещение	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	3.10

152	Нежилое помещение	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	3.10
153	Нежилое помещение	-1	6	5.60	Кладовая	5.60	3.10
154	Нежилое помещение	-1	6	6.70	Кладовая	6.70	3.10
17;17/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	73.70	офис; с/у	73.70	3.30
18;18/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	85.30	офис; с/у	85.30	3.30
19;19/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	52.80	офис; с/у	52.80	3.30
20;20/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	36.40	офис; с/у	36.40	3.30
155	Нежилое помещение	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	3.10
156	Нежилое помещение	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	3.10
157	Нежилое помещение	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	3.10
158	Нежилое помещение	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	3.10
159	Нежилое помещение	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	3.10
160	Нежилое помещение	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	3.10
161	Нежилое помещение	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	3.10
162	Нежилое помещение	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	3.10
163	Нежилое помещение	-1	7	5.60	Кладовая	5.60	3.10
164	Нежилое помещение	-1	7	5.60	Кладовая	5.60	3.10
165	Нежилое помещение	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	3.10
166	Нежилое помещение	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	3.10
167	Нежилое помещение	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	3.10
168	Нежилое помещение	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	3.10

169	Нежилое помещение	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	3.10
170	Нежилое помещение	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	3.10
171	Нежилое помещение	-1	7	4.20	Кладовая	4.20	3.10
172	Нежилое помещение	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	3.10
173	Нежилое помещение	-1	7	3.30	Кладовая	3.30	3.10
174	Нежилое помещение	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	3.10
175	Нежилое помещение	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	3.10
176	Нежилое помещение	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	3.10
177	Нежилое помещение	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	3.10
178	Нежилое помещение	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	3.10
179	Нежилое помещение	-1	7	5.60	Кладовая	5.60	3.10
180	Нежилое помещение	-1	7	5.60	Кладовая	5.60	3.10
181	Нежилое помещение	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	3.10
182	Нежилое помещение	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	3.10
183	Нежилое помещение	-1	7	7.00	Кладовая	7.00	3.10
184	Нежилое помещение	-1	7	4.70	Кладовая	4.70	3.10
185	Нежилое помещение	-1	7	9.00	Кладовая	9.00	3.10
21;21/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	90.20	офис; с/у	90.20	3.30
22;22/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	69.70	офис; с/у	69.70	3.30
23;23/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	35.10	офис; с/у	35.10	3.30
24;24/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	61.90	офис; с/у	61.90	3.30

186	Нежилое помещение	-1	8	6.30	Кладовая	6.30	3.10
187	Нежилое помещение	-1	8	8.00	Кладовая	8.00	3.10
188	Нежилое помещение	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	3.10
189	Нежилое помещение	-1	8	4.70	Кладовая	4.70	3.10
190	Нежилое помещение	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	3.10
191	Нежилое помещение	-1	8	9.70	Кладовая	9.70	3.10
192	Нежилое помещение	-1	8	9.40	Кладовая	9.40	3.10
193	Нежилое помещение	-1	8	5.30	Кладовая	5.30	3.10
194	Нежилое помещение	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	3.10
195	Нежилое помещение	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	3.10
196	Нежилое помещение	-1	8	5.20	Кладовая	5.20	3.10
197	Нежилое помещение	-1	8	6.20	Кладовая	6.20	3.10
198	Нежилое помещение	-1	8	6.10	Кладовая	6.10	3.10
199	Нежилое помещение	-1	8	6.20	Кладовая	6.20	3.10
200	Нежилое помещение	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	3.10
201	Нежилое помещение	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	3.10
202	Нежилое помещение	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	3.10
203	Нежилое помещение	-1	8	7.50	Кладовая	7.50	3.10
204	Нежилое помещение	-1	8	6.60	Кладовая	6.60	3.10
25;25/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	28.40	офис; с/у	28.40	3.30
26;26/1;26/2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	60.80	офис; с/у	60.80	3.30
27;27/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	90.60	офис; с/у	90.60	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.40
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.50
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2.00
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	9.00
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.80
6	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	39.40
7	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	79.20
8	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.60
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.80
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.50
11	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.60
12	Умывальная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.40
13	Санузел	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.30
14	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	3.30
15	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	36.80
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.30
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.50
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.80
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.90
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	18.00
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.10
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	23.50
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	18.00
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.10
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	23.50
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	18.00
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.10
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	23.50
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	18.00
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.10
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	23.50
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	18.00
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.10
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	23.50
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	18.00
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	23.50
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	18.00

40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.10
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	23.50
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.40
43	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	15.10
44	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	76.80
45	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.60
46	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.80
47	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.70
48	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	18.60
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.30
50	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	7.10
51	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.10
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
53	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.80
54	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.60
55	Умывальная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.00
56	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.80
57	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3.00
58	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	30.00
59	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.80
60	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.30
61	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.50
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.40
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.70
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	17.50
65	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.20
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	26.80
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	17.50
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	5.20
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	26.80
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	17.50
71	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	5.20
72	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	26.80
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	17.50
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	5.20
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	26.80
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	17.50
77	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	5.20
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	26.80
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	17.50
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	5.20
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	26.80
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	17.50
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	5.20
84	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	26.80

85	Машинное отделение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	15.30
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	13.40
87	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.50
89	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	2.00
90	ИТП, ВНС	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	37.00
91	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	18.80
92	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	39.40
93	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	76.00
94	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	6.60
95	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.80
96	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
97	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.60
98	Умывальная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.00
99	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.00
100	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3.30
101	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	37.70
102	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.40
103	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.20
104	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	6.80
106	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10.90
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	18.00
108	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	5.10
109	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	23.50
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	18.00
111	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	5.10
112	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	23.50
113	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	18.00
114	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	5.10
115	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	23.50
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	18.00
117	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	5.10
118	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	23.50
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	18.00
120	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	5.10
121	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	23.50
122	Лестничная клетка	Подъезд 3 этаж 7	Общественное	18.00
123	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	5.10
124	Коридор	Подъезд 3 этаж 7	Общественное	23.50
125	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	18.00
126	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	5.10
127	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	23.50
128	Машинное отделение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	15.10
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	14.40

130	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	13.40
131	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	5.60
132	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	8.70
133	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	76.50
134	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	17.90
135	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	5.10
136	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	5.10
137	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж -1	Техническое	14.00
138	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.50
139	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	10.80
140	Умывальная	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.80
141	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.80
142	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.60
143	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	22.10
144	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.80
145	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.30
146	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.20
147	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	6.40
148	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	10.40
149	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	17.50
150	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	5.20
151	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.70
152	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	17.50
153	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	5.20
154	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	13.70
155	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	17.50
156	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	5.20
157	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	13.70
158	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	17.50
159	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	5.20
160	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	13.70
161	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	17.50
162	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	5.20
163	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	13.70
164	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	17.50
165	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	5.20
166	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	13.70
167	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	17.50
168	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	5.20
169	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	13.70
170	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	13.40
171	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	15.30
172	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	13.40
173	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	5.60
174	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	8.70

175	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	76.50
176	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	17.90
177	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	5.10
178	Коридор	Подъезд 5, этаж -1	Общественное	5.10
179	Электрощитовая	Подъезд 5, этаж -1	Техническое	14.00
180	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.50
181	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	10.80
182	Умывальная	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	1.80
183	Санузел	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	1.80
184	КУИ	Подъезд 5, этаж 1	Техническое	2.60
185	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	22.10
186	Коридор	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	3.80
187	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	5.30
188	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	4.20
189	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	6.40
190	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 1	Общественное	10.40
191	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	17.50
192	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	5.20
193	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	Общественное	13.70
194	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	17.50
195	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	5.20
196	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	Общественное	13.70
197	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	17.50
198	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	5.20
199	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	Общественное	13.70
200	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	17.50
201	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	5.20
202	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	Общественное	13.70
203	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	17.50
204	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	5.20
205	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	Общественное	13.70
206	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	17.50
207	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	5.20
208	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	Общественное	13.70
209	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	17.50
210	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	5.20
211	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	Общественное	13.70
212	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Общественное	13.40
213	Машинное отделение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	15.30
214	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	14.40
215	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	5.50
216	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	2.00
217	ИТП, ВНС	Подъезд 6, этаж -1	Техническое	37.00
218	Электрощитовая	Подъезд 6, этаж -1	Техническое	18.80
219	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	39.40

220	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Техническое	76.00
221	Коридор	Подъезд 6, этаж -1	Техническое	6.60
222	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, этаж -1	Общественное	4.80
223	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	4.50
224	Колясочная	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	13.60
225	Умывальная	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	2.00
226	Санузел	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	2.00
227	КУИ	Подъезд 6, этаж 1	Техническое	3.30
228	Вестибюль	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	37.70
229	Коридор	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	3.40
230	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	5.20
231	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	4.50
232	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	6.80
233	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 1	Общественное	10.90
234	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	18.00
235	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	5.10
236	Коридор	Подъезд 6, этаж 2	Общественное	23.50
237	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	18.00
238	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	5.10
239	Коридор	Подъезд 6, этаж 3	Общественное	23.50
240	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	18.00
241	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	5.10
242	Коридор	Подъезд 6, этаж 4	Общественное	23.50
243	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	18.00
244	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	5.10
245	Коридор	Подъезд 6, этаж 5	Общественное	23.50
246	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	18.00
247	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	5.10
248	Коридор	Подъезд 6, этаж 6	Общественное	23.50
249	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	18.00
250	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	5.10
251	Коридор	Подъезд 6, этаж 7	Общественное	23.50
252	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	18.00
253	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	5.10
254	Коридор	Подъезд 6, этаж 8	Общественное	23.50
255	Машинное отделение лифта	Подъезд 6, кровля	Техническое	15.10
256	Лестничная клетка	Подъезд 6, кровля	Общественное	14.40
257	Коридор	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	76.80
258	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	5.60
259	Коридор	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	16.80
260	Коридор	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	22.70
261	Электрощитовая	Подъезд 7, этаж -1	Техническое	18.60
262	Коридор	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	15.30
263	Коридор	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	7.10
264	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	5.10

265	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж -1	Общественное	13.40
266	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	4.80
267	Колясочная	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	8.60
268	Умывальная	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	2.00
269	Санузел	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	1.80
270	КУИ	Подъезд 7, этаж 1	Техническое	3.00
271	Вестибюль	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	30.00
272	Коридор	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	3.80
273	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	5.30
274	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	4.50
275	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	6.40
276	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 1	Общественное	10.70
277	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 2	Общественное	17.50
278	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 2	Общественное	5.20
279	Коридор	Подъезд 7, этаж 2	Общественное	26.80
280	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 3	Общественное	17.50
281	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 3	Общественное	5.20
282	Коридор	Подъезд 7, этаж 3	Общественное	26.80
283	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 4	Общественное	17.50
284	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 4	Общественное	5.20
285	Коридор	Подъезд 7, этаж 4	Общественное	26.80
286	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 5	Общественное	17.50
287	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 5	Общественное	5.20
288	Коридор	Подъезд 7, этаж 5	Общественное	26.80
289	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 6	Общественное	17.50
290	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 6	Общественное	5.20
291	Коридор	Подъезд 7, этаж 6	Общественное	26.80
292	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 7	Общественное	17.50
293	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 7	Общественное	5.20
294	Коридор	Подъезд 7, этаж 7	Общественное	26.80
295	Лестничная клетка	Подъезд 7, этаж 8	Общественное	17.50
296	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 8	Общественное	5.20
297	Коридор	Подъезд 7, этаж 8	Общественное	26.80
298	Машинное отделение лифта	Подъезд 7, кровля	Техническое	15.30
299	Лестничная клетка	Подъезд 7, кровля	Общественное	13.40
300	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж -1	Общественное	13.40
301	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж -1	Общественное	5.60
302	Коридор	Подъезд 8, этаж -1	Общественное	64.90
303	Коридор	Подъезд 8, этаж -1	Общественное	8.70
304	Коридор	Подъезд 8, этаж -1	Общественное	31.10
305	Электрощитовая	Подъезд 8, этаж -1	Техническое	14.00
306	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, этаж -1	Общественное	3.90
307	Тамбур	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	2.60
308	Колясочная	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	10.20
309	Умывальная	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	1.80

310	Санузел	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	1.80
311	КУИ	Подъезд 8, этаж 1	Техническое	2.60
312	Вестибюль	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	23.70
313	Коридор	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	3.80
314	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	5.30
315	Тамбур	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	4.50
316	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	6.40
317	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 1	Общественное	10.40
318	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 2	Общественное	17.50
319	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 2	Общественное	5.20
320	Коридор	Подъезд 8, этаж 2	Общественное	13.70
321	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 3	Общественное	17.50
322	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 3	Общественное	5.20
323	Коридор	Подъезд 8, этаж 3	Общественное	13.70
324	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 4	Общественное	17.50
325	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 4	Общественное	5.20
326	Коридор	Подъезд 8, этаж 4	Общественное	13.70
327	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 5	Общественное	17.50
328	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 5	Общественное	5.20
329	Коридор	Подъезд 8, этаж 5	Общественное	13.70
330	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 6	Общественное	17.50
331	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 6	Общественное	5.20
332	Коридор	Подъезд 8, этаж 6	Общественное	13.70
333	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 7	Общественное	17.50
334	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 7	Общественное	5.20
335	Коридор	Подъезд 8, этаж 7	Общественное	13.70
336	Лестничная клетка	Подъезд 8, этаж 8	Общественное	17.50
337	Лифтовый холл	Подъезд 8, этаж 8	Общественное	5.20
338	Коридор	Подъезд 8, этаж 8	Общественное	13.70
339	Машинное отделение лифта	Подъезд 8, кровля	Техническое	15.30
340	Лестничная клетка	Подъезд 8, кровля	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

6	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
9	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
10	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
15	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
21	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
22	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
27	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
28	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
32	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
33	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
39	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
40	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
41	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
43	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

44	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
45	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
46	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
51	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
57	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
58	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
59	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
60	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
61	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
62	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
63	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
64	Подъезд 2	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
65	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
66	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
67	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
68	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
69	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
70	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
71	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
72	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
73	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
74	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
75	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

113	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
114	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
115	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
116	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
117	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
118	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
119	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
120	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
121	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
122	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
123	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
124	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
125	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
126	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
127	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
128	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
129	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
130	Подъезд 3	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
131	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
132	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
133	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
134	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
135	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
136	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
137	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
138	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
139	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
140	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
141	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
142	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
143	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
144	Подвал, подъезд 3	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
145	Подвал, подъезд 3	Преобразователь избыточного давления	Отопление

146	Подвал, подъезд 3	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
147	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
152	1 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
153	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Электроснабжение
154	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
155	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
156	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
157	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Отопление
158	2 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
159	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
160	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
161	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
162	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
163	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
164	3 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
165	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
166	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
167	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
168	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
169	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
170	4 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
171	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
172	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176		Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
177	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
178	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
179	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
180	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
181	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

182	6 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
183	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
184	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
185	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
186	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
187	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
188	7 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
189	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
191	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
192	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
193	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
194	8 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
195	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
197	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
198	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
199	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
200	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
201	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
202	Подъезд 4	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
203	Подвал, подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
204	Подвал, подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
205	Подвал, подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
206	Подвал, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
207	Подвал, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
208	Подвал, подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
209	Подвал, подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
210	1 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
211	1 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
212	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
213	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
214	1 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление

251	7 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
252	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
253	8 этаж, подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
254	8 этаж, подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
255	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
256	8 этаж, подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
257	8 этаж, подъезд 4	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
258	б\н этаж, подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
259	б\н этаж, подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
260	б\н этаж, подъезд 4	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
261	б\н этаж, подъезд 4	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
262	б\н этаж, подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
263	б\н этаж, подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
264	б\н этаж, подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
265	Подъезд 5	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
266	Подвал, подъезд 5	ВРУ-1	Электроснабжение
267	Подвал, подъезд 5	ВРУ-2	Электроснабжение
268	Подвал, подъезд 5	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
269	Подвал, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
270	Подвал, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
271	Подвал, подъезд 5	Система водоотведения	Водоотведение
272	Подвал, подъезд 5	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
273	1 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
274	1 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
275	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
276	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
277	1 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Отопление
278	1 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
279	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета тепла	Электроснабжение
280	2 этаж, подъезд 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
281	2 этаж, подъезд 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
282	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
283	2 этаж, подъезд 5	Приборы учета водопотребления	Отопление

320	8 этаж, подъезд 5	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
321	б\н этаж, подъезд 5	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
322	б\н этаж, подъезд 5	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
323	б\н этаж, подъезд 5	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
324	б\н этаж, подъезд 5	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
325	б\н этаж, подъезд 5	ВРУ	Вертикальный транспорт
326	б\н этаж, подъезд 5	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
327	б\н этаж, подъезд 5	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
328	Подъезд 6	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
329	Подвал, подъезд 6	ВРУ-1	Электроснабжение
330	Подвал, подъезд 6	ВРУ-2	Электроснабжение
331	Подвал, подъезд 6	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
332	Подвал, подъезд 6	Водопроводная насосная станция (ВНС)	Водоснабжение
333	Подвал, подъезд 6	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
334	Подвал, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
335	Подвал, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
336	Подвал, подъезд 6	Система водоотведения	Водоотведение
337	Подвал, подъезд 6	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
338	1 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
339	1 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
340	1 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
341	1 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
342	1 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
343	1 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
344	2 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Электроснабжение
345	2 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
346	2 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
347	2 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
348	2 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Отопление
349	2 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
350	3 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
351	3 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
352	3 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

353	3 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
354	3 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
355	3 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
356	4 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
357	4 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
358	4 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
359	4 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
360	4 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
361	4 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
362	5 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
363	5 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
364	5 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
365	5 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
366	5 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
367	5 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
368	6 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
369	6 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
370	6 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
371	6 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
372	6 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
373	6 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
374	7 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
375	7 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
376	7 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
377	7 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
378	7 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
379	7 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
380	8 этаж, подъезд 6	Приборы учета тепла	Отопление
381	8 этаж, подъезд 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
382	8 этаж, подъезд 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
383	8 этаж, подъезд 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
384	8 этаж, подъезд 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
385	8 этаж, подъезд 6	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
386	б\н этаж, подъезд 6	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт

387	б\н этаж, подъезд 6	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
388	б\н этаж, подъезд 6	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
389	б\н этаж, подъезд 6	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
390	б\н этаж, подъезд 6	ВРУ	Вертикальный транспорт
391	б\н этаж, подъезд 6	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
392	б\н этаж, подъезд 6	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
393	Подъезд 7	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
394	Подвал, подъезд 7	ВРУ-1	Электроснабжение
395	Подвал, подъезд 7	ВРУ-2	Электроснабжение
396	Подвал, подъезд 7	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
397	Подвал, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
398	Подвал, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
399	Подвал, подъезд 7	Система водоотведения	Водоотведение
400	Подвал, подъезд 7	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
401	1 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
402	1 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
403	1 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
404	1 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
405	1 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Отопление
406		Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
407	2 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Электроснабжение
408	2 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
409	2 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
410	2 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
411	2 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Отопление
412	2 этаж, подъезд 7	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
413	3 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Отопление
414	3 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
415	3 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
416	3 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
417	3 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
418	3 этаж, подъезд 7	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
419	4 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Отопление
420	4 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

421	4 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
422	4 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
423	4 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
424	4 этаж, подъезд 7	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
425	5 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Отопление
426	5 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
427	5 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
428	5 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
429	5 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
430	5 этаж, подъезд 7	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
431	6 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Отопление
432	6 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
433	6 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
434	6 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
435	6 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
436			
437	7 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Отопление
438	7 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
439	7 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
440	7 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
441	7 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
442	7 этаж, подъезд 7	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
443	8 этаж, подъезд 7	Приборы учета тепла	Отопление
444	8 этаж, подъезд 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
445	8 этаж, подъезд 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
446	8 этаж, подъезд 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
447	8 этаж, подъезд 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
448	8 этаж, подъезд 7	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
449	б\н этаж, подъезд 7	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
450	б\н этаж, подъезд 7	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
451	б\н этаж, подъезд 7	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
452	б\н этаж, подъезд 7	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
453	б\н этаж, подъезд 7	ВРУ	Вертикальный транспорт
454	б\н этаж, подъезд 7	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

455	б\н этаж, подъезд 7	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
456	Подъезд 8	Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
457	Подвал, подъезд 8	ВРУ-1	Электроснабжение
458	Подвал, подъезд 8	ВРУ-2	Электроснабжение
459	Подвал, подъезд 8	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
460	Подвал, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
461	Подвал, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
462	Подвал, подъезд 8	Система водоотведения	Водоотведение
463	Подвал, подъезд 8	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
464	1 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
465	1 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
466	1 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
467	1 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
468	1 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Отопление
469	1 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
470	2 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Электроснабжение
471	2 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
472	2 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
473	2 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Водоснабжение
474	2 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Отопление
475	2 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
476	3 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Отопление
477	3 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
478	3 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
479	3 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
480	3 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
481	3 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
482	4 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Отопление
483	4 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
484	4 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
485	4 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
486	4 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
487	4 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
488	5 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Отопление
489	5 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
490	5 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
491	5 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

492	5 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
493	5 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
494	6 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Отопление
495	6 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
496	6 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
497	6 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
498	6 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
499	6 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
500	7 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Отопление
501	7 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
502	7 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
503	7 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
504	7 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
505	7 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
506	8 этаж, подъезд 8	Приборы учета тепла	Отопление
507	8 этаж, подъезд 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
508	8 этаж, подъезд 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
509	8 этаж, подъезд 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
510	8 этаж, подъезд 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
511	8 этаж, подъезд 8	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Пожаротушение
512	б\н этаж, подъезд 8	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
513	б\н этаж, подъезд 8	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
514	б\н этаж, подъезд 8	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
515	б\н этаж, подъезд 8	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
516	б\н этаж, подъезд 8	ВРУ	Вертикальный транспорт
517	б\н этаж, подъезд 8	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
518	б\н этаж, подъезд 8	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2030 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.07.2031
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.07.2031
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 243 938 560,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17.
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТехИнжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: РФ-23-2-06-0-00-2024-4431-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080750-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер С11
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Золотое сечение"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-310-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2042
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27372
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 710,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27373
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 425,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб-2», качалка на пружинке «Гонка»-3 шт. качалка-балансир «Лодочка»; карусель со спинкой; балансир «Эска»; качели; песочница; качели двойные с гнездом; качалка-балансир «Дружба». Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки 1965,5 м² на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058 – 2 шт. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрена площадка для раздельного накопления отходов с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех мусорных контейнеров. Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 2 651 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-99-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/ЗО-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 54					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 54					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое помещение	-1	Б/н	2357.50
2	Нежилое помещение	-1	Б/н	16.40
3	Нежилое помещение	-1	Б/н	10.90

4	Нежилое помещение	-1	Б/н	16.30
5	Нежилое помещение	-1	Б/н	16.70
6	Нежилое помещение	-1	Б/н	51.70
7	Нежилое помещение	-1	Б/н	138.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Электрощитовая (ВРУ-1)	Электроснабжение
2	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения (ВНС)	Водяное пожаротушение
3	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Автоматические выключатели и включатели нагрузки	Электроснабжение
4	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	1 этаж, подъезд б/н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2030 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.07.2031
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 12.07.2031
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 243 938 560,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17.
--------------------------------	--------	---

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: 786
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.08.2023
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоТехИнжиниринг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311205533
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: РФ-23-2-06-0-00-2024-4431-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-038747-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-080750-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК REEDS; Литер С12
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Золотое сечение"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2308298305

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-310-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2042
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27372
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 710,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:27373
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 425,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 639
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб-2», качалка на пружинке «Гонка»-3 шт. качалка-балансир «Лодочка»; карусель со спинкой; балансир «Эска»; качели; песочница; качели двойные с гнездом; качалка-балансир «Дружба». Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки 1965,5 м² на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058 – 2 шт. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту предусмотрена площадка для раздельного накопления отходов с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки до четырех мусорных контейнеров. Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 2 651 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-100-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 045 600,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12694/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Транспортная тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-01-0107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 319 682 300,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-99-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 291 259,00 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КубаньСеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311305305
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-06/ЗО-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 531,22 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Промспецстрой
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Д-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311313017					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 70					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 70					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое помещение	-1	Б/н	2277.70
2	Нежилое помещение	-1	Б/н	17.30
3	Нежилое помещение	-1	Б/н	16.30
4	Нежилое помещение	-1	Б/н	16.80
5	Нежилое помещение	-1	Б/н	51.70
6	Нежилое помещение	-1	Б/н	139.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Электрощитовая (ВРУ-1)	Электроснабжение

2	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения (ВНС)	Водяное пожаротушение
3	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Автоматические выключатели и включатели нагрузки	Электроснабжение
4	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	1 этаж, подъезд б/н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2029 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2030 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2031 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>12.07.2031</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>12.07.2031</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>2 243 938 560,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.2	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000052589
		Корреспондентский счет: 30101810600000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	O целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002b3e8730021b348a84a52c8be6c3d373c

Владелец: **ООО СЗ "КСАР", ПОНОМАРЕНКО
АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, Г. КРАСНОДАР**

Действителен: с 21.07.2025 по 21.10.2026